



dne 02. 06. 2026  
Č. j. RSD-588133/2025-9

## DAROVACÍ SMLOUVA

č. smlouvy ŘSD s. p.: **588133/2025-9**  
č. obdarovaného: .....

uzavřena v souladu s ustanovením § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“), ustanovením § 38 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o pozemních komunikacích**“) a zákonem č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o státním podniku**“)

### Smluvní strany:

#### Ředitelství silnic a dálnic s. p.

se sídlem: Čerčanská 2023/12, 140 00 Praha 4  
IČO: 65993390  
DIČ: CZ65993390  
právní forma: státní podnik  
zastoupený:  
kontaktní adresa: **Ředitelství silnic a dálnic s. p., Závod Praha**  
Na Pankráci 546/56. 140 00 Praha 4  
oprávněn jednat:

bankovní spojení:  
číslo účtu:  
ID datové schránky: zjq4rhz  
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 80478

jako „**Dárce**“ na straně jedné

a

#### Obec Klamoš

se sídlem: Klamoš čp. 26, 503 51 Chlumeck nad Cidlinou  
IČO: **00268925**  
DIČ: CZ00268925  
zastoupená:  
ID datové schránky: 5mdaxhj

jako „**Obdarovaný**“ na straně druhé

Dárce a Obdarovaný dále také společně jako „**Smluvní strany**“ a každý samostatně jako „**Smluvní strana**“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku, za účelem majetkoprávního vypořádání provozní škody vzniklé na majetku Obdarovaného v důsledku investiční výstavby veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury **D11 1104/IIF**, tuto darovací smlouvu (dále jen „**Smlouva**“).

## Článek I. Úvodní ustanovení

1.1 Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

### Pozemky

- parc. č. 745 ostatní plocha/ostatní komunikace, výměra 7223 m<sup>2</sup>
- parc.č. 756 ostatní plocha/ostatní komunikace, výměra 4612 m<sup>2</sup>
- parc. č. 774 ostatní plocha/ostatní komunikace, výměra 6814 m<sup>2</sup>

v katastrálním území **Klamoš**, obec Klamoš, zapsané v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, katastrální pracoviště Hradec Králové, na listu vlastnictví **546** (dále jen jako „**Předmět daru**“).

Ředitelství silnic a dálnic s. p. má ve smyslu ustanovení § 2 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů právo hospodařit s uvedenými nemovitými věcmi.

1.2 Dárce prohlašuje, že stavby

- **D11 1104/II-„SO F 156 přeložka polní cesty Klamoš vpravo, v km 65,150-65,900“**
- **D11 1104/II-„SO F 156.1 přeložka polní cesty Klamoš vlevo v km 65,900-67,260“**
- **D11 1104/II-„SO F 156.2 přeložka polní cesty Klamoš vpravo v km 65,930-67,230“**

umístěné na pozemcích vymezených v odst. 1.1, nejsou jejich součástí.

## Článek II. Předmět Smlouvy

2.1 Dárce Smlouvou daruje, v souladu s ustanovením § 38 odst. 1 zákona o pozemních komunikacích, Předmět daru, tj. pozemky vymezené v odst. 1.1 této smlouvy, se všemi součástmi a příslušenstvím, právy a povinnostmi Obdarovanému, který jej bezvýhradně do svého výlučného vlastnictví přijímá.

## Článek III. Hodnota Předmětu daru

3.1 Hodnota Předmětu daru činí dle účetní evidence Dárce celkem **747 166,20 Kč** (slovy: *sedm set čtyřicet sedm tisíc jedno sto šedesát šest korun českých dvacet haléřů*), z toho:

### Pozemky:

parcelní číslo	výměra	účetní hodnota
745	7223 m <sup>2</sup>	289 387,20 Kč
756	4612 m <sup>2</sup>	184 778,30 Kč
774	6814 m <sup>2</sup>	273 000,70 Kč

- 3.2 Reálná hodnota Předmětu daru nebyla Dárce určena.
- 3.3 Daň z příjmu právnických osob ve smyslu zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů se zavazuje uhradit Obdarovaný.

#### **Článek IV. Prohlášení Smluvních stran**

4.1 Dárce prohlašuje, že na Předmětu daru neváznou žádné dluhy, a že neví o žádných vadách faktických ani právních, na které by měl být Obdarovaný zvláště upozorněn s výjimkou poznámky o probíhajícím exekučním řízení zapsaným v části D Listu vlastnictví č. 546 pro katastrální území Klamoš, (zápis dle listiny: Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce čj. 049 EX-00318/2014-006 ze dne 28.07.2014, právní účinky zápisu ke dni 29.07.2014, Z-3061/2014-304) a dále věcná břemena zapsaná v části C listu vlastnictví a to:

- Pro pozemek parc. č. 756 věcné břemeno (podle listiny). Oprávnění pro Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s., Víta Nejedlého 893/6, Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové, IČO: 48172898. Smlouva o zřízení věcného břemene – bezúplatná ze dne 24.9.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 8.10.2009, V-7403/2009-602.
- Pro pozemek parc. č. 756 věcné břemeno (podle listiny). Oprávnění pro CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha 9, IČO: 04084063. Smlouva o zřízení věcného břemene – bezúplatná ze dne 8.10.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 5.11.2009, V-8319/2009-602

V případě, že dojde k zápisu poznámky o probíhajícím exekučním řízení při zápisu vlastnického práva příslušným katastrálním úřadem na list vlastnictví Obdarovaného, tato Smlouva se od počátku ruší.

- 4.2 Předmět daru se předává ve stavu, jak leží a stojí. Obdarovaný prohlašuje, že zná dostatečně stav Předmětu daru, a že spolu s ním přebírá i případné ekologické závazky, s vlastnictvím Předmětu daru spojené, a bere na sebe povinnost plynoucí z jejich odstraňování a nebude od Dárce požadovat jejich náhradu.
- 4.3 Dárce prohlašuje, že o trvalé nepotřebnosti Předmětu daru bylo rozhodnuto oprávněnou osobou na straně Dárce dne 26.11.2025 pod č.j. RSD-588133/2025-6, dne 26.11.2025 pod č.j. RSD- 588133/2025-7 a dne 26.11.2025 pod č.j. RSD-588133/2025-8.

#### **Článek V. Zápis vlastnického práva do katastru nemovitostí a úhrada poplatků**

- 5.1 Vlastnictví k Předmětu daru, jakož i veškerá práva a povinnosti, nebezpečí a užítky s převodem spojené, se nabývá vkladem do katastru nemovitostí v souladu s ustanovením § 10 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů, a to s právními účinky ke dni, kdy byl návrh na vklad vlastnického práva příslušnému katastrálnímu úřadu doručen.
- 5.2 Smluvní strany se dohodly, že podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí zajistí Dárce, který současně uhradí příslušný správní poplatek s ním spojený. Obdarovaný podpisem této

Smlouvy **zmocňuje** Dárce k podání návrhu na vklad vlastnického práva na základě této Smlouvy do katastru nemovitostí a ke všem úkonům v rámci vkladového řízení s výjimkou převzetí vyznění o provedeném vkladu vlastnického práva, určeného pro Obdarovaného a Dárce toto zmocnění přijímá.

- 5.3 V případě, že katastrální úřad vyzve navrhovatele k odstranění nedostatku v návrhu na vklad práv dle této Smlouvy, zavazují se Smluvní strany ve lhůtě stanovené katastrálním úřadem tyto nedostatky odstranit.
- 5.4 Pokud katastrální úřad nezapiše na základě této Smlouvy vklad vlastnického práva k Předmětu daru, zavazují se Smluvní strany, a to i opakovaně, ve lhůtě do 60 dnů od doručení rozhodnutí katastrálního úřadu sepsat a uzavřít takovou smlouvu, podle které bude možné vklad vlastnického práva k Předmětu daru vložit.
- 5.5 Do doby provedení vkladu vlastnického práva podle této Smlouvy jsou Smluvní strany svými projevy vůle vázány a Dárce se zavazuje Předmět daru (ani jakoukoliv jeho část) nezczit ani nezatížit jakýmkoliv právem ve prospěch třetí osoby bez předchozího písemného souhlasu Obdarovaného.

#### **Článek VI. Ostatní ujednání**

- 6.1 Obdarovaný podpisem této Smlouvy na sebe ve smyslu ustanovení § 1765 občanského zákoníku přebírá nebezpečí změny okolností.
- 6.2 Dárce předem vylučuje možnost uzavření Smlouvy v případě nepodstatné odchylky či dodatku Obdarovaného k zaslánému návrhu Smlouvy. Každý dodatek nebo odchylka, stejně tak jako výhrada, omezení či jiná změna bude považována za nový návrh.
- 6.3 Platnost této Smlouvy není v souladu s ustanovením § 38 odst. 1 a § 44 odst. 2 zákona o pozemních komunikacích omezena předpisy vyžadujícími k převodu majetku státu na jiné osoby zvláštního souhlasu nebo výjimky.

#### **Článek VII. Závěrečná ustanovení**

- 7.1 Smlouva je vyhotovena ve třech (3) stejnopisech s platností originálu, z nichž jedno (1) vyhotovení je určeno pro příslušný katastrální úřad, jedno (1) vyhotovení obdrží Dárce a jedno (1) Obdarovaný.
- 7.2 Smluvní strany prohlašují, že mezi nimi nebyla dohodnuta žádná jiná vedlejší ujednání ve smyslu ustanovení § 2132 a násl. občanského zákoníku než ta, jež jsou obsažena v textu této Smlouvy.
- 7.3 Smluvní strany prohlašují, že vztahy ze Smlouvy nevyplývající i vztahy Smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona o pozemních komunikacích a občanského zákoníku.
- 7.4 Smluvní strany výslovně sjednávají, že tuto Smlouvu lze měnit či rušit pouze písemně, a to v případě změn formou písemného, číslovaného dodatku. K ujednáním učiněným v jiné formě (byť jen o vedlejších ujednáních) se nepřihlíží.

- 7.5 Ukáže-li se kterékoliv z ustanovení této Smlouvy neplatné nebo neúčinné nebo se z jakýchkoliv důvodů neplatným či neúčinným stane, nemá tato skutečnost vliv na platnost a účinnost ostatních ustanovení Smlouvy. Pro takový případ se Smluvní strany zavazují nahradit bez zbytečného odkladu neplatné nebo neúčinné ustanovení ustanovením platným a účinným tak, aby význam ustanovení neplatného nebo neúčinného zůstal zachován.
- 7.6 Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva bude uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že tuto Smlouvu v souladu s citovaným zákonem uveřejní Dárce. Při uveřejnění Smlouvy nebudou uveřejněny informace, které nelze uveřejnit podle platných právních předpisů, a dále budou znečitelněny podpisy osob zastupujících Smluvní strany.
- 7.7 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami, přičemž rozhodující je datum posledního podpisu, a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
- 7.8 Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle a nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

#### **Článek VIII. Doložka platnosti právního jednání**

- 8.1 Obdarovaný prohlašuje, že získal doložku platnosti právního jednání, provedeného touto Smlouvou, dle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Uzavření této Smlouvy schválilo zastupitelstvo obce Klamoš usnesením č. 4/2026 ze dne 30.3.2026.

Za Dárce:

V Praze dne 25.06.2026

Za Obdarovaného:

V KLAMOŠI dne 4.6.2026

Ředitelství silnic a dálnic s. p.

Obec Klamoš

OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO LEGALIZACI

Podle ověřovací knihy Obecního úřadu Klamoš (název úřadu)  
poř. č. legalizace 7D/26

vlastnoručně podepsal\* - uznal podpis na listině za vlastní\* - uznal  
elektronický podpis na elektronickém dokumentu za vlastní\*

adresa místa trvalého pobytu\* - adresa místa pobytu na území České  
republiky\* - adresa bydliště mimo území České republiky\*

druh a číslo dokladu, na základě kterého byly zjištěny osobní údaje, uvedené  
v této ověřovací doložce  
V Klamoši dne 2.6.2026

/a a příjmení ověřující  
rá legalizaci provedla  
(nebo otisk jmenovky)

Otisk úředního razítka a podpis ověřující osoby\* / Kvalifikovaný elektronický  
podpis ověřující osoby a kvalifikované elektronické časové razítko\*

\* Nehodící se škrtněte