

Smlouva o dílo

Číslo zakázky:

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, mezi níže uvedenými smluvními stranami:

Město Ivančice

IČO: 00281859
DIČ: CZ00281859
se sídlem: Palackého náměstí 196/6, 664 91 Ivančice
zastoupené: Milan Buček starosta města
bankovní spojení: KB Ivančice
č. ú.: 125911/0100

osoby pověřené jednat
ve věcech technických: [REDACTED], OSÚMI

tel.: [REDACTED]

(dále jen *objednatel*)

a

IBAU CZ s.r.o.

IČO: 069 80 899
DIČ: CZ06980899
se sídlem: Jana Vrby 1255/8, 66491 Ivančice
zastoupené: Bc. Martin Štěpanovský jednatel
bankovní spojení: [REDACTED]
č.ú.: [REDACTED]

(dále jen *zhotovitel*)

I.

Prohlášení o způsobilosti

Smluvní strany si vzájemně prohlašují, že jejich způsobilost a volnost uzavřít tuto smlouvu, jakož i způsobilost ke všem souvisejícím právním jednáním, není nijak omezena ani vyloučena.

II.

Předmět smlouvy

- 1) Zhotovitel se zavazuje pro objednatele provést dílo – „**Přechody pro chodce na ul. Pod Rénou - Ivančice**“. Jedná se o práce vybudování dvou nových přechodů pro chodce včetně navazujících chodníků a dopravního značení, a to v k. ú. Kounické předměstí na pozemcích 20/64, 20/77, 20/78, 65/5, 180/1, 180/19, 180/23, 180/30, 2747/1, 2805 v rozsahu dle zadávací dokumentace (dále jen dílo).
- 2) Zhotovitel dílo zhotoví podle soupisu prací s výkazem výměr (Příloha č. 1) a dle podmínek výzvy a zadávací dokumentace na veřejnou zakázku malého rozsahu „**Přechody pro chodce na ul. Pod Rénou - Ivančice**“ (dále jen „Výzva“). Objednateli pak zhotovitel dílo předá ve stavu, způsobilém užívatí v souladu s technickými a právními předpisy platnými v době předání v České republice.
- 3) Místem předání díla je místo provedení díla jsou pozemky k. ú. Kounické předměstí na pozemcích 20/64, 20/77, 20/78, 65/5, 180/1, 180/19, 180/23, 180/30, 2747/1, 2805.

Smlouva o dílo

Číslo zakázky:

4) Zhotovitel výslovně souhlasí a zavazuje se objednateli pro případ, že ke splnění požadavků objednatele vyplývajících z této smlouvy a k řádnému provedení díla budou potřebné i další činnosti výslovně neuvedené v této smlouvě, tyto činnosti na své náklady provést a do svého plnění zahrnout bez dopadu na cenu podle této smlouvy.

III. Termíny

- 1) Termíny
 - a) **Termín předání staveniště:** předpoklad 07/2026;
 - b) **Termín zahájení stavebních prací (díla):** předpoklad 07/2026
 - c) **Délka realizace** 30 kalendářních dnů
 - d) **Termín dokončení prací (díla):** nejpozději do 10/2026.
 - e) **Termín předání a převzetí díla:** nejpozději do 2 pracovních dnů ode dne termínu dokončení stavebních prací;
 - f) **Termín vyklizení staveniště:** nejpozději do 2 pracovních dnů ode dne předání a převzetí díla.
- 2) Zhotovitel je oprávněn dokončit práce na díle i před uplynutím lhůty plnění a Objednatel je povinen dříve řádně dokončené dílo převzít a zaplatit.
- 3) Termín dokončení je závislý na řádném a včasném splnění součinností Objednatele dohodnutých ve smlouvě. Po dobu prodlení Objednatele s poskytnutím dohodnutých součinností není Zhotovitel v prodlení s plněním závazku. Nedojde-li mezi stranami k jiné dohodě, prodlužuje se Termín dokončení díla o dobu shodnou s prodlením Objednatele v plnění jeho součinností, toto ustanovení se v případě nepříznivých klimatických podmínek mající vliv na dodržení technologických postupů použije obdobně. Tato skutečnost však musí být zaznamenána ve stavebním deníku Zhotovitele v okamžiku, kdy příčina prodlení nastane a Zhotovitel bude prokazatelně o této skutečnosti informovat Objednatele.
- 4) Prodlení Zhotovitele s dokončením díla delší jak 14 dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy, ale pouze v případě, že prodlení Zhotovitele nevzniklo z důvodů na straně Objednatele.
- 5) Objednatel nebo jeho zástupce je oprávněn stanovit Zhotoviteli závazný termín pro odstranění porušení povinnosti dle této smlouvy, a to zápisem do stavebního deníku nebo jeho stanovením na kontrolním dnu stavby.

IV. Práva a povinnosti zhotovitele

- 1) Zhotovitel se zavazuje pro účely zhotovení díla řádně používat potřebné technologické postupy, provést potřebné zkoušky, měření a revize včetně protokolů, provést potřebnou geodetickou činnost a předat dokumentaci skutečného provedení včetně dokladů podle zákona č. 22/1997 Sb. v platném znění a podle jeho prováděcích předpisů v platném znění.
- 2) Zhotovitel se zavazuje dodržovat pokyny objednatele, pokud neodporují obsahu smlouvy nebo právním předpisům.
- 3) Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s místními poměry, prostudoval zadání stavby a je schopen provést dílo řádně.
- 4) Zhotovitel se zavazuje vyzvat Objednatele, nebo jeho zástupce (technický dozor investora – dále TDI) ke kontrole prováděných prací, ke kontrole zakrývaných prací,

Smlouva o dílo

Číslo zakázky:

konstrukcí či technologických částí díla před jejich zakrytím. Tato výzva Objednateli bude učiněna prokazatelným způsobem (e-mail, písemné sdělení) a zápisem ve stavebním deníku (dále jen SD). Pro umožnění pokračování prací je nutný zápis TDI ve SD o kontrole a schválení provedených prací a souhlasu k pokračování. Podle známých skutečností sestaví Zhotovitel s Objednatelem před zahájením stavby soupis všech kontrol, které budou dle tohoto článku realizovány. Objednatel si vyhrazuje právo stanovit další kontroly dle svého uvážení, jejich požadavek však musí Zhotoviteli oznámit nejméně 24 hodin předem.

5) Zhotovitel výslovně prohlašuje, že má sjednané pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou (způsobenou) v souvislosti s prováděním staveb (v souvislosti s plněním předmětu díla podle této smlouvy) na pojistnou částku **5 mil. Kč**. Toto pojištění se zavazuje mít po celou dobu plnění, včetně záruční doby. Objednatel je oprávněn provádět zjišťování, zda zhotovitel toto ustanovení plní. Zhotovitel se zavazuje předložit důkaz o svém pojištění při podpisu smlouvy.

6) Zhotovitel se zavazuje použít pro realizaci díla jen materiály, které mají ke dni jejich zabudování do díla dle této smlouvy takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence stavby byla při běžné údržbě zaručena požadovaná stabilita, ochrana zdraví a životního prostředí a bezpečnost při užívání.

7) Za dodatečné stavební práce se považují práce, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, jejichž potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností a tyto dodatečné stavební práce jsou nezbytné pro provedení původního rozsahu předmětu plnění. Provedení dodatečných stavebních prací musí být předem písemně odsouhlaseno objednatelům nebo jeho zástupcem. K realizaci dodatečných stavebních prací neopravňuje zhotovitele zápis ve SD provedený zhotovitelem bez dalšího písemného odsouhlasení objednatelům. Jakékoliv náklady na předem písemně neodsouhlasené dodatečné stavební práce půjdou zcela k tíži zhotovitele. Zhotovitel není oprávněn o cenu takto provedených dodatečných stavebních prací navýšit cenu díla.

8) Zhotovitel je povinen vést stavební deník (dále jen SD) od předání staveniště po konečné předání díla. Do SD se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Objednatel může k zápisům připojovat svoje stanovisko. Během pracovní doby musí být SD na stavbě trvale přístupný. Zhotovitel je povinen průběžně pořizovat fotodokumentaci provádění díla a předložit ji objednateli nebo TDI kdykoli k nahlédnutí.

9) Pokud některé práce provádí subdodavatel, zapisuje je do SD zhotovitel s identifikací subdodavatele. Subdodavatel může vést i svůj SD, do SD zhotovitele se pak napíše pouze odkaz na stavební deník subdodavatele.

10) Zhotovitel se zavazuje zapisovat denní záznamy do SD čitelně a zajistit jejich podepsání odpovědnou osobou, případně jeho zástupcem zásadně ten den, kdy byly práce provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Ve SD musí být na zvláštní straně vypsány vícepráce a méněpráce schválené objednatelům, a dále zúčastnění subdodavatelé.

11) Zhotovitel se zavazuje určit stavbyvedoucího a proškolit své pracovníky o jejich povinnostech plynoucích z předpisů o bezpečnosti práce, požárních předpisů o ochraně životního prostředí, případně dalších předpisů, které jsou pracovníci povinni dodržovat.

12) Zhotovitel se zavazuje udržovat na staveništi pořádek a čistotu.

13) Zhotovitel je povinen vést a průběžně aktualizovat reálný seznam všech subdodavatelů včetně výše jejich podílů na akci. Tento přehled je povinen na vyžádání předložit objednateli, a to do 3 dnů od doručení výzvy objednatelům. V případě, že zhotovitel v zadávacím řízení,

Smlouva o dílo

Číslo zakázky:

jehož předmětem bylo zadání předmětu plnění této smlouvy, prokazoval kvalifikaci subdodavatelem, a tento subdodavatel by se neměl podílet na realizaci této smlouvy ve stanoveném rozsahu, nebo by měl být změněn v průběhu realizace této smlouvy, změna subdodavatele podléhá předchozímu písemnému souhlasu Objednatele.

14) Zhotovitel je povinen vést a průběžně aktualizovat seznam všech pracovníků vč. čísel jejich dokladů totožnosti, kteří vykonávají činnost v místě plnění zakázky. Tento seznam předá zástupcům České pošty.

V.

Práva a povinnosti objednatele

- 1) Objednatel se zavazuje uhradit cenu díla způsobem sjednaným v této smlouvě.
- 2) Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště nejpozději ke dni zahájení prací zhotovitele. O předání bude pořízen zápis o předání a převzetí staveniště.
- 3) Veškeré prováděné části díla budou kontrolovány ze strany objednatele TDI. Jméno a ostatní údaje ohledně této osoby bude zapsáno do stavebního deníku. Pokud se tato osoba změní, je objednatel povinen neprodleně o této skutečnosti informovat zhotovitele a zápis ve stavebním deníku změnit.
- 4) Objednatel bude svolávat při zahájení, a v průběhu stavby kontrolní prohlídky za účelem sledování prací a průběžné konzultace při postupu prací.
- 5) Objednatel je oprávněn během trvání provádění díla a záruční doby požadovat na zhotoviteli, aby prokázal, že je pojištěn ve smyslu ustanovení čl. IV odst. 5 této smlouvy.
- 6) Objednatel nebo TDI jsou oprávněni do SD zapisovat své požadavky, doporučení, výsledky kontroly a stanoviska.
- 7) TDI je oprávněn pozastavit provádění díla v případě zjištění závažných pochybení (zejména porušení technologické kázně, použití jiného materiálu apod.). Tato pozastávka nebude mít vliv na termín dokončení díla dle této smlouvy.

VI.

Cena díla

- 1) Cena díla je 599 553,08,- Kč (slovy: pět set devadesát devět tisíc pět set padesát tři korun a osm haléřů korun českých) bez DPH (pokud není zhotovitel plátcem DPH, jedná se o cenu konečnou). Ke sjednané ceně bude připočítána DPH ve výši dle platných předpisů v době vzniku daňové povinnosti.
- 2) Cena díla byla předložena zhotovitelem jako nabídková cena a v této výši byla akceptována objednatelem. Sjednaná cena díla je cenou nejvýše přípustnou, se započtením veškerých nákladů, rizik, příp. zisku, kterou je možné překročit pouze v případě změny (zvýšení) sazby DPH, a to tak, že zhotovitel připočítá ke sjednané ceně bez DPH daň z přidané hodnoty v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění, a v případě, že dojde k nutnosti realizovat dodatečné stavební práce, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, ale pouze za předpokladu, že jejich potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností a tyto dodatečné stavební práce jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací.
- 3) Cena díla obsahuje veškeré práce a dodávky, služby, výkony a média, kterých je třeba trvale či dočasně k provedení, dokončení a předání zhotovovaného díla včetně zařízení staveniště a příjezdových cest, zajištění si potřebných energií a zdrojů a vytýčení

Smlouva o dílo

Číslo zakázky:

inženýrských sítí v okolí stavby. Pokud nějaké energie a zdroje poskytne objednatel, pak vlastní připojení a měření si zajišťuje zhotovitel a odebrané uhradí.

4) Cena díla obsahuje též provoz zařízení staveniště, údržbu pořádku okolí stavby a zajištění bezpečnosti staveniště včetně zajištění kompletního přechodného dopravního značení. Obsahuje též údržbu pořádku na staveništi a v okolí zasaženém působením stavby (např. veřejné komunikace, sousední pozemky). Cena díla obsahuje veškeré náklady na likvidaci odpadů.

5) Přílohou č. 1 a nedílnou součástí této smlouvy je položkový rozpočet zpracovaný zhotovitelem.

6) Stanovení ceny víceprací bude následující:

- v případě, že se změna díla týká části stavby, která je již položkově naceněna nabídkou zhotovitele, použije se jednotková cena z této nabídky,
- v případě, že se změna díla týká části stavby, která není položkově naceněna nabídkou zhotovitele, nesmí být jednotková cena zhotovitele vyšší, než je cena v místě a čase obvyklá. Za cenu v místě a čase obvyklou se pokládá jednotková rozpočtová cena uvedená v ceníku uznané cenové soustavy pro veřejné zakázky, v cenových úrovních platných v čase realizace díla,
- v případě, že uznaná cenová soustava položku předmětné vícepráce neobsahuje, zhotovitel doloží cenotvorbu položky kalkulačním vzorcem platným pro uznanou cenovou soustavu.

7) U materiálů nebo služeb, které zhotovitel dodá podle přímého požadavku (určení) objednatele, bude použita cena za dodávku zhotoviteli (nákupní cena, kterou zhotovitel doloží dodacím listem nebo fakturou od subdodavatele zvýšená o dopravu na stavbu a marži zhotovitele).

8) V případě nových položek, které se ve sjednaném rozpočtu nevyskytují, bude cena stanovena dohodou na základě nabídky zhotovitele na nově požadované práce. V případě úpravy množství u stávajících položek bude platit jednotková cena v rozpočtu.

VII.

Platební podmínky

1) Objednatel na prováděné práce a dodávky nebude poskytovat zálohy.

2) Cena díla bude uhrazena po ukončení díla. Datum předání a převzetí, které bude uvedené na předávacím protokolu, bude dnem uskutečnění zdanitelného plnění. K tomuto dni bude vystavena dílčí faktura se splatností 30 dnů ode dne prokazatelného doručení objednateli.

3) Přílohou daňových dokladů bude odsouhlasený soupis provedených prací. Zhotovitel vystaví fakturu – daňový doklad v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále DPH) ve znění pozdějších předpisů.

4) Zhotovitel bude fakturovat vč. DPH, neboť se nejedná o ekonomickou činnost objednatele.

5) Na daňovém dokladu bude uveden název akce, tj. **„Přechody pro chodce na ul. Pod Rénou - Ivančice“**.

6) Při neúplnosti nebo nesprávnosti daňového dokladu je objednatel oprávněn doklad vrátit a běh splatnosti se zastaví. Nová doba splatnosti začne běžet od doručení dokladu nového nebo opraveného.

Smlouva o dílo

Číslo zakázky:

- 7) Zhotovitel je oprávněn vystavit daňový doklad pro objednatele, i pokud TDI bezdůvodně neodsouhlasí soupis skutečně použitého materiálu dle této smlouvy a provedených prací dle této smlouvy, včetně přesunu hmot. Ustanovení tohoto článku neplatí v případě, že TDI neodsouhlasí soupis skutečně použitého materiálu dle této smlouvy a provedených prací dle této smlouvy, včetně přesunu hmot z důvodu zřejmých vad a nedodělků.
- 8) Zhotovitel výslovně prohlašuje, že bankovní účet uvedený v záhlaví smlouvy je uveden a zveřejněn u správce daně. Dojde-li po uzavření smlouvy ke změně účtu zhotovitele, který je uveden v této smlouvě, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu informovat objednatele, a tato skutečnost bude řešena Dodatkem smlouvy.
- 9) Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli fakturu, pokud se číslo bankovního účtu uvedeného v záhlaví smlouvy neshoduje s číslem bankovního účtu uvedeného na faktuře.
- 10) Smluvní strany se dohodly, že stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem, je objednatel oprávněn z finančního plnění uhradit daň z přidané hodnoty přímo místně a věcně příslušnému správci daně zhotovitele. Zhotovitel je povinen sdělit objednateli na požádání svého správce daně včetně bankovního spojení.

VIII.

Vlastnické právo, předání a převzetí díla, odpovědnost za škodu

- 1) Objednatel je vlastníkem pozemku nebo má udělený souhlas majitele pozemku, na kterém se dílo provádí.
- 2) Vlastníkem díla, nebo jeho části se stává objednatel ode dne, kdy dílo nebo jeho část, se stane věcí v právním slova smyslu. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným dokončením a předáním díla Objednateli dle této smlouvy bez zjevných vad. O předání a převzetí díla či jeho části bude zhotovitelem vyhotoven písemný protokol o předání a převzetí; protokol bude podepsán zástupci obou smluvních stran. Do dne sepsání protokolu o předání a převzetí díla nese riziko škody zhotovitel.
- 3) Předání díla je předání celého díla bez nedodělků s případnými drobnými vadami, které nebrání Objednateli v obvyklém užívání díla. O předání a převzetí díla bude vyhotoven zvláštní zápis s určením termínů odstranění vad. O jejich odstranění bude sepsán zvláštní zápis.
- 4) Konečné předání díla je předání dokončeného díla bez vad a nedodělků zjištěných v protokole o předání a převzetí díla.
- 5) Zhotovitel odpovídá v plné výši i za škody způsobené třetím osobám při provádění díla nebo v souvislosti s ním.
- 6) Zhotovitel není v prodlení s plněním svého závazku a neodpovídá za škody způsobené v důsledku okolností neležících na jeho straně.
- a) Z důvodu na straně objednatele (opožděné předání staveniště, neposkytnutí potřebné součinnosti, přerušení prací zhotovitelem z důvodu prodlení objednatele s plněním dle této smlouvy).
- b) Z důvodu vyšší moci (např. výbuch v důsledku teroristické činnosti, požáru způsobeného bleskem, povodeň, sesuv půdy a jiné živelné pohromy, nepříznivé klimatické podmínky, stávky apod.).

Smlouva o dílo

Číslo zakázky:

IX.

Záruka za jakost díla

- 1) Zhotovitel poskytuje záruční dobu **60 měsíců na stavební práce** od sepsání protokolu o předání a převzetí díla. Záruční podmínky mohou být upřesněny v předávacím protokolu stavby. Zhotovitel odpovídá za případné vady díla po celou záruční dobu.
- 2) Zhotovitel se zavazuje zahájit odstraňování vady zjištěné v záruční době nejpozději do 5 dní od prokazatelného nahlášení (mail, dopis...) s přihlédnutím k charakteru vady a ke způsobu jejího odstranění. Náklady spojené s odstraněním vad nese zhotovitel, ledaže by prokázal, že vady byly způsobeny okolnostmi vylučujícími jeho odpovědnost.
- 3) Zhotovitel se zavazuje zahájit odstraňování vady do 24 hod. od nahlášení závady, hrozí-li nebezpečí z prodlení.

X.

Smluvní pokuty

- 1) V případě nedodržení termínu dokončení jednotlivých částí díla dle článku III. Smlouvy ze strany Zhotovitele se zhotovitel zavazuje uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 % z celkové ceny díla bez DPH za každý den prodlení.
- 2) V případě nedodržení termínu odstranění vad a nedodělků nebránících užívání díla uvedených v předávacím protokolu se Zhotovitel zavazuje uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 % z ceny díla bez DPH za každý den prodlení po termínu jejich odstranění, uvedeném v předávacím protokolu.
- 3) V případě, že Zhotovitel nezahájí odstraňování vady podle čl. IX. odst. 2, 3 smlouvy ve stanoveném termínu, zavazuje se Zhotovitel uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 % z ceny díla bez DPH za každý den prodlení.
- 4) Pro případ prodlení se splněním peněžitého závazku ze strany Objednatele sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 5) Zhotovitel se zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 1 % z ceny díla za neumožněnou nebo nedostatečně připravenou kontrolu zakrývaných prací podle čl. IV. odst. 4 smlouvy.
- 6) Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.
- 7) Smluvní strany výslovně prohlašují, že takto sjednané smluvní pokuty, včetně jejich výše, považují za zcela přiměřené.
- 8) Smluvní pokuty podle tohoto článku jsou splatné do 30 dnů ode dne, kdy povinná strana obdrží od strany oprávněné písemnou výzvu k zaplacení smluvní pokuty, která bude obsahovat jejich vyčíslení.

XI.

Zánik smlouvy

- 1) Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že:
 - zhotovitel bezdůvodně zastaví provádění díla před jeho dokončením bez souhlasu objednatele na dobu delší než 10 kalendářních dní,
 - bude ve vztahu k zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení.

Smlouva o dílo

Číslo zakázky:

- 2) Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, poruší-li Zhotovitel povinnosti stanovené mu touto smlouvou a právními předpisy, a to zejména v případě prodlení Zhotovitele s dokončením díla delším jak 14 dnů, které se považuje za podstatné porušení smlouvy. Zhotovitel není v prodlení, pokud prodlení vznikne z důvodu na straně objednatele. V takovém případě je Objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy v souladu s ustanoveními tohoto článku. Objednatel má v tomto případě nárok na náhradu škody v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 3) Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že bude ve vztahu k objednateli zahájeno insolvenční řízení.
- 4) Odstoupením od smlouvy smlouva zaniká, a to okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
- 5) Smluvní strana, jejíž porušení povinnosti vyplývající z této smlouvy bylo důvodem pro odstoupení od smlouvy, nemá nárok na úhradu náhrady škody, která jí odstoupením od smlouvy vznikla.
- 6) Smlouva může být ukončena písemnou dohodou smluvních stran.

XII.

Závěrečná ustanovení

- 1) Tato smlouva podléhá zveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 340/2015 Sb.“. Smluvní strany se dohodly, že návrh na uveřejnění smlouvy v registru smluv podá objednatel. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je povinen tuto smlouvu zveřejnit v registru smluv v předepsaném formátu. Zhotovitel prohlašuje, že tato smlouva neobsahuje žádné ustanovení, které by naplňovalo znaky obchodního tajemství.
- 2) Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu druhou smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.
- 3) Tuto smlouvu lze měnit pouze vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami. Jakékoliv změny po uzavření smlouvy jsou si smluvní strany povinny neprodleně oznámit, o čemž bude sepsán dodatek.
- 4) Doručování případných písemností souvisejících s touto smlouvou bude prováděno na adresy účastníků, uvedené v této smlouvě, pokud některý účastník druhému nedoručí písemnou zprávu o změně adresy pro doručování. Po doručení této změny bude doručováno na novou adresu.
- 5) Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. Pro případ, že se kterékoliv ustanovení této smlouvy stane neúčinným nebo neplatným, se smluvní strany zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým.
- 6) Tato smlouva je sepsána ve čtyřech stejnopisech, z nichž po dvou obdrží každá smluvní strana.
- 7) Vztahy ve smlouvě neupravené se řídí právním řádem České republiky, zejména ustanoveními § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 8) Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel jako správce osobních údajů ve smyslu obecného Nařízení o ochraně osobních údajů (EU)2016/679 (dále jen „GDPR“) bude

Smlouva o dílo

Číslo zakázky:

poskytnuté osobní údaje získané od zhotovitele, jako od subjektu údajů, obsažené v této smlouvě zpracovávat pouze za účelem plnění smlouvy. Zhotovitel si je vědom svého práva přístupu k osobním údajům, práva na opravu svých osobních údajů, jakož i dalších práv plynoucích z Nařízení GDPR

9) Strany prohlašují, že se seznámily s obsahem smlouvy, která byla sepsána dle jejich svobodné a vážné vůle, určitě a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho k ní připojují níže své podpisy.

DOLOŽKA podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Schváleno na schůzi Rady města Ivančice usnesením č. RM/2026/17/411 dne 24. 6. 2026.

V Ivančicích dne 29. 6. 2026

V Ivančicích dne 8. 6. 2026

.....
za Objednatele

Milan Buček

starosta

.....
za Zhotovitele

Bc. Martin Štěpanovský

jednatel

Příloha č. 1 – Soupis prací s výkazem výměr

REKAPITULACE STAVBY

Kód:

Stavba: Přechody pro chodce na ul. Pod Rénou - Ivančice

KSO:
Místo: Ivančice

CC-CZ:
Datum: 08.06.2026

Zadavatel:
Město Ivančice, Palackého 196/6, 66491 Ivančice

IČ: 00281859
DIČ: CZ00281859

Účastník:
IBAU CZ s.r.o., Jana Vrby 1255/8, 66491 Ivančice

IČ: 069 80 899
DIČ: CZ06980899

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezení popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminkv.urs.cz.

Cena bez DPH			599 553,08
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	599 553,08	125 906,15
DPH snížená	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH	v	CZK	725 459,23

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 0

Stavba: Přechody pro chodce na ul. Pod Rénou - Ivančice

Místo: **Ivančice**

Datum: 08.06.2026

Zadavatel: Město Ivančice, Palackého 196/6, 66491 Ivančice

Projektant:

Účastník: IBAU CZ s.r.o., Jana Vrby 1255/8, 66491 Ivančice

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		599 553,08	725 459,23	
507- 26022026	Přechody pro chodce na ul. Pod Rénou - Ivančice	599 553,08	725 459,23	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Přechody pro chodce na ul. Pod Rénou - Ivančice

KSO:

Místo: Ivančice

CC-CZ:

Datum: 08.06.2026

Zadavatel:

Město Ivančice, Palackého 196/6, 66491 Ivančice

IČ:

00281859

DIČ:

CZ00281859

Účastník:

IBAU CZ s.r.o., Jana Vrby 1255/8, 66491 Ivančice

IČ:

069 80 899

DIČ:

CZ06980899

Projektant:

[REDACTED]

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH

599 553,08

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	599 553,08	21,00%	125 906,15
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

725 459,23

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Přechody pro chodce na ul. Pod Rénou - Ivančice

Místo: Ivančice

Datum: 08.06.2026

Zadavatel: Město Ivančice, Palackého 196/6, 66491 Ivančice

Projektant:

Účastník: IBAU CZ s.r.o., Jana Vrby 1255/8, 66491 Ivančice

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

599 553,08

HSV - Práce a dodávky HSV	528 796,83
1 - Zemní práce	48 156,00
5 - Komunikace pozemní	113 555,20
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	109 910,00
997 - Doprava sutí a vybouraných hmot	69 698,88
998 - Přesun hmot	187 476,75
M - Práce a dodávky M	70 756,25
46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích	70 756,25

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Přechody pro chodce na ul. Pod Rénou - Ivančice

Místo: Ivančice

Datum: 08.06.2026

Zadavatel: Město Ivančice, Palackého 196/6, 66491 Ivančice

Projektant:

Účastník: IBAU CZ s.r.o., Jana Vrby 1255/8, 66491 Ivančice

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

599 553,08

D HSV Práce a dodávky HSV

528 796,83

D 1 Zemní práce 48 156,00

1	K	113106123	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek s ložem z kameniva nebo živice a s jakoukoliv výplní spár ručně ze zámkové dlažby	m2			5 544,00	CS ÚRS 2026 01	
<p>Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/113106123</p> <p>VV "ul. Rybářská"1,75*6</p> <p>VV "ul. Tyršova"6*2,4+15</p> <p>VV "ul. Tyršova u kolejí"1,75*6</p> <p>VV Součet</p>									
26	K	113107143	Odstranění podkladů nebo krytů ručně s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek živičných, o tl. vrstvy přes 100 do 150 mm	m2			10 395,00	CS ÚRS 2026 01	
<p>Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/113107143</p> <p>VV "ul. Tyršova"31,5*1</p>									
3	K	113107324	Odstranění podkladů nebo krytů strojně plochy jednotlivě do 50 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva hrubého drceného, o tl. vrstvy přes 300 do 400 mm	m2			7 056,00	CS ÚRS 2026 01	
<p>Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/113107324</p> <p>VV "ul. Rybářská"6*1,75</p> <p>VV "ul. Tyršova"15*1+2,4*6</p> <p>VV "ul. Tyršova u kolejí"6*1,75</p> <p>VV Součet</p>									
2	K	113201112	Výtrhání obrub s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek silničních	m			8 610,00	CS ÚRS 2026 01	
<p>Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/113201112</p> <p>VV "ul. Rybářská"6</p> <p>VV "ul. Rybářská u kolejí"18</p> <p>VV "ul. Tyršova"31,5</p> <p>VV "ul. Tyršova u kolejí"6</p> <p>VV Součet</p>									
5	K	113202111	Výtrhání obrub s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z krajiníků nebo obrubníků stojatých	m			900,00	CS ÚRS 2026 01	
<p>Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/113202111</p> <p>VV "ul. Rybářská"6</p> <p>VV "ul. Tyršova"</p> <p>VV "ul. Tyršova u kolejí"6</p> <p>VV Součet</p>									
22	K	122252113	Výkopávky v zemnicích na suchu pro silnice a dálnice strojně zapažené i nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I do 100 m3	m3			3 240,00	CS ÚRS 2026 01	
<p>Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/122252113</p> <p>VV "ul. Rybářská u kolejí"18*2*0,4</p> <p>VV "ul. Tyršova"9*2*0,4</p> <p>VV Součet</p>									
28	K	162651112	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhmutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 4 000 do 5 000 m	m3			3 996,00	CS ÚRS 2026 01	
<p>Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/162651112</p>									
27	K	167151101	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství do 100 m3, z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3			3 240,00	CS ÚRS 2026 01	
<p>Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/167151101</p>									
12	K	181912112	Úprava pláně vyrovnáním výškových rozdílů ručně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 se zhutněním	m2			5 175,00	CS ÚRS 2026 01	
<p>Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/181912112</p> <p>VV "ul. Rybářská"6*1,75</p> <p>VV "ul. Rybářská u kolejí"18*1,75</p> <p>VV "ul. Tyršova"15*1+15*2,4</p> <p>VV "ul. Tyršova u kolejí"6*1,75</p> <p>VV Součet</p>									
D 5	Komunikace pozemní							113 555,20	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
13	K	564851011	Podklad ze štěrkokrti ŠD s rozprostřením a zhutněním plochy jednotlivě do 100 m2, po zhutnění tl. 150 mm	m2			23 805,00	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/564851011 VV "ul. Rybářská"1,75*6 VV "ul. Rybářská u kolejí"18*1,75 VV "ul. Tyršova"51 VV "ul. Tyršova u kolejí"6*1,75 VV Součet					
14	K	596211110	Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně s ložem z kameniva těženého nebo drceného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 60 mm skupiny A, pro plochy do 50 m2	m2			39 330,00	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/596211110 VV "ul. Rybářská"1,75*6 VV "ul. Rybářská u kolejí"1,75*18 VV "ul. Tyršova"51 VV "ul. Tyršova u kolejí"6*1,75 VV Součet					
15	M	59245018	dlažba skladebná betonová 200x100mm tl 60mm přírodní	m2			33 926,40	CS ÚRS 2026 01
			VV 91,495145631068*1,03 'Přepočtené koeficientem množství					
16	M	LSV.100281	dlažba skladebná betonová SLEPECKÁ 200x100mm tl. 60 mm červená	m2			7 168,80	
			VV 12*1,03 'Přepočtené koeficientem množství					
17	K	596991111	Řezání betonové dlažby tloušťky dlažby do 60 mm	m			9 325,00	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/596991111 VV "ul. Rybářská"1,75 VV "ul. Rybářská u kolejí"2*1,75 VV "ul. Tyršova"15+5*1,5+3+2*2,4 VV "ul. Tyršova u kolejí"1,75 VV Součet					
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				109 910,00	
24	K	916111113	Osazení silniční obruby z dlažebních kostek v jedné řadě s ložem tl. přes 50 do 100 mm, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou z velkých kostek s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého téže značky	m			36 900,00	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/916111113 VV "ul. Rybářská"6*2 VV "ul. Rybářská u kolejí"18*2 VV "ul. Tyršova"(15+16,5)*2 VV "ul. Tyršova u kolejí"6*2 VV Součet					
6	K	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou stojatého s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého	m			26 000,00	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/916131213 VV "ul. Rybářská"6 VV "ul. Rybářská u kolejí"18+1,75+1,75 VV "ul. Tyršova"31,5 VV "ul. Tyršova u kolejí"6 VV Součet					
7	M	59217029	obrubník silniční betonový nájezdový 1000x150x150mm	m			2 590,00	CS ÚRS 2026 01
			VV 13,7254901960784*1,02 'Přepočtené koeficientem množství					
8	M	59217034	obrubník silniční betonový 1000x150x300mm	m			12 180,00	CS ÚRS 2026 01
9	M	59217076	obrubník silniční betonový přechodový 1000x150x250mm	m			4 410,00	CS ÚRS 2026 01
			VV 8,82352941176471*1,02 'Přepočtené koeficientem množství					
10	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou stojatého s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého	m			14 620,00	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/916231213 VV "ul. Rybářská"6 VV "ul. Rybářská u kolejí"18+2 VV "ul. Tyršova u kolejí"6 VV "ul. Tyršova"9+2 VV Součet					
11	M	59217017	obrubník betonový chodníkový 1000x100x250mm	m			8 170,00	CS ÚRS 2026 01
			VV 42,156862745098*1,02 'Přepočtené koeficientem množství					
25	K	919735113	Řezání stávajícího živičného krytu nebo podkladu hloubky přes 100 do 150 mm	m			5 040,00	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/919735113 VV "ul. Tyršova"31,5					
D	997		Doprava suti a vybouraných hmot				69 698,88	
19	K	997002511	Vodorovné přemístění suti a vybouraných hmot bez naložení, se složením a hrubým urovnáním na vzdálenost do 1 km	t			8 710,20	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997002511					
20	K	997002519	Vodorovné přemístění suti a vybouraných hmot bez naložení, se složením a hrubým urovnáním Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t			1 306,53	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997002519					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
21	K	997013601	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z prostého betonu zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t			27 582,30	CS ÚRS 2026 01	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997013601						
29	K	997013655	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kamení zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t			13 953,60	CS ÚRS 2026 01	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997013655						
VV			21,6*1,7						
18	K	997221612	Nakládání na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu vybouraných hmot	t			18 146,25	CS ÚRS 2026 01	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997221612						
D		998	Přesun hmot					187 476,75	
30	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlaždičným dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu	t			15 486,75	CS ÚRS 2026 01	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998223011						
31	K	R01	Vodorovné dopravní značení V7 - přechod pro chodce (D+M)	kpl			24 000,00		
32	K	R02	Svislé dopravní značení IP6- vč. patky, pozink sloupku, značky s reflexní folií M3 do betonové patky (D+M)	ks			20 000,00		
33	K	S01	propojení kabelů celoplastových spojku do 1Kw venkovní smršťovací SVCZ1 až 5 žily do 4x10 a 16 mm2	ks			8 000,00		
34	K	S02	Svítilno LED 70W	ks			48 000,00		
35	K	S03	Montáž stožárů osvětlení ocelových samostatně stojících délky do 12 m	ks			12 000,00		
36	K	S04	Stožár DOS 60 ž.z. se smršťovací manžetou	ks			29 800,00		
37	K	S05	Montáž výložníků osvětlení jednoramenných sloupových hmotnosti do 35 kg	ks			3 400,00		
38	K	S06	Výložník	ks			12 480,00		
39	K	S07	Montáž elektrovýzbroje stožárů osvětlení 1 okruh	ks			2 720,00		
40	K	S08	Stožárové svorkovnice	ks			2 040,00		
41	K	S09	Montáž kabel CU plných kulatý do 1KV 3x1,5 až 6 mm2 uložený volně nebo v liště (např. CYKY)	m			1 000,00		
42	K	S10	Kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750 V (CYKY) 3x1,5 mm2	m			1 550,00		
43	K	S11	Montáž kabel Cu plný do 1kV 4x6 až 10 mm2 uložený volně nebo v liště (CYKY)	m			2 250,00		
44	K	S12	Kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC 450/750 V (CYKY) 4x10 mm2	m			4 750,00		
D		M	Práce a dodávky M					70 756,25	
D		46-M	Zemní práce při extr.mont.pracích					70 756,25	
45	K	460161172	Hloubení kabelových rýh ručně včetně urovnání dna s přemístěním výkopku do vzdálenosti 3 m od okraje jámy nebo s naložením na dopravní prostředek šířky 35 cm hloubky 80 cm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3	m			19 000,00	CS ÚRS 2026 01	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/460161172						
46	K	460391123	Zásyp jam ručně s uložení výkopku ve vrstvách a úpravou povrchu s přemístěním sypaniny ze vzdálenosti do 10 m se zhuštěním z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 3	m3			4 200,00	CS ÚRS 2026 01	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/460391123						
VV			0,35*0,8*50						
49	K	460641113	Základové konstrukce základ bez bednění do rostlé zeminy z monolitického betonu tř. C 16/20 - patky pro stožáry	ks			12 400,00	CS ÚRS 2026 01	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/460641113						
47	K	460661111	Kabelové lože z písku včetně podsypu, zhuštění a urovnání povrchu pro kabely nn bez zakrytí, šířky do 35 cm	m			7 000,00	CS ÚRS 2026 01	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/460661111						
48	K	460671112	Výstražné prvky pro krytí kabelů včetně vyrovnání povrchu rýhy, rozvinutí a uložení fólie, šířky přes 20 do 25 cm	m			850,00	CS ÚRS 2026 01	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/460671112						
4	K	468022112	Vytrhání přídlažby včetně ručního rozebrání, vytřídění, odhozu na hromady nebo naložení na dopravní prostředek a očištění kostek nebo dlaždic kladené do malty z kostek velkých, spáry zalité	m2			2 306,25	CS ÚRS 2026 01	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/468022112						
VV			"ul. Rybářská"6*0,25						
VV			"ul. Rybářská u kolejí"18*0,25						
VV			"ul. Tyršova"(15+16,5)*0,25						
VV			"ul. Tyršova u kolejí"6*0,25						
VV			Součet						
50	K	D01	Dočasné dopravní značení	kpl			5 000,00		
51	K	D02	Geodetické vytyčení stavby	kpl			6 500,00		
52	K	D03	Geodetické zaměření skutečného provedení stavby	kpl			7 000,00		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
53	K	D04	Vytyčení stávajících inženýrských sítí	kpl			3 500,00	
54	K	D05	Zařízení staveniště	kpl			3 000,00	