

# Smlouva o dílo

ZZ-380-20/R-2017

## Smluvní strany

### **Česká republika – Zdravotnické zařízení Ministerstva vnitra**

organizační složka státu zřízená zřizovací listinou vydanou Ministerstvem vnitra pod č.j. MV-9846-44/OZZ-2008 ze dne 22.10.2008

se sídlem: Lhotecká 559/7, 143 01 Praha 12 – Kamýk  
 jejímž jménem jedná: Mgr. Jan Louška, ředitel  
 IČ: 75154960 (není plátcem DPH)  
 bankovní spojení: ČNB, č. ú. 4800881/0710  
 adresa pro zasílání faktur: Lhotecká 559/7, 143 01 Praha 12 – Kamýk  
 kontaktní osoby: Ing. Zbyněk Lokvenc

(dále jen „objednatel“)

a

### **astalon s.r.o.**

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 25057

se sídlem: Hůrka 54, 530 02 Pardubice  
 jehož jménem jedná: Ing. arch. Libor Duga  
 IČ: 27542009  
 DIČ: CZ27542009  
 bankovní spojení: Fio banka, a.s., č. ú. 2100358316/2010  
 kontaktní osoba včetně údajů: Ing. arch. Libor Duga,

(dále jen „zhotovitel“)

(dohromady též „smluvní strany“)

se dohodly na uzavření této smlouvy dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a dalších obecně platných právních předpisů (dále jen „Smlouva“), a to v rozsahu:

## **I.**

### Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele na svůj náklad a nebezpečí vypracovat a provést „Projektovou dokumentaci pro územní řízení, stavební povolení a provedení stavby, inženýrskou činnost a autorský dozor“ (dále jen „dílo“) a závazek objednatele uhradit za to zhotoviteli částku ve smlouvě sjednanou. Bližší specifikaci díla uvádí zadávací dokumentace objednatele č.j.: ZZ-380-9/R-2017.
2. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 7. 9. 2017, která byla na základě zadávacího řízení zveřejněného pod číslem ZZ-380/R-2017 prostřednictvím Národního elektronického nástroje vybrána jako nejvýhodnější.

## **II.**

### **Doba a místo plnění**

1. Zhotovitel splní svoji povinnost dle článku I. této smlouvy předáním díla objednateli prostřednictvím předávacího protokolu, a to nejpozději:
  - do 5 měsíců od podpisu smlouvy projektovou dokumentaci a inženýrskou činnost,
  - autorský dozor dle harmonogramu průběhu stavby.
2. Místem plnění smlouvy je místnost č. 1223 ve 12. patře budovy A na adrese sídla objednatele a (nebo) na adrese předmětného objektu Železniční 849/12 Plzeň.

## **III.**

### **Cena díla a platební podmínky**

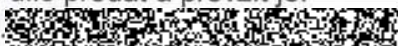
1. Cena díla činí: 1.230.000,- Kč bez DPH, tj. 1.488.300,- Kč s DPH. Sazba DPH činí 21%. Tato sjednaná nabídková cena je cenou konečnou a zahrnuje v sobě veškeré náklady spojené s vyhotovením díla včetně všech dokladů potřebných k úspěšnému předání díla.



2. Za změnu nabídkové ceny se nepovažuje změna v sazbách DPH, která se účtuje podle sazby platné v den uskutečnění zdanitelného plnění.
3. Cena uvedená v odst. 1 tohoto článku bude uhrazena bezhotovostně na základě dvou faktur vystavených zhotovitelem a doručených na adresu objednatele uvedenou v hlavičce této smlouvy, vždy po ukončení jednotlivých částí díla.
4. Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktury v délce 30 kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli.
5. Faktura musí obsahovat č.j. Smlouvy a dále všechny údaje dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
6. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti faktury vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo obecně závaznými právními předpisy, nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla. Okamžikem doručení náležitě doplněné či opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce 30 kalendářních dnů.
7. Faktura se považuje za zaplacenou dnem odepsání příslušné částky z bankovního účtu objednatele ve prospěch bankovního účtu zhotovitele.

## **IV.**

### **Předání a převzetí provedeného díla**

1. Zhotovitel splní svoji povinnost provést dílo jeho řádným a včasným předáním objednateli prostřednictvím předávacího protokolu.
2. Předávané dílo bude obsahovat veškeré náležitosti stanovené v zadávací dokumentaci objednatele č.j.: ZZ-380-9/R-2017.
3. Smluvní strany se dohodly, že osobou oprávněnou dílo předat a převzít je:
  - za objednatele: Ing. Zbyněk Lokvenc, tel. 
  - za zhotovitele: Ing. arch. Libor Duga, tel. 



## **V.**

### **Povinnosti zhotovitele**

1. Zhotovitel se zavazuje

- a. vypracovat projektovou dokumentaci dle čl. I. této smlouvy a průběžně je konzultovat s objednatelem, včetně inženýrské činnosti a autorského dozoru
- b. provést dílo v souladu s příslušnými technickými normami,
- c. předat dílo bez vad a nedodělků.

## **VI.**

### **Povinnosti objednatele**

1. Objednatel se zavazuje
  - a. poskytnout zhotoviteli veškerou součinnost nutnou k provedení díla,
  - b. převzít dílo a zaplatit zhotoviteli cenu sjednanou v článku III. této smlouvy.

## **VII.**

### **Smluvní pokuta**

1. Jestliže zhotovitel bez viny objednatele nedodrží termín předání díla podle článku II. odst. 1 a dostane se tak do prodlení s konečným termínem dokončení díla, potom se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z hodnoty ceny díla za každý den prodlení. Za opožděné platby ze strany objednatele je dodavatel oprávněn účtovat pokutu ve výši 0,05 % z dlužné finanční částky za každý den prodlení.
2. Smluvní pokuty jsou splatné na základě vystavení faktury poškozenou stranou se splatností 14 dní.
3. Nárok na zaplacení pokuty a náhradu škody nevzniká v případě, že porušení povinnosti smluvní stranou bylo způsobeno z důvodu tzv. "vyšší moci". Za "vyšší moc" se považují okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy v důsledku nepředvídatelných a neodvratitelných událostí mimořádné povahy, které mají bezprostřední vliv na plnění předmětu smlouvy. Zhotovitel je oprávněn dovolat se vyšší moci pouze v případě, prokáže-li vynaložení veškerého možného úsilí k odvrácení takové události nebo odstranění jejích nepříznivých následků.
4. Smluvní strany prohlašují, že výše smluvních pokut uvedených shora pokládají za přiměřené.

## **VIII.**

### **Ukončení smlouvy**

1. Tuto smlouvu lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran nebo písemnou výpovědí.
2. Výpověď smlouvy musí být učiněna písemně a doručena druhé smluvní straně na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Výpovědní lhůta činí 30 dnů a začíná běžet dnem následujícím po prokazatelném doručení výpovědi druhé smluvní straně.
3. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že bylo na majetek objednatele zahájeno konkurzní nebo vyrovnací řízení

## **IX.**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
2. Veškeré změny či doplnění této smlouvy lze činit výhradně na základě vzájemné dohody obou smluvních stran a pouze formou písemných a řádně očíslovaných dodatků signovaných oběma smluvními stranami.
3. Smluvní strany souhlasí s tím, že Smlouva bude, za podmínek zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, uveřejněna v registru smluv. Uveřejnění zajistí objednatel.
4. Zhotovitel je srozuměn s tím, že musí podepsanou Smlouvu zaslat zpět na adresu objednatele tak, aby byla doručena nejpozději desátý den od uzavření smlouvy a objednatel tak mohl splnit svou povinnost podle odst. 3 tohoto článku.
5. Pravidla pro doručování mezi smluvními stranami jsou sjednána tak, že písemnost se v případě

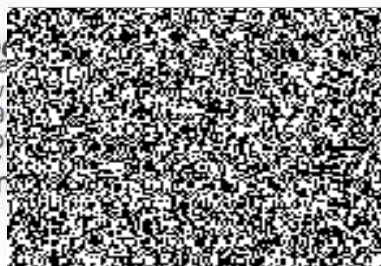
pochybností či nedoručitelnosti považuje za doručenou nejpozději pátým pracovním dnem po jejím odeslání na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.

6. Tato smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí českým právním řádem. Vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí zjm. příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.
7. V případě, že se ustanovení této smlouvy prokáží jako neúčinná, sporná nebo neúplná, nebo některé ustanovení chybí, zůstávají ostatní ustanovení smlouvy nedotčena a zachovávají svoji účinnost. Na místo daného ustanovení nastupuje buď ustanovení příslušného obecně závazného předpisu České republiky, které se ve svém smyslu nejvíce přibližuje zamýšlenému účelu smlouvy, nebo schází-li takový předpis, nastupuje ustanovení, které je v ekonomickém a obchodním styku běžné a nejvíce odpovídá zamýšlenému ustanovení. Totéž má platit i v případě, kdy je zřejmé, že je třeba některá ustanovení smlouvy doplnit. Zhotovitel je oprávněn své pohledávky, svá práva a své povinnosti vyplývající z této smlouvy převést na třetí osobu jen se souhlasem objednatele.
8. Tato smlouva je uzavřena a nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
9. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly a s jejím obsahem souhlasí.

V Praze dne 02-10-2017

V Pardubicích, dne 5.10.2017

**Za objednatele:**  
Zdravotnické zařízení  
Ministerstva zdravotnictví  
IČO 751549  
143 01 Praha 12, Lhotka  
Mgr. Jaroslav



**Za zhotovitele:**

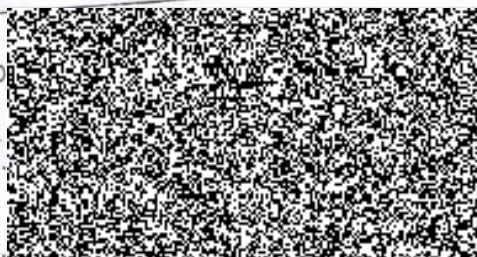


Ing. arch. Libor Duga, jednatel společnosti

Číslo dokumentu v SSD

Zkontroloval pracovník  
právního oddělení:

Zveřejněno v  
registru smluv dne:



**astalon s.r.o.**

Hůrka 54, 530 02 Pardubice  
IČ 27542009 DIČ CZ27542009  
www.astalon.cz 3