

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

IČ: 1312774, DIČ: CZ1312774

zastoupený Ing. Janem Kaiserem, vedoucím Pobočky Domažlice

Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj,

adresa: Haltravská 438, 344 01 Domažlice

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu:

(dále jen "pronajímatel")

- na straně jedné -

a

AGROŽIV Sdružení zemědělců s.r.o.

sídlo: Vidice č.p. 1, 346 01 Horšovský Týn

IČ: 62621343, DIČ: CZ62621343

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 6231

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Josef Koreček, jednatel

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 2
k n á j e m n í s m l o u v ě č. 43N14/30**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 25.8.2014 nájemní smlouvu č. 43N14/30, (dále jen „smlouva“), dne 21.12.2015 upravena dodatkem č.1.

Čl. II

Tímto dodatkem se po vzájemné dohodě upravuje předmět nájmu a výše ročního nájemného.

1) Po vzájemné dohodě se s účinností od 12.4.2016 pronajímají pozemky: obec Horšovský Týn, **katastrální území Tasnovice, p.č. 15 část** o výměře cca 580 m² a **p.č. 16 část** o výměře cca 390 m².

Nově pronajímané pozemky jsou v příslušnosti hospodaření pronajímatele a byly po vzájemné dohodě uvolněny z pachtovní smlouvy č. 42N14/30.

Pronajímatel přenechává nájemci výše uvedené pozemky do užívání za účelem zemědělské výroby. Nájemné bylo sjednáno dohodou v souladu s platným MP.

2) Po vzájemné dohodě se s účinností od 12.4.2016 nově upravuje pronajímaná část pozemku: obec Horšovský Týn, **katastrální území Tasnovice, p.č. 14 část – nyní o výměře cca 950 m²**

Pronajímané části parcel jsou zakresleny na snímku katastrální mapy v příloze.

Nedílnou součástí této smlouvy je výpis ze souboru popisných informací katastru nemovitostí z databáze Státního pozemkového úřadu a snímek ortofoto s katastrální mapou .

3) V **příloze č. 1** je uveden aktualizovaný seznam pronajatých pozemků v příslušnosti hospodaření SPÚ po provedených úpravách tímto dodatkem ke smlouvě. Součástí tohoto seznamu je rovněž hodnota nového ročního nájemného.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se **nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 54 495,- Kč** (slovy: padesátčtyřitisícčtyřistadevadesát pět korun českých).

K 1.10.2016 nájemce zaplatí částku 54 049,-Kč (slovy: padesátčtyřitisícčtyřicetdevět korun českých).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

Čl. VI

Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčena.

Čl. VII

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Domažlicích dne 12.4.2016

.....
 Ing. Jan Kaiser
 vedoucí Pobočky Domažlice
 Státní pozemkový úřad
 pronajímatel

.....
 Josef Koreček
 jednatel
 AGROŽIV Sdružení zemědělců s.r.o.
 nájemce

Za správnost: Ing. Václav Reitspies

.....