

## RÁMCOVÁ DOHODA PRANÍ A ČIŠTĚNÍ PRÁDLA 2026-2027

### OBJEDNATEL:

**Horské lázně Karlova Studánka, státní podnik**

Sídlo: č. p. 6, Karlova Studánka, PSČ: 793 24  
IČO: 14450216  
DIČ: CZ14450216  
Bank. Česká národní banka  
spoj.: č. ú.: [REDACTED]  
Zastoupen: Mgr. Martin Voženílek, MBA, ředitel  
E-mail: [podatelna@horskelazne.cz](mailto:podatelna@horskelazne.cz)  
Zápis v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě oddíl AXIV, vložka 481

(dále také jen „objednatel“)

### DODAVATEL:

**Clean up s.r.o.**

Sídlo: Plynárenská 628, 753 01 Hranice  
IČO: 29454930  
DIČ: CZ29454930  
Bank. Česká spořitelna  
spoj.: č.ú.: [REDACTED]  
Zastoupen: Tomáš Freiburger  
E-mail: [REDACTED]  
Zápis v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě oddíl C, vložka 54742

(dále také jen „dodavatel“)

### I. Úvodní ustanovení

- 1.1. Tato smlouva se uzavírá na základě výsledku zadávacího řízení veřejné zakázky na služby s názvem „Praní a čištění prádla 2026 - 2027“, které objednatel zrealizoval dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném a účinném znění a v souladu s interními pravidly objednatele pro zadávání veřejných zakázek, v němž objednatel vybral nabídku dodavatele jako nejvhodnější.
- 1.2. Smluvní strany sjednávají, že účelem uzavření této smlouvy je především zajištění praní prádla ve vysoké kvalitě a ve stanovených termínech coby plnění významného pro zachování bezproblémového provozu závodu objednatele. Obě smluvní strany uzavírají smlouvu s vědomím potřeby vysoké kvality praní prádla.
- 1.3. Dodavatel prohlašuje, že se seznámil s předpokládanými provozními potřebami objednatele, které definují předpokládané množství prádla určeného ke zpracování a je mu známo, že tato provozní potřeba se různí v průběhu kalendářního roku a zároveň ujišťuje objednatele, že je schopen těmto provozním potřebám vyhovět.
- 1.4. Dodavatel podpisem této smlouvy ujišťuje objednatele, že disponuje dostatečnými materiálními a personálními kapacitami k řádnému plnění předmětu této smlouvy ve sjednané kvalitě a ve sjednaných termínech a že jsou mu známy následky nedodržení jeho smluvních závazků pro provoz závodu objednatele.

- 1.5. Dodavatel zároveň prohlašuje, že splňuje veškeré požadavky a předpoklady stanovené v zadávací dokumentaci v rámci výběrového řízení a zavazuje se zajistit jejich dodržování po celou dobu trvání účinnosti této smlouvy.

## II. Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem této smlouvy je sjednání podmínek obchodní spolupráce smluvních stran při poskytování pravidelných služeb praní a chemického čištění prádla (dále společně také jako „*zpracování prádla*“ nebo „*plnění*“) dodavatelem dle aktuálních provozních potřeb objednatele.
- 2.2. Předmětem zpracování dle této smlouvy je ložní prádlo, koupelnové prádlo (prádlo využívané v balneoprovozu a bazénovém provozu objednatele), stolní prádlo, pracovní oděvy a ostatní prádlo ve vlastnictví objednatele nebo určené objednatelem ke zpracování (dále také jen „*prádlo*“), jak je blíže vymezeno v příloze této smlouvy – dokumentu s označením „Příloha č. 2 ZD – krycí list nabídky - Čeladná“ (dále také jen „*ceník*“).
- 2.3. Předpokládané množství prádla určeného ke zpracování dle této smlouvy za 1 rok (12 měsíců) stanoví ceník. Zpracování prádla bude prováděno dle skutečně uskutečněných plnění. Dodavatel bere na vědomí, že objem prádla uvedený v příloze je pouze orientační a objednatel může poptat jiný objem plnění dle své skutečné potřeby.
- 2.4. Zpracování prádla probíhá na základě soupisu prádla určeného ke zpracování vyhotoveného objednatelem (dále také jen „*soupis prádla*“) ve třech (3) vyhotoveních. Soupis prádla obsahuje druh a množství prádla v členění dle jednotlivých odběrných míst objednatele, případně také závazné pokyny objednatele. Objednatel předá soupis prádla dodavateli současně s prádlem určeným ke zpracování a dodavatel je povinen soupis převzít. Dodavatel je povinen převzetí prádla a soupisu prádla objednateli potvrdit. Dvě vyhotovení vyplněného a oběma smluvními stranami potvrzeného soupisu prádla obdrží dodavatel a jedno objednatel.
- 2.5. Dodavatel se touto smlouvou zavazuje:
- provádět zpracování prádla dle podmínek sjednaných v této smlouvě, s vynaložením odborné péče, a to na základě jednotlivých soupisů prádla vyhotovených objednatelem v rozsahu tam uvedeném a dle případných zvláštních pokynů objednatele;
  - odebírat (tj. fyzicky přebírat) po dobu trvání této smlouvy soupisy prádla určeného ke zpracování v místě plnění a termínech odběru prádla ke zpracování;
  - řídít se při plnění této smlouvy pokyny oprávněných zástupců objednatele a plnit další povinnosti stanovené touto smlouvou.
- 2.6. Objednatel se touto smlouvou zavazuje za řádně a včas provedené zpracování prádla zaplatit dodavateli cenu sjednanou v této smlouvě a plnit další povinnosti stanovené touto smlouvou.

## III. Doba plnění

- 3.1. Dodavatel se zavazuje zahájit a poskytovat službu zpracování prádla dle této smlouvy v období od 01. 07. 2026 (první odběr prádla) do 31. 12. 2027, nebo do vyčerpání finančního limitu dle ust. čl. XIV. odst. 14.1. (poslední odběr prádla).
- 3.2. Smluvní strany sjednávají zkušební provoz zpracování prádla dle této smlouvy v délce 3 měsíců od účinnosti smlouvy. Po tuto dobu má objednatel právo smlouvu vypovědět bez

udání důvodu s okamžitou účinností (bez výpovědní doby). Účelem zkušebního provozu je skutečné ověření ze strany objednatele, že dodavatel řádně a včas zpracuje požadované plnění.

#### **IV. Místo plnění, odběrná místa**

- 4.1. Smluvní strany sjednávají místo plnění, tj. jednotlivá místa odběru prádla ke zpracování a zpětného dodání prádla po provedeném zpracování prádla v obci Čeladná takto:
- Hotelová budova, bez č.p., ev. č. 809 (pondělí, středa, pátek 6-7 hod)
  - Horské domy, bez č.p. (pondělí, středa, pátek 6-7 hod.)
  - Wellness, bez č.p. (pondělí, středa, pátek 6-7 hod.)
- 4.2. Samotné praní a chemické čištění a další náležitosti vlastního zpracování prádla plní dodavatel v provozovně dodavatele.

#### **V. Postup a způsob plnění**

- 5.1. Před předáním prádla ke zpracování dodavateli se objednatel zavazuje toto prádlo:
- a) zbavit cizích předmětů (např. nástrojů, jednorázových předmětů, psacích potřeb) a hrubých nečistot;
  - b) třídít a balit prádlo podle jednotlivých odběrných míst, podle druhu prádla, barvy, stupně znečištění.
- 5.2. Smluvní strany sjednávají, že řádné zpracování prádla dodavatelem zahrnuje povinnost dodavatele provést:
- a) odběr znečištěného prádla určeného objednatelem ke zpracování ze všech odběrných míst objednatele v intervalech sjednaných v této smlouvě, včetně manipulace s prádlem dle pokynů pověřeného zástupce objednatele; o předání a převzetí prádla určeného ke zpracování, je objednatel povinen vystavit objednávkový formulář (soupis prádla určeného ke zpracování) z každého odběrného místa, formuláře dodá dodavatel,
  - b) vlastní zpracování prádla, tj. praní a/nebo chemické čištění, žehlení, mandlování – náležitosti a postup volí dodavatel s vynaložením odborné péče a při dodržení pokynů výrobce, vždy s cílem dosažení jakosti zpracování prádla stanovené touto smlouvou,
  - c) balení prádla dle druhu a příslušného odběrného místa, expedici a zpětné dodání prádla po jeho řádném zpracování do příslušného odběrného místa dle soupisu prádla v termínu následujícího odběru prádla,
  - d) vykládku prádla vč. potřebné manipulace – až do místnosti v přízemí odběrného místa určené pověřeným zástupcem objednatele.
- 5.3. Dodání prádla po provedeném zpracování a odběr prádla určeného ke zpracování bude uskutečňováno v pracovních dnech v časech dle rozpisu v čl. 4.1 této smlouvy. Dodavatel je povinen provádět odběr prádla ke zpracování každý pracovní den po celou dobu plnění dle článku III. této smlouvy. Dodavatel je povinen zpracovat převzaté prádlo dle této smlouvy tak, aby bylo prádlo včetně veškerých náležitostí zpracování dle této smlouvy dovezeno při dalším termínu odběru prádla a v případě posledního zpracování prádla dle této smlouvy do následujícího pracovního dne. Smluvní strany sjednávají, že objednatel je oprávněn dočasně snížit množství cyklů zpracování prádla dle této smlouvy v důsledku dočasného

omezení provozu objednatel a tyto změny se zavazuje oznámit dodavateli alespoň 2 týdny před účinností této změny.

- 5.4. Dodavatel se zavazuje provádět pro objednatel i mimořádné zpracování prádla, mimo sjednaný termín, včetně dnů pracovního klidu. Dodavatel se zavazuje přijímat požadavky objednatel na mimořádné zpracování prádla 7 dní v týdnu, v době od 6:00 do 12:00, do 4 hodin od oznámení požadavku na mimořádné zpracování převzít soupis prádla a provést odběr prádla, do 24 hodin od doručení požadavku provést řádné zpracování prádla včetně jeho dodání objednateli.
- 5.5. Dodavatel se zavazuje realizovat praní a čištění prádla objednatel odděleně od prádla jiných zákazníků dodavatel, aby nemohlo docházet k záměně. Dodavatel není oprávněn nakládat s prádlem objednatel jinak, než stanoví tato smlouva (zvláště je zakázáno svěření prádla k užívání jiným osobám). Dodavatel se zavazuje zpracovávat a udržovat prádlo pocházející z jednotlivých odběrných míst objednatel odděleně.
- 5.6. Dodavatel se zavazuje opatřit nové kusy prádla objednatel dle pokynu objednatel nevypratelnými značkami označujícími objednatel.
- 5.7. Dopravu prádla uskutečňuje dodavatel vlastními dopravními prostředky, a to v přepravních kontejnerech chráněných textilními obaly. Pro snadnější manipulaci se dodavatel zavazuje vybavit odběrná místa přepravními kontejnery dle rozpisu v čl. 4.1 této smlouvy.
- 5.8. Poškozené kusy prádla se dodavatel zavazuje vytřídit a dodat v samostatném balení.
- 5.9. Dodavatel je povinen vystavit dodací list k provedenému zpracování prádla zvláště za každé odběrné místo. Dodací list musí obsahovat druh a množství zpracovaného prádla a musí odpovídat údajům v příslušném soupisu prádla určeného ke zpracování. Dodací list dodavatel předloží k potvrzení objednateli současně s dodáním zpracovaného prádla. Objednatel není povinen předmět plnění převzít, neodpovídá-li požadavkům této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že vylučují použití ustanovení § 2605 odst. 2 a § 2618 občanského zákoníku. Objednatel je oprávněn převzít plnění částečně. Tato skutečnost se vyznačí v dodacím listu. Zbývající část plnění je dodavatel povinen provést nejpozději v termínu dalšího řádného dodání prádla po provedeném zpracování.
- 5.10. Objednatel zajistí dodavateli v potřebné míře vstup do prostoru k manipulaci s prádlem. Dodavatel je povinen v prostorách spravovaných objednatel respektovat příslušné bezpečnostní, protipožární a hygienické a další předpisy, se kterými budou jeho zástupci působící v těchto prostorách seznámeni.
- 5.11. Dodavatel se zavazuje, že vynaloží úsilí, aby v jeho realizačním týmu byly zapojeny osoby znevýhodněné na trhu práce, např. osoby, které jsou dlouhodobě nezaměstnané a jsou déle než 1 rok vedeny v evidenci uchazečů o zaměstnání Úřadu práce ČR, osoby se zdravotním postižením apod.

## **VI. Jakost zpracování prádla**

- 6.1. Praním prádla se ve smyslu této smlouvy rozumí proces, při němž působením mechanického účinku pracího stroje, pracích a pomocných prostředků a teploty prací lázně dochází k odstranění různých typů zašpinění. Smluvní strany sjednávají následující rozhodující parametry pro kvalitu praní prádla:

- a) Optimální čistota - nejsou okem patrné zbytky neodstraněné nečistoty nebo skvrny, přípustné jsou pouze zbytky chemických skvrn od léčebných prostředků.
  - b) Kvalitní vyžehlení - vyrovnání a vyhlazení prádla dosažené průmyslovými žehliči.
  - c) Suchost - prádlo musí být po vyžehlení suché ve všech částech.
  - d) Vůně prádla - vyžehlené prádlo musí být bez zápachu.
  - e) Expedice a balení prádla - prádlo je expedováno v příslušných obalech (podle pokynu pověřeného zástupce objednatele).
- 6.2. Chemickým čištěním prádla se ve smyslu této smlouvy rozumí proces, při kterém se prádlo čistí strojně buď perchlorylenem nebo v uhlovodíkových rozpouštědlech (KWL). Podle povahy textilie se zakázky čistí, nebo dočist'ují vodou. Smluvní strany sjednávají následující rozhodující parametry pro kvalitu chemického čištění prádla:
- a) Optimální čistota - nejsou okem patrné zbytky neodstraněné nečistoty nebo skvrny, přípustné jsou pouze zbytky chemických skvrn od léčebných prostředků.
  - b) Odstraňování skvrn - volba technologie se řídí jednak symboly údržby na oděvu nebo materiálovým složením prádla uvedeným na všité etiketě.
  - c) Kvalitní žehlení - u soukenného zboží do hladka, konstrukčně vytvořené záhyby (např. puky kalhot) musí být vyžehleny rovně. Prádlo, které nelze žehlit, se propařuje.
  - d) Suchost - prádlo musí být po vyžehlení suché ve všech částech.
  - e) Expedice a balení prádla – vyčištěné a vyžehlené zakázky se dodávají na ramínkách nebo zabalené v balících podle pokynu pověřeného zástupce objednatele.
- 6.3. Objednatel je oprávněn provádět kontrolu kvality provedeného zpracování prádla u každého zpracování. Objednatel je oprávněn provádět kontrolu plnění povinností dodavatele stanovených touto smlouvou přímo v prostorech provozovny dodavatele i bez předchozího upozornění či výzvy. Dodavatel je povinen umožnit vstup pověřených zástupců objednatele do prostorů provozovny. Při provádění kontroly plnění jsou pověřeni zástupci objednatele povinni dodržovat příslušné bezpečnostní, protipožární a hygienické a další předpisy; dodavatel je povinen zajistit seznámení těchto osoby s takovými předpisy nejpozději před zahájením kontroly.

## VII. Cena plnění

- 7.1. Cena plnění dodavatele dle této smlouvy se řídí ceníkem, který je přílohou této smlouvy. Cena plnění bude v případě mimořádného zpracování prádla dle odst. 5.4 této smlouvy navýšena o 20 % z ceny dle ceníku.
- 7.2. Ceny plnění dodavatele dle této smlouvy jsou nejvýše přípustné, nepřekročitelné a platné po celou dobu účinnosti této smlouvy. Ceny zahrnují veškeré náklady dodavatele na plnění všech povinností dle této smlouvy, včetně nákladů na dopravu z a do odběrných míst a dodání příslušných tiskopisů dokumentů.
- 7.3. Celková hodnota plnění realizovaného na základě této smlouvy nesmí po celou dobu její účinnosti přesáhnout částku 1 000 000,- Kč bez DPH. Objednatel není povinen vyčerpat tento limit v plné výši.

## VIII. Platební podmínky

- 8.1. Cena plnění bude hrazena na základě elektronických faktur vystavených dodavatelem. Fakturační období je 1 kalendářní měsíc. Faktura bude vystavena do 7 dní po skončení každého kalendářního měsíce, ve kterém bylo prádlo po jeho řádném zpracování objednatelem převzato. Dodavatel je povinen vystavit fakturu zvlášť za každé z odběrných míst objednatele dle této smlouvy. Dodavatel je povinen doručit fakturu objednateli nejpozději do 3 dní od jejího vystavení.
- 8.2. Lhůta splatnosti ceny plnění dle této smlouvy činí třicet (30) dní ode dne vystavení faktury. Objednatel neposkytuje zálohy.
- 8.3. Faktura bude obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty a náležitosti obchodních listin dle § 435 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku. Povinnými přílohami faktury jsou:
  - a) rekapitulace prádla (druh a množství), které bylo zpracováno a objednatelem převzato v daném měsíci – lze zahrnout do textu samotné faktury;
  - b) kopie/další vyhotovení všech soupisů prádla k prádlu převzatému po provedené zpracování v daném kalendářním měsíci
  - c) kopie/další vyhotovení všech dodacích listů k prádlu převzatému po provedené zpracování v daném kalendářním měsíci.
- 8.4. Pokud faktura neobsahuje všechny zákonem stanovené nebo v této smlouvě sjednané náležitosti či přílohy, je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit dodavateli s tím, že dodavatel je poté povinen vystavit opravenou fakturu; lhůta splatnosti ceny pak počíná doručením opravené faktury objednateli. Vrácení faktury může objednatel opakovat až do okamžiku doručení bezvadné faktury.
- 8.5. Cena za předmět plnění dle této smlouvy bude placena bezhotovostně bankovním převodem ve prospěch bankovního účtu dodavatele uvedeného v úvodu této smlouvy, případně na kterýkoliv jiný bankovní účet dodavatele uveřejněný v registru plátců DPH. Závazek objednatele zaplatit cenu předmětu plnění se považuje za splněný okamžikem odepsání příslušné částky z bankovního účtu objednatele.
- 8.6. Dodavatel prohlašuje, že ke dni uzavření smlouvy není veden jako nespolehlivý plátc DPH a ani mu nejsou známy žádné skutečnosti, na základě, kterých by s ním správce daně mohl zahájit řízení o prohlášení za nespolehlivého plátce daně dle § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.
- 8.7. V případě, že dodavatel bude v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění uveden v seznamu nespolehlivých plátců daně z přidané hodnoty, je objednatel jako příjemce zdanitelného plnění oprávněn uhradit částku odpovídající výši daně z přidané hodnoty na účet správce daně za dodavatele. Uhrazení částky odpovídající výši daně z přidané hodnoty na účet správce daně za dodavatele bude pak považováno v tomto rozsahu za splnění závazku objednatele uhradit sjednanou cenu předmětu plnění, resp. její příslušnou část, dodavateli.

## IX. Odpovědnost za vady

- 9.1. Dodavatel odpovídá za zjevné i skryté, faktické i právní vady plnění dle této smlouvy, které má plnění v době jeho předání objednateli.

- 9.2. Objednatel provede při převzetí prádla po jeho zpracování prohlídku, zejména zda je zpracování prádla provedeno ve sjednaném druhu, rozsahu či nemá jiné zjevné vady; objednatel přitom není povinen provádět prohlídku jednotlivých kusů prádla v balících. Vady v dodaném množství prádla je objednatel povinen uplatnit při převzetí prádla. Prohlídka jakosti zpracování jednotlivých kusů prádla bude objednatelem provedena do 1 měsíce od převzetí prádla po zpracování.
- 9.3. Objednatel je oprávněn uplatnit vady nejpozději při následujícím odběru prádla ke zpracování následujícím poté, kdy byly vady zjištěny. Uplatnění vady (reklamací) učiní objednatel tak, že sepiše reklamační protokol, ve kterém popíše vadu plnění a protokol předá dodavateli.
- 9.4. Dodavatel je povinen vyřídit reklamací do 10 dní od doručení reklamačního protokolu. Pokud má poskytnuté plnění vadu, kterou je možné odstranit, má objednatel právo na řádné a bezplatné odstranění vady v uvedené lhůtě pro vyřízení reklamace. Pokud vadu plnění není možno odstranit, má objednatel právo na přiměřenou slevu z ceny plnění.
- 9.5. V případě, že by vada plnění dodavatele měla takovou povahu a rozsah, že by jí byl ohrožen provoz objednatele, má dodavatel povinnost zajistit dodávku prádla okamžitě, formou zapůjčení prádla.

## **X. Pojištění**

- 10.1. Dodavatel prohlašuje, že má uzavřenu pojistnou smlouvu na obecnou odpovědnost za škodu způsobenou dodavatelem, nebo jeho poddodavatelem a za škodu způsobenou vadou výrobku s pojistným plněním ve výši nejméně 100 000,- Kč, jejíž originál předložil objednateli k nahlédnutí před podpisem této smlouvy.
- 10.2. Dodavatel se zavazuje udržovat pojistnou smlouvu uvedenou v předchozím odstavci v platnosti po celou dobu trvání této smlouvy.
- 10.3. Smluvní strany shodně konstatují, že v souladu s obecnými podmínkami pojištění odpovědnosti dodavatele a dle příslušných zákonných ustanovení bude případné pojistné plnění z titulu náhrady škody způsobené dodavatelem nebo jeho poddodavatelem na základě této smlouvy hrazeno pojišťovnou přímo objednateli.
- 10.4. Při vzniku pojistné události se dodavatel zavazuje, že zajistí veškeré úkony potřebné k řádnému uplatnění pojistné události vůči pojistiteli. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí poskytovateli potřebnou součinnost.

## **XI. Smluvní sankce, odpovědnost za škodu**

- 11.1. Smluvní strany při vědomí potřeby prevence porušení jednotlivých smluvních závazků a předpokládaných následků porušení těchto závazků sjednávají následující smluvní pokuty:
  - a) V případě prodlení dodavatele se zpracováním prádla (tj. nedodržení termínů uvedených v článku V. odst. 5. 3. smlouvy a v případě mimořádného zpracování prádla též v odst. 5.4. smlouvy) je dodavatel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý i započatý den prodlení s konkrétním zpracováním prádla.
  - b) V případě prodlení dodavatele s převzetím soupisu je dodavatel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každý den prodlení s nepřevzetím konkrétního soupisu.

- c) V případě nepřevzetí požadavku objednatele na mimořádné zpracování prádla v době sjednané v článku V. odst. 5.4. této smlouvy je dodavatel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každý takový případ porušení povinnosti dodavatele.
  - d) V případě opakovaných oprávněných reklamací ze strany objednatele, je objednatel oprávněn účtovat dodavateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč. Opakovanými reklamacemi se rozumí pět a více reklamací v průběhu 3 měsíců trvání smluvního vztahu, přičemž v takovém případě může být jednorázově uplatněna předmětná smluvní pokuta. Takto může objednatel postupovat i opakovaně (v případě dalších opakovaných reklamací).
  - e) V případě prodlení dodavatele s vyřízením reklamace plnění (tj. nedodržení termínu uvedeného v článku IX. odst. 9. 4. smlouvy) je dodavatel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení s řádným vyřízením reklamace.
  - f) V případě porušení některé z povinností sjednaných v článku V. odst. 5. 5. smlouvy je dodavatel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý případ porušení tam uvedené povinnosti.
  - g) V případě porušení povinnosti dodavatele stanovené v článku IX. odst. 9.5. této smlouvy je dodavatel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 30 000,- Kč.
- 11.2. V případě prodlení objednatele s úhradou peněžních dluhů dle této smlouvy je dodavatel oprávněn požadovat zákonný úrok z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb. za předpokladu, že dodavatel písemně vyzval objednatele k úhradě dlužné částky a objednatel nezjednal nápravu ani dodatečně ve lhůtě 5 dnů ode dne obdržení výzvy dodavatele.
- 11.3. Sjednáním ani uplatněním žádné smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje. Smluvní pokuty podle této smlouvy jsou splatné do 15. dne ode dne doručení písemné výzvy oprávněné smluvní strany k jejich úhradě povinnou smluvní stranou, pokud není ve výzvě uvedena delší lhůta splatnosti. Zaplacení smluvní pokuty nezavazuje povinnou smluvní stranu povinnosti splnit své závazky.
- 11.4. Prádlo poškozené při zpracování dle této smlouvy, jakož i prádlo ztracené, je dodavatel povinen nahradit tak, že vzniklou škodu nahradí v penězích, případně poskytne jinou formu kompenzace dle volby objednatele, o čemž smluvní strany sepíší záznam.
- 11.5. Dodavatel je povinen při plnění závazků dle této smlouvy postupovat tak, aby minimalizoval riziko vzniku škody na prádle objednatele. Dodavatel odpovídá objednateli za škody, které způsobí on sám nebo osoby, které použil k plnění povinností dle této smlouvy, na prádle objednatele. Dodavatel je povinen objednateli neprodleně oznámit případný vznik škody na majetku objednatele, dohodnout se na způsobu náhrady.

## **XII. Pověření zástupci**

- 12.1. Smluvní strany si vzájemně oznamují osoby, které jsou pověřeny zastupovat ve věci plnění smlouvy:
- a) Za objednatele:

Osoba	Oblast	Telefon	E-mail
Zaměstnanci na jednotlivých odběrných místech objednatele	Plnění smlouvy, soupisy prádla, pokyny, reklamace	-	-

b) Za dodavatele:

Osoba	Oblast	Telefon	E-mail

### XIII. Komunikace smluvních stran

- 13.1. Pokud je písemnost doručována prostřednictvím pošty, je písemnost doručena dnem, kdy byla převzata smluvní stranou či osobou oprávněnou přebírat za smluvní stranu doporučenou poštou. Pokud však byla pro nepřevzetí z jakéhokoli důvodu uložena písemnost na poště, je považována za doručenu uplynutím třetího dne ode dne uložení zásilky na poště. Pokud je písemnost doručována faxem, považuje se za doručenu následujícím pracovním dnem. V případě doručování zpráv prostřednictvím e-mailu platí, že zpráva se považuje za doručenu dnem, ve kterém příjemce zprávy zaslal prostřednictvím e-mailu jejímu odesílateli potvrzení o doručení a přečtení zprávy.
- 13.2. Smluvní strany sjednávají, že změna identifikačních a kontaktních údajů smluvních stran, změna pověřených zástupců smluvních stran včetně změn jejich údajů není považována za změnu této smlouvy vyžadující formu písemného dodatku ke smlouvě; smluvní strany se zavazují sdělit změnu těchto skutečností druhé smluvní straně bez zbytečného odkladu oznámením v písemné nebo textové podobě.

### XIV. Trvání smlouvy

- 14.1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smlouva se uzavírá na dobu určitou od 1. 7. 2026 do 31. 12. 2027, nebo do vyčerpání celkového finančního limitu uvedeného v Článku VII odst. 7.3 této smlouvy, podle toho, která z těchto skutečností nastane dříve.

## **XV. Ukončení smlouvy**

- 15.1. Smlouva může být před sjednanou dobou účinnosti ukončena dohodou smluvních stran v písemné formě.
- 15.2. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna vypovědět tuto smlouvu. Výpovědní doba v takovém případě činí tři (3) měsíce a počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena druhé smluvní straně.
- 15.3. Smluvní strany jsou oprávněny od smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení smluvní nebo zákonné povinnosti druhou smluvní stranou. Smluvní strany sjednávají, že za podstatné porušení povinností považují zejména:
- opakované porušení (tj. výskyt více než 3 takových případů v kalendářním měsíci) povinnosti dodavatele provést zpracování prádla řádně a ve sjednaných termínech,
  - porušení záruky integrity dodavatele dle článku XVI. odst. 1 této smlouvy,
  - prokáže-li se nepravdivým prohlášením dodavatele v odst. 1.3, 1.4, 1.5 této smlouvy.
- 15.4. Objednatel je dále oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že:
- dodavatel pozbude oprávnění vyžadované právními předpisy k činnostem, k jejichž provádění je dodavatel povinen dle smlouvy;
  - na návrh dodavatele bude zahájeno insolvenční řízení podle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „insolvenční zákon“), jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek dodavatele;
  - bude zahájeno insolvenční řízení podle insolvenčního zákona, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek dodavatele a současně bude insolvenčním soudem vydáno rozhodnutí o úpadku dodavatele;
  - bude zahájeno insolvenční řízení podle insolvenčního zákona, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek dodavatele a současně bude insolvenčním soudem nařízeno předběžné opatření podle § 113 insolvenčního zákona,
  - dodavatel vstoupí do likvidace.
- 15.5. Účinky každého odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy nezaniká právo na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy ani právo na zaplacení smluvní pokuty. Smluvní strany sjednávají, že dodavatel má v případě jakéhokoliv předčasného ukončení účinnosti smlouvy (vyjma odstoupení od smlouvy ze strany objednatele na základě podstatného porušení smluvní nebo zákonné povinnosti dodavatele) nárok na úhradu prací a výkonů (resp. jejich částí), a to pouze takových, které do okamžiku předčasného ukončení účinnosti smlouvy v souladu s touto smlouvou objednateli poskytl.

## **XVI. Záruka integrity, prohlášení dodavatele**

- 16.1. Dodavatel prohlašuje, že se před uzavřením smlouvy nedopustil v souvislosti se zadávacím řízením na veřejnou zakázku sám nebo prostřednictvím jiné osoby žádného jednání, jež by odporovalo zákonu nebo dobrým mravům nebo by zákon obcházelo, zejména že nenabízel žádné výhody osobám podílejícím se na zadání veřejné zakázky, na kterou s ním objednatel

uzavřel smlouvu, a že se zejména ve vztahu k ostatním uchazečům nedopustil žádného jednání narušujícího hospodářskou soutěž, a současně dává záruku, že se ani po uzavření smlouvy s objednatelem žádného obdobného jednání nedopustí.

- 16.2. Dodavatel tímto prohlašuje, že v době uzavření smlouvy není vůči němu vedeno řízení dle insolvenčního zákona a zavazuje se objednatele bezodkladně informovat o všech skutečnostech o hrozícím úpadku, popř. o prohlášení úpadku jeho společnosti.

## **XVII. Závěrečná ustanovení**

- 17.1. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv v režimu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Obě smluvní strany zároveň prohlašují, že informovaly druhou smluvní stranu o obsahu jejich obchodního tajemství, že rozsah uveřejnění projednaly a že s tímto souhlasí. Smluvní strany se zároveň zavazují před uveřejněním obsahu smlouvy důsledně znečitelnit údaje, které nelze uveřejnit ve smyslu citovaného zákona. Zaslání smlouvy do registru smluv zajistí objednatel neprodleně po uzavření smlouvy.
- 17.2. Smluvní strany sjednávají, že dodavatel není oprávněn provést jednostranné započtení svých peněžitých pohledávek vyplývajících této smlouvy vůči pohledávkám objednatele.
- 17.3. Dodavatel bere na vědomí, že je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění.
- 17.4. Tato smlouva, jakož i veškeré právní vztahy z této smlouvy vyplývající, nebo s touto smlouvou související, se řídí právem České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění.
- 17.5. Smluvní strany se dohodly, že místně příslušným soudem pro řešení případných sporů bude soud příslušný dle místa sídla objednatele.
- 17.6. Ukáže-li se nebo stane-li se v budoucnosti některé ustanovení této smlouvy neplatným, nevynutitelným nebo zdánlivým, nebude tím dotčena platnost, vymahatelnost ani existence jakéhokoliv jiného ustanovení této smlouvy, pokud z povahy, obsahu nebo okolností, za jakých bylo takové ustanovení přijato, nevyplývá, že tuto část nelze oddělit od ostatních ustanovení, aniž by se stala nevynutitelnou, neplatnou nebo zdánlivou celá smlouva. V takovém případě se strany zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové vadné (neplatné, nevynutitelné nebo zdánlivé) ustanovení smlouvy ustanovením, které bude platné a vymahatelné, a kterým bude co nejlépe dosaženo účelu, kterého strany původně zamýšlely vadným ustanovením docílit.
- 17.7. Tuto smlouvu lze změnit či zrušit pouze písemnými chronologicky vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 17.8. Smluvní strany se dohodly, že nabídka na změnu smlouvy nemůže být přijata s dodatky, výhradami, omezeními či jinými změnami, a to i v případě, že tyto odchylky mění obsah nabídky pouze nepodstatně.
- 17.9. Nebyla-li podepsána elektronicky, je tato smlouva sepsána a podepsána ve dvou (2) vyhotoveních, přičemž každá smluvní strana obdrží po jednom (1) vyhotovení.
- 17.10. Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy, a to:

a) Ceník – „Příloha č. 2 ZD – krycí list nabídky - Čeladná“

17.11. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána dle jejich skutečné, vážné a svobodné vůle, že tato smlouva představuje úplné ujednání týkající se předmětu smlouvy, že před uzavřením této smlouvy obdržely veškeré informace potřebné k jejímu uzavření a že tuto smlouvu uzavírají po jejich důkladném zvážení. Smluvní strany s veškerým obsahem této smlouvy bez výhrad souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

V Karlově Studánce, dne 26. 06. 2026

V Hranicích dne 26. 6. 2026

.....  
**Horské lázně Karlova Studánka, státní podnik**  
Mgr. Martin Voženílek, MBA  
ředitel

**Clean up s.r.o.**  
Tomáš Freiburger, jednatel



KARLOVA STUDÁNKA  
*horské lázně*

**Příloha č. 2 ZD - krycí list nabídky - Čeladná**

Veřejná zakázka zadávaná dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

**PRANÍ A ČIŠTĚNÍ PRÁDLA 2026 - 2027**

Zadavatel	
Název:	Horské lázně Karlova Studánka, státní podnik
Sídlo:	793 24 Karlova Studánka 6
IČ/DIČ:	14450216/CZ14450216
Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele:	Mgr. Martin Voženílek, MBA, ředitel
Kontaktní osoba zakázky:	
Tel./E-mail:	
Dodavatel	
Název:	Clean up s.r.o.
Sídlo:	Plynárenská 628, 753 01 Hranice
IČ/DIČ:	29454930/CZ29454930
Osoba oprávněná jednat jménem uchazeče:	Tomáš Freiburger, jednatel
Kontaktní osoba:	
Tel./E-mail:	

P.č.	Položka/Parametry (specifikace)	předpokládaný počet MJ za rok Čeladná	MJ	Cena za MJ bez DPH	Nabídková cena za celé plnění
<b>1</b>	<b>Ložní prádlo</b>				
1.1	prostěradlo jednoduché do 140 x 240 cm	2 550	ks		
1.2	povlak příkrývky do 140 x 200 cm	7 500	ks		
1.3	povlak polštáře do 70 x 90 cm	7 250	ks		
1.4	povlak na dětskou příkrývku	150	ks		
1.5	prostěradlo froté jednoduché	6 950	ks		
1.6	povlak polštářku, válečku molitan	5 200	ks		
1.7	prostěradlo malé, dětské	50	ks		
<b>2</b>	<b>Koupelové prádlo</b>				
2.1	prostěradlo balneo do 220x240 cm	60	ks		
2.2	zábal	1	ks		
2.3	ručník froté 50 x 100	5 810	ks		
2.4	osuška froté 70 x 140	8 800	ks		
2.5	předložka froté	4 530	ks		
2.6	župan froté	2 030	ks		
2.7	ručník obyčejný	10	ks		
2.8	ručník froté malý	1 170	ks		

2.8	plavky	1	ks
<b>3 Stolní prádlo</b>			
3.1	ubrus do 3 m2	80	ks

	Položka/Parametry (specifikace)	předpokládaný počet MJ za rok	MJ
3.3	ubrus banketní	1	ks
3.4	sukně na stůl	10	ks
3.5	šerpa, stuha, mašle na židli	140	ks
3.6	prostírání, ubrousek	5	ks
3.7	napron do 80 x 80 cm	15	ks
<b>4 Pracovní oděvy</b>			
4.1	zástěra	1	ks
4.2	plášť	1	ks
4.3	kalhoty a sukně všech délek a druhů	1	ks
4.4	blůza, rondon, halena, košile, mikina, svetr	1	ks
4.5	šaty, šatová zástěra	1	ks
4.6	tričko	1	ks
4.7	bunda	1	ks
4.8	kombinéza	1	ks
4.10	vesta	1	ks
4.9	čepice, šátek, chňapka a jiné drobnosti	1	ks
<b>5 Ostatní prádlo</b>			
5.1	utěrka, hadr, zemovka	335	ks
5.2	záclony za 1 m2	1	ks
5.3	závěsy za 1 m2	1	ks
5.4	mop	220	ks
5.5	potah na křeslo, přehoz (různé druhy)	30	ks
5.6	podsedák	1	ks
5.7	polštář molitan 70 x 90, nákrčník	135	ks
5.8	polštářek molitan malý, váleček molitan	70	ks
5.9	přikrývka prošívaná, gumovka, chránič matrace	120	ks
5.10	deka obyčejná, larysa	1	ks
5.11	pytel na prádlo	30	ks
<b>6 Ostatní služby</b>			
6.1	značení prádla štítky	1	ks
<b>7 Chemické čištění</b>			
7.1	kalhoty a sukně všech délek a druhů	1	ks
7.2	sako, vesta	1	ks

<b>Předpokládaná nabídková cena za celé plnění celkem Kč bez DPH</b>		<b>696 696,50</b>
Sazba DPH* 21,00%		146 306,27
Zaokrouhlení		0,00
<b>Předpokládaná nabídková cena v Kč za celé plnění celkem</b>		<b>843 002,77</b>

\* - Neplátcí DPH uvedou Sazbu DPH =0.