

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 326004049

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený --- [REDACTED] OŘ/LŽ na základě pověření
na adrese Tyršova 1, Židlochovice 667 01
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 18403641 / 0100
IBAN: CZ080100000000018403641
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále [REDACTED] příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

VIVA ENERGY, s.r.o.
se sídlem/s místem podnikání V Chalupách
228/50, Lužice
PSC 69618
zapsaný v obchodním rejstříku u
u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 69732
zastoupený: Miroslav Vránek
IČO: 29269644
DIČ: CZ29269644
bankovní spojení: ČSOB
číslo účtu: 283209268/0300
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Jednotková kupní cena bez DPH	1 136 Kč/m³
Předpokládané množství Dříví v Aukčním bloku	286,44 m ³
Úplata bez DPH:	325 290 Kč
DPH:	68 311 Kč
Úplata s DPH:	393 601 Kč

4.2. V případě, že skutečně vytěžené množství Dříví nebude shodné s Předpokládaným množstvím Dříví v Aukčním bloku, bude Konečná výše úplaty vypočtena jako součin skutečně vytěženého množství dříví a Jednotkové kupní ceny bez DPH stanovené v **Kč/m³** na základě výsledku Aukce, přičemž k této částce bude připočteno DPH.

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže

uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 29.9.2026
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 29.10.2026

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesycr.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

VIVA ENERGY, s.r.o.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	326004049											
Scénář aukce:	Vzestupná aukce											
LS/LZ:	LZ Židlochovice											
OR / LZ:	LZ Židlochovice											
LHC:	1523											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	817E05, 817E07c, 820B06, 820B08, 824A04a, 824A08											
GPS souřadnice OM	49.13233291517075N 16.41961909795527E											
Skupina dřevin:	SM, BO, MD, JD, DB, BK, HB, LP											
% zastoupení dřevin:	39% DB, 24% HB, 17% LP, 13% BK, 3% SM, 2% MD, 1% BO, 1% JD											
Termín konání aukce od:	22.6.2026 09:00:00											
Termín konání aukce do:	23.6.2026 09:00:00											
Termín prohlídky:												
Termín zahájení těžby	29.6.2026											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	29.9.2026											
Termín předání místa těžby zpět:	29.10.2026											
Vyvolávací cena:	138 726	Kč	Vysoutěžená cena:	325 290	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina												
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
Celkem	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Objem dle DP		0		0		0		0		0		0
Celkový počet stromů (ks)	1909		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):						286,44			
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):						-			
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Úklid klestu a těžebních zbytků není požadován. Ustanovení čl. 6.4 g) a h) OP není dotčeno. Těžební zbytky je nutné zkrátit na sekce kratší než 2 m.											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Těží se pouze v zadaném území podle ZL. Těžba mimo toto zadané území je neoprávněná těžba se sankcí dle OP.											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Objem dříví určeného k těžbě byl zjištěn součinem objemu středního kmene a počtu kusů stromů dle porostů a jednotlivých dřevin. Celkový počet stromů je orientační.											
Další upřesňující informace:	1) Stromy určené k těžbě jsou označeny lesnickým značkovacím sprejem, jedná se o předmýtní úmyslnou těžbu. 2) Technologie těžby a způsob přibližování dříví je na volbě kupujícího. Terénní podmínky jsou z 100% vhodné pro harvester. Z 80% se jedná rovinný terén a z 20% o svažité terén. Je požadováno volit sortimentní metodu. Zákaz používání stromové metody. 3) Přibližování povoleno pouze na určenou skládku. Průměrná přibližovací vzdálenost je do 300m. Přibližování povoleno pouze po vyznačené trase na vyznačené skládce. Zákaz přetahování nákladu přes odvozní cestu. 4) Členění hmotností je uvedeno v samostatné příloze. Uvedené množství v rozložení hmotností však není závazné, má pouze informativní charakter. 5) Odvoz je realizován po zpevněné lesní cestě. Při odvozu dříví nesmí dojít k poškození a nevratným změnám na lesních cestách. 6) Ošetření případně poškozených stojících stromů při těžební činnosti řešit nejpozději do skončení pracovní směny na vlastní náklady vhodným nátěrem. 7) Místo srazu na prohlídku : Polesí Bučín, Tetčice 61, Tetčice 8) Další informace a zajištění prohlídky - [redacted] termín prohlídky po tel. dohodě, nutno vidět 9) Aukce je tvořena z 97 % stromy běžné kvality, ve zbylém objemu se jedná o souše/vývraty. 10) Požadujeme užití technologie malého harvestoru (H8) a k tomu odpovídající vyvážecí soupravy/traktoru. Dále součástí aukce je nutnost vytvoření sítě linek (v případě potřeby), kde nehroubí v těchto linkách není předmětem aukce, ale může být zpracováno. 11) Aukce není zakreslena přes GMSC portál. Orientační umístění porostů viz mapový podklad v dokumentech aukce. Další specifikace v zadávacím listu.											
K podpisu smlouvy pověřen:	---											
Sídlo OR/LZ:	Tyršova 1, 667 01 Židlochovice											
Odpovědná osoba za LČR:	---											
Kontaktní údaje:	---											
Vypracoval:	---											
Dne:	17.6.2026											
Seznam dokumentů:	Mapový zakres aukce 326004049.pdf 04_Zastoupení dřevin a hmotností aukce 326004049.xlsx OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost s příjmem dříví.pdf											

