

Číslo projektu	Akce id.č. 335V112002401		
Název VZ	FTN Praha - Centrum dětské TB a MDR-TB		
Číslo/část VZ	Z2025-038998		
	číslo část	datum / změna ve dne	Cena plnění ze smlouvy/dodatku
Předpokládaná hodnota	NR		0,00 Kč
Smlouva o dílo	NR	22.9.2025	43 777 777,77 Kč
Dodatek/změna	1	23.3.2026	1 742 717,22 Kč
Dodatek/změna			
Dodatek/změna	XX.XX.XXXX		0,00 Kč

§222

odst. 2	Vyhranění změny (bez limitu)	číslo část	DATUM změny	vícepráce	méněpráce				
	Za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se nepovažuje uplatnění změny ovlivňující vyhraněných podle § 100 odst. 1. * Za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se nepovažuje uplatnění vyhraněných změny závazku sjednaných ve smlouvě na veřejnou zakázku na základě zjednodušených podmínek podle § 100 odst. 1.			0,00 Kč	0,00 Kč				
				0,00 Kč	0,00 Kč				
				0,00 Kč	0,00 Kč				
				0,00 Kč	0,00 Kč				
odst. 3	Generální klauzule (bez limitu)	číslo část	DATUM změny	vícepráce	méněpráce				
	Podstatnou změnou závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku je také změna smluvních podmínek, která by: a) umocnila účast jiných dodavatelů nebo by mohla ovlivnit výběr dodavatele v původním zadávacím řízení, pokud by zůstaly podmínky původního zadávacího řízení odpovídající této změně, b) měnila ekonomickou rovnováhu závazku ze smlouvy ve prospěch vybraného dodavatele, nebo c) vedla k významnému rozšíření rozsahu plnění veřejné zakázky.			0,00 Kč	0,00 Kč				
				0,00 Kč	0,00 Kč				
				0,00 Kč	0,00 Kč				
				0,00 Kč	0,00 Kč				
odst. 4	De minimis - dodávky a služby (limit je určen součtem absolutních hodnot, tj. vícepráce plus méněpráce)	číslo část	DATUM změny	vícepráce	méněpráce	10%	4 377 777,78 Kč	Absolutní hodnota změny závazku ze smlouvy v %	Absolutní hodnota všech změn závazku ze smlouvy v %
	Za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se nepovažuje změna, která nemění celkovou cenu veřejné zakázky a její hodnota je: a) nižší než finanční limit pro nadměrní veřejnou zakázku a b) nižší než 10 % původní hodnoty závazku.			0,00 Kč	0,00 Kč				0,00%
				0,00 Kč	0,00 Kč				
				0,00 Kč	0,00 Kč				
				0,00 Kč	0,00 Kč				
odst. 4	De minimis - stavební práce (limit je určen součtem absolutních hodnot, tj. vícepráce plus méněpráce)	číslo část	DATUM změny	vícepráce	méněpráce	15%	6 566 666,67 Kč	Absolutní hodnota změny závazku ze smlouvy v %	Absolutní hodnota všech změn závazku ze smlouvy v %
	Za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se nepovažuje změna, která nemění celkovou cenu veřejné zakázky a její hodnota je: a) nižší než finanční limit pro nadměrní veřejnou zakázku a b) nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce, která není komise.		2105	11.5.2026	1 324 747,99 Kč	0,00 Kč	1 324 747,99 Kč	ok	3,13%
			2106	11.5.2026	44 959,12 Kč	0,00 Kč	1 369 707,11 Kč	ok	
					0,00 Kč	0,00 Kč			
					0,00 Kč	0,00 Kč			
odst. 5	Dodatečné změny (limit je určen součtem absolutních hodnot, tj. vícepráce plus méněpráce)	číslo část	DATUM změny	vícepráce	méněpráce	50%*	21 888 888,89 Kč	Absolutní hodnota změny závazku ze smlouvy v %	Absolutní hodnota všech změn závazku ze smlouvy v % k 30.9.2025
	Za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se nepovažuje dodatkové stavební práce, služby nebo dodatky od dodavatele původní veřejné zakázky, které nemají zahrnuté v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, pokud jsou nezbytná a změna v souvislosti s: a) není změna v ekonomických nebo technických důvodech spočívajících zejména v potřebách na skutečnost nebo integritatu ve stávajícím zařízení, službami nebo instalacemi potřebnými zavedením v původním zadávacím řízení, b) by způsobila zadavateli značné obtíže nebo výrazný zbytek nákladů a * (*) hodnota dodatkových stavebních prací, služeb nebo dodávek nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku, pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce.		2111	11.5.2026	20 045,00 Kč	0,00 Kč	20 045,00 Kč	ok	0,05%
					0,00 Kč	0,00 Kč			
					0,00 Kč	0,00 Kč			
					0,00 Kč	0,00 Kč			
odst. 6	Nepředvídané změny (limit je určen součtem absolutních hodnot, tj. vícepráce plus méněpráce)	číslo část	DATUM změny	vícepráce	méněpráce	50%*	21 888 888,89 Kč	Absolutní hodnota změny závazku ze smlouvy v %	Absolutní hodnota všech změn závazku ze smlouvy v % k 22.9.2025
	Za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se nepovažuje změna: a) pokud není v důsledku okolností, které zájemce zavinil, jedná se o náklady na náklady, které zájemce zavinil, nebo b) není celková cena veřejné zakázky a c) hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku, pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce.		2101	10.12.2025	1 004 336,42 Kč	0,00 Kč	1 004 336,42 Kč	ok	8,36%
			2102	10.12.2025	518 422,48 Kč	0,00 Kč	1 522 758,90 Kč	ok	
			2103	10.12.2025	175 967,72 Kč	0,00 Kč	1 698 726,62 Kč	ok	
			2104	10.12.2025	43 990,60 Kč	0,00 Kč	1 742 717,22 Kč	ok	
odst. 9	Sledování celkového limitu změn (vícepráce po odčtu méněpráce)	číslo část	DATUM změny	vícepráce	méněpráce	30%	13 133 333,33 Kč	Cenový nárost všech změn závazku ze smlouvy v %	
	Pro účely výpočtu hodnoty změny nebo cenového nárostu se původní hodnotou závazku rozumí cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku upravená v souladu s ustanovením o změně ceny, obsahuje-li smlouva na veřejnou zakázku takové ustanovení. Cenový nárost související se změnami podle odstavců 5 nebo 6 při nádechní stavebních prací, služeb nebo dodávek, které nejsou v úhradě na této změně nezbytné, není přepočteno 30 % původní hodnoty závazku, pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet cenových nárostů všech změn podle odstavců 5 a 6. *Celkový cenový nárost související se změnami podle odstavců 5 a 6 při odčtení stavebních prací, služeb nebo dodávek, které nejsou v úhradě na této změně nezbytné, nepřekročí 30 % původní hodnoty závazku.			XX.XX.XXXX	3 423 937,67 Kč	256 148,42 Kč	3 167 789,25 Kč	ok	7,24%
odst. 8	Uveřejňovací povinnost	číslo část	DATUM změny	veřejněno - ano/ne	veřejněno dne				
	V případě postupu podle odstavce 5 nebo 6 je zadavatel povinen do 30 dnů od změny závazku odhalit oznamení o změně závazku a uveřejnit uplatnění podle § 212.			XX.XX.XXXX	XX.XX.XXXX				
				XX.XX.XXXX	XX.XX.XXXX				
				XX.XX.XXXX	XX.XX.XXXX				
odst. 7	Změna položkového rozpočtu na stavební práce	číslo část	DATUM změny	vícepráce	méněpráce				
	Za podstatnou změnu závazku ze smlouvy dle odstavce 3 na veřejnou zakázku, jejím předmětem je provedení stavebních prací, se nepovažuje změna jednoho nebo více položek soupisu stavebních prací jednoho nebo více položkami, na předpokládá-li: a) nové položky soupisu stavebních prací představují srovnatelný druh materiálu nebo prací ve vztahu k nahrazení jinými položkami, b) cena materiálu nebo prací podle nových položek soupisu stavebních prací je ve vztahu k nahrazením použitelná stejná nebo nižší, c) materiál nebo práce podle nových položek soupisu stavebních prací jsou ve vztahu k nahrazením použitelné kvalitativně stejný nebo vyšší a d) zadavatel vzhledem k dalšímu pokračování změny přehled obsahující nové položky soupisu stavebních prací vymezením položek v původním soupisu stavebních prací, které jsou tato nahrazení, součástí a podrobně a zprůměrovaně odvozením srovnatelnosti materiálu nebo prací podle písmene a) a stejné nebo vyšší kvality podle písmene c).			XX.XX.XXXX	0,00 Kč	0,00 Kč			
				XX.XX.XXXX	0,00 Kč	0,00 Kč			
				XX.XX.XXXX	0,00 Kč	0,00 Kč			
				XX.XX.XXXX	0,00 Kč	0,00 Kč			
odst. 10	Změna v osobě dodavatele	číslo část	DATUM změny	původní dodavatel	nový dodavatel				
	Podstatnou změnou závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku je také nahrazení dodavatele jiným dodavatelem. Nahrazení dodavatele jiným dodavatelem je však možná: a) v případě uplatnění vyhraněných změn závazku sjednaných ve smlouvě na veřejnou zakázku na základě stavebních podmínek podle § 100 odst. 2, nebo b) pokud změna v osobě dodavatele je důsledkem právního nároku ze souvislosti s ghesnou dodavatele, jeho smrti nebo přechodem jeho závodu, proflgáží částí závodu, a nový dodavatel splňuje kritéria kvalifikace stanovená v zadávací dokumentaci původního zadávacího řízení.			XX.XX.XXXX					