



Dodatek č. 13 ke SML/9001/0160/23

1. Strany dodatku

1.1. Stranami tohoto dodatku jsou:

Ostravská univerzita

se sídlem: Dvořákova 7, 701 03 Ostrava

zastoupena: doc. Mgr. Petrem Kopeckým, Ph.D., rektorem

IČ: 61988987

DIČ: CZ61988987

zřízena zákonem č. 314/1991 Sb., nezapisuje se do obchodního rejstříku

bankovní spojení: ČNB Ostrava; číslo účtu: 931761/0710

(dále jen „*Objednatel*“, nebo „*OU*“)

HOCHTIEF CZ a. s.

se sídlem: Plzeňská 16/3217, PSČ 15000 Praha 5

zastoupen/a: Davidem Horákem, ředitelem divize Pozemní stavby Morava; Ing. Martinem Stančíkem, obchodním ředitelem divize Pozemní stavby Morava; oba na základě plné moci

IČ: 46678468

DIČ: CZ46678468

bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.; číslo účtu: 1491516064/2700

(dále jen „*Zhotovitel*“)

(dohromady, nebo společně též „*Strany tohoto dodatku*“)

2. Základ dodatku

- 2.1. Strany tohoto dodatku uzavřely dne 20. 11. 2023 smlouvu, již potom OU ve svém vnitřním elektronickém informačním systému vede pod označením (čili značkou) **SML/9001/0160/23**. Jednalo se o smlouvu o dílo, která byla uzavřena na základě veřejné zakázky na stavební práce, kterou vymezují tyto údaje: název: „*Výstavba vědeckovýzkumného centra „LERCO“*“, DBID: 2071; systémové číslo: P23V00000042; evidenční číslo zadavatele: 9/90162/VZ/2023; spisová značka: OU-2579/90-2023; evidenční číslo ve VVZ: Z2023-008488¹; k uvedené smlouvě

¹ Veřejná zakázka je zveřejněna na adrese: https://zakazky.osu.cz/contract_display_2071.html.



pak strany tohoto dodatku uzavřely následující dodatky: **Dodatek č. 1 dne 23. 4. 2024, Dodatek č. 2 dne 11. 9. 2024, Dodatek č. 3 dne 27. 9. 2024, Dodatek č. 4 dne 28. 4. 2025, Dodatek č. 5 dne 5. 6. 2025, Dodatek č. 6 dne 25. 9. 2025, Dodatek č. 7 dne 30. 10. 2025, Dodatek č. 8 dne 28. 11. 2025, Dodatek č. 9 dne 23. 1. 2026, Dodatek č. 10 dne 27. 2. 2026, Dodatek č. 11 dne 6. 5. 2026 a Dodatek č. 12 dne 12. 5. 2026** (to vše dále jen „*Smlouva*“).

- 2.2. Strany tohoto dodatku při uzavírání tohoto dodatku využívají výslovné oprávnění měnit Smlouvu obsažené v jejím ujednání v **odst. 35.1**.

3. Změna Smlouvy

- 3.1. Strany tohoto dodatku mění níže vymezená ujednání Smlouvy níže vymezeným způsobem, podobou a rozsahem:

- 3.1.1. Seznam Milníků se mění na novou podobu, která je přílohou tohoto dodatku.

4. Zachování smlouvy

- 4.1. Všechna ujednání Smlouvy, která jsou nedotčena změnami vymezenými v tomto dodatku, zůstávají nadále a nepřetržitě platná ve své původní (stávající) podobě (znění).

5. Zveřejnění dodatku

- 5.1. OU je vždy povinným subjektem podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jenom „*Zákon o Registru smluv*“). OU jakožto veřejný zadavatel také může mít zveřejňovací (publikační) povinnosti dle zákona č. 134/2016 Sb., zákon o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jenom „*ZZVZ*“).
- 5.2. Strany dodatku berou na vědomí a výslovně souhlasí s tím, že jak tento dodatek, tak také všechny jeho přílohy, nebo jiná ujednání, to vše v plném znění, podléhá všem zveřejňovacím (publikačním) povinnostem OU, zejména těm vymezeným v odst. 5.1; a dále, že veškerá zveřejnění provede OU.

6. Platnost a účinnost dodatku

- 6.1. Dodatek je vyhotoven v elektronické podobě písemné formy.
- 6.2. Dodatek je platný dnem podpisu všemi jeho stranami.
- 6.3. Dodatek je platně podepsán jenom tehdy, jestliže je podepsán osobami, jež jsou oprávněny jednat za jeho strany.



- 6.4. Jestliže je jedna strana tohoto dodatku zastoupena osobou na základě plné moci, je povinna druhé straně tohoto dodatku předložit originál plné moci.
- 6.5. Dodatek je účinný dnem zveřejnění v Registru smluv.

7. Přílohy a nedílné součásti dodatku

- 7.1. Nová podoba Seznamu Milníků.
- 7.2. Stručné technické zdůvodnění změny Seznamu Milníků.

v dne

.....
doc. Mgr. Petr Kopecký, Ph.D.
rektor OU

v dne

.....
David Horák
ředitel divize Pozemní stavby Morava

v dne

.....
Ing. Martin Stančík
obchodní ředitel divize Pozemní stavby
Morava



OSTRAVSKÁ
UNIVERZITA

Milníky

(Příloha Smlouvy o Dílo Výstavba vědeckovýzkumného centra „LERCO“)

Jednotlivé milníky dle odst. 13.1.1 Smlouvy o Dílo Výstavba vědeckovýzkumného centra „LERCO“ jsou:

Číslo milníku	Vymezení (definice) milníku	Nejzazší (maximální) lhůta pro splnění (dodržení) konkrétního milníku udaná v kalendářních dnech ode dne, kdy Zhotovitel převzal staveniště
1	SO 01: dokončení základové desky – úroveň -0,600 m laboratorní část, -0,150 m administrativní část, -1,100 m výtahová šachta (podle Projektové dokumentace), včetně všech souvisejících prací, zejména zemních prací, pilotů, izolace (tepelné, proti vodě), prostupů, rozvodů TZB pod deskou, zemnicí soustavy, nutných přeložek a přípojek potřebných pro zhotovení základových konstrukcí. (Splnění milníku musí být osvědčeno: kontrolou na místě a zápisem o dokončenosti prací na milníku)	180
2	SO 01: dokončení hrubé stavby – nosného skeletu, včetně nosné konstrukce 5. nadzemního podlaží na laboratorní části (Splnění milníku musí být osvědčeno: kontrolou na místě a zápisem o dokončenosti prací na milníku)	390
3	Stavební připravenost pro instalaci interiérového vybavení a speciálních technologií Objednatele (Splnění milníku musí být osvědčeno: kontrolou na místě a prohlášením o stavební připravenosti)	750
4	Podání všech úplných žádostí (návrhů) o kolaudaci: to obnáší jednak připravenost ke kolaudaci všech částí Díla (hlavně všech stavebních objektů), jež vyžadují kolaudaci; dále získání všech potřebných souhlasných stanovisek všech příslušných orgánů veřejné moci; dále doložení plné dokladové části a doložení dokumentace skutečného provedení; a konečně samotné podání (doručení) řádných a úplných žádostí vůči příslušným orgánům veřejné moci. (Splnění milníku musí být osvědčeno: kontrolou dokladů (zejména doručenek) jednotlivých žádostí o kolaudaci)	974

Vyjádření Správce stavby k dodatku č. 13 a posunu konečného milníku harmonogramu

Dne 29.1.2026 bylo provedeno měření tlaku v požárně bezpečnostním zařízení (hydrant) a byl zjištěn slabý tlak v potrubí zajišťujícím dodávku vody do požárních hydrantů (viz. protokol M26118 společnosti HTB ze dne 29.1.2026).

Na základě výsledků výše uvedené kontroly provozuschopnosti 9 kusů instalovaných vnitřních odběrných míst bylo pracovníky společnosti HTB-Požární ochrana a.s. dne 29.1.2026 fyzicky ověřeno, že na 8 kusech vnitřních odběrných místech jsou výrazně podkročeny požadované hodnoty minimálního přetlaku. Konkrétní naměřené hodnoty jsou uvedeny v protokole M26118 vystaveném společnosti HTB-Požární ochrana a.s.

Z výše uvedených důvodů nejsou splněny základní podmínky pro instalaci vnitřních odběrných míst požární vody a objekt není způsobilý pro provedení závěrečné kontrolní pochůzky pracovníky místně příslušného oddělení stavební prevence Hasičského záchranného sboru České republiky. Zajištění splnění požadovaných parametrů pak bude nutně znamenat i dodatečná technická a projekční opatření, přičemž s velkou pravděpodobností bude tyto změny nutno promítnout také do aktualizace požárně bezpečnostního řešení. Toto je osvědčeno stanoviskem autorizovaného inženýra pro požární bezpečnost staveb (BF PRO CZ, s.r.o)

Na základě výše uvedeného zjištění je nutné zajistit zpracování projektové dokumentace, provést výběr dodavatele automatické tlakové stanice a zajistit její instalaci. Tyto úkony je nutné provést pro zajištění dostatečného tlaku v požárních hydrantech. Dostatečný tlak je podmínkou pro kladné vyjádření HZS. Bez kladného vyjádření HZS není možné zajistit kolaudaci. HZS má na vyjádření zákonnou lhůtu 30 dní. Zákonná lhůta pro získání kolaudace může činit i 60 dnů ode dne podání všech úplných žádostí součástí žádostí musí být rovněž kladné vyjádření HZS.

Při uzavírání Dodatku č. 10 ke SML/9001/0160/23 (tedy ke dni 27.02.2026) se předpokládala doba zpracování projektové dokumentace v délce 14 dnů. Tento předpoklad vycházel ze sdělení od projektanta společnosti Ateliér Velehradský s.r.o. avšak se ukázal jako nereálný, protože společnost Ateliér Velehradský s.r.o. musela do projektu zahrnout všechny návaznosti a změnu PBŘ, které dříve nebyly zřejmé. Kompletní dokumentaci předala k vyjádření HZS dne 24.4.2026 a tím nebyl naplněn původní předpoklad doby zpracování projektové dokumentace a všech jejích návazností.

Podle současného stavu informací, byl předložen zhotovitelem aktualizovaný harmonogram, který je ověřen Správcem stavby. Ke lhůtě pro splnění milníku dle Dodatku č. 10 ke SML/9001/0160/23 896 dní bylo nutno přičíst 57 kalendářních dní pro prodloužení délky trvání projekčních prací. Oproti tomu zhotovitel v rámci aktualizovaného harmonogramu zkrátil termíny spojené se zjišťováním dostupnosti výrobků, realizací dodávky a provedení zkoušek a revizí.

Po podepsání dodatku č.12 byla projektantem zaslána revize PBŘ, ve které je změna na umístění UPS od ATS odděleně. Z důvodu dosažení požadované požární odolnosti vznikl požadavek na ochranu požární skříň pro UPS. Zhotovitel ověřil u dodavatele požární skříň pro UPS k automatické stanici reálné dodací lhůty, kdy z nabídky dodavatele zasláné dne 21.5.2026 byla dodací lhůta stanovena dodavatelem na 6-8 týdnů, reálná dodací lhůta je však 43 dnů, což je kratší než původně avizované. Dodání ochranné požární skříň je nepřekročitelnou podmínkou pro kladné stanovisko HZS MSK a

TIČR. Z toho důvodu souhlasím s posunem milníku č.4 dle aktualizovaného harmonogramu k dodatku č.13.

Ing. Marek
Sikora

Digitálně podepsal
Ing. Marek Sikora
Datum: 2026.06.29
07:29:38 +02'00'

.....
Ing. Marek Sikora