



Dodatek č. 2 ev. č. DS202502723/2
ke smlouvě o dílo ev. č. DS202502723
uzavřený dle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
„Ul. Broumovská - parkoviště“

Smluvní strany:

- Objednatel:** STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC
Nám. Dr. E. Beneše 1
460 59 Liberec 1
IČ: 00 26 29 78
Zastoupené Ing. Jaroslavem Zámečnickem, CSc., primátorem města,
ve věcech smluvních zastoupené: Ing. arch. Ing. Jiřím Jand'ourkem,
náměstkem primátora pro architekturu, veřejný prostor a dopravní
stavby
/dále jen objednatel/
- Zhotovitel:** SIZ s.r.o.
se sídlem: 468 45, Velké Hamry 694
zastoupený: Lubomírem Koublem, jednatelem
IČ: 27265480
DIČ: CZ27265480
bankovní spojení: č. ú: ČS, a.s., č. ú.: [REDACTED]
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad
Labem, oddíl C, vložka 21530
/dále jen zhotovitel/

uzavírají v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tento
dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo ev. č. DS202502723

Článek I.
Předmět dodatku

1. Smluvní strany uzavřely dne 23. 10. 2025 smlouvu o dílo ev. č. DS202502723 a dne 28. 4. 2026 Dodatek č. 1 (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je výstavba nového parkoviště osobních vozidel v rozsahu projektu o názvu „Ul. Broumovská – parkoviště.“

Během prací došlo k skokovému nárůstu cen ropných produktů, což mohlo ovlivnit cenu asfaltového betonu, zhotovitel dále předložil prohlášení dodavatele asfaltových směsí potvrzující cenový nárůst. Změny díla, okolnosti k nim vedoucí a jejich ocenění jsou podrobně specifikovány ve Změnovém listu č. 2 s položkovým rozpočtem, které tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku a jsou jeho nedílnou součástí.

2. Vzhledem k výše uvedenému se smluvní strany dohodly na změně ceny díla takto:

Celkový objem navýšení ceny dle ZL č. 2 bez DPH: 41 120,10 Kč

Původní cena za dílo činí:

Celková cena za dílo bez DPH:

4 343 066,03 Kč

DPH 21%:	912 043,87 Kč
Celková cena díla včetně DPH:	5 255 109,90 Kč
Smluvními stranami nově dohodnutá cena za dílo činí:	
Celková cena za dílo bez DPH:	4 384 186,13 Kč
DPH 21%:	920 679,09 Kč
Celková cena za dílo včetně DPH:	5 304 865,22 Kč

3. Změna je realizována v souladu se směrnicí rady č. 3RM „Zadávání veřejných zakázek statutárním městem Liberec“, oddíl B, kap. 3, čl. 3.17.2 (Nepodstatná změna smlouvy).

Článek II. Doložky

1. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek bude uveřejněn v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
2. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje v dodatku, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.
3. Tento dodatek nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle tohoto dodatku poskytnutá před jeho účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností tohoto dodatku, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.

Článek III. Závěrečná ujednání

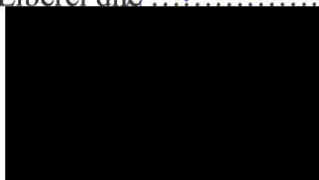
1. Obě strany prohlašují, že tento dodatek podepsaly prosty omylu a tísně a toto své prohlášení stvrzují svými podpisy.
2. Ostatní ujednání Smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčena a zůstávají v platnosti beze změn.
3. Dodatek je vyhotoven ve 3 stejnopisech, z nichž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel 1.
4. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou stran.

5. Smluvní strany souhlasí, že tento dodatek může být zveřejněn na webových stránkách statutárního města Liberec (www.liberec.cz), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v tomto dodatku.

Přílohy:

- 1) Změnový list č. 2

V Liberci dne 24.6.2026.....

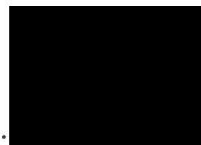


Ing. arch. Ing. Jiří Jand'ourek
náměstek primátora pro architekturu,
veřejný prostor a dopravní stavby

Za objednatele

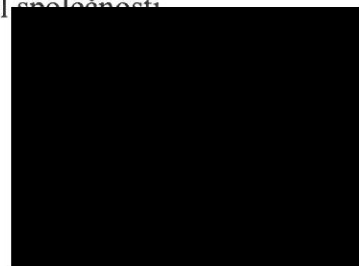


Ve Velkých Hamrech dne 23.6.2026.....




Lubomír Kouble
jednatel společnosti

Za zhotovitele



F115a_Změnový list

NÁVRH ZMĚNY					číslo: 02/2026	
Zhotovitel:	SIZ s.r.o., 468 45, Velké Hamry 694					
Komu:	Statutární město Liberec				Datum: 8. 6. 2026	
Název akce: „Ul. Broumovská - parkoviště“						
Způsob odeslání/předání/datum:	poštou	E-mailem-	Faxem:	osobně		
		x				
Odkazy	na specifikaci:	Příloha č. 1 - rozdílový rozpočet				
	na výkresy:					
	na rozpočtové podklady: na jinou část smlouvy:	Přílohou změnového listu je rozdílový rozpočet				
<p>Popis a zdůvodnění změny:</p> <p>Firma SIZ s.r.o. žádá o uplatnění VYŠŠÍ MOCI dle SOD DS202502723. Vzhledem k mezinárodní situaci (válka na Blízkém východě) a výraznému zvýšení cen PHM, energií a ropných produktů, jež jsou podstatnou položkou v ceně díla, žádáme o posouzení možnosti navýšení ceny za položky, které obsahují asfaltový beton. Tuto situaci jsme nemohli v době podání cenové nabídky předpokládat.</p>						
Důvod vícepráce/méně práce	záměr objednatele	chyba v projektové dokumentaci	chyba zhotovitele	vyšší moc	jiné okolnosti	
					X	
Počet připojených listů výkresů změny:						
Ocenění změny:						
Celkem 41 120,10 Kč bez DPH						
Nově navržená změna sjednané ceny díla 4 384 186,13 Kč bez DPH			Změna času plnění: -			
Navrhovanou změnou dojde k navýšení rozpočtu o částku: 41 120,10 Kč bez DPH						
Počet připojených listů specifikací (změnový rozpočet): 1						
Zástupce zhotovitele:						
Zhotovitel vypracoval tento Změnový list včetně příloh a prohlašuje, že všechny uvedené údaje jsou pravdivé.						
Lubomír Kouble		Podpis. 		Datum 23. 6. 2026		

PŘIJETÍ ZMĚNY

Posouzení změny:

Komentář ke způsobu stanovení ceny a její přiměřenosti:

Dle Směrnice č. 3RM Zadávání veřejných zakázek statutárním městem Liebrec, kap. 3.17.2 Nepodstatná změna smlouvy, lze změnu považovat ze nepodstatnou změnu smlouvy, neboť nedochází ke změně celkové povahy veřejné zakázky a celkový cenový nárůst všech těchto dodatečných informací je nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce.

Stanovisko projektanta:

Projektant souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi k přijetí / zamítnutí změny

Kateřina Zemanová

Podpis

Datum.....

23.6.2026

Potvrzení o převzetí Návrhu změny TDI:

TDI souhlasí s finančním dodatkem a předkládá investorovi k přijetí.

Václav Syříště

Podpis

Datum

23.6.2026

Zástupce objednatele:

Objednatel posoudil finanční dodatek

Mgr. Karla Hackelová

Podpis

Datum

23.6.2026

Toto **Přijetí změny** (dále jen "**PZ**") je dokladem posouzení změny. Zhotovitel předložil doklady potřebné k **přijetí / zamítnutí** návrhu změny a tyto doklady byly posouzeny jako **opravňující / nevyhovující** k provedení změny. K zadání dodatečných stavebních prací / **méněprací**, které jsou předmětem výše popsané změny, dojde až po podpisu dodatku k SoD. Dodatek může být zpracován souhrnně pro více Změnových listů. V případě, že zhotovitel vynaložil náklady na provedení změny, jdou tyto k jeho tíži do doby podpisu dodatku SoD oběma smluvními stranami.

Firma:

ZL-2 - Rekapitulace ceny

Stavba: E-25-113 - UL. BROUMOVSKÁ - PARKOVIŠTĚ

Celková cena bez DPH:

41 120,10

Objekt	Popis	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
000	VRN	0,00		
101	SO 101 – Zpevněné plochy	41 120,10		
101.2	Výsadba zeleně	0,00		
401	VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ	0,00		



Firma:

Soupis prací objektu

E-25-113 UL. BROUMOVSKÁ - PARKOVIŠTĚ

101 SO 101 – Zpevněné plochy

Stavba:

Rozpočet:

101 41 120,10

Poř. číslo	Kód položky	Varianta	Název Položky	MJ	Množství	Jednotková	Cena
1	2	3	4	5	6	7	8
			Komunikace				41 120,10
31	572213		SPOJOVACÍ POSTŘÍK Z EMULIZE DO 0,5KG/M2	M2	610,000	1,96	1 195,60
			<i>Navýšení JC o 7% z důvodu mezinárodní situace. 28*1,07-28 = 1,96</i>				
			575,0+35,0 = 610,000 [A]				
32	574A01		ASFALTOVÝ BETON PRO OBRUSNÉ VRSTVY ACO 8	M3	1,050	595,00	624,75
			<i>Navýšení JC o 7% z důvodu mezinárodní situace. 8500*1,07-8500 = 595</i>				
			35,0*0,03 = 1,050 [A]				
33	574A03		ASFALTOVÝ BETON PRO OBRUSNÉ VRSTVY ACO 11	M3	23,000	595,00	13 685,00
			<i>Navýšení JC o 7% z důvodu mezinárodní situace. 8500*1,07-8500 = 595</i>				
			575,0*0,04 = 23,000 [A]				
34	574E06		ASFALTOVÝ BETON PRO PODKLADNÍ VRSTVY ACP 16+, 16S	M3	43,050	595,00	25 614,75
			<i>Navýšení JC o 7% z důvodu mezinárodní situace. 8500*1,07-8500 = 595</i>				
			575,0*0,07 = 40,250 [A]				
			35,0*0,08 = 2,800 [B]				
			Celkové množství = 43,050				



ŽÁDOST

akce „Ul. Broumovská - parkoviště“

Firma SIZ s.r.o. žádá o uplatnění VYŠŠÍ MOCI dle SOD DS202502723. Vzhledem k mezinárodní situaci (válka na Blízkém východě) a výraznému zvýšení cen PHM, energií a ropných produktů jež jsou podstatnou položkou v ceně díla žádáme o posouzení možnosti navýšení ceny za položky, které obsahují asfaltový beton. Tuto situaci jsme nemohli v době podání cenové nabídky předpokládat. Asfaltové povrchy se budou realizovat 22.4. 2026 a termín celé akce bude dodržen dle SOD.

Tímto Vás žádáme o navýšení jednotkové ceny u položek asfaltový beton a spojovací postřík emulze o 7 % což je celkem cca 42 tisíc.

Zvýšení cen PHM, které má vliv na cenu dopravy materiálů zejména štěrkokodrtí, betonových výrobků a stavebních strojů nebudeme dále uplatňovat.

Děkujeme za vstřícnost a pochopení nastalé situace.

Lubomír Kouble - jednatel

STRABAG a.s.
Kačírkova 982/4, Jinonice
158 00 Praha 5



Objednatel:
SIZ s.r.o.
Velké Hamry
468 45 Velké Hamry

Vyřizuje:
Ing. Jan Hauser
tel.: +420 724 111 818
jan.hauser@strabag.com

Naše značka:
CC-038-JH

V Liberci dne 28. 5. 2026

Dílo: Asfaltové práce na akci „Parkoviště ul. Broumovská“ (dále jen „Dílo“)

číslo objednávky Objednatele: 26042
číslo projektu Zhotovitele: CCDA_08_841

Prohlášení Zhotovitele

Firma STRABAG a.s. prohlašuje, že na výše uvedené akci realizuje asfaltové betony.

Vzhledem k mezinárodní situaci (válka na Blízkém východě) a výraznému zvýšení cen PHM, energií a ropných produktů jež jsou podstatnou položkou v ceně díla jsme museli přistoupit k navýšení jednotkové ceny u položek asfaltový beton a spojovací postřík emulze o 7 %.

S pozdravem

