

**Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu
vlastnického práva k vytěženým stromům – nahodilá těžba s příjmem dříví**
(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 326122036

**I.
Smluvní strany**

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený --[REDACTED] OŘ/LŽ na základě pověření
na adrese Pikartská 2128/52, Ostrava 710 00
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 5931240267 / 0100
IBAN: CZ3701000000005931240267
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále [REDACTED] příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

Jiří Šustr
se sídlem/s místem podnikání Potočná 380/23a,
Stará Ves
PSC 79501
zapsaný v obchodním rejstříku u
FO podnikající dle živnostenského zákona
nezapsaná v OR
zastoupený: Jiří Šustr

IČO: 60997273
DIČ: CZ [REDACTED]
bankovní spojení: [REDACTED]
[REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]

ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

**II.
Předmět Smlouvy**

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabyt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

**III.
Zadání Aukce**

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

**IV.
Úplata**

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Jednotková kupní cena bez DPH	1 751 Kč/m3
Předpokládané množství Dříví v Aukčním bloku	4000 m3
Úplata bez DPH:	7 004 000 Kč
DPH:	1 470 840 Kč
Úplata s DPH:	8 474 840 Kč

4.2. V případě, že skutečně vytěžené množství Dříví nebude shodné s Předpokládaným množstvím Dříví v Aukčním bloku, bude Konečná výše úplaty vypočtena jako součin skutečně vytěženého množství dříví a Jednotkové kupní ceny bez DPH stanovené v **Kč/m3** na základě výsledku Aukce, přičemž k této částce bude připočteno DPH.

**V.
Termíny**

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 31.10.2026
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 31.10.2026

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům – nahodilá těžba s příjmem dříví č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesycr.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

Jiří Šustr

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	326122036											
Scénář aukce:	Vzestupná aukce											
LS/LZ:	LS Jeseník											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství severní Morava											
LHC:	1495											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	151-184											
GPS souřadnice OM	50.1191919N, 17.4471626E											
Skupina dřevin:	SM, LIST T, LIST M											
% zastoupení dřevin:	SM 95, LIST T 3, LIST M 2											
Termín konání aukce od:	15.6.2026 09:00:00											
Termín konání aukce do:	16.6.2026 09:00:00											
Termín prohlídky:	12.6.2026											
Termín zahájení těžby	1.7.2026											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	31.10.2026											
Termín předání místa těžby zpět:	31.10.2026											
Vyvolávací cena:	6 800 000				Kč	Vysoutěžená cena:				7 004 000		Kč
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina												
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
Celkem	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Objem dle DP	0		0		0		0		0		0	
Celkový počet stromů (ks)	4300		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):								4000	
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):								-	
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Zůstatkový klest nutno uklídit tak, aby nebránil přirozené či umělé obnově lesa. Úklid klestu bez pálení ručně - snesení a uložení Těžebních zbytků do pruhů nebo hromad, šířka pruhů či hromady bude maximálně 2 m. Vzdálenost pruhů (hromad) bude minimálně 10 m. Průhy budou orientovány souběžně se stávajícími, příp. uvažovanými vyklizovacími linkami v porostní skupině (dle pokynů LČR). V případě uložení do hromad či pruhů nesmí klest znemožnit přístup ke stojícím stromům, tzn. stojící stromy nesmí být uloženým klestem obrovňány. Pálení nebo drcení hromů, nebo jeho ponechání v hromadách či pruzích je nepřípustné. Těžební zbytky mohou být Nabyvatelem využity pro energetické účely.											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Těží se pouze vyznačené stromy. Těžba neoznačených stromů je neoprávněná těžba se smluvní sankcí dle OP.											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Objem dříví určeného k těžbě byl zjištěn součinem objemu středního kmene a počtu kusů stromů dle porostů a jednotlivých dřevin. Celkový počet stromů je orientační. Garantovanou veličinou Aukce je celková plocha Místa těžby 1514 ha.											
Další upřesňující informace:	Aukce je tvořena z 5 % soušemi, z 70% kůrovcovou, 10% živelnou nahodilou těžbou, 10% lapáky, zbytek stromy běžné kvality (odkácení linek, cest, skládek). V aukci je zastoupena dřevina smrk (95%), dále pak ostatní listnaté a jehličnaté dříví (uvedené množství má informativní charakter, není však závazné). Součástí aukce je i asanace lapáků 2.série (objem cca 450 m3), všechny lapáky jsou lapáky ve větvích; hmotnost lapáků je cca 1,00 m3. Dále je součástí aukce přiblížení cca 280 m3 hnědé hmoty (asanované dříví z léta 2025). Lapáky obsažené v aukci jsou t.č. instalované jiným subjektem, nabyvatel aukce je bude v objednaném termínu asanovat a dříví nabývat. Předpokládaný podíl měsíčních těžeb dle bodu 6.2. OP je 1200 m3, 1200 m3, 1000 m3, 600 m3. Členění hmotností je uvedeno v samostatné příloze. Předpokládané členění hmotností - viz. příloha. Uvedené množství v rozložení hmotností však není závazné, má pouze informativní charakter. Terénní podmínky - předpoklad kombinace kůň+traktor, do 20% možné využití harvesterové technologie - použití technologie je na volbě nabyvatele aukce (pohyb techniky pouze po stávajících vyznačených přibližovacích linkách, zákaz pojezdu mimo linky - přirozená obnova). Při těžbě a přibližování dříví je nutné dbát zvýšené obezřetnosti na stávající přirozenou obnovu, zákaz poškození. Lesy ČR si vyhrazují právo nevhodnou technologií nepovolit. Upozorňujeme na výskyt svažitého terénu a výskyt vodou ovlivněného terénu. Upozorňujeme na možnost potřeby přibližování či odvozu po cizích pozemcích - kompletní zajištění je součástí zakázky – aukce a je na Nabyvateli aukce (včetně dohody s majitelem a nájemcem dotčeného pozemku). Vzhledem k PO a charakteristice přibližovacích linek požadujeme max. délku vyráběných sortimentů 12m. Součástí zadání aukce mohou být v případě potřeby nebezpečné stromy z nahodilé těžby, které je Nabyvatel povinen bezodkladně zpracovat. Nabyvatel před zahájením prací předá Poskytovateli seznam odvozních soupřav, které budou odvážet dříví (tovární značka, dopravní společnost RZ), dále požaduje v průběhu aukce avizaci každé odvozní soupřavy. V případě, že přibližování, případně manipulace dříví bude probíhat přes lesní dopravní síť se zpevněným povrchem (dále LDS) je nutno příslušný úsek LDS překrýt ochrannou vrstvou z kamenné drti, využít betonové panely nebo gumové pásy. Společně se zadávacím listem je nutno se prokazatelně seznámit s Kartou BOZP s riziky a opatřeními daného pracoviště. Vzor Karty BOZP je přílohou dokumentů aukce. V případě opakovaného předání dříví ke zpracování ve stejné porostní skupině v předemném období s rozdílným termínem předání se celkové objemy nesčítají. Aukční blok se nachází na území CHKO - II.zóna (182, 183) + III.zóna (182-184), PHO I. (180B), PHO II. (182B), ochranné pásmo vodního zdroje PHO I. (180B, 184F), ochranné pásmo zdrojů přírodních léčivých a stolních minerálních vod (182A,B), území CHOPAV (182-184), ÚSES (celé území), NPR Karlovice sever (170), Natura 2000 (182-184). Aukční blok se nachází na revíru 21 Karlovice sever, podrobné informace podá [redacted], tel. [redacted]. Administrativní část [redacted] tel.: [redacted]. V rámci Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům je pověřen k vystavování zadávacích listů, přebírání číselníků včetně jejich akceptace, zapsání výhrad a stanovení lhůty k odstranění vad, k převzetí pracovišť a stanovení lhůty k odstranění vad a k podpisu nápočtu vytěženého dříví [redacted] tel. [redacted].											
K podpisu smlouvy pověřen:	---											
Sídlo OR/LZ:	Pikartská 2128/52, 710 00 Ostrava											
Odpovědná osoba za LČR:	---											
Kontaktní údaje:	---											
Vypracoval:	---											
Dne:	10.6.2026											
Seznam dokumentů:	karta BOZP - vzor.pdf Měření hrání.pdf zastoupení dřevin a hmotností .xlsx OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví - nahodilá těžba.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost s příjmem dříví - nahodilá těžba.pdf											



Příloha č. 2 – Přepočtové koeficienty a měření dříví v hráních

Měření dříví v hráních

1. Hráně dříví musí splňovat kritérium měřitelnosti hrání - dříví v hrání musí být řádně srovnáno (začleno z obou stran) o základně delší než 1m a minimálním počtu uložených kusů u výřezů do 3m (včetně) délky 20 ks a nad 3m délky 10 ks. V případě nesplnění podmínky měřitelnosti hráně bude dříví přijato kusově dle ČSN 480008, přičemž každý jednotlivě měřený kus bude zřetelně označen hodnotou průměru, měřeném bez kůry na slabém konci výřezu.
2. Výška hráně může být určena jako průměr z měření výšky obou stran hráně. Pokud bude v jedné hrání uloženo společně dříví, jemuž náleží různé přepočtové koeficienty, bude použit pro přepočet celé hráně vyšší přepočtový koeficient.
3. Konkrétní výše používaných koeficientů pro příjem dříví v hráních je stanovena následovně:
 - a. SM, JD - 0,64
 - b. BO, MD - 0,61
 - c. Listnaté - 0,54
 - d. Těžební zbytky - 0,45
4. Maximální délka přijímaného dříví v hráních bude 6 m.
5. Uložení dříví v hráních na OM musí umožnit Objednavateli kontrolu objemu dříví dle předloženého číselníku; do doby potvrzení číselníku ze strany Objednavatele je další manipulace s dřívím a jeho odvoz nepřipustný. Mísení dříví v hráních tak, že není umožněna Objednavateli kontrola objemu vyrobeného a přijímaného dříví, je nepřipustné.
6. Přibližování dříví na lokalitu OM, jeho měření a adjustaci je Zhotovitel povinen provádět průběžně, bez prodlevy.

Postup měření hrání

1. Hrán označíme pořadovým číslem (hrán na obrázku má číslo 29). Pro čísla hrání si rezervujeme jednu číselnou řadu (např. 0 – 2000).
2. Hrán rozměříme na středy 1m sekcí (hrán na obrázku je rozměřena zprava doleva), středy sekcí označíme svislou čarou. Při délce hráně nad 10 m je délka jednotlivých sekcí 2 m.
3. Konec poslední úplné sekce označíme svislou přerušovanou čarou.
4. Střed poslední neúplné sekce rovněž označíme svislou čarou.
5. V místě označení středu sekce změříme její výšku:
 - a. dolním bodem měření je podval, pomyslný podval, terén; žádné vzduchové mezery ani kořenové náběhy se nekompenzují, pouze cizí tělesa jako je kámen, pařez atd.
 - b. horním bodem měření je místo, kde protíná pomyslný střed sekce vrchní hranu čela nejvýše uloženého výřezu; „trefíme-li se“ do mezery mezi čela výřezů, která nedosahuje svou velikostí ani cca průměrné tloušťky výřezu uloženého v hrání, měříme cca po místo, kde se hrany sousedních výřezů pomyslně dotýkají (viz obr. výška 111).
6. Naměřená výška úplné sekce bude čitelně napsána ve středu měřené sekce v cm. V číselníku bude uvedena tato výška.
7. U poslední neúplné sekce bude napsána naměřená výška v cm krát šířka neúplné sekce v m (24x0,3). V číselníku bude zapsán výsledek součinu těchto hodnot v cm (v tomto případě 7) = přepočítaná výška neúplné sekce na 1m sekci.
8. Čela jednotlivě měřených kusů, které jsou součástí hráně, musí být popsány alespoň středním průměrem (případně čepy čepovým průměrem), podvaly se označují dle přístupnosti.
9. Hodnoty na hráních musí odpovídat hodnotám v číselníku.

