



SMLOUVA O ZAJIŠTĚNÍ ČINNOSTI DOZORU PROJEKTANTA

„Rekonstrukce místní komunikace Soukenická a Václavská sil. III/19352 Staňkov“

uzavřená dle § 1724 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „o.z.“)
(dále jen „smlouva“)

číslo smlouvy objednatele č. 1: 8500011250

číslo smlouvy objednatele č. 2:

číslo smlouvy dodavatele:

Smlouva je uzavřena na základě výsledku poptávkového řízení veřejné zakázky malého rozsahu realizovaného mimo režim zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“) – VZMR I. skupiny (dále jen „poptávkové řízení“).

Smluvní strany:

Objednatel č. 1:

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, p.o.

zapsaná v obchodním rejstříku pod sp. zn.: Pr 737 vedenou u Krajského soudu v Plzni

sídlo: Koterovská 462/162, Koterov, 326 00 Plzeň

statutární orgán: Ing. Jiří Velíšek, generální ředitel

IČO: 72053119 DIČ: CZ72053119

e-mail:

datová schránka: qbep485

telefon:

kontaktní osoba:

dále jen „objednatel č. 1“

Objednatel č. 2:

Město Staňkov

sídlo: Náměstí T.G. Masaryka 36, 345 61 Staňkov

zastoupený: Mgr. Bc. Alexandr Horák, starosta

IČO: 00253766 DIČ: CZ00253766

telefon:

datová schránka: xmub3pq

kontaktní osoba ve věcech technických:

Mgr. Bc. Alexandr Horák, tel.

dále jen jako „objednatel č. 2“

(společně dále jen „objednatel“, není-li výslovně uvedeno jinak)

a

Dodavatel:

SUDOP Project Plzeň a.s.

zapsaná v obchodním rejstříku pod sp. zn.: B 199 vedenou u Krajského soudu v Plzni

sídlo: Plachého 35, 301 00 Plzeň

zastoupená: Libuší Sittovou, předsedkyní představenstva

MUDr. Jindřichem Sittou, ředitelem společnosti

IČO: 453 59 148 DIČ: CZ45359148

telefon: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

kontaktní osoba: [REDACTED]

dále jen „dodavatel“

I. Předmět smlouvy

- 1.1. Předmětem této smlouvy je závazek dodavatele vykonávat pro objednatele činnosti jako dozor projektanta dle § 161 a § 14 písm. h) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění, tj. dohled nad souladem provádění stavby v souladu s dokumentací pro provedení stavby (ověřené projektové dokumentace), a to pro stavbu pod názvem „Rekonstrukce místní komunikace Soukenická a Václavská sil. III/19352 Staňkov“ (dále jen „stavba“) realizované dle smlouvy o dílo uzavřené mezi objednatelem a zhotovitelem stavby.
- 1.2. Stavba bude provedena dle projektové dokumentace pro provedení stavby, zpracované společností SUDOP Project Plzeň a.s., se sídlem Plachého 1007/35, 301 00 Plzeň, č. zakázky 832-22-1, zpracované v 1/2023 – Rekonstrukce místní komunikace Soukenická a Václavská sil. III/19352 Staňkov a projektové dokumentace pro provedení stavby, zpracované společností SUDOP Project Plzeň a.s., se sídlem Plachého 1007/35, 301 00 Plzeň, č. zakázky 936-23-1, zpracované v 11/2023 – Rekonstrukce místní komunikace Soukenická a Václavská sil. III/19352 Staňkov - chránička Camelnet. (dále jen „projektová dokumentace“ nebo „PDPS“) a v souladu s rozhodnutím o povolení č. j.: MUHT 10622/202“ vydaným Městským úřadem Horšovský Týn a č. j.: MUHT 14277/2025, ze dne 04.06.2025, které nabylo právní moci dne 2.7. 2025
- 1.3. Dodavatel svým podpisem této smlouvy stvrzuje, že byl před uzavřením smlouvy seznámen s dokumenty uvedenými v čl. I. odst. 1.2. této smlouvy.
- 1.4. Dodavatel se zavazuje provádět činnost potřebnou při realizaci stavby až do doby předání díla zhotovitelem objednateli a splnění jeho podmínek, včetně odstranění veškerých vytčených vad a nedodělků. Dále se zavazuje vykonávat i další smlouvou nespecifikované, ale s předmětem smlouvy související a nezbytné činnosti, a to dle pokynů a s vědomím objednatele. Předmět této smlouvy je dále specifikován v čl. II. této smlouvy.
- 1.5. Dodavatel je povinen postupovat při výkonu svých činností dle této smlouvy s odbornou péčí a v souladu s platnými právními předpisy.

II. Rozsah činnosti dodavatele

- 2.1. Dodavatel vykonává činnost dozoru projektanta a další související činnosti vyplývající z platných a účinných právních předpisů, tj. zejména:
 - 2.1.1. účastní se předání staveniště, kontrolních dnů, případně pracovních porad stavby;
 - 2.1.2. kontroluje dodržení souladu PDPS (tvarového, materiálového, technického a technologického, dispozičního a provozního řešení) s prováděnou stavbou s přihlédnutím k podmínkám určeným rozhodnutím o povolení stavby;
 - 2.1.3. poskytuje vysvětlení potřebná pro plynulost výstavby;
 - 2.1.4. posuzuje návrhy zhotovitele stavby na změny a odchylky stavby oproti PDPS z pohledu dodržení technickoekonomických parametrů stavby, popřípadě dalších údajů a ukazatelů;

- 2.1.5. sleduje předepsané zkoušky materiálů, konstrukcí a prací prováděných zhotoviteli stavby;
 - 2.1.6. vyjadřuje se k požadavkům na větší množství výrobků a výkonů oproti schválené PDPS;
 - 2.1.7. sleduje postup výstavby z odborného technického hlediska a časového plánu výstavby;
 - 2.1.8. účastní se na kontrolních dnech a provádění zápisů do stavebního deníku;
 - 2.1.9. průběžně informuje objednatele o všech závažných okolnostech souvisejících s prováděním výstavby;
 - 2.1.10. účastní se na odevzdání a převzetí stavby nebo její části;
 - 2.1.11. poskytuje vysvětlení potřebná k vypracování dokumentace skutečně provedené stavby, popřípadě provádí supervizi nad její přípravou;
 - 2.1.12. na základě požadavku objednatele se účastní místních šetření nebo jednání svolávaných příslušnými správními úřady ve věci realizované stavby a zavazuje se k součinnosti při těchto jednáních i v případě, že stavba byla dokončena a předána zhotovitelem stavby objednateli až do doby uvedení stavby do běžného užívání anebo vydání kolaudačního rozhodnutí pro stavbu jako celku;
 - 2.1.13. odsouhlasuje realizační dokumentaci stavby (RDS), je-li relevantní k předmětu díla.
- 2.2. Dodavatel je povinen vést tzv. „Výkaz činnosti dozoru projektanta“, ve kterém zaznamenává časový údaj v jednotkách hodin a počtu ujetých kilometrů k danému dni, ve kterém vykonával svoji činnost v souvislosti s plněním této smlouvy.

III. Termín plnění

- 3.1. Zahájení výkonu činnosti dle čl. I. a II. této smlouvy: dnem nabytí účinnosti této smlouvy.
- 3.2. Činnost dozoru projektanta vykonává dodavatel průběžně v návaznosti na realizaci stavby, dle potřeb objednatele a v koordinaci s TDS.
- 3.3. Ukončení výkonu činnosti dozoru projektanta: předáním originálů výkazu činnosti dozoru projektanta dle čl. II. odst. 2.2 této smlouvy do 15 pracovních dnů po předání a převzetí stavby.
- 3.4. Předpokládaná doba provádění činnosti dozoru projektanta dle této smlouvy činí: sedm (7) měsíců.

IV. Povinnosti smluvních stran

- 4.1. Dodavatel je povinen provádět právní úkony a činnosti v rámci plnění předmětu této smlouvy včas, řádně a informovat objednatele o stavu obstarávaných záležitostí a vyžadovat jeho pokyny v případech, kdy nejde o věci běžné a obvyklé v rámci výkonu činnosti dozoru projektanta.
- 4.2. Dodavatel je povinen v případě potřeby projednat konkrétní náplň své činnosti se zástupcem objednatele.

V. Odměna

- 5.1. Dodavateli přísluší za řádný výkon činností dle čl. I. a II. této smlouvy odměna ve výši odpovídající skutečně provedeným a doloženým činnostem. Maximální, nepřekročitelná výše odměny je stanovena na:

Celkem za dílo:	71 220,00 Kč bez DPH
Cena pro objednatele č. 1:	49 141,80 Kč bez DPH
Cena pro objednatele č. 2:	22 078,20 Kč bez DPH
- 5.2. DPH bude účtováno dle platné sazby ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
- 5.3. Dodavateli přísluší za řádný výkon činností dle čl. I. a II. této smlouvy odměna ve výši odpovídající
- 5.4. Odměna zahrnuje veškeré náklady dodavatele přímo související s výkonem činnosti dodavatele.
- 5.5. Odměna bude hrazena objednateli v poměru: objednatel č. 1 69 % a objednatel č. 2 31 %. Dodavatel bude odměnu fakturovat objednatelům odděleně pro každého objednatele zvlášť.

- 5.6. Změna rozsahu stavby ani provedení činností v rozsahu převyšujícím výši celkové odměny (pokud by byly nad rámec této celkové odměny vyfakturovány) nezakládá dodavateli nárok na navýšení odměny dle čl. 5.1. této smlouvy.
- 5.7. Pro účely fakturace dle čl. VII této smlouvy činí:
- a) hodinová sazba pro výkon dozoru projektanta: 900,00 Kč/hod bez DPH
 - b) cestovní náklady budou účtovány sazbou: 12,00 Kč/km bez DPH
- 5.8. Objednatel neposkytuje žádné zálohy na odměnu dodavatele.
- 5.9. Dodavatel je plátcem DPH.

VI. Odpovědnost dodavatele

- 6.1. Dodavatel odpovídá za škodu na věcech převzatých od objednatele k výkonu své činnosti dle této smlouvy a na věcech převzatých při výkonu činnosti od třetích osob. Dále pak odpovídá za řádné a včasné plnění předmětu této smlouvy v rozsahu stanoveném příslušnými platnými právními předpisy a touto smlouvou.
- 6.2. Dodavatel prohlašuje, že má sjednané pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu své činnosti a činnosti jím pověřených osob ve výši 2 mil. Kč pro jednu pojistnou událost.
- 6.3. Dodavatel je povinen udržovat pojistnou smlouvu dle odst. 6.2 tohoto článku smlouvy v platnosti a účinnosti po celou dobu účinnosti této smlouvy. Pojistnou smlouvu a certifikát dokládající účinnost pojistné smlouvy, je dodavatel povinen kdykoliv během účinnosti této smlouvy na požádání předložit objednateli k nahlédnutí, a to nejpozději do 3 kalendářních dnů od výzvy objednatele.

VII. Platební podmínky

- 7.1. Odměna dle čl. V. této smlouvy bude dodavateli hrazena bezhotovostním platebním stykem v průběhu poskytování služeb vždy na základě řádně vystaveného daňového dokladu (dále jen „faktura“), a to převodem z bankovního účtu objednatele na bankovní účet dodavatele.
- 7.2. Výše dílčí odměny, kterou je dodavatel za příslušný kalendářní měsíc oprávněn vyúčtovat, se stanoví na základě vypracovaného měsíčního listu dozoru projektanta dle čl. II. odst. 2.2. této smlouvy.
- 7.3. Odměna bude dodavatelem fakturována následovně:
- Dodavatel je povinen fakturovat odměnu každému z objednatelů samostatně a to v poměru dle čl. V. odst. 5.4. této smlouvy.
- 7.4. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového a účetního dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále jen „ZDPH“) a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví. Kromě náležitostí stanovených právními předpisy je dodavatel povinen uvést v každé faktuře i tyto údaje:
- a) číslo a datum vystavení faktury
 - b) přesný název akce
 - c) číslo smlouvy a datum jejího uzavření
 - d) rozsah provedené části díla – (fakturace za měsíc XX/XX)
 - e) označení banky a číslo tuzemského účtu zveřejněného v „Registru plátců DPH a identifikovaných osob“ dle § 96 ZDPH (pokud je dodavatel plátcem DPH)
 - f) lhůta splatnosti faktury 30 dní
 - g) IČO a DIČ objednatele a dodavatele (DIČ dodavatele jen pokud je plátcem DPH), jejich přesné názvy a sídlo
 - h) přílohou faktury bude kopie listu dozoru projektanta
- 7.5. Přílohou faktury musí být kopie výkazu činnosti dozoru projektanta dle čl. II. odst. 2.2. této smlouvy.
- 7.6. Fakturovaná částka bude vyčíslena na dvě desetinná čísla bez zaokrouhlení.

- 7.7. Doručování faktur bude provedeno každému objednateli samostatně a to na adresu sídla, e-mailovou adresu popř. do DS uvedené v záhlaví a to v jednom originálu a v jednom stejnopisu.
- 7.8. V případě, že faktura nebude splňovat náležitosti dle této smlouvy, je objednatel oprávněn vrátit fakturu dodavateli k opravě či doplnění, přičemž lhůta splatnosti počne běžet až doručení nového daňového dokladu objednateli.
- 7.9. Dodavatel doručí faktury za jednotlivé kalendářní měsíce objednateli vždy nejpozději do 10. dne kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, za který je předmětná faktura vystavena. Splatnost daňových dokladů je stanovena na 30 kalendářních dnů od prokazatelného doručení faktury objednateli. Za okamžik uhrazení faktury se považuje datum, kdy byla předmětná částka odepsána z účtu objednatele. V případě, že nebude řádná faktura doručena objednateli do 10. dne následujícího měsíce není objednatel povinen takovou fakturu přijmout a proplatit. Dodavatel je v takovém případě oprávněn uplatnit tuto fakturaci společně s fakturací za následující měsíc.
- 7.10. Dodavatel, je-li plátcem DPH, se zavazuje, že na jím vydaných daňových dokladech bude uvádět pouze čísla tuzemských bankovních účtů, která jsou správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (§ 98 písm. d) ZDPH). V případě, že daňový doklad bude obsahovat jiný než takto zveřejněný tuzemský bankovní účet, má objednatel právo ponížít platbu dodavateli uskutečňovanou na základě této smlouvy o příslušnou částku DPH a současně je oprávněn odvést částku DPH z příslušného plnění přímo na účet finančnímu úřadu. Smluvní strany si sjednávají, že takto dodavateli nevyplacenou částku DPH odvede správci daně sám objednatel v souladu s ustanovením § 109a ZDPH.
- 7.11. V případě, že se dodavatel stane tzv. nespolehlivým plátcem DPH ve smyslu § 106a ZDPH, je objednatel oprávněn odvést částku DPH z příslušného plnění přímo na účet finančnímu úřadu, a to v návaznosti na § 109 a 109a ZDPH. V takovém případě tuto skutečnost objednatel oznámí dodavateli a úhradou DPH na účet finančního úřadu se pohledávka prodávajícího za kupujícím v částce uhrazené DPH považuje bez ohledu na další ustanovení této smlouvy za uhrazenou. Skutečnost, že se dodavatel stal tzv. nespolehlivým plátcem DPH, bude ověřena z veřejně dostupného registru, což dodavatel výslovně akceptuje a nebude činit sporným.
- 7.12. Nad rámec výše uvedeného bude akceptována E-faktura. E-faktura je dle Evropské směrnice 2014/55/EU faktura, která byla vystavena, předána a přijata ve strukturovaném elektronickém formátu, jenž umožňuje její automatizované a elektronické zpracování, a je v souladu s evropskou normou pro elektronickou fakturaci EN 16931-1:2017.

VIII. Smluvní pokuta

- 8.1. V případě, že v průběhu plnění této smlouvy dodavatel poruší některou z povinností stanovenou v čl. II. odst. 2.1.1. až 2.1.13, této smlouvy je dodavatel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 % z ceny díla bez DPH dle čl. V. odst. 5.1 této smlouvy, a to za každé porušení každé jednotlivé povinnosti, a to i opakovaně.
- 8.2. V případě, že dodavatel poruší některou z povinností stanovenou v čl. XI. odst. 11.3. nebo 11.4. této smlouvy je dodavatel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 % z ceny dle čl. V. odst. 5.1. této smlouvy, a to za každé jednotlivé porušení takové povinnosti.
- 8.3. Dodavatel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 % z hodnoty pojistného limitu uvedeného v čl. VI. odst. 6.2. této smlouvy, v případě, že pojistná smlouva dle článku VI. odst. 6.2. této smlouvy v době účinnosti této smlouvy nebude platná či účinná, a to za každý den trvání porušení povinnosti dle čl. VI. odst. 6.3. věta první této smlouvy.
- 8.4. Dodavatel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla bez DPH dle čl. V. odst. 5.1. této smlouvy za každý i jen započatý kalendářní den prodlení se splněním povinností sjednaných v čl. III. odst. 3.3. této smlouvy.
- 8.5. Ustanovení o smluvních pokutách v této smlouvě se nedotýká nároků na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke které se smluvní pokuta vztahuje.

- 8.6. Smluvní pokuty dle této smlouvy lze kumulovat (sčítat), a to bez omezení.
- 8.7. V případě nároků na smluvní pokuty dle tohoto článku se stanoví, že je nárok na zaplacení smluvní pokuty dodavatelem je společným a nerozdílným nárokem obou objednatelů a dodavatel se zproští povinnosti úhradou tomu objednateli, který nárok uplatní, případně úhradou smluvní pokuty oběma objednatelům ve stanoveném poměru dle čl. V. odst. 5.4. této smlouvy.

IX. Odstoupení od smlouvy

- 9.1. Obě smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od této smlouvy v případech stanovených zákonem.
- 9.2. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn v souladu s § 2001 o.z. od této smlouvy písemně odstoupit z důvodu jejího porušení dodavatelem.
- 9.3. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě že:
- a) dodavatel písemně oznámí objednateli, že není schopen plnit své závazky podle této smlouvy;
 - b) příslušný soud pravomocně rozhodne, že dodavatel je v úpadku nebo mu úpadek hrozí (tj. vydá rozhodnutí o tom, že se zjišťuje úpadek dodavatele nebo hrozící úpadek dodavatele), nebo ve vztahu k dodavateli je prohlášen konkurs nebo povolena reorganizace;
 - c) je podán návrh na zrušení dodavatele podle zák. č. 90/2012 Sb., zákona o obchodních korporacích nebo je zahájena likvidace dodavatele v souladu s příslušnými právními předpisy.
- 9.4. Ke dni účinnosti odstoupení od smlouvy zaniká závazek dodavatele uskutečňovat činnost, ke které se zavázal. Jestliže tímto přerušením činnosti by vznikla objednateli škoda, je dodavatel povinen jej písemně upozornit, jaká opatření je třeba učinit k jejímu odvrácení. Jestliže tato opatření objednatel nemůže učinit ani pomocí jiných osob a požádá dodavatele, aby je učinil sám, je dodavatel k tomu povinen.

X. Vyhrazené změny smlouvy

- 10.1. Objednatel je oprávněn sjednat s dodavatelem, ve formě dodatku k této smlouvě, navýšení odměny dle čl. 5.1. této smlouvy v případě, že se skutečná doba provádění činnosti dozoru projektanta oproti předpokládané době činnosti dozoru projektanta dle čl. III. odst. 3.4. této smlouvy prodlouží nejméně o 20 %.
- 10.2. Procentuální hodnota navýšení odměny sjednané za podmínek dle čl. 10.1. této smlouvy nepřesáhne procentuální hodnotu prodloužení skutečné doby provádění činnosti dozoru projektanta oproti předpokládané době provádění činnosti dozoru projektanta dle čl. III. odst. 3.4. této smlouvy.

XI. Osobní údaje zástupců a kontaktních osob, závazek mlčenlivosti

- 11.1. Smluvní strany berou na vědomí, že v souvislosti s uzavřením a plněním této smlouvy dochází za účelem zajištění komunikace při plnění smlouvy k vzájemnému předání osobních údajů zástupců a kontaktních osob smluvních stran v rozsahu: jméno, příjmení, akademické tituly apod., telefonní číslo a e-mailová adresa.
- 11.2. Smluvní strany se zavazují informovat fyzické osoby, jejichž osobní údaje uvedly ve smlouvě, případně v souvislosti s plněním této smlouvy poskytly druhé smluvní straně o takovém způsobu zpracování jejich osobních údajů a současně o jejich právech, jež jako subjekt údajů v souvislosti se zpracováním svých osobních údajů mají, tj. zejm. podat kdykoli proti takovému zpracování námitku.
- 11.3. Smluvní strany se zavazují dodržovat mlčenlivost o osobních údajích, o kterých se dozví v souvislosti s plněním této smlouvy nebo s nimi v souvislosti s touto smlouvou přijdou do styku. Smluvní strany jsou rovněž povinny zachovávat mlčenlivost o všech bezpečnostních opatřeních, jejichž zveřejnění by ohrozilo zabezpečení osobních údajů. Smluvní strany se současně zavazují zajistit, že budou v rámci smluvního vztahu založeného touto smlouvou uplatňovat zásady

stanovené v zákoně č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a nařízení Evropského Parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), které nabylo účinnosti dne 25. 5. 2018 (dále jen „GDPR“). Povinnost mlčenlivosti trvá i po ukončení účinnosti této smlouvy.

- 11.4. Smluvní strany se zavazují zajistit, že jejich zaměstnanci a další osoby, které přijdou do styku s osobními údaji v souvislosti s plněním této smlouvy, budou zavázáni k mlčenlivosti ve stejném rozsahu, jakou jsou povinností mlčenlivosti zavázány smluvní strany dle této smlouvy.
- 11.5. Za porušení závazku mlčenlivosti dle této smlouvy se nepovažuje poskytnutí osobních údajů třetí straně, které je nezbytné pro plnění smlouvy nebo plnění povinnosti stanovené právním předpisem nebo které bylo učiněno se souhlasem subjektu údajů.
- 11.6. Postupy a opatření se objednatel zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 11.7. V případě, že druhou smluvní stranou je fyzická osoba, platí také následující:
 - a) objednatel jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a objednatel, tímto informuje druhou smluvní stranu jako subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle smlouvy.
 - b) Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Další informace je možné nalézt na internetových stránkách objednatele č. 1: <http://www.suspk.eu/o-nas-a/informace-ohledne-gdpr/>.
- 11.8. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou.

XII. Ostatní ujednání

- 12.1. Pro objednatele i dodavatele jsou závazné Obchodní podmínky Správy a údržby silnic Plzeňského kraje, p.o., verze 1.2 platné od 20. 05. 2024, které jsou publikované a veřejně přístupné na webových stránkách objednatele č. 1 v sekci „dokumenty ke stažení“: <http://www.suspk.eu/o-nas-a/formulare-ke-stazeni/> (dále jen „Obchodní podmínky“). Jednotlivá ujednání smlouvy mají vždy v případě rozporu s Obchodními podmínkami přednost a smluvní vztah se tedy bude vždy řídit prioritně ustanoveními smlouvy.
- 12.2. Objednatel je oprávněn započíst své splatné i nesplatné pohledávky z titulu nároků na zaplacení smluvních pokut či nároků na náhradu škody vůči jakékoliv splatné či nesplatné pohledávce dodavatele. Dodavatel není oprávněn jakékoliv své pohledávky vůči objednateli, vzniklé z této smlouvy, započíst, zatížit zástavním právem ani je postoupit na jiného bez předchozího písemného souhlasu toho objednatele.
- 12.3. Dodavatel není oprávněn postoupit práva, povinnosti a závazky z této smlouvy třetí osobě nebo jiným osobám bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 12.4. Dodavatel je povinen zachovávat mlčenlivost o obsahu dokumentace, zejména PDPS, která mu byla ze strany objednatele poskytnuta za účelem plnění této smlouvy. Dodavatel se zavazuje, že údaje o technickém provedení stavby, které získá v souvislosti s plněním této smlouvy, nepředá třetím osobám, ani nevyužije jinak ve svůj prospěch. Dodavatel se dále zavazuje při plnění této smlouvy postupovat tak, aby nedošlo ke zneužití údajů ve smyslu tohoto odstavce ze strany třetích osob.
- 12.5. Dodavatel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží a služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory.

- 12.6. Dodavatel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací této smlouvy včetně účetních dokladů nejméně po dobu 5 let od zániku závazku k vykonávání činnosti dle čl. II této smlouvy.
- 12.7. Dodavatel je povinen poskytovat po dobu 5 let od řádného dokončení stavby součinnost veškerým subjektům provádějícím audit u objednatele v souvislosti s realizací stavby.
- 12.8. Změna smlouvy je možná pouze na základě písemného souhlasu obou smluvních stran, a to prostřednictvím dodatku k této smlouvě.
- 12.9. Dodavatel bere na vědomí, že tato smlouva včetně všech jejích příloh podléhá povinnému zveřejnění zejm. podle zák. č. 340/2015 Sb., zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), (dále také jen jako „zákon o registru smluv“), nejedná-li se o výjimku z povinnosti uveřejňování dle § 3 zákona o registru smluv. Tato povinnost nedopadá například na smlouvu, jestliže výše hodnoty jejího předmětu je 50000 Kč bez daně z přidané hodnoty nebo nižší (viz § 3 odst. 2 písm. h) zákona o registru smluv).
- 12.10. Dodavatel je povinen sdělit objednateli č. 1 osobní údaje, údaje naplňující parametry obchodního tajemství a další údaje resp. části návrhu smlouvy (příloh), jejichž uveřejnění je zvláštním právním předpisem vyloučeno, spolu s odkazem na konkrétní normu takového zvláštního právního předpisu a konkrétní důvody zákazu uveřejnění těchto částí. Řádně a důvodně označené části smlouvy (příloh) nebudou uveřejněny, popř. budou před uveřejněním znečitelněny. Objednatel č. 1 před zveřejněním smlouvy znečitelní osobní údaje v souladu s metodickým návodem k aplikaci zákona o registru smluv vydaným Ministerstvem vnitra.
- 12.11. Splnění povinnosti uveřejnit smlouvu dle zák. č. 340/2015 Sb. zajistí objednatel č. 1.
- 12.12. Dodavatel je povinen uveřejnit tuto smlouvu v souladu s ust. § 5 odst. 1 zák. č. 340/2015 Sb. nejpozději do 3 měsíců od jejího uzavření, nebude-li tato smlouva zveřejněna objednatelem č. 1 nejpozději do 30 dnů po jejím uzavření.
- 12.13. Smluvní strany se zavazují dbát dobrého jména strany druhé a zavazují se vyvarovat veškerých činností, které by mohly dobré jméno druhé strany poškodit.
- 12.14. Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě a to se zaručenými elektronickými podpisy zástupců smluvních stran založenými na kvalifikovaném certifikátu. Po dohodě stran lze smlouvu podepsat i v listinné podobě, v tomto případě bude smlouva sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž objednatel č. 1 obdrží dvě vyhotovení, objednatel č. 2 obdrží jedno vyhotovení a dodavatel také jedno vyhotovení. Smluvní strany se současně dohodly, že pokud dodavatel nedisponuje podpisem založeným na kvalifikovaném elektronickém certifikátu:
- může být tato smlouva dodavatelem podepsána tak, že dodavatel opatří vytištěnou smlouvu podpisem oprávněné osoby a následně podepsanou smlouvu opatří autorizovanou konverzí dokumentu do formátu PDF a zašle jej elektronicky objednateli (e-mailem nebo prostřednictvím datové schránky),
 - nebo může být tato smlouva dodavatelem podepsána tak, že dodavatel opatří vytištěnou smlouvu podpisem oprávněné osoby a následně podepsanou naskenovanou smlouvu zašle elektronicky objednateli (e-mailem nebo prostřednictvím datové schránky), zároveň však musí doložit i originálně podepsaný dokument a to buď osobně, nebo prostřednictvím poštovní přepravy na adresu sídla objednatele.
- 12.15. Smlouva je uzavřena dnem podpisu poslední smluvní strany a nabývá účinnosti dnem, v němž dojde k předání staveniště ze strany objednatele zhotoviteli stavby, pokud zvláštní právní předpis (zejm. zák. č. 340/2015 Sb.) nestanoví jinak.

Přílohy:

Příloha č. 1 – cenová nabídka

objednatel č. 1:

dodavatel:

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, p.o.
Ing. Jiří Velíšek
generální ředitel
podepsáno elektronicky

SUDOP Project Plzeň a.s.
MUDr. Jindřich Sitta
ředitel společnosti
podepsáno elektronicky

objednatel č. 2:

Město Staňkov
Mgr. Bc. Alexandr Horák
starosta
podepsáno elektronicky

Za administrativní správnost: _____

NABÍDKA

č. 13/2026

- na vypracování autorského dozoru během realizace stavby:

„Rekonstrukce místní komunikace Soukenická a Václavská sil. III/193 52, Staňkov“

Žadatel 1: **Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, p.o.**
zapsaná v obchodním rejstříku pod sp. zn.: Pr 737
vedenou u Krajského soudu v Plzni
sídlo: Koterovská 462/162, 326 00 Plzeň
statutární orgán Ing. Miroslav Doležal, generální ředitel
IČ: 720 53 119 DIČ: CZ72053119
e-mail: [REDACTED]
datová schránka: qbep485
telefon: [REDACTED]

Žadatel 2: **Město Staňkov**
sídlo: Náměstí T. G. Masaryka 35, Staňkov 345 61
zastoupená: Mgr. Bc. Alexandrem Horákem, starostou
IČO: 00253766 DIČ: CZ00253766
kontaktní osoba: Mgr. Bc. Alexandr Horák,
tel.: [REDACTED]

Uchazeč: **SUDOP Project Plzeň a.s.**
Plachého 35
Plzeň 301 00

1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE UCHAZEČE

Uchazeč: **SUDOP Project PLZEŇ a. s.**
Sídlo uchazeče: Plachého 35, 301 00 Plzeň
IČO: 45359148
DIČ: CZ 45359148
Bankovní spojení: Komerční banka Plzeň a.s.
č. ú. 483 244 0277/0100
Statutární zástupce: Libuše Sittová – předsedkyně představenstva a.s.
MUDr. Jindřich Sitta – ředitel společnosti a.s.

2 PROKÁZÁNÍ TECHNICKÉ ZPŮSOBILOSTI

Předmět podnikání a. s. SUDOP Project Plzeň:

- projektová činnost v investiční výstavbě,
- provádění staveb včetně jejich změn, udržovacích prací na nich a jejich odstraňování,
- stavební dozor,
- realitní činnost,
- činnost účetních poradců,
- koupě zboží za účelem jeho dalšího prodeje a prodej,
- zprostředkování obchodu a služeb,
- pronájem bytových a nebyt. prostor včetně poskytování jiných než základních služeb,
- inženýrská činnost ve výstavbě.

2.1 Doklady pro prokázání profesních kvalifikačních kritérií

SUDOP Project Plzeň a. s. má v současné době 12 zaměstnanců, kteří pracují v projektové činnosti v těchto oborech:

- | | |
|---|---------------|
| - pozemní a průmyslové stavby včetně specializovaných profesí | 2 projektanti |
| - kolejové a silniční stavby | 2 projektanti |
| - vodohospodářské stavby | 1 projektant |
| - administrativa, ekonomika a řízení | 3 zaměstnanci |

V oboru pozemních staveb jsou čtyři komplexní pracoviště se systémem AutoCadu se speciálními nastavbami CADKON. V oboru dopravních staveb pracuje firma se špičkovým britským systémem MOSS a s AutoCadem. Skupina vodohospodářských staveb používá software Hydrocheck a AutoCad. Firma disponuje kvalitní reprodukční technikou – k dispozici jsou kopírky SHARP, MINOLTA, OCÉ, 2 plottery Hewlett – Packard, tiskárny Hewlett – Packard a scannery Hewlett – Packard. Firma je napojena na síť Internet – údaje o firmě lze nalézt na adrese: <http://www.sudop-plzen.cz>

3 PŘEDMĚT ZAKÁZKY

Provedení autorského dozoru během průběhu stavby rekonstrukce sil. III/ 193 52 v intravilánu města Staňkov, která bude provedena dle návrhu PD z r. 2022 - 2023, zpracovatel PD společnost: SUDOP Project Plzeň a.s.

Předpokládaný termín realizace je od 07/26, doba realizace stavby 7 měsíců ode dne předání staveniště a jeden měsíc na doložení dokladů.

4 OBSAH ZAKÁZKY

Předmětem plnění je:

výkon autorského dozoru (AD) stavby během provádění prací zpracovatelem projektové dokumentace stavby. AD ověřuje soulad prováděné stavby s touto dokumentací v průběhu výstavby. Zjištěné nedostatky a návrh na způsob i postup jejich odstranění jsou obvykle předmětem zápisu do stavebního deníku.

Výkon AD bude za uchazeče vykonávat osoba s požadovaným oprávněním k tomuto úkonu - autorizovaný inženýr případně autorizovaný technik, v rozsahu oboru, případně specializace, pro kterou mu byla udělena autorizace. AD bude při kontrolách na prováděné stavbě při své odborné činnosti zejména chránit veřejné zájmy.

Do výkonu autorského dozoru se obvykle zahrnuje:

- a) účast na veřejnoprávních (správních) řízeních a jednáních za účelem ujasnění nebo vysvětlení souvislostí s příslušnou částí dokumentace souborného řešení projektu, popř. s jejími přijatými či navrhovanými změnami;
- b) dozor při zpracování realizační dokumentace, s vysvětlením příslušných vazeb, popř. s koordinační působností mezi jednotlivými zpracovateli, k zabezpečení souladu s dokumentací souborného řešení projektu;
- c) dozor při zpracování dokumentace dočasných zařízení staveniště nebo úprav trvalých objektů, k zabezpečení souladu s dokumentací souborného řešení projektu;
- d) dozor nad zabezpečením úrovně staveniště předpokládané dokumentací při předání realizátorovi (realizátorům) stavby a autorský dozor při vytyčovacích pracích;
- e) autorský dozor při realizaci stavby k zabezpečení souladu s dokumentací souborného řešení projektu, jak pokud jde o vlastní řešení stavby, tak také z hlediska postupu a respektování podmínek výstavby;
- f) posuzování návrhů účastníků výstavby na odchylky a změny týkající se dokumentace souborného řešení projektu;
- g) navrhování a projednávání změn a odchylek od vlastního řešení projektu, která mohou přispět ke zvýšení efektivnosti dříve přijatého řešení nebo ke snížení či odstranění definovaných rizik projektu, včetně účasti na souvisejících změnových řízeních;
- h) operativní zpracování návrhů přijatých drobných úprav a změn dokumentace souborného řešení projektu a projednávání postupů a podmínek prací na změnách většího rozsahu, včetně účasti na souvisejících změnových řízeních;
- i) účast na kontrolních jednáních o výstavbě (kontrolních dnech), popř. na jiných jednáních, která bezprostředně neřeší problémy z výkonu autorského dozoru, nebo vyjadřování se k problémům nesouvisejícím bezprostředně s autorským dozorem, pouze v rozsahu či v případech podle dohody v příslušné smlouvě nebo za zvláštních podmínek (např. zvláštní oddělené úplaty) stanovených smlouvou;

j) dozor nad průběhem zkoušek (např. individuálních vyzkoušení či komplexního vyzkoušení), popř. zkušebního provozu, předpokládaných dokumentací souborného řešení projektu nebo smlouvou, účast při předání a převzetí stavby jak ke zkouškám či zkušebnímu provozu, tak také k běžnému užívání, za účelem poskytování informací a vyjadřování stanovisek vztahujících se k výkonu autorského dozoru;

k) dozor nad způsobem užívání či provozování stavby v rozsahu a způsobem sjednaným ve smlouvě, souvisejícím obvykle se zárukami za kvalitu řešení projektu navrženého v dokumentaci souborného řešení projektu, která zabezpečí dosažení cílů projektu.

5 NABÍDKOVÁ CENA DÍLA

S předpokladem na výkon AD během stavby po dobu 6 až 7 měsíců s frekvencí návštěv na KD stavby 1 x 14 dní + cca 1 návštěva mimořádná na vyžádání investora stavby, technického dozoru stavby či stavebníka počet hodin výkonu AD na stavbě:

- Odpracované hodiny – návštěvy KD + mimořádné prohlídky stavby vč. času dopravy:
4 hod x 13 KD = 52 hod x 900,- = 46.800,- Kč

- Náklady na dopravu:
35 km x 2 cesty x 12,00 Kč (cena za 1 km) x 13 KD = 10.920,- Kč

- Předpokládané odpracované hodiny v kanceláři:
15 hod x 900,- = 13.500,- Kč

celkem	71.220,- Kč
DPH 21%:	14.956,20 Kč

Celkem vč. DPH: **86.176,20 Kč**

**Poměr ceny s rozdělením na žadatele 1 a žadatele 2 dle určení: 69% SUS
PK a 31% Město Staňkov**

Žadatel 1 (SUS PK): $86.176,20 \cdot 0,69 =$ 59.461,58 Kč vč. DPH

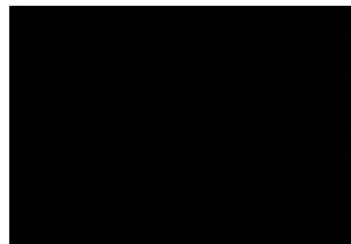
Žadatel 2 (Město Staňkov): $86.176,20 \cdot 0,31 =$ 26.714,62 Kč vč. DPH

POZN. Skutečná cena bude fakturována na základě skutečně odpracovaných hodin, které budou po dokončení stavby odsouhlaseny objednatelem AD.

6 TERMÍN REALIZACE PD

Po dobu realizace stavby, předpoklad dle zadávacího řízení od 07/2026 – 01/2027

Vypracoval: 
V Plzni 19.6.2026



MUDr. Jindřich Sitta
ředitel společnosti