

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

(„Smlouva“)

SMLOUVNÍ STRANY

1. Čtyřlístek – centrum pro osoby se zdravotním postižením Ostrava, příspěvková organizace

Se sídlem: Hladnovská 751/119, 712 00 Ostrava – Muglinov
Zastoupena: PhDr. Svatoplukem Aniolem, ředitelem organizace
IČ: 70631808
DIČ: CZ70631808
Peněžní ústav: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
Registrace: Zřizovací listina organizace ze dne 22. 5. 2014 ve znění pozdějších dodatků. Zřizovatelem je Statutární město Ostrava.

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:

[REDACTED] vedoucí provozně-technického útvaru

Tel. [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

a

2. Obchodní firma:

HAOSPOL s.r.o.

Se sídlem: Havířov – Prostřední Suchá, U Hřiště 775/12, 735 64
Zastoupena: Radek Rozbroj, jednatel společnosti
IČ: 25855506
DIČ: CZ25855506
Peněžní ústav: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
Kontaktní osoba: [REDACTED]

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, sp. zn. C, oddíl 22400.

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:

[REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

1. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1** Zhotovitel se zavazuje pro Objednatele na svůj náklad a na své nebezpečí zhotovit dílo s následující specifikací: opravy reklamačních vad na dokončené stavbě Domek Vývozní, Vývozní 706/42, Ostrava Hrušov, Oprava koupelen
- 1.2** Objednatel se zavazuje řádně a včasné dokončené Dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli dohodnutou cenu, to vše za podmínek dle této Smlouvy.

2. CENA DÍLA

- 2.1** Strany se dohodly, že cena za Dílo je stanovena ve výši
305 406,39,- Kč bez DPH
Dle rozpočtu v příloze 1.
- 2.2** Faktury za cenu díla jsou splatné nejpozději do 14-ti dnů na bankovní účet Zhotovitele uvedeného v daňovém dokladu. Faktury za provedené opravy budou vystaveny po ukončení každé opravy a po převzetí díla objednatelům potvrzením soupisu prací.

3. PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 3.1** Zhotovitel se zavazuje provést Dílo nejpozději do 30. 7. 2026
- 3.2** Zhotovitel nese nebezpečí škody na Díle do dne, kdy dojde k předání celého Díla Objednateli.

4. PŘEDÁNÍ DÍLA

- 4.1** Povinnosti Zhotovitele podle této Smlouvy jsou splněny až úplným (řádným a včasným) dokončením Díla jako celku a převzetím celého Díla ze strany Objednatele potvrzením soupisu prací .
- 4.2** Dílo může být dle uvážení Objednatele převzato i přesto, že má vady nebo drobné nedodělky nebránící užívání Díla
- 4.3** Zhotovitel je povinen předložit Objednateli nejpozději při převzetí Díla veškeré doklady, které se k Dílu nebo jeho částem vztahují a které jsou nezbytné pro užívání Díla.
- 4.4** Zhotovitel je povinen o všech pracích a činnostech prováděných v souvislosti se stavbou vést stavební deník v souladu se stavebním zákonem.

5. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

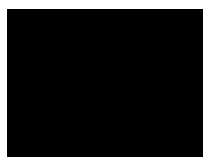
- 5.1** Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma Stranami. Změny nebo dodatky Smlouvy musí být provedeny písemně a musí být odsouhlaseny oběma Stranami.
- 5.2** Smlouva je vypracována ve dvou (2) vyhotoveních s platností originálu, z nichž po jednom obdrží Objednatel a Zhotovitel.
- 5.3** Je-li nebo stane-li se jedno nebo více ustanovení této Smlouvy z jakýchkoliv důvodů neúčinným či neplatným, nebude tím dotčena platnost a účinnost ostatních ustanovení této Smlouvy. Strany se zavazují, že takové neplatné nebo neúčinné ustanovení nahradí ve lhůtě 14 dnů od výzvy druhé Strany ustanovením platným a účinným, které svým obsahem v nejvyšší možné míře odpovídá nahrazenému neplatnému či neúčinnému ustanovení.
- 5.4** Tato Smlouva představuje úplné ujednání mezi Stranami ve vztahu k předmětu této Smlouvy a nahrazuje veškerá předchozí ujednání Stran ohledně předmětu této Smlouvy.

- 5.5** Tato Smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.6** Každá ze Stran si nese své vlastní náklady vniklé v souvislosti s uzavíráním této Smlouvy.

Strany tímto výslovně prohlašují, že tato Smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

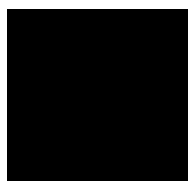
Příloha č.1 – Krycí list soupisu prací Vývozní 706/42

V Ostravě



Datum: 2026.06.22
18:13:19 +02'00'

objednatel



Datum: 2026.06.30
07:15:40 +02'00'

zhotovitel