

## Smlouva o dílo č.: 17024

### Článek I. Smluvní strany:

#### 1.1

##### Objednatel :

**DDM Praha 9**

Měšická 720

190 00 Praha 9 – Prosek

Tel.: 734 134 009

Fax:

E-mail: jiri-kudrna@ddmpraha9.cz.cz

IČO: 67365779

DIČ:

Bankovní spojení:

##### Zhotovitel :

**INPRUM s.r.o.**

K Pískovně 93

250 69 Vodochody

Tel.: 775 550 102

Tel.: 733 738 130

E-mail: hosek@inprum.cz

IČO: 27903281

DIČ: CZ27903281

Bankovní spojení:

č.ú. 1531653013/3030

**Zastoupený:**

**Vladimírem Hoškem,**

jednatel

##### **Zastoupený:**

**Ing. Jiřím Kudrnou**

j

Firma **INPRUM s.r.o.** je zapsána dne 6.června 2007 v obchodním rejstříku, vedeného Městským obchodním soudem v Praze oddíl C, vložka 125391.

**ODBĚRATEL**

### Článek II.

#### **Předmět smlouvy:**

2.1 Předmětem smlouvy jsou práce specifikované v cenové nabídce 17V026 :

- Bourací práce
- Zednické práce
- Malířské práce
- Ostatní související práce dle CN 17V026 ze dne 26.06.2017

Dílo bude realizováno zhotovitelem na místě zakázky investora :

**Ul. Měšická 720, Praha 9 – Prosek**

### Článek III.

#### **Plnění:**

3.1 **Termín zahájení:** práce budou zahájeny po podpisu této smlouvy a uhrazení první částečné faktury se splatností do 24.07.2017  
Práce budou prováděny v součinnosti s objednatelem.

3.2 **Termín dokončení:** - dokončení celého díla a předání bude realizováno do 31.08.2017

3.3. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli potřebné informace k zajištění činnosti zhotovitele, je povinen umožnit zhotoviteli přístup do příslušných prostor v objektu za účelem provedení výše uvedených prací.

- 3.4. Přerušeni prováděných prací na přání objednatele posouvá termín dokončení díla o dobu, o kterou se tímto provádění díla zdrželo.
- 3.5. Jestliže nelze provést práce v důsledku vyšší moci (vichřice, prudký dešť, mráz apod.), posouvá se termín dokončení díla o dobu trvání výše uvedeného.
- 3.6. Zhotovitel povede od zahájení prací stavební deník. Veškeré změny oproti původnímu předmětu smlouvy budou zapsány ve stavebním deníku ve dvojitě vyhotovení a vzájemně odsouhlaseny a budou zapsány do písemného dodatku ke smlouvě o dílo.
- 3.7. Objednatel převezme řádně provedené dílo po jeho dokončení předávacím protokolem, který bude ve dvojitě vyhotovení, z nichž 1x obdrží objednatel a 1x zhotovitel.

#### **Článek IV.**

##### **Cena díla a platební podmínky:**

- 4.1 Cena za provedení díla je stanovena smluvně ve smyslu zákona č.526/90Sb. O cenách, jako cena pevná po celou dobu plnění předmětu díla včetně 21% DPH ve výši :  
**197.751,- Kč**
- 4.2 Smluvní strany se dohodly na první částečné platbě ve výši včetně 21% DPH :  
**99.000,-Kč**  
se splatností do 24.07.2017  
  
strany se dohodly na druhé částečné platbě ve výši včetně 21% DPH :  
**40.000,-Kč**  
se splatností do 5-ti pracovních dnů od doručení. Druhá částečná faktura bude vystavena po dokončení bouracích prací včetně likvidace sutí.
- 4.3 Konečná faktura bude vystavena na základě potvrzeného předávacího protokolu se splatností do 10-ti dnů od doby doručení faktury objednateli.
- 4.5. Dojde-li ze strany objednatele k vrácení faktury pro chybné vyúčtování nebo nesprávné uvedení podstatných údajů, termín splatnosti dle předchozího odstavce neplatí.
- 4.6. Vlastické právo dle této smlouvy na plnění přechází na objednatele okamžikem zaplacení konečné faktury.
- 4.7. Za den úhrady se považuje den poukázání částky objednatel na účet zhotovitele.
- 4.8. Vícepráce, které bude objednatel písemně požadovat, budou účtovány samostatně a po provedení a oboustranném odsouhlasení uhrazeny na základě faktury zhotovitele s dobou splatnosti do 10-ti dnů.

#### **Článek V.**

##### **Způsob provádění díla**

- 5.1. Dílo provede zhotovitel na vlastní nebezpečí za dodržení pravidel bezpečnosti práce.
- 5.2. Zhotovitel se zavazuje dodržet zákon č. 238/91 o odpadech, zejména § 5, vyhlášku č.324/90 o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích.



- 5.3. Pro zařízení staveniště předá objednatel zhotoviteli informaci o možném napojení elektro a možnosti použití WC a umývárny.
- 5.4. Zhotovitel díla může pověřit jeho provedením jinou osobu, při provádění díla jinou osobou má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
- 5.5. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla.
- 5.6. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se věci, na niž má být provedena oprava nebo úprava místa, kde má být dílo provedeno a tyto překážky znemožňují provedení díla, oznámí to bez zbytečného odkladu objednateli a navrhne změnu díla. Případné vícepráce mohou být provedeny pouze po předchozím písemném odsouhlasení Objednatelem zápisem do stavebního deníku, který bude podkladem pro zpracování dodatku k SoD.
- 5.7. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady a dílo prováděl řádným způsobem.

#### **Článek VI. Vady díla a záruka**

- 6.1. Zhotovitel provede dílo v řádné kvalitě a ručí za dílo 24 měsíců. Na materiál poskytne dodavatel záruku na dobu 24 měsíců. Doby se vztahují k datu předání díla objednateli.
- 6.2. Zhotovitel odpovídá za vady díla, jež má dílo v době předání. Dále zodpovídá za vady vzniklé porušením jeho povinností ze smlouvy.
- 6.3. Objednavatel je povinen uplatnit reklamaci písemně ( e-mailem ).
- 6.4. Vady zřejmé při předání díla je objednatel povinen uplatnit v zápise o předání a převzetí díla. Objednatel dílo převezme pouze v tom případě, že zjištěné vady nebrání užívání díla. Zhotovitel odstraní vady v termínech dohodnutých v zápise o předání a převzetí díla.

#### **Článek VII. Smluvní pokuty**

- 7.1. V případě nedodržení termínu dokončení díla ze strany zhotovitele, bude objednatel zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 0,05% z částky za každý započatý den zdržení, nebudou-li zhotoviteli kladeny překážky.
- 7.2. Pro případ pozdní úhrady řádně odeslané faktury se sjednává úrok z prodlení ve výši 0,05% denně z celkové fakturované ceny.
- 7.3. V případě, že faktura nebude uhrazena do 14. dne ode dne splatnosti, mezi stranami se sjednává smluvní pokuta, která činí 0,05% denně z nezaplacené faktury, nebo její části, minimálně 500,- Kč, přičemž tuto smluvní pokutu lze prodávajícím požadovat od kupujícího ode dne následujícího po dni splatnosti faktury. Tím není dotčeno právo prodávajícího na úhradu úroku z prodlení.

#### **Článek VIII. Povinnosti zhotovitele**

8.1. Zhotovitel bude při provádění prací dodržovat příslušné bezpečnostní a požární předpisy a pokyny zástupce objednatele, aby nedošlo k ohrožení zdraví a bezpečnosti osob a škodám na majetku. Doprava materiálu na staveniště včetně nakládání a skládání je věcí zhotovitele

### Článek IX. Povinnosti objednatele

9.1. Objednatel zajistí :

- možnost dodavateli používat k montáži elektrický proud 220V
- možnost přístupu a dopravy prvků na místo montáže
- použití WC

### Článek X. Odpovědnost za škody

- 10.1. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené při realizaci díla nebo v souvislosti s ní objednavateli nebo třetím osobám podle obecně platných předpisů.
- 10.2. Stejná odpovědnost se vztahuje na škody způsobené objednavatelem nebo třetími osobami na díle zhotovitele.

### Článek XI. Závěrečná ustanovení

- 11.1 Vzájemná práva a povinnosti smluvních stran - pokud nejsou výslovně upravena touto smlouvou - řídí se ustanoveními občanského zákoníku.
- 11.2 Případné změny této smlouvy je možno provést na základě vzájemné dohody obou smluvních stran, a to formou písemného dodatku k této smlouvě.
- 11.3 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích. Jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

DŮM DĚTÍ A MLÁDEŽE PRAHA 9  
Měšická 720, 190 00 Praha 9  
IČ: 67365779  
tel.: 286 884 456-7  
www.ddmpraha9.cz

Razítko a podpis objednatele  
v Praze dne

19.7.2017

**INPRUM** s.r.o.  
K Pískovně 93, 250 69 Vodochody  
IČ: 27903281, DIČ: CZ27903281  
Tel.: 733 738 130

Razítko a podpis zhotovitele  
v Praze dne

19.07.2017





**INPRUM s.r.o., K Pískovně 93, 250 69 Vodochody**

IČO:27903281, DIČ: CZ27903281

tel.: 775 550 107, 733 738 130 E-mail: obchod@inprum.cz

Odběratel:

**DDM Praha 9**

Ing. Jiří Kudrna

Měšická

190 00 Praha 9

IČ: 67365779

Tel.:734 134 009

e-mail: jiri.kudrna@ddmpraha9.cz

Cenová nabídka 17V026 - Vybourání 3 ks vestavěných předsíní, oprava vnějších povrchů

Pol.	Popis práce	jedn.	množství	cena za jedn.	celkem
<b>1.</b>	<b>Přípravné práce, bourací práce</b>				<b>43 031,00 Kč</b>
1.1	Bourání nenosné příčky, bourání podlahy pod kompresorem, zajištění sádkartonového zakrytí - zádveří A101	m3	1,80	1 580,00 Kč	2 844,00 Kč
1.2	Demontáž dveří a kovových zárubní - A101, A103,A104, A1066	ks	4,00	350,00 Kč	1 400,00 Kč
1.3	Bourání betonového stropu - sklad A103	kpl	1,00	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč
1.4	Bourání nenosné příčky - sklad A103	m3	1,00	1 580,00 Kč	1 580,00 Kč
1.5	Bourání komínu	kpl	1,00	3 000,00 Kč	3 000,00 Kč
1.6	Demontáž elektromotorů s ventilátory	ks	2,00	1 500,00 Kč	3 000,00 Kč
1.7	Bourání stropních nosných překladů pod ventilátory	ks	2,00	3 000,00 Kč	6 000,00 Kč
1.8	Bourání nenosné příčky - sklad A1066 a A104	m3	2,40	1 580,00 Kč	3 792,00 Kč
1.9	Přemístění a uložení vybouraných hmot	t	10,50	950,00 Kč	9 975,00 Kč
1.10	Odvoz suti a uložení na skládku	m3	7,00	920,00 Kč	6 440,00 Kč
<b>2.</b>	<b>Zednické a ostatní práce</b>				<b>73 500,00 Kč</b>



**INPRUM s.r.o., K Pískovně 93, 250 69 Vodochody**

IČO:27903281, DIČ: CZ27903281

tel.: 775 550 107, 733 738 130 E-mail: obchod@inprum.cz

2.1	Zednické začištění povrchů po vybouráních příčkách	kpl	1,00	15 000,00 Kč	15 000,00 Kč
2.2	Oprava střechy po odstranění komínového tělesa	kpl	1,00	4 500,00 Kč	4 500,00 Kč
2.3	Zhotovení sádkartonové stěny s revizními dvířky pro datovou síť 1 200 x 2 600mm	kpl	1,00	5 800,00 Kč	5 800,00 Kč
2.4	Příprava povrchů podlahy pro doložení dlažby	m2	14,00	320,00 Kč	4 480,00 Kč
2.5	Položení dlažby	m2	14,00	480,00 Kč	6 720,00 Kč
2.6	Dlažba keramická dle výběru investora	m2	14,00		
2.7	Posuvná stěna zakrývající hlavní přívod vody cca 4 500 x 2 800mm, třídílná	ks	1,00	34 500,00 Kč	34 500,00 Kč
2.8	Úprava vodoinstalace - odstranění a zaslepení přívodů vody	kpl	1,00	2 500,00 Kč	2 500,00 Kč
<b>3.</b>	<b>Maliřské práce</b>				<b>15 400,00 Kč</b>
3.1	Tmelení, sádrování	m2	40,00	105,00 Kč	4 200,00 Kč
3.2	Broušení	m2	40,00	24,00 Kč	960,00 Kč
3.3	Penetrace 1x Soudakrat	m2	160,00	19,00 Kč	3 040,00 Kč
3.4	Malba 2x Primalex Plus	m2	160,00	45,00 Kč	7 200,00 Kč
<b>4.</b>	<b>Elektro instalace - odhad</b>				<b>18 000,00 Kč</b>
4.1	Odpojení stávající elektroinstalace před bouracími pracemi	ks	1,00	4 500,00 Kč	4 500,00 Kč
4.2	Úprava rozvodu elektřiny pro novou dipozici prostoru včetně doplnění svítidel	ks	1,00	13 500,00 Kč	13 500,00 Kč
<b>5.</b>	<b>Doprava a přesun stavebních hmot</b>				<b>13 500,00 Kč</b>



**INPRUM s.r.o., K Pískovně 93, 250 69 Vodochody**

IČO:27903281, DIČ: CZ27903281

tel.: 775 550 107, 733 738 130 E-mail: obchod@inprum.cz

5.1	Hrubý úklid	ks	1,00	2 500,00 Kč	2 500,00 Kč
5.2	Lešení lehké pracovní přesuvné	kpl	1,00	4 500,00 Kč	4 500,00 Kč
5.3	Doprava, nákup stavebních hmot, přesun stavebních hmot na stavbu	ks	1,00	6 500,00 Kč	6 500,00 Kč

Celkem bez DPH	163 431,00 Kč
21% DPH	34 320,00 Kč
<b>Celkem s 15% DPH</b>	<b>197 751,00 Kč</b>

V Praze dne 26.06. 2017

Hošek Vladimír  
+420 775 550 102





## **Dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo č.17024 (dále jen „dodatek“**

uzavřený mezi smluvními stranami

### **Smluvní strany:**

#### **DDM Praha 9**

IČ: 67365779

Měšická 720

190 00 Praha 9 - Prosek

dále jen objednatel

a

#### **INPRUM s.r.o.**

IČ: 27903281

K Pískovně 93

250 69 Vodochody

dále jen zhotovitel

Obě smluvní strany se dohodly na doplnění Smlouvy o dílo č. 17024 uzavřené mezi DDM Praha 9 a INPRUM s.r.o. dne 19.07.2017 (dále jen "smlouva") následovně:

### **Dodatek k Článku II.**

#### **Předmět smlouvy**

Doplněn:

- Dodání a montáž nového osvětlení dle Cenové nabídky 17V026/2 ze dne 20.08.2017
- Oprava izolace střechy dle Cenové nabídky 17V026/3 ze dne 20.08.2017

### **Dodatek k Článku III.**

#### **Plnění**

**Termín dokončení:** do 08.09.2017

### **Článek IV.**

#### **Cena díla a platební podmínky:**

**4.1** Cena za provedení díla je stanovena smluvně ve smyslu zákona č.526/90Sb. O cenách jako cena pevná po celou dobu plnění předmětu díla včetně 21% DPH ve výši :

197.751,- Kč + 65.726,-Kč

**Celkem včetně 21% DPH: 263.477,-Kč**

4.2 Smluvní strany se dohodly na třetí částečné platbě ve výši včetně 21% DPH :

**40.000,-Kč**

se splatností do 05.09.2017

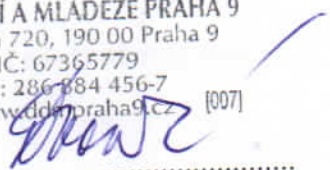
## **Článek II.**

### **Závěrečná ustanovení**

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem podpisu oprávněných smluvních stran

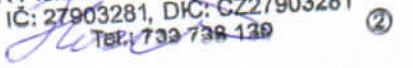
V Praze dne 31.08.2017

**DOM DĚTÍ A MLÁDEŽE PRAHA 9**  
Měšická 720, 190 00 Praha 9  
IČ: 67365779  
tel: 286 884 456-7  
www.ddm.praha9.cz [007]



.....  
podpis

**INPRUM s.r.o.**  
K Pískovně 93, 250 69 Vodochody  
IČ: 27903281, DIČ: CZ27903281  
Tel: 733 738 139 ②



.....  
podpis

Odběratel:

**DDM Praha 9**

Ing. Jiří Kudrna

Měšická

190 00 Praha 9

IČ: 67365779

Tel.:734 134 009

e-mail: jiri.kudrna@ddmpraha9.cz

**Cenová nabídka 17V026/2 - dodání a montáž nového osvětlení**

Pol.	Popis práce	jedn.	množství	cena za jedn.	celkem
<b>1.</b>	<b>Nové osvětlení včetně instalace</b>				<b>36 860,00 Kč</b>
1.1	LED svítidlo MODUS LLL4000RM2KVM	ks	12,00	2 150,00 Kč	25 800,00 Kč
1.2	Elektromateriál (kabeláž, lišty, 2x křížový vypínač, 1x jednoduchý vypínač	jedn.	1,00	2 500,00 Kč	2 500,00 Kč
1.3	Montáž vlastních svítidel do stropu	ks	12,00	280,00 Kč	3 360,00 Kč
1.4	Montáž nového elektrorozvodu včetně zapojení	jedn.	1,00	5 200,00 Kč	5 200,00 Kč
1.5	Doprava	jedn.	1,00	800,00 Kč	800,00 Kč
				Celkem bez DPH	36 860,00 Kč
				21% DPH	7 740,00 Kč
				Celkem s 21% DPH	44 600,00 Kč

**Cenová nabídka 17V026/3 - oprava izolace střechy**

Pol.	Popis práce	jedn.	množství	cena za jedn.	celkem
<b>1.</b>	<b>Oprava - výměna větracích komínků</b>				<b>17 460,00 Kč</b>
1.1	Výměna větracích komínků včetně manžet	ks	6,00	960,00 Kč	5 760,00 Kč
1.2	Izolace sdružených větracích šachet (šest průduchů)	ks	1,00	6 700,00 Kč	6 700,00 Kč
1.3	Montáž - svařování střešní fólie a manžet	jedn.	1,00	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč
1.5	Doprava	jedn.	1,00	800,00 Kč	800,00 Kč
				Celkem bez DPH	17 460,00 Kč
				21% DPH	3 666,00 Kč
				Celkem s 21% DPH	21 126,00 Kč

V Praze dne 20.08. 2017

  
Hošek Vladimír  
+420 775 550 102