

**Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo uzavřené dne 31. 7. 2017**

**č. smlouvy objednatele: E295-S-4160/2017**

na zhotovení díla:

**„Žst Olovnice – Oprava střechy“**

**Čl. 1 – Smluvní strany**

**1.1 Objednatel:** **Správa železniční dopravní cesty, státní organizace**  
se sídlem: Praha 1 – Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00  
IČO: 70994234, DIČ: CZ70994234  
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,  
oddíl A, vložka 48384  
Zastoupená: **Lukášem Fořtem**, ředitelem Správy osobních nádraží Praha  
(dále jen „objednatel“)

Korespondenční adresa objednatele ve věci této smlouvy je:  
Správa železniční dopravní cesty, státní organizace  
Správa osobních nádraží Praha  
Ukrajinská 304  
101 00 Praha 10 - Vršovice

**1.2 Zhotovitel:** **GARANTSTAV stavební Strakonice s.r.o.**  
se sídlem Řepice 138, 386 01 Strakonice  
IČO: 28148258, DIČ: CZ28148258  
Zastoupena: Ing. Miroslavem Linhartem, jednatelem  
(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají tento dodatek č. 1 ke smlouvě shora specifikované (dále též jen „dodatek“).

**Čl. 2 – Preambule**

- 2.1 Smluvní strany uzavřely na základě zadávacího řízení dne 31. 7. 2017 smlouvu o dílo (dále též „Smlouva o dílo“), jejímž předmětem je kompletní oprava střechy, lokální oprava porušené omítky a další drobné zednické opravy v Žst Olovnice.
- 2.2 V důsledku objektivně nepředvídaných okolností vyvstala potřeba dodatečných úprav rozsahu předmětu plnění smlouvy o dílo, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, tedy ani ve Smlouvě o dílo, a tyto dodatečné úpravy jsou nezbytné pro dokončení předmětu původní veřejné zakázky
- 2.3 Tento dodatek představuje dohodu smluvních stran, která rozšiřuje původní předmět plnění v souladu s ust. § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

**Čl. 3 – Předmět dodatku**

- 3.1 Předmětem tohoto dodatku je změna Smlouvy o dílo, a to úprava předmětu smlouvy o vícepráce a méněpráce a s tím související změna ceny díla, změna termínu dokončení díla a některé související otázky.
- 3.2 Smluvní strany se dohodly na úpravě předmětu Smlouvy o dílo o vícepráce a méněpráce podrobně specifikované v příloze č. 1 tohoto dodatku.

3.3 V souvislosti s úpravou předmětu Smlouvy o dílo se smluvní strany dohodly na úpravě ceny díla podrobně specifikované v příloze č. 1 tohoto dodatku. Cena víceprací činí **98.130,00 Kč** bez DPH, cena méněprací činí **15.115,00 Kč** bez DPH, celková cena zakázky tak činí **1.059.229,00 Kč** bez DPH.

3.4 Termín dokončení díla dle čl. 4 Smlouvy o dílo se stanovuje na 6. 10. 2017.

#### **Čl. 4 – Závěrečná ustanovení**

4.1 Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo zůstávají nezměněna.

4.2 Tento dodatek včetně jeho příloh tvoří úplnou dohodu mezi smluvními stranami ohledně předmětu dodatku.

4.3 Tento dodatek je vyhotoven v 3 vyhotoveních, přičemž objednatel obdrží 2 a zhotovitel 1 vyhotovení.

4.4 Tento dodatek nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední ze smluvních stran. Je-li dodatek uveřejňován v registru smluv, nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv, jinak je účinný od okamžiku uzavření.

4.5 Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha č. 1 – podrobný rozpočet víceprací a méněprací. Příloha č. 1 bude jako soupis provedených prací přílohou k fakturám.

4.6 Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“), a současně souhlasí se zveřejněním údajů o identifikaci smluvních stran, předmětu dodatku, jeho ceně či hodnotě a datu uzavření tohoto dodatku.

4.7 Zaslání dodatku správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv zajišťuje obvykle objednatel. Nebude-li tento dodatek zaslán k uveřejnění a/nebo uveřejněn prostřednictvím registru smluv, není žádná ze smluvních stran oprávněna požadovat po druhé smluvní straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla.

4.8 Smluvní strany výslovně prohlašují, že údaje a další skutečnosti uvedené v tomto dodatku, vyjma částí označených ve smyslu následujícího odstavce tohoto dodatku, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „obchodní tajemství“), a že se nejedná ani o informace, které nemohou být v registru smluv uveřejněny na základě ustanovení § 3 odst. 1 ZRS.

4.9 Jestliže smluvní strana označí za své obchodní tajemství část obsahu dodatku, která v důsledku toho bude pro účely uveřejnění dodatku v registru smluv znečitelněna, nese tato smluvní strana odpovědnost, pokud by dodatek v důsledku takového označení byl uveřejněn způsobem odporujícím ZRS, a to bez ohledu na to, která ze stran dodatek v registru smluv uveřejnila. S částmi dodatku, které druhá smluvní strana neoznačí za své obchodní tajemství před uzavřením tohoto dodatku, nebude objednatel jako s obchodním tajemstvím nakládat a ani odpovídat za případnou škodu či jinou újmu takovým postupem vzniklou. Označením obchodního tajemství ve smyslu předchozí věty se rozumí doručení písemného oznámení druhé smluvní strany objednateli obsahujícího přesnou identifikaci dotčených částí dodatku včetně odůvodnění, proč jsou za obchodní tajemství považovány. Druhá smluvní strana je povinna výslovně uvést, že informace, které označila jako své obchodní tajemství, naplňují současně všechny definiční znaky obchodního tajemství, tak jak je vymezeno v ustanovení § 504 občanského zákoníku, a zavazuje se neprodleně písemně sdělit objednateli skutečnost, že takto označené informace přestaly naplňovat znaky obchodního tajemství.

4.10 Osoby uzavírající tento dodatek za Smluvní strany souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů, které jsou uvedeny v tomto dodatku, spolu s dodatkem v registru smluv. Tento souhlas je udělen na dobu neurčitou.

Přílohy: 1. Podrobný soupis víceprací a méněprací

V Praze dne 29. září 2017

V Praze dne 29. Zář 2017

Objednatel:

Zhotovitel:

.....  
**Lukáš Fořt**

ředitel

Správa osobních nádraží Praha

.....  
**Ing. Miroslav Linhart**

jednatel

GARANTSTAV stavební Strakonice  
s.r.o.

Tento dodatek byl uveřejněn prostřednictvím Registru smluv dne 4.10.2017

# Položkový rozpočet stavby

Datum: 04.10.2017

Stavba : 2017/026

Zst Olovnice

Objednatel :

IČO :

DIČ :

Zhotovitel : GARANTSTAV stavební Strakonice s.r.o.  
Řepice 138  
38601 Strakonice

IČO : 28148258

DIČ : CZ28148258

Za zhotovitele :

Za objednatele :

		Rozpočtové náklady
Základ pro DPH	15 %	0,00
DPH	15 %	0,00
Základ pro DPH	21 %	83 015,00
DPH	21 %	17 433,00
<b>Cena celkem za stavbu</b>		<b>100 448</b>

## Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Číslo a název objektu / provozního souboru	Cena celkem	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem	%
01 Oprava střechy a další stavební práce	100 449	0	83 015	17 433	100,0
<b>Celkem za stavbu</b>	<b>100 449</b>	<b>0</b>	<b>83 015</b>	<b>17 433</b>	<b>100,0</b>

## Rekapitulace stavebních rozpočtů

Číslo objektu	Číslo a název rozpočtu	Cena celkem	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem	%
01	02 Vícepráce	118 738	0	98 130	20 607	118,2
01	03 Méněpráce	-18 289	0	-15 115	-3 174	-18,2
<b>Celkem za stavbu</b>		<b>100 449</b>	<b>0</b>	<b>83 015</b>	<b>17 433</b>	<b>100,0</b>

## Rekapitulace stavebních dílů

Číslo a název dílu	%	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
61 Upravy povrchů vnitřní	-4,0	-3 186	0	0	0	0
762 Konstrukce tesařské	56,8	0	45 224	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	11,1	0	8 834	0	0	0
783 Nátěry	13,9	0	11 093	0	0	0
784 Malby	-3,2	0	-2 553	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních	26,5	21 086	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	-0,4	-304	0	0	0	0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	-0,8	-601	0	0	0	0
<b>Celkem za stavbu</b>	<b>100,0</b>	<b>16 995</b>	<b>62 598</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Rekapitulace vedlejších rozpočtových nákladů

Název vedlejšího nákladu	Cena celkem
Ztížené výrobní podmínky	0

Oborová přírážka	0
Přesun stavebních kapacit	0
Mimostaveništní doprava	0
Zařízení staveniště	1 831
Provoz investora	1 592
Kompletační činnost (IČD)	0
Rezerva rozpočtu	0
<b>Celkem za stavbu</b>	<b>3 422</b>

## POLOŽKOVÝ ROZPOČET

<b>Rozpočet</b>	02 Vícepráce	JKSO	
<b>Objekt</b>		SKP	
<b>01</b>	<b>Oprava střechy a další stavební práce</b>	Měrná jednotka	
<b>Stavba</b>		Počet jednotek	0
<b>2017/026</b>	<b>Žst Olovnice</b>	Náklady na m.j.	0
Projektant		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu			
Objednatel			
Dodavatel	GARANTSTAV stavební Strakonice s.r.o.	Zakázkové číslo	
Rozpočtoval		Počet listů	

### ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady			
Z	HSV celkem	21 086	Ztížené výrobní podmínky	0	
R	PSV celkem	72 999	Oborová přírážka	0	
N	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0	
	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0	
ZRN	celkem	94 085	Zařízení staveniště	2 164	
			Provoz investora	1 882	
HZS		0	Kompletační činnost (IČD)	0	
ZRN+HZS		94 085	Ostatní náklady neuvedené	0	
ZRN+ost.náklady+HZS		98 130	Ostatní náklady celkem	4 046	
Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele	
Jméno :		Jméno :		Jméno :	
Datum :		Datum :		Datum :	
Podpis :		Podpis:		Podpis:	
Základ pro DPH	21,0 %			98 130 Kč	
DPH	21,0 %			20 607 Kč	
Základ pro DPH	0,0 %			0 Kč	
DPH	0,0 %			0 Kč	
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>				<b>118 737 Kč</b>	

Poznámka :

Stavba :	2017/026 Žst Olovnice	Rozpočet :	02
Objekt :	01 Oprava střechy a další stavební práce	Vícepráce	

## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	21 086	0	0	0	0
762 Konstrukce tesařské	0	53 072	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	8 834	0	0	0
783 Nátěry	0	11 093	0	0	0
<b>CELKEM OBJEKT</b>	<b>21 086</b>	<b>72 999</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	94 085	0
Oborová přírážka	0	0,0	94 085	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	94 085	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	94 085	0
Zařízení staveniště	0	2,3	94 085	2 164
Provoz investora	0	2,0	94 085	1 882
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	94 085	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	94 085	0
<b>CELKEM VRN</b>				<b>4 046</b>

## Položkový rozpočet

Stavba :	2017/026 Žst Olovnice	Rozpočet: 02
Objekt :	01 Oprava střechy a další stavební práce	Vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl: 95</b>		<b>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>				
1	952901114R00	Vyčištění budov o výšce podlaží nad 4 m úklid půdního prostoru pod krytinou	m2	200,00	105,43	21 086,00
	<b>Celkem za</b>	<b>95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>				<b>21 086,00</b>
<b>Díl: 762</b>		<b>Konstrukce tesařské</b>				
2	762083130R00	Profilování ozdobného zhlaví krokví	kus	18,00	259,10	4 663,80
3	762395000R00	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy	m3	1,86	1 248,49	2 320,94
4	762712130R00	Montáž vázaných konstrukcí hraněných do 288 cm2	m	96,00	295,50	28 368,00
5	998762102R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	t	1,42	1 339,90	1 899,98
6	60515254	Hranol SM/JD 1 délka 300-600 cm	m3	2,05	7 735,20	15 819,26
	<b>Celkem za</b>	<b>762 Konstrukce tesařské</b>				<b>53 071,98</b>
<b>Díl: 766</b>		<b>Konstrukce truhlářské</b>				
7	766421819	Demontáž stropů vč likvidace	m2	35,00	252,40	8 834,00
	<b>Celkem za</b>	<b>766 Konstrukce truhlářské</b>				<b>8 834,00</b>
<b>Díl: 783</b>		<b>Nátěry</b>				
8	783626200R00	Nátěr lazurovací truhlářských výrobků 2x lakování	m2	60,00	131,91	7 914,60
9	783601899	Odstranění nátěrů stávajících krokví	m2	20,00	158,90	3 178,00
	<b>Celkem za</b>	<b>783 Nátěry</b>				<b>11 092,60</b>



## POLOŽKOVÝ ROZPOČET

<b>Rozpočet</b>	03 Měněpráce	JKSO	
<b>Objekt</b>		SKP	
<b>01</b>	<b>Oprava střechy a další stavební práce</b>	Měrná jednotka	
<b>Stavba</b>		Počet jednotek	0
<b>2017/026</b>	<b>Žst Olovnice</b>	Náklady na m.j.	0
Projektant		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu			
Objednatel			
Dodavatel	GARANTSTAV stavební Strakonice s.r.o.	Zakázkové číslo	
Rozpočtoval		Počet listů	

### ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady			
Z	HSV celkem	-4 091	Ztížené výrobní podmínky	0	
R	PSV celkem	-10 401	Oborová přírážka	0	
N	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0	
	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0	
ZRN celkem		-14 492	Zařízení staveniště	-333	
			Provoz investora	-290	
HZS		0	Kompletační činnost (IČD)	0	
ZRN+HZS		-14 492	Ostatní náklady neuvedené	0	
ZRN+ost.náklady+HZS		-15 115	Ostatní náklady celkem	-623	
<b>Vypracoval</b>		<b>Za zhotovitele</b>		<b>Za objednatele</b>	
Jméno :		Jméno :		Jméno :	
Datum :		Datum :		Datum :	
Podpis :		Podpis:		Podpis:	
Základ pro DPH	21,0 %			-15 115 Kč	
DPH	21,0 %			-3 174 Kč	
Základ pro DPH	0,0 %			0 Kč	
DPH	0,0 %			0 Kč	
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>				<b>-18 289 Kč</b>	

Poznámka :

Stavba :	2017/026 Žst Olovnice	Rozpočet :	03
Objekt :	01 Oprava střechy a další stavební práce	Méněpráce	

## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
61 Upravy povrchů vnitřní	-3 186	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	-304	0	0	0	0
762 Konstrukce tesařské	0	-7 848	0	0	0
784 Malby	0	-2 553	0	0	0
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	-601	0	0	0	0
<b>CELKEM OBJEKT</b>	<b>-4 091</b>	<b>-10 401</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	-14 492	0
Oborová přírážka	0	0,0	-14 492	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	-14 492	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	-14 492	0
Zařízení staveniště	0	2,3	-14 492	-333
Provoz investora	0	2,0	-14 492	-290
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	-14 492	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	-14 492	0
<b>CELKEM VRN</b>				<b>-623</b>

## Položkový rozpočet

Stavba :	2017/026 Zst Olovnice	Rozpočet: 03
Objekt :	01 Oprava střechy a další stavební práce	Měněpráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl:</b>	<b>61</b>	<b>Upravy povrchů vnitřní</b>				
1	612421231RT2	Oprava vápen.omítek stěn do 10 % pl. - štukových s použitím suché maltové směsi	m2	-40,10	79,46	-3 186,35
	<b>Celkem za</b>	<b>61 Upravy povrchů vnitřní</b>				<b>-3 186,35</b>
<b>Díl:</b>	<b>97</b>	<b>Prorážení otvorů</b>				
2	978013121R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 10 %	m2	-40,10	7,58	-303,96
	<b>Celkem za</b>	<b>97 Prorážení otvorů</b>				<b>-303,96</b>
<b>Díl:</b>	<b>762</b>	<b>Konstrukce tesařské</b>				
3	762341811R00	Demontáž bednění stěn rovných z prken hrubých	m2	-12,00	30,74	-368,88
4	762395000R00	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy	m3	-0,30	1 248,49	-377,04
5	762711840R00	Demontáž vázaných konstrukcí hraněných do 450 cm2	m	-12,00	57,23	-686,76
6	762712130R00	Montáž vázaných konstrukcí hraněných do 288 cm2	m	-12,00	295,50	-3 546,00
7	998762102R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	t	-0,22	1 339,90	-296,12
8	60515254	Hranol SM/JD 1 délka 300-600 cm	m3	-0,33	7 735,20	-2 572,73
	<b>Celkem za</b>	<b>762 Konstrukce tesařské</b>				<b>-7 847,53</b>
<b>Díl:</b>	<b>784</b>	<b>Malby</b>				
9	784111101R00	Penetrace podkladu nátěrem 1 x	m2	-40,10	21,81	-874,58
10	784115212R00	Malba Remal standard, bílá, bez penetr., 2 x	m2	-40,10	41,86	-1 678,59
	<b>Celkem za</b>	<b>784 Malby</b>				<b>-2 553,17</b>
<b>Díl:</b>	<b>D96</b>	<b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>				
11	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	-0,44	183,85	-80,16
12	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	-13,08	15,58	-203,79
13	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	-0,44	236,30	-103,03
14	979087212R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	-0,44	123,08	-53,66
15	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	-0,16	415,47	-66,48
16	979990161R00	Poplatek za skládku suti - dřevo	t	-0,18	519,34	-93,48
	<b>Celkem za</b>	<b>D96 Přesuny suti a vybouraných hmot</b>				<b>-600,59</b>