



S - 1734/MJT/2017

Níže psaného dne, měsíce a roku uzavírají dle ust. § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Středočeský kraj

IČ 70891095

se sídlem: Zborovská 81/11, Praha 5, PSČ 150 21

zastoupený: RNDr. Martinem Macháčkem, CSc., radním Středočeského kraje na základě pověření ze dne 4. ledna 2017

(dále též jen „**Dárce**“)

a

Město Rakovník

IČ 00244309

se sídlem: Husovo náměstí 27, Rakovník, PSČ 269 18

zastoupené: JUDr. Pavlem Jenšovským, starostou města

(dále též jen „**Obdarovaný**“)

tuto

smlouvu darovací

I.

Dárce prohlašuje, že je výlučným a neomezeným vlastníkem nemovitých věcí, a to pozemků:
p.č. 655/9, k.ú. Rakovník, o výměře 9858 m² – ostatní plocha
p.č. 655/17, k.ú. Rakovník, o výměře 73 m² – ostatní plocha
p.č. 655/20, k.ú. Rakovník, o výměře 6 m² – ostatní plocha
p.č. 655/21, k.ú. Rakovník, o výměře 14 m² – ostatní plocha,
 zapsaných v katastru nemovitostí na LV 868 pro obec a katastrální území Rakovník, vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Rakovník.

Pozemky byly předány k hospodaření Krajské správě a údržbě silnic Středočeského kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5, IČ 00066001.

Geometrickým plánem č. 4913-5085/2016, pro obec a k.ú. Rakovník, vyhotoveným Ing. Richardem Myslivečkem, geodetická kancelář, Obránců míru 1983, 438 01 Žatec, který je nedílnou součástí této smlouvy, byl z pozemku p.č. 655/9, dílu „a“ o výměře 339 m², k.ú. Rakovník, a z pozemku p.č. 655/21, dílu „c“ o výměře 2 m², k.ú. Rakovník, utvořen pozemek **p.č. 655/26** o výměře 341 m² – ostatní plocha, dosud v KN nezapsán.

Geometrickým plánem č. 4913-5085/2016, pro obec a k.ú. Rakovník, vyhotoveným Ing. Richardem Myslivečkem, geodetická kancelář, Obránců míru 1983, 438 01 Žatec, který je nedílnou součástí této smlouvy, byly z pozemku p.č. 655/9, k.ú. Rakovník, utvořeny pozemky, a to:

pozemek p.č. 655/27 o výměře 286 m² – ostatní plocha
pozemek p.č. 655/28 o výměře 81 m² – ostatní plocha
pozemek p.č. 655/29 o výměře 71 m² – ostatní plocha
pozemek p.č. 655/30 o výměře 93 m² – ostatní plocha
pozemek p.č. 655/31 o výměře 133 m² – ostatní plocha
vše v k.ú. Rakovník, dosud v KN nezapsány.

Geometrickým plánem č. 4913-5085/2016, pro obec a k.ú. Rakovník, vyhotoveným Ing. Richardem Myslivečkem, geodetická kancelář, Obránců míru 1983, 438 01 Žatec, který je nedílnou součástí této smlouvy, byl z pozemku p.č. 655/17 o výměře 73 m², k.ú. Rakovník, a z pozemku p.č. 655/9, dílu „b“ o výměře 13 m², k.ú. Rakovník, utvořen pozemek p.č. 655/17 o výměře 86 m² – ostatní plocha, dosud v KN nezapsán.

Městský úřad Rakovník, odbor výstavby a investic, vydal dne 09.08.2016 pod č.j. MURA/42756/2016 souhlas s dělením pozemků v obci a k.ú. Rakovník dle geometrického plánu č. 4913-5085/2016 pro obec a k.ú. Rakovník.

II.

Dárce daruje Obdarovanému níže uvedené pozemky **v obci a k.ú. Rakovník**, a to:

pozemek p.č. 655/26 o výměře 341 m² – ostatní plocha, dosud v KN nezapsán
pozemek p.č. 655/27 o výměře 286 m² – ostatní plocha, dosud v KN nezapsán
pozemek p.č. 655/28 o výměře 81 m² – ostatní plocha, dosud v KN nezapsán
pozemek p.č. 655/29 o výměře 71 m² – ostatní plocha, dosud v KN nezapsán
pozemek p.č. 655/30 o výměře 93 m² – ostatní plocha, dosud v KN nezapsán
pozemek p.č. 655/31 o výměře 133 m² – ostatní plocha, dosud v KN nezapsán
pozemek p.č. 655/17 o výměře 86 m² – ostatní plocha, dosud v KN nezapsán
pozemek p.č. 655/20 o výměře 6 m² – ostatní plocha

(dále též jen „**Předmět daru**“)

a Obdarovaný Předmět daru přijímá do svého výlučného vlastnictví.

III.

Účetní hodnota Předmětu daru činí 115 185 Kč, z toho:

pozemku p.č. 655/17 o výměře 86 m² – ostatní plocha částku 9 030 Kč
pozemku p.č. 655/26 o výměře 341 m² – ostatní plocha částku 35 805 Kč
pozemku p.č. 655/27 o výměře 286 m² – ostatní plocha částku 30 030 Kč
pozemku p.č. 655/28 o výměře 81 m² – ostatní plocha částku 8 505 Kč
pozemku p.č. 655/29 o výměře 71 m² – ostatní plocha částku 7 455 Kč
pozemku p.č. 655/30 o výměře 93 m² – ostatní plocha částku 9 765 Kč
pozemku p.č. 655/31 o výměře 133 m² – ostatní plocha částku 13 965 Kč
pozemku p.č. 655/20 o výměře 6 m² – ostatní plocha částku 630 Kč.

IV.

Dárce prohlašuje, že mu nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily a že na Předmětu daru neváznou žádné dluhy, zástavní práva, věcná břemena nebo jiné právní povinnosti.

Obdarovaný prohlašuje, že je mu stav Předmětu daru dobře znám a že jej v tomto stavu do svého vlastnictví přijímá.

V.

Dárce prohlašuje, že záměr bezúplatně převést Předmět daru ve prospěch Obdarovaného byl zveřejněn od 04.04.2017 do 28.06.2017 tak, jak to ukládá ust. § 18 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), v platném znění, a jeho darování bylo schváleno dle ust. § 36 písm. a) cit. zákona Usnesením Zastupitelstva Středočeského kraje č. 060-07/2017/ZK ze dne 27.06.2017. Tím jsou splněny podmínky stanovené v ust. § 23 cit. zákona.

Obdarovaný prohlašuje, že bezúplatné nabytí Předmětu daru od Dárce do vlastnictví Obdarovaného bylo schváleno dle ust. § 85 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, Usnesení Zastupitelstva města Rakovník č. 283/16 ze dne 20.06.2016. Tím jsou splněny podmínky stanovené v ust. § 41 cit. zákona.

VI.

Účastníci této smlouvy berou na vědomí, že Obdarovaný nabude vlastnictví k Předmětu daru vkladem do katastru nemovitostí.

Do doby vzniku vlastnického práva Obdarovaného k Předmětu daru jsou účastníci této smlouvy svými smluvními projevy vázáni.

VII.

Účastníci této smlouvy se dohodli, že návrh na vklad práva vlastnického do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Rakovník podají společně a že správní poplatek spojený s podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí Obdarovaný.

VIII.

Podle této darovací smlouvy budiž proveden vklad práva vlastnického do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Rakovník tak, že Předmět daru bude zapsán do vlastnictví Obdarovaného.

IX.

Dárce se zavazuje předat Obdarovanému Předmět daru do 30 dnů ode dne, kdy bude Dárce doručeno vyrozumění o provedeném vkladu práva vlastnického dle této smlouvy do katastru nemovitostí Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Rakovník. Smluvní strany se zavazují, že o předání a převzetí Předmět daru pořídí písemný protokol.

X.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., které provede Dárce do 30 dnů od jejího podpisu.

V souladu s § 1105 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, se vlastnické právo k nemovitosti nabývá vkladem do katastru nemovitostí. Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí příslušného katastrálního úřadu o jeho povolení k okamžiku, kdy byl návrh na vklad katastrálnímu úřadu doručen.

XI.

Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Dárce si ponechá dva stejnopisy, Obdarovaný jeden stejnopis a zbývající stejnopis se připojí

k návrhu na vklad vlastnického práva ve prospěch Obdarovaného na Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník.

XII.

Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že skutečnosti v ní uvedené odpovídají pravdě, že její sepsání a podepsání je výrazem jejich pravé a svobodné vůle a plně souhlasí s jejím obsahem. Tato shodná konstatování stvrzují svými podpisy pod smlouvu připojenými.

V Praze dne **26 -09- 2017**

V Rakovníku dne **19 -09- 2017**

Dárce

Středočeský kraj



RNDr. Martin Macháček, CSc.
radní



Obdarovaný

Město Rakovník



Pavel Jenšovský
starosta
v. z. Miroslav Samaš
místostarosta



Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 - Geometrický plán č. 4913-5085/2016, pro obec a k.ú. Rakovník

| | | |
|---|--|---|
| GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku změnu hranice pozemku | Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr | Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr |
| | Jméno a příjmení: Ing. Mario Landl | Jméno a příjmení <i>Ing. Mario Landl</i> |
| | Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1081/1995 | Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: <i>1081/95</i> |
| | Dne: 29.4.2016 Číslo: 164/2016 | Dne: <i>9.5.2016</i> Číslo: <i>523/2016</i> |
| Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům. | | Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu. |
| Vyhotovitel: Ing. Richard Mysliveček geodetická kancelář Obránců míru 1983, 438 01 Žatec 602 650 750 | Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel | Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě |
| Číslo plánu: 4913-5085/2016 | KÚ pro Středočeský kraj KP Rakovník Bc. Lukáš Brotánek PGP-297/2016-212 2016.05.05 11:24:46 CEST |  |
| Okres: Rakovník | | |
| Obec: Rakovník | | |
| Kat. území: Rakovník | | |
| Mapový list: DKM Rakovník 6-7/32 | | |
| Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem. | | |

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

| Dosavadní stav | | | Nový stav | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-----------------------------------|----------------|-----------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------------|------------------------|----------------|----------------|------------|----------------|--------------------|--|-------------------------|-------------|------------|-------------|----|---|----------------|-----------------|--------------|----------------|---------|--------|--------|
| Označení pozemku parcelním číslem | Výměra parcely | | Druh pozemku | Způsob využití | Označení pozemku parcelním číslem | Výměra parcely | | Druh pozemku | Způsob využití | Typ stavby | Způsob využití | Způsob, urč. výměr | Porovnání se stavem evidence právních vztahů | | | | | | | | | | | | | |
| | ha | m2 | | | | ha | m2 | | | | | | Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí | Číslo listu vlastnictví | Výměra dílu | | Označ. dílu | | | | | | | | | |
| | | | | | | katastru nemovitostí | dřívější poz. evidence | ha | m2 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 655/9 | 98 | 58 | ostat.pl. | ost.komunikace | 655/9 | 88 | 42 | ostat.pl. | ost.komunikace | | | 0 | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | ost.komunikace | | 655/26 | 3 | 41 | ostat.pl. | | | | | | | | | | | | 2 | 655/9 655/21 | 868 868 | 3 | 39 2 | a c | |
| | | | ostat.pl. | | 655/27 | 2 | 86 | ostat.pl. | | | | | | | | | | | | | | | | | | 3 |
| | | | ostat.pl. | | 655/28 | 81 | jiná plocha | ost.komunikace | | | | | | | | | | | | 2 | 655/9 | 868 | 2 | 86 | | |
| | | | ostat.pl. | | | | 655/29 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | ostat.pl. | | 655/30 | 93 | zelen | ost.komunikace | | | | | | | | | | | | 2 | 655/9 | 868 | | 81 | | |
| | | | ostat.pl. | | | | 655/31 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | ostat.pl. | | 655/31 | 1 | zelen | ost.komunikace | | | | | | | | | | | | 2 | 655/9 | 868 | 1 | 33 | | |
| | | | ostat.pl. | | | | 655/17 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | 655/17 | | 73 | ostat.pl. | ost.komunikace | 655/17 | | | | | | | | | | | | 86 | ost.komunikace | 2 | | | | |
| 655/21 | 14 | ostat.pl. | ost.komunikace | 655/21 | 13 | ost.komunikace | 2 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 695 | 3 | 61 | ostat.pl. | neplodná půda | 695/3 | 3 | 60 | ostat.pl. | neplodná půda | | | 2 | 695 698/8 | 10001 10001 | 3 | 60 0,08 | d g | | | | | | | | | |
| | | | ostat.pl. | | | | | 695/4 | | | | | | | | | | 1) | 7 | ost.komunikace | 2 | 695 698/8 | 10001 10001 | 1 | 5 | e f |
| 698/8 | 3 | 51 | ostat.pl. | neplodná půda | 698/8 | 3 | 46 | ostat.pl. | neplodná půda | | | 2 | | | | | | | | | | | | | | |
| 1) 1 06 57 | | | | | 1) 1 06 59 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

1)...rozdíl vzniklý zaokrouhlením výměr (bod 14.7b. přílohy vyhlášky 357/2013)

Seznam souřadnic (S-JTSK)

| Číslo bodu | Souřadnice pro zápis do KN | | | kv. | Poznámka |
|------------|----------------------------|------------|---|-----------|----------|
| | Y | X | | | |
| 152-67 | 791857.23 | 1035238.78 | 3 | kolík | |
| 152-84 | 791773.95 | 1035190.16 | 3 | kolík | |
| 152-86 | 791751.87 | 1035172.94 | 3 | nestabil. | |
| 152-93 | 791750.50 | 1035166.73 | 3 | nestabil. | |
| 152-125 | 791742.26 | 1035139.59 | 3 | barva | |
| 152-314 | 791734.76 | 1035144.52 | 3 | barva | |
| 907-430 | 791825.06 | 1035210.08 | 3 | kolík | |
| 908-23 | 791846.89 | 1035215.59 | 3 | kolík | |
| 920-232 | 791755.68 | 1035175.91 | 7 | kolík | |
| 920-236 | 791841.61 | 1035224.86 | 3 | kolík | |
| 2376-6 | 791740.59 | 1035152.18 | 3 | obrubník | |
| 3376-8 | 791876.71 | 1035260.39 | 3 | kolík | |
| 3604-10 | 791748.22 | 1035140.95 | 3 | barva | |
| 3604-304 | 791749.24 | 1035140.00 | 3 | barva | |
| 4283-20 | 791746.56 | 1035163.09 | 3 | barva | |

| | | | | | | |
|----|--|-----------|------------|---|--|----------|
| 1 | | 791853.18 | 1035244.19 | 3 | | obrubník |
| 2 | | 791854.66 | 1035242.66 | 3 | | obrubník |
| 3 | | 791852.84 | 1035240.80 | 3 | | obrubník |
| 4 | | 791854.96 | 1035238.65 | 3 | | obrubník |
| 5 | | 791854.18 | 1035237.89 | 3 | | obrubník |
| 6 | | 791852.07 | 1035240.00 | 3 | | obrubník |
| 7 | | 791845.25 | 1035233.22 | 3 | | obrubník |
| 8 | | 791843.36 | 1035234.27 | 3 | | obrubník |
| 9 | | 791841.46 | 1035225.65 | 3 | | obrubník |
| 10 | | 791839.26 | 1035226.28 | 3 | | obrubník |
| 11 | | 791840.42 | 1035224.20 | 3 | | obrubník |
| 12 | | 791841.74 | 1035222.75 | 3 | | obrubník |
| 13 | | 791838.72 | 1035219.99 | 3 | | obrubník |
| 14 | | 791837.55 | 1035221.23 | 3 | | obrubník |
| 16 | | 791830.32 | 1035214.78 | 3 | | obrubník |
| 17 | | 791829.79 | 1035217.29 | 3 | | obrubník |
| 18 | | 791816.62 | 1035208.94 | 3 | | obrubník |
| 19 | | 791817.82 | 1035207.06 | 3 | | obrubník |
| 20 | | 791755.34 | 1035152.11 | 3 | | obrubník |
| 21 | | 791753.47 | 1035151.24 | 3 | | obrubník |
| 22 | | 791748.33 | 1035146.43 | 3 | | obrubník |
| 23 | | 791747.39 | 1035144.79 | 3 | | obrubník |
| 24 | | 791747.10 | 1035143.02 | 3 | | obrubník |
| 25 | | 791747.55 | 1035141.66 | 3 | | obrubník |
| 26 | | 791748.82 | 1035140.39 | 3 | | obrubník |
| 27 | | 791750.24 | 1035141.96 | 3 | | obrubník |
| 28 | | 791749.26 | 1035142.90 | 3 | | obrubník |
| 29 | | 791749.45 | 1035143.63 | 3 | | obrubník |
| 30 | | 791741.98 | 1035150.96 | 3 | | obrubník |
| 31 | | 791743.69 | 1035151.74 | 3 | | obrubník |
| 32 | | 791748.56 | 1035156.32 | 3 | | obrubník |
| 33 | | 791749.13 | 1035157.69 | 3 | | obrubník |
| 34 | | 791749.05 | 1035159.18 | 3 | | obrubník |
| 35 | | 791747.02 | 1035162.62 | 3 | | obrubník |
| 36 | | 791745.22 | 1035161.49 | 3 | | obrubník |
| 37 | | 791746.74 | 1035158.84 | 3 | | obrubník |
| 38 | | 791746.71 | 1035157.73 | 3 | | obrubník |
| 39 | | 791750.65 | 1035167.39 | 3 | | obrubník |
| 40 | | 791752.66 | 1035164.18 | 3 | | obrubník |
| 41 | | 791754.01 | 1035163.67 | 3 | | obrubník |
| 42 | | 791754.89 | 1035164.01 | 3 | | obrubník |
| 43 | | 791758.20 | 1035169.84 | 3 | | obrubník |
| 44 | | 791757.04 | 1035171.75 | 3 | | obrubník |
| 45 | | 791773.97 | 1035187.50 | 3 | | obrubník |
| 46 | | 791775.48 | 1035185.95 | 3 | | obrubník |
| 47 | | 791840.62 | 1035223.98 | 3 | | obrubník |
| 48 | | 791841.02 | 1035222.09 | 3 | | obrubník |
| 49 | | 791747.30 | 1035144.24 | 3 | | obrubník |
| 50 | | 791857.81 | 1035239.43 | 3 | | kolík |
| 51 | | 791772.49 | 1035189.02 | 7 | | kolík |

O uzavření darovací smlouvy v tomto znění rozhodlo zastupitelstvo města dne 4. 9. 2017 usnesením č. 462/17:

USNESENÍ 462/17

Zastupitelstvo města rozhoduje v návaznosti na usnesení zastupitelstva města č. 283/16 ze dne 20. 6. 2016 uzavřít darovací smlouvu se Středočeským krajem, IČ 70891095, Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5, v navrhovaném znění, jejímž předmětem je převod p. p. č. 655/17 (86 m²), 655/20 (6 m²), 655/26 (341 m²), 655/27 (286 m²), 655/28 (81 m²), 655/29 (71 m²), 655/30 (93 m²) a 655/31 (133 m²), vše v k. ú. Rakovník (LV 868).
(Přijato všemi 18 hlasy)

JUDr.
Starosta



v. z. Miroslav Samaš
místostarosta

