

SMLOUVA O DÍLO

č. 162/S954/2017/090/Bal
Pro projektovou dokumentaci a výkon autorského dozoru

Lesy České republiky, s. p.

IČO: 42196451

DIČ: CZ42196451

sídlo: Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové,
zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu Hradec Králové, oddíl A XII, vložka 540
statutární orgán: Ing. Daniel Szórád, Ph.D., generální ředitel,
zastoupené na základě pověření dle směrnice 19/2015 Podpisový řád: [REDACTED]
[REDACTED], vedoucí Správy toků – oblast povodí Vltavy,

ve věcech technických jedná: [REDACTED], vedoucí ST,

č. tel.: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

[REDACTED], technický dozor stavebníka,

č.tel.: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

[REDACTED], (zastupitelnost)

č.tel.: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové

číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

a

Právníká osoba*

NDCon s.r.o.

sídlo: Zlatnická 10/1582, 110 00 Praha 1

IČO: 64939511

DIČ: CZ64939511

zapsán

v obchodním rejstříku u MS v Praze oddíl C, vložka 42028

statutární orgán: [REDACTED] jednatel

zastoupený: [REDACTED]

číslo telefonu: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]

bankovní spojení: K.B. a.s.

číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají a tímto uzavřeli podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v rozhodném znění, tuto

smlouvu o dílo

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy jsou závazky zhotovitele:

1.1. Vypracovat pro objednatele na vlastní nebezpečí a odpovědnost projektovou dokumentaci:

Projektová dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby, pro vydání stavebního povolení a pro provádění stavby:

„Chmelenský potok, ř.km 6,125 – 6,450“; dále jen „projektová dokumentace“, na vodním toku: Chmelenský potok, číslo hydrologického pořadí: 1-06-01-2040, IDVT: 10278564, ř. km: 6,125 – 6,450, katastrální území: Nová Ves u Brloha, vše za podmínek stanovených příslušnými právními předpisy a technickými normami, zadávacím řízením, správními akty a touto smlouvou.

- 1.2. Provádět autorský dozor projektanta nad souladem prováděné stavby s ověřenou (schválenou) projektovou dokumentací.
2. Projektová činnost bude provedena podle ustanovení § 159 zákona č. 183/2006 Sb., v účinném znění s odpovědností projektanta uvedeným ustanovením upravenou.
3. Rozsah, obsah a postup zpracování projektové dokumentace je dán vyhláškou č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu a č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb v účinných zněních a touto smlouvou, včetně zadávacího listu projekčních prací, který je přílohou č. 1 této smlouvy.
4. Projektová dokumentace bude splňovat technické požadavky dle ustanovení vyhlášky č. 590/2002 Sb. a 268/2009 Sb., v účinných zněních.
5. Projektová dokumentace bude zpracována v podrobnostech umožňujících zadání (dle zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách a vyhlášky č. 169/2016 Sb., kterou se stanoví rozsah dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v účinných zněních) a provádění stavby.
6. Nedílnou součástí závazků zhotovitele dle této smlouvy je též zajištění všech podkladů, průzkumů a zkoušek potřebných pro zpracování projektové dokumentace v rozsahu nezbytném pro řádnou a oprávněnou realizaci stavby. Zejména se jedná o:
 - geodetické práce, výškopis v soustavě Balt po vyrovnání (BPV) a polohopis v souřadnicovém systému JTSK, vyhotovené geodetické podklady pro projektovou činnost budou předány objednateli v elektronické podobě (formáty dxf., dgn.), včetně zřízení a zaměření všech bodů, které byly použity pro účely projektování a mohou být využity při vytyčovacích, kontrolních a dokumentačních činnostech,
 - aktuální údaje ČHMÚ (určení profilů, n-leté a m-denní vody),
 - zajištění pozemků pro uložení přebytečného výkopku
 - **inženýrskogeologický průzkum**, včetně potřebných zkoušek a to v rozsahu:
 - stanovení fyzikálně mechanických parametrů zemin podle geotechnické kategorie (předpokládá se 1. GK) v předpokládaném místě opěrných zdí,
 - zatřídění zemin a skalních hornin do tříd těžitelnosti,
 - bude stanovena agresivita podzemní vody
 - budou provedeny minimálně 2 vrtané sondy, z čehož jedna v místě za opěrnou zdí v blízkosti stávajícího objektu č.p. 85. Hloubka sond bude minimálně 1,0 m pod založení objektů, případně na skalní podloží z důvodu stanovení charakteristik zemin, včetně určení způsobu a možností zakládání a realizace stavebních prací (např. svahování výkopů). Sondy musí být provedeny tak, aby nedošlo k případnému porušení stability břehů koryta vodního toku – umístění sond bude předem projednáno s geologem a objednatelem. Potřebu dalších sond určí a zajistí projektant,
 - dokumentace IG průzkumu bude obsahovat úplný popis vrtu včetně grafického zobrazení (profil vrtu) a fotodokumentace,
 - součástí zprávy bude rešerše všech dostupných inženýrskogeologických a hydrogeologických podkladů včetně podkladů z portálu Geology.cz,
 - ze sond bude odebráno potřebné množství vzorků pro laboratorní stanovení charakteristik zemin (např. přirozená vlhkost, měrná hmotnost, křivka zrnitosti, závislost mezi vlhkostí a objemovou hmotností – zhutnitelnost, klasifikační rozbor),
 - sondy budou po dokončení prací vyplněny (zajištěny) vhodnou zeminou; lze předpokládat využití původní vyzískané zeminy,
 - před zahájením IGP zajistí zhotovitel souhlasy potřebné pro vstupy na pozemky pro potřeby IGP
 - projektant stanoví finální návrh IGP

- provedení rozborů sedimentu pro uložení na povrchu terénu dle přílohy č. 10.3 případně 10.2 k vyhlášce č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu a změně vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, v účinném znění (dále též „vyhláška o podmínkách ukládání odpadů na skládky“) a to včetně posouzení, zda se jedná o odpad či nikoli a zařídění odpadu.
 - zpracování geometrických plánů pro odkupy pozemků od soukromých vlastníků a od obce na části pozemků, které budou potřeba pro realizaci stavby, včetně zajištění rozhodnutí o dělení pozemku a dalších potřebných podkladů nutných pro zápis do KN, potvrzení příslušným KÚ a zapsání zpracovaných geometrických plánů do KN. GP bude před vložením na KÚ předložen objednateli ke schválení
 - zpracování geometrických plánů pro potřeby služebností (umístění plotu na ŽB zdi, služebnost pro hradítko)
 - posouzení kapacity koryta vodního toku před a po navržených úpravách
7. Nedílnou součástí závazků zhotovitele dle této smlouvy je rovněž osobní projednání projektované stavby se všemi dotčenými vlastníky a uživateli nemovitostí, s dotčenými orgány státní správy, se samosprávou, s vlastníky či správci inženýrských sítí a komunikací a s dalšími fyzickými a právními osobami dotčenými stavbou nebo jejím prováděním, a to včetně vypořádání jejich připomínek.
8. Zhotovitel též zajistí veškeré doklady potřebné pro vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení a pro realizaci projektované stavby.
9. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se všemi údaji potřebnými pro řádné provedení díla a že se před podpisem této smlouvy seznámil s povahou budoucího staveniště.
10. Autorský dozor bude prováděn formou kontrolní činnosti projektanta na stavbě – účasti autorizované osoby na stavbě dle potřeb objednatele (zpravidla při kontrolních dnech, kontrolních prohlídkách stavby, při předání a převzetí staveniště stavby, při předání a převzetí zhotovené stavby apod.). V rámci výkonu autorského dozoru dle této smlouvy bude zhotovitel kontrolovat soulad prováděné stavby s jím zhotovenou, ověřenou (schválenou) projektovou dokumentací, se stavebním povolením (územním rozhodnutím), jakož i s dalšími právními akty a vyjádřeními, které jsou pro realizaci stavby závazné a s nimiž byl objednatelem seznámen nebo s nimiž se seznámil v průběhu realizace této smlouvy; zjištění učiněná při této činnosti zhotovitel neprodleně zaznamená ve stavebním deníku, a to včetně svých návrhů a požadavků. Zhotovitel se ve stavebním deníku vždy vyjádří ke všem zápisům, které mohou mít vliv na shora uvedený soulad, a to formou jejich odsouhlasení, nesouhlasu nebo návrhu úprav dalšího postupu. K výkonu činnosti autorského dozoru bude zhotovitel vyzván objednatelem, a to alespoň 5 dní předem. Zhotovitel je povinen učinit úkon autorského dozoru v době objednatelem stanovené, byl-li k němu dle předchozí věty včas vyzván.
11. Projektová dokumentace bude vyhotovena v množství:
- pro vydání rozhodnutí o umístění stavby: **6 ks samostatných paré** a v **1 vyhotovení v elektronické** (digitální) **podobě**, (needitovatelné – formát pdf., editovatelné - formát doc. xls. dwg. dgn.)
- pro stavební povolení a pro provádění stavby: **6 ks samostatných paré** a v **1 vyhotovení v elektronické** (digitální) **podobě**, (needitovatelné – formát pdf., editovatelné - formát doc. xls. dwg. dgn.)

II.

Doba plnění

1. Zahájení prací na projektové dokumentaci: do 30 dnů od podepsání smlouvy o dílo
Koncept projektu bude projednán na výrobním výboru svolaném projektantem do: 30-ti dnů od podpisu smlouvy

1.1) Zajištění inženýrskogeologického průzkumu, rozbor sedimentu určeného k uložení na povrchu terénu, dat ČHMÚ, geodetického zaměření budou provedeny nejpozději **do 15.12.2017.**

1.2) Zajištění podkladů pro návrh technického řešení, návrh technického řešení (včetně maximálního rozsahu záborů pozemků), projednání návrhu s vlastníky dotčených pozemků a staveb – uzavření smluv o smlouvách budoucích kupních, posouzení kapacity koryta vodního toku před a po navržených úpravách, dokončení dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby, zajištění územního rozhodnutí – **do 15.4.2018**

- a) Zpracování geometrických plánů na podkladě technického řešení pro územní rozhodnutí a návrhu technického řešení pro stavební řízení, včetně vyznačení případných služebností, k.ú. Nová Ves u Brloha.

Termín odevzdání návrhu GP: do 30.3.2018

Termín dokončení dílčího plnění a): 15.4.2018

Znalecký posudek na cenu předmětných pozemků zajistí investor na podkladě zpracovaných GP.

V případě neuzavření všech potřebných smluv – zajištění pouze nesouhlasných vyjádření rozhodne objednatel o dalším postupu – ukončení provádění díla po předání dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby

1.3) zpracování dokumentace pro vydání stavebního povolení a pro provádění stavby, zajištění stavebního povolení **do 3 měsíců od získání územního rozhodnutí s nabytím právní moci**

- a) návrh technického řešení v návaznosti na DÚR včetně projednání s účastníky řízení v obci Nová Ves.
- b) Uzavření smluv kupních na základě PD pro územní rozhodnutí a na základě vypracovaných a katastrálním úřadem potvrzených geometrických plánů a na podkladě již uzavřených budoucích smluv kupních, zajištění všech potřebných dokumentů pro vklad uzavřených smluv do katastru nemovitostí (návrhy smluv budou odsouhlaseny zadavatelem), včetně zajištění rozhodnutí s dělením pozemků jednotlivých vlastníků, případného doplnění návrhu na vklad pro katastr nemovitostí a vkladu uzavřených smluv kupních do katastru nemovitostí.

V případě neuzavření všech potřebných smluv rozhodne objednatel o dalším postupu- např. ukončení provádění díla-nezpracování dokumentace pro vydání stavebního povolení a pro provádění stavby.

- c) zpracování dokumentace pro vydání stavebního povolení a pro provádění stavby v návaznosti na DÚR se zajištění stavebního povolení.
2. Dílo (jeho část) je provedeno, je-li způsobilé sloužit svému účelu a nevykazuje-li vady. Dílo (jeho část) má vadu, neodpovídá-li smlouvě. Objednatel není povinen převzít dílo (jeho část) vykazující vady, popřípadě dílo (jeho část) nezpůsobilé sloužit svému účelu; ustanovení § 2628 občanského zákoníku se nepoužije. Pokud zhotovitel připraví práce k odevzdání před sjednaným termínem, zavazuje se objednatel převzít je i v nabídnuté zkrácené lhůtě.
3. Autorský dozor bude zhotovitelem poskytován od předání a převzetí staveniště stavby, po dobu provádění stavby, jež je předmětem projektové dokumentace, a to do okamžiku vydání kolaudačního souhlasu, resp. oprávněného zahájení užívání stavby, jež je předmětem projektové dokumentace. Není-li kolaudační souhlas požadován, končí činnost autorského dozoru převzetím dokončené stavby objednatel.

III.

Cena za dílo a platební podmínky

1. Za řádně provedené dílo - projektovou dokumentaci dle čl. I. odst. 1.1. této smlouvy náleží zhotoviteli cena za dílo v celkové výši **447 000,- Kč bez DPH**, slovy čtyři sta čtyřicet sedm tisíc korun českých bez DPH.

Z této ceny činí cena za dílčí plnění

dle odstavce 4, písmene a) tohoto článku 112 000,- Kč bez DPH,

dle odstavce 4, písmene b) tohoto článku 175 000,- Kč bez DPH,

dle odstavce 4, písmene c) tohoto článku 160 000,- Kč bez DPH.

K ceně bude připočtena DPH ve výši dle příslušného právního předpisu.

Uvedená cena za dílo zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na provedení díla – projektové dokumentace a poskytnutí všech práv a plnění dle této smlouvy, s výjimkou výkonu autorského dozoru.

2. Za vykonaný autorský dozor se sjednává smluvní cena a to jako sazba za účast na stavbě. Sazba za účast na stavbě činí **5 000,- Kč bez DPH** (k této částce bude připočtena DPH ve výši dle příslušného právního předpisu) za jednu účast zhotovitele na stavbě. V rámci této sazby je zahrnuta odměna za kontrolní činnost vykonanou zhotovitelem v průběhu jednoho kalendářního dne a náhrada veškerých nákladů zhotovitele s takovou činností spojených, včetně nákladů na cestovné, stravné a případné ubytování. Sazby dle tohoto odstavce budou zvyšovány (snižovány) dle míry inflace (deflace) za předcházející kalendářní rok, a to vždy s účinností od 1. 4. příslušného roku, poprvé pak od 1. 4. kalendářního roku bezprostředně následujícího po kalendářním roce uzavření této smlouvy.
3. Zálohy objednatel neposkytuje.
4. Cena za dílo dle odstavce 1 bude zhotoviteli uhrazena na základě řádných daňových dokladů (faktur), vystavených zhotovitelem po dokončení jednotlivých dílčích plnění zhotovitelem a jejich převzetí objednatelem, stvrzeným protokoly dle čl. V. odst. 3 této smlouvy, a doručených objednateli ve třech vyhotoveních na adresu: **Lesy České republiky, s.p., Správa toků oblast povodí Vltavy, Kněžskodvorská 2296, 370 04 České Budějovice.**

Dílčími plněními se ve smyslu předchozí věty rozumí:

- a) Zajištění inženýrskogeologického průzkumu, rozbor sedimentu určeného k uložení na povrchu terénu, dat ČHMÚ, geodetického zaměření
- b) Zajištění podkladů pro návrh technického řešení, návrh technického řešení (včetně maximálního rozsahu záborů pozemků), projednání návrhu s vlastníky dotčených pozemků a staveb – uzavření smluv o smlouvách budoucích kupních, posouzení kapacity koryta vodního toku před a po navržených úpravách, dokončení dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby, zajištění územního rozhodnutí a zpracování geometrických plánů na podkladě technického řešení pro územní rozhodnutí a návrhu technického řešení pro stavební řízení, včetně vyznačení případných služebností, k.ú. Nová Ves u Brloha.
- c) návrh technického řešení v návaznosti na DÚR včetně projednání s účastníky řízení v obci Nová Ves, uzavření smluv kupních na základě PD pro územní rozhodnutí a na základě vypracovaných a katastrálním úřadem potvrzených geometrických plánů a na podkladě již uzavřených budoucích smluv kupních, zajištění všech potřebných dokumentů pro vklad uzavřených smluv do katastru nemovitostí (návrhy smluv budou odsouhlaseny zadavatelem), včetně zajištění rozhodnutí s dělením pozemků jednotlivých vlastníků, případného doplnění

návrhu na vklad pro katastr nemovitostí a vkladu uzavřených smluv kupních do katastru nemovitostí, zpracování dokumentace pro vydání stavebního povolení a pro provádění stavby, zajištění stavebního povolení,

5. Cena za řádně vykonaný autorský dozor dle odstavce 2 bude objednatelem zhotoviteli hrazena vždy za všechny úkony výkonu autorského dozoru v období jednoho kalendářního měsíce, jež se považují za jedno dílčí zdanitelné plnění ve smyslu příslušných právních předpisů, a to na základě faktury (daňového dokladu) vystaveného zhotovitelem po uplynutí kalendářního měsíce, za nějž cena náleží, nejpozději do 15. dne kalendářního měsíce po takovém kalendářním měsíci následujícího, doručeného objednateli.
6. Splatnost faktur je 21 dní ode dne jejího doručení smluvní straně.
7. Objednatel je oprávněn zhotovitelem vystavenou fakturu vrátit bez proplacení, jestliže vyúčtování nevyhovuje stanoveným požadavkům, zejména pak:
 - jestliže faktura neobsahuje všechny náležitosti daňového dokladu nebo náležitosti dle této smlouvy,
 - nebyly-li vyúčtované práce provedeny, vykazují-li vady, nebo jsou-li účtovány neoprávněně.

IV.

Další práva a povinnosti smluvních stran

1. Projektovou dokumentaci vypracuje autorizovaná osoba v oboru stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství [redacted] ČKAIT 0011757 (jméno, příjmení, č. ČKAIT), tel. [redacted] e-mail [redacted]).
2. Zhotovitel projedná návrh technického řešení stavby na výrobních výborech, které s dostatečným předstihem svolá v průběhu zpracování projektové dokumentace, za účasti objednatele a dalších zúčastněných stran dotčených stavbou. Zápisy z výrobních výborů vypracuje zhotovitel a budou součástí dokladové části projektové dokumentace.
3. Zhotovitel se zavazuje provést odborný výklad v dokumentační komisi objednatele, na kterou bude objednatel pozván a to před předáním dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby a před předáním dokumentace pro vydání stavebního povolení a pro provádění stavby. Zhotovitel poskytne pro jednání dokumentační komise potřebné podklady (fotodokumentace, textová část a výkresy v elektronické podobě – formát pdf.*) a předloží objednateli pro účely dokumentační komise konané před odevzdáním díla dvě paré projektové dokumentace v tištěné podobě a její elektronickou podobu, a to nejpozději 14 dní předem.
4. Zhotovitel se zúčastní ústního jednání v rámci územního a stavebního řízení.
5. Nedílnou součástí projektové dokumentace (pro stavební povolení, pro ohlášení stavby a pro provádění stavby) bude soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (slepý rozpočet).
6. Soupis prací bude stanovovat podrobný popis všech stavebních prací, dodávek či služeb nezbytných k úplné realizaci předmětu veřejné zakázky. Do soupisu prací budou zahrnuty i položky vedlejších a ostatních nákladů objednatele vyplývající ze zpracování projektové dokumentace a z požadavků objednatele. Položky soupisu prací budou popsány v podrobnostech jednoznačně vymezujících obsah požadovaných stavebních prací, dodávek či služeb. Soupis prací bude vypracován v cenové soustavě ÚRS. Elektronická podoba soupisu prací bude splňovat požadavky pro zadávání veřejné zakázky ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., v účinném znění, stanovené obecně závaznými právními předpisy.
7. Položkový rozpočet stavby (kontrolní rozpočet), včetně souhrnu bude obsažen v paré č. 1 a 2 projektové dokumentace. Položkový rozpočet stavby bude vypracován v cenové soustavě ÚRS a v cenové úrovni platné k termínu odevzdání prací. Bude-li zhotovitel v prodlení s řádným dokončením díla a jeho předáním objednateli, předá objednateli řádně dokončené

dílo v podobě s položkovým rozpočtem vypracovaným v cenové soustavě ÚRS platné ke dni předání řádně dokončeného díla objednateli. Výkaz výměr bude vypracován samostatně, jako součást každého z požadovaných paré projektové dokumentace, přičemž u jednotlivých položek bude vždy uveden způsob a postup výpočtu a jejich popis. Postup výpočtu celkové výměry bude uveden s popisem odkazujícím na příslušnou grafickou nebo textovou část dokumentace, tak aby umožnil kontrolu celkové výměry.

8. Zhotovitel projedná s vlastníky pozemků (staveb), na nichž má být provedena stavba dle projektové dokumentace, podmínky uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní a smlouvy kupní na jejichž základě by objednatel nabyl stavbou dotčenou/dotčené část/části pozemku/pozemků do vlastnictví státu s právem hospodařit pro objednatele a následně zajistí uzavření smlouvy budoucí kupní a kupní s vlastníky dotčených pozemků a případné smlouvy na služebnost.
9. Zhotovitel projedná s uživatelem rybářského revíru podmínky, za nichž uživatel rybářského revíru provede slovení rybí obsádky v místě stavby, realizované na základě projektové dokumentace pořízené dle této smlouvy, včetně pořízení protokolů výsledku slovení (minimálně přehled odchycených druhů s počtem odlovených jedinců a určení místa, kam budou přemístěni; pokud bude toto místo dodatečně změněno, protokol bude odpovídajícím způsobem doplněn) a zajistí jejich vyjádření v uvedeném směru. Výsledky tohoto projednání sdělí objednateli a zároveň mu předá vyjádření podepsané uživatelem dle věty první.
10. Projektová dokumentace bude obsahovat (v části Zásady organizace výstavby) posouzení, zda práce a činnosti vykonávané na stavbě budou podléhat povinnosti zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a povinnosti určit potřebný počet koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP) ve fázi přípravy díla. Pokud bude nutné určit koordinátora BOZP, objednatel jej na vlastní náklady určí a zhotovitel poskytne koordinátorovi potřebnou součinnost.
11. V případě, že při zpracování projektové dokumentace vyplyne, že při stavbě budou prováděny práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví (dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb. - příloha č. 5) nebo, že bude stavba svým rozsahem podléhat povinnosti doručení oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce, bude součástí projektové dokumentace plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi. Plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi bude zpracován koordinátorem dle přílohy č. 6 nařízení vlády č. 591/2006 Sb.
12. Statické výpočty, hydrotechnické výpočty a výkazy výměr budou vypracovány tak, aby byly kontrolovatelné. Vždy bude uveden postup výpočtu a vstupní parametry, u výkazu výměr s odkazujícím popisem na příslušnou grafickou nebo textovou část projektové dokumentace.
13. Projekt bude členěn na stavební objekty dle požadavků objednatele a podle charakteru finančních prostředků. Všechny stavební objekty budou zaříděny do druhu a oboru stavebnictví dle klasifikace stavebních objektů.
14. Originály všech dokladů budou součástí paré č. 1 projektové dokumentace.
15. Zhotovitel souhlasí s rozmnožováním projektové dokumentace pro potřeby zajištění přípravy stavby a pro zadání a provádění stavby.

V.

Předání a převzetí díla, odpovědnost za vady, záruka za jakost

1. Místem odevzdání projektové dokumentace zhotovené dle této smlouvy jsou Lesy České republiky, s.p. Správa toků – oblast povodí Vltavy Kněžskodvorská 2296/8a, České Budějovice, 370 04.
2. Zjistí-li objednatel v rámci kontroly prováděných prací nedostatky, vyzve zhotovitele k jejich odstranění. Tím není dotčena lhůta pro provedení díla dle čl. II odst. 1 této smlouvy.
3. O předání a převzetí jednotlivých dílčích plnění dle čl. III. odst. 4 této smlouvy bude učiněn datovaný zápis do protokolu a potvrzen oběma smluvními stranami.

4. Zhotovitel odpovídá objednateli za správnost, celistvost a úplnost jím zpracované projektové dokumentace, za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí. Záruku za jakost v rozsahu dle předchozí věty zhotovitel objednateli poskytuje na dobu 5 let od vydání kolaudačního souhlasu k užívání stavby, jež je předmětem projektové dokumentace zhotovené dle této smlouvy, nejdéle však na dobu 10 let od převzetí takové projektové dokumentace objednatelem.
5. Zhotovitel je povinen nejpozději do 14 dnů po obdržení oznámení vady písemně oznámit objednateli, zda vadu díla uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, platí, že vadu uznává. Neuplatní-li objednatel písemně při oznámení vady jiné právo z odpovědnosti za vady, platí, že požaduje odstranění vady. Neoznámí-li objednatel písemně zhotoviteli jinak, platí, že objednatel požaduje odstranění vady dodáním chybějící věci, je-li možno vadu odstranit dodáním chybějící věci, nebo opravou věci (díla), je-li možné vadu odstranit opravou věci (díla). Vadu je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 30 dnů od jejího oznámení objednatelem. Uplatní-li objednatel u zhotovitele právo na slevu z ceny za dílo, je zhotovitel povinen slevu poskytnout (vrátit objednateli část již zaplacené ceny za dílo odpovídající výši uplatněné slevy) do 30 dnů od jeho uplatnění.
6. Zhotovitel je povinen vydat objednateli potvrzení o tom, kdy objednatel právo z odpovědnosti za vady uplatnil, co je obsahem reklamace a jaký způsob vyřízení reklamace objednatel požaduje, jakož i potvrzení o datu a způsobu vyřízení reklamace a dále potvrzení o provedení opravy a době jejího trvání, případně písemné odůvodnění zamítnutí reklamace.
7. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli veškeré náklady, jež objednatel účelně vynaložil v souvislosti s uplatněním práva z odpovědnosti za vady a odstraňováním vady. Tuto náhradu poskytne zhotovitel na účet objednatele, a to na základě objednatelem řádně vystaveného daňového dokladu (faktury), doručeného zhotoviteli, se splatností 21 dnů ode dne doručení. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je zhotovitel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět objednateli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení s platbou; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od doručení náležitě doplněných či opravených dokladů zhotoviteli.
8. Zhotovitel odpovídá za škody vzniklé vlivem vad projektové dokumentace.

VI. Smluvní pokuty

1. V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla dle čl. II. odst. 1 této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny za dílo bez DPH za každý, byť i započatý, den prodlení.
2. V případě prodlení smluvní strany s úhradou peněžitého plnění dle této smlouvy náleží druhé smluvní straně úrok z prodlení ve výši 0,05 % z částky, s jejímž zaplacením je strana v prodlení, za každý, byť i započatý, den prodlení.
3. V případě porušení povinnosti stanovené čl. IV. odst. 3 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500, - Kč za každý, byť i započatý, den prodlení.
4. V případě porušení povinnosti stanovené čl. I. odst. 10 této smlouvy zhotovitelem zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý takový případ.
5. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady dle čl. V. odst. 5 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000, - Kč za každý, byť i započatý, den prodlení.
6. Smluvní pokuty mohou být kombinovány (tzn., že uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty).
7. Úhradu smluvní pokuty provede zhotovitel na účet objednatele, a to na základě objednatelem řádně vystaveného daňového dokladu (faktury), doručeného zhotoviteli, se

splatností 21 dnů ode dne jeho vystavení. K faktuře musí být přiloženo oznámení o uplatnění smluvní pokuty obsahující popis a časové určení události, která v souladu se smlouvou zakládá právo objednatele smluvní pokutu požadovat. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je zhotovitel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět objednateli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení s platbou; lhůta splatnosti počíná běžet od doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu zhotoviteli.

VII.

Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel i zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od této smlouvy v případech a za podmínek stanovených občanským zákoníkem anebo touto smlouvou.
2. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy zejména v případě, pokud mu objednatel i přes předchozí písemnou výzvu v dodatečně poskytnuté, přiměřené lhůtě neposkytne součinnost nutnou pro řádnou realizaci díla dle této smlouvy, anebo pokud je objednatel v prodlení s platbou ceny za dílo po dobu delší než jeden měsíc.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy zejména v případě:
 - provádění prací v rozporu s touto smlouvou,
 - pokud je zhotovitel v úpadku,
 - prodlení zhotovitele s řádným dokončením díla nebo
 - jestliže z chování zhotovitele, postupu prací nebo jiných okolností nepochybně vyplývá, že povinnost zhotovitele bude porušena způsobem, který zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit.
4. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit (v rozsahu dosud neposkytnutých plnění) rovněž v případě, že se nepodaří zajistit uzavření příslušných smluv se všemi vlastníky pozemků, jež mají být dotčeny stavbou, jejíž projektová dokumentace má být zhotovena na základě této smlouvy, tak aby stavba byla realizována a zůstala ve vlastnictví státu s právem hospodařit objednatel, přičemž objednatel o této skutečnosti písemně informuje zhotovitele nejpozději spolu s odstoupením. V takovém případě náleží zhotoviteli cena za práce skutečně a řádně provedené do okamžiku odstoupení; při určení této ceny se vychází z ceny odpovídajícího dílčího plnění dle čl. III. této smlouvy.
5. Vzájemná práva a povinnosti smluvních stran se v případě ukončení této smlouvy řídí ustanoveními občanského zákoníku, nestanoví-li smlouva něco jiného.

VIII.

Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. V případě, že se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v rozhodném znění, a je-li dle uvedeného zákona účinnost této smlouvy vázána na její uveřejnění, nabývá tato smlouva účinnosti nejdříve dnem uveřejnění.
2. Otázky smluvně neupravené se řeší dle ustanovení občanského zákoníku.
3. Tuto smlouvu je možno měnit pouze oboustranně schválenými písemnými dodatky.
4. O změnách oprávněných osob nebo jejich kontaktních údajů a změnách bankovního spojení se smluvní strany bez zbytečného odkladu písemně informují.
5. Smluvní strany prohlašují, že předem souhlasí s možným zpřístupněním či zveřejněním (uveřejněním) celé této smlouvy v jejím plném znění.

6. Smluvní strana je povinna upozornit druhou smluvní stranu na takové informace a údaje ve smlouvě, které nemohou být zpřístupněny nebo zveřejněny (uveřejněny), neboť ochrana takových informací a údajů je vyžadována podle zvláštních právních předpisů.
7. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.

Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), tj. jednat tak aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.

Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se zásadami, hodnotami a cíli Criminal compliance programu Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesy.cz) (dále jen „CCP LČR“), zejména s Kodexem CCP LČR, Protikorupčním programem LČR a Etickým kodexem zaměstnanců LČR včetně všech jejich příloh. Zhotovitel se při plnění této smlouvy zavazuje zásady a hodnoty CCP LČR dodržovat, a to po celou dobu jejího trvání, pokud to jejich povaha umožňuje.

Smluvní strany se dále zavazují navzájem si neprodleně oznámit důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty jakéhokoli z trestných činů, zejména trestného činu korupční povahy, a to bez ohledu a nad rámec případné zákonné oznamovací povinnosti; obdobné platí ve vztahu k jednání, které je v rozporu se zásadami vyjádřenými v tomto článku.

8. Smluvní strany shodně prohlašují, že se řádně seznámily s uvedenými smluvními podmínkami a bezvýhradně s nimi souhlasí. Nedílnou závaznou součástí smlouvy jsou i její přílohy.
9. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze stran obdrží po dvou.

V Benešově dne 1.10.2014

[02]

V Praze dne 21/9/2014

Příloha č. 1 – Zadávací list projekčních prací spolu s nabídkovým rozpočtem

LESY ČESKÉ REPUBLIKY, s. p.
Správa toků – oblast povodí povodí Vltavy
Zadávací list projekčních prací – projektové dokumentace,

Název akce: Chmelenský potok, ř.km 6,125 – 6,450

Stupeň projektové dokumentace (dále jen „PD“):

Projektová dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby, pro vydání stavebního povolení a pro provádění stavby

Místo: Nová Ves

Obec s rozšířenou působností: Český Krumlov

Kraj: Jihočeský

Katastrální území: Nová Ves u Brloha

Název toku: Chmelenský potok

ČHP.: 1-06-01-2040

IDVT: 10278564

Vymezení úseku, v němž budou prováděny práce, jež jsou předmětem PD, a jeho délka:

od ř.km 6,125 do ř.km 6,450 tj. 325 m (od hradítka na východním okraji obce po most silnice III. třídy 1433 Brloh - Chmelná)

Popis stávajícího stavu:

Daný úsek se nachází v intravilánu obce Nová Ves. PD k původnímu opevnění se nedohledala, pouze PD z opravy povodňových škod v povodí Křemžského potoka – SO4 Chmelenský potok, tedy opravy po povodních z roku 2002 a zabezpečení intravilánu na průtok $Q_{20} = 9,9 \text{ m}^3/\text{s}$, kdy také bylo opevnění naposledy opravováno. Dále se dochovala část PD ve spodní části intravilánu ř.km cca 6,270 – 5,920 (od betonového mostu přes intravilán a dále po toku k Podnovoveskému rybníku).

Úsek 6,125 – 6,270

Na začátku řešeného úseku se nachází hradítko a skluz usazené mezi betonovými opěrnými zdmi. Objekt je ve špatném stavu, toto stavítko je využíváno obcí k napouštění vod do kalových polí a dále pro napájení rybníka na levém břehu pod obcí. Dále se na levém břehu v délce cca 150 m nachází opěrná betonová zeď o výšce od 0,5 do 1,5 m, která je značně poškozená (viz fotodokumentace). Na pravém břehu se nachází nízká zídka tvořená usazenými balvany do betonu, na který navazuje svah, v místě cca 20 m nad hradítkem je rovněž betonová zídka jako na levém břehu, která v sobě ukrývá nátok a výtok od kalového pole.

Úsek 6,270 – 6,400

Opevnění PB je tvořeno nízkou kamennou zídrou o výšce cca 40 cm (dle původní PD kámen uložený do betonu). Na levém břehu jsou znatelné zbytky opevnění z kamene uloženého na sucho, na který ve vzdálenosti 3-4 m navazuje betonová podezdívka, která ochrání přilehlé nemovitosti proti průtoku Q_{20} . Opevnění LB je ve špatném stavu a na několika místech dochází k vypadávání kamene. Další místa jsou značně poškozena a při zvýšených průtocích patrně dojde k vyplavení dalších kamenů z tohoto opevnění.

Úsek 6,400 – 6,450

Koryto je v tomto úseku znatelně užší než v navazující části. Na obou březích jsou zbytky opevnění břehů patrně z kamene na sucho - ve špatném stavu. V jednom úseku jsou znatelné zbytky hradítkého objektu – poničený, nepoužívaný, v okolí objektu jsou betonové zídky.

Popis návrhu a požadavků investora:

Kontrola kapacity koryta a přilehlého okolí (rozšířené koryto) v celé délce úpravy a návrh úpravy (rekonstrukce) koryta vodního toku

SO 01 – Opevnění břehů kamennou rovnalinou (LB ř.km 6,270 – 6,450, PB ř.km 6,140 – 6,450)

Návrh opatření: odstranění původního poškozeného opevnění (balvany do betonového lože, LK na sucho), případné zkapacitnění koryta dle výsledků kontroly kapacity, následná realizace opevnění břehů z lomového kamene, případně příčné objekty ve dně

SO 02 – Rekonstrukce betonových zdí (LB ř.km 6,125 – 6,270, PB ř.km 6,125 – 6,145)

Návrh opatření: Rekonstrukce betonové zdi bude spočívat v jejím vybourání a postavení zcela nové a to z důvodů značného poškození zdi a neznalostí jejího založení (předpokládá se nedostatečné založení základů). Dále bude součástí tohoto objektu oprava skluzu u hradítka.

SO 03 – Rekonstrukce hradítka (ř.km 6,125)

Návrh opatření: rekonstrukce hradítka, případně vtokového objektu do nádrže obce a rybníka bude řešena ve spolupráci s obcí

Dle potřeb bude dno koryta zpevněno příčnými prahy, případně v místech stávající dlažby do betonu (cca ř.km 6,125 – 6,270) bude opevnění dna opraveno.

Předpokládaný náklad na stavbu: 6,5 mil. Kč bez DPH

Termín provedení (dokončení a předání) díla - PD: viz postup zpracování PD a dílčího plnění

Postup (fáze) zpracování PD a souvisejícího dílčího plnění:

Koncept projektu bude projednán na výrobním výboru svolaném projektantem do: 30-ti dnů od podpisu smlouvy

1) Zajištění inženýrskogeologického průzkumu, rozbor sedimentu určeného k uložení na povrchu terénu, dat ČHMÚ, geodetického zaměření budou provedeny nejpozději do **15.12.2017**.

2) Zajištění podkladů pro návrh technického řešení, návrh technického řešení (včetně maximálního rozsahu záborů pozemků), projednání návrhu s vlastníky dotčených pozemků a staveb – uzavření smluv o smlouvách budoucích kupních, posouzení kapacity koryta vodního toku před a po navržených úpravách, dokončení dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby, zajištění územního rozhodnutí – do **15.4.2018**

- a) Zpracování geometrických plánů na podkladě technického řešení pro územní rozhodnutí a návrhu technického řešení pro stavební řízení, včetně vyznačení případných služebností, k.ú. Nová Ves u Brloha.

Termín odevzdání návrhu GP: do 30.3.2018

Termín dokončení dílčího plnění a): 15.4.2018

Znalecký posudek na cenu předmětných pozemků zajistí investor na podkladě zpracovaných GP.

V případě neuzavření všech potřebných smluv – zajištění pouze nesouhlasných vyjádření rozhodne objednatel o dalším postupu – ukončení provádění díla po předání dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby

3) zpracování dokumentace pro vydání stavebního povolení a pro provádění stavby, zajištění stavebního povolení do 3 měsíců od získání územního rozhodnutí s nabytím právní moci

- a) návrh technického řešení v návaznosti na DÚR včetně projednání s účastníky řízení v obci Nová Ves.
- b) Uzavření smluv kupních na základě PD pro územní rozhodnutí a na základě vypracovaných a katastrálním úřadem potvrzených geometrických plánů a na podkladě již uzavřených budoucích smluv kupních, zajištění všech potřebných dokumentů pro vklad uzavřených smluv

do katastru nemovitostí (návrhy smluv budou odsouhlaseny zadavatelem), včetně zajištění rozhodnutí s dělením pozemků jednotlivých vlastníků, případného doplnění návrhu na vklad pro katastr nemovitostí a vkladu uzavřených smluv kupních do katastru nemovitostí.

V případě neuzavření všech potřebných smluv rozhodne objednatel o dalším postupu- např. ukončení provádění díla- nezpracování dokumentace pro vydání stavebního povolení a pro provádění stavby.

- c) zpracování dokumentace pro vydání stavebního povolení a pro provádění stavby v návaznosti na DÚR se zajištění stavebního povolení.

Projektová dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby bude vyhotovena a předána v počtu **6 samostatných paré a v 1 vyhotovení v elektronické** (digitální) podobě a bude zpracována podle vyhlášky č. 503/2006 Sb. a 499/2006 Sb., přílohy č.1, v účinném znění.

Projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení a pro provádění stavby bude vyhotovena v **6 samostatných paré a v 1 vyhotovení v elektronické** (digitální) podobě. Bude zpracována v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb. a členěna dle přílohy č. 5 a č. 6. Povinné údaje budou samostatně oddělitelné. Projektová činnost bude prováděna dle ustanovení § 159 stavebního zákona v účinném znění. Projektová dokumentace bude zpracována v podrobnostech umožňujících zadání veřejné zakázky (dle zákona č. 134/2016 Sb., a vyhlášky č. 169/2016 Sb. v účinných zněních).

PD bude dále rozšířena o požadavky investora:

Požadované podklady:

- geodetické práce, výškopis v soustavě Balt po vyrovnání (BPV) a polohopis v souřadnicovém systému JTSK, vyhotovené geodetické podklady pro projektovou činnost budou předány objednateli v elektronické podobě (formáty dxf., dgn.), včetně zřízení a zaměření všech bodů, které byly použity pro účely projektování a mohou být využity při vytyčovací, kontrolních a dokumentačních činnostech,
- aktuální údaje ČHMÚ (určení profilů, n-leté a m-denní vody),
- zajištění pozemků pro uložení přebytečného výkopku
- **inženýrskogeologický průzkum, včetně potřebných zkoušek a to v rozsahu:**
 - stanovení fyzikálně mechanických parametrů zemin podle geotechnické kategorie (předpokládá se 1. GK) v předpokládaném místě opěrných zdí,
 - zatřídění zemin a skalních hornin do tříd těžitelnosti,
 - bude stanovena agresivita podzemní vody
 - budou provedeny minimálně 2 vrtané sondy, z čehož jedna v místě za opěrnou zdí v blízkosti stávajícího objektu č.p. 85. Hloubka sond bude minimálně 1,0 m pod založení objektů, případně na skalní podloží z důvodu stanovení charakteristik zemin, včetně určení způsobu a možností zakládání a realizace stavebních prací (např. svahování výkopů). Sondy musí být provedeny tak, aby nedošlo k případnému porušení stability břehů koryta vodního toku – umístění sond bude předem projednáno s geologem a objednatelem. Potřebu dalších sond určí a zajistí projektant,
 - dokumentace IG průzkumu bude obsahovat úplný popis vrtu včetně grafického zobrazení (profil vrtu) a fotodokumentace,
 - součástí zprávy bude rešerše všech dostupných inženýrskogeologických a hydrogeologických podkladů včetně podkladů z portálu Geology.cz,
 - ze sond bude odebráno potřebné množství vzorků pro laboratorní stanovení charakteristik zemin (např. přirozená vlhkost, měrná hmotnost, křivka zrnitosti, závislost mezi vlhkostí a objemovou hmotností – zhutnitelnost, klasifikační rozbor),
 - sondy budou po dokončení prací vyplněny (zajištěny) vhodnou zeminou; lze předpokládat využití původní vyzískané zeminy,
 - před zahájením IGP zajistí zhotovitel souhlasy potřebné pro vstupy na pozemky pro potřeby IGP
 - projektant stanoví finální návrh IGP

- provedení rozborů sedimentu pro uložení na povrchu terénu dle přílohy č. 10.3 případně 10.2 k vyhlášce č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu a změně vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, v účinném znění (dále též „vyhláška o podmínkách ukládání odpadů na skládky“) a to včetně posouzení, zda se jedná o odpad či nikoli a zařídění odpadu.
- zpracování geometrických plánů pro odkupy pozemků od soukromých vlastníků a od obce na části pozemků, které budou potřeba pro realizaci stavby, včetně zajištění rozhodnutí o dělení pozemku a dalších potřebných podkladů nutných pro zápis do KN, potvrzení příslušným KÚ a zapsání zpracovaných geometrických plánů do KN. GP bude před vložení na KÚ předložen objednateli ke schválení
- zpracování geometrických plánů pro potřeby služebností (umístění plotu na ŽB zdi, služebnost pro hradítko)
- posouzení kapacity koryta vodního toku před a po navržených úpravách

Části PD pro stavební povolení a provádění stavby - upřesnění požadavků (PD bude obsahovat části členěné na jednotlivé položky dle vyhlášky):

- technická zpráva, doplněná o technické specifikace,
- průvodní zpráva, včetně uvedení seznamu dotčených vlastníků, případně uživatelů pozemků a staveb, seznam stavbou dotčených pozemků s uvedením jejich záborů (trvalých i dočasných),
- fotodokumentace,
- přehledná mapa povodí základní vodohospodářská mapa 1: 50 000 s vyznačením povodí, základní mapa 1 : 10 000 s vyznačením úseků - objektů apod.),
- hydrotechnické výpočty – kapacita koryta před a po úpravě včetně objektů ve vztahu k jednotlivým profilům, vždy řešit kritické profily (mosty a propustky atd.) - vždy bude uveden postup výpočtu se vstupními parametry,
- výpočty stability objektů a koryta,
- statické výpočty stability opěrných zdí (budou vypracovány tak, aby byly kontrolovatelné - vždy bude uveden postup výpočtu),
- situace
- podélný profil
- příčné profily (se zákresem dotčených a sousedících nemovitostí a objektů, včetně jejich okótování, hladin, v případě složitých vlastnických vztahů i s vyznačením hranic pozemků),
- vzorové příčné profily
- výkresy objektů
- prováděcí výkresy podrobností - detailů konstrukcí, uložení výztuže, dilatace, pracovní spáry, osazení zábradlí, řešení přechodů konstrukcí, římsy, apod.,
- prováděcí výkresy pomocných a dočasných konstrukcí - např. bednění, pažení, přístupy, ochrana dřevin apod.,
- podklady pro vytýčení stavby (v grafické a v elektronické podobě),
- zajištění pevných výškových bodů, včetně jejich fotodokumentace,
- situace vložena do katastrální mapy, v DKM - digitální katastrální mapa
- zásady organizace výstavby, včetně situace se zákresem staveniště, zařízení staveniště přístupů, skládek apod.,
- technické charakteristiky, popisy a podmínky provádění stavebních prací, technologické postupy s odkazy na příslušné předpisy a normy,
- výkaz výměr (u jednotlivých položek bude vždy uveden způsob a postup výpočtu a jejich popis) s odkazujícím popisem na příslušnou grafickou nebo textovou část projektové dokumentace,
- soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (slepý rozpočet), včetně položek vedlejších a ostatních nákladů investora vyplývajících ze zpracování projektové dokumentace a požadavků objednatele, soupis prací bude vypracován v cenové soustavě ÚRS, v případě potřeby použití položek neobsažených v cenové soustavě bude součástí výkazu výměr objednatelům odsouhlasená individuální kalkulace a rozbor takovýchto položek, elektronická podoba soupisu prací bude splňovat požadavky pro zadávání veřejné zakázky, elektronická podoba soupisu bude zpracována v otevřeném formátu XLSX,
- dílčí a souhrnné rozpočty (kontrolní rozpočet), budou obsaženy v paré č. 1 a 2 projektové dokumentace, budou vypracovány v cenové soustavě ÚRS a v cenové úrovni platné k termínu odevzdání prací, bude-li zhotovitel v prodlení s řádným dokončením díla a jeho předáním

objednateli, předá objednateli řádně dokončené dílo v podobě s položkovým rozpočtem vypracovaným v cenové soustavě ÚRS platné ke dni předání řádně dokončeného díla objednateli,

- plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (při povinnosti doručení oznámení oblastnímu inspektorátu práce a u prací a činností vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví podle nařízení vlády č. 591/2006 Sb. – příloha č. 5, v účinném znění),
- návrh havarijního plánu,
- návrh povodňového plánu,
- plán BOZP zpracovaný koordinátorem, v případě, že charakter stavby vypracování plánu BOZP

Požadovaný obsah dokladové části:

- zápisy z výrobních výborů,
- aktuální údaje Českého hydrometeorologického ústavu,
- vyjádření správců a vlastníků inženýrských sítí,
- vyjádření a souhlasy orgánů a organizací a dotčených fyzických a právnických osob
- řešení majetkoprávního vypořádání - zhotovitel zajistí uzavření smlouvy budoucí kupní a kupní s vlastníky dotčených pozemků a případné smlouvy na služebnost
- stanovisko správce povodí,
- stanovisko obce (zastupitelstva obce),
- koordinované závazné stanovisko obce s rozšířenou působností,
- **zajištění vydání rozhodnutí o umístění stavby do 15. 4. 2018**
- zajištění rozhodnutí o dělení pozemků na základě schváleného GP
- **zajištění vydání stavebního povolení do 3 měsíců od ziskání územního rozhodnutí s nabytím právní moci**
- pokud bude pro potřeby stavby nutné, zajištění povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les, dřeviny určené ke kácení budou v terénu vyznačeny a zakresleny do samostatné situace s uvedením jejich tabulkového výčtu dle náležitostí žádosti o povolení ke kácení,
- vynětí ze zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“), (znalecké posudky a rozhodnutí) v případě nutnosti vynětí či odnětí,
- zajištění povolení (územní souhlas, územní rozhodnutí) k terénním úpravám pro uložení sedimentu na povrchu terénu
- vyjádření Českého rybářského svazu,
- vyjádření uživatele rybářského revíru,
- stanovisko orgánu dopravy na pozemních komunikacích, včetně podkladů pro povolení zvláštního užívání komunikací (souhlas vlastníka komunikace, orgánu policie ČR, návrh dopravního značení apod.),
- stanovisko příslušné správy chráněné krajinné oblasti,
- závazné stanovisko orgánu ochrany přírody k zásahu do VKP podle § 4 odst. 2. zákona č. 114/1992 Sb., v účinném znění
- výjimka ze zákazů zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů podle § 56 zákona č. 114/1992 Sb., v účinném znění, v případě potřeby
- další doklady z hlediska zájmů ochrany přírody (krajinný ráz, památné stromy, evropsky významné lokality, ptačí oblasti a další),
- vypracování souhrnu podmínek stanovených pro umístění, povolení a provádění stavby, včetně uvedení způsobu jejich vypořádání,

Ostatní požadavky:

- štítek na deskách projektu bude kromě ostatních údajů obsahovat ČHP dotčeného toku, IDVT a ř. km stavby (dle CEVT),
- součástí PD (v části Zásady organizace výstavby) bude posouzení plnění povinností zadavatele stavby podle zákona č. 309/2006 Sb., v účinném znění, zda je stavbu možné realizovat 1 zhotovitelem (např. jedná se o jednoduchou stavbu s nízkou náročností na koordinaci, neobsahující žádná technologická zařízení apod.) a zda bude stavba svým rozsahem podléhat povinnosti doručení oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce (celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu

na jednu fyzickou osobu) – tedy zda je nutné určit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve fázi přípravy díla,

- způsob využití přebytečných výkopků, zajištění místa jejich uložení na povrchu terénu v souladu s platnou legislativou včetně zajištění potřebných vyjádření, rozhodnutí a stanovisek orgánů státní správy (ÚS, ÚR, atd.). Ve spolupráci (součinnosti) s investorem bude preferováno - vybráno ekonomicky a ekologicky nejvhodnější řešení. Zhotovitel projedná s vlastníky a nájemci dotčených pozemků (včetně přístupů apod.) podmínky uzavření smlouvy pro takové využití (uložení) a zajistí jejich vyjádření (souhlasy); výsledky tohoto projednání sdělí objednateli a zároveň mu předá vyjádření s návrhem smlouvy, předem objednatelům odsouhlaseným, podepsaným vlastníkem (případně i nájemcem),
- součástí PD bude návrh plánu kontrolních prohlídek stavby ve vazbě na podstatné fáze provádění stavby – plán kontrolních prohlídek stavby,
- projekt bude členěn na stavební objekty dle požadavku investora a podle charakteru finančních prostředků (provozní – investiční), všechny stavební objekty budou zařazeny do druhu a oboru stavebnictví dle klasifikace stavebních objektů,
- zhotovitel projedná návrh technického řešení stavby na výrobních výborech, které svolá v průběhu zpracování projektové dokumentace za účasti objednatelů a dalších zúčastněných stran dotčených stavbou (stanovení minimálního počtu výrobních výborů, jejich účastníků ve vazbě na jednotlivé fáze zpracování-projednávání PD), zhotovitelem vypracované zápisy z výrobních výborů budou součástí dokladové části projektové dokumentace, návrh technického řešení předkládaný dotčeným osobám bude předem projednán s objednatelům,
- zhotovitel předloží objednateli pro účely dokumentační komise, konané před odevzdáním díla, dvě paré projektové dokumentace v tištěné podobě a její elektronickou podobu, a to nejpozději 14 dní předem.
- PD bude předána i v elektronické podobě (needitovatelné – formát pdf., editovatelné - formát doc. xls. dwg. dgn.),
- originály všech dokladů budou součástí paré č. 1 projektové dokumentace,
- zhotovitel souhlasí s rozmnožováním díla pro potřeby zajištění přípravy stavby a pro zadání a realizaci stavby, zhotoviteli bude zapůjčena stávající dokumentace stavby a doklady související se stavbou,
- součástí zadání je i provádění autorského dozoru, který bude prováděn formou kontrolní činnosti projektanta na stavbě -- účasti autorizované osoby na stavbě dle potřeb objednatelů (zpravidla při kontrolních dnech, kontrolních prohlídkách stavby, při předání a převzetí zhotovené stavby apod.), v rámci výkonu autorského dozoru bude zhotovitel kontrolovat soulad prováděné stavby s jím zhotovenou ověřenou (schválenou) projektovou dokumentací, se stavebním povolením (územním rozhodnutím), jakož i s dalšími právními akty a vyjádřeními, které jsou pro realizaci stavby závazné, předpokládán rozsah autorského dozoru na stavbě ve dnech (dle zadávací dokumentace) zadavatel stanovil pouze pro účely hodnocení nabídkové ceny, přičemž skutečný rozsah prací bude závislý na jeho konkrétních potřebách,

Přílohy:

1) Situace budoucího staveniště (s uvedením ř. km dle CEVT)

Objednatel:

Zhotovitel:

Příloha č. 2 – Nabídková cena

Název veřejné zakázky: „Chmelenský p. ř.km 6,125 -6,450 - PD,AD“

Evidenční číslo zakázky: S954/2017/090

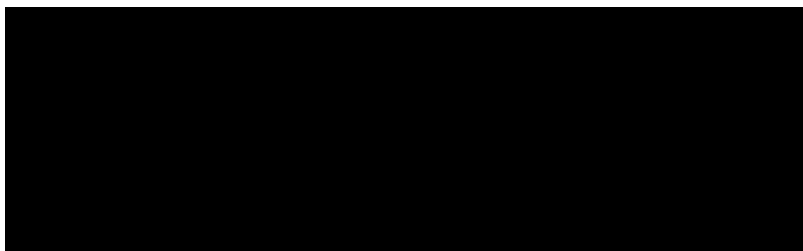
Chmelenský potok, ř.km 6,125 – 6,450 - nabídkový list:

Geodetické zaměření	20 000	Kč bez DPH
Data ČHMÚ	7 000	Kč bez DPH
Zajištění pozemků pro uložení přebytečného výkopku	25 000	Kč bez DPH
Inženýrskogeologický průzkum	45 000	Kč bez DPH
Rozbory sedimentů	15 000	Kč bez DPH
Zpracování geometrických plánů pro odkupy pozemků	15 000	Kč bez DPH
Zpracování geometrických plánů pro potřeby služebností	15 000	Kč bez DPH
Posouzení kapacity koryta vodního toku před a po navržených úpravách	40 000	Kč bez DPH
Inženýrská činnost (DUR)	40 000	Kč bez DPH
Projekční činnost (DUR)	65 000	Kč bez DPH
Inženýrská činnost (DSP a DPS)	40 000	Kč bez DPH
Projekční činnost SO 01 a SO 02 (DSP a DPS)	60 000	Kč bez DPH
Projekční činnost SO 03 (DSP a DPS)	40 000	Kč bez DPH
Návrh povodňového a havarijního plánu po dobu výstavby	20 000	Kč bez DPH
Cena celkem	447 000	Kč bez DPH
Cena za den autorského dozoru	5 000	Kč bez DPH
Předpokládaný počet dnů autorského dozoru	10	
Cena celkem za autorský dozor	50 000	Kč bez DPH
NABÍDKOVÁ CENA CELKEM:	497 000	Kč bez DPH
(cena za PD + autorský dozor na 10 dnů)		

Cena bez DPH	DPH 21 %	Cena s DPH
497 000,-	104 370,-	601 370,-

Nabídková cena je stanovena jako celková nabídková cena za kompletní splnění předmětné veřejné zakázky po celou dobu provádění díla, nabídková cena je maximální a její překročení je nepřipustné.

V Praze dne 5.9.2017



jednatel společnosti NDCon s.r.o