

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 326233124

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený --- OŘ/LZ na základě pověření
na adrese Dr. Vrbenského 2874/1, Teplice 415 01
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 2111200207 / 0100
IBAN: CZ1701000000002111200207
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále --- příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

UNILES, a.s.
se sídlem/s místem podnikání Jiříkovská 913/18,
Rumburk 1
PSC 408 01
zapsaný v obchodním rejstříku u
Krajský soud Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 340
zastoupený: ---
Ing. Petr Jelínek

IČO: 47307706
DIČ: CZ47307706
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 15003431/0100

ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Jednotková kupní cena bez DPH	847 Kč/m3
Předpokládané množství Dříví v Aukčním bloku	101 m3
Úplata bez DPH:	85 550 Kč
DPH:	17 966 Kč
Úplata s DPH:	103 516 Kč

4.2. V případě, že skutečně vytěžené množství Dříví nebude shodné s Předpokládaným množstvím Dříví v Aukčním bloku, bude Konečná výše úplaty vypočtena jako součin skutečně vytěženého množství dříví a Jednotkové kupní ceny bez DPH stanovené v **Kč/m3** na základě výsledku Aukce, přičemž k této částce bude připočteno DPH.

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže

uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 30.9.2026
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 30.9.2026

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy-cr.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

UNILES, a.s.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	326233124											
Scénář aukce:	Vzestupná aukce											
LS/LZ:	LS Klášterec											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství severní Čechy											
LHC:	1470											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	R21 10C4/2b											
GPS souřadnice OM	50.571373N 13.247416E											
Skupina dřevin:	MD, SM											
% zastoupení dřevin:	MD 97,6%, SM 2,4%											
Termín konání aukce od:	22.6.2026 09:00:00											
Termín konání aukce do:	23.6.2026 09:00:00											
Termín prohlídky:	22.6.2026											
Termín zahájení těžby	6.7.2026											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	30.9.2026											
Termín předání místa těžby zpět:	30.9.2026											
Vyvolávací cena:	85 550	Kč	Vysoutěžená cena:	85 550	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina												
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
Celkem	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Objem dle DP		0		0		0		0		0		0
Celkový počet stromů (ks)	257		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):								101	
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):								-	
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Klest z první okrajové části PSK si může ponechat výherce aukce. Jinak požadujeme, aby HRW dával klest na linky pod sebe.											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Neoznačené stromy popř. stromy nesoucí označení X - tyto stromy nejsou předmětem těžby ani sjednaného obchodu.											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Předpokládané množství bylo zjištěno svěřkováním zkusných ploch. Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
Další upřesňující informace:	Stromy určené k těžbě jsou vyznačeny oranžovou barvou. Způsob příjmu dříví: příjem dříví na OM v měřitelných hraních a dle doporučených pravidel pro měření a třídění dříví dle JPRL a dřevin a sortimentů. Těžební prvek o velikosti 2,21 ha, PSK 10C4/2b, těžba předmyšlná úmyslná bez holiny. Celkem vyznačeno 251ks MD a 6ks SM. Technologie těžby: HRV + VS. Požadujeme určité rozměrově max. střední HRW i menší VS. V podrostu v etáži 2b je odrostlý SM, ten požadujeme co nejvíce zachovat. Linky ze nejsou stávající, vše je však značeno. Klest z první okrajové části PSK si může ponechat výherce aukce. Jinak požadujeme, aby HRW dával klest na linky pod sebe. Přibližovací vzdálenost z "P" na "OM" 200m až 500m. OM při okraji LC Pohraniční (pevná komunikace) v majetku LČR, s.p.. Terén pozvolný, těžba probíhá v pružích. Etáž 2b v úzkých pružích, zastíněná, etáž 4 místy poškozená sněhem a námrazou. Částečně se bude těžít a zpracovávat i ležící dříví. V blízkosti stávající oplocenka, nepoškodit těžbou oplocenku. Po skončení příslušných prací (těžba, přibližování, odvoz dříví a pod.) vždy provést asanaci pracoviště. Zatření odřených stromů a odstranění zavěšených stromů vždy nejpozději do konce pracovní směny. Nutná osobní prohlídka před aukcí, na pozdější reklamace nebude brán zřetel. LDS udržovat v čistém a v průjezdném stavu, dbát pokynů a příslušné Lesní správy. srovnání a úklid LDS nutný. LDS v dobrém stavu, odpovídá běžnému opotřebení. Linka vedoucí k porostu přírodního rázu. Zvl. St.: 18 CHOPAV, Pásmo ohrožení: A, Ptačí oblast: 2311 Novodomské rašeliníště - Kovářská. Revír 21 Načetín, [redacted] [redacted], Za Lesní správu Klášterec - [redacted]											
K podpisu smlouvy pověřen:	---											
Sídlo OR/LZ:	Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice											
Odpovědná osoba za LČR:	---											
Kontaktní údaje:	---											
Vypracoval:	---											
Dne:	15.6.2026											
Seznam dokumentů:	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost s příjmem dříví.pdf											

