

Smlouva o postoupení smlouvy

uzavřená podle ustanovení § 1895 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, mezi smluvními stranami a vedlejšími účastníky:

LOIBL Logistics s.r.o.

Lukov 121

676 02 Lukov

identifikační číslo osoby: 17772338

DIČ: CZ17772338

zápis do obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Brně oddíl C, vložka 136111

právníkou osobu v záležitosti uzavření této smlouvy zastupuje jednatel Milan Loibl

(dále jen „Postupitel“) jako smluvní strana

a

LPARTS s.r.o.

Lukov 121

676 02 Moravské Budějovice.

IČO: 29531624

zápis do obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Brně oddíl C, vložka 151726

právníkou osobu v záležitosti uzavření této smlouvy zastupuje jednatel Milan Loibl

(dále jen „Postupník“) jako smluvní strana

a

Město Moravské Budějovice

nám. Míru 31, 676 02 Moravské Budějovice;

IČO: 00289931;

DIČ: CZ00289931;

Město Moravské Budějovice v záležitosti uzavření této smlouvy zastupuje obchodní společnost

MAMĚ Moravské Budějovice, s.r.o., Tovačovského sady 98, 676 02 Moravské Budějovice,

IČO 25570161; společnost je zapsaná v obchodním rejstříku, Krajský soud v Brně vede

v oddíle C vložku 34189; obchodní společnost v záležitosti uzavření této smlouvy zastupuje

jednatel Jiří Kučera; MAMĚ Moravské Budějovice, s.r.o. zastupuje Město Moravské

Budějovice jako zmocněnec, plná moc byla udělena a přijata formou Mandátní smlouvy č.

2/2000 uzavřené 1. února 2000;

(dále jen „Postoupená strana 1“) jako vedlejší účastník

a

MAME Moravské Budějovice, s.r.o.

Tovačovského sady 98, 676 02 Moravské Budějovice;

IČO: 25570161;

DIČ: CZ25570161;

údaj o zápisu v obchodním rejstříku: Krajský soud v Brně vede v oddíle C vložku 34189;

obchodní společnost v záležitosti uzavření této smlouvy zastupuje: Jiří Kučera, jednatel;

(dále jen „Postoupená strana 2“) jako vedlejší účastník

Článek I

Úvodní ustanovení

Výše uvedené smluvní strany, které jsou plně svéprávné a způsobilé k právnímu jednání, konají toto právní jednání a projevují vůli zřídit mezi sebou závazek, tedy uzavírají tuto Smlouvu o postoupení smlouvy (dále jen „Smlouva“) s níže uvedeným obsahem. Strany rovněž tak projevují vůli být vázány a řídit se obsahem Smlouvy.

Smluvní strany tímto po vzájemné dohodě volí pro své právní jednání, tj. pro uzavření Smlouvy, písemnou formu.

Mezi smluvními stranami se výslovně ujednává, že v právním styku stran podle Smlouvy se nepřihlíží k obchodním zvyklostem zachovávaným obecně, anebo v daném odvětví. V důsledku tohoto ujednání tudíž obchodní zvyklost nemá přednost před ustanovením zákona.

Článek II

Předmět Smlouvy

Smluvní strany shodně konstatují, že Postupitel, Postoupená strana 1 a Postoupená strana 2 uzavřeli dne 23. března 2026 Smlouvu o nájmu prostor sloužících k podnikání a o dodávkách služeb do prostor sloužících k podnikání č. 2603 (dále jen „Postoupená smlouva“), přičemž ve vztahu založeném Postoupenou smlouvou je Postupitel stranou nájemce, Postoupená strana 1 je stranou pronajímatele a Postoupená strana 2 je stranou správce.

Předmětem Smlouvy je převod všech práv a povinností z Postoupené smlouvy. Postupitel převádí všechna svá práva a všechny své povinnosti z Postoupené smlouvy, a to včetně všech svých případných pohledávek a všech svých případných dluhů, na Postupníka. Postupník všechna tato práva a povinnosti přijímá a Postoupené strany 1 i 2 s tím jako vedlejší účastníci Smlouvy vyjadřují svůj souhlas. Postupník se tedy okamžikem nabytí účinnosti Smlouvy stává nájemcem ve vztahu založeném Postoupenou smlouvou, přičemž obsah Postoupené smlouvy zůstává nedotčen.

Kopie Postoupené smlouvy je jako příloha nedílnou součástí Smlouvy.

Článek III

Postoupení a vyúčtování pohledávek z titulu záloh

Postupitel, Postupník a Postoupená strana 2 shodně konstatují, že Postupitel v rámci plnění závazku daného ustanovením článku VIII. Postoupené smlouvy platil Postoupené straně 2

měsíční zálohy na dodávku vody do předmětu nájmu. V okamžiku uzavření Smlouvy dosahuje výše záloh zaplacených Postupitelem na zúčtovací období shodující se s kalendářním rokem 2026 a dosud nevyúčtovaných Postoupenou stranou 2 v souhrnu částky 600,- Kč.

Zálohy uvedené v předchozím odstavci jsou jako pohledávky Postupitele vůči Postoupené straně 2 součástí práv Postupitele převáděných Smlouvou na Postupníka a tudíž Postupitel tyto pohledávky postupuje Postupníkovi. Další zálohy na výše uvedená plnění bude platit Postoupené straně 2 Postupník. Po uplynutí kalendářního roku 2026 vyúčtuje Postoupená strana 2 skutečnou výši ročních nákladů na dodávku vody Postupníkovi a současně provede vyúčtování záloh zaplacených na uvedené dodávky v průběhu zúčtovacího období shodujícího se s kalendářním rokem 2026.

Článek IV

Vznik závazku ze Smlouvy

Smlouva nabývá účinnosti 1. července 2026.

Článek V

Ostatní a závěrečná ustanovení

Vztahy mezi smluvními stranami Smlouvou neupravené se řídí ustanoveními právního řádu České republiky, zejména ustanoveními občanského zákoníku.

Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana i vedlejší účastník obdrží po jednom.

Smlouvu, tj. obsah právního jednání stran, lze podle ujednání smluvních stran i vedlejších účastníků měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky uzavřenými za souhlasu všech smluvních stran a vedlejších účastníků.

Smluvní strany prohlašují, že jejich právní jednání obsahem a účelem odpovídá dobrým mravům a nepřičí se jim, že odpovídá zákonu a neodporuje mu, že nenarušuje veřejný pořádek, že svým právním jednáním vyjadřují svoji svobodnou, skutečnou a vážnou vůli a že jejich právní jednání bylo projeveno určitě a srozumitelně, kdy není pochybnost o jeho obsahu.

Smluvní strany dále prohlašují, že při uzavírání Smlouvy nedošlo ke zneužití tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti druhé strany a že nebylo mezi stranami ujednáno plnění, jehož majetková hodnota je k vzájemnému plnění v hrubém nepoměru.

Článek VI

Uveřejnění Smlouvy

Mezi smluvními stranami a vedlejšími účastníky se výslovně ujednává, že Smlouvu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv v souladu s ustanovením § 2 odst. (1) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zašle správci registru smluv Postoupená strana 2.

Článek VII

Doložka podle ustanovení § 41 odst. (1) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Záměr Města Moravské Budějovice uzavřít Smlouvu město zveřejnilo po dobu od 27. května 2026 do 12. června 2026 vyvěšením na úřední desce městského úřadu.

Uzavření Smlouvy schválila Rada Města Moravské Budějovice na své schůzi dne 23.6.2026 usnesením číslo RM-98/2026/4.

Moravské Budějovice dne 24.6.2026

Postupitel.....

Moravské Budějovice dne 24.6.2026

Postupník.....

Moravské Budějovice dne 24.6.2026

Postoupená strana 1..

Moravské Budějovice dne 24.6.2026

Postoupená strana 2