nská společnost a.s.

SVS/TP / 1663 / 26

CES 1071 / 26 / JARE

X/2030/2026/CV

SMLOUVA
o úpravě vzájemných práv a povinností souvisejících se vstupem do tělesa silnice v důsledku rekonstrukce vodního díla „Strupčice, Okořín - Vrskmaň – rekonstrukce vodovodu – CV 034 028“

Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace
se sídlem: Ruská 260/13, 417 03 Dubí 3
IČ: 00080837
DIČ: CZ00080837
bankovní spojení: KB a.s. Teplice, č. ú. 78-7308630297 /0100
zastoupená: Ing. Milan Schramm, ředitel společnosti
dále jen „Správce komunikace“

a

Severočeská vodárenská společnost a.s.
se sídlem: Přítkovská 1689, 415 50 Teplice
IČ: 49099469
DIČ: CZ49099469
bankovní spojení: KB, a.s. č.ú.: 711620257/0100
zapsaná: Krajským soudem v Ústí nad Labem v oddílu B, vložka 466
zastoupená ve věcech smluvních: Ing. Martinem Matzekem, ředitelem Investičního odboru, na základě písemného pověření společnosti

dále jen „Investor“

společně též „Smluvní strany“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

S M L O U V U

o úpravě vzájemných práv a povinností souvisejících **se vstupem do tělesa silnice v důsledku** rekonstrukce vodního díla **„Strupčice, Okořín - Vrskmaň – rekonstrukce vodovodu** – CV 034 028“

I.

1) Správce komunikace má na základě zřizovací listiny č. 130/2001, ve znění pozdějších dodatků, ze dne 3. 10. 2001, vydané podle § 27 odst. 1 a 2 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, svěřen výkon vlastnických práv k silnici č. **III/25118 na pozemku p.č. 814/30 v k. ú. Strupčice.**

2) Investor je vlastníkem vodního díla – vodovodu, umístěného v pozemku, resp. silničním tělese pozemní komunikace uvedené v odst. 1. Investor je oprávněn v souladu s § 7 odst. 1 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů za účelem kontroly, údržby nebo stavební úpravy vodovodu nebo kanalizace vstupovat a vjíždět na příjezdné, průjezdné a vodovodem nebo kanalizací přímo dotčené cizí pozemky.

II.

1) Správce komunikace souhlasí s tím, že Investor je oprávněn dočasně užívat část komunikace a silničního pozemku uvedených v čl. I odst. 1 této smlouvy, a to v části, která je vyznačená v příslušném situačním nákresu, za účelem provedení stavby **„Strupčice, Okořín - Vrskmaň – rekonstrukce vodovodu** – CV 034 028" (dále jen „Stavba"), v souladu a za podmínek určených v příslušném rozhodnutí vydaném příslušným silničním správním úřadem a stanovených Správcem komunikace ve vyjádření uvedeném v čl. V. odst. 1 této smlouvy.

2) Správce komunikace souhlasí s provedením Stavby a je povinen strpět v souladu s ustanovením § 7 odst. 1 zákona o vodovodech a kanalizacích přístup Investora a jeho dodavatele předmětné Stavby nebo její části na předmětnou část nemovitostí uvedenou v odst. 1 výše, a to v rozsahu nezbytném pro provedení Stavby dle projektové dokumentace, zpracované **OTTA, Útvar Projekce, Sladovnická 1082, 463 11 Liberec, pod zak. č. 12344, datum: 11/2025.**

III.

1) Investor je povinen zaplatit za zásah do tělesa silnice a silničního pozemku v důsledku jím prováděných stavebních prací úhradu jako podíl na nákladech na zachování a opravy tělesa silnice a silničního pozemku.

2) Výše úhrady bude stanovena v souladu s ceníkem schváleným usnesením Rady Ústeckého kraje č. 32/27R/2017 ze dne 01.11.2017. Uvedený ceník tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a je její nedílnou součástí. K úhradě bude připočítána DPH ve výši dle právních předpisů platných ke dni její úhrady.

3) Úhrada podle odst. 1 je splatná na účet č. 78-7308630297/0100 vedený v Komerční bance v Teplicích v termínu uvedeném v daňovém dokladu splňujícím veškeré náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Termín splatnosti daňového dokladu bude 15 dnů od jeho doručení Investorovi. Při nedodržení data splatnosti daňového dokladu je Investor povinen uhradit Správci komunikace úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

4) Výše úhrady stanovená v souladu s odst. 1 a 2 tohoto článku bude Správcem komunikace upřesněna po skončení Stavby dle zjištěného skutečného rozsahu zásahu Investora do komunikace. Zjištění skutečného rozsahu zásahu bude potvrzeno v předávacím protokolu na str. 2, který bude sloužit jako podklad k vystavení daňového dokladu.

IV.

1) Právo Správce komunikace na náhradu škody vzniklé v důsledku činnosti Investora nebo osob jím pověřených k provádění Stavby zůstává nedotčeno.

2) Investor se zavazuje potvrdit správnost předávacího protokolu (viz čl. III. odst. 4 této smlouvy) a uhradit jednorázovou úhradu ve výši a v čase v něm určených.

3) Termíny zahájení a ukončení Stavby budou dány rozhodnutím příslušného silničního správního úřadu. Doba realizace Stavby počíná běžet dnem protokolárního předání staveniště Investorovi do dne podpisu protokolu o ukončení prací.

4) Investor se zavazuje, že předmětný úsek komunikace převezme protokolárně od Správcem komunikace pověřené osoby, provozu Chomutov. Po skončení prací bude daný úsek protokolárně převzat zpět, a to na základě výzvy předávajícího zástupce Investora, doručené Správci komunikace nejméně 5 pracovních dnů předem.

V.

1) Uzavřením této smlouvy dává Správce komunikace souhlas pro účel vydání rozhodnutí dle čl. II odst. 1 této smlouvy za technických podmínek stanovených ve vyjádření Správce komunikace, provozu Chomutov k předmětné Stavbě, ze dne **25.03.2026, zn.: SUSUKCV/MB/04952/2026**. Investor se zavazuje zajistit provedení prací s odbornou péčí a způsobem, který co nejméně zatěžuje vlastníka komunikace, Správce komunikace a ostatní osoby užívající silniční pozemek nebo těleso pozemní komunikace se souhlasem vlastníka.

2) Nesplněním závazků Investora obsažených v této smlouvě pozbývá výše uvedený souhlas Správce komunikace platnosti a Správce komunikace je oprávněn navrhnout silničnímu správnímu úřadu, aby zrušil rozhodnutí uvedené v čl. II odst. 1 této smlouvy.

VI.

1) Investor je povinen nejpozději při zpětném předání místa Stavby předat Správci komunikace zaměření skutečného provedení Stavby.

2) Investor je povinen, nejpozději do dne podpisu ukončovacího protokolu, uvést dotčené nemovitosti do stavu, v jakém byly v den předání, a to výlučně na své náklady. Investor je dle předchozí věty povinen obnovit povrch komunikace v rozsahu stanoveném Správcem komunikace ve vyjádření citovaném v čl. V odst. 1 této smlouvy.

VII.

Smluvní strany se dohodly, že od této smlouvy lze odstoupit v případě, že:

a) Stavbou nedojde k dotčení nebo k omezení užívání nemovitostí dle této smlouvy, nebo
b) nedojde k vydání pravomocného rozhodnutí dle čl. II odst. 1 této smlouvy, nebo
c) Investor nezahájí realizaci Stavby nejpozději do 2 let ode dne právní moci stavebního povolení.

VIII.

1) Tuto smlouvu je možno měnit nebo doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci Smluvních stran. Tato dohoda se vztahuje i na dohodu o změně formy nutné pro změny smlouvy.

2) Uzavření této smlouvy, jakož i práva a povinnosti z ní vzniklé, které nejsou v jejím textu výslovně upraveny, se řídí příslušnými ustanoveními českých obecně závazných právních předpisů, zejména zákonem o pozemních komunikacích, zákonem o vodovodech a kanalizacích, vodním zákonem, stavebním zákonem a občanským zákoníkem.

3) Tato smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních, po dvou pro Správce komunikace a jedno vyhotovení náleží Investorovi.

4) Práva a povinnosti z této smlouvy platí pro případné právní nástupce Smluvních stran.

5) Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami. Pokud tato smlouva naplňuje nutné podmínky pro její zveřejnění v registru smluv, jak požaduje zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (o registru smluv), nabývá tato smlouva učinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. K ustanovení tohoto odstavce se nepřihlíží, pokud smlouva nesplňuje nutné podmínky pro uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv. V takovém případě nabývá smlouva účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

IX.

1) Smluvní strany shodně prohlašují, že tato smlouva obsahuje projev jejich shodné, vážné a svobodné vůle, že nebyla uzavřena v tísni za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

2) Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem zároveň stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění, jakož i plnou způsobilost k právnímu jednání.

3) Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění této smlouvy jakož i anonymizaci osobních údajů a dalších ustanovení, která uveřejnění v registru smluv nepodléhají, zajistí zavázaný. O uveřejnění v registru smluv bude zavázaný informovat **Severočeská vodárenská společnost a.s.** bezodkladně zasláním potvrzení, které obdržela z registru smluv prostřednictvím datové schránky - f7rf9ns a to nejpozději do 30-ti dnů od uzavření smlouvy.

INFORMACE O ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ: http://www.susuk.cz/dokumenty

V ..... dne 5. 06. 2026

Správa a údržba silnic Ústeckého kraje,
příspěvková organizace

[redacted]

Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace
Ing. Milan Schramm, ředitel společnosti

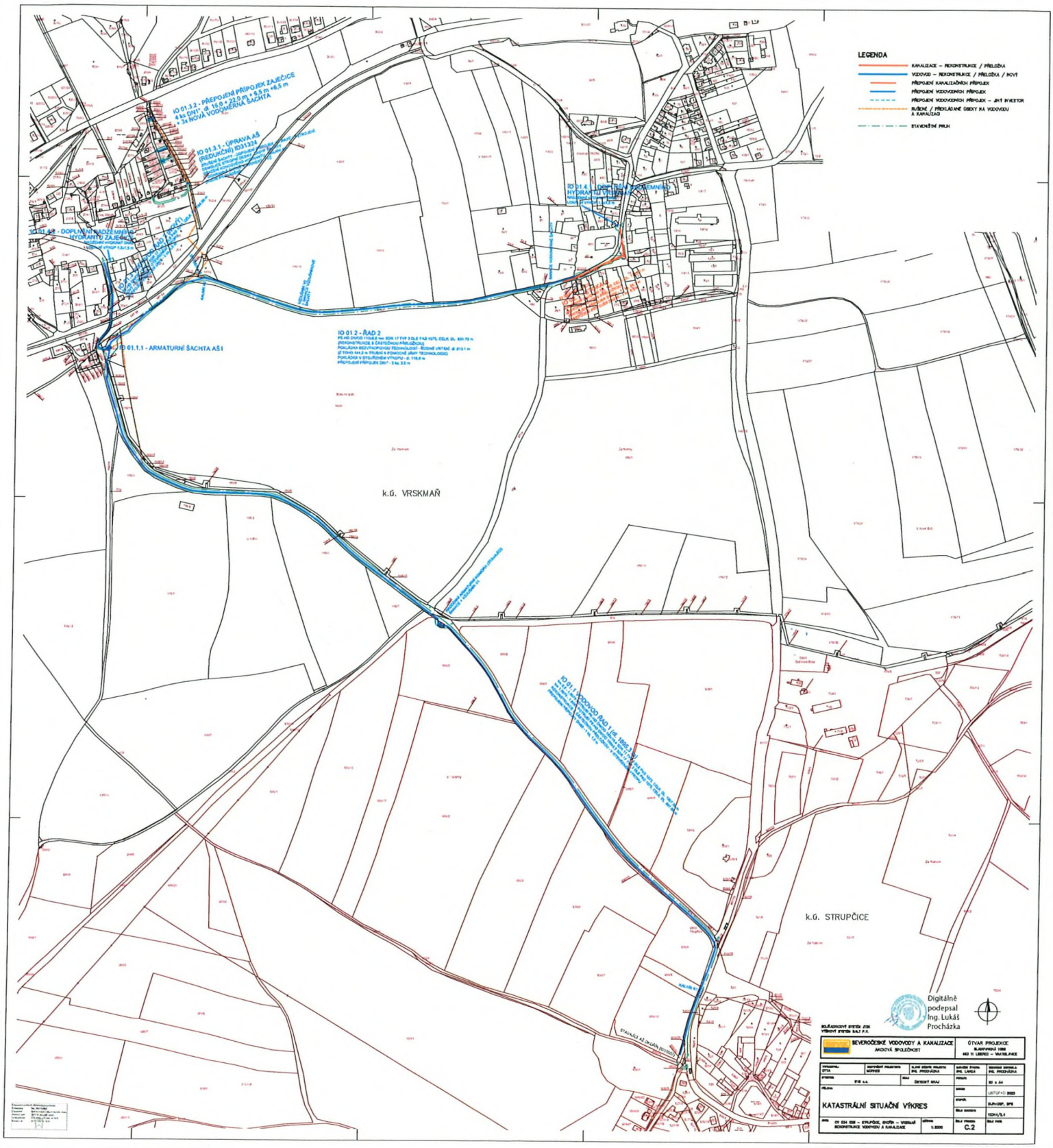
V TEPLICÍCH dne 11 -05- 2026

Severočeská vodárenská společnost a.s.
Ing. Martin Matzek
ředitel Investičního odboru

Severočeská vodárenská společnost a.s.
415 50 Teplice, Přítkovská 1689
IČ 49099469, DIČ CZ49099469
27

Přílohy: č. 1 – ceník
č. 2 – situace

Podepsané smlouvy zasílejte výhradně na adresu Správa a údržba silnice ÚK, p.o. , Žižkova 876, 436 01 Litvínov


LEGENDA
KANALIZACE – REKONSTRUKCE / PŘELOŽKA
VODOVOD – REKONSTRUKCE / PŘELOŽKA / NOVÝ
PŘEPOJENÍ KANALIZAČNÍCH PŘÍPOJEK
PŘEPOJENÍ VODOVODNÍCH PŘÍPOJEK
PŘEPOJENÍ VODOVODNÍCH PŘÍPOJEK – JINÝ INVESTOR
BUŘENÉ / PŘEKLÁDANÉ OBJEKTY NA VODOVODU A KANALIZACI
STAVEBNÍ PRUH
IO 01.3.2 - PŘEPOJENÍ PŘÍPOJEK ZAJEČICE
4 ks DN1" d 18.0 • 22.0 m • 8.5 m +6.5 m
• 24 NOVÁ VODOMĚRNÁ ŠACHTA
IO 01.3.1 - ÚPRAVA AŠ
(REDUKČNÍ) ID31324
IO 01.4 - DOPLNĚNÍ NADZEMNÍCH
HYDRANTŮ ZA JEŘICE
IO 01.1.1 - ARMATURNÍ ŠACHTA AŠ1
IO 01.2 - ŘAD 2
k.ú. VRSKMAŇ
IO 01.1 - VODOVOD ŘAD 1 (VL. 1000 x 700)
k.ú. STRUPČICE
Digitálně
podepsal
Ing. Lukáš
Procházka
SEVEROČESKÉ VODOVODY A KANALIZACE
AKCIOVÁ SPOLEČNOST
ÚTVAR PROJEKCE
KATASTRÁLNÍ SITUAČNÍ VÝKRES
C.2

Příloha č. 1

Ceník pro zásah do tělesa komunikací II. a III. třídy na území Ústeckého kraje

č.	název	název zásahu	MJ	upřesnění	Cena Kč/MJ
1.	křížení	protlak	bm	silnice II. třídy	500
				silnice III. třídy	300
			m^2	zřízení startovací jámy	100
		překop vozovky	případ	silnice II. třídy	6 000
				silnice III. třídy	5 000
2.	podélné uložení	do vozovky	bm	silnice II. třídy	700
				silnice III. třídy	500
		do krajnice	bm	silnice II. třídy	150
				silnice III. třídy	100
		do příkopu	bm	silnice II. třídy	100
				silnice III. třídy	100
3.	vrchní vedení	bez zásahu do vozovky	bm	silnice II. třídy	150
				silnice III. třídy	100
4.	mostní objekty	bez zásahu do vozovky	bm	bez rozlišení	500
5.	výstavba, provozování, opravy a údržba	ukládání inženýrských sítí	m^2	ostatní plochy a pozemky	100
6.	vstup a vjezd	údržba, přístup	m^2	pozemek, stavba	100
7.	bodové stavby	umístění sloupů, skříní, pilířů, apod.	případ	objekty	1 000

Ceny uvedené v tomto ceníku jsou bez DPH, které bude příčteno ve výši dle platné právní úpravy.

Severočeská vodárenská společnost a.s.
415 50 Teplice, Přítkovská 1689
IČ 49099469, DIČ CZ49099469