



Státní  
veterinární  
správa

Státní veterinární správa

Slezská 100/7, 120 00 Praha 2  
T: +420 227 010 111  
E: [epodatelna@svscr.cz](mailto:epodatelna@svscr.cz)  
ID datové schránky: d2vairv



Č. j.: SVS/2026/104544

## Smlouva o dílo

dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,  
kteřími níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany

### Státní veterinární správa

IČO: 00018562, se sídlem: Slezská 100/7, 120 00 Praha

zastoupená MVDr. Hanou Fleischmannovou, ředitelkou Krajské veterinární správy Státní  
veterinární správy pro Jihočeský kraj

č. účtu: [REDACTED]

dále jen „**Objednatel**“

a

### TELECOM21CB s.r.o.

IČO: 25160681, se sídlem Lipenská 38, 370 01 České Budějovice

Zastoupená [REDACTED]

Č. účtu: [REDACTED]

dále jen „**Zhotovitel**“

### Článek I. Předmět díla

1. Předmětem díla dle této smlouvy je provedení elektroinstalačních prací v rozsahu dle cenové nabídky - viz. příloha č. 1-a projektu - viz. příloha č. 2 (PD) - v objektu objednatel, s nímž má příslušnost hospodařit, na adrese Vreovicka 2227, Písek, a to v rozsahu dle cenové nabídky dle přílohy č. 1 (dále také jen „dílo“). Cenová nabídka a projekt tvoří přílohu č. 1 a 2 této smlouvy o dílo a jsou její nedílnou součástí.
2. Dílo bude provedeno v souladu cenovou nabídkou a projektem. Dílo bude provedeno dle Objednatel předloženého vykazu výměr v kvalitě a jakosti požadované občanským zákoníkem a platnými normami ČSN, ON a souvisejícími předpisy.
3. Součástí předmětu díla je též provedení veškerých měření, zkoušek a atestů k prokázání požadovaných kvalitativních parametrů předmětu díla, pokud je vyžadují obecně závazné předpisy, technické normy nebo zvyklosti.

4. Objednatel může předmět díla v průběhu jeho realizace rozšířit nebo omezit, aniž by tím byl dotčen smluvní vztah mezi ním a Zhotovitelem, pokud změna rozsahu předmětu díla nebude spojená se zásadní změnou stavebně technické koncepce předmětu díla. Za změnu stavebně technické koncepce předmětu díla se nepovažuje zejména použití alternativních konstrukčních řešení nebo alternativních materiálů, pokud možnost alternativy připouští přímo projekt nebo vyplývá z nejistot způsobených omezeným rozsahem průzkumů. O každé takové změně je Objednatel povinen informovat Zhotovitele a bude proveden zapsán do stavebního deníku.
5. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli potřebnou součinnost.
6. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s výše citovanou projektovou dokumentací před podpisem této smlouvy a neshledal žádné překážky (nedostatků), které by bránily bezvadnému splnění předmětu díla, jak je specifikováno v předehazujících odstavcích tohoto článku.
7. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo pro Objednatele za podmínek stanovených touto smlouvou o dílo.
8. Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za řádně a včas provedené dílo dohodnutou cenu za dílo.

## **Článek II.**

### **Provedení díla a doba plnění**

1. Místem provádění díla je objekt SVS s příslušností hospodaření na adrese Vreovická 2227, Písek.
2. Zhotovitel se zavazuje, že provede dílo specifikované v čl. I. této smlouvy v následujících termínech:

Zahájení prací: 1.7.2026

Ukončení prací: 30.9.2026

3. Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo plné nesplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku tzv. vyšší moci. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy o dílo v důsledku stranami nepředvidaných a neodvratitelných událostí a skutečností mimořádné povahy a mají bezprostřední vliv na plnění předmětu této smlouvy. Za vyšší moc se pokládají zejména živelné pohromy a válečné události.
4. V případě vyšší moci se prodlužuje lhůta vystavby ke splnění smluvních závazků o dobu vzájemně dohodnutou Objednatelem a Zhotovitelem. Dodatečné a případné změny v provedení díla budou realizovány na základě písemného dodatku k této smlouvě.
5. Dílo je provedeno jeho řádným dokončením a protokolárním předáním předmětu díla Objednatelem bez vad a nedodělků. O předání díla sepiší strany písemný protokol. Objednatel převezme dílo s případnými vadami a nedodělků, pokud tyto nebrání užívání díla Objednatelem ke sjednanému účelu. Součástí protokolu o předání díla jsou vždy i výsledky provedených zkoušek, pokud jsou Objednatelem požadovány.
6. Zhotovitel je povinen vest po dobu provádění díla stavební deník o provádění díla (dále také jen „deník“), do nějž každý den zaznamenává údaje o provádění díla.

7. Zhotovitel a Objednatel si vzájemně touto smlouvou potvrzují, že drobné odchylky od PD, které nemění celkové řešení díla, ani nezvyšují cenu díla, nejsou vadami, jestliže byly dohodnuty alespoň souhlasným zápisem do stavebního deníku. Tyto odchylky budou Zhotovitelem vyznačeny v dokumentaci o skutečném provedení předmětu díla.
8. Zhotovitel provádí dílo na vlastní náklady a na vlastní nebezpečí
9. Zhotovitel se při provádění díla řídí výhradně pokyny Objednatele. V případě, že Zhotovitel zjistí, že jsou pokyny udělené mu Objednatelem k provedení díla nevhodné, je povinen o tom neprodleně informovat Objednatele a v provádění díla nepokračovat do doby, než mu budou poskytnuty Objednatelem pokyny k dalšímu postupu.
10. V případě, že Zhotovitel zjistí nevhodnost věcí určených k provedení díla, případně nevhodnost pokynů daných mu Objednatelem k provedení díla, je povinen takovou skutečnost zaznamenat do deníku spolu s informací o tom, kdy a jakou osobu pověřenou jednat za Objednatele o takové skutečnosti vyrozuměl. Objednatel je povinen do deníku zaznamenat pokyny, které Zhotovitel udělil poté, co se od Zhotovitele dozvěděl o shora uvedených skutečnostech. V případě, že má Zhotovitel k těmto pokynům výhrady, je povinen je zaznamenat do deníku, přičemž Objednatel je povinen k těmto výhradám v deníku uvést, zda a jak pokyny mění, případně zda na svých pokynech setrvává. Zhotovitel je povinen se těmito pokyny uvedenými v deníku řídit. V případě, že Objednatel trvá i přes upozornění Zhotovitele na vady materiálu nebo nevhodnost pokynů, aby Zhotovitel takový materiál použil nebo postupoval podle takových pokynů, neodpovídá Zhotovitel za vady způsobené použitím takového materiálu nebo postupem podle takových pokynů.
11. Objednatel je oprávněn provádět kontroly provádění díla. O termínu kontroly je povinen Zhotovitele písemně informovat alespoň 5 dní předem. O výsledcích provedené kontroly bude učiněn záznam do deníku.
12. Zhotovitel je oprávněn k provedení díla použít i třetí osoby. V takovém případě odpovídá Zhotovitel Objednateli za práce provedené třetími osobami, jako by je provedl Zhotovitel.
13. Zhotovitel se zavazuje, že všechny osoby, kterými bude dílo provádět, seznámi s obecně závaznými požárními, hygienickými a jinými bezpečnostními předpisy a předpisy na ochranu životního prostředí a zajistí dodržování těchto předpisů po celou dobu provádění díla všemi osobami, které k provádění díla použil.
14. Objednatel protokolárně předá Zhotoviteli staveniště v termínu zahájení prací, jak je uvedeno v odst. 2. tohoto článku.
15. Spotřebované energie a voda budou Zhotoviteli poskytnuty bezplatně.
16. Zhotovitel je ode dne převzetí staveniště povinen zabezpečit staveniště, související plochy, materiál a technické prostředky proti vzniku škod nebo zneužití třetí osobou.
17. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště nejpozději do 5 dní ode dne protokolárního převzetí díla Objednatelem.

### **Článek III. Cena za dílo**

1. Cena za provedení díla, jak je specifikováno v čl. 1 této smlouvy, je pevná, úplná a konečná, je stanovena dohodou účastníků této smlouvy, obsahuje v sobě všechny vedlejší výkony, které jsou ke zhotovení díla potřebné a činí **Kč 710.900,20 Kč včetně DPH (slovy: sedm set deset tisíc devět set korun a dvacet haléřů).**

2. Objednatel je povinen zaplatit provedené vícepráce, které nebyly v této smlouvě dohodnuty, pouze tehdy, pokud budou tyto práce před jejich provedením písemně dohodnuty mezi Objednatelem a Zhotovitelem. Všechny vícepráce budou evidovány formou zadávacích listů nebo ve stavebním deníku a po jejich odsouhlasení oběma stranami této smlouvy bude zpracován dodatek k této smlouvě o dílo. Bez tohoto dodatku ke smlouvě není Zhotovitel povinen provést práce požadované Objednatelem a Zhotovitel není oprávněn vystavit fakturu za vícepráce, které nebyly odsouhlaseny.
3. Jednotkové ceny vícepráci musí odpovídat jednotkovým cenám dohodnutým pro jednotlivé práce ve smlouvě o dílo (cenová nabídka). Pokud tato smlouva neobsahuje takové jednotkové ceny pro práce, které mají být provedeny, budou stanoveny dohodou smluvních stran.
4. Pokud na základě potřeb nebo přání Objednatelů díla budou z díla vyčleněny (vyjmuty) práce, které se nebudou provádět nebo nebude použit materiál apod. oproti projektové dokumentaci a cenové nabídce, bude proveden odpočet z celkové ceny díla v cenách odpovídajících zpracovanému nabídkovému rozpočtu. Zápis o takových změnách bude Zhotovitelem proveden ve stavebním deníku nebo v zápisech z kontrolních dnů v době jejich realizace.

#### **Článek IV.**

##### **Platební podmínky**

1. Cenu za provedení díla uhradí Objednatel na základě faktur vystavených a zaslaných (popř. předaných) Zhotovitelem Objednateli za splnění následujících podmínek:
  - Zhotovitel je oprávněn provádět dílejší fakturace provedených prací vždy na konci každého kalendářního měsíce na základě soupisu provedených prací a dodávek potvrzených Objednatelem v jednotlivém měsíci, a to až do výše 80% sjednané celkové ceny díla.
  - konečnou fakturu je Zhotovitel Objednateli oprávněn vystavit nejdříve v den dokončení a předání díla Objednateli.
2. Jednotlivé faktury budou obsahovat minimálně tyto údaje:
  - označení osoby Objednatel a Zhotovitele včetně adresy, sídla, IČ, DIČ
  - číslo faktury
  - den vystavení a den splatnosti faktury
  - označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit
  - fakturovanou sumu s vyčíslením DPH
  - označení díla
  - razítko a podpis oprávněné osoby
3. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, Objednatel je oprávněn ji vrátit Zhotoviteli k doplnění. V tomto případě se přerušuje plynutí lhůty splatnosti, která počne opět plynout doručením opravené faktury Objednateli.
4. Lhůta splatnosti faktur nebude kratší než 10 dní ode dne doručení.
5. Povinnost zaplatit je splněna dnem připsání fakturované částky na účet Zhotovitele.
6. Cena případných vícepráci nebo odpočtů bude po odsouhlasení Objednatelem započtena v průběžných fakturách, případně v konečné faktuře.

7. Konečná faktura musí být doložena předávacím protokolem na provedené práce mezi Objednatel a Zhotovitelem.
8. Objednatel prohlašuje, že shora uvedený splátkový kalendář akceptuje, a že má pro uvedené platby zajištěno financování

#### **Článek V.**

##### **Záruka a reklamační řízení**

1. Zhotovitel poskytne Objednateli záruku na předmět díla v délce 24 měsíců. Na dodávky zařízení, technologií a dalších prvků, na které se vztahuje záruka za jakost, poskytne Zhotovitel záruku v rozsahu této záruky s tím, že je Zhotovitel nejpozději při předání díla povinen předat Objednateli potvrzené záruční listy.
2. Záruční doba počíná běžet dnem písemného převzetí dokončeného díla Objednatel.
3. Zhotovitel se zavazuje, že provedený předmět díla bude odpovídat platným normám ČSN.
4. Zhotovitel předloží na určené výrobky Prohlášení o shodě výrobků dle příslušného zákona.
5. K jakékoli změně materiálu nebo konstrukce je nutný předchozí písemný souhlas Objednatel.
6. Vady díla je Objednatel povinen písemně oznámit Zhotoviteli v průběhu záruční doby, a to bez zbytečného odkladu poté, co ji Objednatel zjistí. V písemném oznámení je Objednatel povinen uvést číslo objednávky, na jejímž základě bylo dílo provedeno, zjištěné vady díla a zvolený způsob odstranění vad díla.
7. Zhotovitel je povinen vady díla odstranit nejpozději do 10 dnů, pokud si strany v jednotlivém případě nedohodnou jinak

#### **Článek VI.**

##### **Sankce a odstoupení od smlouvy**

1. Pro případ prodlení Zhotovitele s provedením díla řádně a včas v souladu s ustanovením čl. II. této smlouvy, sjednávají strany smluvní pokutu ve výši 0,3% z ceny díla bez DPH stanovené ve Smlouvě o dílo za každý den prodlení. Zhotovitel je povinen výše uvedenou smluvní pokutu uhradit Objednateli nejpozději do 14 dní ode dne, kdy Objednatel Zhotovitele k uhrazení smluvní pokuty vyzval. Zhotovitel byl seznámen s tím, že včasné dokončení díla podle termínu uvedené v této smlouvě je pro Objednatel důležité, jelikož v opačném případě by ztratil nárok na čerpání dotace poskytované Ministerstvem kultury ČR pro nemovitosti v památkové péči
2. Pro případ prodlení Objednatel s uhrazením kterékoli dílů či konečné faktury za provedené dílo, sjednávají strany úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky včetně DPH za každý den prodlení. Objednatel je povinen výše uvedený úrok z prodlení uhradit Zhotoviteli nejpozději do 14 dní ode dne, kdy Zhotovitel Objednatel k uhrazení úroku z prodlení vyzval.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v souladu s ustanovením § 2001 a násl. občanského zákoníku s tím, že přiměřena lhůta pro odstranění vad je dohodou smluvních stran stanovena na 14 dnů.

4. Zhotovitel má právo odstoupit v případě, že by byl Objednatel v prodlení s hrazením jakékoli části ceny díla o více než 20 dnů oproti tomu, jak je stanoveno v čl. IV. této smlouvy. V takovém případě má Zhotovitel nárok na cenu dle této smlouvy, avšak od této ceny se odečte to, co Zhotovitel ušetřil neprovedením díla v plném rozsahu.
5. Vzájemnou dohodou se sjednava, že případné smluvní pokuty a úroky z prodlení stanovené touto smlouvou budou započteny proti částce vyfakturované konečnou fakturou.

#### **Článek VII.**

##### **Utajované skutečnosti**

1. Účastníci této smlouvy závazně prohlašují, že veškeré vzájemně si poskytnuté informace v rámci jejich obchodního vztahu upraveného touto smlouvou považují za důvěrné a že je uchovají v tajnosti a nepřístupní je či je nesdělí žádné další osobě, a to ani po zániku této smlouvy.
2. V případě porušení shora v odst. 1 tohoto článku popsané povinnosti je účastník smlouvy tuto povinnost porušující povinen uhradit v plné výši druhé smluvní straně případnou škodu vzniklou z takového jednání, včetně případného ušlého zisku.

#### **Článek VIII.**

##### **Osoby oprávněné jednat za smluvní strany**

1. Za Objednatele je oprávněn jednat ve věcech obchodních v oblasti objednávek, dodání díla, fakturace, reklamaci a jiné agendy spojené s běžným obchodním stykem:

Ing. František Kubík, CSc., tel: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]  
[REDACTED]

2. Za Zhotovitele je oprávněn jednat ve věcech obchodních v oblasti objednávek, dodání díla, fakturace, reklamaci a jiné agendy spojené s běžným obchodním stykem:

[REDACTED]

#### **Článek IX.**

##### **Ostatní ujednání**

1. Pokud jakýkoliv závazek vyplývající z této smlouvy, avšak netvořící její podstatnou náležitost, je, nebo se stane, neplatným, nebo nevymahatelným jako celek, nebo jeho část, pak taková neplatnost nebo nevymahatelnost nebude mít žádný vliv na platnost a vymahatelnost jakýchkoliv ostatních závazků z této smlouvy. Smluvní strany se zavazují v rámci této smlouvy nahradit formou dodatku k této smlouvě tento neplatný nebo nevymahatelný oddělený závazek takovým novým platným a vymahatelným závazkem, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního odděleného závazku.
2. Pokud však jakýkoliv závazek vyplývající z této smlouvy a tvořící její podstatnou náležitost je, nebo kdykoliv se stane, neplatným nebo nevymahatelným jako celek, nebo jeho část, smluvní strany se zavazují uzavřít novou smlouvu takového obsahu a účelu, který bude v nejvyšší možné míře odpovídat obsahu a účelu původní smlouvy, a v jejím

rámci nahradit tento neplatný nebo nevymahatelný závazek novým závazkem platným a vymahatelným.

3. Přílohou smlouvy jsou

Příloha č. 1 cenová nabídka-rozpočet zhotovitele ze dne 13.5. Příloha č. 2 - Projektová dokumentace

### **Článek X.**

#### **Platnost a účinnost smlouvy**

1. Tato smlouva nabyva platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami
2. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do doby úplného dokončení díla.
3. Tato smlouva zaniká před uplynutím sjednané doby
  - písemnou dohodou smluvních stran,
  - vstupem kterékoliv ze smluvních stran do likvidace,
  - prohlášením konkurzu na majetek kterékoliv ze smluvních stran, příp. zamítnutím návrhu na prohlášení konkurzu na majetek kterékoliv ze smluvních stran pro nedostatek majetku, u kterékoliv ze smluvních stran.
  - jednostranným odstoupením od smlouvy dle zákona či dle čl. VI. této smlouvy.

V případě, že smlouva bude ukončena dle odst. 3. tohoto článku, má Zhotovitel nárok na uhrazení ceny prací provedených ke dni zániku smlouvy.

### **Článek XI.**

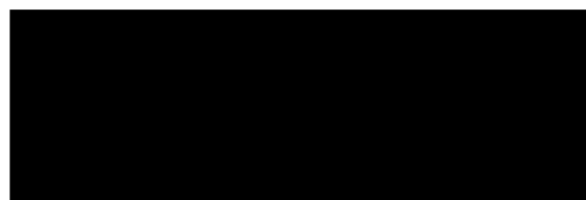
#### **Závěrečná ustanovení**

1. Změny nebo doplnění této smlouvy jsou možné pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma stranami
2. Tato smlouva je sepsána ve 2 vyhotoveních s platností originálu, když každý z účastníků obdrží ke dni podpisu po jednom vyhotovení.
3. Stane-li se některé ustanovení této smlouvy nebo její dodatek neplatným, je neplatná pouze tato část smlouvy nebo její dodatek, pokud z povahy právního úkonu nebo z okolností, za nichž k němu došlo, nevyplývá, že toto ustanovení nelze oddělit od ostatního obsahu
4. Všechna práva a závazky z této smlouvy vyplývající přecházejí u obou smluvních stran na případně právní nástupce
5. Zhotovitel svým podpisem níže potvrzuje, že souhlasí s tím, aby obraz této smlouvy včetně jejích příloh a příp. dodatků a metadat k této smlouvě byly uveřejněny v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že podklady dle předchozí věty odešle za účelem jejich zveřejnění správci registru smluv objednatel. Tím není dotčeno právo zhotovitele na jejich odeslání. Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva nabude účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv.

6. Státní veterinární správa jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedeny subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou.
7. Účastníci smlouvy, dle svého prohlášení, plně svéprávní, po jejím přečtení prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě jejich shodné a prave vůle, že byla uzavřena svobodně a vážně a nestalo se tak v tísní ani za podmínek pro některou ze smluvních stran nápadně nevyhodných a na důkaz správnosti jejího obsahu připojují níže své podpisy.

V Českých Budějovicích dne 24.6.2026

Objednatel:



MVDr. Hana Fleischmannová  
ředitelka KVS SVS pro Jihočeský kraj

Zhotovitel:

**TELECOM2ICB s.r.o.**



jednatel