

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „ObčZ“) mezi následujícími smluvními stranami

1. Smluvní strany

1.1. Objednatel:

Název:	Město Nepomuk
Sídlo:	náměstí Augustina Němejce 63, 335 01 Nepomuk 1
IČ:	00256986
DIČ:	CZ00256986
Datová schránka ID:	f6mbchf
Statutární zástupce:	Vladimír Vokurka, starosta města
Telefon:	725 872 966, 371 519 714
E-mail:	posta@urad-nepomuk.cz
Banka:	Česká spořitelna, a.s., pobočka Nepomuk
Číslo účtu:	19-725628399/0800
Kontaktní osoba ve věcech smluvních:	Vladimír Vokurka, starosta města e-mail: starosta@urad-nepomuk.cz , tel.: 606 064 933
Kontaktní osoba ve věcech technických:	Tomáš Chouň, Stavební a investiční technik e-mail: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

1.2. Zhotovitel:

Název:	SWIETELSKY stavební s.r.o.
Sídlo:	Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice
Korespondenční adresa (je-li odlišná):	U Panelárny 881, 377 01 Jindřichův Hradec
IČ:	48035599
DIČ:	CZ48035599
Datová schránka ID:	amx5p38
Statutární zástupce:	Ing. Jiří Kozel, jednatel; Ing. Radim Čáp, Ph.D., jednatel
Zplnomocnění k podpisu Smlouvy o dílo:	Robert Běhal, ředitel závodu SPORTOVNÍ STAVBY Jiří Berka, MBA, ekonom závodu SPORTOVNÍ STAVBY
Telefon:	+420 384 378 027
E-mail:	ds.sport@swietelsky.cz
Banka:	MONETA Money Bank, a.s.
Číslo účtu:	000000-0169818406/0600
Kontaktní osoba ve věcech smluvních:	Robert Běhal, ředitel závodu SPORTOVNÍ STAVBY Jiří Berka, MBA, ekonom závodu SPORTOVNÍ STAVBY sport@swietelsky.cz tel.: +420 384 378 027
Kontaktní osoba ve věcech technických:	Pavel Vaňha, ředitel oblasti Sportovní povrchy - stavbyvedoucí [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

2. Předmět plnění

- 2.1. Předmětem plnění je zhotovení stavebních prací (dále jen díla) na základě výsledku zadávacího řízení na veřejnou zakázku (dále také jen „VZ“) s názvem „**Víceúčelové hřiště Nepomuk**“, zadávanou Objednatel jako zadavatelem, a to v souladu s nabídkou Zhotovitele podanou v souladu se zadávacími podmínkami k této VZ.
- 2.2. **Pro rozsah díla je závazná:**
 - Projektová dokumentace
 - Položkový soupis prací a dodávek a soupis vedlejších a ostatních nákladů
 - Zadávací podmínky předmětné veřejné zakázky
 - Nabídka zhotovitele
 - Aktuální Prováděcí pokyn Fotbalové Asociace České Republiky (FAČR) k atestacím hřišť s umělými trávnicí nové 3. generace - (UT3G), zpracovaný Fotbalovou asociací České republiky, Atletická 2474/8, 169 00 Praha 6, Břevnov, IČO: 00406741
- 2.3. Součástí díla jsou všechny práce a činnosti nezbytné pro komplexní dokončení díla v celém rozsahu zadání, který je vymezen projektem, určenými standardy a obecně technickými požadavky na výstavbu specifikované v soupisu prací a dodávek a soupisu vedlejších a ostatních nákladů.
- 2.4. Součástí díla je rovněž předložení veškerých atestů použitých materiálů a výrobků, kopií certifikátů kvality a prohlášení o shodě u jednotlivých použitých komponentů, předložení protokolů o provedených zkouškách, revizní zprávy, předložení dokumentů vyžadovaných podle této smlouvy a zadávacích podmínek předmětné veřejné zakázky.
- 2.5. Součástí předmětu plnění je činnost spojená s vydáním Atestace FAČR na realizované fotbalové hřiště.
- 2.6. Předmětem díla bude i „**Technologický předpis na provádění údržby při používání hřiště, a to jak povrchu sportoviště, tak i odvodňovacího systému sportoviště**“.
- 2.7. Zhotovitel je povinen zpracovat a předat objednateli při předání díla projekt skutečného provedení stavby (dokumentace změn) ve 2 tištěných paré + 1x v elektronické podobě, pokud byly provedeny oproti projektové dokumentaci pro realizaci stavby. Zároveň předá objednateli originál stavebního deníku.
- 2.8. Dílo musí být provedeno zcela v souladu s projektovou dokumentací, resp. soupisem prací, touto Smlouvou, příslušnými obecně závaznými právními předpisy, závaznými i doporučujícími hygienickými, bezpečnostními a technickými normami ČSN, i právními předpisy EU a evropskými normami.
- 2.9. Objednatel odpovídá za správnost a úplnost předané projektové dokumentace. Zhotovitel v této souvislosti prohlašuje, že předmětnou projektovou dokumentaci před započatím prací převzal, podrobil kontrole a shledal ji bez zjevných vad a dostatečně podrobnou tak, aby na jejím základě byl schopen řádně realizovat sjednané dílo za sjednanou cenu.
- 2.10. Zhotovitel prohlašuje, že si jako odborně způsobilá osoba (dle § 5 odst. 1 ObčZ) prověřil faktické a technické podmínky pro provedení díla, včetně nemovitosti, kde se má dílo provádět, prověřil obsah všech odborných a technických dokumentů charakterizujících dílo, a to včetně možnosti výskytu případných skrytých překážek. Zhotovitel na základě toho prohlašuje, že je oprávněn, schopen a ochoten dílo za podmínek sjednaných v této smlouvě provést.
- 2.11. Při provádění díla zhotoviteli nenáleží námitky týkající se technických podkladů nebo faktických podmínek pro provádění díla. Zhotoviteli není oprávněný žádat po objednateli jinou součinnost, než která je výslovně ujednána v této smlouvě, ani nesmí odkazem na jinou součinnost podmiňovat plnění svých povinností nebo odůvodňovat jejich neplnění.
- 2.12. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.

SOD se mění se v bodě doba plnění, v ostatním zůstává beze změny.

3. Doba plnění

- dokončení stavebních prací: do 10.08. 2026

Za objednatele:

V Nepomuku dne:

10. 8. 2026



Vladimír Vokurka, starosta města

Za zhotovitele:

V Českých Budějovicích dne:

10. 08. 2026



SWIETELSKÝ

stavební s.r.o.

tr. 495/58, 370 04 České

IČO: 480 35 599, DIČ: CZ48035599



Robert Běhal, ředitel závodu SPORTOVNÍ STAVBY
Jiří Berka, MBA, ekonom závodu SPORTOVNÍ STAVBY

