**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Jan Ševčík ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj,

adresa: Hroznová 17, 603 00 Brno,

na základě oprávnění vyplývajícího z předpisu Státního pozemkového úřadu č. 1/2016, podpisový řád, ze dne 12. ledna 2016, ve znění změny č. 1 ze dne 3.dubna.2017.

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu:

(dále jen „Státní pozemkový úřad“)

– na straně jedné –

a

|  |  |
| --- | --- |
| **Zemědělské družstvo Sokolnice** | |
| Sídlo: | Sokolnice, Zámecká 55, PSČ 664 52 |
| IČO: | 47904259 |
| DIČ: | CZ 47904259 |
| zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl Dr 2396 | |
| osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: MVDr. Josef Umlášek – předseda představenstva a Ing. Antonín Dvorník – místopředseda představenstva | |

(dále jen „uživatel“)

- na straně druhé –

uzavírají tuto

**dohodu o zaplacení úhrady za užívání nemovité věci**

**č. 38N17/23**

### Čl. I

1) Uživatel nemovitých věcí ve vlastnictví státu, se kterými byl příslušný hospodařit Státní pozemkový úřad, zapsaných u  Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj se sídlem v Brně, Katastrálního pracoviště Brno-venkov.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| obec | kat. území | druh evidence | parcela č. | | výměra  (m2) | druh pozemku |
| Újezd u Brna | Újezd u Brna | pozemky katastru nemovitostí (KN) | 4188 |  | 6554 | orná půda |
| Újezd u Brna | Újezd u Brna | pozemky katastru nemovitostí (KN) | 4536 |  | 21839 | orná půda |
| Újezd u Brna | Újezd u Brna | pozemky katastru nemovitostí (KN) | 4648 |  | 9747 | orná půda |
| Újezd u Brna | Újezd u Brna | pozemky katastru nemovitostí (KN) | 5292 |  | 52563 | orná půda |
| Újezd u Brna | Újezd u Brna | pozemky katastru nemovitostí (KN) | 5513 |  | 1032 | orná půda |
| Újezd u Brna | Újezd u Brna | pozemky katastru nemovitostí (KN) | 5578 |  | 17414 | orná půda |

se zavazuje za jejich užívání od 25.2.2016 do 16.3.2017 zaplatit Státnímu pozemkovému úřadu úhradu za užívání (dále jen „úhrada“).

Informace o parcelách je nedílnou součástí této dohody.

2) Uživatel nemovitévěci ve vlastnictví státu, se kterou byl příslušný hospodařit Státní pozemkový úřad, zapsané u  Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj se sídlem v Brně, Katastrálního pracoviště Brno-venkov.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| obec | kat. území | druh evidence | parcela č. | | výměra  (m2) | druh pozemku | Poznámka |
| Újezd  u Brna | Újezd  u Brna | pozemky katastru nemovitostí (KN) | 5301 |  | 105698 | orná půda | část v PB |

se zavazuje za její užívání od 25.2.2016 do 12.7.2017 zaplatit Státnímu pozemkovému úřadu úhradu za užívání (dále jen „úhrada“).

Informace o parcele a zákres části pozemku p.č. 5301 v k.ú. Újezd u Brna je nedílnou součástí této dohody.

**Tyto pozemky byly předmětem rozhodnutí Státního pozemkového úřadu   
č.j.  SPU 030204/2016 a č.j. SPÚ 398294/2016.**

### Čl. II

1) Roční úhrada za užívání nemovitých věcí specifikovaných v čl. I, bodu 1) této dohody je stanovena dohodou a činí 33570,- Kč (slovy: třicettřitisícpětsetsedmdesát korun českých).

2) Roční úhrada za užívání nemovité věci specifikované v čl. I, bodu 2) této dohody je stanovena dohodou a činí 32508,- Kč (slovy: třicetdvatisícpětsetosm korun českých).

3) Celková úhrada za období od 25.2.2016 do 12.7.2017 tedy činí 80390,- Kč (slovy: osmdesáttisíctřistadevadesát korun českých). Stanovení úhrady je nedílnou součástí této dohody.

### Čl. III

Uživatel se zavazuje celkovou úhradu specifikovanou v čl. II této dohody, kterou tímto uznává co do důvodu a výše, zaplatit na účet Státního pozemkového úřadu vedený u České národní banky, číslo účtu 110015-3723001/0710, variabilní symbol 3811723, nejpozději dne 8.11.2017, a to v jedné splátce.

Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet Státního pozemkového úřadu.

### Čl. IV

Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá uživatel a jeden je určen pro Státní pozemkový úřad.

**Čl. V**

Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Uveřejnění této dohody v registru smluv zajistí Státní pozemkový úřad.

**Čl. VI**

Smluvní strany po přečtení této dohody prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato dohoda je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně dne 4.10.2017

|  |  |
| --- | --- |
| .......................................................... | ......................................................... |
| ČR - Státní pozemkový úřad | Zemědělské družstvo Sokolnice |
| Ing. Jan Ševčík  ředitel Krajského pozemkového úřadu  pro Jihomoravský kraj | MVDr. Josef Umlášek – předseda představenstva  Ing. Antonín Dvorník – místopředseda představenstva uživatel |

Za správnost: Ing. Malušek Vlastimil

.................................

podpis

Tato dohoda byla uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Datum registrace ………………………….

ID smlouvy ………………………………..

ID verze ……………………………………

Registraci provedl Ing. Vlastimil Malušek

V Brně dne ……………

…………………………………..

podpis odpovědného zaměstnance