

# SMLOUVA O DÍLO

## Článek I Smluvní strany

**Dům dětí a mládeže Praha 9,**  
Měšická 720/2, 19000 Praha 9 – Prosek  
IČ: 67365779  
DIČ: CZ67365779  
Bankovní spojení: 2200275489/2010  
Zastoupená paní Mgr. Vladimírou Dvořákovou  
Tel: 286 884 456  
Email: [vladimira.dovarokva@ddmpraha9.cz](mailto:vladimira.dovarokva@ddmpraha9.cz)  
Kontaktní osoba: Ing. Jiří Kudrna  
Tel: 734 134 009  
Email: [jiiri.kudrna@ddmpraha9.cz](mailto:jiiri.kudrna@ddmpraha9.cz)  
(dále jen objednatel)

A

**Jiří Zach – AZ Servis**  
Se sídlem Lindnerova 998/6, 18000, Praha 8  
IČ: 74749986  
bankovní spojení: č.ú. 2800214284/2010 Banka: FIO banka Praha  
(dále jen zhotovitel) na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne měsíce a roku tuto smlouvu, v souladu s ust. § 536 a násl. Obchodního zákoníku:

## Článek II. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je provedení díla – malířské práce včetně zednických a začišťovacích prací nebytových prostor DDM, jejíž vlastníkem je objednatel na adrese

Měšická 720/2, 19000 Praha 9 – Prosek, Generála Janouška 1060, 19800, Praha 14 – Černý Most, Cukrovarská 230/1, 19600, Praha 9 - Čakovice

## Článek III.

### Doba a způsob plnění

1. Dílo – provedení jednotlivých prací bude zahajováno dle dohody objednatele a zhotovitele. Tento termín byl stanoven na 28.08.2017
2. Dílo bude prováděno pracovníky zhotovitele, nebo osobami zhotovitelem k provedení díla zmocněné.
3. Dílo bude prováděno v denních směnách denně včetně sobot, nedělí a svátků, s ohledem na nutnost provedení díla.
4. Dílo bude předáno po vzájemné dohodě objednatele a zhotovitele v termínu nejpozději do 08.09.2017

## Článek IV. Práva a povinnosti objednatele

1. Objednatel má právo na řádné a kvalitní provedení dohodnutého díla.
2. Objednatel má povinnost vytvořit pracovní podmínky k řádnému provedení díla, hlavně podmínky týkající se umožnění vstupu na staveniště a zajištění vlastního majetku tak, aby nedošlo k jeho znehodnocení vlivem hrubých prací na díle.
3. Objednatel je povinen provedené dílo převzít, pokud je provedeno dle zadání.
4. Objednatel se zavazuje umožnit zhotoviteli uskladnění potřebného materiálu nutného k provedení díla v uzamykatelných prostorách.

#### **Článek IV.**

##### **Práva a povinnosti zhotovitele**

1. Zhotovitel má právo na vytvoření takových pracovních podmínek, aby dílo mohlo být řádně, včas a dohodnuté kvalitě provedeno.
2. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad, kromě nákladů na potřebný materiál, na čemž se obě strany dohodly.
3. Zhotovitel je povinen provést dílo na své nebezpečí ve sjednané době, jinak v době přiměřené k provedení díla.
4. Zhotovitel má právo na poskytnutí součinnosti objednatele za účelem zhotovení dohodnutého díla.
5. Zhotovitel má právo na zaplacení dohodnuté ceny za provedení díla.

#### **Článek V.**

##### **Záruka na provedené dílo**

1. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku v trvání 2 roky, na použitý materiál dle záručních lhůt jednotlivých výrobců a dodavatelů.
2. Opravu díla v záruční době nemůže objednatel uplatnit v případě, došlo-li k nesprávnému užívání díla.

#### **Článek VI.**

##### **Cena za dílo**

1. Za provedené dílo bude objednatel hradit částku – cenu za dílo, která je konkrétně uvedena v cenové nabídce s rozsahem prací, která je nedílnou součástí této smlouvy.
2. V jednotlivých částkách jsou zahrnuty i cestovní náklady spojené s prováděním díla a tzv. režijní materiál.
3. Zhotovitel a objednatel se dohodli, že před započítáním prací bude zhotoviteli poskytnuta záloha na dílo ve výši . 20.000,-Kč Tato záloha bude vyplacena v hotovosti v den podpisu této smlouvy o dílo proti vystavené zálohové faktuře a poslouží zhotoviteli na nákup potřebného materiálu a pokrytí provozních nákladů pro zhotovení díla. Dále v průběhu díla bude poskytnuta záloha ve výši 20%. Konečná částka v rozsahu bude vyplacena po předání díla.
4. Nedohodnou-li se obě strany jinak, bude vyúčtovaná částka předkládána zhotovitelem objednateli formou faktury.
5. Provedení prací nad rámec této smlouvy, související však s dílem, bude provedeno samostatným vyúčtováním.

#### **Článek VII.**

##### **Výpovědní podmínky**

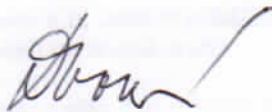
1. Objednatel může vypovědět smlouvu okamžitě pouze při hrubém porušení smlouvy, tj. opakovaném neprovedení díla nebo neprovedením díla v dohodnutém čase tak, že dojde ke znemožnění předmětu užívání objednatele. Smluvní vztah končí doručením písemného vyhotovení výpovědi druhé smluvní straně.

2. Smlouvu lze ukončit dohodou obou smluvních stran nebo její výpovědí některou ze smluvních stran, bez uvedení důvodu. Výpovědní lhůta činí 2 kalendářní měsíce a počíná běžet ode dne doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.
3. Výpovědí není dotčen nárok na náhradu škody kterékoliv ze smluvních stran.

#### Článek VIII. Závěrečná ustanovení

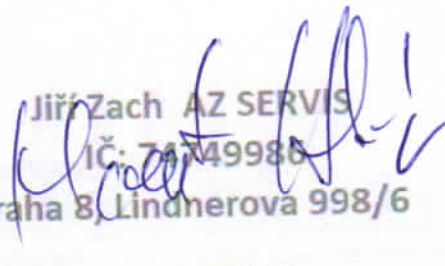
1. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti pak dne 28.08.2017.
2. V případě sporů z této smlouvy vyplývajících se strany zavazují řešit je nejprve smírnou cestou, poté věcně příslušným soudem.
3. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, jenž mají platnost originálu.
4. Obě strany prohlašují, že smlouvě rozumí a na důkaz toho jí tímto podepisují za plného vědomí a bez nátlaku a jakýchkoliv podmínek.
5. Smlouva bude registrována v registru smluv.

V Praze dne: 28.08.2017



(objednatel)

V.2  
Jiří Zach AZ SERVIS  
IČ: 74749986  
Praha 8, Lindnerova 998/6



(zhotovitel)