

SMLOUVA O ÚVĚRU Č. 17027482/26

uzavřená v souladu s ustanovením § 2395 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) mezi níže identifikovaným poskytovatelem financování jako úvěrujícím a příjemcem financování jako úvěrovaným (dále jen „**smlouva o úvěru**“)

Identifikace poskytovatele financování:	Identifikace příjemce financování:
SG Equipment Finance Czech Republic s.r.o. náměstí Junkových 2772/1 155 00 Praha 5 e-mail pro sdělení data zahájení pojištění: POVonline@sgef.cz Bankovní spojení: 0162710187/0100 Komerční banka, a.s., Praha 1, Na Příkopě 33 Měna: CZK IČ: 61061344 DIČ: CZ61061344 Zápis v OR: Městský soud v Praze, C 43038 - dále jen poskytovatel financování -	Technické služby Benešov, s.r.o. Na Spořilově 1371 256 01 Benešov Bankovní spojení: 479780247/0100 Komerční banka, a.s. Měna: CZK IČ: 47543655 DIČ: CZ47543655 Zápis v OR: Městský soud v Praze, C 26411 - dále jen příjemce financování -

Součástí smlouvy o úvěru jsou Všeobecné obchodní podmínky ke smlouvě o úvěru (dále jen „**VOP**“) platné od 15.01.2026, verze 017/1000073384/20260115.

Podpisem smlouvy o úvěru žádá příjemce financování poskytovatele financování o čerpání úvěru ve výši stanovené níže. Poskytovatel financování se zavazuje, že za podmínek stanovených touto smlouvou o úvěru a VOP poskytne příjemci financování finanční prostředky do výše uvedené v této smlouvě o úvěru s parametry úvěru specifikovanými v této smlouvě o úvěru a příjemce financování se zavazuje poskytnuté finanční prostředky vrátit a zaplatit úroky a další platby v souladu s podmínkami této smlouvy a VOP.

PŘEDMĚT FINANCOVÁNÍ:

zametací stroj HAKO Citymaster 1650

DODAVATEL:	
Unikont Group s.r.o. Služeb 609/6 108 00 Praha IČ: 41193113 DIČ: CZ41193113 Zápis v OR: Městský soud v Praze, C 4307	Předběžná kupní cena bez DPH (dále jen PKC): 3 945 000,00 CZK Výrobní číslo: WHW14911660592100 Výrobce: Multicar Rok výroby: 2026 Stav: nový
Výše poskytnutého úvěru:	100,0000% z PKC, maximálně však 3 945 000,00 CZK
Měna poskytnutého úvěru:	CZK

Úvěr bude čerpán z účtu poskytovatele financování jednorázově/postupně poté, co budou splněny níže uvedené podmínky a podmínky stanovené VOP:



SPLÁTKY A OSTATNÍ PARAMETRY SMLOUVY O ÚVĚRU:

Měna smlouvy o úvěru:		CZK	
Druh financování:		Fixní (na dobu 5 let)	
Doba splácení (v měsících) ve smyslu čl. 1 odst. 1.1 VOP:		60	
Výše úvěru (jistina):		3 945 000,00 CZK	
Předběžná výše úroku:		668 843,40 CZK	
Výše úvěrových splátek celkem: (konečná výše jistiny úvěru a úroku bude stanovena v souladu s článkem 1 a článkem 4 VOP)		4 613 843,40 CZK	
Poplatek za sjednání úvěru:		0,00	
Předběžná výše splátek	Frekvence splácení	Předběžná splatnost splátek	Počet splátek
76 897,39 CZK	měsíční	k 15. v daném měsíci	60

Smlouva je zařazena do dotačního finančního programu Council of Europe Development Bank (dále jen „CEB“) finanční zvýhodnění: nejméně 0,15 % p.a. na úrokové sazbě

Registr smluv: ANO

Pojištění předmětu financování:

Pojištění dle článku 2 odst. 2.1 VOP (povinné zákonné pojištění) sjednává:	příjemce financování
Pojištění dle článku 2 odst. 2.2 VOP (škodní pojištění) sjednává:	příjemce financování

Příjemce financování je povinen před čerpáním úvěru předložit poskytovateli financování níže uvedené podklady vztahující se ke smlouvě o úvěru:

Poskytovatel financování poskytne úvěr výplatou na registrovaný účet **dodavatele** uvedený na daňovém dokladu dodavatele/faktuře/zálohové faktuře. Příjemce financování je povinen před čerpáním úvěru předložit poskytovateli financování následující podklady:

- kopii daňového dokladu dodavatele obsahujícího detailní specifikaci předmětu financování (včetně výrobního čísla),
- kopii kupní smlouvy uzavřené mezi dodavatelem a příjemcem financování, popř. dodavatelem potvrzené objednávky či jiného dokladu o uzavření příslušné smlouvy s dodavatelem,
- kopii oboustranně podepsaného dokladu o předání a převzetí předmětu financování (dodací list, předávací protokol),
- předložení kopie výpisu z účtu příjemce financování nebo dodavatele prokazující úhradu DPH ve výši 828 450,00 CZK na účet dodavatele,
- smlouvu/smlouvy o zajišťovacím převodu vlastnického práva specifikovanou/specifikované níže

Poskytnutí úvěru je dále vázáno na podmínku, že příjemce financování, popř. dodavatel před čerpáním úvěru nebo příslušné dílčí platby průkazně potvrdí, že příjemce financování s výjimkou částky rovnající se výši úvěru či příslušné dílčí platby uhradil dodavateli všechny dluhy vyplývající z příslušné smlouvy s dodavatelem.

Další podmínky úvěru:

Zajištění úvěru:
- Smlouva o zajišťovacím převodu vlastnického práva/Zástavní smlouva: dle pododst. 6.1.1 VOP k předmětu/předmětům financování, u něhož/nichž je uzavření této smlouvy poskytovatelem financování vyžadováno.

Finanční prostředky získané z poskytnutého úvěru je příjemce financování oprávněn použít výlučně na pořízení předmětu specifikovaného ve smlouvě o úvěru.

Příjemce financování je povinen splácet úvěr a úroky z poskytnutých plateb v souladu s podmínkami uvedenými ve smlouvě o úvěru a VOP a konečným předpisem splátek.

Tato smlouva je platná a účinná dnem jejího podpisu. Je-li tato smlouva podepisována poskytovatelem financování elektronicky, nabývá platnosti a účinnosti nejdříve podpisem druhé z osob, které ji podepisují za poskytovatele financování. Ustanovení o nabytí platnosti, případně i účinnosti nejdříve okamžikem podpisu druhé z osob podepisujících za poskytovatele financování v případě elektronického podepisování se uplatní rovněž na VOP a veškeré případné dodatky či přílohy této smlouvy. Je-li příjemce financování povinnou osobou dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v účinném znění (dále jen „povinná osoba“), nabývá smlouva o úvěru účinnosti nejdříve dnem zveřejnění smlouvy a související dokumentace v registru smluv, není-li sjednáno pozdější datum účinnosti.

Změny této smlouvy vyžadují písemnou formu (tj. buď oboustranně rukopisně nebo oboustranně elektronicky podepsaný dokument, není-li uvedeno jinak). Za písemnou formu nebude pro tento účel považována pouhá výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.

Příjemce financování může návrh této smlouvy přijmout pouze ve znění navrhovaném poskytovatelem financování s vyloučením možného přijetí návrhu smlouvy s dodatkem nebo odchylkou.

Příjemce financování prohlašuje, že při jednání o uzavření této smlouvy mu byly sděleny všechny pro něj relevantní skutkové a právní okolnosti k posouzení možnosti uzavřít tuto smlouvu a že neočekává ani nepožaduje od poskytovatele financování žádné další informace v této věci.

Všechny spory vznikající z této smlouvy o úvěru a v souvislosti s ní budou rozhodovány s konečnou platností u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky podle jeho řádu třemi rozhodci.

24.06.2026 Datum	Benešov, 24.06.2026 Místo, datum
Poskytovatel financování: SG Equipment Finance Czech Republic s.r.o.	Příjemce financování: Technické služby Benešov, s.r.o.
..... Podpis Marek Pejša Jméno zmocněnec Funkce Podpis Bohumil Rataj, Mgr. Jakub Hostek Jméno jednatel Funkce
..... Podpis Petra Svobodová Jméno zmocněnec Funkce	

V případě elektronického podepisování mohou být podpisy připojeny namísto ve shora uvedené podpisové tabulce v podpisovém archu, jenž je v takovém případě nedílnou součástí tohoto dokumentu.