

SML 2021/215/2

**Dodatek č. 2 ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání -
obchodní prostor č. 4 v objektu „Nová radnice MČ Praha 12“
ze dne 1.7.2021 ve znění dodatku č. 1**

**Článek I.
Smluvní strany**

Pronajímatel: **Městská část Praha 12**
zastoupená: Ing. Vojtěchem Kosem, MBA, starostou
sídlem: Generála Šišky 2375/6, 143 00 Praha 4 – Modřany
IČO: 00231151
DIČ: CZ00231151
bankovní spojení: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]
VS pro platbu jistoty: 0121000265
VS pro platby nájemného: 0221000265
číslo účtu pro platby služeb: [REDACTED]
VS: pro platby záloh na služby: 0321000265
VS: pro platby paušálu za služby: 1921000265

(dále jen „**pronajímatel**“)
na straně jedné

a

Nájemce: **Dalaton s.r.o.**
zastoupená: PhDr. Ivanou Patovou, jednatelkou
sídlem: Trojická 1910/7, Nové Město, 128 00 Praha 2
IČO: 01886959
zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze
pod spisovou značkou C 212871
bankovní spojení: [REDACTED]
č. ú.: [REDACTED]
datová schránka: gueww49

(dále jen „**nájemce**“)
na straně druhé

(nebo také společně „**smluvní strany**“)

se tímto dodatkem č. 2 (dále jen „dodatek“) dohodly na změně Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání – obchodní prostor č. 4 v objektu „Nová radnice MČ Praha 12“ uzavřené smluvními stranami dne 1.7.2021 ve znění dodatků č. 1, a to následovně:

**Článek II.
Předmět dodatku**

1. Předmětem tohoto dodatku je prodloužení doby nájmu do 30.6.2031.

2. Záměr změnit smlouvu byl zveřejněn na úřední desce Úřadu městské části Praha 12 od 27.5.2026 do 11.6.2026.

Článek III. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změny.
2. Tento dodatek se vyhotovuje **ve třech stejnopisech** podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, z nichž nájemce obdrží jeden a pronajímatel dva stejnopisy.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu a účinnosti dnem 1.7.2026, ne však dříve než zveřejněním v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. Zveřejnění zajistí pronajímatel.
4. Tento dodatek byl schválen usnesením Rady městské části Praha 12 č R-169-009-26 ze dne 23.6. 2026.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za jednostranně nevýhodných podmínek.

V Praze dne:

V Praze dne:

Za pronajímatele:

Za nájemce:

.....
Ing. Vojtěch Kos, MBA
starosta

.....
PhDr. Ivana Patová
jednatelka