



Č. j.

S M L O U V A

**o ubytování v rekreačním areálu
Camp Bítov na VRANOVSKÉ PŘEHRADĚ
v zařízení objednatele**

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2201 a následujících občanského zákoníku na základě Vaší objednávky mezi

Camp Bítov spol. s r.o.
sídlo: Bítov 64, PSČ 671 10
zastoupená: Bc. Tomášem Muchou, jednatelem společnosti
IČO: 16325737
DIČ: CZ16325737
ID DS: sr8tjpbq
(dále jen „provozovatel“)

a

Česká republika – Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje
sídlo: nábreží U Přívozu 122/4, 500 03 Hradec Králové 3
zastoupená: plk. Ing. Davidem Poučem, ředitelem
IČO: 70882525
DIČ: CZ70882525
ID DS: yvfab6e
(dále jen „zákazník“)

I.

Provozovatel prohlašuje, že je spoluvlastníkem pozemku parc. č. 255/2 zapsaným v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Znojmo, na listu vlastnictví č. 770 pro katastrální území a obec Bítov, přičemž je oprávněn tento pozemek užívat k rekreačním účelům v souladu s pásmy hygienické ochrany vodárenské nádrže, tj. provozování autokempu a služeb s tím souvisejících.

II.

Provozovatel přenechává touto smlouvou zákazníkovi část uvedeného pozemku, kterou mu přidělí po vzájemné domluvě při příjezdu jeho karavanů, do dočasného užívání za účelem rodinné rekreace jeho příslušníků a zaměstnanců a jejich rodinných příslušníků, včetně souvisejících služeb, a to **na dobu určitou od 1. května 2026 do 15. září 2026.**

Zákazník je oprávněn pozemek používat k umístění:

- 2 x karavan s max. počtem 5 lůžek s předsíňkou, 2x automobil.

Využití pozemku k jiným účelům se vylučuje.

III.

Předmětem této smlouvy jsou dále služby poskytované provozovatelem osobám ubytovaným zákazníkem v objektech blíže specifikovaných v článku II. této smlouvy:

- likvidace běžného odpadu
- užívání sociálního zařízení
- možnost likvidace pojistných událostí v rozsahu pojistné smlouvy z odpovědnosti nájemce za vzniklé škody
- vstup do rekreačního areálu Camp Bítov (nevztahuje se na Vodní park Camp Bítov - bazény)
- parkování dvou automobilů

IV.

Smluvní strany se dohodly na úhradě za umístění dvou karavanů a dvou automobilů ve výši 61 652,89 Kč + 21 % DPH 12 947,11 Kč, celkem **74 600 Kč včetně DPH**.

Cena nezahrnuje na místě splatný rekreační poplatek OÚ Bítov za osoby starší 18 let.

V případě překročení uvedené kapacity ubytovacího zařízení se úhrada zvyšuje o částku 2.500 Kč za každé další lůžko.

V.

Sjednaná cena ve výši 74 600 Kč včetně DPH bude uhrazena na základě vystavené faktury ve dvou splátkách. První splátka ve výši 37 300 Kč je splatná nejpozději do 14. srpna 2026 (příčemž musí být vystavena a doručena zákazníkovi na výše uvedenou adresu jeho sídla nebo do jeho datové schránky nejpozději dne 14. července 2026), druhá splátka ve výši 37 300 Kč je splatná nejpozději do 15. září 2026 (příčemž musí být vystavena a doručena zákazníkovi na výše uvedenou adresu jeho sídla nebo do jeho datové schránky nejpozději dne 15. srpna 2026). Pro případ prodlení zákazníka s úhradou se smluvní strany dohodly na úroku z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

VI.

Osoby ubytované zákazníkem jsou povinny zachovávat při pobytu v campu Zásady pásem hygienické ochrany Vranovské přehrady, vyhlášky obecního úřadu Bítov a provozního řádu areálu Campu Bítov. Zákazník dále plně odpovídá za dodržování platných norem požární ochrany, dodržování norem spojených s likvidací komunálního odpadu a norem týkajících se ochrany zdraví a bezpečnosti při pobytu v rekreačním areálu.

VII.

Zákazník je oprávněn za úhradu odebírat elektrickou energii z distribuční sítě o napětí 230 V z vývodu jištěného jističem 16 A. Zákazník bude měřit odebranou elektrickou energii vlastním podružným elektroměrem, který bude přístupný personálu kempu. Při příjezdu do kempu nahlásí osoby ubytované zákazníkem počáteční stav elektroměru a při ukončení pobytu konečný stav elektroměru.

V případě měření spotřeby podružným elektroměrem bude zákazníkovi účtována skutečně odebraná elektrická energie podle naměřené spotřeby. Cena za odebranou elektrickou energii činí 5,75 Kč za 1 kWh bez DPH, přičemž k této ceně bude připočtena DPH v zákonné výši. Spotřeba elektrické energie bude vyúčtována a faktura na její úhradu bude vystavena po skončení sezóny, přičemž lhůta pro splatnost faktury činí 30 dní.

VIII.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s ustanovením § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, přičemž smluvní strany souhlasí s jejím uveřejněním v plném rozsahu včetně metadat. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí zákazník.

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to od 1. května do 15. září 2026. Ukončení smlouvy je možné dohodou smluvních stran a dále odstoupením od smlouvy provozovatelem, a to do 10 dnů od doručení písemného oznámení o odstoupení zákazníkovi v případě porušování povinností zákazníka, vyplývajících z této smlouvy. Zákazník je oprávněn odstoupit od této smlouvy rovněž do 10 dnů od doručení písemného oznámení o odstoupení, a to v případě porušení povinností provozovatele vyplývajících z této smlouvy.

Změny a doplňky této smlouvy musejí být provedeny písemnými dodatky potvrzenými oběma stranami.

IX.

Svůj souhlas s ustanoveními smlouvy a pravdivost údajů, které každá strana uvedla, potvrzují obě strany svými podpisy. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž obdrží obě strany po 1 vyhotovení.

V Bítově dne 23.6.2026

Camp Bítov spol. s r.o.
IČO: 16... 6325737
Bítov Bítov

Bc. Tomáš Mucha
jednatel Camp Bítov spol. s r.o.
provozovatel

V Hradci Králové dne..... 16 -06-2026

Česká republika
Hasičský záchranný sbor
Královéhradeckého kraje
nábřeží U Přívazu 122/4
500 03 Hradec Králové
IČ: 70 88 25 25
CZ-NUTS: CZ0521
14

plk. Ing. David Pouč
ředitel HZS Královéhradeckého kraje
zákazník