

Kupní smlouva

"Pořízení požární techniky pro JSDH Kadaň"

uzavřená podle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
v platném znění

I. Smluvní strany

Kupující: Město Kadaň
se sídlem: Mírové náměstí 1, 432 01 Kadaň, Ústecký kraj
IČO: 00261912
DIČ: CZ00261912
zastoupený: Mgr. Janem Losenickým, starostou
na straně jedné (dále jen „Kupující“)

Prodávající: ZHT Group s.r.o.
se sídlem: Hranice VII-Slavič 16, 753 61 Hranice
IČO: 277 62 262
DIČ: CZ27762262
zastoupený: Ing. Radimem Zábranským, jednatelem
telefon: 777 645 000
e-mail: radim.zabransky@zht.cz
bankovní spojení: Oberbank AG
č. účtu: 6000001393/8040

na straně druhé (dále jen „Prodávající“)
(Kupující a Proávající dále též společně jako „Smluvní strany“)

Smluvní strany se dohodly, že změnu osob, uvedených v záhlaví této smlouvy, lze provést písemným oznámením druhé smluvní straně.

II. Předmět smlouvy

- 2.1 Tato smlouva je uzavírána s prodávajícím jako vítězným dodavatelem veřejné zakázky s názvem "Pořízení požární techniky pro JSDH Kadaň" (dále jen „veřejná zakázka“). Základním podkladem pro plnění dle této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 2.4.2026 předložená v rámci výše uvedeného výběrového řízení.

III. Předmět plnění

- 3.1 Proávající se touto smlouvou zavazuje Kupujícímu odevzdat předmět koupě, kterým je užitkový automobil s příslušenstvím dle specifikace uvedené v příloze č. 1 této smlouvy (dále jen „Vozidlo“) a převést na Kupujícího vlastnické právo k Vozidlu.
- 3.2 Proávající se zavazuje, že Vozidlo bude nové a nepoužité. Vozidlo musí být bez dalších úprav způsobilé k provozu na pozemních komunikacích v souladu s platnými právními předpisy EU a ČR, vč. certifikace CE.
- 3.3 Součástí plnění Proávajícího dle této smlouvy budou dále následující činnosti a plnění:
- 3.3.1. doprava vozidla do místa dodání dle odst. 8.1. této smlouvy,
 - 3.3.2. dodání COC listu Vozidla,

- 3.3.3. dodání návodu k obsluze Vozidla v českém jazyce,
3.3.4. dodání servisní knížky Vozidla.
- 3.4 Předmětem této smlouvy je rovněž závazek Prodávajícího zajistit Kupujícímu po celou dobu záruky záruční servis v autoservisu autorizovaném výrobcem Vozidla. Záruční servis bude poskytován v rozsahu předepsaném výrobcem po dobu trvání záruky; cena za záruční servis je součástí ceny dle odst. 5.1. této smlouvy.
- 3.5 Prodávající prohlašuje, že vozidlo není zatíženo žádnými právy třetích osob.

IV. Doba plnění

- 4.1 Termín dodání vozidla: **do 270 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy.**
- 4.2 Prodávající splní svou povinnost uskutečnit plnění dle této smlouvy řádným předáním Vozidla Kupujícímu v místě dodání, přičemž Vozidlo nebude vykazovat žádné vady, bude způsobilé k užívání a k provozu na pozemních komunikacích; současně budou předány všechny dokumenty uvedené v odst. 3.3 této smlouvy. O předání a převzetí Vozidla bude sepsán písemný předávací protokol.
- 4.3 Prodávající písemně či e-mailem vyzve Kupujícího k převzetí Vozidla v místě plnění nejpozději 15 (patnáct) dní před navrženým termínem převzetí.
- 4.4 Pokud bude Prodávající v prodlení se splněním svých povinností dle odst. 3.1 a 3.3 této smlouvy oproti termínu plnění dle odst. 4.1 této smlouvy o více než o 7 dní, je Kupující oprávněn od této smlouvy jednostranně odstoupit.

V. Cena

- 5.1 Cena předmětu plnění dle této smlouvy se sjednává jako pevná a činí:
Bez DPH: 1 559 000.00 Kč
DPH 21 %: 327 390.00 Kč
Celkem včetně DPH: 1 886 390.00 Kč.
- 5.2 Cena zahrnuje dodání Vozidla dle odst. 3.1 této smlouvy, další plnění dle odst. 3.3. této smlouvy a záruční servis dle článku VII. této smlouvy.
- 5.3 Kupní cena je stanovena mezi smluvními stranami jako cena konečná, nepřekročitelná a nejvýše přípustná za komplexní plnění celého předmětu této smlouvy a zahrnuje veškeré náklady prodávajícího související s řádným plněním předmětu této smlouvy, tj. zahrnuje veškeré činnosti a související výkony nutné k naplnění účelu a cíle této smlouvy, včetně dopravy Vozidla do místa plnění.

VI. Platební podmínky

- 6.1 Podkladem pro zaplacení kupní ceny je faktura, kterou vystaví prodávající kupujícímu po úspěšném převzetí Vozidla Kupujícím stvrzeném předávacím protokolem, jehož kopie bude nedílnou součástí faktury. Bez předávacího protokolu opatřeného podpisy zástupců obou Smluvních stran nemůže Kupující požadovat zaplacení kupní ceny.
- 6.2 Splatnost faktury bude 30 kalendářních dnů od doručení daňového dokladu (faktury) Kupujícímu. Fakturovaná částka bude uhrazena formou bezhotovostního převodu na účet Prodávajícího uvedený v záhlaví této smlouvy. Úhradou daňového dokladu (faktury) se rozumí odepsání fakturované částky z účtu Kupujícího.
- 6.3 Faktura bude mít tyto náležitosti:
- označení Kupujícího a Prodávajícího včetně adresy, DIČ, IČ;
- označení Vozidla;
- číslo faktury;

- den odeslání a den splatnosti;
- celkovou sjednanou cenu, bez DPH, DPH v zákonné výši a cenu celkem s DPH;
- označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit účtovaná suma;

6.4 Kupující je oprávněn fakturu vrátit ve lhůtě její splatnosti v případě, že bude obsahovat nesprávné údaje nebo bude neúplná. K zaplacení dojde až po odstranění nesprávných údajů či jejich doplnění a lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené faktury kupujícímu.

VII.

Záruka a záruční servis

- 7.1 Na Vozidlo poskytuje Prodávající Kupujícímu záruku za jakost spočívající v tom, že Vozidlo bude po záruční dobu způsobilé ke sjednanému a obvyklému účelu a užívání.
- 7.2 Záruční doba je sjednána:
- na podvozek a pohonnou soustavu v délce 36 měsíců bez ohledu na ujeté kilometry,
 - na nástavbu v délce 36 měsíců,
 - na neprorezavění karoserie v délce 60 měsíců,
 - na všechny položky vybavení včetně požárního příslušenství v délce 24 měsíců.
- 7.3 Záruční doba začíná běžet dnem předání vozidla Kupujícímu. Záruční doba neběží po dobu, po kterou Kupující nemůže užívat Vozidlo pro jeho vady, za které odpovídá Prodávající.
- 7.4 Zjistí-li kupující vady Vozidla již při jeho předání, je oprávněn odmítnout jeho převzetí a od této smlouvy odstoupit. To platí i při dodání jiného druhu Vozidla, než určuje smlouva. Odstoupení od smlouvy Kupující písemně oznámí bez zbytečného odkladu Prodávajícímu.
- 7.5 Vady Vozidla, které kupující zjistí až po jeho převzetí, je Prodávající povinen odstranit nejpozději do 15 (patnácti) kalendářních dnů od oznámení reklamace, nedohodnou-li se smluvní strany v reklamačním protokolu jinak. Veškeré zjištěné vady je Kupující povinen uplatnit u Prodávajícího bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení o vadě nebo emailem na adresu Hranice VII-Slavíč 119, 753 61 Hranice. Na oznámení vad je Prodávající povinen odpovědět do 3 (tří) pracovních dnů ode dne oznámení. Pokud tak neučiní, má se za to, že souhlasí s termínem odstranění vad uvedeným v oznámení. V případě, že Kupující nesdělí při vytknutí vady či vad Vozidla Prodávajícímu jiný požadavek, je Prodávající povinen vytkané vady ve lhůtě do 15 (patnácti) dnů vlastním nákladem odstranit, nedohodnou-li se smluvní strany v reklamačním protokolu jinak.
- 7.6 Vážná vada (porucha) bude odstraněna nejpozději do 10 (deseti) pracovních dnů od písemného oznámení vad, nedohodnou-li se smluvní strany v reklamačním protokolu jinak. Vážná vada (porucha) je definována jako porucha znemožňující bezpečné použití Vozidla.
- 7.7 Záruka a odpovědnost Prodávajícího za vady a práva s nimi spojená nejsou podmíněny povinností Kupujícího absolvovat garanční či servisní prohlídky, revize apod. Po dobu trvání záruky jdou povinné servisní a garanční prohlídky, revize apod. zcela k tíži a na náklady Prodávajícího.
- 7.8 Součástí záruky je i zajištění dopravy techniků k Vozidlu nebo dopravy Vozidla do místa odstranění vady, a to bez nároku na jakékoliv plnění ze strany Kupujícího.
- 7.9 Prodávající se zavazuje provést předepsané záruční servisní úkony a záruční opravy bezplatně. Ze záručního servisu nebudou Kupujícímu plynout žádné náklady.
- 7.10 Prodávající se zavazuje v záruční době zajistit veškeré záruční, garanční prohlídky, pravidelné servisní kontroly stanovené a v rozsahu předepsaném výrobcem (včetně revizí a úkonů majících vliv na uznání záruky) podvozku, nástavby a požárního příslušenství na své náklady. Náhradní díly, provozní kapaliny a ostatní služby, které budou nad rámec záručních a garančních prohlídek, uhradí Kupující zvlášť.
- 7.11 Reklamace, které nemohou být odstraněny opravou, budou řešeny výměnným způsobem vadného dílu za díl nový na náklady Prodávajícího.

VIII.

Místo dodání a dodací podmínky

- 8.1 Místem plnění, tedy místem pro dodání Vozidla je sídlo JSDH Kadaň (Na Příkopě 448, 732 01, Kadaň).
- 8.2 O předání Vozidla bude sepsán předávací protokol dokládající řádné předání, předvedení a převzetí Vozidla bez vad a vč. všech požadovaných součástí plnění dle této smlouvy.
- 8.3 Prodávající je povinen zabezpečit účast svého pracovníka, pověřeného za Prodávajícího jednáním v technických záležitostech, na účasti předání Vozidla Kupujícímu v místě dodání a činit neprodleně opatření k odstranění vytknutých závad.
- 8.4 Vozidlo má vady, jestliže neodpovídá požadavkům uvedeným v čl. III. této smlouvy, příslušným právním předpisům, normám nebo pokud neumožňuje bezvadné užívání k účelu, k němuž je určen, zejména pokud Vozidlo neodpovídá technické specifikaci stanovené přílohou č. 1 této smlouvy, není funkční nebo s dodávkou vozidla nebyla dodána potřebná dokumentace.
- 8.5 Kupující je oprávněn přizvat k předání a převzetí Vozidla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou.

IX. Smluvní pokuty

- 9.1 Vznik nároku na smluvní pokutu ani její uhrazení se nedotýká nároku na náhradu újmy.
- 9.2 Pokud bude Prodávající v prodlení se se splněním svých povinností dle odst. 3.1 a 3.3 této smlouvy oproti termínu plnění dle odst. 4.1 této smlouvy uhradí Prodávající Kupujícímu v prvních 14 dnech prodlení smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny bez DPH stanovené v odst. 5.1 této smlouvy za každý započatý kalendářní den prodlení a od 15. dne prodlení uhradí Prodávající Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny bez DPH stanovené v odst. 5.1 této smlouvy za každý započatý kalendářní den prodlení.
- 9.3 V případě prodlení Kupujícího s úhradou kupní ceny je Prodávající oprávněn požadovat úrok z prodlení v zákonné výši.
- 9.4 V případě neodstranění vady v termínu dle této smlouvy je Prodávající povinen zaplatit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý den prodlení s odstraněním každé jednotlivé vady.

X. Ujednání k plnění podmínek dotace

- 10.1 Prodávající je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s prodejem Vozidla včetně účetních dokladů minimálně do 31.12.2036.
- 10.2 Prodávající je povinen minimálně do 31.12.2036 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s prodejem Vozidla zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (Centra, MMR, MF, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k prodeji Vozidla a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

XI. Sankce vůči Rusku a Bělorusku

- 11.1 Prodávající odpovídá za to, že platby poskytované Kupujícím dle této smlouvy nebudou přímo nebo nepřímo ani jen zčásti zpřístupněny osobám, vůči kterým platí tzv. individuální finanční sankce ve smyslu čl. 2 odst. 2 Nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. 3. 2014 o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině a Nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. 5. 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska a které jsou uvedeny na tzv. sankčních seznamech (dle příloh č. 1 obou nařízení).

- 11.2 Prodávající odpovídá za to, že po dobu trvání smlouvy nejsou naplněny podmínky uvedené v nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, tedy zejména, že Prodávající není:
- ruským státním příslušníkem, fyzickou nebo právnickou osobou se sídlem v Rusku,
 - právnickou osobou, která je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněna některou z osob dle předešlé odrážky, nebo
 - fyzickou nebo právnickou osobou, která jedná jménem nebo na pokyn některé z osob uvedených v předešlých odrážkách.
- 11.3 Prodávající odpovídá za to, že žádná z výše uvedených podmínek není naplněna ani u jeho poddodavatele (nebo jiné osoby prokazující za Prodávajícího kvalifikaci), který se bude na plnění této smlouvy podílet z více jak 10 % hodnoty plnění.
- 11.4 Bude-li kterékoliv z nařízení v budoucnu doplněno či nahrazeno jinou legislativou obdobného významu, uvedená povinnost se uplatní obdobně.
- 11.5 Prodávající je povinen Kupujícího bezodkladně informovat o jakýchkoliv skutečnostech, které mají vliv na odpovědnost Prodávajícího dle odst. 1 nebo 2 tohoto článku smlouvy. Prodávající je současně povinen kdykoliv poskytnout Kupujícímu bezodkladnou součinnost pro případné ověření pravdivosti těchto informací.
- 11.6 Dojde-li k porušení pravidel dle odst. 11.1. a/nebo 11.2. tohoto článku smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy; odstoupení se však nedotýká povinností zhotovitele vyplývajících ze záruky za jakost, odpovědnosti za vady, povinnosti zaplatit smluvní pokutu, povinnosti nahradit škodu a povinnosti zachovat důvěrnost informací souvisejících s plněním dle této smlouvy.
- 11.7 Dojde-li k porušení pravidel dle odst. 11.1. a/nebo 11.2. této smlouvy, je Prodávající povinen zaplatit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 100.000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení.

XII. Závěrečná ujednání

- 12.1 Zhotovitel se zavazuje zajistit při provádění plnění dodržovat veškeré právní předpisy vyplývající z pracovněprávních předpisů a kolektivních smluv s důrazem na legální zaměstnávání, důstojné pracovní podmínky, spravedlivé odměňování a dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci pro všechny osoby, které se budou podílet na provádění plnění včetně poddodavatelů.
- 12.2 Zhotovitel se zavazuje zajistit řádné a včasné uhrazení svých finančních závazků vůči svým poddodavatelům.
- 12.3 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 12.4 Otázky v této smlouvě neupravené nebo upravené jen částečně se řídí ustanoveními občanského zákoníku a předpisy souvisejícími.
- 12.5 Veškeré změny a dodatky k této smlouvě je možné činit pouze na základě předchozí dohody smluvních stran, a to ve formě očíslovaných písemných dodatků.
- 12.6 Tato smlouva byla vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, přičemž Kupující obdrží tři a Prodávající jedno vyhotovení. Smlouva může být uzavřena rovněž v elektronické podobě a podepsána pomocí uznávaných elektronických podpisů osob oprávněných jednat za smluvní strany, přičemž obě smluvní strany obdrží její elektronický originál.
- 12.7 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 12.8 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této smlouvy v jejím plném znění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o registru smluv**“).
- 12.9 Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona o registru smluv zajistí Kupující.

12.10 S uzavřením této smlouvy vyslovila souhlas Rada Města Kadaň na své 37. schůzi, konané dne 11.6.2026, a to usnesením č. RM 496/2026.

12.11 Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a že s jejím obsahem souhlasí. Smluvní strany dále prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a že nebyla uzavřena v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.

12.12 Nedílnou součástí této smlouvy je následující příloha č. 1 – Technické parametry a specifikace

V Kadani dne

V Hranicích dne

Za Kupujícího:

Mgr. Jan Losenický



Digitální
podpis:
22.06.2026
10:56

Za Prodávajícího:

**Ing. Radim
Zábranský**

Digitálně podepsal
Ing. Radim Zábranský
Datum: 2026.06.19
07:38:07+01'00'

Mgr. Jan Losenický, starosta

Ing. Radim Zábranský, jednatel