

DODATEK č. 2 k PACHTOVNÍ SMLouvĚ č. 52N18/58

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Renata Číhalová, ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj,

adresa: Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, Hroznová 17, Brno 603 00,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu SPÚ účinného ke dni právního jednání.

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 110015-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

Zemědělské družstvo Rousínov

sídlo: Velešovická 1235/36a, Slavíkovice 683 01 Rousínov

IČO: 00142018

DIČ: CZ00142018

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, spisová značka B 2046

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu Ing. Ludvík Světlinský, člen představenstva,

Jiří Matoušek, místopředseda představenstva

bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s.

číslo účtu: 15396604/0300

(dále jen „pachtýř“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 2 k pachtovní smlouvě č. 52N18/58 ze dne 15. 8. 2018 (dále jen „smlouva“), kterým se **mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného**

1. Na základě dodatku č. 1 smlouvy je pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši 868,- Kč (slovy: osmsetšedesátosm korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že pachtovné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude zvýšeno z důvodu rozšíření předmětu pachtu o níže uvedené pozemky:

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra (m ²)	druh pozemku/ poznámka
Habrovany	Habrovany	katastr nemovitostí (KN)	2494	2810	orná půda
Habrovany	Habrovany	katastr nemovitostí (KN)	2802	891	orná půda
Habrovany	Habrovany	katastr nemovitostí (KN)	2833	1544	orná půda

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra (m ²)	druh pozemku/ poznámka
Rousínov	Královopolské Vážany	katastr nemovitostí (KN)	402/68	399	orná půda/část
Rousínov	Rousínov u Vyškova	katastr nemovitostí (KN)	2332/138	426	orná půda/část
Rousínov	Rousínov u Vyškova	katastr nemovitostí (KN)	2438/6	737	orná půda/část
Rousínov	Rousínov u Vyškova	katastr nemovitostí (KN)	2438/80	221	orná půda/část
Tučapy	Tučapy u Vyškova	katastr nemovitostí (KN)	1702/66	121	orná půda
Tučapy	Tučapy u Vyškova	katastr nemovitostí (KN)	2127/9	440	ostatní plocha/část
Velešovice	Velešovice	katastr nemovitostí (KN)	1720	995	orná půda/část

Přílohu č. 1 tvoří grafické zobrazení navýšeného předmětu pachtu a je nedílnou součástí tohoto dodatku. Přílohu č. 2 tvoří soubor popisných informací z databáze SPÚ a je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 2. tohoto dodatku bude roční pachtovné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku zvýšeno na částku **3481,- Kč** (slovy: třítisícečtyřistaosmdesátjedna korun českých).

K 1. 10. 2021 je pachtýř povinen zaplatit částku 858,- Kč (slovy: osmsetpadesátosm korun českých), tento výpočet je uveden v příloze č. 3, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Nedílnou součástí tohoto dodatku tvoří výpis smlouvy s ročním pachtovným a pozemky, které jsou v pachtovní smlouvě, tento výpis je uvedený v příloze č. 4, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

3. Vznikne-li k plnění funkcí státu nebo jiných úkolů v rámci působnosti nebo stanoveného předmětu činnosti propachtovatele anebo pro realizaci veřejně prospěšné stavby nebo z důvodu jinak určeného veřejného zájmu, potřeba uvolnit předmět pachtu nebo jeho část, tj. např. jednotlivý pozemek nebo jeho část, má propachtovatel právo jednostranně zúžit předmět této smlouvy a ukončit pacht pozemku či jeho části před dobou sjednanou ve smlouvě tak, že skončí uplynutím tří měsíců ode dne doručení oznámení pachtýři o zúžení předmětu této smlouvy. Ostatní propachtované pozemky či části pozemků nedotčené touto potřebou zůstávají nadále předmětem této smlouvy.

Pachtýř s jednostranným ukončením pachtu pozemku či jeho části z důvodu potřeby uvolnění k plnění funkcí státu nebo jiných úkolů v rámci působnosti nebo stanoveného předmětu činnosti propachtovatele anebo pro realizaci veřejně prospěšné stavby nebo z důvodu jinak určeného veřejného zájmu výslovně souhlasí a stvrzuje, že nebude z titulu tohoto ukončení smlouvy uplatňovat žádné jiné náhrady ani majetkové nároky a sankce. Bude-li se na pozemku nacházet rozpracovaná výroba a požádá-li pachtýř o kompenzaci, náleží mu náhrada ve výši prokázaných nákladových položek na ni vynaložených, v daném místě a čase obvyklých za obvyklé ceny.

4. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 2 dotčena.

5. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 1. 10. 2021.

6. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

7. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brna dne 1. 10. 2021

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj
Hroznová 17
602 00 Brno



ČR – Státní pozemkový úřad
Ing. Renata Číhalová
ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Jihomoravský kraj

v.z. JUDr. Jarmila Báčová
zástupce ředitele KPÚ pro JMK



Zemědělské družstvo Rousínov
Ing. Ludvík Světlý
člen představenstva



Jiří Matoušek
místopředseda představenstva

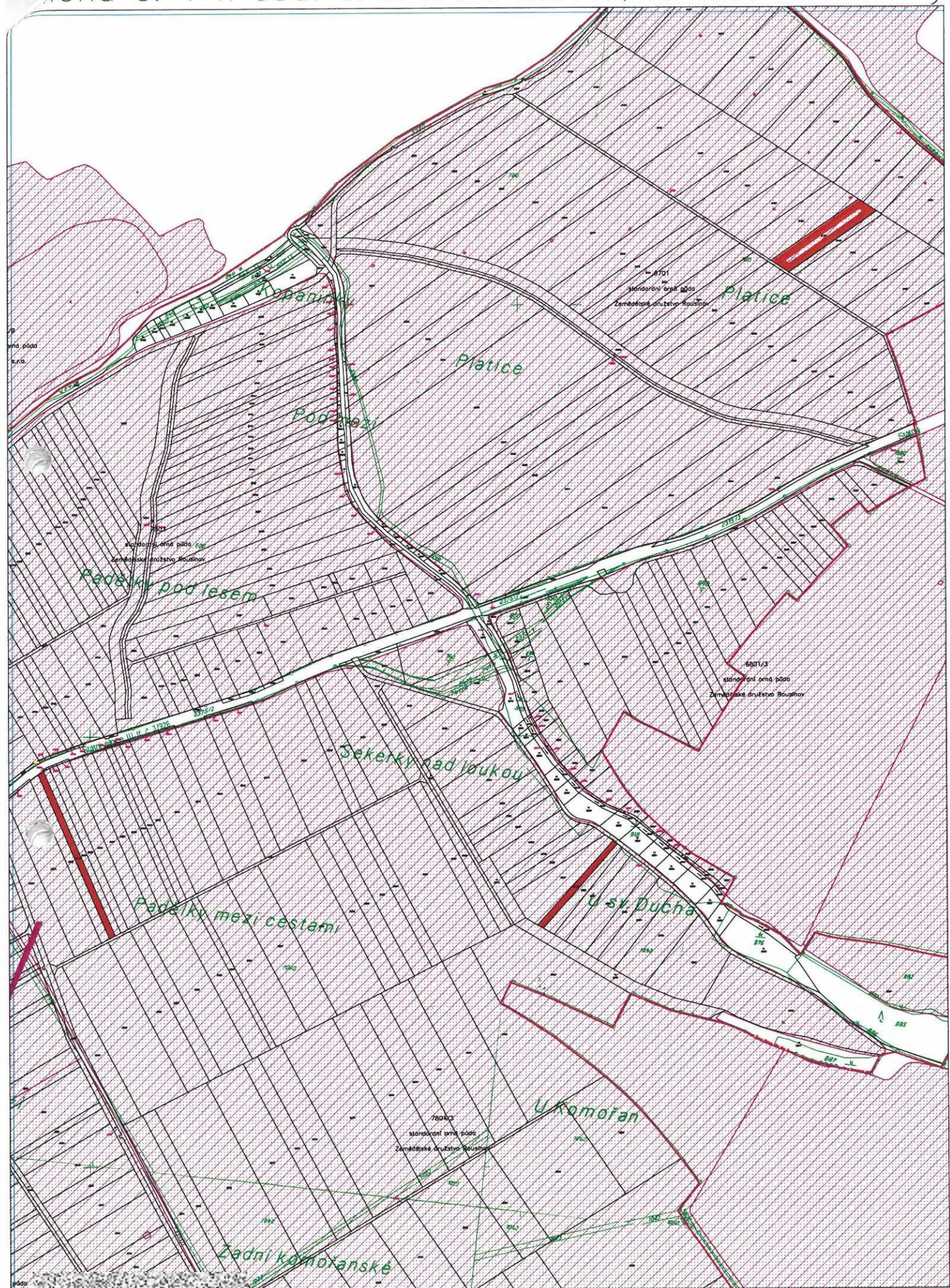
propachtovatel

pachtýř

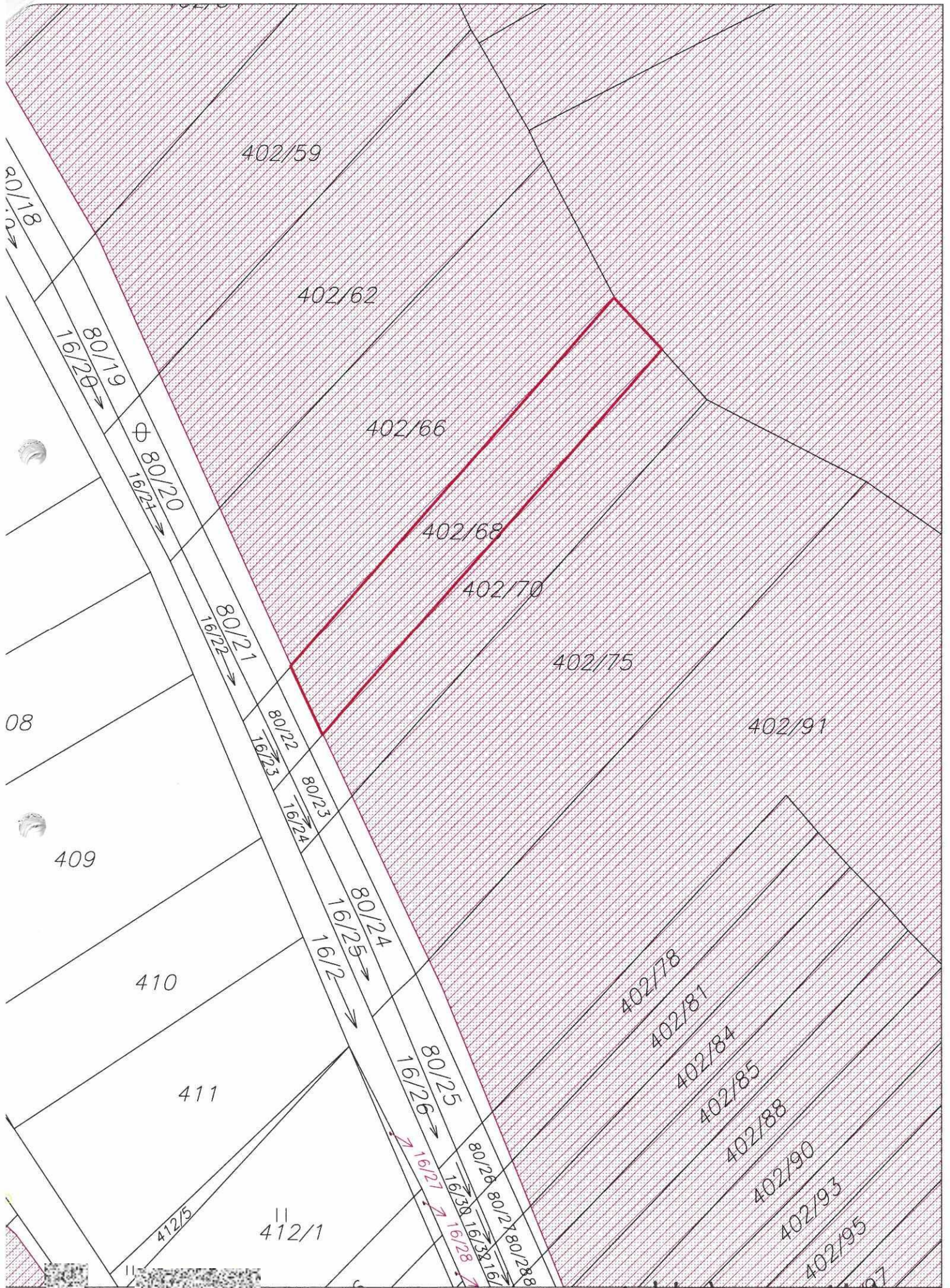
Za správnost:

Podpis

ZEMĚDĚLSKÉ DRUŽSTVO ROUSÍNŮV
623 01 Rousínov
Slavičovice, Velešovicská 1235/30A
IČO: 00142018



Příloha č. 1 k dod.č.2 k PS 52N18/58



1:500

k.u. Královopolské Lázně

Příloha č. 1 k dod.č.2 k PS 52N18/58 k.ú. Rousínov u Vyskova



1:1800

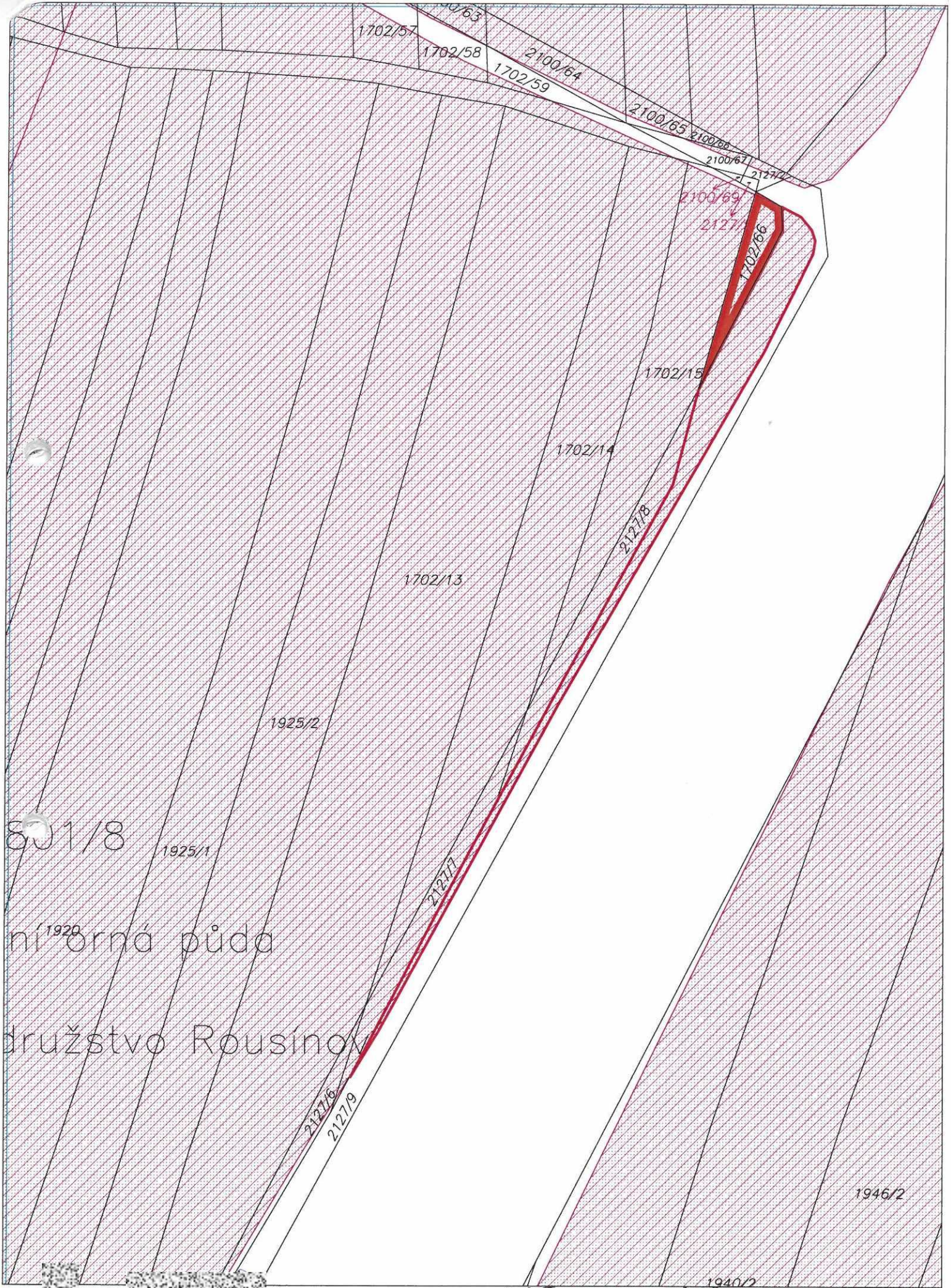
Příloha č. 1 k dod.č. 2 k PS 52N18/58



1:800

k.u. Rousínov u Vyškova

Příloha č. 1 k dod.č.2 k PS 52N18/58



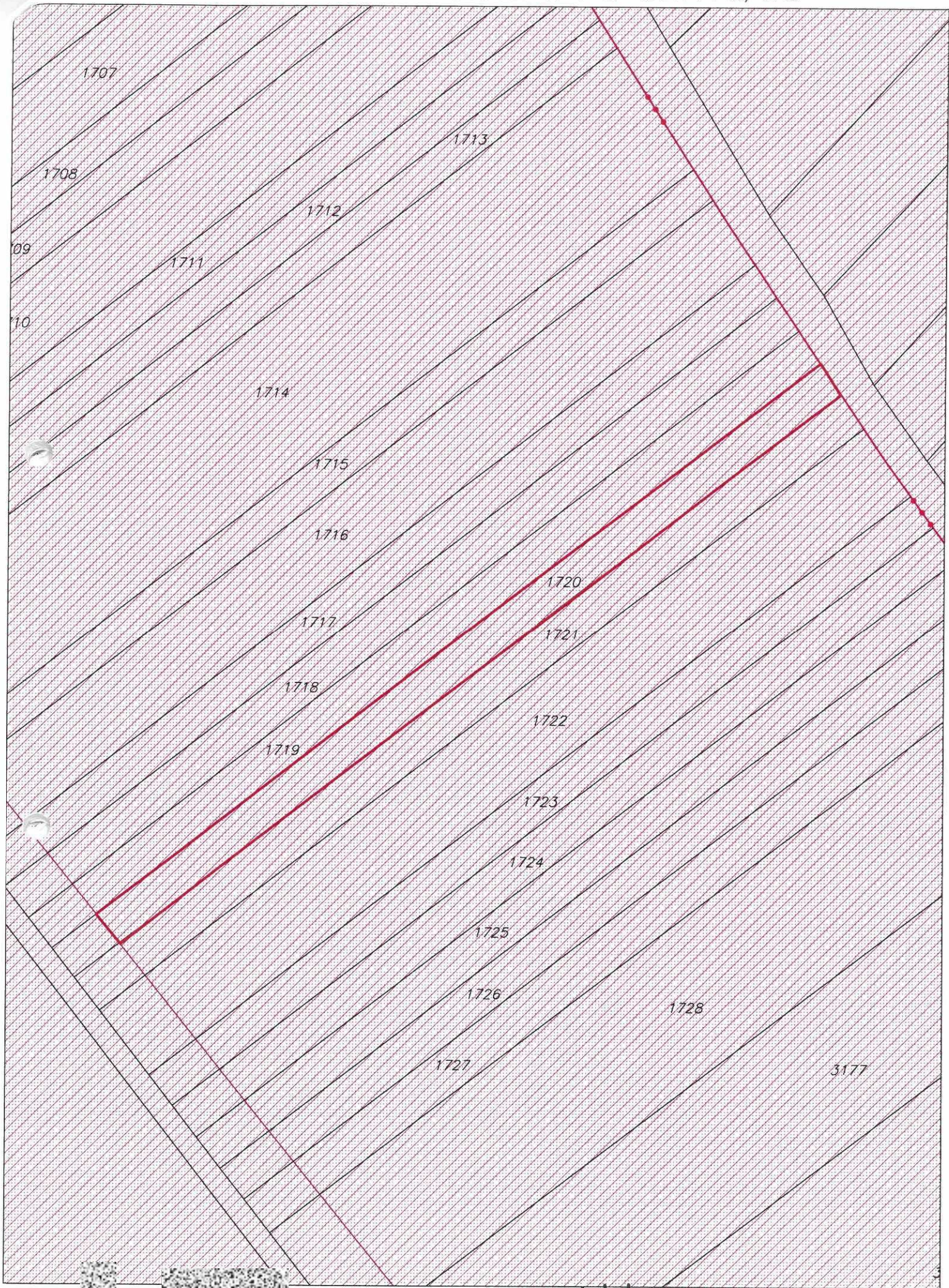
801/8

ni orná půda

družstvo Rousínov

1:800 ku. Tučapy u Vyskova

Příloha č. 1 k dod.č.2 k PS 52N18/58



1:800

Ku. Velesmú

Vyhotovil: [REDAKCE], Učel: Správa majetku
MISYS-KatastrSQL, informativní výpis pro vnitřní potřebu!

PARCELY VYBRANÉ V MAPĚ VYHOVUJÍCÍ ZADANÉ PODMÍNCE

OKRES: CZ0646 Vyškov, 3712 Data platná k: 1.08.2021
OBEC: 593028 Habrovany INFORMACE O PARCELE
KAT.ÚZEMÍ: 636401 Habrovany

ČÍSLO PARCELY: KN 2494
VÝMĚRA [m²]: 2810
KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: Habrovany 636401
PŮVOD PARCELY: Katastr nemovitostí (KN)
LIST MAPY: DKM
URČENÍ VÝMĚRY: Ze souřadnic v S-JTSK
DRUH POZEMKU: orná půda
ZPŮSOB OCHRANY: zemědělský půdní fond
ŘÍZENÍ VZNIKU: Z-1433/2021-712
SEZNAM BPEJ:

BPEJ	Výměra[m ²]	Cena[KČ]
30800	2810	41 054 Kč

Celková základní cena bonitovaných parcel v k.ú. je 41 054 Kč

Základní cena je určena podle vyhlášky 488/2020 Sb., bez kalkulace přírážek či srážek podle příloh této vyhlášky.
Pokud je výměra bonitních dílů parcely menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován.

OPRÁVNĚNÉ OSOBY: na LV 10002

Oprávněný subjekt, adresa	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Česká republika,	00000001-1	
Příslušnost hospodařit s majetkem státu		
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 13000 Praha - Žižkov	01312774	

Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B (bez zápisu)

Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů (bez zápisu)

Poznámky a další obdobné údaje (bez zápisu)

Nabývací tituly a jiné podklady k zápisu

Parcela KN 2494

* Rozhodnutí Státního pozemkového úřadu o výměně nebo přechodu vlastnických práv v pozemkové úpravě č.j.: SPU-003930/2021 ze dne 11.03.2021. Právní moc ke dni 09.04.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 23.03.2021 08:09:06. Zápis proveden dne 09.04.2021.

Z-1433/2021-712

Pro:

Pro: Česká republika, IČ:00000001-1
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 13000 Praha - Žižkov, IČ:01312774

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov, kód: 712
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

OKRES: CZ0646 Vyškov, 3712 Data platná k: 1.08.2021
OBEC: 593028 Habrovany INFORMACE O PARCELE
KAT.ÚZEMÍ: 636401 Habrovany

ČÍSLO PARCELY: KN 2802
VÝMĚRA [m²]: 891
KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: Habrovany 636401
PŮVOD PARCELY: Katastr nemovitostí (KN)
LIST MAPY: DKM
URČENÍ VÝMĚRY: Ze souřadnic v S-JTSK
DRUH POZEMKU: orná půda
ZPŮSOB OCHRANY: zemědělský půdní fond



ŘÍZENÍ VZNIKU: Z-1433/2021-712

SEZNAM BPEJ:

BPEJ	Výměra[m ²]	Cena[Kč]
30810	220	2 833 Kč
30850	414	4 003 Kč
31010	143	2 362 Kč
35600	114	1 797 Kč

Celková základní cena bonitovaných parcel v k.ú. je 10 995 Kč

Základní cena je určena podle vyhlášky 488/2020 Sb., bez kalkulační přírážek či srážek podle příloh této vyhlášky.

Pokud je výměra bonitních dílů parcely menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován.

OPRÁVNĚNÉ OSOBY: na LV 10002

Oprávněný subjekt, adresa	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Česká republika, Příslušnost hospodařit s majetkem státu	00000001-1	
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 13000 Praha - Žižkov	01312774	

Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitosti v části B (bez zápisu)**Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů (bez zápisu)****Poznámky a další obdobné údaje (bez zápisu)****Nabývací tituly a jiné podklady k zápisu**

Parcela KN 2802

* Rozhodnutí Státního pozemkového úřadu o výměně nebo přechodu vlastnických práv v pozemkové úpravě č.j.: SPU-003930/2021 ze dne 11.03.2021. Právní moc ke dni 09.04.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 23.03.2021 08:09:06. Zápis proveden dne 09.04.2021.

Z-1433/2021-712

Pro:

Pro: Česká republika, IČ:00000001-1

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 13000 Praha - Žižkov, IČ:01312774

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov, kód: 712
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

OKRES: CZ0646 Vyškov, 3712	INFORMACE O PARCELE	Data platná k: 1.08.2021
OBEC: 593028 Habrovany		
KAT.ÚZEMÍ: 636401 Habrovany		

ČÍSLO PARCELY: KN 2833
VÝMĚRA [m²]: 1544
KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: Habrovany 636401
PŮVOD PARCELY: Katastr nemovitostí (KN)
LIST MAPY: DKM
URČENÍ VÝMĚRY: Ze souřadnic v S-JTSK
DRUH POZEMKU: orná půda
ZPŮSOB OCHRANY: zemědělský půdní fond
ŘÍZENÍ VZNIKU: Z-1433/2021-712
SEZNAM BPEJ:

BPEJ	Výměra[m ²]	Cena[Kč]
30800	663	9 686 Kč
31000	881	15 787 Kč

Celková základní cena bonitovaných parcel v k.ú. je 25 473 Kč

Základní cena je určena podle vyhlášky 488/2020 Sb., bez kalkulační přírážek či srážek podle příloh této vyhlášky.

Pokud je výměra bonitních dílů parcely menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován.

OPRÁVNĚNÉ OSOBY: na LV 10002

Oprávněný subjekt, adresa	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Česká republika, Příslušnost hospodařit s majetkem státu	00000001-1	
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 13000 Praha - Žižkov	01312774	

Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B	(bez zápisu)
Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů	(bez zápisu)
Poznámky a další obdobné údaje	(bez zápisu)
Nabývací tituly a jiné podklady k zápisu	

Parcela KN 2833

* Rozhodnutí Státního pozemkového úřadu o výměně nebo přechodu vlastnických práv v pozemkové úpravě č.j.: SPU-003930/2021 ze dne 11.03.2021. Právní moc ke dni 09.04.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 23.03.2021 08:09:06. Zápis proveden dne 09.04.2021.

Z-1433/2021-712

Pro:

Pro: Česká republika, , IČ:00000001-1

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 13000 Praha - Žižkov, IČ:01312774


Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov, kód: 712

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

V Katastru nemovitostí evidovány celkem: 3 parcely o výměře 5 245 m².

Vyhotoveno systémem MISYS ver.15.23.139070 SW hasp pro VFK Datum a čas vyhotovení výpisu: 16.09.2021 12:57:30
verze 5.5 Výpis vyhotoven za 1.530s, SQLite3 native,

Vyhotovil:  **Učel: Správa majetku** ver.3.35.5.138576
Tento výpis má informativní charakter a je určen pouze pro vnitřní potřebu oprávněného uživatele dat SPI KN.



Vyhotovil:  . Učel: Správa majetku
 MISYS-KatastrSQL, informativní výpis pro vnitřní potřebu!

OKRES: CZ0646 Vyškov, 3712 Data platná k: 1.08.2021
 OBEC: 593559 Rousínov
 KAT.ÚZEMÍ: 777315 Královopolské Vážany INFORMACE O PARCELE

ČÍSLO PARCELY: KN 402/68
 VÝMĚRA [m²]: 401
 KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: Královopolské Vážany 777315
 PŮVOD PARCELY: Katastr nemovitostí (KN)
 LIST MAPY: DKM
 URČENÍ VÝMĚRY: Graficky nebo v digitalizované mapě
 DRUH POZEMKU: orná půda
 ZPŮSOB OCHRANY: zemědělský půdní fond
 ŘÍZENÍ VZNIKU: Z-16215/2009-712
 SEZNAM BPEJ:

BPEJ	Výměra[m ²]	Cena[Kč]
30810	41	528 Kč
35800	303	4 026 Kč
36401	57	361 Kč

Celková základní cena bonitovaných parcel v k.ú. je 4 915 Kč

Základní cena je určena podle vyhlášky 488/2020 Sb., bez kalkulace přírážek či srážek podle příloh této vyhlášky.
 Pokud je výměra bonitních dílů parcely menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován.

OPRÁVNĚNÉ OSOBY: na LV 10002

Oprávněný subjekt, adresa	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Česká republika,	00000001-1	
Příslušnost hospodařit s majetkem státu		
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 13000 Praha - Žižkov	01312774	

Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B (bez zápisu)

Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů (bez zápisu)

Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

Změna číslování parcel

Povinnost k

Parcela: KN 402/68

Nabývací tituly a jiné podklady k zápisu

Parcela KN 402/68

* Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu (§4 zák.č.503/2012Sb.) SPÚ-9602/2013 /OMV/1 ze dne 02.01.2013.;
 uloženo na prac. Vyškov

Z-863/2013-712

Pro:

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 13000 Praha - Žižkov, IČ:01312774

* Pozemková kniha vložka# 89 č.d. 816/59 - Dvě usnesení ze dne 28.6.1956 D 98/56-9 a ze dne 19.8.1958 D 103/58-16 a začleňovací výměr finančního odboru ONV Vyškov ze dne 23.10.1958 Fin/4-Evl.č.428/d-Tr..

POLVZ:289/1984

Z-8200289/1984-712

Pro:

Pro: Česká republika, , IČ:00000001-1

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
 Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov, kód: 712
 V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Vyhotovil: . Učel: Správa majetku
MISYS-KatastrSQL, informativní výpis pro vnitřní potřebu!

OKRES: CZ0646 Vyškov, 3712
OBEC: 593559 Rousínov
KAT.ÚZEMÍ: 741922 Rousínov u Vyškova

Data platná k: 1.08.2021

INFORMACE O PARCELE

ČÍSLO PARCELY: KN 2438/80
VÝMĚRA [m²]: 327
KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: Rousínov u Vyškova 741922
PŮVOD PARCELY: Katastr nemovitostí (KN)
LIST MAPY: DKM
URČENÍ VÝMĚRY: Graficky nebo v digitalizované mapě
DRUH POZEMKU: orná půda
ZPŮSOB OCHRANY: zemědělský půdní fond
ŘÍZENÍ VZNIKU: Z-13148/2009-712

SEZNAM BPEJ:	BPEJ	Výměra[m ²]	Cena[Kč]
	25700	327	3 770 Kč

Celková základní cena bonitovaných parcel v k.ú. je 3 770 Kč

Základní cena je určena podle vyhlášky 488/2020 Sb., bez kalkulace přírážek či srážek podle příloh této vyhlášky.
Pokud je výměra bonitních dílů parcely menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován.

OPRÁVNĚNÉ OSOBY: na LV 10002

Oprávněný subjekt, adresa	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Česká republika,	00000001-1	
Příslušnost hospodařit s majetkem státu		
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 13000 Praha - Žižkov	01312774	

Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B (bez zápisu)

Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů (bez zápisu)

Poznámky a další obdobné údaje (bez zápisu)

Nabývací tituly a jiné podklady k zápisu

Parcela KN 2438/80

* Rozhodnutí o dědictví Státního notářství ve Vyškově D-399/1974 (položka výkazu změn 55/1975) ze dne 29.12.1974.
Právní moc ke dni 31.01.1975.

Z-13570/2013-712

Pro:

Pro: Česká republika, IČ:00000001-1


* Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu(§4 zák.č.503/2012Sb.) SPÚ-9602/2013 /OMV/1 ze dne 02.01.2013.;
uloženo na prac. Vyškov

Z-863/2013-712

Pro:

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 13000 Praha - Žižkov, IČ:01312774

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov, kód: 712
V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Vyhotoveno systémem MISYS ver.15.23.139070 SW hasp pro VFK Datum a čas vyhotovení výpisu: 16.09.2021 13:17:14
verze 5.5 Výpis vyhotoven za 1.544s, SQLite3 native,
Vyhotovil: . Učel: Správa majetku ver.3.35.5.138576
Tento výpis má informativní charakter a je určen pouze pro vnitřní potřebu oprávněného uživatele dat SPI KN.

Vyhotovil:  . Učel: Správa majetku
MISYS-katastrSQL, informativní výpis pro vnitřní potřebu!

OKRES: CZ0646 Vyškov, 3712
OBEC: 593681 Velešovice
KAT.ÚZEMÍ: 777897 Velešovice

INFORMACE O PARCELE

Data platná k: 1.08.2021

ČÍSLO PARCELY: KN 1720
VÝMĚRA [m²]: 1057
KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: Velešovice 777897
PŮVOD PARCELY: Katastr nemovitostí (KN)
LIST MAPY: DKM
URČENÍ VÝMĚRY: Ze souřadnic v S-JTSK
DRUH POZEMKU: orná půda
ZPŮSOB OCHRANY: zemědělský půdní fond
ŘÍZENÍ VZNIKU: Z-1010/2016-712
SEZNAM BPEJ:

BPEJ	Výměra[m ²]	Cena[Kč]
20810	257	3 027 Kč
20850	800	8 072 Kč

Celková základní cena bonitovaných parcel v k.ú. je 11 099 Kč

Základní cena je určena podle vyhlášky 488/2020 Sb., bez kalkulace přírážek či srážek podle příloh této vyhlášky.
Pokud je výměra bonitních dílů parcely menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován.

OPRÁVNĚNÉ OSOBY: na LV 10002		
Oprávněný subjekt, adresa	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Česká republika,	00000001-1	
Příslušnost hospodařit s majetkem státu		
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 13000 Praha - Žižkov	01312774	
Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B		
		(bez zápisu)
Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů		
		(bez zápisu)
Poznámky a další obdobné údaje		
		(bez zápisu)
Nabývací tituly a jiné podklady k zápisu		

Parcela KN 1720


* Rozhodnutí Státního pozemkového úřadu o výměně nebo přechodu vlastnických práv v pozemkové úpravě č.j.: SPU-101366/2016 ze dne 26.02.2016. Právní moc ke dni 07.04.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 07.03.2016 07:40:16. Zápis proveden dne 07.04.2016.; uloženo na prac. Vyškov

Z-1010/2016-712

Pro:

Pro: Česká republika, IČ:00000001-1
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 13000 Praha - Žižkov, IČ:01312774

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov, kód: 712
V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Vyhotoveno systémem MISYS ver.15.23.139070 SW hasp pro VFK Datum a čas vyhotovení výpisu: 16.09.2021 13:48:05
verze 5.5 Výpis vyhotoven za 1.513s, SQLite3 native, ver.3.35.5.138576
Vyhotovil:  . Učel: Správa majetku
Tento výpis má informativní charakter a je určen pouze pro vnitřní potřebu oprávněného uživatele dat SPI KN.

Výpočet pachtu k dodatku č. 2 pachtovní smlouvy č. 52N18/58 – příloha č. 3

Datum tisku: 20.09.2021

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2021

Vydané parcely:

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m ²]	Datum zahájení pachtu	Datum ukončení pachtu	Počet dní	Pacht [Kč]
----------	---------	---	-----	-------	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	--------------	---------------

Celkem vydané parcely

Stávající parcely:

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m ²]	Datum zahájení pachtu	Datum ukončení pachtu	Počet dní	Pacht [Kč]
----------	---------	---	-----	-------	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	--------------	---------------

Katastr: Habrovany

	2494			2	2810,00	01.10.2021		0	0,00
	2802			2	891,00	01.10.2021		0	0,00
	2833			2	1544,00	01.10.2021		0	0,00
Celkem za katastr					5245,00				0,00

Katastr: Královopolské Vážany

část	402	68		2	399,00	01.10.2021		0	0,00
Celkem za katastr					399,00				0,00

Katastr: Rousínov u Vyškova

část	2332	138		2	426,00	01.10.2021		0	0,00
	2373	12		2	97,00	15.08.2018		365	25,52
	2425	4		2	57,00	15.08.2018		365	15,00
část	2438	6		2	737,00	01.10.2021		0	0,00
část	2438	80		2	221,00	01.10.2021		0	0,00
Celkem za katastr					1538,00				40,52

Katastr: Tučapy u Vyškova

	1702	66		2	121,00	01.10.2021		0	0,00
	1754	1		2	406,00	27.10.2020		339	121,12
část	2127	9		2	440,00	01.10.2021		0	0,00
Celkem za katastr					967,00				121,12

Katastr: Velešovice

část	1720			2	995,00	01.10.2021		0	0,00
	1946			2	2594,00	15.08.2018		365	696,80
Celkem za katastr					3589,00				696,80

Celkem stávající parcely 11738,00 858,44**Celkem 858**

Příloha č. 4 k dodatku č. 2 pachtovní smlouvy č. 52N18/58

Variabilní symbol: 5211858

Uzavřeno: 15.08.2018

Roční pacht: **3 481 Kč**

Datum tisku: 20.09.2021

Účinná od: 15.08.2018

Pachtýři:**Název****Adresa**

Zemědělské družstvo Rousínov Velešovická 1235/36A, 68301 Rousínov - Slavíkovice

Nemovitosti:

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	%	Inflace	Pacht [Kč]
Katastr: Habrovany												
	2494			2	2	10002	pc/ha	147 000,00	2 810	2,2		908,75
	2802			2	2	10002	pc/ha	147 000,00	891	2,2		288,15
	2833			2	2	10002	pc/ha	147 000,00	1 544	2,2		499,33
Celkem za katastr									5 245			1 696,23
Katastr: Královopolské Vážany												
část	402	68		2	2	10002	pc/ha	120 000,00	399	2,2		105,34
Celkem za katastr									399			105,34
Katastr: Rousínov u Vyškova												
část	2332	138		2	2	10002	pc/ha	119 600,00	426	2,2		112,09
	2373	12		2	14	10002	pc/ha	119 600,00	97	2,2		25,52
	2425	4		2	14	10002	pc/ha	119 600,00	57	2,2		15,00
část	2438	6		2	2	10002	pc/ha	119 600,00	737	2,2		193,92
část	2438	80		2	2	10002	pc/ha	119 600,00	221	2,2		58,15
Celkem za katastr									1 538			404,68
Katastr: Tučapy u Vyškova												
	1702	66		2	2	10002	pc/ha	146 000,00	121	2,2		38,87
	1754	1		2	2	10002	pc/ha	146 000,00	406	2,2		130,41
část	2127	9		2	14	10002	pc/ha	146 000,00	440	2,2		141,33
Celkem za katastr									967			310,61
Katastr: Velešovice												
část	1720			2	2	10002	pc/ha	122 100,00	995	2,2		267,28
	1946			2	2	10002	pc/ha	122 100,00	2 594	2,2		696,80
Celkem za katastr									3 589			964,08
Celkem									11 738			3 481

Příloha č. 4 k dodatku č. 2 pachtovní smlouvy č. 52N18/58

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj
Hroznová 17
603 00 Břež
2

Variabilní symbol: 5211858 Uzavřeno: 15.08.2018 Roční pacht: 3 481 Kč
Datum tisku: 20.09.2021 Účinná od: 15.08.2018

Vysvětlivky k typu sazby:

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m²...za m²