

Dodatek č. 1
ke smlouvě o dodání zboží a poskytování služeb

Číslo smlouvy: 45309

SMLUVNÍ STRANY:

I. Poskytovatel:

Jméno: **TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ**
příspěvková organizace zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem
v Hradci Králové, sp. zn. Pr 52
Sídlo: Na Brně 362, 500 06 Hradec Králové
IČ: 64809447
DIČ: CZ64809447
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Hradec Králové
Číslo účtu: 636270217/0100
zastoupená: ředitelem **Bc. Tomášem Pospíšilem**
kontaktní osoba: [REDAKCE]

(dále jen jako „poskytovatel“)

a

2. Oprávněný:

Jméno: **MEFOS s.r.o.**
Zapsaný: v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové,
oddíl C, vložka 44998
Sídlo: Sekaninova 527/7, Moravské Předměstí, 50011 Hradec Králové
IČ: 08750734
DIČ: CZ08750734
Bankovní spojení: Raiffeisenbank, a.s.
Číslo účtu: 1993929002/5500
Zastoupený: Ing. Tomášem Martanem, Ph.D., jednatelem
Kontakt: email: firma@mefos.eu, [REDAKCE]

Email pro zaslání faktur: firma@mefos.eu

(dále jen jako „oprávněný“)

se níže uvedeného dne dohodly na tomto **dodatku č. 1** k výše uvedené smlouvě o dodání zboží a poskytování služeb č. 45309:

I.

1. Smluvní strany uzavřely dne 1.12.2022 smlouvu o dodání zboží a poskytování služeb č. 45309 ve znění písemných oznámení o změně záloh a cen za poskytované ceny (dále jen

Dne: **30.06.2026 v 12:43:48**

Čj: **TSHK/4130/2026**

Listů: **0** Příloh: **2**

obdob

„smlouva“), a to na základě nájemní smlouvy č. 3445/2022 (CES 2022/2055) ze dne 1.12.2022, kterou oprávněný jako nájemce uzavřel se statutárním městem Hradec Králové, IČ 00268810, jako pronajímatelem, kdy předmětem smlouvy o nájmu je užívání části nebytového prostoru o celkové výměře 62,19 m², z toho kancelářské prostory nevytápěné místnost č. 131 o celkové výměře 19,94 m², místnost č. 134 o celkové výměře 19,25 m² a společné prostory (oddělené chodby a schodiště) o celkové výměře 23 m², a to v administrativní budově č.p. 98 (e.č. 1) na pozemku evidovaném jako stavební parcela č. 108, to vše v k. ú. Věkoše, v areálu letiště Hradec Králové (dále jen „předmět nájmu“).

2. Předmětem smlouvy o dodání zboží a poskytování služeb je dodávka a poskytování dále uvedených služeb za účelem zajištění provozu předmětu nájmu oprávněného dle nájemní smlouvy č. 3445/2022 ze dne 1.12.2022:
 - a. elektrická energie
 - b. vodné, stočné
 - c. odvod srážkových vod z odkanalizovaných ploch a budov
 - d. režijní služby.
3. S ohledem na to, že mezi oprávněným a statutárním městem Hradec Králové byl uzavřen dodatek č. 1 k nájemní smlouvě, na základě kterého došlo k rozšíření předmětu nájmu o místnost č. 128 a část chodby v budově č.p. 98, stojící na pozemku parc. č. st. 108 v kat. úz. Věkoše v areálu letiště Hradec Králové, je třeba uzavřít dodatek ke smlouvě o dodání zboží a poskytování služeb.

V souvislosti s rozšířením předmětu nájmu dochází i k navýšení ceny za odvod srážkových vod.

II.

1. Článek I. odst. 1 smlouvy se mění tak, že nově zní:

1. „Poskytovatel se zavazuje, že pro účely:

- zajištění provozu předmětu nájmu oprávněného dle nájemní smlouvy č. 3445/2022 (CES 2022/2055) (dále jen „nájemní smlouva“) ze dne 1.12.2022 uzavřené mezi statutárním městem Hradec Králové, IČ 00268810, jako pronajímatelem a oprávněným jako nájemcem, tj. části nebytového prostoru o celkové výměře 92,96 m², z toho kancelářské prostory nevytápěné (sklad): místnost č. 128 o výměře 19,27 m², místnost č. 131 o výměře 19,94 m², místnost č. 134 o výměře 19,25 m² a část společných prostor (oddělené chodby a schodiště) o výměře 34,5 m², a to v přízemí jihovýchodní části administrativní budovy č.p. 98 (e.č. 1) stojící na pozemku evidovaném jako stavební parcela č. 108, to vše v k. ú. Věkoše, v areálu letiště Hradec Králové (dále jen „předmět nájmu“), pronajatého pro účely uskladnění kovových materiálů (hliníkové profily, mosazné tyče, závitové tyče) a dřevěných a dřevotřískových profilů,

bude poskytovat v souladu s výše uvedenou nájemní smlouvou oprávněnému dále uvedené zboží a služby, to vše za níže uvedených podmínek.“

2. Článek II. odst. 8 se mění tak, že nově zní:

8. *Úhrada ceny za odvádění srážkových vod je dohodnuta na částku 1.150,91 Kč/rok. Výše čtvrtletní úhrady ceny za odvádění srážkových vod je 25% z roční dohodnuté částky, tedy 287,73 Kč (podklad pro výpočet výše platební povinnosti je nedílnou přílohou této smlouvy).*

Podklady k výpočtu výše uvedených částek tvoří nedílnou přílohu tohoto dodatku.

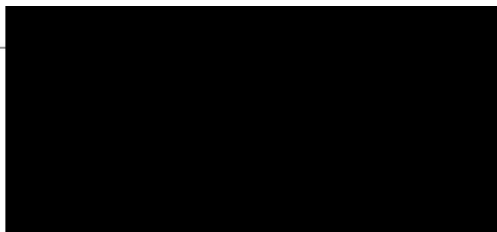
III.

1. Ostatní články a ujednání předmětné smlouvy zůstávají nedotčeny a v platnosti.
2. Tento dodatek vstupuje v platnost a účinnost dnem jeho podpisu zástupci obou smluvních stran.
3. Tento dodatek se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopisu.
4. Tento dodatek lze měnit jen písemnou formou s podpisy zástupců obou smluvních stran.

V Hradci Králové dne 1.7.2026

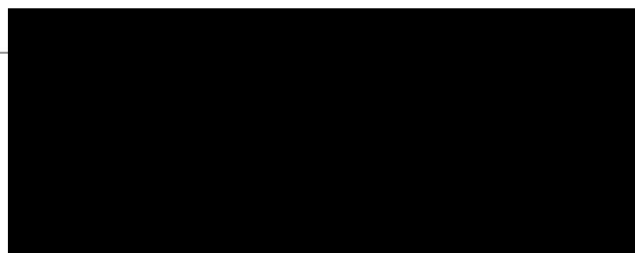
V Hradci Králové dne 1.7.2026

Za poskytovatele:



Ing. Tomáš Pospíšil, ředitel
**TECHNICKÉ SLUŽBY
HRADEC KRÁLOVÉ**

Za oprávněného:



Ing. Tomáš Martan, Ph.D., jednatel
MEFOS s.r.o.



PODKLAD PRO STANOVENÍ VÝŠE ÚHRADY CENY ZA ODVÁDĚNÍ SRÁŽKOVÝCH VOD

číslo smlouvy: 45309

Dodavatel

Firma	TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ	
Sídlo	Na Brně 362/15	
PSČ	500 06	Hradec Králové
Vyřizuje	[REDAKCE]	
Telefon	[REDAKCE]	
IČ	64809447	
DIČ	CZ64809447	

Odběratel

Firma	MEFOS s.r.o.	
Sídlo	Sekaninova 527/7	
PSČ	500 11	Hradec Králové
Vyřizuje	[REDAKCE]	
Telefon	[REDAKCE]	
IČ	08750734	
DIČ	CZ08750734	

Množství	Jedn.	Výpočet úhrady ceny za odvádění srážkových vod / r. 2026			Cena / Jedn.	Cena bez DPH
		<i>bud. č.p. 98, (eč. 1); st. p. č. 108 v k. ú. V. ; plocha dle NS : 92,96 m²</i>				
		druh plochy	A	B	C	
		výměra dle KN	1510			
		edkanalizováno	1510			
		odtokový součinitel	0,9	0,4	0,05	
		podíl nájemce	92,96			
		redukovaná plocha	83,66			
		podílový koeficient	0,33			
		dl. srážkový normál	0,587			
16,21	m ³	celkem	16,21			63,90
16,21	m ³	Pevná složka stočného za odvádění srážkových vod			7,10	1035,82

Roční úhrada ceny za odvádění srážkových vod 1 150,91 Kč

Čtvrtletní úhrada ceny za odvádění srážkových vod 287,73 Kč

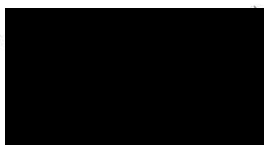
Odtokové součinitele podle druhu plochy:

- A - zastavěné a těžce propustné zpevněné plochy; 0,9
- B - lehce propustné zpevněné plochy; 0,4
- C - plochy kryté vegetací; 0,05

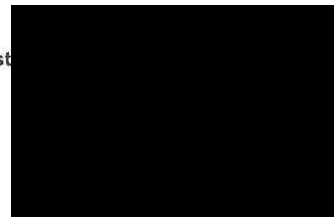
Hodnota dlouhodobého srážkového normálu je pravidelně aktualizována na základě statistických údajů poskytnutých Českým hydrometeorologickým ústavem. Dlouhodobý srážkový normál 587 mm, tj. 0,587 m³/rok.

změna od 1.7.2026

Zpracovala :



Za správnost



Datum vystavení : 16.06.2026