

Dodatek č. 4 ke Smlouvě o nájmu prostor sloužících k podnikání

uzavřené smluvními stranami dne 9.6. 2021

Smluvní strany:

Korman dental s.r.o.

se sídlem: J.E. Purkyně 270, 434 01 Most

IČO: 17920710

zapsaná v obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 49955

bankovní spojení: [REDACTED]

zastoupená: [REDACTED]

(dále jako „nájemce“)

a

Krajská zdravotní, a.s.

se sídlem: Sociální péče 3316/12a, 400 11 Ústí nad Labem

IČO: 254 88 627

DIČ: CZ25488627

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1550

bankovní spojení: [REDACTED]

zastoupená: MUDr. Tomášem Hrubým, generálním ředitelem společnosti

(dále jako „pronajímatel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 4:

I.

1. Smluvní strany uzavřely dne 9.6.2021 Smlouvu o nájmu prostor sloužících k podnikání, jejímž předmětem je pronájem místností ve 4. NP budovy A o celkové výměře 90,86 m². (dále jen „Smlouva“).
2. Smluvní strany se dohodly na změně Smlouvy formou tohoto dodatku č.4 ke Smlouvě. Tímto dodatkem č. 4 se mění Smlouva tak, že¹:

- 1) se stávající odstavec 1. článku VI. nahrazuje novým odstavcem 1. článku VI. který zní:
„Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.“

II.

1. V případě, že se na Smlouvu, která je měněna tímto dodatkem, vztahuje povinnost jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv jako podmínka nabytí její účinnosti, nabývá tento dodatek účinnosti nejdříve dnem jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Jinak nabývá tento dodatek účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
2. Pro případ, že se na tento dodatek vztahuje povinnost uveřejnit ho prostřednictvím registru smluv, smluvní strany shodně prohlašují, že žádné ustanovení tohoto dodatku (včetně přílohy), nepředstavuje obchodní tajemství žádné smluvní strany podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a ani důvěrné informace, a souhlasí s jeho uveřejněním v plném rozsahu. Dále se smluvní strany pro tento případ dohodly, že elektronický obraz tohoto dodatku a metadata vyžadovaná zákonem o registru smluv zašle správci registru smluv Krajská zdravotní, a.s., ve lhůtě 14 dní ode dne jeho uzavření. V případě, že tento dodatek nebude uveřejněn prostřednictvím registru smluv v 15. den ode dne jeho uzavření, je oprávněna předat elektronický obraz dodatku a metadata druhá smluvní strana tak, aby byl dodatek poskytnut správci registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv. Plnění předmětu tohoto dodatku

před jeho účinností se považuje za plnění podle dodatku a práva a povinnosti z něho vzniklé se řídí tímto dodatkem.

3. V ostatních ustanoveních výslovně nedotčených tímto dodatkem zůstává Smlouva beze změn.
4. Tento dodatek je sepsán ve dvou stejnopisech s platností originálu, po jednom pro každou ze smluvních stran.
5. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy osob oprávněných za ně jednat.

V Ústí nad Labem, dne

V Mostě, dne



