







MĚSTO SEDLČANY
náměstí T. G. Masaryka 32
264 80 Sedlčany

OBJEDNÁVKA

| | |
|---|---|
| Dodavatel: Visual Systems s.r.o. Příčná 1892/4 110 00 Praha 1 – Nové Město IČ:08225974 DIČ:CZ08225974 | Objednávka č. 267/2026 Č. j.: MÚ-S/SB/14066/2026 <i>Uvádějte ve fakturách a dodacích listech. Nebude-li uvedeno, vydáme zákaz úhrady.</i> |
| Podrobnosti platby: Způsob platby: na bankovní účet Bankovní spojení: <ul style="list-style-type: none">- MONETA Money Bank, a.s. č. účtu: 27-700322684/0600- Česká spořitelna a.s. č. účtu: 27-521722359/0800 Plátce DPH | Adresa příjemce faktury: Město Sedlčany náměstí T. G. Masaryka 32 264 80 Sedlčany Dodací lhůta: |
| Předmět objednávky: Objednáváme u Vaší firmy Pasport skut. stavu budovy Základní umělecké školy, Šafaříkova 428, 264 01 Sedlčany dle nabídky ze 25. 3. 2026 v ceně 91 600,- Kč bez DPH | |
| Zde potvrďte přijetí objednávky: (datum, razítko, podpis) 24.6.2026  | Razítko:  Digitálně podepsal Mgr. Zdeněk Šimeček Datum: 2026.06.26 10:23:54 +02'00' |
| Vyřizuje:  Tel.  | Schválil(a): Mgr. Zdeněk Šimeček místostarosta města V Sedlčanech dne: 24. 6. 2026 |



Objednání č. 267/2026

MU-S(SB)14066/2026



Návrh realizace:
Pasport skut. stavu (výkresová dokumentace) a stavební BIM model (ArchiCAD)
vč. bezp. modelu

Objekt – **Základní umělecká škola Sedlčany, Šafaříkova 428**

Vážení obchodní partneři,

níže naleznete cenovou nabídku a rozpis jednotlivých položek pro vytvoření pasportu skut. stavu (výkresové dokumentace), stavebního BIM modelu (ArchiCAD) a bezp. modelu pro HZS ČR a IZS.

| 1) Součástí realizace (výstup dat do formátu DWG, PDF, IFC): | |
|--|---------------------|
| Zaměření objektu nejpokročilejším typem LiDARu s modifikací Visual Systems® | |
| Export mračna bodů (tzv. point-cloud) | |
| Zhotovení pasportu budovy vč. stavebního BIM modelu v ArchiCADu | |
| Kótované půdorysy skutečného provedení všech podlaží, příčný a podélný řez objektem, pohledy | |
| Tabulka místností vč. ploch a objemu místností | |
| Interaktivní 3D model vč. 3D prohlídky pro účely objednatele | |
| Cena části 1 | 79 600,00 Kč |

| 2) Bezpečnostní model pro HZS ČR a IZS: | |
|---|---------------------|
| Zhotovení bezpečnostního 3D modelu z nasnímaných dat | |
| Označení bezpečnostních prvků v budově (hasicí přístroje, požární hydranty, únikové východy, aj.) | |
| Konverze a export dat pro systém HZS ČR a IZS | |
| Zpracování administrativních náležitostí vč. potřebného souhlasu s předáním dat | |
| Cena části 2 | 12 000,00 Kč |

Celková cena realizace = 91 600 Kč

Ceny jsou uvedeny bez DPH

Dodatečné informace:

- **Termín zaměření** - dle domluvy
- **Termín odevzdání hotového díla** - nejpozději do 30 dnů od dokončení zaměření
- **Pasport budovy a stavební BIM model** - výkresová dokumentace skutečného stavu snímaného objektu. Součástí je stavební BIM model. Výstup této části zahrnuje legendu místností, půdorysy všech podlaží, řezy a pohledy. Data jsou předána ve formátech PDF, DWG, IFC.
- **Stavební BIM model** může být následně doplněn o jednotlivé technologie v budově označené dle metodiky CAFM systému (např. Revisio) a zároveň slouží jako podklad pro moderní (digitální) plánování stavebních úprav a pro digitální správu budovy (tzv. facility management). Objednatel současně od zhotovitele obdrží odkaz na nasnímaný objekt nahraný v základním on-line prohlížeči BIM modelu. S tímto on-line prohlížečem nejsou spojené žádné další náklady na licence či software. Objednatel rovněž obdrží veškerá zdrojová data, aby jimi disponoval v off-line podobě.
- **Bezpečnostní model** - slouží zejm. pro potřeby operačního řízení. Usnadňuje orientaci v budově v případě nutnosti zásahu. Zahrnuje identifikaci a lokalizaci klíčových přístupových bodů, jako jsou schodiště, dveře a bezpečnostních prvků jako jsou požární hydranty, hasicí přístroje a únikové

Visual Systems s.r.o.
IČ: 08225974
DIČ: CZ08225974
Příčná 1892/4, Nové Město, 110 00 Praha 1
Spis. zn.: C 315088 vedená u Měst. soudu v Praze

Bankovní spojení [CZK]
Číslo účtu: [QR code]
IBAN: [QR code]
BIC/SWIFT: [QR code]
www.hlidacstatu.cz

východy. Hlavním účelem je zrychlení a zefektivnění zásahu při kritických událostech. Vlastníkům a správcům objektu poskytuje přehled o rozmístění bezpečnostních technologií. Nasnímaná data jsou současně předána HZS ČR pro import do vlastních záchranných systémů.



V Praze dne 25.3.2026
Mgr. Michael Pospíšil
jednatel společnosti

www.visualsystems.cz

Visual Systems s.r.o.

IČ: 08225974

DIČ: CZ08225974

Příčná 1892/4, Nové Město, 110 00 Praha 1

Spis. zn.: C 315088 vedená u Měst. soudu v Praze

Bankovní spojení [CZK]

Číslo účtu

IBAN:

BIC/SWIFT

www.hlidacstatu.cz