

S M L O U V A O D Í L O

uzavřená ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., obč. zák. (§ 2586 a násl.)
v platném znění

Článek 1 Smluvní strany

1.1. Objednatel:

Statutární město Ústí nad Labem, Městský obvod Ústí nad Labem - Střekov
se sídlem: Národního odboje 794/15, PSČ 400 03, Ústí nad Labem
IČ: 00081531
DIČ: CZ00081531
bankovní spojení: [REDACTED]
zastoupený: Mgr. Pavlem Peterkou, starostou

Pracovník pověřený jednáním:

- a) v záležitostech projednání a podepsání smlouvy a jejich dodatků Mgr. Pavel Peterka, starosta, tel. [REDACTED]
- b) v záležitostech provádění technického dozoru stavby, technických, inženýrských a organizačních záležitostí vč. provádění zápisů do stavebního deníku, přebírání kopií zápisů do stavebního deníku a přejímání zhotoveného díla (Technický dozor investora): [REDACTED]
- c) v záležitostech administrativních a organizačních: [REDACTED] referent OPVO, tel.: [REDACTED] vedoucí odboru OPVO, tel.: [REDACTED]

1.2. Zhotovitel:

Obchodní firma: STAWMONT-LTM s.r.o.
se sídlem: Pivovarská 141, 411 56 Bohušovice nad Ohří
zastoupený: Ing. Jiřím Korandou, jednatelem společnosti
IČO: 11802081
DIČ: CZ11802081
Bankovní spojení: [REDACTED]
Mobil.: [REDACTED]

Pracovník pověřený jednáním:

- a) v záležitostech projednání a podepsání smlouvy a jejich dodatků: **Ing. Jiří Koranda**
- b) v záležitostech projednávání technických, inženýrských, prováděcích a organizačních záležitostí, vč. provádění zápisů do stavebního deníku, předávání zhotoveného díla: **Ing. Jiří Koranda**

Článek 2 Výchozí podklady, údaje a základní ustanovení

- 2.1 Podkladem pro uzavření této smlouvy je předaný rozpočet na plnění této veřejné zakázky.
- 2.2 Název zakázky: Oprava cesty v Olšinkách
- 2.3 Název stavby: „Oprava cesty v Olšinkách“ na p.p.č. 346/1 v k. ú. Svádov

„Přístupový chodník ke schodišti v Olšinkách“ na p.p.č. 523 v k.ú. Svádov

- 2.4 Místo stavby: kraj Ústecký, město Ústí nad Labem, p.p.č. 346/1 a p.p.č. 523 v k. ú. Svádov
- 2.5 Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí dohodnutý předmět plnění dle článku 3. této smlouvy o dílo. Objednatel se zavazuje dohodnutým způsobem spolupůsobit při realizaci díla a dále zaplatit v této smlouvě dohodnutou cenu.

Článek 3 Předmět plnění

- 3.1 Zhotovitel se ve smyslu ustanovení Článku 2 této smlouvy zavazuje provést zhotovení stavby v rozsahu:
- položkového rozpočtu vč. výkazu výměr (příloha č. 1 této Smlouvy),
 - návrhu technického řešení stavby s názvem „Oprava cesty v Olšinkách“ na p.p.č. 346/1 v k. ú. Svádov, „Přístupový chodník ke schodišti v Olšinkách“ na p.p.č. 523 v k.ú. Svádov zpracovaného [REDACTED] adresou [REDACTED] [REDACTED] (příloha č. 2 této Smlouvy).
- 3.2 Všechny materiály a výrobky použité zhotovitelem budou mít standardní vlastnosti, respektující stavební zákon č. 183/2006 Sb. a pozdějších novel. Zhotovitel se zavazuje, že dílo vybudované v rozsahu podle části 3.1 bude mít stejné technické ukazatele.
- 3.3 Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost.
- 3.4 Zhotovitel je povinen si zajistit pro provádění stavby nezbytná opatření včetně potřebných povolení (vytýčení inženýrských sítí, povolení zvláštního užívání pozemku, dopravně inženýrské opatření) a informovat vlastníky sousedních nemovitostí o zahájení stavebních prací.
- 3.5 Pokud bude zasahováno do veřejné komunikace, je zhotovitel povinen zajistit projekt dopravně inženýrských opatření (DIO) včetně veškerých souhlasů a povolení. Dle návrhu DIO bude případně osazeno dočasné dopravní značení pro zajištění bezpečnosti práce a provozu na pozemních komunikacích.
- 3.6 Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a disponuje sám i se svými poddodavateli takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

Článek 4 Podmínky provádění díla

- 4.1 Zhotovitel prohlašuje, že na pracovištích, která mu byla nebo budou předána objednatelem k provedení předmětu díla této smlouvy, budou pracovat pouze pracovníci zhotovitele a případných poddodavatelů.
- 4.2 Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví vlastních pracovníků pohybujících se v prostoru prováděných dodávek montáží a stavebních prací a dále za dodržování hygienických norem při své činnosti. Při provádění přepravy materiálu bude zhotovitelem dodržována vyhláška č. 99/1989 Sb. v platném znění. Údržba veřejných komunikací

používaných pro přepravu materiálů bude prováděna v souladu s požadavky zákona č.13/1997 Sb. v platném znění. Zhotovitel zodpovídá za čistotu a pořádek na staveništi, odstraní na vlastní náklady, vč. poplatků na skládce, odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti na staveništi.

- 4.3 Zhotovitel bere na vědomí, že stavební práce mohou být prováděny pouze ve všední dny a v pracovní době nejdříve od 7.00 a nejpozději do 19.00 hodin, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

Článek 5 Doba plnění

- 5.1 Termíny plnění jsou dohodnuty následující:

Termín dokončení díla: **do 8 týdnů** od vytyčení inženýrských sítí včetně získání potřebných povolení, přičemž vytyčení inženýrských sítí včetně získání potřebných povolení bude ze strany dodavatele zajištěno nejpozději **do 45 kalendářních dnů od podpisu smlouvy o dílo.**

- 5.2 Jestliže zhotovitel připraví řádně dokončené dílo nebo jeho dohodnutou část k odevzdání před dohodnutým termínem, zavazuje se objednatel toto dílo převzít i v dřívějším dohodnutém termínu.

- 5.3 Dodržení doby plnění ze strany zhotovitele je závislé od řádného a včasného spolupůsobení objednatele dohodnutého v této smlouvě a příznivých klimatických podmínkách včetně použité technologie prováděných prací.

- 5.4 Lhůty provádění budou prodlouženy:

- jestliže překážky v provádění díla zavinil objednatel,
- jestliže přerušování prací bylo zaviněno vyšší mocí, nebo jinými okolnostmi nezaviněnými zhotovitelem,
- za vliv vyšší moci je považována zejm. situace, kdy není, s ohledem na předepsané postupy producentů používaných materiálů, možné provést některé práce z důvodu nízké teploty, vysoké vlhkosti či jiných povětrnostních vlivů. Vychází se při tom zejm. z údajů technických listů a vlastností použitých materiálů,
- z důvodu změny závazku ze smlouvy v důsledku uplatnění § 222 odst. 5 či 6 zák. č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek (zejm. tzv. „vícepráce“ a „méněpráce“),
- s tím, že lhůty se prodlužují vždy o dobu trvání překážky + 3 dny, s výjimkou méně/více-prací, kde bude konkrétní změna (prodloužení) lhůty sjednána.

Článek 6 Cena

- 6.1 Cena za zhotovení předmětu smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran podle příslušných ustanovení zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, je doložena cenovou kalkulací (příloha smlouvy č. 1) a je stanovena ve výši:

Celková cena bez DPH: 347 672,34 Kč

DPH 21 %: 73 011,19 Kč

Celková cena včetně DPH: 420 683,53 Kč

(slovy: čtyři sta dvacet tisíc šest set osmdesát tři korun českých padesát tři haléřů)

- 6.2 Cena díla zahrnuje veškeré výdaje na straně zhotovitele, spojené s realizací předmětu smlouvy a je stanovena jako nejvýše přípustná. Jednotkové ceny uvedené v kalkulaci prací jsou ceny maximální po celou dobu realizace díla.
- 6.3 Cena za dílo může být změněna pouze v případě, že v průběhu realizace dojde na základě požadavku objednatele ke změně předmětu díla či termínu, ke změně kvality provádění díla, při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a zhotovitel je ani nemohl při vynaložení odborné péče předvídat a mají vliv na cenu, nebo při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem. Veškeré možné změny či vícepráce v návaznosti na změny nebo doplňky rozsahu předmětu smlouvy dle čl. 3 této smlouvy, musí být před vlastní realizací písemně odsouhlaseny odpovědnými zástupci smluvních stran a následně provedeny písemnou formou dodatku k této smlouvě.
- 6.4 V případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu. V případě změn prací, které nejsou v položkovém rozpočtu uvedeny, bude cena položek stanovena na základě dohody obou stran – maximálně však do ceny dle jednotkové ceny v obecně dostupné cenové soustavě (např. URS). V případě změn předmětu plnění bude postupováno analogicky v souladu s § 222 ZZZVZ.

Článek 7 Platební podmínky

- 7.1 Fakturace a placení ceny za dílo bude probíhat jednorázově po ukončení plnění dle skutečně provedených prací. Přehled skutečně provedených prací bude doložen v podrobnosti naplnění jednotlivých položek výkazu výměr. Tyto přehledy budou odsouhlasené a potvrzené technickým dozorem investora a budou v originálu přílohou jednotlivých faktur. Fakturována bude cena včetně DPH (daň z přidané hodnoty přízná a odvede zhotovitel).
- 7.2 Splatnost faktury je stanovena na min. **30** dní.
- 7.3 Platební doklad bude obsahovat tyto údaje:
- označení povinné a oprávněné osoby, adresa, sídlo, IČO, DIČ
 - název stavby, číslo smlouvy, číslo platebního dokladu
 - den odeslání a den splatnosti faktury
 - označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit
 - účtovanou částku včetně DPH
 - rozpis dosud účtovaných částek
 - splatnost daňového dokladu v souladu se smlouvou
 - razítko a podpis oprávněné osoby
 - podpis oprávněné osoby objednatele na soupisu prací
- 7.4 V případě, že platební doklad nebude obsahovat náležitosti uvedené v čl. 7.3 této smlouvy, objednavatel je oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší lhůta splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opraveného platebního dokladu objednavateli.
- 7.5 Daňový doklad k proplacení bude zhotovitel předkládat objednateli na adresu:
Městský obvod Ústí nad Labem - Střekov, Národního odboje 794/15, PSČ 400 03, Ústí nad Labem nebo prostřednictvím elektronických služeb (e-podatelna na adrese **podatelna.strekov@mag-ul.cz**; příp. datová schránka: **sbzbn22**).
- 7.6 Celkové vyúčtování ceny díla bude provedeno do 15 dnů po splnění závazku řádného

provedení a splnění díla konečným daňovým dokladem vystaveným zhotovitelem a potvrzeným zástupcem objednatele.

Článek 8

Záruční doba a odpovědnost za vady

- 8.1 Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla bude proveden v souladu s touto smlouvou, platnými českými normami a předpisy a požadavky objednatele.
- 8.2 Záruka počíná běžet dnem předání a převzetí poslední předávané části díla.
- 8.3 Zhotovitel zodpovídá za jakost provedených prací a dodávek **po dobu 60 měsíců na stavební práce, výrobky dle záručních listů výrobce.**
- 8.4 Smluvní strany se dohodly pro případ vady díla, že po dobu záruční lhůty má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezplatně odstranit vady.
- 8.5 Zhotovitel se zavazuje začít s odstraňováním případných vad díla nejpozději do 7 dnů od uplatnění oprávněné reklamace objednatelem a vady odstranit v co nejkratším technicky možném termínu.
- 8.6 Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní bezodkladně po jejím zjištění písemnou formou do rukou oprávněného pracovníka zhotovitele podle 1. článku této smlouvy.
- 8.7 Odpovědnost zhotovitele za vady, na něž se vztahuje záruka, nevzniká, jestliže tyto vady byly způsobeny pracovníky třetích stran (to neplatí o subdodavatelích zhotovitele) nebo vyšší mocí.

Článek 9

Spolupůsobení objednatele

- 9.1 Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli potřebné informace, týkající se zhotovitelem realizovaného předmětu díla a součinnost při získávání různých souhlasů a povolení.
- 9.2 Objednatel zodpovídá za správnost a úplnost předané dokumentace.
- 9.3 Objednatel je povinen, pokud to vyplývá ze zvláštních předpisů, jmenovat koordinátora bezpečnosti práce na staveništi.
- 9.4 Objednatel ustanovuje technický dozor investora (Čl. 1/1.1), který dohlíží na řádný průběh stavby.

Článek 10

Spolupůsobení zhotovitele

- 10.1 Zhotovitel bude dodržovat zákon 185/2001 Sb. ve znění pozdějších novelizací a veškeré předpisy platné pro nakládání s odpady. Případné sankce ze strany kontrolních orgánů při nedodržení těchto předpisů bude hradit zhotovitel.
- 10.2 Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat všeobecné závazné směrnice, předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy

a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními dotčených orgánů státní správy a státního odborného dozoru. Pakliže budou pokyny objednatele nevhodné nebo tyto mohou vést ke vzniku vad díla, je povinen na tuto skutečnost zhotovitel objednatele písemně upozornit a tento pokyn je povinen respektovat pouze v situaci, že poté, co poskytl objednateli upozornění na jeho nevhodnost, na tomto objednatel písemně trval. Strany sjednávají, že upozornění na nevhodnost pokynu či setrvání na pokynu dle předchozí věty nelze provést zápisem ve stavebním deníku.

- 10.3 Zhotovitel spolupracuje s technickým dozorem investora uvedeným v Čl. 1/1.1.
- 10.4 Zhotovitel bude dodržovat v místě staveniště zákaz kouření, konzumování jakéhokoliv alkoholu a omamných látek.
- 10.5 Změna poddodavatele, pomocí kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení splnění kvalifikace, je možná jen ve výjimečných případech se souhlasem objednatele. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokazována v zadávacím řízení.
- 10.6 Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka a autorského dozoru projektanta, případně i výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, pokud to stanoví jiný právní předpis.
- 10.7 Zhotovitel doloží ke každé změně dokumentaci dodatečných stavebních prací a/ nebo změn závazků ze smlouvy na zakázku na stavební práce vyžadovanou pravidly dotačního programu, tedy kromě jiného i ocenění změn v rozpočtu stavebních prací – podrobný položkový rozpočet změny vypracovaný ve shodné struktuře a formátu jako byl předložen vysoutěžený položkový rozpočet stavby. Ocenění jednotlivých položek rozpočtu změny musí být provedeno v souladu se způsobem uvedeným v původní smlouvě na plnění zakázky.

Článek 11

Kontrola provádění díla

- 11.1 Objednatel má právo kontrolovat provádění díla během činnosti zhotovitele z hlediska kvality, bezpečnosti práce, dodržování technické dokumentace, harmonogramu prací a udržování úklidu formou inspekce, a to jen prostřednictvím svých zástupců, které k tomu pověřil v této smlouvě.
- 11.2 Jestliže během inspekce objednatel zjistí, že činnost zhotovitele není v souladu s touto smlouvou, technologickými a technickými předpisy, ČSN, bezpečnostními předpisy nebo realizační projektovou dokumentací, je zhotovitel povinen neprodleně odstranit vady vzniklé vadným konáním a dílo provádět řádným způsobem. Pokud tak zhotovitel neprodleně neučiní, je objednatel oprávněn zastavit práce do provedení nápravy.
- 11.3 Zhotovitel je povinen připomínky akceptovat a zjednat nápravu v souladu se smlouvou nebo realizačním projektem.
- 11.4 Přípomínky objednatele, které se týkají bezpečnosti provozu zařízení, a bezpečnosti pracovníků v obci bude zhotovitel respektovat neprodleně.
- 11.5 Inspekce prováděná objednatelem v průběhu provádění prací nezbavuje zhotovitele vlastní zákonné odpovědnosti a odpovědnosti z plnění smluvních povinností podle této smlouvy.
- 11.6 Zhotovitel je povinen zabezpečit účast svých zaměstnanců na prověřování svých dodávek a prací, které provádí technický dozor objednatele a učinit neprodleně opatření k odstranění zjištěných závad.

- 11.7 Zhotovitel se zavazuje vyzvat s třídním předstihem objednatele k prověření jím provedených prací, které budou v dalším průběhu prací zakryty.
- 11.8 Nevyzve-li zhotovitel objednatele ke kontrole takových prací, bude povinen na žádost zakryté práce odkrýt na vlastní náklad. Pokud se objednatel, ač řádně vyzván 3 dny předem, nedostaví k prohlídce prací, zhotovitel může pokračovat v další realizaci prací a příslušné práce zakrýt, objednatel pak hradí zhotoviteli, mimo smluvní cenu, náklady spojené s pozdějším odkrytím a zakrytím prací v případě, že se neprokáže vada zakrytých prací.
- 11.9 O dobu provádění těchto prací se prodlužuje termín sjednaný pro provedení díla.
- 11.10 Zhotovitel se zavazuje uvědomit objednatele o veškerých prováděných zkouškách, nátěrech a dalších pracích, které mají zásadní význam pro kvalitu prováděného díla a přizvat k nim zástupce objednatele.
- 11.11 Dílo musí splňovat všechny podmínky dané příslušnými ČSN, platnými pro daný typ díla v době jeho realizace.
- 11.12 Zhotovitel provede na díle, včetně případů odsouhlasených změn, všechny zkoušky předepsané ČSN. Úspěšnost těchto předepsaných zkoušek zdokumentuje zhotovitel formou vyžadovanou ČSN.

Článek 12

Vyklizení pracoviště

- 12.1 Zhotovitel vyklidí pracoviště max. do 10 dnů po předání díla a odstranění všech vad a nedodělků.

Článek 13

Vedení stavebního deníku

- 13.1 Zhotovitel je povinen vést stavební deník v obvyklém obsahu, jehož první kopii bude předávat zástupci objednatele ve věcech smluvních, předání a převzetí dodávek a prací. Oprávnění psát do deníku mají zástupci objednatele a zhotovitele, uvedení v této smlouvě nebo pracovníci jimi pověřeni zápisem v tomto deníku.
- 13.2 Zápis v deníku nemá charakter smluvního ujednání.
- 13.3 V případě, že jedna ze stran nebude se zápisem souhlasit, je povinna se písemně na základě upozornění o existenci zápisu vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí.
- 13.4 Stavební deník bude uložen u vedoucího stavby a bude kdykoliv přístupný odpovědnému zástupci objednatele pro provádění zápisů či k nahlédnutí.

Článek 14

Předání díla

- 14.1 Objednatel se zavazuje, že řádně dokončené a bezvadné dílo převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu.

- 14.2 O předání a převzetí ukončeného díla bude proveden zápis mezi smluvními stranami, formou protokolu o předání a převzetí zhotoveného díla. Dokončení díla oznámí zhotovitel min. 5 dní předem formou písemné žádosti na svolání jednání o předání a převzetí zhotoveného díla, zaslané objednateli formou doporučeného dopisu či převzaté odpovědnou osobou objednatele na základě jejího podpisu.
- 14.3 Pokud se objednatel rozhodne dílo převzít s vadami a nedodělky bude součástí zápisu specifikace vad a nedodělků včetně stanovení lhůt pro jejich odstranění. Nebudou-li vady a nedodělky ve sjednané lhůtě odstraněny, hledí se na dílo, jako by nebylo převzato.
- 14.4 Na základě vyžádání objednatele je zhotovitel povinen předat zejména:
- doklady a atesty o použitém materiálu a revizní zprávy
 - kompletní zápisy ve stavebním deníku
 - prohlášení zhotovitele o jakosti a kompletnosti celého díla
 - prohlášení o shodě použitých výrobků dle zákona č. 22/1997 Sb. včetně dalších dokladů daných prováděcími předpisy a nařízeními, které prokazují, že výrobek nemůže ohrožovat bezpečnost osob, majetek nebo přírodní prostředí, např. u dovážených zahraničních zařízení případné schválení dovozu od IBP, od příslušné zkušebny ČR apod.
 - doklady o uložení stavebního odpadu na skládku – pokud bylo zapotřebí
- 14.5 Přílohou zápisu o předání a převzetí bude soupis předávaných nebo již předaných dokladů. Bez ohledu na ujednání čl. 14.4 smlouvy bude přílohou zápisu o předání a převzetí veškerá dokumentace stavby a další listiny vyžadované k její kolaudaci a provozování závaznými předpisy ČR.
- 14.6 Všechny dokumenty budou předány v českém jazyce a budou v souladu s ČSN, uvedenými v seznamu českých norem, zveřejněných Českým normalizačním institutem v seznamech, vydávaných každý rok.

Článek 15

Vlastnické právo, škody na zhotovované věci

- 15.1 Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nese po dobu provádění díla zhotovitel. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele dnem převzetí díla.

Článek 16

Smluvní pokuty

- 16.1 Zhotovitel zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,3% z celkové ceny (vč. DPH) díla za každý i započatý den, po který je v prodlení se splněním závazků vyplývajícím ze smlouvy (zejména, ale nejen prodlení vůči konečnému termínu dokončení díla sjednanému v této smlouvě, prodlení s odstraňováním vad, atd.).
- 16.2 Povinnost zaplatit smluvní pokutu však zhotoviteli nevznikne, došlo-li k prodlení se splněním závazku v důsledku okolností, které vylučují odpovědnost, tedy okolností, které nastaly nezávisle na vůli zhotovitele, nebyly předvídatelné a bránily mu ve splnění závazku a tyto nastaly dříve, než se zhotovitel dostal do prodlení s plněním závazku.
- 16.3 V případě prodlení objednatele s placením ceny díla nebo jeho části má zhotovitel právo na smluvní pokutu ve výši 0,05% z nezaplacené fakturované částky za každý den prodlení.

- 16.4 V případě, že Zhotovitel nesplní kteroukoliv z povinností či poruší jakoukoli povinnost vyplývající mu z této smlouvy o dílo, vyjma povinností sankcionovaných dle odst. 16.1 a 16.3, je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý zjištěný případ porušení povinností.
- 16.5 Smluvní pokutou není dotčeno právo na náhradu škody.

Článek 17

Vyšší moc

- 17.1 Smluvní strany se dohodly, že pokud by v průběhu realizace díla došlo k prodlení s plněním z důvodu vyšší moci, prodlouží termín plnění úměrně okolnostem bránícím dodržení původního termínu. Vyšší moc znamená takovou mimořádnou a neodvratitelnou událost mimo kontrolu smluvní strany, která se na ni odvolává, kterou nemohla předvídat při uzavření smlouvy a která jí brání v plnění závazků vyplývajících z této smlouvy. Takové události mohou být kromě dalších případů zejména požáry, záplavy, epidemie, karanténní omezení, dopravní embarga, generální stávky nebo stávky celého průmyslového odvětví. Za vliv vyšší moci je považována také situace, kdy není, s ohledem na předepsané postupy producentů používaných materiálů, možné provést některé práce z důvodu nízké teploty, vysoké vlhkosti či jiných povětrnostních vlivů. Vychází se při tom zejm. z údajů technických listů a vlastností použitých materiálů. Za okolnost vyšší moci se nepovažují chyby nebo zanedbání ze strany zhotovitele, zpožděné dodávky poddodavatelů, výpadky ve výrobě a dodávce energie, místní a podnikové stávky apod.

Článek 18

Sociální a environmentální odpovědnost, inovace

- 18.1 Objednatel požaduje, aby Zhotovitel a jeho poddodavatelé prováděli dílo v souladu s mezinárodními úmluvami týkajícími se organizace práce (ILO) přijatými Českou republikou.
- 18.2 Zhotovitel se zavazuje dodržovat minimálně následující základní pracovní standardy:
- Úmluva č. 87 o svobodě sdružování a ochraně práva organizovat se
 - Úmluva č. 98 o právu organizovat se a kolektivně vyjednávat
 - Úmluva č. 29 o nucené práci
 - Úmluva č. 105 o odstranění nucené práce
 - Úmluva č. 138 o minimálním věku
 - Úmluva č. 182 o nejhorších formách dětské práce
 - Úmluva č. 100 o rovnosti v odměňování
 - Úmluva č. 111 o diskriminaci v zaměstnání a povolání
 - Úmluva č. 155 o bezpečnosti a zdraví pracovníků a pracovním prostředí
- 18.3 Zhotovitel a jeho poddodavatelé jsou odpovědní za zajištění toho, aby všichni zaměstnanci pracující na díle měli zákonné právo pracovat v České republice a že jejich zaměstnání bude v souladu se zákonem 262/2006 Sb., zákoník práce.
- 18.4 Zhotovitel a jeho poddodavatelé musí zajistit rovnost a spravedlivé a důstojné zacházení se všemi jejich zaměstnanci, přičemž budou podporovat rozmanitost, inovace a spravedlivě oceňovat své zaměstnance. Diskriminace zaměstnanců jakéhokoli druhu je přísně zakázána.
- 18.5 Veškerý nábor zaměstnanců v rámci provádění díla bude Zhotovitel provádět systematicky s cílem respektovat v maximální možné míře preferenci Objednatele poskytnout zaměstnání

vhodných kvalifikovaných místních uchazečů tam, kde to bude možné. Zhotovitel se současně zavazuje, že nebude nabízet žádné nabídky zaměstnání stávajícím zaměstnancům Objednatele. Dále se předpokládá, že Zhotovitel a jeho poddodavatelé respektují základní lidská práva, včetně plnění Všeobecné deklarace Lidských práv a Evropské úmluvy o lidských právech.

- 18.6 Pokud se Objednatel dozví, že Zhotovitel nebo jeho poddodavatelé nesplňují výše uvedená nařízení, je Zhotovitel povinen tyto nedostatky napravit a dokončit plnění dle smlouvy v souladu s těmito požadavky. Jakékoli potenciální náklady spojené s touto povinností jsou nákladem Zhotovitele.
- 18.7 Dodavatel je povinen předkládat na konci každého čtvrtletí čestné prohlášení, že všechny platby svým poddodavatelům provedl řádně a včas. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit pravdivost poskytnutých informací u jednotlivých poddodavatelů.
- 18.8 Zhotovitel se zavazuje v maximální možné míře při provádění díla dodržovat principy sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací. Zhotovitel se v tomto smyslu zavazuje dodržovat veškeré pracovněprávní předpisy, předpisy týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, jakož i předpisy související s ochranou životního prostředí. V případě zjištění porušení této povinnosti bude ze strany Objednatele uplatněna sankce dle čl. 16.4 této Smlouvy, a to za každý jednotlivý případ takového porušení.

Článek 19

Odstoupení od smlouvy

- 19.1 Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu této smlouvy.
- 19.2 Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit, na základě ujednání vyplývajících z této smlouvy, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně, s uvedením termínu, ke kterému se od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 19.3 Objednatel má dále právo odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy zhotovitelem. Za podstatné porušení smlouvy se považuje:
 - prodlení s dodržáním sjednaných termínů o dobu delší než 15 dní;
 - jestliže zhotovitel provádí dílo nekvalitně či vadně nebo nerespektuje požadavky objednatel (rozhodnutí o tom, že zhotovitel plní nekvalitně či vadně, je na straně objednatel a bude doloženo zápisem do stavebního deníku).
- 19.4 Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy ze strany objednatel. Za podstatné porušení smlouvy se považuje:
 - nesplnění finančních závazků v daných termínech nebo dohodnutých náhradních termínech.
- 19.5 V případě odstoupení objednatel od této smlouvy náleží zhotoviteli cena již provedených prací a dodávek na místě plnění.
- 19.6 Odstoupení od smlouvy oznámí objednatel (zhotovitel) zhotoviteli (objednateli) formou doporučeného dopisu s doručenkou.
- 19.7 Odstoupení od smlouvy se řídí příslušným ustanovením NOZ v platném znění.

Článek 20

Ostatní ujednání

- 20.1 Zhotovitel se bude zúčastňovat jednání (kontrolních dnů) ke sledování průběhu realizace, která bude realizovat objednatel. Termíny kontrolních dnů budou dohodnuty samostatně dohodou smluvních stran. Z jednání bude pořízen písemný zápis.
- 20.2 Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a tyto informace nepoužijí pro jiné účely než pro plnění podmínek této smlouvy.
- 20.3 Zhotovitel viditelně umístí při realizaci stavby informativní ceduli o prováděné stavbě, kde uvede investora, zhotovitele, technickou pomoc, poskytovatele dotace a druh dotace, termíny realizace, finanční náročnost celé akce včetně všech potřebných značek a log.
- 20.4 Zhotovitel musí být pojištěn proti škodám nebo újmám způsobeným jeho činností minimálně ve výši rovné ceně zakázky bez DPH (výše pojistného plnění), a to po celou dobu provádění díla. Maximální výše spoluúčasti zhotovitele bude činit 10 %. Zhotovitel je povinen předložit pojistnou smlouvu před podpisem této smlouvy o dílo.
- 20.5 Zhotovitel se zavazuje, že v souladu s § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

Článek 21

Závěrečná ujednání

- 21.1 Smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních. Každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
- 21.2 Veškeré změny a dodatky k této smlouvě o dílo musí být (před vlastní realizací dodatku) provedeny písemnou formou s uvedením, že se jedná o dodatek k této smlouvě. Dodatky musí být postupně číslovány a vstupují v platnost a v účinnost dnem podpisu obou stran.
- 21.3 Pokud touto smlouvou není stanoveno jinak, řídí se vztahy účastníků obecně závaznými předpisy zejména NOZ a ZOK České republiky.
- 21.4 Smlouva je uzavřena okamžikem, kdy je poslední souhlas s obsahem návrhu smlouvy doručený druhé straně. Smlouva vzniká projevením souhlasu s celým jejím obsahem. Souhlas musí být písemný, řádně potvrzený a podepsaný oprávněným zástupcem smluvní strany. Zhotovitel není oprávněn bez písemného souhlasu objednatele postoupit jakoukoliv pohledávku z této smlouvy za objednatelem nebo tuto započíst.
- 21.5 Pro platnost dodatků k této smlouvě se vyžaduje dohoda o celém textu.
- 21.6 Zhotovitel díla souhlasí se zveřejněním této smlouvy dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 21.7 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 21.8 Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že obsahuje jejich pravou a skutečnou vůli, prostou omylu, nátlaku, a že nebyla uzavřena v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což svými podpisy stvrzují.

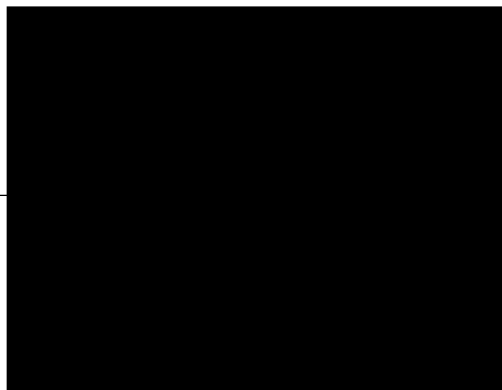
Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 - Položkové rozpočty



Příloha č. 2 - Návrh technického řešení

V Bohušovicích nad Ohří dne:

V Ústí nad Labem dne:



Mgr. Pavel Peterka
Starosta

Pro vnitřní potřebu ÚMO Střekov:			
	Datum	Jméno a příjmení	Podpis
Zpracoval/a:	---	TYPOVÁ SMLOUVA	---
Příkazce operace:			
Správce rozpočtu:			
Typová smlouva:	<input checked="" type="checkbox"/> ANO / <input type="checkbox"/> NE		
AK – právně posoudil:	15. 5. 2023	AK HK s.r.o.	<i>elektronicky e-mailem</i>
Registr smluv:	<input checked="" type="checkbox"/> ANO / <input type="checkbox"/> NE	Zveřejněno dne:	
	ID smlouvy v registru smluv:		
	Odpovídá:	Servis vedení	<i>podpis</i>
Poznámka:	Schváleno usnesením RMO Střekov č. 1194/84R/26 ze dne 24. 06. 2026.		

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **1688** **Oprava cesty Olšinky**

Objekt: **01** **Oprava cesty**

Rozpočet: **1** **Stavební rozpočet**

Objednatel: **Statutární město Ústí nad Labem**
Velká Hradební 2336/8
40001 Ústí nad Labem

IČO: **00081531**
 DIČ: **CZ00081531**

Zhotovitel: **STAWMONT-LTM s.r.o.**
Pivovarská 141
41156 Bohušovice nad Ohří

IČO: **11802081**
 DIČ: **CZ11802081**

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			193 542,10
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			19 000,00
Ostatní náklady			22 150,00
Celkem			234 692,10

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %		0,00 CZK
Snížená DPH	12 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		234 692,10 CZK
Základní DPH	21 %		49 285,34 CZK

Zaokrouhlení **0,00** CZK

Cena celkem s DPH **283 977,44 CZK**

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			39 629,51	16,9
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			25 187,50	10,7
5	Komunikace	HSV			103 625,24	44,2
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV			17 549,00	7,5
99	Staveništní přesun hmot	HSV			7 550,85	3,2
VN	Vedlejší náklady	VN			19 000,00	8,1
ON	Ostatní náklady	ON			22 150,00	9,4
Cena celkem					234 692,10	100,0

Položkový rozpočet

S:	1688	Oprava cesty Olšinky
O:	01	Oprava cesty
R:	1	Stavební rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1 Zemní práce						39 629,51
1	122201101	Odkopávky nezapažené v hor. 3 do 100 m3, STROJNĚ 25,5*3,0*0,25 6,7*1,4*0,25 11,5*1,6*0,25	m3	26,07000 19,12500 2,34500 4,60000	350,00	9 124,50
2	132201110	Hloubení rýh š.do 60 cm v hor.3 do 50 m3, STROJNĚ pro palisády : 11,5*0,3*0,3	m3	1,03500 1,03500	675,00	698,63
3	174101102	Zásyp ruční se zhuštění okolo palisád : 11,5*0,2*0,3 okolo obrubníků : 25,5*0,2*0,2	m3	1,71000 0,69000 1,02000	295,00	504,45
4	167101101	Nakládání výkopku z hor. 1 - 4 v množství do 100 m3 26,07+1,035-1,71	m3	25,39500 25,39500	110,00	2 793,45
5	162701105	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	25,39500	315,00	7 999,43
6	199000002	Poplatek za skládku horniny 1- 4, č. dle katal. odpadů 17 05 04	m3	25,39500	430,00	10 919,85
7	181101102	Úprava pláně v zářezech v hor. 1-4, se zhuštění 25,5*3,0+6,7*1,4+11,5*1,6	m2	104,28000 104,28000	40,00	4 171,20
8	182303111	Doplnění ornice tl. do 5 cm v rovině	m2	20,00000	85,00	1 700,00
9	5832012	Zemina zahradní, třídná 0/8 20,0*0,05*1,6	t	1,60000 1,60000	550,00	880,00
10	180402111	Založení trávníku parkového výsevem v rovině	m2	20,00000	40,00	800,00
11	00572400	Směs travní parková I. běžná zátěž PROFI	kg	0,20000	190,00	38,00
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						25 187,50
12	338920021	Osazení betonové palisády, š. do 20 cm, dl. 60 cm	m	11,50000	975,00	11 212,50
13	592284840	Palisáda betonová 120 x 180 x 600 mm přírodní	kus	65,00000	215,00	13 975,00
Díl: 5 Komunikace						103 625,24
14	564851111	Podklad ze štěrkodrti po zhuštění tloušťky 15 cm štěrkodrt' frakce 0-32 mm 25,5*3,0+6,7*1,4+11,5*1,6	m2	104,28000 104,28000	225,00	23 463,00
15	596215021	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drtě tl. 4 cm 25,5*2,8+6,7*1,4+11,5*1,6	m2	99,18000 99,18000	425,00	42 151,50
16	59245308	Dlažba betonová zámková 200 x 100 x 60 mm, přírodní 99,18 Koeficient ztratiné 5%: 0,05	m2	104,13900 99,18000 4,95900	365,00	38 010,74
Díl: 91 Doplnující práce na komunikaci						17 549,00
17	919735113	Řezání stávajícího živičného krytu tl. 10 - 15 cm	m	3,00000	175,00	525,00
18	916661111	Osazení parkových obrubníků do lože z C 12/15 s opěrou	m	32,00000	385,00	12 320,00
19	592171490R	Obrubník betonový CSB T výška 200 x 1000 x 60 mm přírodní 32,0 Koeficient ztratiné 5%: 0,05	kus	33,60000 32,00000 1,60000	140,00	4 704,00
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						7 550,85
20	998223011	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt dlážděný	t	68,64413	110,00	7 550,85
Díl: VN Vedlejší náklady						19 000,00
21	005111021R	Vytyčení inženýrských sítí	Soubor	1,00000	4 000,00	4 000,00
22	005121010R	Vybudování zařízení staveniště	Soubor	1,00000	3 000,00	3 000,00
23	005124010R	Koordináční činnost	Soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00

Položkový rozpočet

S:	1688	Oprava cesty Olšinky
O:	01	Oprava cesty
R:	1	Stavební rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
24	005121020R	Úklid staveniště a okolí	Soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00
25	005111000R	Geodetické práce - zaměření skutečného provedení	Soubor	1,00000	8 000,00	8 000,00
Díl: ON		Ostatní náklady				22 150,00
26	005211020R	Ochrana stávaj. inženýrských sítí na staveništi	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
27	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000	3 000,00	3 000,00
28	005211040R	Užívání veřejných ploch a prostranství	Soubor	1,00000	150,00	150,00
29	005211030R	Dočasná dopravní opatření	Soubor	1,00000	8 000,00	8 000,00
30	005231100R	Zkoušky a revize	Soubor	1,00000	6 000,00	6 000,00

Celkem						234 692,10
---------------	--	--	--	--	--	-------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	1732	Přístupový chodník ke schodišti, Olšinky
O:	01	Vybudování nového chodníku
R:	1	Stavební rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1 Zemní práce						14 703,00
1	122201101	Odkopávky nezapažené v hor. 3 do 100 m ³ , STROJNĚ 25,0*1,6*0,25	m ³	10,00000	350,00	3 500,00
2	174101102	Zásyp ruční se zhutněním okolo obrubníků : 25,0*2*0,2*0,2	m ³	2,00000	295,00	590,00
3	167101101	Nakládání výkopku z hor. 1 - 4 v množství do 100 m ³ 10,0-2,0	m ³	8,00000	110,00	880,00
4	162701105	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m ³	8,00000	315,00	2 520,00
5	199000002	Poplatek za skládku horniny 1- 4, č. dle katal. odpadů 17 05 04	m ³	8,00000	430,00	3 440,00
6	181101102	Úprava pláně v zářezech v hor. 1-4, se zhutněním 25,0*1,2	m ²	30,00000	40,00	1 200,00
7	182303111	Doplnění ornice tl. do 5 cm v rovině 25,0*2*0,3	m ²	15,00000	85,00	1 275,00
8	5832012	Zemina zahradní, tříděná 0/8 15,0*0,05*1,6	t	1,20000	550,00	660,00
9	180402111	Založení trávníku parkového výsevem v rovině	m ²	15,00000	40,00	600,00
10	00572400	Směs travní parková I. běžná zátěž PROFÍ	kg	0,20000	190,00	38,00
Díl: 5 Komunikace						30 997,50
11	564851111	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 15 cm štěrkodrt' frakce 0-32 mm 25,0*1,2	m ²	30,00000	225,00	6 750,00
12	596215021	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drtě tl. 4 cm 25,0*1,2	m ²	30,00000	425,00	12 750,00
13	59245308	Dlažba betonová zámková 200 x 100 x 60 mm, přírodní 30,0 Koeficient ztrátě 5%: 0,05	m ²	31,50000 30,00000 1,50000	365,00	11 497,50
Díl: 8 Trubní vedení						2 500,00
14	899431111	Výšková úprava do 20 cm, zvýšení krytu šoupěte	kus	1,00000	2 500,00	2 500,00
Díl: 91 Doplnující práce na komunikaci						27 748,00
15	919735113	Řezání stávajícího živičného krytu tl. 10 - 15 cm	m	2,00000	175,00	350,00
16	916661111	Osazení parkových obrubníků do lože z C 12/15 s opěrou 25,0*2+1,5	m	51,50000	385,00	19 827,50
17	592171490R	Obrubník betonový CSB T výška 200 x 1000 x 60 mm přírodní 51,5 Koeficient ztrátě 5%: 0,05	kus	54,07500 51,50000 2,57500	140,00	7 570,50
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						3 031,74
18	998223011	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt dlážděný	t	27,56123	110,00	3 031,74
Díl: VN Vedlejší náklady						16 000,00
19	005111021R	Vytyčení inženýrských sítí	Soubor	1,00000	4 000,00	4 000,00
20	005121020R	Úklid staveniště a okolí	Soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00
21	005121010R	Vybudování zařízení staveniště	Soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00
22	005111000R	Geodetické práce - zaměření skutečného provedení	Soubor	1,00000	8 000,00	8 000,00
Díl: ON Ostatní náklady						18 000,00
23	005211020R	Ochrana stávaj. inženýrských sítí na staveništi	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
24	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00
25	005211030R	Dočasná dopravní opatření	Soubor	1,00000	7 000,00	7 000,00
26	005231100R	Zkoušky a revize	Soubor	1,00000	4 000,00	4 000,00
Celkem						112 980,24

Poznámky uchazeče k zadání

NÁVRH TECHNICKÉHO ŘEŠENÍ

**Stavba: „Oprava cesty v Olšinkách “ na p.p.č. 346/1 v k.ú. Svádov a
„Přístupový chodník ke schodišti v Olšinkách“ na p.p.č. 523 v k.ú. Svádov**

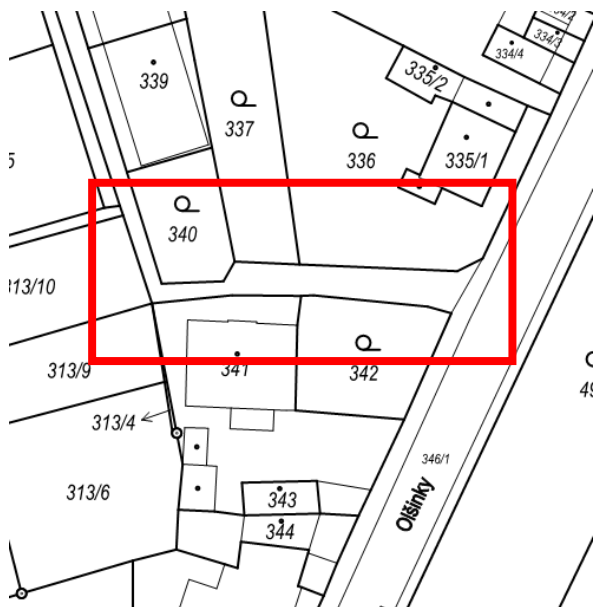
IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE:

Stavba: „Oprava cesty v Olšinkách“ na p.p.č. 346/1 (úsek 1)
„Přístupový chodník ke schodišti v Olšinkách“ na p.p.č. 523 (úsek 2)
Investor: Statutární město Ústí nad Labem, Městský obvod Střekov

Zpracovatel: [REDACTED]

1. MÍSTO STAVBY

Předmětné území stavby (úsek 1) leží v okrajové části města Ústí nad Labem - Olšinky v katastrálním území Svádov. Stavba se nachází na části p.p.č. 346/1, která je užívána jako místní spojovací komunikace pro pěší. Cesta navazuje a spojuje dvě části místní komunikace. Veškeré dotčené pozemky jsou ve vlastnictví Statutárního města Ústí nad Labem.

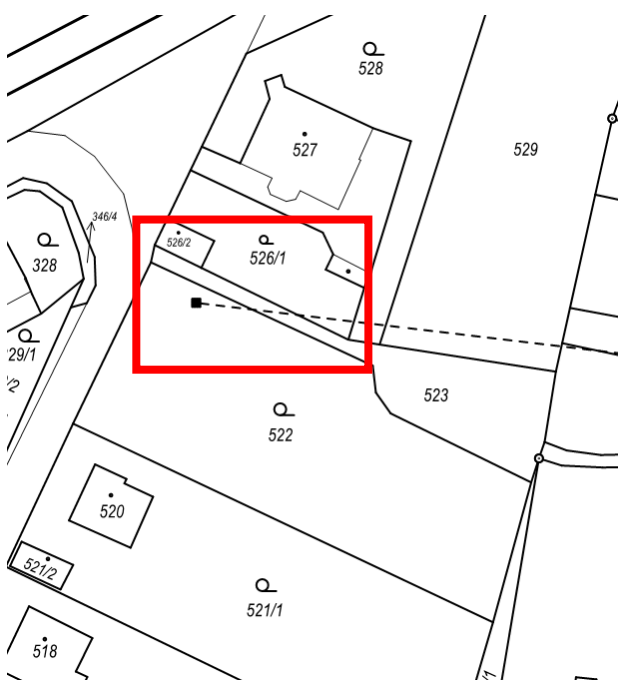


Přesné vymezení rozsahu stavby:



- rozsah opravy cesty

Předmětné území stavby (úsek 2) leží v okrajové části města Ústí nad Labem - Olšinky v katastrálním území Svádov. Stavba se nachází na části p.p.č. 523, která je užívána jako přístupová cesta pro pěší ke schodišti. Cesta navazuje na místní komunikaci, kterou spojuje se schodištěm do ulice Za Tratí. Veškeré dotčené pozemky jsou ve vlastnictví Statutárního města Ústí nad Labem.



Přesné vymezení rozsahu stavby:



 - rozsah vybudování chodníku

2. STRUČNÝ POPIS STAVBY

úsek 1

Jedná se o stávající nezpevněnou cestu spojující dvě části místní komunikace v Olšinkách, která má povrch z části z drobného štěrku v zanedbatelné vrstvě a z části z travního drnu. Pod tímto povrchem nejsou žádné další podkladní vrstvy. Plocha cesty je ohraničena stávajícími podezdívkami přilehlých plotů, z části je květinový záhon patřící k sousední parcele. Širší část cesty je využívána i pro příjezd k zadní brance přilehlého objektu č.p. 536, zbývající část pouze jako pěší komunikace.

úsek 2

Jedná se o stávající nezpevněnou cestu spojující místní komunikaci a schodiště v Olšinkách, která má povrch z části z drobného štěrku v zanedbatelné vrstvě a z části z travního drnu. Pod tímto povrchem nejsou žádné další podkladní vrstvy. Plocha cesty je ohraničena stávajícími podezdívkami přilehlých plotů, z části je oplocení z pletiva a prorůstajícího porostu. Cesta je využívána pouze jako pěší komunikace.

Stávající povrch obou úseků cesty je zejména za nepříznivého počasí blátivý a neschůdný, travní porost na cestě je neudržovaný. Pro zlepšení schůdnosti a sjízdnosti této komunikace se navrhuje kompletní provedení nových vrstev.

3. NÁVRH TECHNICKÉHO ŘEŠENÍ

úsek 1

V celé ploše navržené cesty bude provedena odkopávka vrstvy zeminy a štěrkodrti na výškovou úroveň -25,0 cm pod budoucí úroveň plochy dlažby. Pro osazení palisád bude proveden výkop cca 30x30 cm. Veškeré plochy budou vyčištěny od nežádoucí vegetace a ostatních nečistot. Vybouraný materiál bude průběžně nakládán a odvážen na skládku stavebního odpadu.

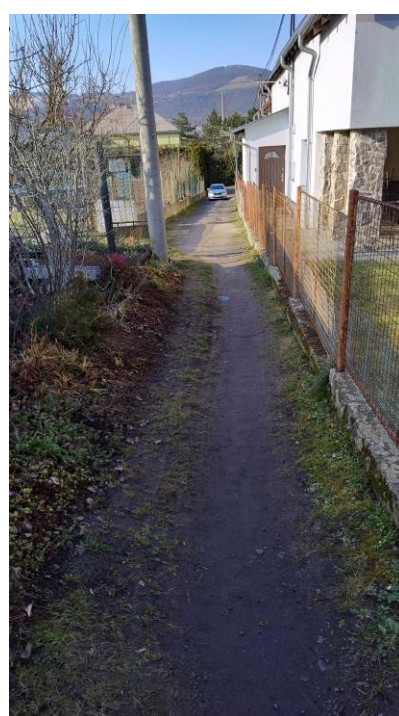
Přední část:



Prostřední část:



Zadní část:



Po provedení odkopávek bude pláň urovnána a podloží zhutněno vibrační deskou (min. požadovaná hodnota 30 Mpa). Pro ověření požadované hodnoty budou provedeny hutnicí zkoušky v jednotlivých částech stavby (cca 3x).

V přední (širší) části cesty bude v úseku od chodníku k vstupní brance (viz. obr. níže) provedeno zúžení cesty na šířku 280 cm. Na pravé straně zde budou osazeny nové obrubníky 6x20x100 cm, obrubníky budou tvořit i „práh“ vstupní branky. Obrubníky budou ukládány do betonového lože z betonu C 12/15 a budou zajištěny oboustrannou opěrou z betonu C 12/15.



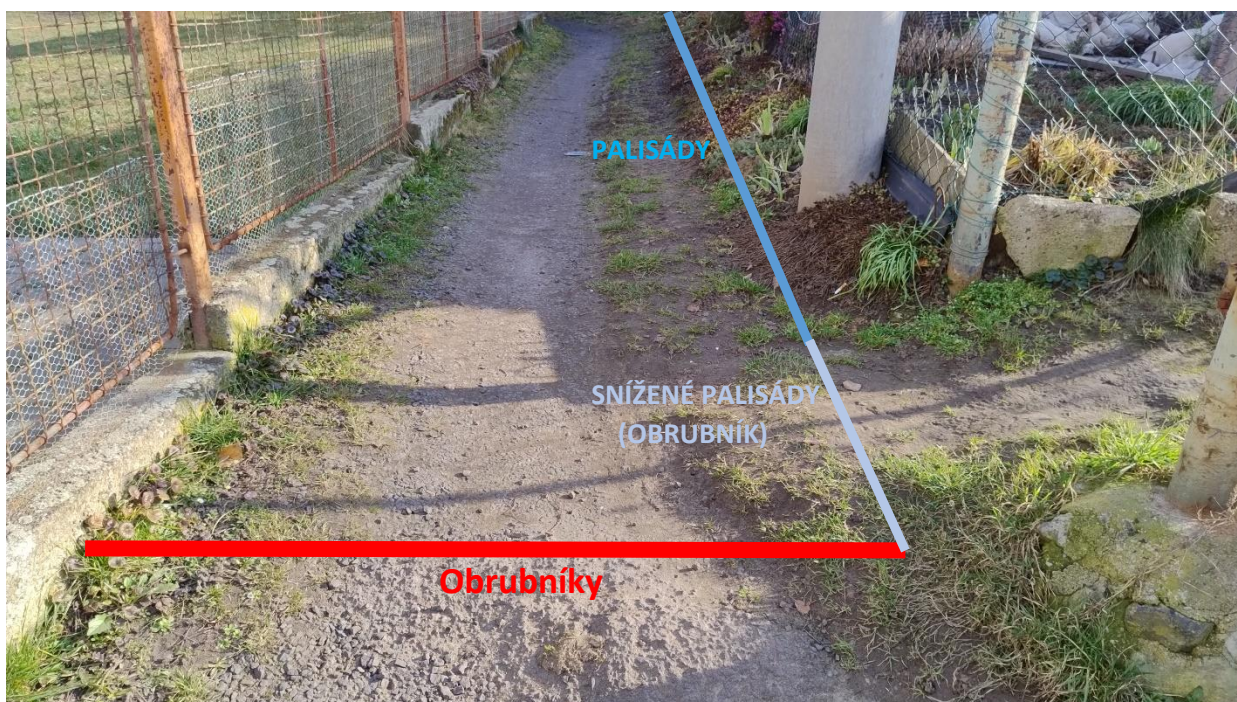
V prostřední části bude zachována stávající šířka cesty 140 cm a dlažba bude položena mezi podezdívkami plotů.



V zadní části cesty bude její šířka v celém úseku (viz. obr. níže) zúžena na 160 cm. Na levé straně budou z důvodu většího výškového rozdílu osazeny do připravených rýh betonové palisády 12x18 cm o délce 60 cm. Palisády budou ukládány do betonového lože z betonu C 12/15 a budou zajištěny oboustrannou opěrou z betonu C 12/15.



V místě vstupní branky budou palisády sníženy na potřebnou úroveň (případně mohou být nahrazeny obrubníkem).



úsek 2

V celé ploše navrženého chodníku bude provedena odkopávka vrstvy zeminy a štěrkodrti na výškovou úroveň -25,0 cm pod budoucí úroveň plochy dlažby. Veškeré plochy budou vyčištěny od nežádoucí vegetace a ostatních nečistot. Vybouraný materiál bude průběžně nakládán a odvážen na skládku stavebního odpadu.

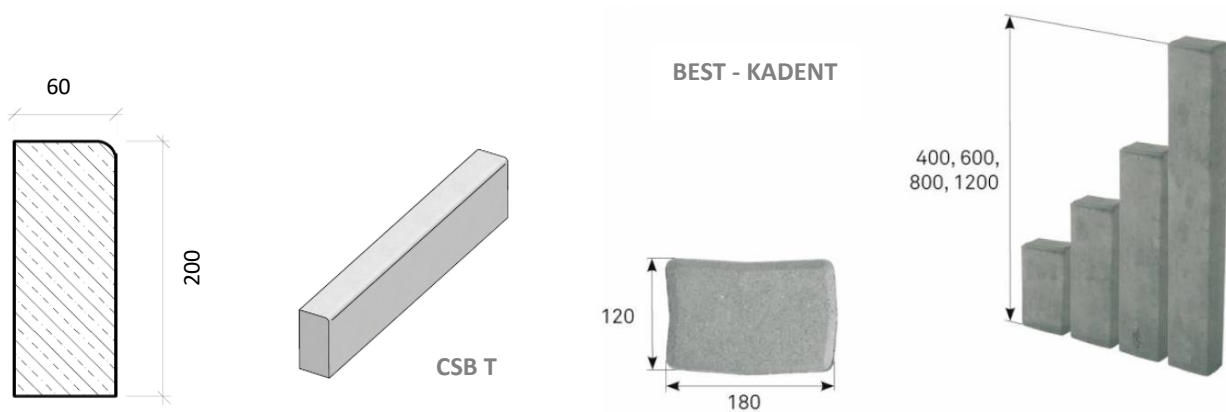


Po provedení odkopávek bude pláň urovnána a podloží zhutněno vibrační deskou (min. požadovaná hodnota 30 Mpa). Pro ověření požadované hodnoty budou provedeny hutnicí zkoušky v jednotlivých částech stavby (cca 3x).

Chodník bude v celé délce (25,0 m) proveden v šířce dlažby 120 cm a z obou stran budou osazeny nové obrubníky 6x20x100 cm. U vstupní branky k přilehlému objektu budou obrubníky výškově přizpůsobeny. Pro napojení na stávající komunikaci bude provedeno zaříznutí asfaltové vrstvy a osazení obrubníku 6x20x100 cm. Pro napojení na stávající schodiště bude provedeno vyrovnání prvního schodišťového stupně a dlažba bude pokládána v jeho spodní úrovni (výška stupně 15-16 cm). Obrubníky budou ukládány do betonového lože z betonu C 12/15 a budou zajištěny oboustrannou opěrou z betonu C 12/15.

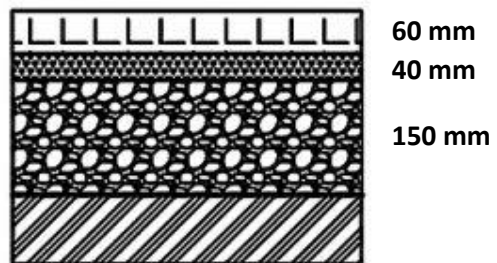
V místě se nachází poklop šoupěte vodovodní přípojky, který bude výškově upraven do úrovně zámkové dlažby.

Pro provedení lemování ploch budou použity například následující typy materiálů:



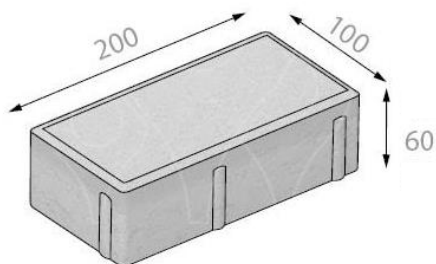
Na zhutněnou zemní pláň budou provedeny nové vrstvy cesty v následující skladbě:

- zámková dlažba tl. 60 mm, rozměr 200x100 mm, barva přírodní
- kladecí vrstva štěrku fr. 4-8 mm
- podkladní vrstva štěrku fr. 0-32 mm
- zhutněná zemní pláň



Šířka chodníku v úseku 1 bude v přední části 280 cm, v prostřední části 140 cm a v zadní části 160 cm. Šířka chodníku v úseku 2 bude v celé délce 120 cm. Sklon chodníku bude v úseku 1 v přední části spádován směrem od podezdívky do zeleně, v prostřední a zadní části bude sklon podélný. Sklon chodníku v úseku 2 bude v celé délce spádován směrem od podezdívky do zeleně. Doporučený spád je uvažován 1 - 2 %.

Zámková dlažba je navržena o rozměru 200x100 mm (např. BEST Klasiko, CS Beton Cihla) tl. 60 mm v barvě přírodní. Skladba dlažby je navržena v níže uvedeném vzoru.



ukázka kamene



V místě napojení na stávající chodník v přední části úseku 1 i úseku 2 bude asfaltový kryt zaříznutý (hloubka řezu cca 10 cm) pro napojení betonové dlažby.



V místě napojení na stávající komunikaci v zadní části úseku 1 budou osazeny nové obrubníky 6x20x100 cm pro ukončení dlažby mezi palisádami a podezdívkou plotu.



Po dokončení stavebních prací budou provedeny terénní úpravy přilehlých pozemků, okolo obrubníků bude dosypána zemina a doplněna vrchní vrstva ornice v tl. 50 mm, bude provedeno osetí travním semenem a proveden celkový úklid stavby vč. stávajících nečistot v bezprostředním okolí stavby. Veškerý vybouraný materiál a ostatní odpady budou odvezeny na skládku Všebořice.

Pokud budou v průběhu realizace prací zjištěny další skutečnosti vyžadující řešení, bude stav řešen s TDS a investorem a navržena další opatření.

Veškeré rozměry, objemy a množství jsou přibližně určeny výkazem výměr a stavebním rozpočtem, který je nedílnou součástí tohoto technického řešení. Po dokončení stavby bude zhotovitelem předloženo geodetické zaměření skutečného stavu, kde budou upřesněny skutečné výměry jednotlivých provedených položek.

Součástí dodávky stavebních prací jsou i vedlejší rozpočtové náklady, které musí mimo jiné obsahovat:

- náklady na průzkumné a přípravné práce
- náklady na zjištění, vytýčení a ochranu inženýrských sítí v místě stavby
- náklady na zařízení staveniště, bezpečnostní a hygienická opatření
- náklady na průběžný úklid staveniště v případě znečištění
- náklady na zábory veřejného prostranství, povolení, stanoviska atd.
- náklady na dopravu materiálu a osob do místa stavby
- náklady na zkoušky a revize
- náklady na územní a provozní vlivy, koordinační činnost
- náklady na dočasná dopravní opatření

4. SMĚROVÉ A VÝŠKOVÉ USPOŘÁDÁNÍ STAVBY

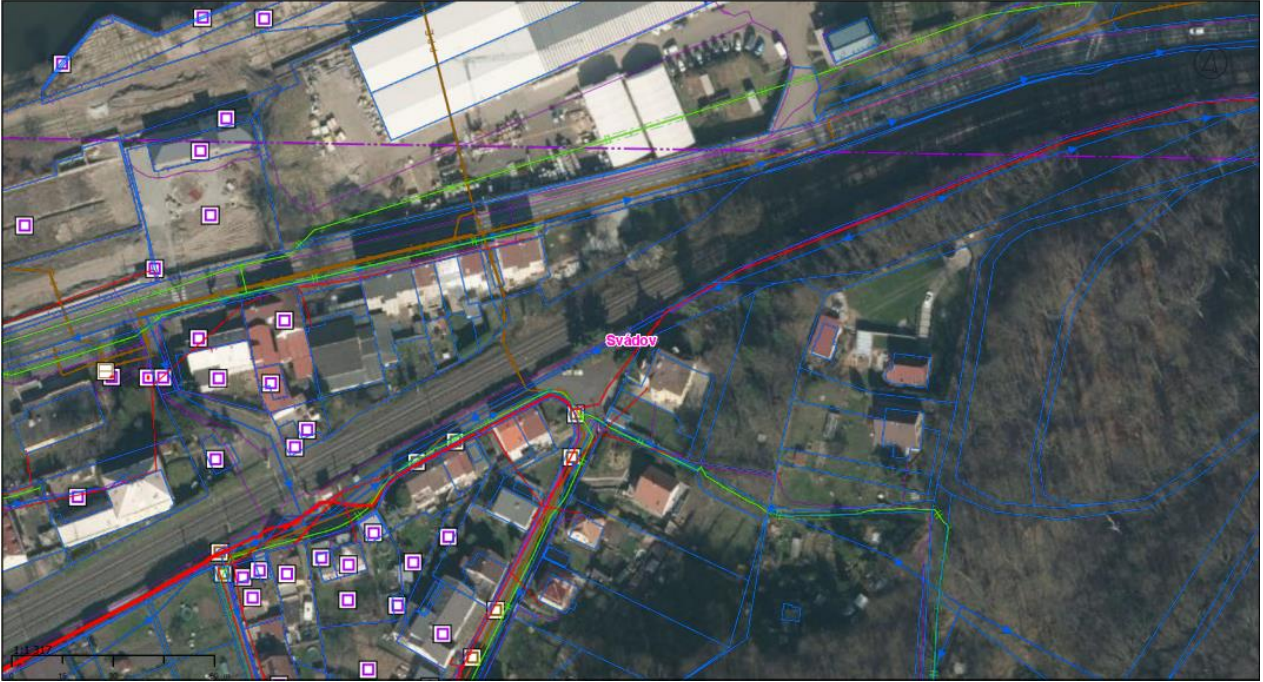
Veškeré plochy budou provedeny dle tohoto návrhu a dle pokynů TDS, nebude zasahováno do sousedních pozemků. Případné změny oproti PD budou upřesněny TDS před zahájením realizace. Podélný i příčný sklon chodníku i ostatních ploch zůstává dle stávajícího stavu, odvodnění je řešeno přirozeným odtokem do přilehlé zeleně.

Výškové řešení bude také odpovídat stávajícímu stavu. Výškové uspořádání obrubníků oproti přilehlým plochám bude vycházet z typových řešení a v průběhu realizace bude detailně upřesněno TDS.

5. TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

V místě stavby se nachází různá technická infrastruktura, která je zakreslena v následujících mapových podkladech a před zahájením stavebních prací bude nutné provést její vytýčení a v průběhu stavebních prací zajistit její ochranu.

Odkaz: [Technická infrastruktura ÚAP](#)



- Část obce
- Správní obvod ORP Ústí nad Labem
- ORP Ústí nad Labem
- sousední ORP
- Hranice obce
- Městské obvody ÚL (Statut 2012)
- Adresy
- Ulice
- Parcelní číslo
- Textový/Bodový prvek polohopisu
- Parcely
- Liniový prvek polohopisu
- Hranice - vnitřní kresba
- Hranice - vnitřní kresba shora neviditelná
- Hranice - vnitřní kresba pohyblivá, nestálá
- Hranice - vnitřní kresba převzatá
- Hranice - vnitřní kresba podzemní
- Hranice chráněného území
- Hranice ochranného pásma
- Osa železniční koleje norm.rozchodu
- Osa nadzemního vedení
- Vedení vysokého a velmi vysokého napětí
- - Prvky orientační mapy
- Slučky
- Trafostanice
- Elektrárna solární
- Elektrárna vodní
- Ostatní zařízení zpracování a distribuce elektrické energie
- Stožár elektrického vedení
- Vedení elektrické sítě ZVN
- Vedení elektrické sítě VVN
- Vedení elektrické sítě VN
- Vedení elektrické sítě NN
- Vedení elektrické sítě - nerozlišeno
- OP vedení elektrické sítě
- Teplovod
- místní (primární) rozvod tepla
- rozvod tepla nerozlišeno
- Ochranné pásmo plochy/objektu na teplotěnské síti
- Ochranné pásmo teplotěnské sítě
- Objekt zásobování teplem
- Plynovod VTL
- Plynovod STL, NTL
- plynovod STL
- plynovod NTL
- PKO kabel
- Anodová ochrana plynovodu
- Regulační stanice plynu VTL/STL
- regulační/měřicí stanice STL
- regulační/měřicí stanice VTL
- Regulator distribuční STL
- Odorizační stanice
- Stanice katodové ochrany
- Ochranné pásmo plynovodu
- Ochranné pásmo objektu na plynovodní síti
- Bezpečnostní pásmo plynovodu
- Bezpečnostní pásmo objektu na plynovodní síti
- Čerpací stanice
- Úprava vody
- Vodojem zemní
- Vodojem ostatní
- Ostatní zařízení k zásobování vodou
- Vodovodní řad
- Ochranné pásmo vodovodního řadu
- ČOV - čistírna odpadních vod
- ČS - čerpací stanice odpadních vod
- Ostatní zařízení k odvádění a čištění odpadních vod
- Kanalizační stoka
- Ochranné pásmo kanalizační stoky
- Ochranné pásmo zařízení na kanalizační síti
- Základnová stanice
- Radioreléový vysílač
- Radiová stanice na radioreléové trase
- Bližší neurčená komunikační zařízení
- Ochranné pásmo elektronického komunikačního zařízení
- Radioreléová trasa
- Telekomunikační kabel
- Ochranné pásmo radioreléové trasy
- Ochranné pásmo komunikačního vedení komunikační sítě
- Trasa
- Objekt veřejného osvětlení
- Rozvaděč veřejného osvětlení
- Hlásiče VISO

6. PRŮBĚH PRACÍ

Před zahájením prací zhotovitel zajistí informace o přítomnosti inženýrských sítí v místě stavby a jejich vytýčení, dále zhotovitel zajistí jednotlivá místa před vstupem nepovolaných osob výstražnou páskou.

Pokud nebude dohodnuto jinak, tak budou stavební práce prováděny pouze ve všední dny a v pracovní době nejdříve od 7.00 a nejpozději do 19.00 hodin.

Zhotovitel bude zajišťovat průběžný úklid staveniště, pokud dojde jeho činností ke znečištění.

Při realizaci stavby je třeba respektovat příslušné technické předpisy a normy a postupovat v souladu s tímto navrženým technickým řešením.

Vypracoval: [REDACTED]

