



Níže psaného dne, měsíce a roku uzavírají strany smluvní

1. město Dobříš

se sídlem: Mírové náměstí 119, Dobříš, PSČ 263 01
IČ: 00242098
DIČ: CZ00242098 (je plátcem DPH)
zastoupení: Mgr. Stanislav Vacek, MPA, starosta
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Příbram
č. účtu: 27 - 521 732 389 / 0800
kontaktní osoby: ve věcech technických – Ing. Miloslav Modlík, vedoucí odboru
místního rozvoje, tel. č.: 606391178;
e-mail: modlik@mestodobris.cz

(dále jen „objednatel“)

a

2. název spol.:

Městské tepelné hospodářství spol. s r.o.
se sídlem: Klenovecká 597, Kolín II
doručování: Klenovecká 597, 280 02 Kolín II
IČ: 62957872
DIČ: CZ 62957872 (je plátcem DPH)
zastoupení: Jan Hladík, jednatel společností
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 42087
bankovní spojení: ČSOB
č. účtu: 105394480/0300
kontaktní odpovědné osoby: ve věcech technických – Petr Sedláček, technik TOO
tel. č.: 602 389 776 e-mail: petr.sedlacek@mth-kolin.cz

(dále jen „zhotovitel“)

ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a v souladu s vyhláškou Ministerstva pro místní rozvoj ČR č. 231/2012 Sb., kterou se stanoví obchodní podmínky pro veřejné zakázky na stavební práce a vyhláškou Ministerstva pro místní rozvoj ČR č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, tuto

smlouvu o dílo na stavebně montážní práce

I.

Předmět díla

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele na vlastní náklad a nebezpečí a na vlastní odpovědnost dílo, resp. stavebně montážní práce v rozsahu stavby **„Rekonstrukce plynovodního zdroje tepla v ZŠ Lidická - Dobříš“**, v obsahu a rozsahu „výzvy k podání nabídky“ ze dne 4.8.2017.
2. Předmět díla je dán prováděcí projektovou dokumentací zpracovanou Ing. Petrem Švecem, soupisem prací s výkazem výměr, které jsou uvedeny v článku II. odst. 1 písm. a), b), této smlouvy a tvoří přílohu č. 1 a 2 k této smlouvě a jsou její nedílnou součástí.

3. Zhotovitel se zavazuje podle této smlouvy dokončit veškeré dílo k termínu plnění dohodnutému v této smlouvě a dle příslušné zadávací projektové dokumentace a v rozsahu dle ust. čl. II odst. 1 píš. a), b), .
4. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel zabezpečí na vlastní náklad a nebezpečí všechny související práce. Veškeré práce související s prováděním díla, které podle tohoto odstavce je zhotovitel povinen zabezpečit, jsou kryty cenou díla.
5. Součástí plnění zhotovitele je i provádění všech předepsaných, potřebných nebo smluvně sjednaných zkoušek včetně zabezpečení revizí, prohlášení a atestů ve smyslu technických norem vztahujících se k technologické části díla a k stanoveným podmínkám ve stavebním povolení.
6. Zhotovitel se zavazuje, že plnění předmětu díla bude realizovat po celou dobu v souladu a výhradně s předloženou nabídkou, která tvoří přílohou č. 4 a tvoří nedílnou součást této smlouvy.

II.

Doklady pro uzavření smlouvy

1. Smluvní strany konstatují, že objednatel před podpisem této smlouvy předal zhotoviteli tyto doklady:
 - a) prováděcí projektová dokumentace stavby
 - b) soupis prací včetně výkazu výměr

III.

Vymezení lhůt plnění díla

1. Objednatel je povinen předat staveniště zhotoviteli k zahájení stavebních prací a současně zhotovitel je povinen převzít staveniště od objednatele nejpozději do **31. 8. 2017**.
2. Zhotovitel zahájí stavební práce předáním staveniště dle čl. III. odst. 2 této smlouvy avšak nejpozději do **1. 9. 2017**
3. Zhotovitel se zavazuje dokončit stavební práce nejpozději do **30. 9. 2017**.

IV.

Cena díla

1. Objednatel a zhotovitel se dohodli, že cena předmětu díla činí 448 755,- Kč (slovy: čtyřistačtyřicet osm tisíc sedm set padesát pět korun českých).
2. Zhotovitel jako plátcе daně z přidané hodnoty připočítá k dohodnuté ceně daň z přidané hodnoty ve výši 21 %. Pokud zákonná úprava daně z přidané hodnoty bude v době uskutečnění zdanitelného plnění obsahovat jinou než uvedenou sazbu, připočte zhotovitel ke smluvené ceně díla tuto aktuální daňovou sazbu.
3. Cena díla kryje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla. Cena za provedení díla a dokončení díla byla mezi účastníky sjednána jako cena pevná a konečná.
4. Změna dohodnuté ceny díla je možná pouze na základě písemné dohody (dodatku) objednatele a zhotovitele a na základě oboustranně odsouhlasených kvalitativních a kvantitativních změn podmínek díla, které nejsou zahrnuty v prováděcí projektové dokumentaci.
5. V případě, že zhotovitel a objednatel dohodnou práce a plnění nad rámec obsažený v prováděcí projektové dokumentaci, bude při kalkulaci těchto cen použito jednotkových cen, které jsou obsaženy v příloze č. 2 k této smlouvě a její nedílnou součástí.
6. Zhotovitel a objednatel se dohodli, že v rámci platebních podmínek zadavatel neposkytuje zálohy a zhotovitel zálohy nebude požadovat.
7. Zhotovitel vystaví jedenkrát měsíčně daňový doklad (fakturu) na základě dílčího plnění

předmětu smlouvy nejpozději do 10. kalendářního dne měsíce následujícího po dílčím plnění, avšak jejímu vystavení bude předcházet soupis prací a dodávek za dané období odsouhlasený technickým dozorem investora. Faktura bude mít náležitosti daňového dokladu. Fakturovaná částka se bude rovnat celkové ceně díla, tedy dohodnuté ceně díla zvýšené o daň z přidané hodnoty v zákonné výši, neboť přijaté zdanitelné plnění se netýká ekonomické činnosti ve smyslu stanoviska Generálního finančního ředitelství a Ministerstva financí ČR ze dne 9. 11. 2011 a proto nebude na uvedenou akci aplikován režim přenesené daňové povinnosti dle ust. § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o DPH v platném znění.¹ Od této částky budou odečteny poskytnuté slevy z ceny díla, pokud budou reklamované nedodělky řešeny na základě dohody o poskytnutí slevy.

8. Jestliže daňový doklad (faktura) nebude obsahovat dohodnuté náležitosti nebo bude vystaven předčasně či neoprávněně, je objednatel oprávněn takovýto doklad vrátit do data jeho splatnosti doporučeným dopisem, poštou, faxem nebo elektronickou poštou zhotoviteli. V případě, že by zhotovitel jinak měl na zaplacení daňového dokladu (faktury) právo, ale jedná se pouze o formální a obsahové nedostatky dokladu, je zhotovitel povinen vystavit nový daňový doklad (fakturu) s novou lhůtou splatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením původního daňového dokladu (faktury).
9. V případě, kdy prokazatelně z důvodů na straně banky objednatele dojde k prodlení s placením daňového dokladu (faktury), není po tuto dobu objednatel v prodlení s placením.
10. Smluvní strany se dohodly, že daňové doklady (faktury) budou vystaveny zhotovitelem s minimální splatností v délce 30 dnů od jejího vystavení, ne však kratší než 30 dnů od jejího doručení objednateli.
11. Při placení daňového dokladu (faktury) objednatel zadrží 10 % z fakturované částky. Tato částka bude objednatelům oprávněně zadržována do odstranění poslední vady nebo nedodělku (pokud nedodělek nebude řešen formou slevy), které byly vytčeny objednatelům v zápise o předání a převzetí díla.

V.

Práva a povinnosti smluvních stran při provádění díla

1. Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště protokolárně. V protokolu bude stav staveniště popsán. Objednatel prohlašuje, že zhotoviteli bude staveniště předáno prostě práv třetích osob a ve stavu umožňujícím zahájení díla v termínu dohodnutém v této smlouvě. Pokud objednatel nepředá zhotoviteli staveniště ve lhůtě tří dnů od uzavření této smlouvy nebo předá zhotoviteli staveniště zatížené právy třetích osob, není zhotovitel v prodlení s plněním díla do doby, než objednatel staveniště předá v řádném stavu.
2. Objednatel má právo kontroly díla v každé fázi jeho provádění. Kontrola se soustředí na jakost stavebních a montážních prací, a to zejména na práce, konstrukce nebo části díla, které budou v průběhu provádění díla zakryty. Zhotovitel vyzve objednatele k prověření zakrývaných prací a dodávek tří pracovní dny předem formou zápisu ve stavebním deníku.
3. Kladné nebo záporné stanovisko objednatele k zakrytí díla je objednatel povinen vydat bez zbytečného odkladu nejpozději do 24 hodin po prověření zakrývaných prací a dodávek formou zápisu ve stavebním deníku.
4. Jestliže se objednatel nedostaví k prověření zakrývaných prací a dodávek nebo nevydá v dohodnuté lhůtě své vyjádření, zhotovitel je oprávněn předmětné práce dodávky zakrýt. V případě, kdy na pozdější žádost objednatele bude zhotovitel povinen zakrytou část díla odkrýt, nese náklady odkrytí objednatel.

¹ Ust. věty vedlejší se týká pouze smluv na dodávku či montáž stavebních prací a v případě, že se nejedná o ekonomickou činnost objednatele

5. V případě, kdy dílo nebo jeho část bude vykazovat nesoulad s projektovou dokumentací či pokyny objednatele, je zhotovitel povinen na žádost objednatele uplatněnou formou zápisu ve stavebním deníku v přiměřené lhůtě odstranit vytčené nedostatky. V opačném případě je objednatel oprávněn odstranit uvedené nedostatky sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele.
6. V průběhu provádění díla budou na stavbě kontrolní dny. Seznam a termíny kontrolních dnů jsou uvedeny v příloze č. 3 k této smlouvě tvořící její součást a tato příloha bude sjednána nejpozději při předání staveniště. Vedle těchto pravidelných kontrolních dnů má objednatel právo z vážných důvodů svolat mimořádný kontrolní den. O kontrolním dnu se bude vypracovávat zápis s údaji, které budou pro obě strany závazné. Na kontrolních dnech bude projednávána zejména kvalita provádění díla z hlediska souladu s projektovou dokumentací.
7. Zhotovitel v rámci plnění díla zabezpečí na svůj náklad zařízení staveniště, nezbytná opatření související s provedením díla a na své riziko veškerá povolení k užívání veřejných ploch dotčených prováděným dílem dle přílohy č. 2. Náklady této činnosti jsou kryty smluvní cenou.
8. Zhotovitel musí udržovat na staveništi pořádek a čistotu a je povinen neprodleně odstranit odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla v souladu s příslušnými správními předpisy.
9. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí, aby osoby zhotovitele pohybující se po staveništi byly vybaveny ochrannými pracovními pomůckami. V rámci zabezpečení staveniště zhotovitel na své náklady prostor staveniště oplotí. Tyto náklady jsou kryty smluvní cenou.
10. Zhotovitel je současně povinen zajistit si skládky vytěžených materiálů a jejich případnou recyklaci.
11. Zhotovitel nesmí při realizaci díla výrazně narušit či omezit provoz na místních komunikacích a nesmí být ohrožena bezpečnost ani zdraví lidí a bude dbát na minimální hluk a prašnost v průběhu stavby a zajistí provádění denního úklidu v rámci stavební činnosti.

VI.

Vedení stavebního deníku

1. Zhotovitel je povinen vést na stavbě stavební deník sloužící jako doklad o provádění díla. Stavební deník zhotovitel vede ode dne převzetí staveniště od objednatele. V případě, že staveniště nebude v dohodnutém termínu předáno a převzato, bude jako první zápis do deníku proveden záznam zhotovitele se stanoviskem objednatele, proč se tak nestalo.
2. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Jsou to zejména údaje o časovém postupu prací, o jakosti díla a zdůvodněných odchylkách prováděných prací od projektové dokumentace. Deník se skládá z úvodních listů, denních záznamů a příloh.
3. Úvodní listy obsahují:
 - a) základní list, v němž je uveden název a sídlo objednatele a zhotovitele a jména jejich pověřených pracovníků na stavbě a veškeré změny těchto údajů,
 - b) identifikační údaje stavby podle projektové dokumentace a stavebního povolení,
 - c) přehled veškerých smluv týkajících se díla včetně všech jejich změn a doplňků,
 - d) seznam dokladů a správních rozhodnutí týkajících se stavby,
 - e) seznam dokumentace díla, jejich změn a doplňků,
 - f) přehled všech provedených zkoušek.
4. Denní záznamy se píší do knihy s očíslovanými listy jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva

oddělitelné průpisy. Perforované listy se očislují shodně s listy pevnými. Denní záznamy čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí, popřípadě jeho zástupce, zásadně v den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa.

5. V případě, kdy oprávněná osoba nesouhlasí s provedením záznamu objednatele, je povinna připojit k záznamu do tří pracovních dnů své vyjádření. Pokud tak neučiní, má se zato, že s obsahem záznamu souhlasí. Uvedené mlčení oprávněné osoby se netýká případů, kdy je zapotřebí smlouvu změnit písemnou formou.
6. Zhotovitel je povinen uložit průpis denních záznamů odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty nebo zničení deníku. Stavební deník musí být k dispozici objednateli a orgánu státního stavebního dohledu.

VII.

Předání a převzetí díla

1. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným dokončením a předáním. Za dokončené se pokládá takové dílo, které nebude mít v okamžiku předání a převzetí jedinou vadu nebo jediný nedodělek a je-li převedena jeho způsobilost sloužit svému účelu.
2. Nedokončené dílo, které bude obsahovat vady nebo nedodělky, může být objednatelem převzato. Pokud se bude jednat o takové vady nebo nedodělky, které samy o sobě nebo ve spojení s jinými neztěžují užívání díla a jsou pouze ojedinělé a drobné, nebrání tato skutečnost vzniku práva zhotovitele fakturovat cenu díla.
3. V případě, kdy při předání a převzetí díla se vyskytnou vady a nedodělky, je povinnost zhotovitele dodat dílo řádným provedením splněna až tehdy, kdy odstraní poslední vadu nebo nedodělek nebo kdy poskytne slevu z ceny díla. Do té doby má objednatel právo pozastávky 10 % z celkové ceny díla.
4. Pokud jde o průběh přejímacího řízení, zhotovitel vyzve nejméně 5 pracovních dnů před předpokládaným převzetím objednatele k účasti na přejímacím řízení. Zhotovitel na přejímacím řízení zajistí účast všech smluvních partnerů, jejichž účast je k řádnému předání a převzetí díla nutná.
5. Dílo musí být převzato zápisem, který podepisují oprávnění zástupci obou smluvních stran. Přejímací zápis obsahuje zejména:
 - a) zhodnocení jakosti díla nebo jeho částí,
 - b) prohlášení objednatele, že předávané dílo přejímá,
 - c) soupis příloh,
 - d) soupis všech provedených změn a odchylek od dokumentace.
6. Jestliže objednatel odmítne dílo převzít, tedy přejímací zápis podepsat, vyjádří objednatel své stanovisko o příčinách nepřevzetí díla v zápise o předání a převzetí.
7. Zhotovitel je do 5 dnů od předání a převzetí díla povinen staveniště vyklidit.
8. Zhotovitel je povinen předat dokončené dílo bez zbytečného odkladu po ukončení stavebních prací objednateli nejpozději do **30. 9. 2017**.
9. Objednatel je povinen převzít dokončené dílo bez jediné vady nebo jediného nedodělku nejpozději do **30. 9. 2017**

VIII.

Odpovědnost zhotovitele za vady díla

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude mít vlastnosti stanovené v projektové dokumentaci a ve všech technických normách, které se vztahují na jeho provádění v době, kdy je tato smlouva uzavřena.
2. Uvedené vlastnosti bude mít dílo po dobu 60 měsíců od předání a převzetí. Záruční doba týkající se díla počíná běžet předáním díla. Pro záruku za jakost díla jinak platí přiměřeně ustanovení § 2113 až § 2117 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
3. V případě, kdy po předání a převzetí zjistí objednatel vady díla, je oprávněn vady reklamovat písemnou formou. V reklamaci objednatel vady popíše, popřípadě uvede, jak se projevují. Objednatel má vůči zhotoviteli následující práva z odpovědnosti za vady:
 - a) v případě, že lze vadu odstranit formou opravy, má právo na bezplatné odstranění reklamované vady,
 - b) v případě, že objednatel se rozhodne vadu odstranit na svoje náklady, je zhotovitel povinen mu tyto náklady nahradit, pokud bude prokázáno, že reklamovaná vada existuje, zhotovitel za ni odpovídal a vynaložené náklady odpovídají obvyklé ceně takových prací,
 - c) bez ohledu na charakter vady má objednatel právo na slevu z díla,
 - d) v případě, že vada bude takového charakteru, že nebude možné bez značných nákladů dílo uvést v řádný stav, aby plnilo svůj smluvený účel, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy. Odstoupení musí být písemné, musí v něm být uveden důvod odstoupení a musí být doručeno zhotoviteli.

IX.

Smluvní pokuty

1. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokuty v následujících případech:
 - a) v případě, že bude zhotovitel v prodlení s dokončením díla, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000 Kč (slovy: tři tisíce korun českých) za každý den prodlení,
 - b) v případě, že zhotovitel bude v prodlení s vyklizením staveniště po předání a převzetí díla, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (slovy: tisíc korun českých) za každý den prodlení,
2. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu v případě, že objednatel bude v prodlení s placením faktury nebo zálohy, zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z fakturované částky po termínu splatnosti za každý den prodlení.
3. Zhotovitel se zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 10% z celkové ceny díla v případě, že zhotovitel nebude plnit předmět díla vlastními silami nebo pomocí subdodavatelů uvedených v předložené nabídce.
4. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody, která vznikla v příčinné souvislosti s porušením smluvní povinnosti, která má za následek placení smluvní pokuty.

XI.

Ukončení smluvního vztahu

1. Smluvní strany mohou smlouvu ukončit písemnou dohodou nebo jednostranným písemným odstoupením od smlouvy.
2. Objednatel nebo zhotovitel mají právo od smlouvy odstoupit v případě, kdy dojde k prodlení se

splněním povinností dohodnuté v této smlouvě ve lhůtě delší než 30 dní.

3. Odstoupení od smlouvy je účinné vůči druhé smluvní straně okamžikem prokazatelného doručení odstoupení od smlouvy.
4. V případě odstoupení od smlouvy musí smluvní strana provést veškerá opatření tak, aby nevznikla na prováděném díle škoda na majetku nebo na zdraví osob. Náklady spojené s těmito opatřeními nese ta smluvní strana, vůči které odstoupení směřuje.

XI.

Závěrečná ustanovení

1. Zhotovitel bere na vědomí, že osoba pověřená zastupováním objednatele v technických věcech není oprávněna ke schvalování kvantitativních a kvalitativních změn podmínek díla, které nejsou zahrnuté v prováděcí projektové dokumentaci a veškeré zápisy či potvrzení této osoby jsou považovány za informativní a jsou podkladem pro příslušný orgán schvalovací orgán objednatele.
2. Veškeré změny a doplňky této smlouvy lze činit pouze písemnou formou.
3. Zhotovitel je dle zákona č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
4. Zhotovitel i objednatel souhlasí se zveřejněním této smlouvy o dílo dle Směrnice města Dobříš č. 5/2016 o zadávání veřejných zakázek.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden.
6. Tato smlouva byla schválena Radou města Dobříše dne 22.8.2014 usnesením č. 3/18/2014/214
7. Přílohu č. 1 této smlouvy tvoří a je její součástí – Prováděcí projektová dokumentace
8. Přílohu č. 2 této smlouvy tvoří a je její součástí – Soupis prací včetně výkazu výměr
9. Přílohu č. 3 této smlouvy tvoří a je její součástí – Seznam a termíny kontrolních dnů
10. Přílohu č. 4 této smlouvy tvoří a je její součástí – Nabídka zhotovitele ze dne 14.8.2014

Dobříši, dne 13.9.2014

V Dobříši, dne 13.9.2014

za objednatele

Mgr. Stanislav Vacek, MPA
starosta města Dobříše



za zhotovitele

Jan Hladík
jednatel společnosti



akce: **Rekonstrukce plynovodního zdroje tepla ZŠ Lidická, Dobříš**

investor: **Město Dobříš, Mírové náměstí 119, Dobříš, 26301**

úsek-část: **ZŠ Lidická 384, Dobříš-plynovodní kotelna**

č.položky	název výrobku	počet ks	jedn.cena	cena CELKEM
	Demontaže stávajícího zařízení			
	strojní	24	320	7 680,0 Kč
	přesuny hmot	1	3250	3 250,0 Kč
	Plynový nástěnný kondenzační kotlík BAXI LUNA DUO TEC MP 1.50 (vč. čepřadla a PV)-viz cenová nabídka			
ÚT		2	51950	103 900,0 Kč
	Kulový kohout 1"	4	215	860,0 Kč
	Filter1"	2	205	410,0 Kč
	Šroubení topenářské G 1"	4	175	700,0 Kč
	Teploměr d 100 O-120 C G 1/2" vč.jímky l=80	4	265	1 060,0 Kč
	napojení do komína vč. Hadice d80 délka 5 bm vč.zakončovací hlavice	2	2850	5 700,0 Kč
	Regulice kotlů BAXI - viz cenová nabídka	2	7500	15 000,0 Kč
	MTZ odkouření	20	320	6 400,0 Kč
	Nosný rám pro plynové kotle	1	8500	8 500,0 Kč
	Jackel 40*3, stavecí nohy M12, nátěny	1	1150	1 150,0 Kč
	Hydraulický vyrovnávač dynamických tlaků DN 125 + 4x DN 50	1	9450	9 450,0 Kč
	Rozdělovač sběrač DN 125+ 1" dn50/3" dn32	2	4500	9 000,0 Kč
	Nosný rám pro rozdělovač a sběrač Jackel 40*3, třmen DN 125/4, stavecí nohy M12	1	3500	3 500,0 Kč
VĚTEV A				
	Kulový kohout 5/4"	4	480	1 920,0 Kč
	Filter 5/4"	1	365	365,0 Kč
	Zpětná klapka 5/4"	1	435	435,0 Kč
	Oběhové čerpadlo GRUNDFOS MAGNA 25-600 230 V	1	11500	11 500,0 Kč
	Teploměr d 100 O-120 C G 1/2" vč.jímky l=80	2	255	510,0 Kč
	Manometr d 100 O-6 bar G 1/2" vč KK 1/2" s vypouštěním	2	785	1 570,0 Kč
	Vypouštěcí kohout G 1/2"	4	150	600,0 Kč
	Trojcestný smažovací ventil ESBE VRG 330 DN 25 + pohon ARA 600 3- bodový	1	9750	9 750,0 Kč
	ODMM	1	1000	1 000,0 Kč

VĚTEV B	Kulový kohout 5/4"	4	480	1 920,0 Kč			
	Filtr 5/4"	1	365	365,0 Kč			
	Zpětná klapka 5/4"	1	435	435,0 Kč			
	Oběhové čerpadlo GRUNDFOS MAGNA 25-600 230 V	1	11500	11 500,0 Kč			
	Teploměr d 100 O-120 C G 1/2" vč.jímky l=80	2	255	510,0 Kč			
	Manometr d 100 O-6 bar G 1/2" vč.KK 1/2" s vypouštěním	2	785	1 570,0 Kč			
	Vypouštěcí kohout G 1/2"	4	150	600,0 Kč			
	Trojcestný směšovací ventil ESBE VRG 330 DN 25 + pohon ARA 600 3- bodový	1	9750	9 750,0 Kč			
	ODMM	1	1000	1 000,0 Kč			
VĚTEV C	Kulový kohout 5/4"	4	480	1 920,0 Kč			
	Filtr 5/4"	1	365	365,0 Kč			
	Zpětná klapka 5/4"	1	435	435,0 Kč			
	Oběhové čerpadlo GRUNDFOS MAGNA 25-600 230 V	1	11500	11 500,0 Kč			
	Teploměr d 100 O-120 C G 1/2" vč.jímky l=80	2	255	510,0 Kč			
	Manometr d 100 O-6 bar G 1/2" vč.KK 1/2" s vypouštěním	2	785	1 570,0 Kč			
	Vypouštěcí kohout G 1/2"	4	150	600,0 Kč			
	Trojcestný směšovací ventil ESBE VRG 330 DN 25 + pohon ARA 600 3- bodový	1	9750	9 750,0 Kč			
	ODMM	1	1000	1 000,0 Kč			
	Oddělovací nádoba pro dávkování chemikálií DN 100+4xKK 1/2"	1	2000	2 000,0 Kč			
	Expanzní nádoba REFLEX N 200/6	1	4800	4 800,0 Kč			
	Kulový kohout 1"	1	215	215,0 Kč			
	Vypouštěcí kohout G 1/2"	1	150	150,0 Kč			
	Manometr d 100 O-6 bar G 1/2" vč.KK 1/2" s vypouštěním	2	785	1 570,0 Kč			
	Pojistný ventil DUCCO 1"x5/4" otv.př.3 bar	1	650	650,0 Kč			
	Šroubení topeňské G 1"	1	160	160,0 Kč			
	Měřič tepla SHARKY 775 DN 32 vč.jímek	1	8550	8 550,0 Kč			
	Potrubí černé bezešvé DN 25	6	165	990,0 Kč			
	Potrubí černé bezešvé DN 32	16	225	3 600,0 Kč			
	Potrubí černé bezešvé DN 40	6	255	1 530,0 Kč			
	Potrubí černé bezešvé DN 50	16	305	4 880,0 Kč			
	Nosné konstrukce	1	3500	3 500,0 Kč			
	Spojovací materiál	1	1750	1 750,0 Kč			

	ODMM - černý - redukce, přechody, závit, šroubení	1	2700	2 700,0 Kč
	Napojení na stávající rozvody	1	8500	8 500,0 Kč
	Drobné demontáže v místě napojení - čerpadlová sestava..)	10	205	2 050,0 Kč
	Nátěry	1	2500	2 500,0 Kč
	Tepeľné izolace-isoover MI-3 TL 30 MM VČ.miralon 2 mm	1	8000	8 000,0 Kč
PLYN	Potrubí ocelové DN 25	2	210	420,0 Kč
	Redukce 1"x3/4"	2	40	80,0 Kč
	Kulový kohout 2"	2	1000	2 000,0 Kč
	Kulový kohout 1"	2	300	600,0 Kč
	Hadice plynová G 3/4 MxZ	2	735	1 470,0 Kč
	Manometr d100 G 1/2" 0-6 Kpa	1	1235	1 235,0 Kč
	odmm	1	1550	1 550,0 Kč
STAVEBNÍ	Kanalizační potrubí HT d 40 vč.tvarovek	1	3350	3 350,0 Kč
ÚPRAVY	Sifon ke kondenzačním kotlům BAXI	2	185	370,0 Kč
	OSTATNÍ:			
	Nepředpokládané náklady	30	150	4 500,0 Kč
	MTZ kotelný-ostatní	120	280	33 600,0 Kč
	Vypouštění rozvodů	12	150	1 800,0 Kč
	Napuštění rozvodů	12	150	1 800,0 Kč
	Odvzdušnění rozvodů	8	150	1 200,0 Kč
	Zprovoznění	10	200	2 000,0 Kč
	Tlaková a těstnostní zkouška	12	235	2 820,0 Kč
	Topná zkouška	12	235	2 820,0 Kč
	Revíze plynovodu	1	2800	2 800,0 Kč
	elektroinstalace - komplet	1	5000	5 000,0 Kč
	soubor M+R - komplet	1	28000	28 000,0 Kč
	regulace kotlů,kaskáda - komplet viz. regulace kotlů Baxi řádek 18	1		0,0 Kč
	Revíze odkouření	1	2500	2 500,0 Kč
	Stavební úpravy -prostory, zapravení	1	4800	4 800,0 Kč
	Autorizované zprovoznění	1	3500	3 500,0 Kč

Požární dozor	1	3000	3 000,0 Kč
Mezistaveništní doprava	1	1150	1 150,0 Kč
MEZISOUČET CELKEM			429 970,0 Kč
Doprava na staveniště	1	3285	3 285,0 Kč
Ubytování, cestovné, režie	1	12000	12 000,0 Kč
Technická činnost investora	1	3500	3 500,0 Kč
CELKEM bez DPH			448 755,0 Kč
DPH 21%			94 239,0 Kč
CELKEM s DPH			542 994,0 Kč