

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č.89/2012 Sb.,
občanského zákoníku, v platném znění

I. Smluvní strany

1. Objednatel:

Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava
Sídlo: 17. listopadu 2172/15, 708 00 Ostrava – Poruba
Jednající: Marek Pavelka – vedoucí útvaru 9515
IČO/DIČ: 61989100/CZ61989100
Bankovní spojení: 100954151/0300

Osoby oprávněné k jednání:
ve věcech smluvních a technických: Marek Pavelka – vedoucí útvaru 9515



2. Zhotovitel:

ARCTEAS STAVBY, s.r.o.
Kounicova 2929/5, Ostrava,
IČO: 25834207
DIČ: CZ25834207
Jednající: Martin Teuer, jednatel



II. Předmět smlouvy

Zhotovitel se touto smlouvou a za podmínek v ní uvedených zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo specifikované v této smlouvě a objednatel se zavazuje dílo převzít a za provedení tohoto díla se zavazuje zaplatit cenu dle čl. IV. této smlouvy.

Dílem se rozumí: **Oprava ocelové konstrukce dle revizní zprávy ze dne 26.3.2026 a cenové nabídky ze dne 1.6.2026.**

Podrobná specifikace a rozsah díla je uveden v cenové nabídce ze dne 1.6.2026, která je přílohou č. 1 a tvoří nedílnou součást této smlouvy a revizní zprávě, která je přílohou č.2 a tvoří rovněž nedílnou součást smlouvy.

Zhotovitel prohlašuje, že považuje specifikaci díla za dostatečnou, určitou a srozumitelnou a proti rozsahu a obsahu specifikace nemá žádné námitky.

III. Doba plnění

Dílo bude zhotoveno a předáno objednateli **do 4 týdnů** od podpisu této smlouvy.

Místo vyhotovení díla bude – na adrese: Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava, Budova
FBI místnost C101
Lumírova 630/13, Ostrava -Jih-Výškovice
708 00 Ostrava-Poruba

Zhotovitel se zavazuje dílo provést v termínu daném touto smlouvou.

Smluvní strany jsou povinny o předání díla vyhotovit protokol o předání a převzetí díla podepsaný oběma smluvními stranami.

IV. Cena díla

Cena za provedení díla je cena pevná a je stanovena za kompletní provedení díla dle předmětu smlouvy a jsou v ní obsaženy veškeré náklady zhotovitele na provedení díla, a to včetně dopravy.
Cena za provedení díla činí:

Cena díla: 99 300,- Kč bez DPH

DPH celkem: 20 853,-

Cena díla celkem: 120 153- Kč vč. DPH

K ceně bude připočtena DPH ve výši dle příslušných a účinných právních předpisů platných ke dni zdanitelného plnění a vyplývající z platné legislativy. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými předpisy.

Celková cena za dílo je splatná na základě daňového dokladu – faktury vystavené zhotovitelem po dokončení a předání díla objednateli na základě oboustranně podepsaného předávacího protokolu.

Splatnost daňového dokladu – faktury je 30 dnů od data vystavení faktury, za předpokladu, že je faktura doručena do 3 dnů ode dne vystavení. V opačném případě běží lhůta splatnosti ode dne doručení faktury.

Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost dle zákona o účetnictví, nebo bude chybně vyúčtována cena, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí objednatel důvod a datum vrácení. Vráť-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně k opravě, přestává běžet původní lhůta splatnosti a toto následně pokračuje po opětovném doručení nově vyhotovené opravené faktury.

V. Základní práva a povinnosti objednatele a zhotovitele

Smluvní strany jsou povinny se dohodnout na konkrétním termínu vyhotovení díla, a to nejméně 3 pracovní dny před plánovaným přístupem do areálu objednatele na žádost objednatele.

Zhotovitel je povinen v areálu objednatele zachovávat čistotu a pořádek, zavazuje se odstranit na své náklady odpady a nečistoty vzniklé při provádění prací, je zodpovědný za dodržování zásad PO a BOZP.

Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru pracoviště, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů.

Zhotovitel prohlašuje, že po dobu realizace díla neomezí ani neohrozí provoz v areálu objednatele a nezpůsobí objednateli žádnou škodu na majetku.

Objednatel zajistí zhotoviteli přístup do areálu a vstup a vjezd vozidel pracovníků zhotovitele.

Zhotovitel je povinen užívat pracoviště pouze v období od 8,00h do 16,00h každého dne, vyjma státních svátků.

VI. Záruka za jakost

Zhotovitel prohlašuje, že dílo bude mít vlastnosti uvedené v technických či jiných normách, které se na provádění díla vztahují jako celek, a to po dobu 24 měsíců od protokolárního předání a převzetí díla, mimo součástí díla, u kterých platí záruční doba, stanovená výrobcem. Zhotovitel neodpovídá za vady, které mají původ v nevhodné užívání předmětu díla.

Vyskytne-li se na provedeném díle vada, objednatel bez zbytečného odkladu, kdy tuto vadu zjistil, písemně oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady díla jeho opravou, není – li v písemném oznámení vady uvedeno jinak.

Zhotovitel je povinen odstranit vadu díla jeho opravou nejpozději do 30 ti dnů od jejího oznámení objednatelem, pokud se smluvní strany v konkrétním případě nedohodnou písemně jinak.

Provedenou opravu vady díla zhotovitel objednateli předá na základě písemného předávacího protokolu podepsaného oběma smluvními stranami.

VII. Smluvní pokuty

V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý započatý den prodlení s předáním díla. Nárok na náhradu škody není zaplacením smluvní pokuty dotčen.

V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předání vady díla ve lhůtě stanovené čl. VI. této smlouvy, má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý započatý den prodlení s předáním díla.

V případě prodlení objednatele se zaplacením ceny díla má zhotovitel nárok na smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.

Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 10 dnů ode dne doručení písemné výzvy k její úhradě.

VIII. Závěrečná ujednání

Tuto smlouvu lze ukončit na základě dohody smluvních stran a na základě odstoupení.

Smluvní strany jsou oprávněny písemně odstoupit od této smlouvy v případech stanovených právními předpisy a touto smlouvou.

Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že:

- a) zhotovitel bezdůvodně zastaví či přeruší provádění díla před jeho dokončením bez souhlasu objednatele na dobu delší než 14 dnů,
- b) zhotovitel poruší povinnosti stanovené mu touto smlouvou,
- c) zhotovitel neposkytne objednateli potřebnou součinnost pro řádné provedení či předání díla,
- d) ve vztahu ke zhotoviteli bude zahájeno insolvenční řízení.

Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že:

- a) objednatel bude více jak 14 dnů v prodlení s placením ceny díla nebo její části.

Tato smlouva se řídí zák. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, zjm. jeho ust. § 2586 a násl.

Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv; zveřejnění se zavazuje zajistit objednatel.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden obdrží zhotovitel.

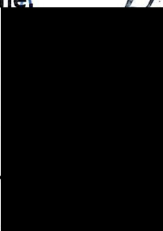
Nedílnou součástí smlouvy je:

Příloha č. 1 – Nabídka zhotovitele ze dne 1.6.2026

Příloha č. 2 – Revizní zpráva z 26.3.2026

Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a že je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

V Ostravě dne 22. 06. 2026

.....


Objednatel

Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava

Marek Pavelka
Vedoucí útvaru 9515



Zhotovitel

ARCTEAS STAVBY, s.r.o.

Martin Teuer
Jednatel

Arcteam stavby s.r.o.

P.č.	Popis položky (Materiál a práce)	Cena bez DPH
1.	Dodávka materiálu a nátěr konstrukce barvou	
2.	Spojovací materiál (chemické kotvy, závitové tyče, matice)	
3.	Výroba pororoštu na míru včetně povrchové úpravy (zinkování)	
4.	Výroba a montáž okopového plechu	
5.	Materiál pro opravu/úpravu žebříku	
6.	Dodávka a montáž bezpečnostních prvků na vazníky	
7.	Dodávka a montáž vinklu (úhelníku) pro pororošt	
8.	Spotřební svařovací a řezný materiál	
9.	Zajištění bezpečnosti (zakrývací nehořlavé plachty)	
10.	Stavební a pomocná pracovní plošina	
11.	Demontáž, stavební prodloužení a následná zpětná montáž	
12.	Příplatek za specializované výškové práce (nad 4 metry)	
13.	Doprava materiálu a techniky na místo realizace	
CELKEM (bez DPH)		99.300,- Kč

Podmínky realizace:

- **Termín realizace:** dle dohody (předpokládaná délka trvání: cca 7.dní.
- **Platnost cenové nabídky:** 30 kalendářních dnů od data vystavení.
- Práce budou provedeny v souladu s platnými bezpečnostními předpisy pro práci ve výškách a nad volnou hloubkou.

V případě jakýchkoliv dotazů nebo potřeby upřesnění jednotlivých položek jsme Vám plně k dispozici.



Zápis o provedené podrobné prohlídce ocelové konstrukce

dle požadavku ČSN 73 2604

Popis ocelové konstrukce:

Typ konstrukce: Žebřiny

Umístění: Vysoká škola Báňská – Fakulta bezpečnostního inženýrství, Lumírova 630, Ostrava

Provedení: Stojky konstrukce jsou z J80x80, kotveny do betonové podlahy tělocvičny a k vazníkům střešní konstrukce. Žebřiny jsou z Tr60, ztužidla konstrukce z L70x7, pomocné části z profilů U120. Plošina se nachází ve výšce 5,1m, podlaha je tvořena pozinkovanými rošty.

Rozsah prohlídky kontrolované konstrukce:

Předmětem prohlídky bylo zjištění nadměrných deformací, výskytu trhlin, kotvení konstrukce, zásahy do konstrukce, provedení a vady ve svarových spojích, protikorozi ochrana, korozní napadení a korozní úbytky materiálu. Provedení konstrukce z hlediska legislativních bezpečnostních požadavků.

Souhrn zjištěných závad:

1. Hrany s nebezpečím pádu nejsou bezpečnostně značeny dle požadavku NV č.375/2017 Sb. Zejména hrana středového otvoru plošiny (viz foto č.1). **Je nutné provést bezpečnostní značení.**
2. Středový otvor plošiny vytváří nebezpečí pádu osob z výšky, otvor není nijak zabezpečen (viz foto č.1), nejsou splněny podmínky dle NV č.362/2005 Sb. **Je nutné provést zakrytí otvoru, např. odnímatelným poklopem.**
3. Vazník nacházející se nad plošinou zasahuje do průchozího profilu plošiny (viz foto č.2), jeho spodní část je ve výšce 1,67 m. **Provést žlutočerné šrafování částí vazníku, které jsou nižší jak 2,1 m nad pochozí plochou plošiny.**
4. Na plošině na straně u stěny schází zábradelní zarážky (okopová lišta) bránící možnému shození věcí z plošiny dle požadavku NV č.362/2005 Sb. **Provést doplnění zábradelní zarážku na plošinu výšky 0,15 m.**
5. Za výstupním žebříkem se nachází ztužidla ve vzdálenosti 80 mm, které brání dostatečnému umístění nohy na příčli. Je porušen požadavek článku 5.1.4 normy ČSN 74 3282:2014, mezera mezi příčlí a překážkou za příčlí musí být minimálně 200 mm, lokálně snížena na 150 mm, v případě překážky nesmí tato překážka zasahovat do prostoru pro bezpečné umístění nohy na příčel. **Žebřík není způsobilý bezpečnému použití, je nutné provést jeho konstrukční úpravu tak, aby splňoval legislativní bezpečnostní požadavky.**

Závěr:

**OCELOVÁ KONSTRUKCE ŽEBŘIN
NENÍ ZPŮSOBILÁ BEZPEČNÉMU POUŽITÍ.**

Podrobnou prohlídku provedl:

Ing. Ivo Petráš

Stodolní 582/5; 743 01

osvědčení č. ZEKA/3/C

Podpis a razítko

Záznam obdržel:

VŠB – Technická univerzita Ostrava – TUO

Podpis

