

Smlouva o dílo

kteřou níže uvedeného dne, měsíce a roku ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, uzavírají:

1. **Základní škola J.A. Komenského Dačice** se sídlem Komenského 7/V, 380 01 Dačice, IČ 75000059, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném krajským soudem v Českých Budějovicích oddíl Pr, vložka 273, zastoupená ředitelkou Mgr. Lucií Lojkovou, jako objednatel na straně jedné

a

2. **Technické služby Dačice s. r. o.**, se sídlem U Stadionu 50/V, 380 01 Dačice, IČO 26040344, DIČ CZ 26040344 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích oddíl C, vložka číslo 10739,



zastoupená jednatelem Mojmírem Holcem, jako zhotovitel na straně druhé

I. Předmět díla

1. Předmětem plnění je závazek zhotovitele provést pro objednatele na vlastní nebezpečí a na vlastní odpovědnost práce na akci: Rekonstrukce učebny č 24 v budově č.p. 7 ul. Komenského, Dačice.

Rozsah prací:

- otlučení původních omítek, nové provedení štukových omítek stěn
- rekonstrukce rozvodů el. instalací, včetně dodávky zařizovacích předmětů a osvětlovacích těles .
- dodávka a montáž minerálního podhledu
- demontáž stávající podlahové krytiny, dodávka a montáž nové podlahové krytiny

Součástí plnění zakázky je dále:

- zajistit průběžný denní úklid
- zajistit likvidaci odpadů

2. Zhotovitel se zavazuje dodržovat požární a bezpečnostní předpisy a chránit majetek vlastníka a sousedů.
3. Zhotovitel plně odpovídá za případné škody způsobené z vad plnění, anebo vzniklé při provádění díla.
4. Zhotovitel prohlašuje, že má příslušné oprávnění, nebo osvědčení k provedení předmětu díla.
5. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku. Záruční doba na provedené práce činí 5 let, na výrobky dle záručních listů.
6. Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení díla třeba.

II. Místo plnění

Místem plnění této smlouvy je budova č.p. 7, ul. Komenského, Dačice

III. Čas plnění

Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle čl. I. této smlouvy do **21.8. 2026**.

IV. Cena za dílo a platební podmínky

1. Nabídková cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná a činní:

Cena bez DPH	532 860,00 Kč
DPH	111 900,60 Kč
Cena celkem	644 760,60 Kč

Jedná se o cenu pevnou a neměnnou po celou dobu výstavby.
Položkový rozpočet je přílohou této smlouvy o dílo.

2. Zhotovitel je povinen vyfakturovat cenu díla do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění, jinak je povinen uhradit objednateli všechny škody vzniklé mu nedodržením tohoto ustanovení.
3. Zhotovitel bude fakturovat po odevzdání a převzetí kompletního díla.
4. Práce budou hrazeny skutečně provedené a odsouhlasené na základě faktury se splatností 15 kalendářních dnů.

V. Pokuty penále

1. Za nesplnění termínu provedení díla zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení, pokud bude prodlení zhotovitelem zaviněno.
2. Pokuta za nesplnění termínu dohodnutého v zápise o odevzdání a převzetí díla nebo jeho části pro odstranění vad a nedodělků činí 200,- Kč za každou vadu a den.
3. Za pozdní uhrazení faktury nebo její části zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý den prodlení.

VI. Závěrečná ustanovení

1. Spory vzniklé mezi stranami této smlouvy z této smlouvy a v souvislosti s touto smlouvou budou řešeny přednostně vzájemnou dohodou stran a nedojde-li k dohodě nezávislémi soudy České republiky.
2. Tato smlouva je vypracována ve třech vyhotoveních, z nichž dvě obdrží objednatel a jedno zhotovitel.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti podpisem obou smluvních stran.
4. V případě, že se na základě této smlouvy doručuje (zasílá písemnost) druhé smluvní straně, doručuje se na poslední známou adresu druhé smluvní strany – tedy na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy nebo do datové schránky. Smluvní strany jsou povinny se navzájem neprodleně písemně informovat o změně adresy nebo identifikátoru datové schránky. Není-li písemně oznámena jiná adresa, má se za to, že se jedná o adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že okamžikem doručení všech písemností doručovaných na adresu smluvní strany se rozumí osobní převzetí písemností adresátem nebo třetí den po uložení písemnosti na poště v případě, že adresát nebyl osobně zastižen, i když se o uložení nedozvěděl nebo den, kdy adresát odmítne převzetí písemnosti.

5. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných dodatků a podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
6. Strany prohlašují, že si smlouvu přečetly a na důkaz své svobodné a vážné vůle ji podepisují

V Dačicích dne 26.6.2026



