

NÁJEMNÍ SMLOUVA

1) Městská část Praha 17, se sídlem Žalanského 291/12b, 163 02 Praha 6 - Řepy, zastoupená Mgr. Martinem Roztočillem, MBA, vedoucím OSOM na základě usnesení Rady MČ Praha 17 č. 000022/2015 ze dne 28.1.2015, IČ: 00231223, bank.spojení: Česká spořitelna, a.s., Praha 6, [REDACTED] jako **pronajímatel**

a

2) Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/46, 140 00 Praha 4, zastoupené Ing. Pavolem Pechou, IČ: 65993390, jako **nájemce**

uzavírají tuto nájemní smlouvu v souladu s občanským zákoníkem:

I.

Pronajímatel má svěřenou správu majetku obce hl. m. Prahy, pozemků parc.č. 1375/1, 1375/6, 1375/10, 1378/14, 1378/16 a parc.č. 1378/18 v k.ú. Řepy.

II.

Pronajímatel pronajímá nájemci část pozemku uvedený v čl. I. této smlouvy parc. č. 1375/1 o výměře 170 m², část pozemku parc.č. 1375/6 o výměře 11 m², část pozemku parc.č. 1375/10 o výměře 310 m², část pozemku parc.č. 1378/14 o výměře 5 m², část pozemku parc.č. 1378/16 o výměře 152 m² a 1378/18 o výměře 18 m² z důvodu realizace stavby (stavebního objektu) „SO 171 – Provizorní úprava napojení na ul. Karlovarskou (silnice II/606)“ v rámci akce „Dálnice D0 oprava AB vozovek MUK Třebonice a mostů 1-211, 1-212 a 1-213“.

III.

Doba pronájmu částí pozemků uvedených v čl.II. této smlouvy, je stanovena na 29 (dvacet devět) dní a to v době od 15.8.2017 do 12.9.2017.

IV.

Nájemné za pozemky dle čl. I. smlouvy bylo vypočítáno v souladu s usnesením RMČ Praha 17 č. 32.42 ze dne 18.01.2012 a činí celkem 96.570,- Kč (slovy devadesátšesttisíc pětsetšedesát korun českých). Úhrada nájemného bude provedena jednorázově na účet pronajímatele Městské části Praha 17, č. ú. 9021-2000700399/0800 pod variabilním symbolem [REDACTED] nejpozději do 30.9.2017.

V.

Nájemce prohlašuje, že se řádně seznámil se stavem pronajímaného pozemku, a v tomto stavu jej přebírá.

VI.

Nájemce je povinen užívat předmět nájmu řádně tak, aby nedocházelo k jeho poškození a snižování jeho hodnoty. Nájemce odpovídá pronajímateli za škody, které způsobí na pronajatých pozemcích on, jeho pracovníci, osoby s ním spolupracující, či jiné osoby, které budou na pronajatých pozemcích s vědomím nájemce. Nájemce je povinen uvést pronajatý pozemek po uplynutí doby pronájmu do řádného stavu, jinak odpovídá za náklady na odstranění závad vynaložené pronajímatelem.

VII.

Nájemce není oprávněn dát pronajatý pozemek do podnájmu.

VIII.

Veškeré změny a doplňky jednotlivých ustanovení této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemného dodatku podepsaného oběma účastníky.

Není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se vztahy mezi účastníky této smlouvy ustanoveními občanského zákoníku.

Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž pronajímatel a nájemce obdrží po dvou výtiscích.

Tato smlouva se uzavírá na základě usn. RMČ č. 000022/2015 ze dne 28.1.2015.

Tato smlouva nabývá účinnosti zveřejněním v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb.. Registraci smlouvy zajistí pronajímatel.

Účastníci této smlouvy prohlašují, že byla uzavřena podle jejich skutečné a svobodné vůle. Smlouvu přečetli, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.

V Praze dne

V Praze dne

Pronajímatel:

Nájemce:



Mgr. Martin Roztočil, MBA
pronajímatel

Ing. Pavol Pecha
nájemce