

SMLOUVA

číslo dle objednatele: SPD/21/2026

číslo dle zhotovitele: 1690026

uzavřená mezi smluvními stranami dle ust. § 2586 a násl., a ust. § 2631 Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. smlouva o dodávce nehmotného díla, a to projektových prací, tohoto znění:

I.

Smluvní strany

Objednatel: **Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko**
sídlo: Vodárenská 2, 591 01 Žďár nad Sázavou
zastoupený: Ing. Radkem Zlesákem, předsedou předsednictva
k jednání jsou oprávněni:
- ve věcech smluvních: Ing. Radek Zlesák, předseda předsednictva
[redacted], vedoucí manažerka
- ve věcech technických: [redacted], projektový a technický manažer
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., č. ú. 1622321399/0800
IČ: 43383513
DIČ: CZ43383513
zapsaný v rejstříku dobrovolných svazků obcí, vedeném u Krajského úřadu
Kraje Vysočina (č. j. Reg.8/93)

(dále jen objednatel)

Zhotovitel: **AQUA PROCON s.r.o.**
sídlo: Palackého třída 768/12, 612 00 Brno
zastoupen: Ing. Josefem Šebkem, jednatelem společnosti
Ing. Janem Poláškem, jednatelem společnosti
k jednání jsou oprávněni:
- ve věcech smluvních: Ing. Jan Polášek, jednatel společnosti
- ve věcech technických: Ing. Jan Polášek, jednatel společnosti
[redacted], vedoucí střediska Stavby a objekty
[redacted], technolog střediska Technologie a strojní zařízení
[redacted], Ph.D., technolog střediska Technologie a strojní
zařízení
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. ú. 24301641/0100
IČ: 46964371
DIČ: CZ46964371
zapsaný v OR vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 6597

(dále jen zhotovitel)

Uvedení zástupci smluvních stran prohlašují, že mají oprávnění k podpisu této smlouvy.

II.

Předmět a rozsah plnění.

- 1) Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn a zavazuje se, že vypracuje na své náklady a nebezpečí, v rozsahu a za podmínek ujednaných v této smlouvě, pro objednatele a objednateli odevzdá technickoekonomickou studii (TES) stavby v rozsahu dle této smlouvy, tedy včetně provedení všech úkonů souvisejících, jak jsou vymezeny v této smlouvě:

„ČOV a kanalizace Borovník - potencionální napojení Rozseč“ - studie“

- 2) Objednatel se zavazuje, že dokončenou technickoekonomickou studii (TES) a to po řádném provedení též všech úkonů souvisejících ze strany zhotovitele, převezme, zaplatí za její zhotovení vč. provedení všech souvisejících úkonů dohodnutou cenu a poskytne zhotoviteli ujednanou součinnost.
- 3) Předmětem díla je zhotovení technickoekonomické studie (TES), jejíž součástí bude:
 - a. Návrh možných variant řešení (potencionální napojení obce Rozseč a vybudování samostatné ČOV pro obec Rozseč)
 - b. Posouzení možných variant čištění OV
 - c. Problematika souladu s územním plánem a PRVK
 - d. Legislativa opatření vedoucích k napojení na kanalizační systém obce
 - e. Opatření proti zápachu
 - f. Vyhodnocení investičních (IN) a provozních (PN – počet pracovníků, náklady na spotřebu el. energie) nákladů variant v období 30 let
 - g. Možnosti financování dle dotačních titulů
 - h. Předpokládané požadavky na projektovou přípravu, nutné stupně PD, možnost dotací na projektovou přípravu, harmonogram přípravných a stavebních prací
 - i. Výběr a doporučení vhodné varianty
 - j. Závěr
- 4) TES bude zpracována za účelem navržení optimálního řešení čištění odpadních vod z řešeného území. Obsahem TES bude vyhodnocení vzhledem k územnímu plánu, PRVKu, vyhodnocení technických a ekonomických parametrů.
- 5) V TES bude vyhodnocen podíl připojované obce na nákladech již vybudovaných stavebních objektů a provozních souborů které budou sloužit v budoucnu pro obě obce. Podíl bude vypočítán na základě počtu obyvatel v obcích.
- 6) Cílem této TES je připravit podklady tak, aby bylo možné:
 - specifikovat investiční a celkové náklady stavby pro jednotlivé řešené varianty,
 - specifikovat provozní náklady stavby pro jednotlivé řešené varianty (náklady na pracovníky a el. energii),
 - zpracovat analýzu nejnižších nákladů pro případné varianty řešení,
 - vyhodnotit řešené varianty,
 - doporučit optimální řešení čištění odpadních vod
 - stanovit orientační celkové náklady na přípravu a realizaci tak, aby bylo možné v budoucnosti

- 7) TES bude obsahovat varianty technického řešení, bilance a vyhodnocení hlavních parametrů kanalizace a ČOV v podrobnosti odpovídajícímu tomuto stupni projektové dokumentace, tj. TES tak, aby bylo možné objektivně porovnat jednotlivé řešené varianty. Návrh technického řešení, bude provedeno v souladu s požadavky norem, směrnic a předpisů EU a České republiky.
- 8) TES bude předána objednateli ve 2 vyhotoveních v tištěné podobě a 1 x elektronicky.
- 9) V TES budou identifikovány pozemky nutné pro rozšíření ČOV a napojení kanalizace na katastru obce Borovník.
- 10) Zhotovitel se zavazuje v plném rozsahu respektovat stanoviska provozovatele, kterým je ke dni podpisu této smlouvy VAS a.s., divize Žďár nad Sázavou a těmto přizpůsobit provádění díla i dílo samotné. Objednatel sdělí zhotoviteli za provozovatele osobu, která bude spolupracovat se zhotovitelem.
- 11) Zhotovitel je povinen před odevzdáním díla objednateli zajistit kladné vyjádření VAS a.s., divize Žďár nad Sázavou k připravené projektové dokumentaci jakožto celku a rovněž části týkající se technické stránky a dokladové části dokumentace. Zhotovitel je povinen dílo případným požadavkům VAS a.s., divize Žďár nad Sázavou odpovídajícím způsobem přizpůsobit.

III.

Způsob a forma vypracování díla

- 1) Účastníci se dohodli, že dílo bude vypracováno a dodáno v rámci ujednané ceny díla v rozsahu dle této smlouvy.
- 2) Objednatel má povinnost poskytnout zhotoviteli v této věci součinnost. Objednatel zabezpečí nezbytnou součinnost ze strany provozovatele. V případě prodlení při součinnosti ze strany objednatele jakož i provozovatele je zhotovitel oprávněn požadovat prodloužení termínů plnění.
- 3) Při zpracování díla bude zhotovitel dodržovat všeobecně závazné předpisy, ujednání této smlouvy a bude se řídit výchozími podklady objednatele, předanými ke dni uzavření této smlouvy, zápisy a dohodami smluvních stran uzavřenými odpovědnými zástupci.
- 4) Pokud budou v průběhu zpracování díla uzavřeny dohody, které budou mít vliv na cenu a termín plnění, upraví smluvní strany dodatkem k této smlouvě cenu a termín plnění ve vazbě na změnu předmětu plnění.
- 5) Zhotovitel do 7 pracovních dnů, nebude-li dohodnut jiný termín plnění, dodá další objednatelům požadované vícetisky v požadovaném počtu za zvláštní úhradu.

IV.

Místo a termín plnění, předání díla, vlastnictví k věci.

- 1) Provedené dílo předá zhotovitel objednateli na adresu Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko, Vodárenská 2, 591 01 Žďár nad Sázavou ve lhůtách daných přílohou.

- 2) Předmět plnění je uskutečněn a splněn řádným vypracováním a odevzdáním díla objednateli vč provedení všech úkonů souvisejících uvedených v této smlouvě. Odevzdáním díla se rozumí osobní odevzdání objednateli s potvrzením o převzetí. Toto potvrzení nezakládá právo zhotovitele vyfakturovat cenu za provedení díla. Teprve až schválení kompletního díla včetně všech souvisejících podkladů představuje okamžik dokončení díla ze strany zhotovitele.
- 3) Po kontrole odevzdané TES objednatelem bude zhotovitel informován o tom, zda je TES v pořádku a je možno fakturovat nebo zda je nutné TES upravit či doplnit. Objednatel tak učiní bezodkladně, nejpozději však do 15 pracovních dnů.
- 4) Vlastnické právo ke zhotovenému dílu včetně autorských práv zhotovené TES nabývá objednatel potvrzením o předání objednateli.
- 5) Sjednaný termín plnění: **do 150 dnů od podpisu smlouvy o dílo**

V.

Věci určené k provedení díla, podklady a spolupůsobení objednatele

- 1) TES bude zpracována na základě vyhodnocení následujících podkladů:
 - a. Kolaudační rozhodnutí ČOV Borovník
 - b. Počet obyvatel obce Rozseč včetně výhledu dle ÚP obce
 - c. Balance odběrů pitné vody obce Rozseč za poslední 3 roky
 - d. Platné rozhodnutí obce Rozseč o vypouštění odpadních vod
 - e. Počet obyvatel obce Borovník včetně výhledu dle ÚP obce
 - f. Rozbory na ČOV Borovník (přítok, odtok, množství, kal) – za poslední 3 roky
 - g. Provozní náklady na stávající ČOV Borovník (mzdy, odvody, el. energie, opravy, rozbory, revize)
 - h. Rozhodnutí o pokutě při neplnění nařízení týkajících se odpadních vod, pokud takové bylo uděleno v posledních 5-ti letech
 - i. Počet nemovitostí obcí, množství obyvatel-současnost a výhled v jednotlivých částech na 30 let
 - j. Počet a umístění nemovitosti v obcích s individuálním řešením likvidace odpadních vod
 - k. Počet nemovitostí v obcích a umístění s vlastní studnou
 - l. Vybavenost obcí současnost + výhled 30 let
 - m. Průmysl a zemědělství obcí současnost + výhled
 - n. Náklady na stavbu kanalizace a ČOV dle jednotlivých stavebních objektů a provozních souborů dle vyhodnocení stavby Borovník kanalizace a ČOV.
 - o. Přiznané dotace na jednotlivé stavební objekty a provozní soubory realizované stavby Borovník kanalizace a ČOV.
- 2) Objednatel se zavazuje, že po dobu zpracování díla poskytne zhotoviteli, v nevyhnutelném rozsahu, potřebné spolupůsobení, spočívající zejména v předání doplňujících podkladů, kterých potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy. Toto spolupůsobení poskytne objednatel zhotoviteli bez zbytečného odkladu od jejich vyžádání. Objednatel je vůči zhotoviteli odpovědný za poskytnutí spolupůsobení ze strany VAS a.s. Zvláštní lhůtu jsou strany povinny ujednat v případě, kdy se bude jednat o spolupůsobení, které nemůže objednatel zabezpečit vlastními silami.

- 3) Spolupůsobení objednatele je podstatnou povinností, od jejíhož plnění závisí včasné a řádné splnění závazků zhotovitele. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím spolupůsobení není zhotovitel v prodlení se splněním povinnosti dodat předmět smlouvy v ujednaném termínu.

VI.

Cena plnění, platební podmínky

- 1) Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu části II. této smlouvy je ujednána dohodou smluvních stran, je cenou nejvýše přípustnou a činí:

Celkem bez DPH	225 000,- Kč
DPH 21 %	47 250,- Kč
Celkem vč. DPH	272 250,- Kč

2) Cena za zpracovanou TES bude uhrazena na základě daňového dokladu – faktury, splatné do 30 dnů, kterou je zhotovitel oprávněn vystavit bezprostředně po sdělení objednatele, že odevzdaná TES vč. veškeré související dokumentace odpovídá této smlouvě, zákonu a též zadání formou oboustranně podepsaného předávacího protokolu.

- 3) Zhotovitel má právo vystavit za podmínek daných touto smlouvou daňový doklad za dílčí plnění. Bude-li toto plnění bez vad, objednatel uhradí fakturu nejpozději v poslední den její splatnosti.
- 4) Objednatel má právo na uplatnění pozastávky ve výši 10 % z celkové ceny díla nebo dílčího plnění v případě, že předané plnění nebude odpovídat této smlouvě, zákonu či zadání objednatele. Na nedostatky zhotoveného a předaného díla nebo dílčího plnění je povinen objednatel zhotovitele upozornit písemně, nejpozději současně spolu s uplatněním pozastávky.
- 5) V případě nesplnění díla ze strany zhotovitele ve lhůtách stanovených touto smlouvou je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý započatý den prodlení každého jednotlivého termínu plnění. Zhotovitel není v prodlení po dobu, po kterou nemohl svou povinnost plnit následkem okolností vzniklých u objednatele.
- 6) Zhotovitel vyfakturuje odevzdané dílo uvedené v odst. II. této smlouvy podle platných předpisů. Objednatel uhradí fakturu za práce podle této smlouvy. V případě prodlení s placením faktury, činí poplatek z prodlení 0,1% dlužné částky za každý den prodlení.

VII.

Odpovědnost za vady, záruka.

- 1) Záruka za dílo činí minimálně 60 měsíců a počíná plynout ode dne odevzdání díla objednateli.
- 2) Pro uplatnění záruk a odpovědnosti platí ust. § 2615 až 2619, a § 2630 platného občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

- 3) Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený dle této smlouvy a že po dobu stanovenou (záruční doba) bude mít vlastnosti ujednané v této smlouvě. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na zákonnou či jinou nezbytnou nutnost změn v provádění díla.
- 4) Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od objednatele a zhotovitel ani při vynaložení veškeré odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, případně na ni upozornil objednatele, ale ten na jejich použití trval.
- 5) Zhotovitel je povinen bezplatně odstranit vady díla, které vzniknou tím, že dílo nebylo provedeno podle smlouvy v odpovídající kvalitě. Práva a odpovědnosti za vady objednatel uplatní řádnou reklamací.
- 6) V případě, že objednateli vznikne z ujednání podle této smlouvy o dílo oprávněný nárok na finanční spoluúčast zhotovitele nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, budou nároky objednatele řešeny prostřednictvím pojistné smlouvy zhotovitele.

VIII. Změna závazku

- 1) Oba účastníci smlouvy se zavazují, že přistoupí na změnu závazku v případech, kdy se po uzavření smlouvy změní výchozí podklady rozhodující pro uzavření této smlouvy, nebo vzniknou na jeho straně nové požadavky.
- 2) K návrhům dodatků k této smlouvě se strany zavazují vyjádřit písemně ve lhůtě 10 pracovních dnů od doručení dodatku druhé straně. Po tuto dobu je tímto návrhem vázána strana, která ho podala.
- 3) Objednatel je oprávněn dát zhotoviteli příkaz k zastavení všech činností souvisejících s dodávkou díla. Termín plnění bude přiměřeně prodloužen a bude upraven dodatkem ke smlouvě. Pokud nedojde k dohodě platí, že lhůta plnění zhotovitele se prodlužuje o stejnou dobu, po kterou trvalo zastavení prací.
- 4) Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli náklady v prokázané výši na provedené práce, které vznikly zhotoviteli tím, že objednatel ani v dodatečné lhůtě, přiměřené závazku a určené zhotovitelem, nesplnil svoji povinnost poskytnout spolupůsobení v ujednaném rozsahu a zhotovitel na základě toho od smlouvy odstoupil.

IX. Ostatní a závěrečná ujednání

- 1) Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zpracováním svých údajů objednatelem s ohledem na zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a rovněž se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou stranou, nepřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než je k plnění podmínek smlouvy. Výkresy a informace získané od objednatele smí zhotovitel použít

pouze pro účely vyplývající z této smlouvy, pro jiné účely je smí použit pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.

- 2) Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Účastníci smlouvy se dohodli, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění (zákon o registru smluv) splní objednatel.
- 3) Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
- 4) Uvedení zástupci smluvních stran prohlašují, že mají oprávnění k podpisu této smlouvy.
- 5) Zhotovitel je povinen dílo zpracovat s odbornou péčí.
- 6) Objednatel je oprávněn použít dílo – předmět této smlouvy – výlučně a pouze pro účely vyplývající z této smlouvy. Jeho jiné využití, zejména případné přenechání na využívání třetím osobám, je podmíněno výslovným písemným souhlasem zhotovitele. Pokud použije objednatel tento projekt nebo jeho část na jiné účely, než které vyplývají z této smlouvy bez souhlasu zhotovitele, má zhotovitel právo, aby mu objednatel vydal celý prospěch, který z tohoto dalšího užití měl. Pokud vznikne zhotoviteli v této souvislosti škoda, má též právo na náhradu škody.
- 7) Výchozí podklady a vypracované matrice zůstávají uloženy u zhotovitele. Veškeré dodatky k této smlouvě budou provedeny v písemné formě, označeny pořadovými čísly a podepsány osobami oprávněnými jednat ve věcech této smlouvy.
- 8) Smlouva je uzavřena v elektronické podobě, podepsána platnými elektronickými podpisy obou smluvních stran nebo ve 2 tištěných exemplářích s platností originálu, z nichž objednatel a zhotovitel obdrží po jednom podepsaném výtisku. Toto ujednání platí i pro všechny návrhy změn ke smlouvě.

V Brně dne (viz el. podpis)

Ve Žďáře nad Sázavou dne (viz el. podpis)



Zhotovitel



Objednatel (SVK Žďársko)