

SMLOUVA O DÍLO

Objednatel**ResponoCom s.r.o.****Sídlem:** Cukrovarská 486/16, 682 01 Vyškov**Zastoupený:** Ing. Milanem Černoškem, jednatelem**IČ:** 10828001**DIČ:** CZ10828001**Bankovní spojení:** Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen Objednatel)

a

Zhotovitel**Ekostavby Brno, a.s.****Sídlem:** U Svitavy 1077/2, Černovice, 61800 Brno**Zastoupený** Ing. Jiří Pavlíček, předseda představenstva**ve věcech smluvních:** Ing. Libor Vajík, místopředseda představenstva**ve věcech technických:** [REDACTED]**zodpovědný stavbyvedoucí:** [REDACTED]**IČO:** 46974687**DIČ:** CZ46974687**Bankovní spojení:** [REDACTED]číslo účtu, který Zhotovitel užívá v rámci své podnikatelské činnosti, resp. jedná se o bankovní účet plátce DPH, který je zveřejněn v registru plátců DPH, pokud je Zhotovitel plátcem DPH

Zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 911.

(dále jen Zhotovitel)

uzavřeli dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, smlouvu o dílo tohoto znění:

Článek I. Předmět smlouvy

1.1. DOHODNUTÝ PŘEDMĚT PLNĚNÍ ZHOTOVITELE (DÍLO)

1.1.1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele stavbu s názvem: „Skládka S-003 Kozlany – uzavření a rekultivace IV. etapy – část 1.“ podle:

- **Projektové dokumentace** pro provedení stavby s názvem „Skládka S-003 Kozlany – uzavření a rekultivace IV. etapy – část 1.“, zpracovaná CZECH PRO s.r.o., v 12/2025, zak. č. 373/25 (dále jen PROJEKT). PROJEKT byl předán Zhotoviteli před uzavřením této smlouvy. PROJEKT obsahuje soupis prací zpracovaný projektantem a oceněný Zhotovitelem (dále pro účely této smlouvy rovněž jen ROZPOČET);
- **Právních předpisů:**
 - a) Zákon č. 283/2021 Sb., dále jen „stavební zákon“.
 - b) Vyhláška č. 131/2024 Sb. o dokumentaci staveb, dále jen „vyhláška DS“
 - c) Vyhláška č. 146/2024 Sb. o požadavcích na výstavbu
 - d) Zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, dále jen „OZ“
 - e) Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dále jen „ZZVZ“
 - f) Obecně závazné normy pro provádění staveb a jejich kvality.
 - g) Právní předpisy v oblasti památkové péče, hygieny, bezpečnosti práce, likvidace odpadů apod. dopadající na realizaci díla.

Dílo je specifikováno PROJEKTEM a ROZPOČTEM a zahrnuje:

- 1.1.1.1. Provedení stavby podle PROJEKTU.
 - 1.1.1.2. Zpracování dále uvedené projektové dokumentace:
 - Dokumentace skutečného provedení stavby (DSPS) v rozsahu stanoveném stavebním zákonem a podle přílohy č. IV. této smlouvy.
 - 1.1.1.3. Zpracování geodetického zaměření dokončené stavby odpovědným geodetem v podobě vyhovující pro vklad do katastru nemovitostí (geometrický plán potvrzený KÚ) a její předání Objednateli ve 4 tištěných vyhotoveních a v 1 datovém vyhotovení ve formátu PDF. v rozsahu a podle přílohy č. IV. této smlouvy.
 - 1.1.1.4. Provedení souvisejících činností, prací a dodávek specifikovaných v odstavci 1.1.2. tohoto článku.
- #### 1.1.2. Předmět díla dále tvoří provedení následujících souvisejících činností, prací a dodávek:
- Zhotovitel zajistí výkony funkce odpovědného geodeta, bezpečnostního technika po celou dobu realizace stavby.
 - Zhotovitel před zahájením prací vytyčí stavbu, geodeticky zaměří figuru odpadu a dále ověří a vytyčí polohy stávajících podzemních inženýrských sítí a provede dopravně-inženýrské opatření vč. dopravního značení.
 - Zdokumentování stavebně technického stavu konstrukcí dotčených sousedních nadzemních a podzemních objektů před zahájením výstavby a po dokončení výstavby k prokázání nepoškození těchto konstrukcí vlivem výstavby.
 - Pořizování průběžné fotodokumentace postupu provádění stavby (zvláště pak zakrývaných konstrukcí), kterou předá Objednateli v jednom elektronickém vyhotovení ve formátu jpg. nebo pdf. na vhodném datovém nosiči při zahájení předávání díla.
 - Zhotovitel provede veškeré předepsané a sjednané zkoušky a vystaví doklady o jejich provedení; dále Zhotovitel doloží atesty, certifikáty, prohlášení o shodě apod. Všechny tyto doklady předá Zhotovitel Objednateli ve 3 tištěných vyhotoveních a v jednom elektronickém vyhotovení ve formátu pdf. na vhodném datovém nosiči.
Doklady o provedení předepsaných zkoušek vč. jejich vyhodnocení, atesty, certifikáty, závěrečné zprávy a prohlášení o shodě bude zhotovitel dokládat v průběhu realizace díla, a to vždy k termínu vystavení faktury. Faktura za provedené práce nebude bez doložení těchto dokladů uhrazena. Doklady bude archivovat technický dozor stavebníka stanovený ve článku X. této smlouvy (dále pro účely této smlouvy rovněž jen TDS), který provede jejich kompletaci před předáním a převzetím díla a kolaudací.
 - Zhotovitel bude v průběhu provádění stavby koordinovat veškeré práce a dodávky, které jsou součástí díla.
 - Zhotovitel před zahájením předávání díla (nebo jeho části) provede zaškolení obsluh u všech částí díla, které budou obsluhovány pracovníky Objednatele (budoucím uživatelem).
 - Objednatel na vyžádání Zhotovitele stanoví písemně jmenovitý seznam osob, které mají být zaškoleny pro jednotlivé části díla. Zhotovitel před předáním a převzetím provede zaškolení těchto osob a to tak, že je podrobně seznámí s podmínkami provozu a údržby jednotlivých částí díla a upozorní je na příslušnou část návodu na provoz a údržbu díla. O zaškolení jednotlivých osob Objednatele vystaví Zhotovitel Protokoly o zaškolení osob

v českém jazyce, které, které předá TDS ve 3 tištěných vyhotoveních a v jednom elektronickém vyhotovení ve formátu pdf. na vhodném datovém nosiči při zahájení předávání díla (nebo jeho části).

- V době podání NABÍDKY zhotovitele související stavební řízení, jehož výsledkem bude stavební povolení, je zajišťováno ze strany Objednatele a taktéž i řízení o změně integrovaného povolení (IP).

Zhotovitel bude účasten při kolaudačním řízení, které zajišťuje Objednatel za účelem vydání kolaudačního rozhodnutí podle stavebního zákona. V rámci účasti Zhotovitele při kolaudačním řízení provede Zhotovitel

- zajištění všech podkladů nezbytných pro podání žádosti o vydání kolaudačního rozhodnutí,
- poskytnutí veškeré potřebné součinnosti Objednateli k neprodlenému odstranění vad, které by mohly mít za následek nevydání kolaudačního rozhodnutí

Součinnost při kolaudačním řízení bude Zhotovitel poskytovat Objednateli až do vydání pravomocného kolaudačního rozhodnutí.

- 1.1.3.** Všechny výkony Zhotovitele uvedené v odstavcích 1.1.1.–1.1.2. tohoto článku budou provedeny v rozsahu a podle:

- PROJEKTU;
- ROZPOČTU;
- žádosti o účast Zhotovitele ze dne 26.3.2026, předložené Objednateli Zhotovitelem jako účastníkem zadávacího řízení v zadávacím řízení (dále pro účely této smlouvy rovněž jen ŽÁDOST);
- nabídky Zhotovitele ze dne 14.5.2026, předložené Objednateli Zhotovitelem jako účastníkem zadávacího řízení v zadávacím řízení, na základě jehož výsledků byla uzavřena tato smlouva o dílo (dále pro účely této smlouvy rovněž jen NABÍDKA);
- zadávací dokumentace (s výjimkou vlastního textu této smlouvy), která byla podkladem pro zpracování NABÍDKY (dále pro účely této smlouvy rovněž jen ZADÁVACÍ DOKUMENTACE).

Uvedený PROJEKT a ROZPOČET jsou nedílnou součástí této smlouvy, přičemž předmětem plnění Zhotovitele (dílem) se pro účely této smlouvy rozumí souhrn všech prací, dodávek a souvisejících služeb, jak je vymezuje PROJEKT, ROZPOČET, NABÍDKA, ŽÁDOST, ZADÁVACÍ DOKUMENTACE a tato smlouva o dílo včetně veškerých prací a dodávek nezbytných pro kvalitní zhotovení díla.

Smluvní strany výslovně stanovují, že vše, co je uvedeno v odstavcích 1.1.1.–1.1.3. tohoto článku tvoří předmět díla podle této smlouvy. Dále bude pro účely této smlouvy takto specifikovaný předmět díla označován rovněž jen jako dílo.

- 1.1.4.** ROZPOČET je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. I. Ostatní dokumenty podle odst. 1.1.3., jimiž je vymezen předmět díla, se ke smlouvě fyzicky nepřikládají.

- 1.1.5.** Objednatel se zavazuje k převzetí díla a k zaplacení ceny za dílo za podmínek dále v této smlouvě uvedených.

- 1.1.6.** Vše smluvních stran je vyjádřena v dále uvedených dokumentech a podkladech, které tvoří nedílnou součást smlouvy o dílo, a to:

- vlastní text této smlouvy o dílo;
- PROJEKT a ROZPOČET;
- ZADÁVACÍ DOKUMENTACE;
- NABÍDKA;
- ŽÁDOST;
- protokol o předání a převzetí staveniště;
- protokol o předání a převzetí každé z částí díla.

Případné vady Objednatelům předané dokumentace zjištěné Zhotovitelem při provádění díla budou řešeny jako změny díla v souladu s odst. 1.2. této smlouvy.

1.2. ZMĚNY DÍLA

- 1.2.1.** Smluvní strany se mohou dohodnout jen na takových změnách díla, které nejsou podstatnou změnou závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku ve smyslu ustanovení § 222 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen ZVZ).

- 1.2.2.** Dohodnuté změny díla musí vyhovovat některému z ustanovení § 222 odst. 4–7 ZVZ. Požadavek na změnu díla může být uplatněn Objednatelům v případě, že změnu díla považuje za nutnou, či účelnou, nebo Zhotovitelem, v případě, že Zhotovitel při své odborné činnosti při realizaci díla zjistí, že provedení změny díla je nezbytné k řádnému provedení či dokončení díla z důvodů technických nebo legislativních. Dohodnuté změny díla musí být řádně zdokumentovány a odůvodněny ve změnovém

listu podle přílohy č. II. této smlouvy, který musí obsahovat cenové údaje a nároky na změnu doby plnění díla a jeho přílohou musí být rozpočet změny. Při ocenění změn bude Zhotovitel postupovat podle čl. IV. odst. 4.4. této smlouvy.

- 1.2.3. Žádné změny díla nebudou započaty ani prováděny bez předchozího písemného pokynu Objednatele, oprávněného jednat ve věcech smluvních a žádný nárok ani požadavek na změnu ceny nebo termínu nebude platný, nebude-li k němu takovýto písemný pokyn předem vydán a nebude-li současně tato změna smlouvy sjednána v souladu s touto smlouvou, tj. písemným dodatkem k této smlouvě.
- 1.2.4. Evidence změn bude prováděna formou změnových listů v souladu s dohodou o jednotném postupu při odsouhlasování změn, která tvoří nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. II. Změnové listy na Objednatelem schválené změny budou vždy přílohou uzavřeného dodatku k této smlouvě.
- 1.2.5. Smluvní strany se zavazují, že při řešení změn budou postupovat bez zbytečného odkladu v souladu s touto smlouvou a s právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek (především ZVZ).

1.3. FUNKČNÍ ZKOUŠKY

- 1.3.1. Provedením funkčních zkoušek se rozumí vyzkoušení provozuschopnosti díla po dokončení všech stavebních i technologických součástí díla. Zhotovitel provede v rámci funkčních zkoušek komplexní vyzkoušení všech systémů a zařízení tvořících předmět díla.
- 1.3.2. Zhotovitel připraví dílo k provedení funkčních zkoušek ve lhůtě 14 kalendářních dnů před uplynutím lhůty podle odst. 2.2.3. této smlouvy, nedohodnou-li se smluvní strany na jiném termínu. Před zahájením funkčních zkoušek předá Zhotovitel Objednateli a TDS písemné podmínky, za kterých se budou funkční zkoušky provádět. O zahájení a ukončení funkčních zkoušek bude mezi smluvními stranami sepsán protokol. Protokol bude obsahovat podrobné vyhodnocení provedených funkčních zkoušek, které vypracuje Zhotovitel.
- 1.3.3. Provedením funkčních zkoušek musí Zhotovitel prokázat provozuschopnost díla a správnou funkci všech prvků a systémů, které jsou součástí díla. Vady díla, které budou zjištěny při provádění funkčních zkoušek je Zhotovitel povinen odstranit:
 - 1.3.3.1. Vady bránící užívání díla – do termínu předání a převzetí díla.
 - 1.3.3.2. Vady nebránící užívání díla – do termínu pro odstranění vad a nedodělků sjednaném v této smlouvě.
- 1.3.4. Provedením funkčních zkoušek musí Zhotovitel prokázat řádnou funkci jednotlivých součástí díla, provést regulaci systémů pro potřeby provozu a prokázat provozuschopnost díla a správnou funkci všech prvků a systémů, které jsou součástí díla.
- 1.3.5. Funkční zkoušky těch prvků a zařízení, které v době stanovené odstavci 1.3.3. tohoto článku nelze provést (např. topná zkouška, zkouška funkce chlazení – v závislosti na ročním období) budou provedeny dodatečně v období vhodných klimatických podmínek (dodatečně funkční zkoušky). Rozsah těchto dodatečných funkčních zkoušek a termíny jejich provedení budou smluvními stranami dohodnuty písemně.
- 1.3.6. Po dobu provádění funkčních zkoušek i dodatečných funkčních zkoušek bude činný realizační tým Zhotovitele i Objednatele, který se bude scházet na pravidelných výrobních výborech min. 1x za 14 dnů a na nich bude průběžně vyhodnocovat průběh funkčních zkoušek a dodatečných funkčních zkoušek a bude řešit aktuální potřeby s tím spojené.

1.4. REALIZAČNÍ TÝM

- 1.4.1. Realizační tým ustanovený touto smlouvou pro realizaci díla tvoří:
 - 1.4.1.1. Osoby Zhotovitele uvedené v příloze č. III. této smlouvy, osoby uvedené v příloze č. II. v odstavci III.6.2. případně statutární zástupci nebo osoby uvedené v záhlaví této smlouvy.
 - 1.4.1.2. Osoby Objednatele uvedené v odstavci 10.1. této smlouvy a osoby uvedené v příloze č. II. v odstavci III.6.1. případně statutární zástupci uvedení v záhlaví této smlouvy.
- 1.4.2. Realizační tým se bude scházet a projednávat aktuální otázky spojené s realizací díla na pravidelných kontrolních dnech a výrobních výborech v souladu s příslušnými ustanoveními této smlouvy, a to od zahájení díla do ukončení funkčních zkoušek případně do předání a převzetí díla a odstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla.

1.5. ZVLÁŠTNÍ PODMÍNKY

- 1.5.1. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním obsahu smlouvy nebo jejích částí podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel si je dále vědom skutečnosti, že Objednatel, jako veřejný zadavatel, je povinen podle ZVZ zveřejnit na svém profilu výši skutečně uhrazené ceny po ukončení platnosti této smlouvy. Současně Zhotovitel souhlasí se zveřejněním smlouvy v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zhotovitel je seznámen se skutečností, že poskytnutí těchto informací se dle citovaných zákonů nepovažuje za porušení obchodního tajemství a s jejich zveřejněním tímto vyslovuje svůj souhlas.
- 1.5.2. Při jakékoliv změně osob Zhotovitele v průběhu provádění díla je Zhotovitel povinen předložit Objednateli kvalifikační doklady těchto osob, z nichž bude patrné, že nově navrhované osoby splňují kvalifikaci, stejně jako původní osoby, jejichž prostřednictvím Zhotovitel prokazoval kvalifikaci.

Pokud nově navrhované osoby kvalifikaci nesplňují, nemohou se zapojit do plnění zakázky.

- 1.5.3.** *Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávku plynoucí z této smlouvy třetí osobě bez písemného souhlasu Objednatele. Zhotovitel není oprávněn započíst jakékoliv své pohledávky za Objednatelem z titulu této smlouvy vůči jakýmkoliv pohledávkám Zhotovitele za Objednatelem.*
- 1.5.4.** *Zhotovitel je povinen uchovat veškerou dokumentaci související s realizací díla dle této smlouvy minimálně do uplynutí záruční lhůty podle této smlouvy. Objednatel, jím pověřené subjekty a kontrolní orgány budou mít k těmto dokumentům na vyžádání přístup. Zhotovitel se zavazuje zajistit stejné podmínky i u svých případných poddodavatelů.*
- 1.5.5.** *Zhotovitel je povinen akceptovat nařízení rady EU č. 2022/576 ze dne 8.4.2022 přijaté nařízením vlády (dále jen „Nařízení“) a nebude plnit předmět této smlouvy,*
- a) Ruskými státními příslušníky, fyzickými či právnickými subjekty či orgány se sídlem v Rusku,*
 - b) Právnickými osobami, subjekty nebo orgány, které jsou z více než 50% přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v písmeni a), nebo*
 - c) Dodavateli jednajícím jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b).*
- Stejně tak toto Nařízení se vztahuje na poddodavatele s poddílem více jak 10% z hodnoty plnění podle této smlouvy). Nesplnění této podmínky je podstatným porušením této smlouvy.*
- 1.5.6.** *Pro účely naplňování odpovědného zadávání (dále také jen „OVZ“) se Zhotovitel zavazuje či je povinen:*
- 1.5.6.1.** *Dodržovat důstojné pracovní podmínky, zejména s ohledem na bezpečnost při provádění plnění této smlouvy, a to po celou dobu trvání této smlouvy. Zhotovitel se podpisem této smlouvy zavazuje dodržovat veškerá nařízení či právní předpisy ohledně bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na stavbě a současně se zhotovitel zavazuje, že své pracovníky vybaví odpovídajícími ochrannými pracovními pomůckami. Stejně zajistí i u svých poddodavatelů.*
 - 1.5.6.2.** *Zajistit férové podmínky vůči svým poddodavatelům spočívající ve férových podmínkách platebního systému a v zajištění důstojných pracovních podmínek. Zhotovitel se zavazuje po dobu trvání této smlouvy dodržovat vůči svým poddodavatelům srovnatelné smluvní podmínky, jaké má sám sjednaný s Objednatelem, zejména v oblasti rozdělení rizika, platebních podmínek a smluvních pokut, a to s ohledem na charakter, rozsah a cenu plnění poddodavatele.*

1.6. PODDODAVATELÉ ZHOTOVITELE

- 1.6.1.** *Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele dílo vlastním jménem a na vlastní nebezpečí s využitím vlastních kapacit a třetích osob, není však oprávněn zadat provedení díla takovýmto třetím osobám jako celek. Tyto třetí osoby (dále jen „poddodavatelé“) se budou podílet na provedení díla výhradně v rozsahu určeném smlouvou uzavřenou mezi Zhotovitelem a poddodavatelem.*
- 1.6.1.1.** *Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za veškeré části díla provedené poddodavateli. Zhotovitel vytvoří stabilní tým osob odpovědných za provádění a řízení prací vlastních i poddodavatelů a je oprávněn změnit tyto odpovědné osoby pouze ze závažných důvodů a s předchozím písemným souhlasem Objednatele.*
 - 1.6.1.2.** *Zhotovitel se zavazuje veškeré práce poddodavatelů řádně koordinovat.*
 - 1.6.1.3.** *Zhotovitel je povinen si v návaznosti na postup realizace díla vyžádat od poddodavatelů jejich podrobné požadavky na stavební připravenosti a tyto předložit na vědomí Objednateli.*
- 1.6.2.** *Zhotovitel je povinen pro realizaci díla využít těch poddodavatelů, jejichž prostřednictvím v NABÍDCE prokazoval kvalifikaci. V případě, že to není možné, je povinen Objednateli předložit návrh na změnu poddodavatelů, k nimž musí doložit kvalifikační doklady, z nichž bude patrné, že nově navrhovaní poddodavatelé splňují kvalifikaci stejně jako původní poddodavatelé, jejichž prostřednictvím Zhotovitel prokazoval kvalifikaci ve své ŽÁDOSTI.*
- 1.6.3.** *Zhotovitel se zavazuje zajistit férové podmínky vůči svým poddodavatelům spočívající ve férových podmínkách platebního systému a v zajištění důstojných pracovních podmínek.*

Článek II. Doba plnění

2.1. DOBA TRVÁNÍ SMLOUVY, ÚČINNOST SMLOUVY

- 2.1.1.** *Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na dobu od předání staveniště do doby ukončení záruční doby za dílo.*
- 2.1.2.** *Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv.*
- 2.1.3.** *Objednatel je oprávněn z důvodů ležících na straně Objednatele posunout termín předání a převzetí staveniště podle čl. II. odst. 2.2.1. této smlouvy písemným dokumentem doručeným Zhotoviteli,*

pokud nastanou nepředvídané skutečnosti např.: pokud u Objednatele nastaly nepředvídané okolnosti, pro které není schopen včas uvolnit staveniště k realizaci díla, nebo nadále není vydání stavební povolení apod. V takovém případě je Objednatel povinen písemně oznámit Zhotoviteli nový termín předání a převzetí staveniště.

- 2.1.4.** Pokud nastanou skutečnosti podle čl. II. odst. 2.1.3. této smlouvy, délka lhůt plnění podle čl. II. odst. 2.2. této smlouvy zůstane zachována tak, jak byla uvedena v NABÍDCE.

2.2. DOHODNUTÉ LHŮTY PLNĚNÍ

Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo ve lhůtách dále v tomto článku smlouvy sjednaných, které jsou současně uzlovými body pro zpracování harmonogramu:

- 2.2.1.** Předání a převzetí staveniště

Nejpozději do 30 kalendářních dnů od nabytí účinnosti této smlouvy;

- 2.2.2.** Zahájení prací

nejpozději do 7 kalendářních dnů od termínu předání a převzetí staveniště;

- 2.2.3.** Řádné ukončení stavebních prací a předání celého díla Zhotovitelem Objednateli bez vad a nedodělků bránících v užívání

nejpozději do 90 kalendářních dnů od převzetí staveniště;

- 2.2.4.** Odstranění veškerých vad a nedodělků celého díla

nejpozději do 14 kalendářních dnů od termínu stanoveného podle lhůty uvedené v odstavci 2.2.3. tohoto článku

- 2.2.5.** Řádné vyklizení staveniště

nejpozději do 14 kalendářních dnů od termínu stanoveného podle lhůty uvedené v odstavci 2.2.3. tohoto článku

2.3. HARMONOGRAM PLNĚNÍ

- 2.3.1.** Podrobný harmonogram plnění díla s uvedením termínů plnění uzlových bodů dle odstavců 2.2.1.–2.2.5. tohoto článku předá Zhotovitel Objednateli k termínu předání a převzetí staveniště.

- 2.3.2.** Dospěje-li v průběhu provádění díla Objednatel nebo TDS k závěru, že skutečný postup prací a dodávek neodpovídá schválenému harmonogramu, vyzve Zhotovitele, aby předložil změněný harmonogram prací a dodávek zajišťující splnění díla v dohodnutých termínech. Zhotovitel je povinen takové výzvě neprodleně vyhovět. Zhotovitel však ani v takových případech není oprávněn měnit termín ukončení a předání díla (odstavec 2.2.3. tohoto článku), který je pro něj závazný, nedohodnou-li se strany v souladu s touto smlouvou jinak.

- 2.3.3.** Zhotovitel je povinen mít k dispozici a na žádost Objednatele nebo TDS doložit popis technologických postupů a technických metod, kterých hodlá užít při provádění díla, a to vždy před zahájením prací. Na výzvu TDS je Zhotovitel povinen technologický postup doložit v takové formě a podrobnostech, kterou si TDS nebo Objednatel výslovně vyžádá, a to bez vlivu na změnu ceny díla.

- 2.3.4.** Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením, předáním Objednateli bez vad a nedodělků.

2.4. VYHRAZENÉ ZMĚNY LHŮTY ČI TERMÍNU PLNĚNÍ

- 2.4.1.** Změna lhůt či termínů plnění sjednaných v tomto článku této smlouvy mohou být změněny v následujících případech:

- nebude-li možné práce zahájit nebo v nich pokračovat z důvodů ležících na straně Objednatele nebo z důvodů vyšší moci;
- z důvodu provedení i jiných prací nebo dodávek než těch, které byly obsahem PROJEKTU a ROZPOČTU, a/nebo na vyloučení některé práce nebo dodávky z předmětu plnění, a to vždy o dobu nezbytnou k jejich provedení a v souladu s platnými právními předpisy;
- z důvodu zvláště nepříznivých klimatických podmínek, které prokazatelně brání řádné realizaci díla (či jeho části dotčené zvláště nepříznivými klimatickými podmínkami) tak, že dle relevantních ČSN, případně jiných norem a obecně závazných předpisů účinných v době realizace díla, nelze realizovat dílo či jeho část řádně, a to ani při vynaložení veškeré odborné péče Zhotovitelem, kterou je povinen Zhotovitel prokázat; délka příslušné sjednané lhůty se prodlužuje, a to vždy nejdéle o dobu trvání zvláště nepříznivých klimatických podmínek, není-li sjednáno jinak;
- z důvodu vstupu v platnosti jiných právních předpisů či stanovisek vydaných třetí osobou, které Objednatel ani Zhotovitel v době účinnosti této smlouvy nevěděl či nemohl předpokládat.

- 2.4.2.** Způsob sjednání změny lhůty plnění

- Zhotovitel je povinen ve stavebním deníku průběžně evidovat veškeré skutečnosti, které

by mohly vést ke změně jakékoliv lhůty plnění (počty pracovníků, časovou náročnost prováděných prací apod.). Zhotovitel je povinen provést výpočet změny lhůty plnění (tento výpočet je Zhotovitel povinen náležitě průkazně podložit) a předložit písemný požadavek na změnu lhůty plnění Objednateli k odsouhlasení;

- písemný požadavek Zhotovitele nezakládá právo Zhotovitele na jednostrannou změnu lhůty plnění. Jednání o změně lhůty plnění je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou a podmínek vyplývajících ze ZVZ.

Článek III. Místo plnění

Místem plnění předmětu díla jsou PROJEKTEM vymezené plochy a prostory.

Článek IV. Cena

4.1. CENA DÍLA

Cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v odstavci 1.1. článku I. této smlouvy se sjednává dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná takto:

4.1.1. Cena díla uvedeného v odstavci 4.1. této smlouvy činí bez daně z přidané hodnoty

11 722 758,49 Kč

4.1.2. Daň z přidané hodnoty ve výši 21% činí částku

2 461 779,28 Kč

4.1.3. Cena díla uvedeného v odstavci 4.1. této smlouvy činí vč. daně z přidané hodnoty

14 184 537,77 Kč

(slovy: čtrnáct milionů sto osmdesát čtyři tisíc pět set třicet sedm Kč a sedmdesát sedm haléřů)

- 4.2.** Cena díla uvedená v odstavci 4.1. tohoto článku se sjednává jako cena pevná a nepřekročitelná (s výjimkou, uvedenou v odstavci 4.3. tohoto článku), platná po celou dobu provádění díla až do jeho dokončení a předání, zahrnující veškeré náklady Zhotovitele na realizaci díla a splnění veškerých povinností Zhotovitele podle této smlouvy včetně dopadů změn cenové úrovně a kurzových rozdílů, až do skutečného data předání tohoto díla a která nepřevyšuje nabídkovou cenu Zhotovitele, s níž se podle podmínek zadávacího řízení ucházel o veřejnou zakázku. Kalkulace ceny byla provedena podle PROJEKTU a zadávací dokumentace. Zhotovitel potvrzuje, že cena díla zahrnuje veškeré práce a dodávky nezbytné pro kvalitní zhotovení díla, veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením díla a zahrnuje též veškeré související náklady, které nejsou přímo uvedeny v předmětu díla, jako jsou: náklady na dopravu, montáž, předání, provozování, účast na kolaudačním řízení (bude-li), provozní náklady, zhotovení dokumentace skutečného provedení díla, zhotovení výrobní dokumentace, náklady na zhotovení a udržování prvků zajišťující bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi a zabezpečení staveniště, náklady spojené se záruční dobou na celé dílo a všechny jeho části, autorská práva, licence, pojištění, daně, cla, bankovní záruky a jakékoliv další výdaje spojené s realizací předmětu plnění.

- 4.3.** Smluvní strany se dohodly, že cena díla může být změněna pouze v těchto případech:

4.3.1. Pokud v průběhu provádění díla dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty, přitom sazba DPH bude účtována vždy v zákonné výši ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

4.3.2. Za podmínek touto smlouvou sjednaných.

4.4. SCHVÁLENÍ A OCENĚNÍ ZMĚN DÍLA

4.4.1. Nastane-li změna předmětu díla podle ustanovení odstavce 1.2.1. článku I. této smlouvy vyžádaná zástupcem Objednatele ve věcech smluvních, popřípadě vyvolaná změnou technického řešení díla oproti PROJEKTU, aniž je tato změna způsobena Zhotovitelem, budou práce spojené s takovými změnami sjednány podle přílohy č. II. této smlouvy za podmínek touto smlouvou stanovených; kalkulace ceny takových změn bude provedena podle položek, které jsou obsaženy v ROZPOČTU přílohy č. I. této smlouvy. V případě, že v ROZPOČTU takové položky obsaženy nejsou, budou pro ocenění použity položky z ceníků stavebních prací RTS v aktuální cenové úrovni ke dni předání podpisu dodatku, pokud ceníky RTS takové položky neobsahují, bude provedeno ocenění individuální kalkulací a předložením několika cenových nabídek podle situace na trhu.

4.4.2. Obě smluvní strany se zavazují, že ve všech případech shora uvedených budou jednat bez zbytečného odkladu.

- 4.5.** Práce, které nebudou po dohodě smluvních stran provedeny, ačkoliv jsou součástí sjednaného předmětu plnění,

budou z celkové ceny díla odečteny, přičemž se při jejich ocenění bude postupovat v souladu s odstavcem 4.4. tohoto článku.

- 4.6. Daň z přidané hodnoty podle bude účtována vždy v zákonné výši ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

Článek V. Platební podmínky

5.1. PLATEBNÍ PODMÍNKY PRO ÚHRADU CENY DÍLA

Objednatel nebude poskytovat zálohy na provádění díla. Zhotovitel bude vystavovat a Objednatel bude hradit faktury, které budou vystavovány odděleně za práce a dodávky provedené v uplynulém kalendářním měsíci.

- 5.1.1. Podkladem k vystavení faktury – daňového dokladu – jsou soupisy skutečně provedených prací a dodávek v uplynulém kalendářním měsíci vystavované Zhotovitelem a potvrzené TDS. Zhotovitel je povinen předat soupis TDS k odsouhlasení nejpozději do 3. dne následujícího kalendářního měsíce. TDS připojí své stanovisko k soupisům provedených prací a dodávek a vrátí jej zpět Zhotoviteli nejpozději do 3 pracovních dnů od jejich obdržení.

5.1.2. SOUPIS SKUTEČNĚ PROVEDENÝCH PRACÍ A DODÁVEK

Soupis skutečně provedených prací a dodávek vychází z ROZPOČTU a sestaví ho Zhotovitel. Soupis skutečně provedených prací bude obsahovat:

- počet měrných jednotek provedených v průběhu daného fakturačního období, na které je vystavena faktura Zhotovitele (v daném fakturačním období fakturované položky);
- počet měrných jednotek, které zbývají k provedení do konce realizace díla (dosud nefakturované položky).

Soupis skutečně provedených prací, který bude Zhotovitel předkládat TDS ke kontrole před vystavením faktury, bude předložen TDS v tištěné podobě a současně v datové podobě. Částky v soupisu skutečně provedených prací budou uvedeny na 2 desetinná místa a číselně musí s přesností na 2 desetinná místa korespondovat s ROZPOČTEM, který je součástí přílohy č. I. této smlouvy.

5.1.3. SOUHRNNÝ ZJIŠŤOVACÍ PROTOKOL

Součástí každé z faktur (v její příloze) bude souhrnný zjišťovací protokol, ve kterém budou uvedeny tyto údaje:

- celková cena díla v členění základ DPH, sazba a výše DPH, cena celkem vč. DPH;
- v daném fakturačním období fakturovaná cena díla v členění základ DPH, sazba a výše DPH, cena celkem vč. DPH;
- zbývající (dosud nefakturovaná) cena díla v členění základ DPH, sazba a výše DPH, cena celkem vč. DPH.

5.1.4. OBJEKTOVÝ ZJIŠŤOVACÍ PROTOKOL

Součástí každé z faktur (v její příloze) bude objektový zjišťovací protokol, ve kterém budou uvedeny tyto údaje:

- celková cena díla po jednotlivých stavebních objektech a provozních souborech v členění základ DPH, sazba a výše DPH, cena celkem vč. DPH;

- 5.1.5. Veškeré doklady prokazující oprávněnost fakturace Zhotovitele v daném měsíci předá Zhotovitel TDS vždy ve třech vyhotoveních, která budou sloužit výhradně pro potřeby Objednatele.

- 5.2. Každá faktura Zhotovitele (samostatně investiční a samostatně neinvestiční) musí splňovat náležitosti daňového dokladu podle v rozhodné době účinných právních předpisů a dále musí obsahovat:

- číslo smlouvy;
- číslo faktury;
- den uskutečnění zdanitelného plnění;
- den splatnosti faktury;
- označení díla.

Každá faktura Zhotovitele musí v příloze obsahovat:

- souhrnný zjišťovací protokol;
- objektový zjišťovací protokol;
- soupis provedených prací a dodávek.

- 5.3. Bude-li faktura obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a náležitosti uvedené v odstavcích 5.1. a 5.2. tohoto článku, je Objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit Zhotoviteli. Po opravě faktury předloží Zhotovitel Objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v odstavci 5.5. tohoto článku. Rovněž tak, zjistí-li Objednatel před úhradou faktury u provedených prací vady, je oprávněn Zhotoviteli fakturu vrátit. Po odstranění vady nebo po jiném zániku odpovědnosti Zhotovitele za vadu předloží Zhotovitel Objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v odstavci 5.5. tohoto článku.

- 5.4. Objednatel je oprávněn odmítnout úhradu faktury v případě, že Zhotovitel přeruší v rozporu s touto smlouvou práce, práce provádí v rozporu s PROJEKTEM nebo touto smlouvou, pokud je v prodlení s realizací oproti

harmonogramu, a to až do doby, než překážka k úhradě odpadne.

- 5.5.** Splatnost faktur, které budou současně daňovým dokladem, je do 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení Objednateli do sídla Objednatele uvedeného v záhlaví smlouvy nebo elektronicky, pokud si to Objednatel vyhradí a sdělí Zhotoviteli elektronickou adresu pro doučování faktur. Datem uskutečnění zdanitelného plnění je poslední kalendářní den v měsíci, za který je faktura – daňový doklad vystavena.

Zhotovitel je povinen poskytnout svým přímým poddodavatelům stejnou maximální délku splatnosti faktur jako je stanovena v tomto odstavci vč. jejího běhu. Dále je Zhotovitel povinen zajistit přenesení této povinnosti do dalších úrovní poddodavatelského řetězce.

5.6. POZASTÁVKA

5.6.1. Zhotovitel je oprávněn fakturovat cenu díla do výše 90 % ceny sjednané smluvními stranami v odstavci 4.1.1. článku IV. této smlouvy. Zbývajících 10 % z ceny sjednané smluvními stranami v odstavci 4.1.1. článku IV. této smlouvy slouží jako pozastávka.

5.6.2. Poslední fakturu (tj. fakturu ve výši 10 % ceny sjednané smluvními stranami v odstavci 4.1.1. článku IV. této smlouvy) vystaví Zhotovitel po předání a převzetí poslední části díla. Objednatel uhradí fakturu až po úplném odstranění veškerých vad a nedodělků bez ohledu na vyznačenou splatnost poslední faktury. Pokud se smluvní strany dohodnou na zvláštním termínu pro odstranění nedodělků nebránících užívání (např. z důvodů povětrnostních podmínek nevhodných pro úplné dokončení), může Objednatel rozhodnout o tom, že náklady na odstranění takových nedodělků budou kryty bankovní zárukou podle odstavce 14.2. článku XIV. této smlouvy a poslední fakturu uvolnit k proplacení.

5.7. SCHVALOVÁNÍ PLATEB

5.7.1. Zhotovitel předloží TDS soupis prací a dodávek, které hodlá fakturovat v daném fakturačním období. TDS provede kontrolu soupisu provedených prací a sdělí Zhotoviteli své stanovisko k účtovaným položkám. Pokud TDS zjistí, že účtované položky nejsou v souladu se skutečností na stavbě a s touto smlouvou, vrátí soupis prací a dodávek Zhotoviteli k opravě. Opravený soupis prací a dodávek předloží Zhotovitel opět TDS. Svůj souhlas se soupisem prací a dodávek vyjádří TDS svým podpisem.

5.7.2. Zhotovitel vystaví fakturu – daňový doklad za dané fakturační období, jehož přílohou bude soupis prací a dodávek potvrzený TDS a doručí ho do sídla Objednatele. Platební doklad, který nebude obsahovat soupis prací a dodávek potvrzený TDS, není úplný a Objednatel ho nemůže proplatit.

5.7.3. SCHVALOVÁNÍ POZASTÁVKY

Ke stanovisku TDS k výstupní kontrole Zhotovitele, bude připojen, bude-li to třeba, seznam vad a nedodělků vyhotovených Zhotovitelem jako součást Zhotovitelovy výstupní kontroly. V něm budou přesně určeny a popsány veškeré prvky nebo části díla, které jsou vadné nebo nedostatečné, neodpovídají požadavkům PROJEKTU a této smlouvě a budou muset být opraveny či nahrazeny před úplným dokončením a předáním díla, a to v čase pro TDS v zastoupení Objednatele přijatelném. TDS stanoví datum předání teprve po ukončení prohlídky vad a nedodělků a poté, co od Zhotovitele obdrží požadované doklady. Poslední platba může být schválena k úhradě po úplném dokončení díla Zhotovitelem, pokud Objednatel nerozhodne podle odstavce 5.6.2. tohoto článku.

- 5.8.** Vztahuje-li se na dodávky a služby při plnění této smlouvy režim přenesení daňové povinnosti podle ust. § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, je k odvedení DPH povinen Objednatel. Zhotovitel je povinen vystavit fakturu s uvedením sazby DPH a číselného kódu klasifikace produkce CZ-CPA dle sdělení ČSÚ platného od 1. 1. 2008. Částka DPH na daňovém dokladu vyčíslena nebude. U dodávek a služeb při plnění této smlouvy v rámci veřejnoprávní činnosti bude fakturováno v běžném režimu s DPH.

Článek VI. Staveniště

6.1. PŘEVZETÍ, PROVOZ A VYKLIZENÍ STAVENIŠTĚ

6.1.1. Stavenišťem se rozumí prostor určený PROJEKTEM. Objednatel předá Zhotoviteli staveniště ve lhůtě podle této smlouvy. O předání staveniště bude pořízen protokol o předání a převzetí staveniště podepsaný oprávněnými zástupci obou stran, přičemž za rozhodný termín předání a převzetí staveniště se považuje den zahájení předání a převzetí staveniště. Součástí protokolu bude soupis oprávněných osob Objednatele a Zhotovitele k předání a převzetí staveniště a soupis organizačních požadavků Objednatele. Zařízení staveniště zabezpečuje Zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou Objednatelem a s požadavky Objednatele. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon autorského dozoru projektanta, TDS a koordinátora BOZP v přiměřeném rozsahu.

6.1.2. Ode dne převzetí staveniště nese Zhotovitel nebezpečí všech škod na prováděném díle až do doby jeho předání Objednateli. Zhotovitel platí vodné, stočné a náklady na další odebraná média. Zhotovitel zabezpečí na své náklady měření jejich odběru. Zhotovitel je povinen zajistit ostrahu staveniště.

6.2. VYTÝČENÍ STAVENIŠTĚ

Zhotovitel je v rámci sjednané ceny díla plně zodpovědný za:

- 6.2.1.** správnost umístění úrovní, rozměrů a zaměření všech částí díla;
6.2.2. zabezpečení všech přístrojů, nástrojů, prací a dodávek nezbytných k zajištění činnosti v této smlouvě uvedených.

Bude-li během provádění díla zjištěna jakákoliv chyba v umístění, úrovni, rozměrech nebo zaměření jakékoliv části díla, je Zhotovitel povinen bezodkladně na výzvu Objednatele nebo TDS odstranit takové nedostatky na vlastní náklad, a to způsobem stanoveným TDS.

6.3. ÚKLID STAVENIŠTĚ

Zhotovitel je povinen udržovat staveniště i dílo v čistotě a pořádku, bez hromadění odpadů a zbytků materiálu. Po celou dobu provádění díla je Zhotovitel povinen provádět řádný úklid staveniště, odstraňovat všechny přebytečné překážky, manipulovat se svými prostředky a uskladněným materiálem a skladovat je tak, aby nepřekážely, při provádění prací a dodávek a odstraňovat pravidelně ze staveniště veškerý staveništní rum, odpady a dočasné konstrukce, kterých při provádění díla není nezbytně třeba. Při nakládání s odpady je Zhotovitel povinen se řídit ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb. ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcími předpisy a Zhotovitel se zavazuje, že zajistí řádné ekologické třídění odpadu. Zhotovitel je povinen předávat TDS doklady o zajištění likvidace odpadů vzniklých stavebními pracemi na díle v souladu s posledně citovaným zákonem.

6.4. VYKLIZENÍ STAVENIŠTĚ

Zhotovitel je povinen ve lhůtě či termínu sjednaném v této smlouvě staveniště zcela vyklidit, jinak je Objednatel oprávněn převzetí díla odmítnout. Při vyklizení staveniště je Zhotovitel povinen uvést okolní plochy, které nejsou řešeny PROJEKTEM do stavu, v jakém byly před zahájením realizace díla.

Článek VII. Stavební deník a kontrolní dny stavby

- 7.1.** Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště po celou dobu realizace díla stavební deník, a to až do dne odstranění veškerých vad a nedodělků na dokončeném díle. Poté je Zhotovitel povinen předat stavební deník Objednateli.
- 7.2.** Zhotovitel zajistí vedení stavebního deníku v souladu se stavebním zákonem. Stavební deník bude přístupný na v místě provádění díla Objednateli v pracovní době nebo elektronicky všem oprávněným osobám. Zhotovitel zapisuje do stavebního deníku všechny důležité okolnosti týkající se díla a skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy, zejména časový postup prací, odchylky od PROJEKTU nebo od podmínek stanovených rozhodnutím nebo opatřením, popřípadě další údaje nutné pro posouzení prováděného díla stavebním úřadem a ostatními orgány státní správy, jako je například teplota, počasí (například déšť), klimatické podmínky. Zhotovitel provádí zápisy do stavebního deníku denně, a to všech rozhodných a významných skutečností o průběhu realizace díla. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek od PROJEKTU, klimatické podmínky apod. Pokud bude Zhotovitel účtovat HZS (hodinovou zúčtovací sazbu), budou počty hodin účtovaných v HZS zapsány ve stavebním deníku v den, kdy budou takové práce prováděny. Zápisy ve stavebním deníku budou datovány a podepsány Zhotovitelem.
- 7.3.** Zápisy do stavebního deníku provádí stavbyvedoucí vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy pouze Objednatel a TDS případně jimi písemně pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace, koordinátor BOZP nebo oprávněné orgány státní správy.
- 7.4.** Zhotovitel je povinen umožnit výkon TDS, koordinátora BOZP a předkládat jim stavební deník TDS denně (případně kdykoliv na vyzvání) ke kontrole a k provádění zápisů a současně mu bez zbytečného odkladu vydat průpisy uzavřených stran stavebního deníku.
- 7.5.** Objednatel a TDS je oprávněn kontrolovat obsah stavebního deníku Zhotovitele a nejméně jednou za týden potvrdí kontrolu svým podpisem a k zápisům připojit své stanovisko. Nesouhlasí-li Zhotovitel se zápisem TDS nebo AD ve stavebním deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů. Zápisem do stavebního deníku nelze měnit obsah této smlouvy.
- 7.6.** Zhotovitel je povinen organizovat a zúčastňovat se nejméně jednou za kalendářní týden pravidelných kontrolních dnů za účasti TDS, Objednatele a zhotovitele za účelem kontroly provádění díla. Kontrolní dny budou zaměřeny zejména na dodržování časového harmonogramu výstavby a na kvalitu prováděných prací na díle. Ke kontrolním dnům je Zhotovitel povinen písemně pozvat účastníky nejméně 7 dní před kontrolním dnem nebude-li smluvními stranami předem dohodnuto jinak.
- 7.7.** Zápis z kontrolního dne bude obsahovat:
- předmět kontrolního dne;
 - kontrola harmonogramu díla;
 - vyjádření TDS, Objednatele a Zhotovitele k výsledku kontroly;
 - soupis jednotlivých řešených bodů s uvedením podrobných termínů jejich plnění v souladu s harmonogramem a odpovědnosti konkrétních účastníků výstavby za jejich plnění;
 - sjednaný termín odstranění zjištěných vad a drobných nedodělků;
 - soupis změn

► podpisy zúčastněných osob.

- 7.8.** Kontrolní den povede TDS, který z něj rovněž pořídí zápis.
- 7.9.** Kontrolními dny nejsou dotčeny pravidelné průběžné kontroly provádění díla TDS, koordinátorem BOZP, Objednatel nebo jimi oprávněnými osobami na staveništi, jež budou zaznamenány ve stavebním deníku.
- 7.10.** Zápisy ve stavebním deníku ani zápisy z kontrolních dnů se nepovažují za změnu smlouvy ani nezakládají nárok na změnu smlouvy.

Článek VIII. Bezpečnost a ochrana zdraví na staveništi, plán BOZP a kontrolní dny BOZP

- 8.1.** Zhotovitel bude výlučně zodpovědný za bezpečnost práce při provádění díla podle zákona č. 309/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů a Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů a bude dodržovat nařízení koordinátora BOZP je-li Objednatel stanoven. Dále je Zhotovitel zodpovědný za to, že pravidla, regulace a pracovní metody či postupy požadované příslušnými předpisy budou dodržovány. Zhotovitel je pro tento účel povinen dodržovat podmínky citovaných právních předpisů.
- 8.2.** Zhotovitel zajišťuje a provádí úkoly prevence rizik prostřednictvím odborně způsobilé osoby podle § 9 zákona č. 309/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Je-li na stavbě více odborně způsobilých osob, určí Zhotovitel, která z těchto osob koordinuje jejich činnost.
- 8.3.** Naplní-li se ustanovení § 14 zákona č. 309/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů, tak Objednatel stanoví osobu koordinátora BOZP pro fázi realizace stavby. Zhotovitel a všichni jeho poddodavatelé jsou povinni poskytnout koordinátorovi BOZP součinnost a umožnit jeho činnost při realizaci stavby, a to od zahájení stavby od převzetí staveniště po předání a převzetí dokončené stavby.
- 8.4.** Je-li pro budoucí dílo zpracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (plán BOZP), je Zhotovitel povinen se seznámit před zahájením prací na staveništi s tímto plánem BOZP. Plán BOZP je uložen na staveništi. Zhotovitel a všichni jeho poddodavatelé potvrdí v příslušné části plánu BOZP, že byli koordinátorem BOZP s plánem BOZP seznámeni. Zhotovitel má povinnost písemně nahlásit koordinátorovi BOZP v průběhu trvání stavby všechny své poddodavatele, kteří se účastní realizace stavby, aby koordinátor BOZP mohl zajistit jejich seznámení s plánem BOZP.
- 8.5.** Zhotovitel je povinen nejpozději 10 dnů před zahájením prací na staveništi písemně informovat koordinátora BOZP o pracovních a technologických postupech, které pro realizaci stavby zvolil a o rizicích, které vznikají při těchto technologických postupech vč. opatřeních přijatých k jejich odstranění. Stejnou povinnost zajistí Zhotovitel u všech svých poddodavatelů. Technologické postupy pro realizaci stavby a rizika z nich vyplývající zpracuje koordinátor BOZP do aktualizace plánu BOZP.
- 8.6.** Zhotovitel a všichni jeho poddodavatelé jsou povinni spolupracovat při tvorbě aktualizace plánu BOZP s koordinátorem BOZP, tj.
 - 8.6.1.** doložit, že koordinátora BOZP řádně a včas informovali
 - 8.6.2.** poskytovat součinnost
 - 8.6.3.** předávat potřebné informace a podklady
 - 8.6.4.** zúčastňovat se zpracování aktualizací plánu BOZPPoruší-li Zhotovitel tyto podmínky, oznámí to koordinátor BOZP Objednateli, který je povinen přijmout opatření k odstranění nedostatků v oblasti BOZP.
- 8.7.** Aktualizace plánu BOZP provádí koordinátor BOZP prostřednictvím zápisů z kontrolních dnů BOZP. Kopie zápisů z kontrolních dnů BOZP, kterými byl plán BOZP aktualizován, zakládá koordinátor BOZP k plánu BOZP uloženému na staveništi.
- 8.8.** Koordinátor BOZP svolává a řídí pravidelné kontrolní dny BOZP. V rámci kontrolního dne BOZP upozorňuje Zhotovitele na nedostatky v oblasti BOZP, které zjistil na staveništi, a ukládá Zhotoviteli povinnost tyto nedostatky ve stanoveném termínu odstranit. V případě, že Zhotovitel nedostatky BOZP ve stanoveném termínu odstraní, oznámí to koordinátor BOZP Objednateli, který je povinen přijmout opatření k odstranění nedostatků v oblasti BOZP vč. uložení smluvní pokuty.
- 8.9.** Zhotovitel je povinen
 - 8.9.1.** Učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně osob užívajících budovy a prostory areálu a všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, k ochraně staveniště samého a k ochraně prováděného díla. Zhotovitel je rovněž povinen udržovat staveniště i nedokončené dílo v takovém stavu, aby bylo nebezpečí hrozící všem občanům a osobám pohybujícím se na staveništi nebo v jeho blízkosti odstraněno.
 - 8.9.2.** Zabezpečit a udržovat na vlastní náklad veškerá světla, ostrahu, oplocení, varovné tabulky a dozor v době a na místech, kde je to nezbytně nutné nebo kde je to požadováno TDS, příslušnými předpisy nebo příslušným oprávněným orgánem veřejné správy pro bezpečnost osob, díla nebo zachování veřejného pořádku.

- 8.9.3.** Učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně životního prostředí, a to jak přímo na staveništi, tak i mimo ně v rozsahu, který účinně zamezí poškození nebo ohrožení zdraví nebo života občanů a majetku imisemi, hlukem nebo jiným způsobem v příčinné souvislosti s prováděním díla.
- 8.9.4.** Vlivem činnosti Zhotovitele nesmí dojít ke škodám na objektech a inženýrských sítích. Případné vzniklé škody hradí Zhotovitel, a to i třetím osobám, pokud škoda vznikne působením Zhotovitele.
- 8.9.5.** V případě, že Zhotovitel bude používat stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. Případné vzniklé škody hradí Zhotovitel.
- 8.10.** Zhotovitel se zavazuje akceptovat ustanovení provozního řádu skládky a bezpečnostní předpisy (dále jen „předpisy“). Současně je povinen veškeré své pracovníky případně své poddodavatele s těmito předpisy seznámit před zahájením stavby.
- 8.11.** Realizaci díla bude probíhat za provozu skládky, a proto musí Zhotovitel příslušné práce organizovat tak, aby nedošlo k omezení provozu skládky.
- 8.12.** Zhotovitel je povinen
- 8.12.1.** Učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně osob užívajících budovy a prostory areálu a všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, k ochraně staveniště samého a k ochraně prováděného díla. Zhotovitel je povinen udržovat staveniště i nedokončené dílo v takovém stavu, aby bylo nebezpečí hrozící všem osobám pohybujícím se na staveništi nebo v jeho blízkosti odstraněno.
- 8.12.2.** Zabezpečit a udržovat na vlastní náklad veškerá světla, ostrahu, oplocení, varovné tabulky a dozor v době a na místech, kde je to nezbytně nutné nebo kde je to požadováno koordinátorem BOZP nebo TDS, příslušnými předpisy nebo příslušným oprávněným orgánem veřejné správy pro bezpečnost osob, díla nebo zachování veřejného pořádku.
- 8.12.3.** Učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně životního prostředí, a to jak přímo na staveništi, tak i mimo ně v rozsahu, který účinně zamezí poškození nebo ohrožení zdraví nebo života lidí a majetku imisemi, hlukem nebo jiným způsobem v příčinné souvislosti s prováděním díla.
- 8.12.4.** Vlivem činnosti Zhotovitele nesmí dojít ke škodám na objektech a inženýrských sítích. Případné vzniklé škody hradí Zhotovitel, a to i třetím osobám, pokud škoda vznikne působením Zhotovitele.
- 8.12.5.** V případě, že Zhotovitel bude používat stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. Případné vzniklé škody hradí Zhotovitel.

Článek IX. Provádění díla

- 9.1.** Zhotovitel bude mít úplnou kontrolu nad prováděním díla, bude je účinně řídit a dohlížet na ně tak, aby zajistil, že dílo bude odpovídat této smlouvě. Výlučně bude Zhotovitel zodpovědný za stavební a konstrukční prostředky, metody, techniky, užití technologie a za koordinaci různých částí díla, a to zejména za bezpečnost a stabilitu konstrukcí na staveništi a za přiměřenost a bezpečnost veškerých užitých technologických postupů.
- 9.2.** Zhotovitel bude výlučně zodpovědný za návrh, dílo, provoz, údržbu a odstranění dočasných konstrukčních či jiného dočasných vybavení a za návrh a provádění pracovních či stavebních metod požadovaných při jejich použití. Zhotovitel zajistí pro výkon těchto činností spolupráci osoby autorizované v příslušných oborech, ve kterých je činnost autorizované osoby požadována zákonem, určena smlouvou, nebo je-li přítomnosti autorizované osoby zapotřebí k tomu, aby byly zaručeny bezpečné, a i jinak náležité výsledky.
- 9.3.** Zhotovitel se před zahájením práce seznámí s PROJEKTEM a shledá-li jakékoli vady, nesrovnalosti, omyly či nedostatky v PROJEKTU bude postupovat v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a nebude pokračovat v práci či dodávkách, dokud nedostane od TDS opravené nebo chybějící údaje a pokyny.
- 9.4.** Zhotovitel zpracuje a bude podle potřeby či požadavků Objednatele průběžně aktualizovat harmonogram provádění díla a srovnávat postup prací s údaji o základních etapách postupu prací na díle tak, aby zaručoval dodržení veškerých termínů díla. Zhotovitel bude sledovat průběh a postup provádění díla ve vztahu k tomuto harmonogramu a je povinen informovat Objednatele a TDS v souladu s příslušnými ustanoveními této smlouvy o zpoždění a jakýchkoli požadovaných úpravách, které z takového zpoždění vyplnou.
- 9.5.** S ohledem na dodržování harmonogramu podle ustanovení předchozích článků se Zhotovitel zavazuje pro všechny fáze provádění díla zajistit dostatečný počet pracovníků tak, aby byly dodrženy všechny termíny provádění díla.
- 9.6.** Bez ohledu na předcházející ustanovení nebudou považovány nedostatky v údajích výkresové dokumentace či v textových vyjádřeních, které se týkají prací nebo výrobků, jejichž výkresová dokumentace nebo textové vyjádření jsou odborným pracovníkům běžně známy, obvykle se užívají a jsou pro řádné provedení díla běžně uznávány za nezbytné, za nesrovnalosti nebo vady.
- 9.7.** **DOZOR ZHOTOVITELE NAD PROVÁDĚNÍM DÍLA**
- 9.7.1.** Zhotovitel je výkonem dozoru nad provedením díla (dále jen dozor Zhotovitele) povinen pověřit osoby uvedené v příloze č. III této smlouvy. Vyžaduje-li to rozsah činnosti, je Zhotovitel povinen zajistit i dostatečný počet způsobilých spolupracovníků. Tyto osoby jsou povinny být přítomny na

místě díla, a to v pracovní době, po celou dobu provádění díla.

- 9.7.2.** Dozor Zhotovitele nebude po dobu realizace předmětu díla vyměněn, pokud se tak nestane ze závažných důvodů, avšak vždy po předchozí vzájemné dohodě Zhotovitele s Objednatелеm. Případnou výměnu osob dozoru Zhotovitele je povinen Zhotovitel Objednateli předem písemně oznámit.
- 9.7.3.** Osoba/y vykonávající dozor Zhotovitele ve funkci stavbyvedoucí bude/ou zastupovat Zhotovitele na místě provádění díla a pokyny, které jí předá TDS, budou platit stejně, jako by byly předány Objednatелеm přímo Zhotoviteli. Veškeré pokyny TDS budou Zhotoviteli potvrzeny písemně ve stavebním deníku.
- 9.7.4.** Pro změnu osob uvedených v příloze č. III. této smlouvy platí ustanovení odstavce 1.6.2. článku I. této smlouvy.
- 9.8.** Zhotovitel se zavazuje, že odpady, suť a znečištění bude neodkladně a průběžně odstraňovat ze staveniště. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí řádné ekologické třídění odpadu.
- 9.9.** Zhotovitel oznámí TDS a Objednateli 3 pracovní dny předem termín provádění zkoušek a seznámí TDS a Objednatele písemně s jejich výsledky. Provedení zkoušek je v ceně díla. Objednatel si vyhrazuje právo se k výsledkům zkoušek vyjádřit a v případě pochybností o jejich průkaznosti nařídít jejich opakování případně nařídít jejich opakované provedení jiným subjektem. Náklady na tyto dodatečné zkoušky jdou k tíži Zhotovitele v případě, že jejich výsledky prokáží oprávněnost pochybností Objednatele, v opačném případě hradí náklady na opakované zkoušky Objednatel.
- 9.10.** Zhotovitel je povinen v průběhu stavby zaznamenávat do jednoho vyhotovení projektové dokumentace postup provádění díla. Tato dokumentace, která slouží jako závazný podklad pro zpracování dokumentace skutečného provedení díla, bude trvale uložena na stavbě a bude v průběhu realizace díla na vyžádání předložena ke kontrole TDS.
- 9.11.** Zhotovitel se zavazuje k tomu, že po celou dobu realizace předmětu díla bude mít k dispozici potřebný počet dostatečně odborně kvalifikovaných pracovníků jak vlastních, tak i u poddodavatelů. U pracovních postupů a technologií, kde budou používány speciální materiály, nebo kde jsou vyžadovány speciální odborné znalosti či dovednosti pro jejich aplikaci, bude Zhotovitel na žádost Objednatele předkládat před započítím takovýchto prací doklad o odborné způsobilosti pracovníků (kopii dokladu o zaškolení pracovníků u autorizované organizace).

Článek X. Práva a povinnosti Objednatele

- 10.1.** Oprávněná osoba Objednatele uvedená v záhlaví této smlouvy může pověřit výkony funkce TDS, AD a koordinátora BOZP třetí osobou či osobou. Objednatel předá Zhotoviteli seznam těchto třetích osob spolu s telefonním a emailovým kontaktem těchto osob ke dni předání a převzetí staveniště.
- 10.2.** Technický dozor Objednatele nesmí provádět Zhotovitel ani osoba s ním propojená.
- 10.3.** Objednatel, TDS, AD a koordinátor BOZP nebo jimi řádně zmocněné osoby budou mít kdykoli právo kontrolovat dílo. Budou-li části díla připravovány na místě jiném, než je místo díla, budou mít Objednatel, TDS, AD a koordinátor BOZP nebo jimi řádně zmocněné osoby kdykoliv přístup k těmto částem díla v kterékoliv fázi jejich výroby.
- 10.4.** Bude-li muset dílo projít podle PROJEKTU nebo této smlouvy zvláštními zkouškami, kontrolami nebo schvalováním, bude-li to požadovat TDS nebo vyplývá-li takový požadavek ze zákonů, vyhlášek či nařízení platných v místě provádění díla, předá Zhotovitel TDS včas informaci o jejich vykonání. Zhotovitel je povinen zajistit zkoušky, kontrolu nebo schválení příslušnými orgány či úřady a včas písemně TDS vyrozumět o místě a čase jejich konání. TDS průběžně kontroluje provádění prací a uplatňování postupů, stanovených plánem jakosti Zhotovitele, a to včetně záznamů o nich – zejména záznamy Zhotovitele o provádění vstupních, mezioperačních a výstupních kontrol, aniž by byl zodpovědný za plnění jakýchkoli povinností Zhotovitele.
- 10.5.** Skryje-li nebo zatají-li Zhotovitel sám nebo prostřednictvím někoho část díla, která byla určena ke zvláštním zkouškám, kontrolám nebo schválení, před jejich provedením, zadáním nebo dokončením, je Zhotovitel na pokyn TDS povinen tuto část díla odkryt nebo jinak zpřístupnit a umožnit ji podrobit určeným zkouškám, kontrolám nebo schvalovacím procedurám, nechat je uspokojivě provést a ukončit a na vlastní náklady navrátit a uvést část díla do řádného stavu.
- 10.6.** Objednatel je oprávněn vydat pokyn k vykonání zvláštních zkoušek jakékoli části díla, dojde-li k závěru, že tato část díla neodpovídá smlouvě. Potvrdí-li se zkouškami jeho závěry, bude Zhotovitel povinen na vlastní náklady tuto část díla opravit a uhradit zároveň náklady spojené s vykonáním zkoušky. V opačném případě uhradí náklady spojené s vykonáním takovéto zkoušky Objednatel.
- 10.7. PRÁVA A POVINNOSTI TDS**
- 10.7.1.** TDS jménem Objednatele provádí veškeré administrativní úkony spojené s přípravou a vyhotovením zakázky a s uskutečněním díla v rozsahu stanoveném PROJEKTEM a touto smlouvou. Za tím účelem bude vydávat v souladu s ustanoveními této smlouvy písemné, výjimečně (jen v případě nutnosti) ústní pokyny a příkazy. Ústní pokyny je TDS povinen na žádost Zhotovitele bez zbytečného odkladu

písemně potvrdit (zápisem do stavebního deníku nebo jinak). Zhotovitel je povinen tyto pokyny a příkazy akceptovat.

- 10.7.2.** TDS bude zastupovat Objednatele během provádění díla až do dokončení všech úprav nebo náprav vad v souladu s příslušnými ustanoveními této smlouvy o odpovědnosti Zhotovitele za vady a o poskytnutí záruk až do doby podpisu předávacího protokolu poslední části díla. Objednatelovy pokyny budou Zhotoviteli předávány prostřednictvím TDS. TDS je zmocněn jednat jménem Objednatele pouze v rozsahu PROJEKTU a této smlouvy, nebude-li rozsah zmocnění výslovně písemně upraven jinak.
- 10.7.3.** TDS bude dozírat na jakostní a množství soulad prováděného díla (jeho navrženého tvarového, materiálového, technologického a barevného řešení) s PROJEKTEM, nebude však zodpovědný za používání stavebních prostředků, metod, technik a technologických postupů, ani je nebude mít na starosti a nebude zodpovědný za dodržování bezpečnosti práce požadované pro danou stavbu příslušnou legislativou a jinými předpisy nebo běžnými stavebními postupy.
- 10.7.4.** Nároky a případné spory, vztahující se k provádění díla nebo k výkladu PROJEKTU a této smlouvy, budou nejprve písemně předkládány TDS k posouzení a TDS vydá svá stanoviska písemnou formou bez zbytečného prodlení.
- 10.7.5.** TDS bude mít právo nepřijmout práci či dodávku, která nebude odpovídat PROJEKTU a této smlouvě, popřípadě dát Zhotoviteli pokyn k zastavení takových prací a dodávek v jejich průběhu a upozornit Zhotovitele zápisem ve stavebním deníku, že tyto práce a dodávky nebudou převzaty. TDS má právo, kdykoliv to bude podle jeho názoru nezbytné, zajistit zvláštní kontrolu nebo zkoušku díla třetí stranou, aby se zjistilo dodržování PROJEKTU a této smlouvy, ať bylo zkoušené dílo či jeho část vyrobeno, instalováno nebo dokončeno, či nikoliv.
- 10.7.6.** Náklady na kontroly nebo zkoušky ponese Zhotovitel ze svého, pokud:
- 10.7.6.1. jsou kontroly a zkoušky stanoveny nebo předpokládány přímo v této smlouvě nebo v obecně závazných právních předpisech nebo příslušných technických normách;
- 10.7.6.2. se kontrolou nebo zkouškou prokáže jakékoliv vadné plnění Zhotovitele, nebo pokud plnění Zhotovitele je prováděno v rozporu s PROJEKTEM, právními předpisy, technickými normami nebo touto smlouvou.
- 10.7.7.** Budou-li prováděny na pokyn TDS kontroly a zkoušky, které mají být na žádost TDS provedeny jinde než na pracovišti, u výrobce, poddodavatele nebo zpracovatele, půjdou náklady na tyto zkoušky k tíži Zhotovitele jen tehdy, pokud testované materiály anebo zařízení zkouškám nevyhoví tak, aby je mohl TDS schválit k použití nebo zabudování.
- 10.7.8.** Ani z práva TDS jednat, ani z jakéhokoliv jeho rozhodnutí jednat či nejednat nevzniká TDS žádná povinnost ani odpovědnost vůči Zhotoviteli, jeho poddodavatelům, jejich zástupcům a ani žádným jiným osobám vykonávajícím jakoukoli činnost v souvislosti s dílem.
- 10.7.9.** TDS prověří Zhotovitelem předložená data výrobků, materiálů a vzorků v souvislosti s PROJEKTEM a touto smlouvou a vydá podle toho patřičné pokyny.
- 10.7.10.** TDS bude připravovat změny smlouvy ve shodě s příslušnými ustanoveními této smlouvy o změnách a doplňcích díla.
- 10.7.11.** TDS bude provádět kontroly, aby mohl určit data plnění dle harmonogramu a předání díla v souladu s podmínkami stanovenými touto smlouvou v ustanoveních týkajících se osvědčování (ověřování) plateb, převezme písemné záruky a k nim se vztahující dokumentaci vyžadované touto smlouvou a poskytnuté Zhotovitelem a předloží tyto dokumenty Objednateli k odsouhlasení.
- 10.7.12.** TDS není z titulu své funkce oprávněn žádným způsobem měnit ani odsouhlasovat žádné změny věcného rozsahu, smluvní ceny, termínů ani žádných dalších ustanovení uvedených v této smlouvě. Tyto úkony je za Objednatele oprávněna provádět pouze osoba oprávněná jednat za Objednatele.
- 10.8.** Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla sám nebo prostřednictvím TDS. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi stanovenými touto smlouvou, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté, je Objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 10.9.** Objednatel má právo provádět průběžné kontroly díla v průběhu jeho provádění a rozhodnout o zúžení předmětu díla na základě zjišťovacích protokolů.

Článek XI. Povinnosti Zhotovitele

- 11.1.** Zhotovitel je povinen umožnit výkon TDS a součinnost osob pověřených výkonem funkce TDS při operativních kontrolách stavby. Stejně povinnosti Zhotovitele platí i pro výkon koordinátora BOZP.
- 11.2.** Zhotovitel je povinen zajišťovat koordinaci a součinnost poddodavatelů stavby a dalších účastníků tak, aby

nedošlo k narušení plynulého provádění díla.

- 11.3.** Zhotovitel je povinen provádět důslednou kontrolu nakupovaných materiálů, hmot, surovin a dalších věcí potřebných pro plnění předmětu této smlouvy a vyžadovat od výrobců a dodavatelů atesty, prohlášení o shodě, certifikáty, záruční dokumentaci a návody k obsluze podle této smlouvy.
- 11.4.** Zhotovitel se zavazuje, že bude při provádění díla postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a ustanovení této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že se bude řídit výchozími podklady Objednatele, pokyny Objednatele, rozhodnutími příslušných správních orgánů.
- 11.5.** Zhotovitel je povinen zajišťovat po celou dobu plnění předmětu této smlouvy okamžité odstraňování odpadů a nečistot vzniklých v souvislosti s prováděním díla.
- 11.6.** Zhotovitel je povinen zajistit dozor nad prováděním díla odborně způsobilým stavbyvedoucím.
- 11.7.** U těch částí díla, které vyžadují zpracování výrobní dokumentace, má Zhotovitel povinnost předložit dokumentaci před zahájením prací na těchto částech díla k odsouhlasení Objednateli, TDS a AD a odsouhlasenou dokumentaci předat ve 3 vyhotoveních Objednateli.
- 11.8.** Zhotovitel je povinen dodržet veškeré termíny sjednané s Objednatelem v průběhu provádění díla ve stavebním deníku, v zápisech z kontrolních dnů nebo v jiných písemných dokumentech vyhotovených mezi Zhotovitelem a Objednatelem; takto nelze změnit termíny uvedené v této smlouvě a harmonogramu. Jedná se zejména o poskytování podkladů ze strany Zhotovitele Objednateli, provádění zkoušek, zajištění dílčích činností v průběhu realizace stavby apod. Nesplnění takto dohodnutých termínů mezi Objednatelem a Zhotovitelem podléhá smluvní pokutě ze strany Objednatele podle této smlouvy.
- 11.9.** Zhotovitel je povinen poskytnout všem subjektům provádějícím kontrolu nezbytné doklady a informace týkající se dodavatelských činností souvisejících s provedením díla.
- 11.10.** Zhotovitel je povinen zajistit na stavbě bezpečnost a ochranu zdraví, respektovat zákon č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., umožnit činnost koordinátora BOZP. Nesplnění povinností Zhotovitele s tímto ustanovením spojených podléhá smluvní pokutě ze strany Objednatele podle této smlouvy.
- 11.11.** Zhotovitel je povinen plně odškodnit Objednatele za jakékoliv nároky a náklady, které mu vznikly narušením práv třetích osob (obtěžování, ohrožení výkonu, zásah) činností Zhotovitele nebo v souvislosti s ním.
- 11.12.** Technický dozor Objednatele nesmí provádět Zhotovitel ani osoba s ním propojená. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje, že nastane-li tato skutečnost, neprodleně ji oznámí Objednateli.
- 11.13.** Zhotovitel je povinen předložit na žádost Objednatele prohlášení potvrzující, že pracovníci na stavbě podléhající se na plnění mají příslušná povolení k pobytu a pracovní činnosti v České republice, jsou vedeni v příslušných registrech, byli proškoleni z problematiky BOZP a jsou vybaveni příslušnými osobními ochrannými pracovními prostředky (dále jen „Prohlášení“). Stejně je povinen Zhotovitel zajistit i svých přímých poddodavatelům. Dále je Zhotovitel povinen zajistit přenesení této povinnosti do dalších úrovní poddodavatelského řetězce, přičemž přenesení povinnosti musí být provedeno takovým způsobem, aby byl kterýkoliv poddodavatel bez ohledu na úroveň poddodavatelského řetězce povinen předložit Prohlášení na výzvu přímo Objednateli. Nesplnění této povinnosti podléhá smluvní pokutě ze strany Objednatele podle odstavce 16.8. článku XVI. této smlouvy.

Článek XII. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu, pojištění díla

Vlastníkem díla, jehož zhotovení je předmětem této smlouvy, je od počátku Objednatel. Po předání staveniště Zhotoviteli k provedení díla podle této smlouvy přechází odpovědnost za škodu způsobenou na díle, a za škodu způsobenou jeho provozem na Zhotovitele, a to až do doby jeho zpětného převzetí Objednatelem.

12.1. POJIŠTĚNÍ ZHOTOVITELE – ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU ZPŮSOBENOU TŘETÍM OSOBÁM

Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobených jeho činnostmi včetně možných škod způsobených jeho pracovníky a zavazuje se udržovat pojištění po celou dobu provádění díla. Pojištění bude uzavřeno ve výši min. 10 mil. Kč a ve vztahu k charakteru stavby a jejímu okolí.

12.2. Zhotovitel předloží Objednateli doklady o pojištění kdykoliv na vyžádání Objednatele nebo TDS v průběhu provádění díla a trvání smlouvy, a to vždy nejpozději do 14 dní od písemné žádosti Objednatele nebo TDS.

12.3. NÁHRADA ŠKODY

Uplatňování nároků na náhradu škody se řídí občanským zákoníkem.

Článek XIII. Předání díla

13.1. Předání díla probíhá jako řízení, jehož předmětem je šetření o skutečném stavu dokončeného díla, případně jeho části, na staveništi za účasti TDS, Objednatele a Zhotovitele či jimi písemně zmocněných osob.

13.2. Zhotovitel dílo (nebo jeho část) odevzdá a Objednatel převezme formou zápisu o předání a převzetí zhotoveného díla (nebo jeho části). Zhotovitel nejpozději 7 kalendářních dnů předem oznámí písemně TDS, že dílo (nebo jeho část) je připraveno k převzetí. Zhotovitel s TDS dohodnou harmonogram přejímky. Na tomto

základě TDS svolá předávací a přejímací řízení.

13.3. Zhotovitel je povinen u přejímacího řízení předat Objednateli minimálně ve třech vyhotoveních (originál + 2 kopie) veškeré nezbytné doklady, zejména:

- bankovní záruku podle odstavce 14.2. článku XIV. této smlouvy;
- doklady o zajištění likvidace odpadů vzniklých stavebními pracemi na díle v souladu s platným zněním zákona o nakládání s odpady a jeho prováděcími předpisy;
- zápisy a protokoly o provedení předepsaných zkoušek;
- zápisy a osvědčení o zkouškách použitých zařízení a materiálů;
- zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací;
- záruční listy a návody k obsluze od dodaných zařízení;
- doklady o provedení dalších předepsaných zkoušek, atesty, certifikáty, prohlášení o shodě použitých materiálů a výrobků;
- předpisy k jednotlivým technickým zařízením a doklady o provedení zaškolení obsluhy;
- dokumentace skutečného provedení díla ve čtyřech vyhotoveních z toho jedno v datové formě (na CD či flash disk);
- doklady o individuálním vyzkoušení;
- manipulační, provozní řády, návod na provoz a údržbu díla a dokumentaci údržby;

pokud tyto doklady nepředal dříve, předává-li se pouze část díla, předá Zhotovitel Objednateli doklady týkající se takové části díla.

Dále Zhotovitel sepíše protokol o předání a převzetí díla, který bude obsahovat:

- označení díla;
- označení Objednatele a Zhotovitele, číslo a datum uzavření smlouvy o dílo;
- zahájení a ukončení prací na zhotovovaném díle;
- prohlášení Objednatele o převzetí díla;
- datum a místo sepsání protokolu;
- jména a podpisy zástupců Zhotovitele a Objednatele oprávněných dílo předat a převzít;
- seznam předané dokumentace;
- soupis nákladů od zahájení po dokončení díla;
- termín vyklizení staveniště;
- datum počátku záruky za dílo a předpokládané datum ukončení záruky za dílo (v případě, že nedojde k reklamaci a přerušení běhu záruční doby);
- soupis vad a nedodělků s termínem jejich odstranění.

13.4. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuji. V takovém případě smluvní strany sjednají v protokolu o předání a převzetí díla termín odstranění vad a nedodělků. Nedodržení takto sjednaného termínu ze strany Zhotovitele podléhá smluvní pokutě ze strany Objednatele podle této smlouvy.

Článek XIV. Bankovní záruky

14.1. BANKOVNÍ ZÁRUKA za řádné plnění povinností Zhotovitele při realizaci díla podle této smlouvy o dílo

14.1.1. Zhotovitel poskytne Objednateli nejpozději do 14 kalendářních dnů po uzavření této smlouvy jako jistotu na řádné plnění svých povinností dle této smlouvy při realizaci díla bankovní záruku ve výši 500 000, - Kč.

Bankovní záruka bude vydána bankou (peněžním ústavem) s příslušným oprávněním. Bankovní záruka bude neodvolatelná, bezpodmínečná a na první vyžádání. Uvedená bankovní záruka bude předložena písemnou formou zástupcem Zhotovitele ve všech věcech uvedených v záhlaví Smlouvy oprávněnému zástupci Objednatele uvedenému tamtéž, a to v sídle Objednatele rovněž uvedeném v záhlaví Smlouvy. Svá práva z uvedené bankovní záruky je Objednatel oprávněn uplatnit při neplnění jednoho či více závazků Zhotovitele podle této smlouvy. Objednatel v takovém případě písemně vyzve banku, která uvedenou bankovní záruku poskytla, ke splnění jejích závazků z této bankovní záruky, přičemž ve výzvě uvede výši své takto zajištěné pohledávky vůči Zhotoviteli. Banka, která uvedenou bankovní záruku poskytla, není oprávněna uplatňovat vůči Objednateli námitky ohledně jejích povinností vyplývajících z této bankovní záruky.

14.1.2. Platnost bankovní záruky uvedeně v odstavci 14.1.1. tohoto článku bude do 90. dne po sjednaném termínu odstranění veškerých vad a nedodělků. Bankovní záruka bude Objednatelům uvolněna jednorázově po uplynutí této lhůty.

14.1.3. Bude-li lhůta pro dokončení díla sjednaná v této smlouvě smluvními stranami posunuta a bankovní

záruka předložená podle 14.1.1. by nevyhovovala ujednání uvedeném v odst. 14.1.2. tohoto článku, je Zhotovitel povinen předložit bankovní záruku novou splňující podmínku uvedenou v odst. 14.1.2. tohoto článku. Nepředložení bankovní záruky je podstatným porušením této smlouvy.

14.2. BANKOVNÍ ZÁRUKA za řádné plnění povinností Zhotovitele z jeho odpovědnosti za řádné odstraňování vad v záruční době, touto smlouvou sjednané

14.2.1. Zhotovitel poskytne Objednateli nejpozději ke dni zahájení předávání a přebírání díla (nebo jeho první části) jako jistotu na splnění povinností Zhotovitele z jeho odpovědnosti za řádné odstraňování vad v záruční době, touto smlouvou sjednané bankovní záruku ve výši 500.000,- Kč.

Bankovní záruka bude vydána bankou (peněžním ústavem) s příslušným oprávněním. Bankovní záruka bude neodvolatelná, bezpodmínečná a na první vyžádání. Uvedená bankovní záruka bude předložena písemnou formou zástupcem Zhotovitele ve všech věcech uvedených v záhlaví Smlouvy oprávněnému zástupci Objednatele uvedenému tamtéž, a to v sídle Objednatele rovněž uvedeném v záhlaví Smlouvy. Svá práva z uvedené bankovní záruky je Objednatel oprávněn uplatnit při neplnění závazků Zhotovitele z této smlouvy, jichž se uvedená bankovní záruka týká. Objednatel v takovém případě písemně vyzve banku, která uvedenou bankovní záruku poskytla, ke splnění jejích závazků z této bankovní záruky, přičemž ve výzvě uvede výši své takto zajištěné pohledávky vůči Zhotoviteli. Banka, která uvedenou bankovní záruku poskytla, není oprávněna uplatňovat vůči Objednateli námitky ohledně jejích povinností vyplývajících z této bankovní záruky.

14.2.2. Platnost bankovní záruky uvedené v článku XIV. odstavec 14.2.1. bude do 15. dne po skončení záruční doby sjednané v následujícím článku této smlouvy. Tato bankovní záruka bude Objednatelem uvolňována po částech a to tak, že po uplynutí každých 12 měsíců záruční lhůty a odstranění reklamovaných vad a nedodělků, bude uvolněna vždy část bankovní záruky ve výši 100.000,- Kč. Předchozí věta platí za podmínky, že Zhotovitel předloží novou bankovní záruku v příslušné výši a v souladu s touto smlouvou.

14.3. Pokud je porušení povinnosti ze strany Zhotovitele zajištěno bankovní zárukou a současně smluvní pokutu podle článku XVI. této smlouvy, má Objednatel právo rozhodnout, zda uplatní bankovní záruku nebo smluvní pokutu.

14.4. Zhotovitel je povinen vždy nejpozději do 14 kalendářních dnů po každém čerpání bankovní záruky díla Objednatelem předat Objednateli novou bankovní záruku ve shodném znění a výši jako měla čerpaná bankovní záruka, případně bankovní záruku doplnit do původní sjednané výše. Stejně tak je povinen Zhotovitel předložit nejpozději do 14 kalendářních dnů od uzavření dodatku k této smlouvě v případě prodloužení termínů uvedených v článku II. této smlouvy.

14.5. Bankovní záruku uvedenou v odst. 14.1. a 14.2. tohoto článku lze nahradit pojistným certifikátem či pojištěním záruky pouze v případě, že budou naplněny požadavky a podmínky sjednané v této smlouvě.

Článek XV. Odpovědnost za vady

15.1. Zhotovitel poskytuje Objednateli na celé dílo a všechny jeho části vyjma spotřebního materiálu (jako např. žárovky, alkalické baterie, kapaliny apod.) záruční dobu v délce trvání 60 měsíců tak, že celé dílo a všechny jeho části dle této smlouvy budou po celou dobu trvání záruční doby bez vad, budou mít vlastnosti předpokládané PROJEKTEM a celé dílo a všechny jeho části budou způsobilé k řádnému užívání k účelu vyplývajícimu z charakteru díla, jehož zhotovení je předmětem této smlouvy. Náklady spojené se záruční dobou na celé dílo a všechny jeho části jsou započteny v ceně díla.

15.2. Při porušení povinností Zhotovitele, které mu vyplývají z odpovědnosti za vady v záruční době je Objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokuty sjednané touto smlouvou nebo zajistit plnění těchto povinností třetím subjektem a náklady takto Objednateli vzniklé uhradit z bankovní záruky poskytnuté Zhotovitelem podle této smlouvy. Obdobně bude Objednatel postupovat při ostatních porušeních povinností Zhotovitele, které jsou zajištěny bankovními zárukami a smluvními pokutami.

15.3. Náklady na řešení reklamací a odstraňování reklamovaných vad díla nese Zhotovitel.

15.4. Zhotovitel odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.

15.5. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu ke zpracování Objednatelem v případě, že Zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na jejich nevhodnost upozornil a Objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržením nevhodných pokynů daných mu Objednatelem, jestliže Zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a Objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli Zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit. Zhotovitel nezodpovídá za vady díla, které byly způsobeny vyšší mocí.

15.6. Záruční doba počíná běžet po dokončení, předání a převzetí kompletního díla a odstranění veškerých vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla.

15.7. Záruční doba neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl dílo nebo jeho část dle této smlouvy užívat pro vady díla, za které odpovídá Zhotovitel.

15.8. ZPŮSOB UPLATNĚNÍ REKLAMACE

15.8.1. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u Zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (reklamací) odešle na adresu Zhotovitele uvedenou v záhlaví této smlouvy. Za písemnou reklamaci se považuje též odeslání oznámení elektronickou poštou na e-mailovou adresu Zhotovitele určenou Zhotovitelem pro oficiální (zprávy se zaručeným elektronickým podpisem) příjem elektronické pošty nebo datovou schránkou. V případě havarijních vad postačuje pouze ústní oznámení Objednatele o výskytu takovéto vady na tel. číslo Zhotovitele. Zhotovitel je povinen pro tyto účely Objednateli po celou dobu záruční lhůty aktualizovat příslušnou e-mailovou adresu a nepřetržitě funkční telefonní číslo. V reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno, jak se vady projevují. Objednatel v reklamaci uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu.

15.8.2. Kontaktní spojení na Zhotovitele pro hlášení reklamovaných vad je:

e-mail:

kontaktní telefon:

datová schránka:

15.8.3. Objednatel je oprávněn požadovat:

- odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, zařízení, strojů apod.);
- odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná;
- poskytnutí přiměřené slevy ze sjednané ceny díla dle této smlouvy, pokud je vada odstranitelná pouze při omezení užívání díla k jeho účelu nebo pokud se jedná o vadu neodstranitelnou, která však nebrání a neomezuje užívání díla k jeho účelu.

15.8.4. Způsob vyřízení reklamace je Objednateli dán na výběr s tím, že uvedené způsoby je možné vzájemně kombinovat.

15.8.5. Za havárii je Objednatel oprávněn označit takovou vadu, která svými následky brání užívání díla k účelu vyplývajícímu z charakteru stavby, nebo dochází-li v důsledku této vady k omezení běžného provozu.

15.8.6. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamacie odeslaná Objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

15.8.7. Reklamacie se považuje za doručenu Zhotoviteli v okamžiku, kdy se písemný úkon Objednatele obsahující reklamaci dostane do dispozice Zhotovitele. V případě úkonů činěných poštou se má za to, že písemný úkon Objednatele obsahující reklamaci se dostal do dispozice Zhotovitele do 3 dnů ode dne, kdy Objednatel předal listovní zásilku s tímto úkonem držiteli poštovní licence k přepravě. V případě úkonů činěných elektronickou poštou nebo datovou schránkou se má za to, že písemný úkon Objednatele obsahující reklamaci se dostal do dispozice Zhotovitele v den odeslání takového písemného úkonu z adresy elektronické pošty nebo datové schránky Objednatele na adresu elektronické pošty nebo datové schránky Zhotovitele.

15.9. PODMÍNKY ODSTRANĚNÍ REKLAMOVANÝCH VAD

15.9.1. Pokud Objednatel požaduje v reklamaci odstranění vady, je Zhotovitel povinen neprodleně po obdržení reklamace Objednatele zahájit práce k odstranění reklamované vady.

15.9.2. Zhotovitel musí vždy písemně sdělit v jakém termínu vadu(y) odstraní.

15.9.3. Zhotovitel zahájí práce k odstranění reklamované vady nejpozději do 20 dnů po obdržení reklamace Objednatele, nebude-li v konkrétním případě dohodou smluvních stran sjednáno jinak. Tato dohoda musí být uzavřena písemně, přičemž pro tyto potřeby se za uzavření písemné dohody považuje situace, kdy se setkají projevy vůle smluvních stran učiněné elektronicky nebo faxem.

15.9.4. Nezahájí-li Zhotovitel práce k odstranění reklamované vady do 20 dnů je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odborně způsobilou právnickou nebo fyzickou osobou. Veškeré takto vzniklé náklady Objednatele uhradí Zhotovitel do 14 dnů ode dne, kdy obdržel písemnou výzvu Objednatele k uhrazení těchto nákladů. Uhrazením nákladů za odstranění vad jinou odborně způsobilou osobou podle tohoto odstavce není dotčeno právo Objednatele požadovat na Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty podle této smlouvy. V případě, že Zhotovitel náklady na odstranění reklamované vady neuhradí, uspokojí Objednatel své finanční nároky z poskytnuté bankovní záruky.

15.9.5. Jestliže Objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je Zhotovitel povinen zahájit práce na odstraňování havarijní vady nejpozději do 24 hodin po obdržení reklamace (oznámení), nebude-li v konkrétním případě dohodou smluvních stran sjednáno jinak. Tato dohoda musí být uzavřena písemně, přičemž pro tyto potřeby se za uzavření písemné dohody považuje situace, kdy se setkají projevy vůle smluvních stran učiněné elektronicky nebo faxem.

15.9.6. Nezahájí-li Zhotovitel práce k odstranění reklamované havarijní vady ve sjednaném termínu po obdržení reklamace (oznámení) Objednatele, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním havarijní vady jinou odborně způsobilou právnickou nebo fyzickou osobou. Veškeré takto vzniklé náklady

Objednatele uhradí Zhotovitel do 14 dnů ode dne, kdy obdržel písemnou výzvu Objednatele k uhrazení těchto nákladů. Uhrazením nákladů na odstranění vad jinou odborně způsobilou osobou podle tohoto odstavce není dotčeno právo Objednatele požadovat na Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty podle této smlouvy. V případě, že Zhotovitel náklady na odstranění reklamované havarijní vady neuhradí, uspokojí Objednatel své finanční nároky z poskytnuté bankovní záruky.

15.9.7. Prokáže-li se, že Objednatel reklamoval neoprávněně, tzn. že na jím reklamovanou vadu se nevztahuje záruka Zhotovitele, je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli veškeré jemu vzniklé náklady v souvislosti s odstraněním vady.

15.9.8. Objednatel je povinen umožnit pracovníkům Zhotovitele přístup do míst, do kterých je nezbytný přístup k odstranění vady. Pokud tak neučiní, není Zhotovitel v prodlení s termínem zahájení prací na odstranění vady ani s termínem pro odstranění vady.

15.10. LHŮTY PRO ODSTRANĚNÍ REKLAMOVANÝCH VAD

15.10.1. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 30 dnů ode dne uplatnění reklamace Objednatelem.

15.10.2. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad označených Objednatelem jako havárie sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady (havárie) platí, že havárie musí být odstraněna nejpozději do 48 hodin od okamžiku uplatnění reklamace (oznámení) Objednatelem.

15.10.3. Nedokončí-li Zhotovitel práce k odstranění reklamované vady ve sjednaném termínu, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním reklamované vady jinou odborně způsobilou právnickou nebo fyzickou osobou. Veškeré takto vzniklé náklady Objednatele uhradí Zhotovitel do 14 dnů ode dne, kdy obdržel písemnou výzvu Objednatele k uhrazení těchto nákladů. Uhrazením nákladů na odstranění vad jinou odborně způsobilou osobou podle tohoto odstavce není dotčeno právo Objednatele požadovat na Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty podle této smlouvy. V případě, že Zhotovitel náklady na dokončení odstranění reklamované vady neuhradí, uspokojí Objednatel své finanční nároky z poskytnuté bankovní záruky.

15.10.4. O odstranění reklamované vady sepíše Objednatel protokol, ve kterém potvrdí převzetí dokončených prací na odstranění vady a odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.

15.11. POSKYTNUTÍ SLEVY

V případě, že v reklamaci Objednatel uplatní požadavek na poskytnutí přiměřené slevy ze sjednané ceny díla, bude tato sleva poskytnuta tak, že Zhotovitel poukáže příslušnou částku odpovídající poskytnuté slevě na účet Objednatele, a to nejpozději do 14 dnů ode dne, kdy Zhotovitel obdrží písemné oznámení Objednatele o reklamaci. Výše slevy ze sjednané ceny díla bude určena Objednatelem jako částka odpovídající škodě, která vznikne Objednateli omezením možnosti užívání díla k jeho účelu nebo snížením odhadní ceny nemovitosti zhotovené Zhotovitelem jako stavba dle této smlouvy s neodstranitelnou vadou oproti odhadní ceně, kterou by tato nemovitost měla jako bezvadná.

Článek XVI. Smluvní pokuty

16.1. Při prodlení Zhotovitele se splněním jeho závazku v termínu či lhůtě sjednané smluvními stranami v odstavci 2.2.3. článku II. této smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

16.2. Při prodlení Zhotovitele se splněním některého či některých závazků v termínech či lhůtách sjednaných smluvními stranami v odstavcích 2.2.1. a 2.2.2. článku II. této smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 2.500,- Kč za každý den prodlení.

16.3. V případě prodlení Zhotovitele s vyklizením staveniště je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.

16.4. V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním vad, které jsou obsaženy v soupisu vad a nedodělků, který je součástí protokolu o předání a převzetí díla v termínu sjednaném smluvními stranami v odstavci 2.2.4. článku II. této smlouvy nebo byl smlouven písemně při předání a převzetí díla nebo jeho částí, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý případ a den prodlení.

16.5. V případě prodlení Zhotovitele s nástupem na odstranění reklamovaných vad v záruční době je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý případ a kalendářní den prodlení. Stejnou smluvní pokutu uhradí Zhotovitel při prodlení s plněním sjednaného termínu odstranění reklamovaných vad v záruční době, a to za každý případ a kalendářní den prodlení nebo v případě prodlení Zhotovitele se splněním jeho povinnosti předložit ve sjednané lhůtě v této smlouvě doplněnou či novou bankovní záruku podle této smlouvy.

16.6. V případě, že stavební deník nebude přístupný na stavbě v pracovní době Objednateli, zaplatí Zhotovitel

Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý zjištěný případ.

- 16.7.** Poruší-li Zhotovitel podstatně smlouvu a toto porušení není kryto jinou smluvní pokutou, zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 200.000,- Kč.
- 16.8.** V případě, že Zhotovitel poruší bezpečnostní předpisy při realizaci stavby, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý zjištěný případ porušení. Smluvní strany mohou sjednat písemnou dohodu ceník smluvních pokut za dílčí porušení bezpečnostních předpisů, pokud však nedojde k dohodě, platí smluvní pokuta sjednaná v tomto odstavci.
- 16.9.** V případě, že Zhotovitel bude v prodlení s plněním svých závazků, jejichž termíny byly sjednané s Objednatel v průběhu provádění díla ve stavebním deníku, v zápisech z kontrolních dnů nebo v jiných písemných dokumentech vyhotovených mezi Zhotovitelem a Objednatel podle této smlouvy, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý případ a každý den prodlení.
- 16.10.** Pokud se na porušení povinnosti Zhotovitele vztahuje smluvní pokuta a zároveň zajištění bankovní zárukou, rozhodne Objednatel, který způsob zajištění povinností Zhotovitele využije.
- 16.11.** Smluvní pokutou není jakkoliv dotčeno právo na náhradu škody z téhož titulu. Smluvní pokuta je splatná prvního dne poté, kdy došlo k porušení jí zajišťované povinnosti.
- 16.12.** Pokud závazek provést dílo zanikne řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, která souvisí s dřívějším porušením povinností.
- 16.13.** Smluvní pokuty podle této smlouvy mohou být uplatněny vedle sebe, tzn., že je-li jedním jednáním či opomenutím Zhotovitele porušeno více povinností vyplývajících mu z této smlouvy zajištěných smluvními pokutami, je Objednatel oprávněn všechny tyto smluvní pokuty uplatnit a Zhotovitel je povinen se všem takto uplatněným smluvním pokutám podřídit.
- 16.14.** Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty proti pohledávce Zhotovitele. Zhotovitel není oprávněn jednostranně započíst pohledávky proti pohledávkám Objednatele.
- 16.15.** V případě, že Objednatel bude v prodlení s úhradou úplné faktury, zaplatí úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý den prodlení.

Článek XVII. Odstoupení od smlouvy

- 17.1.** Poruší-li strana smlouvu podstatným způsobem, může druhá strana bez zbytečného odkladu od smlouvy odstoupit. Podstatné je takové porušení povinnosti, o němž strana porušující smlouvu již při uzavření smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá strana smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvíдалa; Podstatným porušením smlouvy je taktéž nesplnění povinnosti Zhotovitele předložit bankovní záruku a porušení nařízení rady EU č. 2022/576 ze dne 8.4.2022; v ostatních případech se má za to, že porušení podstatné není.
- 17.2.** Strana může od smlouvy odstoupit bez zbytečného odkladu poté, co z chování druhé strany nepochybně vyplývá, že poruší smlouvu podstatným způsobem, a nedá-li na výzvu oprávněné strany přiměřenou jistotu.
- 17.3.** Jakmile strana oprávněná odstoupit od smlouvy oznámí druhé straně, že od smlouvy odstupuje, nebo že na smlouvě setrvává, nemůže volbu již sama změnit.
- 17.4.** Mohla-li strana odstoupit od smlouvy pro podstatné porušení smluvní povinnosti a nevyužila své právo, nebrání jí to odstoupit od smlouvy později s odkazem na obdobné jednání druhé strany.
- 17.5.** Odstoupením od smlouvy se závazek zrušuje od počátku.
- 17.6.** Plnil-li dlužník zčásti, může věřitel od smlouvy odstoupit jen ohledně nesplněného zbytku plnění. Nemá-li však částečné plnění pro věřitele význam, může věřitel od smlouvy odstoupit ohledně celého plnění.
- 17.7.** Zavazuje-li smlouva dlužníka k nepřetržitě či opakovaně činnosti nebo k postupnému dílčímu plnění, může věřitel od smlouvy odstoupit jen s účinky do budoucna. To neplatí, nemají-li již přijatá dílčí plnění sama o sobě pro věřitele význam.
- 17.8.** Odstoupením od smlouvy zanikají v rozsahu jeho účinků práva a povinnosti stran. Tím nejsou dotčena práva třetích osob nabytá v dobré víře.
- 17.9.** Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po odstoupení od smlouvy, zejména ujednání o způsobu řešení sporů. Byl-li dluh zajištěn, nedotýká se odstoupení od smlouvy ani zajištění.
- 17.10.** Právo Objednatele ukončit tuto smlouvu podle jiných právních předpisů není tímto článkem dotčeno.

Článek XVIII. Ochrana informací

- 18.1.** Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se skutečností, že má-li Objednatel v souladu se zákonem číslo 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a v souladu s ustanovením § 219 ZVZ povinnost

zveřejnit smlouvu vč. jejich změn a dodatků a výši skutečně uhrazené ceny za dílo, tak poskytnutí těchto informací se dle citovaného zákona nepovažuje za porušení obchodního tajemství.

18.2. Objednatel a Zhotovitel se zavazují, že obchodní a stavebně – technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhého smluvního partnera a neuzijí těchto informací pro jiné účely než pro plnění předmětu této smlouvy (mimo informací podle ustanovení odstavce 18.1. článku XVIII. této smlouvy).

18.3. OCHRANA PRÁV K PRŮMYSLOVÉMU A DUŠEVNÍMU VLASTNICTVÍ

Zhotovitel je povinen při realizaci této smlouvy náležitě respektovat práva k průmyslovému a duševnímu vlastnictví, která by mohla být v souvislosti s plněním této smlouvy dotčena a nese plnou odpovědnost za vypořádání nároků všech třetích osob, které by mohly být v této souvislosti vzneseny. Zhotovitel je povinen zajistit příslušnou právní ochranu uvedených práv i v závazkových právních vztazích ke svým poddodavatelům.

18.4. ZÁVAZKY SMLUVNÍCH STRAV VE VZTAHU KE GDPR

18.4.1. Dne 25.5.2018 nabylo účinnosti Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 z 27.4.2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů, o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (zkráceně: obecné nařízení o ochraně osobních údajů – zkratka GDPR). Na právní úpravu GDPR navazuje zákon č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.

18.4.2. V souvislosti s touto smlouvou se smluvní strany zavazují, postupovat v souladu zákonem o zpracování osobních údajů č. 110/2019 Sb. K vyloučení všech pochybností smluvní strany prohlašují, že jsou jim známy účinky tohoto právního předpisu za účelem ochrany soukromí, práva a povinností při zpracování osobních údajů.

18.4.3. Zhotovitel bere na vědomí, že se ve smyslu všech výše uvedených právních předpisů považuje a bude považovat za Zpracovatele osobních údajů, se všemi pro něj vyplývajícími důsledky a povinnostmi. Objednatel je a bude nadále považován za Správce osobních údajů, se všemi pro něj vyplývajícími důsledky a povinnostmi.

18.4.4. Ustanovení o vzájemných povinnostech Objednatele a Zhotovitele při zpracování osobních údajů zajišťuje, že nedojde k nezákonnému použití osobních údajů týkajících se Subjektů údajů ani k jejich předání do rukou neoprávněné třetí strany. Smluvní strany se dohodly na podmínkách zajištění odpovídajících opatření k zabezpečení ochrany osobních údajů a základních práv a svobod Subjektů údajů při zpracování osobních údajů Zpracovatelem.

18.4.5. Zhotovitel se zavazuje zpracovávat pouze a výlučně ty osobní údaje, které jsou nutné k výkonu jeho činnosti dle této smlouvy.

18.4.6. Zhotovitel je oprávněn zpracovávat osobní údaje dle této Smlouvy pouze a výlučně po dobu účinnosti této smlouvy.

18.4.7. Zhotovitel je oprávněn zpracovávat osobní údaje pouze za účelem stanoveném v předmětu této smlouvy.

18.4.8. Zhotovitel je povinen se při zpracování osobních údajů řídit výslovnými pokyny Objednatele, budou-li mu takové uděleny, ať již ústní či písemnou formou. Zhotovitel je povinen neprodleně Objednatele informovat, pokud dle jeho názoru udělený pokyn Objednatele porušuje GDPR nebo jiné předpisy na ochranu osobních údajů.

18.4.9. Zhotovitel je povinen zajistit, že osoby, jimiž bude provádět plnění podle této smlouvy, se zavážou k mlčenlivosti ohledně veškeré činnosti související s touto smlouvou, zejména pak k mlčenlivosti ve vztahu ke všem osobním údajům, ke kterým budou mít přístup, nebo s kterými přijdou do kontaktu.

18.4.10. Zhotovitel je povinen přijmout s ohledem na stav techniky, náklady na provedení, povahu, rozsah, kontext a účely zpracování i k různě pravděpodobným a různě závažným rizikům pro práva a svobody fyzických osob, vhodná technická a organizační opatření, aby zajistil úroveň zabezpečení odpovídající danému riziku, zejména pak osobní údaje zabezpečit vůči náhodnému či nezákonnému zničení, ztrátě, změně, zpřístupnění neoprávněným stranám, zneužití či jinému způsobu zpracování.

18.4.11. Zhotovitel je povinen písemně seznámit Objednatele s jakýmkoliv podezřením na porušení nebo skutečným porušením bezpečnosti zpracování osobních údajů podle ustanovení této smlouvy, např.: jakoukoliv odchylkou od udělených pokynů, odchylkou od sjednaného přístupu pro objednatel, plánovaným zveřejněním, upgradem, testy apod., kterými může dojít k úpravě nebo změně zabezpečení nebo zpracování osobních údajů, jakýmkoliv podezřením z porušení důvěrnosti, jakýmkoliv podezřením z náhodného či nezákonného zničení, ztráty, změny, zpřístupnění neoprávněným stranám, zneužití či jiného způsobu zpracování osobních údajů v rozporu s Nařízením. Správce bude neprodleně seznámen s jakýmkoliv podstatným porušením těchto ustanovení o zpracování dat.

18.4.12. Zhotovitel není oprávněn, ve smyslu čl. 28 Nařízení, zapojit do zpracování osobních údajů dalšího zpracovatele (zákaz řetězení zpracovatelů), bez předchozího schválení a písemného souhlasu Objednatele.

- 18.4.13.** Zhotovitel je povinen a zavazuje se k veškeré součinnosti s Objednatелеm, o kterou bude požádán v souvislosti se zpracováním osobních údajů nebo která mu přímo vyplývá z GDPR. Zhotovitel je povinen na vyžádání zpřístupnit Objednateli svá písemná technická a organizační bezpečnostní opatření a umožnit mu případnou kontrolu dodržování předložených technických a organizačních bezpečnostních opatření.
- 18.4.14.** Po skončení platnosti této smlouvy je Zhotovitel oprávněn všechny osobní údaje, které má v držení archivovat po dobu 10 let, aby je mohl použít jako důkazy své činnosti při sporech. Po uplynutí archivační doby je Zhotovitel povinen všechny osobní údaje, které má v držení vymazat, a pokud je dosud nepředal Objednateli, předat je Objednateli a dále vymazat všechny existující kopie. Povinnost uvedená v tomto článku neplatí, stanoví-li právní předpis EU, případně vnitrostátní právní předpis Zhotoviteli osobní údaje ukládat i po skončení uvedené archivační doby.

Článek XIX. Systém řízení kvality, plnění systému environmentálního managementu

- 19.1.** Zhotovitel se tímto zavazuje a je povinen při realizaci této smlouvy plně respektovat ustanovení Českých technických norem řady ČSN EN ISO řady 9000 (ČSN EN ISO 9001), týkajících se systému řízení kvality, a to ve všech fázích plnění předmětu této smlouvy.
- 19.2.** Zhotovitel jako odborně způsobilá osoba je povinen provést kontrolu technické části PROJEKTU nejpozději před zahájením prací na díle a upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na případné vady a nedostatky. Touto kontrolou není dotčena odpovědnost Objednatele za správnost předané dokumentace. Zhotovitel tímto prohlašuje, že tuto smlouvu a PROJEKT prověřil. Přezkoumání požadavků na produkty a služby české technické normy ČSN EN ISO 9001 z února 2016. Zhotovitel je povinen ke dni podpisu této smlouvy předat Objednateli záznam o výsledcích přezkoumání tohoto prvku ČSN EN ISO 9001, pokud Zhotovitel záznam o výsledcích přezkoumání Objednateli nepředal do 30 kalendářních dnů od termínu podle čl. II. odst. 2.2.1. této smlouvy, má se za to, že neshledal žádné závady ve smyslu uplatněného nevhodného pokynu Objednatele.
- 19.3.** Doklad o provedené výstupní kontrole je povinen předložit Zhotovitel ve lhůtě 14 kalendářních dnů před termínem podle odstavce 2.2.3. článku II. této smlouvy. Výstupní kontrola bude obsahovat minimálně tyto náležitosti, které připraví Zhotovitel:
- Soupis vad a nedodělků členěný po jednotlivých stavebních objektech a provozních souborech vč. profesí.
 - Soupis všech dokladů a fyzické doložení těchto dokladů, které odpovědný zástupce Zhotovitele ověřil a potvrdil jejich správnost a soulad s PROJEKTEM a se zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů a souvisejících předpisů.
- TDS provede kontrolu dokladů. V případě, že doklady budou neúplné nebo nebudou v souladu s PROJEKTEM a zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a souvisejícími předpisy, nebude dokončena výstupní kontrola a dílo nebude připraveno k předání a převzetí.
- 19.4.** Zhotovitel se tímto zavazuje a je povinen při realizaci této smlouvy plně respektovat systém environmentálního managementu dle ČSN EN ISO řady 14000 (ČSN EN ISO 14001), případně obdobný, kterým Zhotovitel disponuje, a to ve všech fázích plnění předmětu této smlouvy.

Článek XX. Následná nemožnost plnění

- 20.1.** Stane-li se dluh po vzniku závazku některé ze smluvních stran nesplnitelným, zaniká závazek pro nemožnost plnění. Plnění není nemožné, lze-li dluh splnit za ztížených podmínek, s většími náklady, s pomocí jiné osoby nebo až po určené době.
- 20.2.** Nemožnost plnění prokazuje dlužník.

Článek XXI. Vyšší moc

- 21.1.** Žádná ze smluvních stran nebude odpovídat za nesplnění kterékoli ze svých smluvních povinností dle této smlouvy v důsledcích událostí z vyšší moci. Platební povinnosti vzniklé před událostmi z vyšší moci nebudou událostmi z vyšší moci prominuty.
- 21.2.** Vyšší mocí se pro účely této smlouvy rozumí neobyčejná, objektivně neodvratitelná okolnost, které nemůže být zabráněno ani při vynaložení veškerého úsilí, které lze požadovat za daných podmínek konkrétního případu. Pravidelně je vyšší mocí pouze neodvratitelná událost všeobecnějšího a rozsáhlejšího rázu bez ohledu na to, zda jde o událost rázu živelního (např. přírodní pohroma) nebo rázu sociálního (např. válečné události, nakažlivá nemoc charakteru epidemie). Nesmí to však být okolnost neodvratitelná jen subjektivně, která vyplývá z osobních, zejména hospodářských poměrů smluvní strany (např. nemoc, usmrcení úrazem) a dále překážky plnění, které smluvní strana byla povinna překonat nebo odstranit.
- 21.3.** V případě jakéhokoli zpoždění Zhotovitele či Objednatele s plněním povinností vyplývajících z této smlouvy

v důsledku událostí z vyšší moci bude mít povinná smluvní strana právo na prodloužení všech lhůt plnění o takovou dobu, jaká bude přiměřená a potřebná pro překonání následků událostí z vyšší moci.

- 21.4.** Při zjištění výskytu události z vyšší moci, smluvní strana, jejíž plnění povinností podle této smlouvy taková událost ohrožuje, okamžitě písemně informuje druhou smluvní stranu a vynaloží veškeré úsilí na překonání své neschopnosti plnit povinnosti podle této smlouvy.

Článek XXII. Změny smlouvy

22.1. FORMA ZMĚNY SMLOUVY

- 22.1.1.** Každá změna této smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými jednat a podepisovat za Objednatele a Zhotovitele, nebo osobami jimi zmocněnými.
- 22.1.2.** Jakákoliv změna smlouvy musí být sjednána jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.
- 22.1.3.** Zápisy ve stavebním deníku ani zápisy z jakýchkoliv jednání v souvislosti s plněním této smlouvy, se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků ke smlouvě
- 22.1.4.** Veškeré změny smlouvy musí být provedeny v souladu zejména s ustanoveními této smlouvy a ZVZ. Veškeré provedené změny smlouvy, které nejsou vyhrazenou změnou závazku podle § 100 ZVZ, nesmí být podstatnou změnou smlouvy ve smyslu ustanovení § 222 ZVZ a musí být před jejich sjednáním smluvními stranami podle § 222 ZVZ posouzeny.

22.2. VYHRAZENÉ ZMĚNY ZÁVAZKU

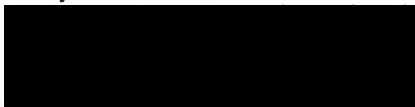
- 22.2.1.** Objednatel si vyhradil změny závazku v následujících ustanoveních této smlouvy:
- 22.2.1.1. Změny doby plnění v článku II. odst. 2.4. této smlouvy.
- 22.2.2.** Při změnách podle odst. 22.2.1. této smlouvy postupují smluvní strany podle přílohy č. II. této smlouvy obdobně.

Článek XXIII. Závěrečná ustanovení

- 23.1.** Pokud není v této smlouvě výslovně uvedeno jinak, předkládá Zhotovitel TDS a Objednateli veškeré písemné dokumenty vždy ve třech vyhotoveních, která budou sloužit pro vnitřní potřeby TDS a Objednatele.
- 23.2.** Změnu oprávněných osob nebo změnu rozsahu oprávnění těchto osob, stejně tak změnu údajů uvedených v záhlaví této smlouvy je nutno oznámit druhé smluvní straně písemně. Účinnost má takováto změna dnem doručení.
- 23.3.** Zhotovitel není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu Objednatele svá práva a závazky, vyplývající z této smlouvy na třetí osobu.
- 23.4.** Není-li tato smlouva podepsána uznávanými elektronickými podpisy osob oprávněných jednat, pak bude tato smlouva vyhotovena ve čtyřech tištěných stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních.
- 23.5.** Tato smlouva či její dodatky nabývá platnosti okamžikem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v Registru smluv podle zákona číslo 340/2015 Sb., Zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v platném znění.
- 23.6.** Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
- příloha číslo I. **PROJEKT, ROZPOČET**
 - příloha číslo II. **DOHODA O JEDNOTNÉM POSTUPU PŘI ODSOUHLASOVÁNÍ ZMĚN A ZMĚNOVÝ LIST**
 - příloha číslo III. **DOZOR ZHOTOVITELE NAD PROVEDENÍM DÍLA**
 - příloha číslo IV. **POŽADAVKY NA VÝKRESOVOU ČÁST**
- 23.7.** Smluvní strany se dohodly, že jejich vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění, nevyplyvají-li z ujednání v této smlouvě jinak.
- 23.8.** Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy a že je jim obsah smlouvy dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že smlouva je projevem jejich vážné, pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek.
- 23.9.** Případná nevynutitelnost nebo neplatnost kteréhokoli článku, odstavce, nebo ustanovení této smlouvy nemá vliv na vynutitelnost nebo platnost ostatních ustanovení této smlouvy. V případě, že by jakýkoli takovýto článek, odstavec nebo ustanovení mělo z jakéhokoli důvodu pozbýt platnosti (zejména z důvodu rozporu s aplikovatelnými zákony a ostatními právními normami), provedou smluvní strany konzultace a dohodnou se na právně přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v té části smlouvy, jež pozbyla platnosti.

*26.6.2026**22.6.2026*

Ve Vyškově dne



za Objednatele
Ing. Milan Černošek
jednatel

V Brně dne



za Zhotovitele
Ing. Jiří Pavlíček
předseda představenstva

22.6.2026

za Zhotovitele
Ing. Libor Vajík
místopředseda představenstva

PŘÍLOHA ČÍSLO I. SMLOUVY O DÍLO
PROJEKT, ROZPOČET

kteřá se skládá z těchto částí:

PROJEKTU

Uložen/y jako samostatná část této smlouvy

ROZPOČTU

Pokyny pro vyplnění

Ve všech listech tohoto souboru můžete měnit pouze buňky s modrým pozadím.

Jedná se o tyto údaje :

- údaje o firmě
- jednotkové ceny položek zadané na maximálně dvě desetinná místa

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **2026104 SKLÁDKA S-003 KOZLANY UZAVŘENÍ A REKULTIVACE IV. ETAPY - ČÁST 1**

Zadavatel IČO:
DIČ:

Zhotovitel: **Ekostavby Brno, a.s.** IČO: **46974687**
U Svitavy 2 DIČ: **CZ46974687**
618 00 Brno

Vypracoval:

Rozpis ceny				Celkem
HSV				
PSV				
MON				
Vedlejší náklady				
Ostatní náklady				
Celkem				

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	11 722 758,49 CZK
Základní DPH	21 %	2 461 779,28 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH 14 184 537,77 CZK

v _____ dne **23.2.2026**

Za zhotovitele _____
Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
	Ostatní a vedlejší náklady	0,00				1
2026104VNON	Vedlejší a Ostatní náklady	0,00				1
	Stavební objekt					
SO 06/3	Odplynění skládky	0,00				9
202610406/3	Odplynění skládky	0,00				9
SO 07/3	Uzavření skládky	0,00				48
202610407/3	Uzavření skládky	0,00				48
SO 08/3	Rekultivace skládky	0,00				42
202610408/3	Rekultivace skládky	0,00				42
Celkem za stavbu		0,00	11 722 758,49	2 461 779,28	14 184 537,77	100

Popis stavby: 2026104 - SKLÁDKA S-003 KOZLANY UZAVŘENÍ A REKULTIVACE IV. ETAPY - ČÁST 1
1. PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Preambule

Tento soupis stavebních prací, dodávek a služeb je sestaven jako podklad pro zpracování nabídek dodavatelů na veřejnou zakázku na stavební práce a obsahuje podmínky a požadavky zadavatele, za kterých má být zpracována nabídková cena dodavatelů. Účelem tohoto soupisu je zabezpečit obsahovou shodu všech nabídkových cen a usnadnit následné posouzení předložených cenových nabídek.

Předpokládá se, že dodavatel před zpracováním cenové nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny a podmínky pro zpracování nabídkové ceny obsažené v zadávacích podmínkách a bude se jimi při zpracování nabídkové ceny řídit. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb je sestaven v souladu s podmínkami vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č.169/2016 Sb.

Vymezení některých pojmů

Pro účely zpracování nabídkové ceny se jsou použity některé pojmy, pod kterými se rozumí:

Soupisem stavebních prací, dodávek a služeb dokument, ve kterém jsou definovány zadavatelem požadované stavební práce, dodávky a služby v podrobnostech nezbytných pro zpracování cenové nabídky dodavatele. Soupis obsahuje i vymezení požadovaného množství stavebních prací, dodávek a služeb.

Cenovou soustavou uspořádaný soubor informací o stavebních a montážních pracích, materiálech a výrobcích obsahující zatřídění položek, podrobný popis a měrnou jednotku, způsob měření a další technické a cenové podmínky pro možnost stanovení jednotkové ceny.

Ostatními náklady náklady dodavatele spojené se splněním povinností dodavatele vyplývajících z obchodních či jiných podmínek zadávací dokumentace. Patří do nich zejména náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby, náklady na geodetické zaměření dokončeného díla, náklady spojené s podmínkami pro publicitu projektu, náklady na dílenskou či výrobní dokumentaci apod.

Položkovým rozpočtem dokument odpovídající svým obsahem a strukturou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, předaného zadavatelem dodavateli ke zpracování nabídky, v němž dodavatel doplní k jednotlivým položkám stavebních prací, dodávek nebo služeb svoje nabídkové jednotkové ceny a stanoví i celkovou nabídkovou cenu příslušné položky a dále stanoví nabídkové ceny dle struktury soupisu až po celkovou nabídkovou cenu za veškeré stavební práce, dodávky nebo služby, které jsou obsahem soupisu stavebních prací, dodávek a služeb.

Vedlejšími náklady náklady na činnosti zhotovitele, které nejsou zahrnuty v položkách soupisu stavebních prací, dodávek nebo služeb, ale se zhotovením stav-by souvisí a jsou pro realizaci stavby nezbytné. Někdy se definují jako vedlejší rozpočtové náklady a zahrnují zejména náklady na vybudování, provoz a odstranění zařízení staveniště.

Cenová soustava

Použitá cenová soustava

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb jsou zpracovány s použitím cenové soustavy zpracované společností RTS, a.s.. Položky z cenové soustavy mají uveden odkaz na cenovou soustavu včetně označení příslušného ceníku.

Technické podmínky

Obsah jednotlivých položek, způsob měření a ostatní další podmínky definující obsah a použití jednotlivých položek jsou obsaženy v cenových a technických podmínkách příslušných ceníků (viz zařazení u položky), které jsou volně dostupné na elektronické adrese www.cenovasoustava.cz

Individuální položky

Položky soupisu prací, které cenová soustava neobsahuje, jsou označeny popisem „vlastní“. Pro tyto položky jsou cenové a technické podmínky definovány jejich popisem, případně odkazem na konkrétní část příslušné dokumentace.

Závaznost a změna soupisu

Závaznost soupisu

Poskytnuté soupisy jsou pro zpracování nabídkové ceny závazné. Je vyloučeno jakékoliv vyřazení položek ze soupisu, doplnění položek do soupisu, slučování položek a jakýkoliv zásah do popisu položky, množství měrných jednotek nebo jakkoliv měnit či upravovat jakýkoliv jiný údaj v soupisu.

Zvláštní podmínky pro stanovení nabídkové ceny

Přeprava vybouraných hmot, sutí a vytěžené zeminy

Pokud soupis obsahuje i některé technologické položky vztahující se k uložení vytěžené zeminy nebo vybouraných hmot, vodorovné přesuny zeminy nebo vybouraných hmot pak v takových případech zpracovatel soupisu předpokládá určitou přepravní vzdálenost. Pokud z technologického postupu dodavatele vyplývá jiná přepravní vzdálenost, je povinností dodavatele stanovit takovou jednotkovou cenu, aby celková cena položky odpovídala jeho konkrétním technologickým podmínkám a konkrétní přepravní vzdálenosti, při soupisem vymezeném množství měrných jednotek.

Vnitrostaveništní přesun stavebního materiálu

Pokud soupis obsahuje i položky vztahující se ke vnitrostaveništnímu přesunu materiálů (položky označené jako přesun hmot), pak v takových případech je povinností dodavatele stanovit takovou jednotkovou cenu, aby celková cena položky odpovídala jeho konkrétním technologickým podmínkám a konkrétní přepravní vzdálenosti, při soupisem vymezeném množství měrných jednotek.

Vnitrostaveništní přesun hmot prací PSV (pomocná stavební výroba) může být v soupisu stanoven procenticky z hodnoty ceny za provedení příslušných řemeslných prací, dodávek a služeb. V takovém případě není v soupisu uvedeno množství měrných jednotek. Dodavatel ocení celkovou cenu u takové položky přesunu hmot vždy konkrétní částkou v Kč, bez ohledu na to, jakým způsobem k jejímu výpočtu dospěl.

Příplatky za ztížené podmínky prací

Pokud soupis položku příplatku za ztížené podmínky obsahuje, je dodavatel povinen ji ocenit bez ohledu na to, že tento příplatek dodavatel standardně neuplatňuje.

Vedlejší a ostatní náklady

Tyto náklady jsou popsány v samostatném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s tím, že dodavatel je povinen v rámci těchto nákladů ocenit všechny definované náklady souhrnně pro celou stavbu.

2. SPECIFICKÉ PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Zde doplní zpracovatel soupisu případná specifika týkající se konkrétní zakázky.

3. ELEKTRONICKÁ PODOBA SOUPISU

Elektronická podoba soupisu

V souladu se zákonem jsou předložené soupisy zpracovány i v elektronické podobě. Elektronickou podobou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb je formát MS EXCEL.

Popis formátu soupisu odpovídá svou strukturou vzorovému soupisu volně dostupnému na internetové adrese:

www.stavebnionline.cz/soupis

Zpracování elektronické podoby soupisu

Předaný formát MS EXCEL je nepřístupným (uzamčeným) souborem, do kterého dodavatel doplňuje pouze jednotkové ceny ke všem položkám. Ostatní cenové údaje, jako celková cena položky, mezisoučty za stavební či funkční díly nebo součty celkové ceny stavebního objektu, jakož i cena stavby jsou výsledkem vložených matematických vzorců v příslušných pozicích souboru.

Jiný formát soupisu

Pokud by kterýkoliv dodavatel měl problémy s předaným formátem, lze na požádání poskytnout soupis stavebních prací také ve formátu *.xml, což je standardní formát používaný pro přenosy dat. Dokumentace tohoto formátu je volně přístupná na webových stránkách MMR.

Závěrečné ustanovení

Ostatní podmínky vztahující se ke zpracování nabídkové ceny jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

Popis objektu: SO 06/3 - Odplynění skládky

Popis rozpočtu: 202610406/3 - Odplynění skládky

Popis objektu: SO 07/3 - Uzavření skládky

Popis rozpočtu: 202610407/3 - Uzavření skládky

Popis objektu: SO 08/3 - Rekultivace skládky

Popis rozpočtu: 202610408/3 - Rekultivace skládky

Popis objektu: VNON - VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY

Popis rozpočtu: 2026104VNON - Vedlejší a Ostatní náklady

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV				82,2
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV				6,2
4	Vodorovné konstrukce	HSV				0,0
5	Komunikace	HSV				0,6
8	Trubní vedení	HSV				5,7
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV				0,3
96	Bourání konstrukcí	HSV				0,1
99	Staveništní přesun hmot	HSV				0,1
712	Povlakové krytiny	PSV				0,1
M23	Montáže potrubí	MON				0,5
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU				0,0
VN	Vedlejší náklady	VN				2,6
ON	Ostatní náklady	ON				1,7
Cena celkem					11 722 758,49	100,0

Soupis vedlejších a ostatních nákladů

S:	2026104	SKLÁDKA S-003 KOZLANY UZAVŘENÍ A REKULTIVACE IV. ETAPY - ČÁST 1
O:	VNON	VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY
R:	2026104VNON	Vedlejší a Ostatní náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Cenik	Cen. soustava / platnost
Díl: VN		Vedlejší náklady				80 000,00		0,00000		0,00000		
1	005111021R	Vytyčení inženýrských sítí Zaměření a vytyčení stávajících inženýrských sítí v místě stavby z hlediska jejich ochrany při provádění stavby.	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		RTS 26/ I
2	005121010R	Vybudování zařízení staveniště Náklady spojené se zřízením přípojek energií k objektům zařízení staveniště, vybudování případných měřících odběrných míst a zřízení, případná příprava území pro objekty zařízení staveniště a vlastní vybudování objektů zařízení staveniště.	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		RTS 26/ I
3	005121020R	Provoz zařízení staveniště Náklady na vybavení objektů zařízení staveniště, ostraha staveniště, náklady na energie spotřebované dodavatelem v rámci provozu zařízení staveniště, náklady na potřebný úklid v prostorách zařízení staveniště, náklady na nutnou údržbu a opravy na objektech zařízení staveniště a na přípojkách energií.	Soubor	1,00000	50 000,00	50 000,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		RTS 26/ I
4	005121030R	Odstranění zařízení staveniště Odstranění objektů zařízení staveniště včetně přípojek energií a jejich odvoz. Položka zahrnuje i náklady na úpravu povrchů po odstranění zařízení staveniště a úklid ploch, na kterých bylo zařízení staveniště provozováno.	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		RTS 26/ I
Díl: ON		Ostatní náklady				50 000,00		0,00000		0,00000		
5	005211010R	Předání a převzetí staveniště Náklady spojené s účastí zhotovitele na předání a převzetí staveniště.	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		RTS 26/ I
6	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi Náklady na ochranu staveniště před vstupem nepovolovaných osob, včetně příslušného značení, náklady na osvětlení staveniště, náklady na vypracování potřebné dokumentace pro provoz staveniště z hlediska požární ochrany (požární řád a poplachová směrnice) a z hlediska provozu staveniště (provozně dopravní řád).	Soubor	1,00000	25 000,00	25 000,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		RTS 26/ I
7	00524 R	Předání a převzetí díla Náklady zhotovitele, které vzniknou v souvislosti s povinnostmi zhotovitele při předání a převzetí díla.	Soubor	1,00000	15 000,00	15 000,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		RTS 26/ I
8	005261010R	Pojštění dodavatele a pojištění díla Náklady spojené s povinným pojištěním dodavatele nebo stavebního díla či jeho části, v rozsahu obchodních podmínek.	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		RTS 26/ I
Celkem						130 000,00						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2026104	SKLÁDKA S-003 KOZLANY UZAVŘENÍ A REKULTIVACE IV. ETAPY - ČÁST 1
O:	SO 06/3	Odplynění skládky
R:	202610406/3	Odplynění skládky

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Ceník	Gen. soustava / platnost
Díl: 1 Zemní práce						202 035,68		0,00000		0,04000		
1	132301111R00	Hloubení rýh šířky do 60 cm do 100 m3, v homině 4, hloubení strojně zapažených i nezapažených s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu, s přehozením výkopku na přilehlém terénu na vzdálenost do 3 m od podélné osy rýhy nebo s naložením výkopku na dopravní prostředek, výkop pro svodné potrubí D 160 mm : 0,60*0,50*228,0 výkop pro svodné potrubí D 90 mm : 0,60*0,50*41,0	m3	80,70000	400,00	32 280,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	800-1	RTS 26/ I
2	132301119R00	Hloubení rýh šířky do 60 cm příplatek za lepivost, v homině 4, zapažených i nezapažených s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu, s přehozením výkopku na přilehlém terénu na vzdálenost do 3 m od podélné osy rýhy nebo s naložením výkopku na dopravní prostředek. Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 80,70000	m3	80,70000	180,00	14 526,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	800-1	RTS 26/ I
3	139601103R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v homině 4 s přehozením na vzdálenost do 5 m nebo s naložením na ruční dopravní prostředek výkop šachty pro osazení pláště studní : $(0,75*0,75*pi*0,80)^4$ srovnání podkladu pro osazení a podsyp studní : $(0,75*0,75*pi*0,20)^4$	m3	7,06858	2 500,00	17 671,45	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	800-1	RTS 26/ I
4	162301101R00	Vodorovně přemístění výkopku z hominy 1 až 4, na vzdálenost přes 50 do 500 m po suchu, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí, zpáteční cesta vozidla, přebytek z výkopu studen : Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 7,06858	m3	7,06858	80,00	565,49	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	800-1	RTS 26/ I
5	171201101R00	Uložení sypaniny do násypů nebo na skládku s rozproštěním sypaniny ve vratkách a s hrubým urovnáním, Výkop plynových studní : Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 7,06858 odpočet obsypu stávající studny : -3,0 Mezisoučet	m3	4,06858	40,00	162,74	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	800-1	RTS 26/ I
6	175101101R00	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny, bez dodávky obsypového materiálu sypaninou z vhodných homin tř. 1 - 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje, pro jakoukoliv hloubku výkopu a jakoukoliv míru ztuhnutí, zásyp svodného potrubí D 160 mm : 0,60*0,50*228,0 zásyp svodného potrubí D 90 mm : 0,60*0,50*41,0 Mezisoučet	m3	80,70000	650,00	52 455,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	800-1	RTS 26/ I
7	175101109R00	Obsyp potrubí příplatek za prohození sypaniny	m3	80,70000	250,00	20 175,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	800-1	RTS 26/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2026104	SKLÁDKA S-003 KOZLANY UZAVŘENÍ A REKULTIVACE IV. ETAPY - ČÁST 1
O:	SO 06/3	Odplynění skládky
R:	202610406/3	Odplynění skládky

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Ceník	Cen. soustava / platnost
		sypaninou z vhodných homin tř. 1 - 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje, pro jakoukoliv hloubku výkopu a jakoukoliv míru zhutnění, Odkaz na mn. položky pořadí 6 : 80,70000		80,70000								
8	175101201R00	Obsyp objektů bez prohození sypaniny sypaninou z vhodných homin tř. 1 - 4 nebo materiálem, uloženým ve vzdálenosti do 30 m od vnějšího kraje objektu, pro jakoukoliv míru zhutnění, obsyp stávající plynové studny - předpoklad : 3,0	m3	3,00000	950,00	2 850,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	800-1	RTS 26/ I
9	175101209R00	Obsyp objektů příplatek za prohození sypaniny sypaninou z vhodných homin tř. 1 - 4 nebo materiálem, uloženým ve vzdálenosti do 30 m od vnějšího kraje objektu, pro jakoukoliv míru zhutnění, Odkaz na mn. položky pořadí 8 : 3,00000	m3	3,00000	450,00	1 350,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	800-1	RTS 26/ I
10	1142PC01	DEMONTÁŽ stávajícího potrubí ležícího na povrchu pro další použití, celkem 124 m potrubí DN 160 mm, včetně přesunu na meziskládku, vč. následné dopravy na nové místo použití	soubor	1,00000	60 000,00	60 000,00	0,00000	0,00000	0,04000	0,04000		Vlastní
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				52 223,50		12,91000		0,00000		
11	242111113R00	Osazení pláště studny ze skruží studna z betonových skruží celých, DN 1000, vodárenské kopané studny z betonových skruží na cementovou maltu MC 10, celokruhových, dílcových příplatek za každý další i započatý 1 m hloubky studny přes 4 m, plynové studny : 1,50*4	m	6,00000	2 100,00	12 600,00	0,02464	0,15000	0,00000	0,00000	825-1	RTS 26/ I
12	247571113R00	Obsyp a těsnění studny obsyp ze šterkopiskou tříděného frakce 0-63 mm se zhutněním Včetně dodání obsypových hmot. výkop šachty pro osazení pláště studní : $(0,75 \cdot 0,75 \cdot \pi \cdot 0,80) \cdot 4$ odpočet objemu skruží : $-(0,60 \cdot 0,60 \cdot \pi \cdot 0,80) \cdot 4$ Mezisoučet	m3	2,03575	2 000,00	4 071,50	2,91415	5,93000	0,00000	0,00000	825-1	RTS 26/ I
13	59224382R	Skruž železobetonová TBS; DN = 1 000,0 mm; h = 500,0 mm; s = 120,00 mm; počet stupadel 2; ocelové s PE povlakem, beton C 35/45 Skruž se stupadly : 3*1,01*4	kus	12,12000	2 100,00	25 452,00	0,50400	6,11000	0,00000	0,00000	SPCM	RTS 26/ I
14	59225715R	Dílec betonový šachtový - zákrytová deska; kruhový; d = 1 070 mm; tl = 80 mm zakrytí plynových studní : 4*1,01	kus	4,04000	2 500,00	10 100,00	0,17800	0,72000	0,00000	0,00000	SPCM	RTS 26/ I
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				1 008,77		1,00000		0,00000		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2026104	SKLÁDKA S-003 KOZLANÝ UZAVŘENÍ A REKULTIVACE IV. ETAPY - ČÁST 1
O:	SO 06/3	Odplynění skládky
R:	202610406/3	Odplynění skládky

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk. (t)	Dem. / MJ	Dem. hmotnost celk. (t)	Ceník	Cen. soustava / platnost
15	451572111R00	Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty z kameniva drobného těženého 0-4 mm v otevřeném výkopu, Lože pod skruže : (0,65*0,65*pi*0,10)*4	m3	0,53093	1 900,00	1 008,77	1,89077	1,00000	0,00000	0,00000	827-1	RTS 26/ I
						541 442,60		0,43000		0,00000		
Díl: 8		Trubní vedení										
16	871241121R00	Montáž potrubí z plastických hmot z tlakových trubek polyetylenových, vnějšího průměru 90 mm v otevřeném výkopu, svodné potrubí : 41	m	41,00000	150,00	6 150,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	827-1	RTS 26/ I
17	871311121R00	Montáž potrubí z plastických hmot z tlakových trubek polyetylenových, vnějšího průměru 160 mm v otevřeném výkopu, Svodná potrubí : 228	m	228,00000	240,00	54 720,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	827-1	RTS 26/ I
18	877242121R00	Montáž elektrotvarovek přírážka za 1 spoj elektrotvarovky, vnějšího průměru 90 mm v otevřeném výkopu, úprava zhlaví plynových studní (5 studní) : T kus : 3*5 redukce na kulový ventil 1/2" : 1*5 mezipřirubová klapka : 1*5 Mezisoučet potrubí v 6m délkách, celkem 41 m : 6+1 Mezisoučet	kus	32,00000	200,00	6 400,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	827-1	RTS 26/ I
19	877252121R00	Montáž elektrotvarovek přírážka za 1 spoj elektrotvarovky, vnějšího průměru 110 mm v otevřeném výkopu, úprava zhlaví plynových studní (5 studní) : redukce 110/90 : 1*5 2m potrubí : 1*5 Mezisoučet redukce u T kusu sběrné potrubí : 5 Mezisoučet	kus	15,00000	200,00	3 000,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	827-1	RTS 26/ I
20	877312121R00	Montáž elektrotvarovek přírážka za 1 spoj elektrotvarovky, vnějšího průměru 160 mm v otevřeném výkopu, potrubí 228 m v délkách á 6 m : 38 Mezisoučet	kus	67,00000	250,00	16 750,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	827-1	RTS 26/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2026104	SKLÁDKA S-003 KOZLANY UZAVŘENÍ A REKULTIVACE IV. ETAPY - ČÁST 1
O:	SO 06/3	Odplynění skládky
R:	202610406/3	Odplynění skládky

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk. (t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk. (t)	Ceník	Cen. soustava / platnost
		tvarovky pro sběrná potrubí : koleno DA160 60° (2x30°) : 1+2 koleno DA160 30° : 2 odbočka T-kus + redukce : 5°(3+1) odbočka T-kus DA160/160 90° : 3 zásepka DA 160 : 1 Mezisoučet										
				3,00000								
				2,00000								
				20,00000								
				3,00000								
				1,00000								
				29,00000								
21	28613089.MR	Spojka plastová typ: redukovaná centrická; materiál: PE 100; DN = 100; ds = 110,0 mm; DN2 = 80; ds2 = 90,0 mm; PN 16; SDR 11,0 svodné potrubí : 1	kus	1,00000	7 200,00	7 200,00	0,00070	0,00000	0,00000	0,00000	SPCM	RTS 26/ I
22	28613090.MR	Spojka plastová typ: redukovaná centrická; materiál: PE 100; DN = 150; ds = 160,0 mm; DN2 = 100; ds2 = 110,0 mm; PN 16; SDR 11,0 svodné potrubí : 1	kus	1,00000	8 000,00	8 000,00	0,00178	0,00000	0,00000	0,00000	SPCM	RTS 26/ I
23	28613126.MR	T-kus plastový typ: jednoznačný; materiál: PE 100; DN = 80; ds = 90,0 mm; příslušenství: elektrospojka, PN 16; SDR 11,0 úprava zhlaví plynových studní (5 studní) : T kus : 5	kus	5,00000	11 000,00	55 000,00	0,00134	0,01000	0,00000	0,00000	SPCM	RTS 26/ I
24	28613128.MR	T-kus plastový typ: jednoznačný; materiál: PE 100; DN = 150; ds = 160,0 mm; příslušenství: elektrospojka, PN 16; SDR 11,0 u svodného potrubí : 5	kus	5,00000	15 000,00	75 000,00	0,00636	0,03000	0,00000	0,00000	SPCM	RTS 26/ I
25	28613185.MR	T-kus plastový typ: redukovaný; materiál: PE 100; DN = 150; ds = 160,0 mm; DN3 = 80; ds3 = 90,0 mm; PN 16; SDR 11,0 pro svodná potrubí : 1	kus	1,00000	19 000,00	19 000,00	0,00278	0,00000	0,00000	0,00000	SPCM	RTS 26/ I
26	28614005.AR	Trubka ochranná HDPE; SDR 26,0; vnější průměr 90,0 mm; vnitřní průměr 83,0 mm; s = 3,50 mm; barva černá se žlutými pruhy svodné potrubí : 41,0*1,015	m	41,61500	540,00	22 472,10	0,00101	0,04000	0,00000	0,00000	SPCM	RTS 26/ I
27	28614006.AR	Trubka ochranná HDPE; SDR 26,0; vnější průměr 110,0 mm; vnitřní průměr 101,6 mm; s = 4,20 mm; barva černá se žlutými pruhy úprava zhlaví plynových studní (5 studní) : 2,0*5*1,015	m	10,15000	750,00	7 612,50	0,00138	0,01000	0,00000	0,00000	SPCM	RTS 26/ I
28	28614008.AR	Trubka ochranná HDPE; SDR 26,0; vnější průměr 160,0 mm; vnitřní průměr 147,6 mm; s = 6,20 mm; barva černá se žlutými pruhy	m	107,42000	1 400,00	150 388,00	0,00293	0,31000	0,00000	0,00000	SPCM	RTS 26/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2026104	SKLÁDKA S-003 KOZLANY UZAVŘENÍ A REKULTIVACE IV. ETAPY - ČÁST 1
O:	SO 06/3	Odplynění skládky
R:	202610406/3	Odplynění skládky

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Ceník	Cen. soustava / platnost
		svodné potrubí : 228*1,015-124		107,42000								
29	286538060R	Zátka plastová materiál: PE 100; ds = 160,0 mm; PN 16; SDR 11,0 pro svodné potrubí : 1	kus	1,00000	5 500,00	5 500,00	0,00224	0,00000	0,00000	0,00000	SPCM	RTS 26/ I
30	286538123R	Koleno plastové typ: jednoznačné; materiál: PE 100; úhel = 30,0 °; ds = 160,0 mm; PN 16; SDR 11,0 svodná potrubí pro 60° : 1+1 Dtto pro 30° : 1 Mezisoučet	kus	3,00000	15 000,00	45 000,00	0,00387	0,01000	0,00000	0,00000	SPCM	RTS 26/ I
31	42237023.AR	Kohout kulový F-F vnitřní-vnitřní závit; pro plyn; PN 1; 1/2 °; ovládání páčka úprava zhlaví plynových studní (5 studní) : 5	kus	5,00000	1 950,00	9 750,00	0,00016	0,00000	0,00000	0,00000	SPCM	RTS 26/ I
32	42285534R	Klapka mezipřirubová uzavírací; pro plynové instalace; materiál tělesa GGG 40 litina, disk litina GGG40, vložka EPDM, O-kroužek NBR; médium plyn; DN 80; provozní tlak PN 5, příruba PN10/PN16 úprava zhlaví plynových studní (5 studní) : 5	kus	5,00000	9 900,00	49 500,00	0,00385	0,02000	0,00000	0,00000	SPCM	RTS 26/ I
Díl: 96 Bourání konstrukcí						10 540,00	0,00000	0,10000				
33	970051130R00	Jádrové vrtání, kruhové prostupy v železobetonu jádrové vrtání, do D 130 mm Poklop plynových studní : 0,080*4	m	0,32000	9 500,00	3 040,00	0,00192	0,00000	0,03317	0,01000	801-3	RTS 26/ I
34	970051300R00	Jádrové vrtání, kruhové prostupy v železobetonu jádrové vrtání, do D 300 mm do skruže plynové studny (bok - koeficient) : (0,10*4)*1,25	m	0,50000	15 000,00	7 500,00	0,00419	0,00000	0,17663	0,09000	801-3	RTS 26/ I
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						3 590,74	0,00000	0,00000				
35	998231111R00	Přesun hmot na objektech rekultivací přesun hmot na objektech rekultivací území ovlivněných důlní a hutnickou činností jakéhokoliv rozsahu a druhu	t	14,36294	250,00	3 590,74	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	823-2	RTS 26/ I
Díl: 712 Povlakové krytiny						11 750,00	0,00000	0,00000				
36	712378101RT3	Klempířské doplňky k povlakovým krytinám z fólie odvětrání kanalizace, průměr 110 mm, s manžetou z fólie z měkčeného PVC včetně dodávek výrobků Osazení a ukotvení komínku, přitavení těsnící manžety, odvětrání plynových studní : 4	kus	4,00000	2 900,00	11 600,00	0,00120	0,00000	0,00000	0,00000	800-711	RTS 26/ I
37	998712201R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny objektů výšky do 6 m	%	1,00000	150,00	150,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	800-711	RTS 26/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2026104	SKLÁDKA S-003 KOZLANY UZAVŘENÍ A REKULTIVACE IV. ETAPY - ČÁST 1
O:	SO 06/3	Odplynění skládky
R:	202610406/3	Odplynění skládky

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Ceník	Cen. soustava / platnost
		50 m vodorovně										
Díl: M23		Montáže potrubí				63 150,00		0,00000		0,00000		
38	230230018R00	Hlavní tlaková zkouška vzduchem 0,6 MPa, DN 100	m	41,00000	150,00	6 150,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 26/ I	
39	230230021R00	Hlavní tlaková zkouška vzduchem 0,6 MPa, DN 200	m	228,00000	250,00	57 000,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 26/ I	
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				111,15		0,00000		0,00000		
40	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.	t	0,13893	300,00	41,68	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	801-3	RTS 26/ I
41	979990107R00	Poplatek za uložení, směs betonu, cihel a dřeva, skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů kategorie 17 09 04 smíšené stavební a demoliční odpady	t	0,13893	500,00	69,47	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	801-3	RTS 26/ I
Díl: VN		Vedlejší náklady				110 000,00		0,00000		0,00000		
42	005111020R	Vytyčení stavby Geodetické zaměření rohů stavby, stabilizace bodů a sestavení lavíček. Vyhodnocení protokolu o vytýčení stavby se seznamem souřadnic vytýčených bodů a jejich polohopisnými (S-JTSK) a výškopisnými (Bpv) hodnotami.	Soubor	1,00000	20 000,00	20 000,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		RTS 26/ I
43	005123010R	Extremní místo provádění Náklady na ztížené provádění stavebních prací v neobvyklém a práci ztěžujícím prostředí, jako např. ve zdraví škodlivém prostředí, práce pod vodou či v podzemí. Opatření k eliminaci rizika přítomnosti skládkového plynu : 1	Soubor	1,00000	70 000,00	70 000,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		RTS 26/ I
44	005124010R	Koordináční činnost Koordinační stavebních a technologických dodávek stavby. Koordinační s provozem odplyňovacího zařízení skládky : 1	Soubor	1,00000	20 000,00	20 000,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		RTS 26/ I
Díl: ON		Ostatní náklady				45 000,00		0,00000		0,00000		
45	005231020R	Individuální a komplexní vyzkoušení Náklady na individuální zkoušky dodaných a smontovaných technologických zařízení včetně komplexního vyzkoušení. Spolupráce při provozní zkoušce odplyňovacího systému po dokončení stavby : 1	Soubor	1,00000	25 000,00	25 000,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		RTS 26/ I
46	005241010R	Dokumentace skutečného provedení Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu.	Soubor	1,00000	20 000,00	20 000,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		RTS 26/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2026104	SKLÁDKA S-003 KOZLANY UZAVŘENÍ A REKULTIVACE IV. ETAPY - ČÁST 1
O:	SO 06/3	Odplynění skládky
R:	202610406/3	Odplynění skládky

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Ceník	Cen. soustava / platnost
Celkem						1 040 852,44						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2026104	SKLÁDKA S-003 KOZLANY UZAVŘENÍ A REKULTIVACE IV. ETAPY - ČÁST 1
O:	SO 07/3	Uzavření skládky
R:	202610407/3	Uzavření skládky

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Ceník	Gen. soustava / platnost
Díl: 1 Zemní práce						4 893 759,08		0,00000		40,14000		
1	113151111R00	Rozebrání zpevněných ploch rozebrání ploch ze silničních panelů s přemístěním na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek, Demontáž panelů : 9,0*4,0	m2	36,00000	70,00	2 520,00	0,00000	0,00000	0,35500	12,78000	800-2	RTS 26/ I
				36,00000								
2	113152111R00	Odstranění podkladů zpevněných ploch kamenivo těžené s přemístěním na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek, překryv panelů : 9,0*4,0*0,10 podkladní plocha panelů : 9*4*0,30	m3	14,40000	250,00	3 600,00	0,00000	0,00000	1,90000	27,36000	800-2	RTS 26/ I
				3,60000								
				10,80000								
3	122301101R00	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině 4 do 100 m3 s přehozením výkopku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek, Odkopávka uvolňující panelovou plochu : 36 Odkopávka pro novou pozici panelové plochy : 9,0*4,0*0,40	m3	50,40000	150,00	7 560,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	800-1	RTS 26/ I
				36,00000								
				14,40000								
4	122301103R00	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině 4 přes 1 000 do 10 000 m3 s přehozením výkopku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek, VYROVNÁVACÍ VRSTVA proměnná tl. - průměrně 930 mm : z odpadů vhodných do násypů např. zemina s příměsí komun. odpadů : 7913 Mezisoučet	m3	7 913,00000	80,00	633 040,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	800-1	RTS 26/ I
				7 913,00000								
				7 913,00000								
5	122301109R00	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině 4 příplatek k cenám za lepivost horniny s přehozením výkopku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek, ZEMNÍ TĚSNĚNÍ - materiál těžit selektivně z deponií : 9291*0,250*2	m3	4 645,50000	10,00	46 455,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	800-1	RTS 26/ I
				4 645,50000								
6	122301109R00	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině 4 příplatek k cenám za lepivost horniny s přehozením výkopku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek, Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 50,40000 Odkaz na mn. položky pořadí 5 : 4645,50000 Odkaz na mn. položky pořadí 4 : 7913,00000 Mezisoučet	m3	12 608,90000	10,00	126 089,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	800-1	RTS 26/ I
				50,40000								
				4 645,50000								
				7 913,00000								
				12 608,90000								
7	131301112R00	Hloubení nezapažených jam a zářezů do 1000 m3, v hornině 4, hloubení strojně kromě zářezů se šikmými stěnami pro podzemní vedení, s urovňáním dna do předepsaného profilu a spádu, s případným nutným přemístěním ve výkopišti a dále buď s přemístěním výkopku na přilehlém terénu na vzdálenost do 3 m od okraje jámy nebo s naložením na dopravní prostředek,	m3	951,61690	200,00	190 323,38	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	800-1	RTS 26/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2026104	SKLÁDKA S-003 KOZLANY UZAVŘENÍ A REKULTIVACE IV. ETAPY - ČÁST 1
O:	SO 07/3	Uzavření skládky
R:	202610407/3	Uzavření skládky

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Ceník	Cen. soustava / platnost
		Odkrytí okraje stávajícího těsnění : 3,50*0,50*49,87 5,0*1,20*31,74 2,50*1,30*192,84 1,20*0,90*43,68 Mezisoučet		87,27250 190,44000 626,73000 47,17440 951,61690								
8	131301119R00	Hloubení nezapažených jam a zářezů příplatek za lepivost, v hornině 4, kromě zářezů se šikmými stěnami pro podzemní vedení, s urovňnutím dna do předepsaného profilu a spádu, s případným nutným přemístěním ve výkopisti a dále buď s přemístěním výkopku na přilehlém terénu na vzdálenost do 3 m od okraje jámy nebo s naložením na dopravní prostředek, Odkaz na mn. položky pořadí 7 : 951,61690	m3	951,61690	40,00	38 064,68	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	800-1	RTS 26/ I
9	139601103R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině 4 s přehozením na vzdálenost do 5 m nebo s naložením na ruční dopravní prostředek Sondy pro nalezení okraje těsnění - 8 ks : (0,35*0,60*1,35)*8	m3	2,26800	2 500,00	5 670,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	800-1	RTS 26/ I
10	162301101R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 50 do 500 m po suchu, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí, zpáteční cesta vozidla. Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 50,40000 Odkaz na mn. položky pořadí 7 : 951,61690 Mezisoučet	m3	1 002,01690	80,00	80 161,35	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	800-1	RTS 26/ I
11	171201201R00	Uložení sypaniny na dočasnou skládku tak, že na 1 m2 plochy připadá přes 2 m3 výkopku nebo omice Odkaz na mn. položky pořadí 10 : 1002,01690	m3	1 002,01690	20,00	20 040,34	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	800-1	RTS 26/ I
12	181101111R00	Úprava pláně v zářezích bez rozlišení horniny, se zhutněním - ručně vyrovnáním výškových rozdílů, ploch vodorovných a ploch do sklonu 1 : 5. Nové místo pro osazení panelů : 9,0*4,0	m2	36,00000	70,00	2 520,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	800-1	RTS 26/ I
13	181201102R00	Úprava pláně v násypch v hornině 1 až 4, se zhutněním vyrovnání výškových rozdílů, plochy vodorovné a plochy do sklonu 1 : 5, ZEMNÍ TĚSNĚNÍ - hutnit na tl. 250 mm : 9291*2	m2	18 582,00000	18,00	334 476,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	800-1	RTS 26/ I
14	1000031PC01	Naložení sypaniny ODPLYNOVACÍ VRSTVA - (drenáž pro skládkový plyn) tl. 300 mm : např odpad - plocha vrstvy po svahu 8345 m2 : 8345*0,30 Mezisoučet	m3	2 503,50000	60,00	150 210,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2026104	SKLÁDKA S-003 KOZLANÝ UZAVŘENÍ A REKULTIVACE IV. ETAPY - ČÁST 1
O:	SO 07/3	Uzavření skládky
R:	202610407/3	Uzavření skládky

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Ceník	Gen. soustava / platnost
15	122202PC01	Příplatek za selektivní těžbu vhodné zeminy pro zemní těsnění ZEMNÍ TĚSNĚNÍ-materiál těžít selektivně z deponii celkem 4645m3 : 1	soubor	1,00000	105 000,00	105 000,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní
16	13960PC01	PŘÍPLATEK ZA ZTÍŽENÉ PODMÍNKY A RUČNÍ DOČISTĚNÍ VYKOPU ODKRYTÍ OKRAJE STÁV. TĚSNĚNÍ	komp	1,00000	2 500,00	2 500,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní
17	162301PC01	DOPRAVA MATERIÁLU PRO ODPLYŇOVACÍ VRSTVU DO 500m ODPLYŇOVACÍ VRSTVA - (drenáž pro skládkový plyn) tl. 300 mm : např odpad - plocha vrstvy po svahu 8345 m2 : 8345*0,30	m3	2 503,50000	60,00	150 210,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní
18	181006PC3	Rozprostření zemín ve sklonu, do tl. 300 mm ODPLYŇOVACÍ VRSTVA - (drenáž pro skládkový plyn) : např odpad - plocha vrstvy po svahu : 8345 Mezisoučet VYROVNÁVACÍ VRSTVA proměnná tl. - průměrně 930 mm : z odpadů vhodných do násypů např. zemina s příměsí komun. odpadů : 7913/0,30 Mezisoučet ZEMNÍ TĚSNĚNÍ - hutnit na tl. 250 mm : 9291*2 Mezisoučet	m2	53 303,66667	20,00	1 066 073,33	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní
19	162301PC02	DOPRAVA MATERIÁLU PRO VYROVNÁVACÍ VRSTVU DO 200 m VYROVNÁVACÍ VRSTVA : z odpadů vhodných do násypů např. zemina s příměsí komun. odpadů : 7913	m3	7 913,00000	60,00	474 780,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní
20	162301PC03	DOPRAVA MATERIÁLU PRO ZEMNÍ TĚSNĚNÍ DO 200 m ZEMNÍ TĚSNĚNÍ - materiál těžít selektivně z deponii : 9291*0,250*2	m3	4 645,50000	70,00	325 185,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní
21	58125PC03	Zemina vhodná pro zemní těsnění - dodávka stavebníka ZEMNÍ TĚSNĚNÍ - materiál těžten selektivně z deponii : 9291*0,250*2*1,650	t	7 665,07500	40,00	306 603,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní
22	58321PC01	Zemina s příměsí odpadů, kameniva a pod. vhodná pro vyrovnávací vrstvu - dodávka stavebníka VYROVNÁVACÍ VRSTVA : z odpadů vhodných do násypů např. zemina s příměsí komun. odpadů : 7913*1,65	t	13 056,45000	40,00	522 258,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní
23	5969101PC01	Odpad propustný (drť, kamenivo) 16/32 - dodávka stavebníka ODPLYŇOVACÍ VRSTVA - (drenáž pro skládkový plyn) tl. 300 mm :	t	5 007,00000	60,00	300 420,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2026104	SKLÁDKA S-003 KOZLANY UZAVŘENÍ A REKULTIVACE IV. ETAPY - ČÁST 1
O:	SO 07/3	Uzavření skládky
R:	202610407/3	Uzavření skládky

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	ceník	Gen. soustava / platnost
		- dodá INVESTOR STAVBY (k dispozici na deponii v areálu) : (8345*0,30)*2,00		5 007,00000								
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				673 409,40		4,31000		0,00000		
24	289971222R00	Zřízení vrstvy z geotextilie na upraveném povrchu sklon přes 1:5 do 1:2,5, šířka přes 3 do 6 m	m2	9 327,00000	20,00	186 540,00	0,00003	0,28000	0,00000	0,00000	800-2	RTS 26/ I
		celková plocha : 9327		9 327,00000								
25	28997PC01	SVÁŘENÍ GEOTEXTILIE HORKÝM VZDUCHEM 10073,16/6	m	1 678,86000	20,00	33 577,20	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní
				1 678,86000								
26	69366079R	Geosyntetika typ: geotextilie; netkaná; materiál: PP; s UV stabilizací; tl (2 kPa) = 4,8 mm; plošná hmotnost = 400 g/m2. 9327*1,08	m2	10 073,16000	45,00	453 292,20	0,00040	4,03000	0,00000	0,00000	SPCM	RTS 26/ I
				10 073,16000								
Díl: 5		Komunikace				9 000,00		3,01000		0,00000		
27	584121111RZ1	Osazení silničních panelů jakéhokoliv druhu a velikosti ze železobetonu, s provedením podkladu z kameniva těženého do tl. 4 cm osazení odtěžených panelů na novou pozici : 9,0*4,0	m2	36,00000	250,00	9 000,00	0,08350	3,01000	0,00000	0,00000	822-1	RTS 26/ I
				36,00000								
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				1 828,77		0,00000		0,00000		
28	998231111R00	Přesun hmot na objektech rekultivací přesun hmot na objektech rekultivací území ovlivněných důlní a hutnickou činností jakéhokoliv rozsahu a druhu	t	7,31507	250,00	1 828,77	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	823-2	RTS 26/ I
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				3 834,00		0,00000		0,00000		
29	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku Odvaz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	12,78000	300,00	3 834,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	801-3	RTS 26/ I
		Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku. Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 1 : 12,78000		12,78000								
Díl: VN		Vedlejší náklady				45 000,00		0,00000		0,00000		
30	005111020R	Vytyčení stavby Geodetické zaměření rohů stavby, stabilizace bodů a sestavení lavíček. Vyhotovení protokolu o vytyčení stavby se seznamem souřadnic vytyčených bodů a jejich polohopisnými (S-JTSK) a výškopisnými (Bpv) hodnotami. Opakované vytyčování : 1	Soubor	1,00000	20 000,00	20 000,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		RTS 26/ I
				1,00000								
31	005122 R	Provozní vlivy	Soubor	1,00000	15 000,00	15 000,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		RTS 26/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2026104	SKLÁDKA S-003 KOZLANY UZAVŘENÍ A REKULTIVACE IV. ETAPY - ČÁST 1
O:	SO 07/3	Uzavření skládky
R:	202610407/3	Uzavření skládky

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Ceník	Cen. soustava / platnost
<p><i>Náklady na zřízení podmínky provádění tam, kde jsou stavební práce zcela nebo zčásti omezeny provozem jiných osob. Jde zejména o zvýšené náklady související s omezením provozem v areálu objednatele nebo o náklady v důsledku nezbytného respektování stávající dopravy ovlivňující stavební práce.</i></p>												
Práce v souběhu s povrchovým potrubím skládkového plynu : 1				1,00000								
32	00523 R	Zkoušky a revize	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		RTS 26/ I
<p><i>Náklady zhotovitele, související s prováděním zkoušek a revizí předepsaných technickými normami nebo objednatelem a které jsou pro provedení díla nezbytné.</i></p>												
Zkoušky hutnění vyrovnávací vrstvy : 1				1,00000								
Díl: ON		Ostatní náklady			55 000,00		0,00000		0,00000			
33	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000	25 000,00	25 000,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		RTS 26/ I
<p><i>Náklady na ochranu staveniště před vstupem nepovolaných osob, včetně příslušného značení, náklady na osvětlení staveniště, náklady na vypracování potřebné dokumentace pro provoz staveniště z hlediska požární ochrany (požární řád a poplachová směrnice) a z hlediska provozu staveniště (provozně dopravní řád).</i></p>												
Opatření k eliminaci rizika přítomnosti skládkového plynu : 1				1,00000								
34	00523 R	Zkoušky a revize	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		RTS 26/ I
<p><i>Náklady zhotovitele, související s prováděním zkoušek a revizí předepsaných technickými normami nebo objednatelem a které jsou pro provedení díla nezbytné.</i></p>												
Zkoušky zemního těsnění : 1				1,00000								
35	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	20 000,00	20 000,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		RTS 26/ I
<p><i>Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu.</i></p>												
Celkem						5 681 831,25						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2026104	SKLÁDKA S-003 KOZLANY UZAVŘENÍ A REKULTIVACE IV. ETAPY - ČÁST 1
O:	SO 08/3	Rekultivace skládky
R:	202610408/3	Rekultivace skládky

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk. (t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk. (t)	Ceník	Gen. soustava / platnost
Díl: 1 Zemní práce						4 540 811,92		29,11000		6,87000		
1	111104111R00	Pokosení trávníku trávník parterový, v rovině nebo na svahu do 1:5, odvoz do 20 km se složením	m2	8 498,00000	6,60	56 086,80	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	823-1	RTS 26/ I
		s případným naložením shrabků na dopravní prostředek, odvozem do 20 km a se složením, sečení, shrabání, likvidace shrabků : 8498		8 498,00000								
2	113107540R00	Odstranění podkladů nebo krytů z kameniva hrubého drčeného, v ploše jednotlivě do 50 m2, tloušťka vrstvy 400 mm	m2	5,20000	350,00	1 820,00	0,00000	0,00000	0,88000	4,58000	822-1	RTS 26/ I
		rýha v komunikaci pro žlab : 0,80*6,50		5,20000								
3	113108320R00	Odstranění podkladů nebo krytů živичných, v ploše jednotlivě do 50 m2, tloušťka vrstvy 200 mm	m2	5,20000	400,00	2 080,00	0,00000	0,00000	0,44000	2,29000	822-1	RTS 26/ I
		rýha v komunikaci pro žlab : 0,80*6,50		5,20000								
4	122301101R00	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině 4 do 100 m3	m3	425,00000	150,00	63 750,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	800-1	RTS 26/ I
		s přehozením výkopku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek, zúrodnitelná zemina - k dispozici v areálu - těžba selektivně : (8498+2)*0,05		425,00000								
5	122301103R00	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině 4 přes 1 000 do 10 000 m3	m3	3 480,40000	80,00	278 432,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	800-1	RTS 26/ I
		s přehozením výkopku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek, pro zřízení podomítní vrstvy k dispozici na deponii v areálu : 8701*0,40		3 480,40000								
6	122301109R00	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině 4 příplatek k cenám za lepivost horniny	m3	3 480,40000	10,00	34 804,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	800-1	RTS 26/ I
		s přehozením výkopku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek, Odkaz na mn. položky pořadí 5 : 3480,40000		3 480,40000								
7	122301109R00	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině 4 příplatek k cenám za lepivost horniny	m3	425,00000	10,00	4 250,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	800-1	RTS 26/ I
		s přehozením výkopku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek, Odkaz na mn. položky pořadí 4 : 425,00000		425,00000								
8	174201103R00	Zásyp sypaninou bez ztuhnutí zářezů se šikmými stěnami pro podzemní vedení a kolem objektů zřízených v těchto zářezích	m3	52,38000	124,00	6 495,12	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	800-1	RTS 26/ I
		z jakékoliv horniny s uložením výkopku po vrstvách, včetně strojního přemístění materiálu ze vzdálenosti do 10 m od okraje zářezu Patní drén liniový - povrchní část průřez - 0,18 m2 : 0,18*291		52,38000								
9	175101101R00	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny, bez dodávky obsypového materiálu	m3	95,61797	650,00	62 151,68	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	800-1	RTS 26/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2026104	SKLÁDKA S-003 KOZLANY UZAVŘENÍ A REKULTIVACE IV. ETAPY - ČÁST 1
O:	SO 08/3	Rekultivace skládky
R:	202610408/3	Rekultivace skládky

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Ceník	Cen. soustava / platnost
		sypaninou z vhodných hornin tř. 1 - 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje, pro jakoukoliv hloubku výkopu a jakoukoliv míru zhuštění, Patní drén - podzemní část - průřez drénu 0,36 m2 : (0,36-0,10*0,10*pi)*291		95,61797								
10	180401212R00	Založení trávníku luční trávník, výsevem, na svahu přes 1:5 do 1:2 na půdě předem připravené s pokosením, naložením, odvozem odpadu do 20 km a se složením,	m2	8 498,00000	18,00	152 964,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	823-1	RTS 26/ I
11	183403115R00	Obdělávání půdy kultivátorováním, na svahu přes 1:5 do 1:2	m2	8 498,00000	4,00	33 992,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	823-1	RTS 26/ I
12	184802211R00	Chemické odplevelení půdy před založením kultury postřikem naširoko, na svahu přes 1:5 do 1:2 nebo trávníku nebo zpevněných ploch o výměře jednotlivě přes 20 m2, Včetně dovozu vody do 10 km.	m2	8 498,00000	4,00	33 992,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	823-1	RTS 26/ I
13	122201PC01	Příplatek za selektivní těžbu vhodné zeminy pro založení trávníku zúrodnitelná zemina - těžít selektivně 425 m3 : 1	m3	1,00000	20,00	20,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní
14	162301PC06	Smíchání zeminy a průmyslového kompostu v poměru 1:1 pro založení trávníku zúrodnitelná zemina + průmyslový kompost : 8498*(0,05+0,05)		849,80000	15,00	12 747,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní
15	181006PC1	Rozprostření zemín ve sklonu tl. 100 mm zúrodnitelná zemina - k dispozici v areálu : smíchat 1:1 s kompostem - k dispozici v areálu: 8498	m2	8 498,00000	10,00	84 980,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní
16	181006PC3	Rozprostření zemín ve sklonu, tl. 300 mm DRENAŽNÍ VRSTVA tl. 300 mm (z recyklátu - nákup) : 9204	m2	9 204,00000	20,00	184 080,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní
17	181006PC4	Rozprostření zemín ve sklonu, do tl. 400 mm pro zřízení podomíční vrstvy k dispozici na deponii v areálu : 8701	m2	8 701,00000	25,00	217 525,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní
18	18580311PC01	Ošetření trávníku na svahu 1:2 - ZALITÍ vč. dovozu vody 8498	m2	8 498,00000	6,00	50 988,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní
19	00572465R	Směs travní standard 8498*0,03	kg	254,94000	150,00	38 241,00	0,00100	0,25000	0,00000	0,00000	SPCM	RTS 26/ I
20	103715PC01	Průmyslový kompost - dodávka stavebníka Průmyslový kompost pro zlepšení kvality zeminy pro zatravnění : 8498*0,05	m3	424,90000	50,00	21 245,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2026104	SKLÁDKA S-003 KOZLANY UZAVŘENÍ A REKULTIVACE IV. ETAPY - ČÁST 1
O:	SO 08/3	Rekultivace skládky
R:	202610408/3	Rekultivace skládky

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Ceník	Cen. soustava / platnost
21	162301PC04	DOPRAVA MATERIÁLU PRO PODORNIČNÍ VRSTVU DO 200m PODORNIČNÍ ZEMINA - zeminu natěžit na deponii v areálu : 8701*0,40	m3	3 480,40000	80,00	278 432,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní
22	162301PC05	DOPRAVA MATERIÁLU PRO ZALOŽENÍ TRÁVNÍKU DO 200m ZÜRODNITELNÁ ZEMINA - zeminu natěžena na deponii v areálu : (8498+2)*0,05 Průmyslový kompost : (8498+2)*0,05	m3	850,00000	80,00	68 000,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní
23	25234002.AR	Herbicid totální; účinná látka izopropylaminová sůl glyphosatu; hubení vytrvalých plevelů spotřeba 0,5l/m2; ředění 1/20 : 8498*0,5/20	l	212,45000	350,00	74 357,50	0,00100	0,21000	0,00000	0,00000	SPCM	RTS 26/ I
24	58125PC04	Zemina vhodná pro podomiční vrstvu - dodávka stavebníka PODORNIČNÍ ZEMINA - zeminu natěžit na deponii v areálu : 8701*0,40*1,65	t	5 742,66000	63,00	361 787,58	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní
25	58125PC05	Zemina vhodná pro zúrodnění - dodávka stavebníka ZÜRODNITELNÁ ZEMINA - zeminu natěžena na deponii v areálu : (8498+2)*0,05*1,65	t	701,25000	60,00	42 075,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní
26	583326831R	Kamenivo přírodní těžené; štěrkapísek; frakce 16,0 až 32,0 mm Patní dren - podzemní část - průřez drénu 0,36 m2 : (0,36-0,10*0,10*pi)*291*1,90	t	181,67413	640,00	116 271,44	0,10000	18,17000	0,00000	0,00000	SPCM	RTS 26/ I
27	583428033R	Kamenivo přírodní drcené; bez stanovené kvality; frakce 63,0 až 125,0 mm Patní dren liniový - povrchní část průřez - 0,18 m2 : 0,18*291*2,00	t	104,76000	480,00	50 284,80	0,10000	10,48000	0,00000	0,00000	SPCM	RTS 26/ I
28	59691002.AR	Recyklát betonový; frakce 16,0 až 32,0 mm Drenážní vrstva : 9204*0,30*2,0	t	5 522,40000	400,00	2 208 960,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	SPCM	RTS 26/ I
Díl: 5 Komunikace						55 690,00	1,63000	0,00000				
29	572952111R00	Vyspravení krytu po překozech pro inženýrské sítě asfaltovým betonem, po zhuštění tloušťky 30 až 50 mm doplnění AB kolem štěrbinové vpust : (6,50*0,80-6,20*0,500)	m2	2,10000	900,00	1 890,00	0,10255	0,22000	0,00000	0,00000	822-1	RTS 26/ I
30	572952112R00	Vyspravení krytu po překozech pro inženýrské sítě asfaltovým betonem, po zhuštění tloušťky přes 50 do 70 mm doplnění AB kolem štěrbinové vpust : (6,50*0,80-6,20*0,500)	m2	2,10000	900,00	1 890,00	0,15382	0,32000	0,00000	0,00000	822-1	RTS 26/ I
31	591241111R00	Kladení dlažby z kostek drobných z kamene, do lože z cementové malty tloušťky 50 mm s provedením lože do 50 mm, s vyplněním spár, s dvojnásobným a se smetením přebytečného materiálu na krajnici výústění štěrbinového žlabu : 2	m2	2,00000	1 500,00	3 000,00	0,31388	0,63000	0,00000	0,00000	822-1	RTS 26/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2026104	SKLÁDKA S-003 KOZLANY UZAVŘENÍ A REKULTIVACE IV. ETAPY - ČÁST 1
O:	SO 08/3	Rekultivace skládky
R:	202610408/3	Rekultivace skládky

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Ceník	Cen. soustava / platnost
32	599142111R00	Úprava zálivky dilatačních nebo pracovních spár šířky přes 20 do 40 mm v cementobetonovém krytu hloubky do 40 mm Včetně odstranění zvětralé asfaltové zálivky, vyčištění spár, zalití spár asfaltovou zálivkou, nátěru asfaltovým lakem a posyp drti. zalití spáry v AB a kolem žlabu : (6,50+0,80)*2+(6,20+0,50)*2	m	28,00000	182,50	5 110,00	0,00224	0,06000	0,00000	0,00000	822-1	RTS 26/ I
33	597121PC01	D+M ŽELEZOBETONOVÝ ŠTĚRBINOVÝ ŽLAB vnitřní průměr 300 mm, vč. koncových prvků, vč. výtoku, vč. podkladního betonu tl. min 200 mm	m	6,00000	7 000,00	42 000,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní
34	58380120.AR	Dlažba kamenná typ: kostka; žulová; štípaná; rozměr: 80 až 100 mm vyústění šterbinového žlabu : 2	m2	2,00000	900,00	1 800,00	0,20000	0,40000	0,00000	0,00000	SPCM	RTS 26/ I
Díl: 8	Trubní vedení					122 823,83		0,09000		0,00000		
35	871318111R00	Kladení drenážního potrubí z plastických hmot podzemní část patního drénu : 291	m	291,00000	28,10	8 177,10	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		RTS 26/ I
36	28511212R	Trubka plastová drenážní spoj: hrdlový; materiál: PVC-U; povrch: karogovaný; ohebná; DN = 200; de = 217,0 mm; SN 4 291*1,03	m	299,73000	382,50	114 646,73	0,00030	0,09000	0,00000	0,00000	SPCM	RTS 26/ I
Díl: 91	Doplňující práce na komunikaci					31 745,00		5,19000		0,00000		
37	918101111R00	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z betonu prostého C 12/15 z dlažebních kostek z betonu prostého doplnění betonu kolem šterbinové vpusti v komunikaci pod AB : (6,50*0,80-6,20*0,50)*0,50	m3	1,05000	4 900,00	5 145,00	2,52500	2,65000	0,00000	0,00000	822-1	RTS 26/ I
38	919536111R00	Obetonování trubního propustku betonem vodostavním třídy C25/30 výtok ze šterbinového žlabu : 1	m3	1,00000	6 100,00	6 100,00	2,53538	2,54000	0,00000	0,00000	822-1	RTS 26/ I
39	919735114R00	Řezání stávajících krytů nebo podkladů asfaltových, hloubky přes 150 do 200 mm včetně spotřeby vody řezání AB krytu komunikace pro odvodňovací žlab : 6,0*2	m	12,00000	250,00	3 000,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	822-1	RTS 26/ I
40	914001PC01	D+M OZNAČENÍ OKRAJE REKULTIVACE - Výtyčka - ocelová rubka prům. 48 mm, dl. 2m, v betonové patce 0,25x0,25x0,40 m, vč. zemních prací	ks	4,00000	3 500,00	14 000,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní
41	914001PC02	OZNAČENÍ OKRAJE REKULTIVACE - Výtyčka - ocelová rubka prům. 48 mm, dl. 2m v betonové patce	ks	1,00000	3 500,00	3 500,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2026104	SKLÁDKA S-003 KOZLANY UZAVŘENÍ A REKULTIVACE IV. ETAPY - ČÁST 1
O:	SO 08/3	Rekultivace skládky
R:	202610408/3	Rekultivace skládky

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						9 004,05		0,00000		0,00000		
42	998231111R00	Přesun hmot na objektech rekultivací přesun hmot na objektech rekultivací území ovlivněných důlní a hutnickou činností jakéhokoliv rozsahu a druhu	t	36,01621	250,00	9 004,05	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	823-2	RTS 26/ I
Díl: VN Vedlejší náklady						65 000,00		0,00000		0,00000		
43	005111020R	Vytyčení stavby Geodetické zaměření rohů stavby, stabilizace bodů a sestavení lavíček. Vyhotovení protokolu o vytyčení stavby se seznamem souřadnic vytyčených bodů a jejich polohopisnými (S-JTSK) a výškopisnými (Bpv) hodnotami. Vytyčení rekultivace : 1	Soubor	1,00000	20 000,00	20 000,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		RTS 26/ I
44	005122 R	Provozní vlivy Náklady na ztížené podmínky provádění tam, kde jsou stavební práce zcela nebo zčásti omezovaly provozem jiných osob. Jde zejména o zvýšené náklady související s omezením provozem v areálu objednatele nebo o náklady v důsledku nezbytného respektování stávající dopravy ovlivňující stavební práce. Ztížené podmínky pro práci v souběhu s povrchovým potrubím skládkového plynu : 1	Soubor	1,00000	15 000,00	15 000,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		RTS 26/ I
45	005124010R	Koordináční činnost Koordinační a technologických dodávek stavby. Geotechnický dozor : 1	Soubor	1,00000	20 000,00	20 000,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		RTS 26/ I
46	00523 R	Zkoušky a revize Náklady zhotovitele, související s prováděním zkoušek a revizí předepsaných technickými normami nebo objednatelem a které jsou pro provedení díla nezbytné. Zkoušky zemin : 1	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		RTS 26/ I
Díl: ON Ostatní náklady						45 000,00		0,00000		0,00000		
47	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi Náklady na ochranu staveniště před vstupem nepovolovaných osob, včetně příslušného značení, náklady na osvětlení staveniště, náklady na vypracování potřebné dokumentace pro provoz staveniště z hlediska požární ochrany (požární řád a poplachová směrnice) a z hlediska provozu staveniště (provozní dopravní řád). Opatření k eliminaci rizika přítomnosti skládkového plynu : 1	Soubor	1,00000	25 000,00	25 000,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		RTS 26/ I
48	005241010R	Dokumentace skutečného provedení Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu.	Soubor	1,00000	20 000,00	20 000,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		RTS 26/ I
Celkem						4 870 074,80						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2026104	SKLÁDKA S-003 KOZLANÝ UZAVŘENÍ A REKULTIVACE IV. ETAPY - ČÁST 1
O:	SO 08/3	Rekultivace skládky
R:	202610408/3	Rekultivace skládky

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Ceník	Gen. soustava / platnost
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	---------------	-------------------	--------------------	------------------------	-------	--------------------------

PŘÍLOHA ČÍSLO II. SMLOUVY O DÍLO

DOHODA O JEDNOTNÉM POSTUPU PŘI ODSOUHLASOVÁNÍ ZMĚN PŘEDMĚTU DÍLA A ZMĚNOVÝ LIST

Úvodní ustanovení.

Dohoda vychází z ustanovení odstavců 1.2.1., 1.2.2. a 4.4. této smlouvy a řeší organizační zajištění, uplatnění, projednání a odsouhlasení změn díla, které jsou specifikovány v odstavci 1.2.1. této smlouvy (dále rovněž jen „ZMĚNA“). Postup smluvních stran podle této dohody umožní ucelenou a jednotnou evidenci všech ZMĚN předmětu díla a jejich případných dopadů do ceny díla a termínů realizace díla.

Pro účely této dohody se ZMĚNOU dále rozumí změny specifikované v odstavci 1.2.1. této smlouvy, tj. změny díla, které nejsou podstatnou změnou závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku ve smyslu ustanovení § 222 ZVZ.

článek I.

Požadavek na ZMĚNU bude předložen tou smluvní stranou, která řešení ZMĚNY navrhla či vyvolala neodkladně po zjištění nutnosti ZMĚNY, a to písemně – zápisem do stavebního deníku, případně do deníku změn. Zápis bude obsahovat popis ZMĚNY (tj. v návaznosti na použité materiály, změny dílčích technických řešení, úpravy a dodatky projektového řešení apod.) a její odůvodnění (z jakého důvodu je ZMĚNA požadována). Na základě zápisu smluvní strana, která ZMĚNU vyvolala, neodkladně svolá jednání o ZMĚNĚ.

článek II.

II.1. Na základě zápisu a projednání ZMĚNY zpracuje Zhotovitel Změnový list podle přílohy této dohody a doloží ho položkovým rozpočtem ZMĚNY. V položkovém rozpočtu ZMĚNY (dále jen ROZPOČET ZMĚNY) musí být dílčí částí ZMĚNY zpracovány tak, aby je bylo možné přiřadit ke změnám podle § 222 odst. 4–7 ZVZ. Zhotovitel se při zpracování ROZPOČTU ZMĚNY bude řídit následujícím pořadím začlenění změn podle § 222 odst. 4–7 ZVZ.:

II.1.1. Nejprve zohlední a do ROZPOČTU ZMĚNY zapracuje veškeré změny, které lze přiřadit ke změnám podle § 222 odst. 7 ZVZ, neboť tyto změny se nezapočítávají do limitů možného cenového nárůstu ceny díla, a současně doloží odůvodnění těchto změn.

II.1.2. Následně zohlední a do ROZPOČTU ZMĚNY zapracuje veškeré změny, které lze přiřadit ke změnám podle § 222 odst. 5 ZVZ a současně doloží odůvodnění těchto změn.

II.1.3. Následně zohlední a do ROZPOČTU ZMĚNY zapracuje veškeré změny, které lze přiřadit ke změnám podle § 222 odst. 6 ZVZ a současně doloží odůvodnění těchto změn.

II.2. Postup podle bodu II.1.2. a II.1.3. lze nahradit zohledněním ZMĚN podle § 222 odst. 4 ZVZ, při němž není nutné ZMĚNY odůvodňovat, avšak pouze v tom případě, že lze s vysokou pravděpodobností očekávat, že další ZMĚNY již v průběhu realizace díla nebudou realizovány, případně, že následné ZMĚNY včetně ZMĚN již realizovaných nepřekročí limity uvedené v § 222 odst. 4 ZVZ.

II.3. Změnový list bude odsouhlasen a podepsán Technickým dozorem stavebníka, Projektantem a osobou oprávněnou jednat ve věcech technických za Zhotovitele.

II.4. Takto připravený změnový list bude předložen Objednateli ke schválení. Po schválení Objednatelem bude Změnový list předložen k podpisu oprávněných zástupců smluvních stran.

článek III.

III.1. K projednávání ZMĚNY jsou zmocněni:

III.1.1. Za Objednatele: TDS

III.1.2. Za Zhotovitele: stavbyvedoucí

III.1.3. za Projektanta: autorský dozor projektanta

III.2. Zhotovitel při projednávání ZMĚNY:

III.2.1. Předkládá technický popis, odůvodnění a ROZPOČET ZMĚNY;

III.2.2. Vyžaduje-li ZMĚNA zpracování PROJEKTU či změny PROJEKTU, zajistí zpracování PROJEKTU ZMĚNY a projedná ji s Projektantem; projektové zpracování ZMĚNY musí vždy zohlednit veškeré návaznosti na jednotlivé dílčí části PROJEKTU;

III.2.3. Zaručuje, že technické řešení ZMĚNY bylo projednáno s Projektantem;

III.2.4. Zaručuje, že ROZPOČET ZMĚNY je zpracován v souladu s touto smlouvou;

III.2.5. Zaručuje, že násobky a součty použité při výpočtu ceny ZMĚNY jsou matematicky správné;

III.2.6. Odstraňuje nedostatky a předkládá upravené návrhy řešení ZMĚNY podle připomínek Projektanta a TDS.

III.3. Projektant při projednávání ZMĚNY:

III.3.1. Prověřuje, zda ZMĚNA byla vyvolána v důsledku skutečností, které jsou uvedeny v odůvodnění ZMĚNY, které zpracoval Zhotovitel, a ověřuje nezbytnost provedení ZMĚNY vzhledem k PROJEKTU a situaci na

stavbě při realizaci díla;

- III.3.2. Vyžaduje-li ZMĚNA zpracování PROJEKTU či změny PROJEKTU, ověří správnost Zhotovitelem zpracovaného návrhu změny PROJEKTU zejména ve vztahu k původnímu PROJEKTU a ve vztahu k návaznostem na jednotlivé dílčí části PROJEKTU;
- III.3.3. Prověřuje a potvrzuje správnost technického řešení ZMĚNY a jeho soulad s PROJEKTEM;
- III.3.4. Prověřuje a potvrzuje správnost nasazení položek ROZPOČTU ZMĚNY podle této smlouvy;
- III.3.5. Potvrzuje, že Zhotovitelem stanovená ceny ZMĚNY odpovídá / neodpovídá cenové kalkulaci, kterou by ZMĚNU ocenil Projektant.
- III.4. TDS při projednávání ZMĚNY:**
- III.4.1. Prověřuje správnost nasazení jednotkových cen podle této smlouvy, a správnost výpočtu ceny ZMĚNY v ROZPOČTU ZMĚNY;
- III.4.2. Ověřuje na základě stanoviska Projektanta možnost a potřebnost provedení ZMĚNY vzhledem k situaci na stavbě při realizaci díla.
- III.5. Projednaná ZMĚNA doložená čistopisem (konečným zněním) Změnového listu se předkládá zástupcům obou smluvních stran ke konečnému schválení/zamítnutí.**
- III.6. Ke konečnému schválení/zamítnutí ZMĚNY jsou zmocněni:**
- III.6.1. za Objednatele: představenstvo společnost nebo jím zmocněná osoba
- III.6.2. za Zhotovitele: Ing. Jiří Pavlíček, předseda představenstva
- III.7. Objednatel konečným schválením ZMĚNY:**
- III.7.1. Potvrzuje, že ZMĚNA předložená ve Změnovém listu vyjadřuje vůli Objednatele ZMĚNU zrealizovat.
- III.7.2. Potvrzuje, že ROZPOČET ZMĚNY odpovídá projektové dokumentaci ZMĚNY a soupisu prací, které Zhotovitel zpracoval (pokud ZMĚNA vyžadovala projekční zpracování).
- III.7.3. Uděluje Zhotoviteli konečný souhlas s provedením ZMĚNY za cenových podmínek uvedených v ROZPOČTU ZMĚNY a v termínech uvedených ve Změnovém listu.
- III.8. Zhotovitel konečným schválením ZMĚNY:**
- III.8.1. Potvrzuje, že ZMĚNA předložená ve Změnovém listu vyjadřuje vůli Zhotovitele ZMĚNU zrealizovat.
- III.8.2. Se zavazuje ZMĚNU realizovat za cenových podmínek uvedených v ROZPOČTU ZMĚNY a v termínech uvedených ve Změnovém listu.

článek IV.

ZMĚNA je schválena, pokud je Změnový list podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Schválená ZMĚNA musí být zahrnuta jako změna předmětu díla ve smlouvě o dílo, a to formou dodatku smlouvy o dílo, následně může být Zhotovitelem realizována a fakturována vždy samostatnou fakturou doloženou položkovým soupisem provedených prací.

článek V.

O schválených ZMĚNÁCH (změnových listech) vede zástupce Objednatele evidenci v podobě tabulky, která je přílohou této dohody. Součástí protokolu o předání a převzetí díla bude konečná tabulka evidence změn, ve které budou uvedeny všechny schválené ZMĚNY. Na základě tabulky konečné evidence změn bude vyčíslena celková cena, za kterou bylo dílo realizováno.

článek VI.

Nedílnou součástí přílohy č. II. této smlouvy jsou tyto dílčí přílohy:

Příloha č. II.1. – PROTOKOL O ZMĚNĚ DÍLA – VZOR ZMĚNOVÉHO LISTU

Příloha č. II.2. – TABULKA EVIDENCE ZMĚN

Protokol o změně díla
Změnový list číslo

Předmět díla:			
Objekt:			
Objednatel:			
Zhotovitel:			
TDS:			
Projektant:			
Popis změny:			
Odůvodnění změny:			
údaje o změně	Změnu vyvolal:		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb.: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	
		§ 222 odst. 7	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	
		dodatek k PD	
dokumentace skut. provedení			
jiné			
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)		
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)		
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:		
	náklady na změnu v Kč bez DPH		
	Výše DPH sazba:		
	náklady na změnu vč. DPH		
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		
termíny	Termín realizace změny:		
	Vliv změny na termín dokončení díla:		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDS:		
	Projektant:		
Objednatel (zástupce ve věcech technických):			
přílohy	Přílohy:		

PŘÍLOHA ČÍSLO III. SMLOUVY O DÍLO
DOZOR ZHOTOVITELE NAD PROVEDENÍM DÍLA



PŘÍLOHA ČÍSLO IV. SMLOUVY O DÍLO POŽADAVKY NA VÝKRESOVOU ČÁST

DOKUMENTACE SKUTEČNÉHO PROVEDENÍ STAVBY („DSPS“)

Podle vyhlášky č. 131/2024 Sb. o dokumentaci staveb, (dále jen „vyhláška DS“) není obsah a rozsah dokumentace skutečného provedení stavby (DSPS) určen. Podle § 232 stavebního zákona v platném znění k žádosti o kolaudační rozhodnutí se přikládá dokumentace pro povolení stavby (DSP) s vyznačením odchylek, došlo-li k nepodstatné odchylce oproti ověřené DSP.

Povinnost Zhotovitele zpracovat a předat Objednateli dokumentaci skutečného provedení stavby (DSPS) podle této smlouvy požaduje Objednatel pro účely dalšího provozování stavby, a proto touto smlouvou sjednává povinnost Zhotovitele DSPS zpracovat a předat Objednateli jako součást díla.

DSPS vychází z příslušné projektové dokumentace (DSP nebo je-li zpracována DPS), tedy z PROJEKTU podle této smlouvy a musí být zpracována ve stejném rozsahu jako PROJEKT s tím, že na rozdíl od PROJEKTU bude obsahovat skutečný stav provedení díla, zejména konstrukcí, instalací a přípojek na vnější inženýrské sítě tak, aby umožnila budoucímu uživateli zjistit jednoznačně povahu stavebních konstrukcí, polohu a trasy instalací a průběhy inženýrských sítí vč. přípojek, v případě potřeby provádění případných rekonstrukcí a oprav.

DSPS bude Objednateli předána 1 x v tištěné podobě a 1x elektronicky na datovém nosiči ve formátu *.pdf a zároveň i v obecně rozšířeném přepisovatelném formátu (textová část *.doc nebo *.docx, *.xls nebo *.xlsx, výkresová část ve formátu *.dwg).

ROZSAH DSPS:

- A. Průvodní zpráva
- B. Souhrnná technická zpráva
- C. Situační výkresy
- D. Výkresová dokumentace
- E. Provozní dokumentace stavby

A. Průvodní zpráva

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

- a) název stavby,
- b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků).

A.1.2 Údaje o vlastníkovi

- a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo
- b) jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající, pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností) nebo
- c) obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba).

A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace DSP

- a) jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba),
- b) jméno a příjmení (fyzická osoba).

A.1.4 Údaje o zpracovateli dokumentace DPSP

- a) jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba),
- b) jméno a příjmení (fyzická osoba).

A.1.5 Údaje o zhotoviteli stavby

- a) jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba),
- b) jméno a příjmení (fyzická osoba).

A.2 Seznam vstupních podkladů

- a) základní informace o všech rozhodnutích nebo opatřeních souvisejících se stavbou (označení stavebního úřadu nebo jméno autorizovaného inspektora, datum vyhotovení a číslo jednací rozhodnutí nebo opatření), pokud se tyto doklady nedochovaly, uvést pravděpodobný rok dokončení stavby,
- b) základní informace o dokumentaci, projektové dokumentaci nebo jiné technické dokumentaci (identifikace, datum vydání, identifikační údaje o zhotoviteli dokumentace), pokud se dochovala,
- c) další podklady, z nichž by bylo možné zjistit účel, pro který byla stavba povolena.

B. Souhrnná technická zpráva

- a) popis území stavby, ochrana území podle jiných právních předpisů¹⁾, zvláště chráněné území, záplavové území apod.
- b) popis stavby
 - účel užívání stavby,
 - ochrana stavby
 - parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,
 - základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí apod.,
- c) technický popis stavby a jejího technického zařízení,
- d) zhodnocení stávajícího stavebně technického stavu,
- e) napojení na dopravní a technickou infrastrukturu,
- f) ochranná a bezpečnostní pásma,
- g) vliv stavby na životní prostředí a ochrana zvláštních zájmů.

C. Situační výkresy

C.1 Katastrální situační výkres

- a) měřítko podle použité katastrální mapy,
- b) vyznačení stavby,
- c) vyznačení vazeb a vlivů na okolí.

C.2 Koordinační situační výkres

- a) měřítko 1:200 až 1:1000, u rozsáhlých staveb 1:2000 nebo 1:5000, u změny stavby, která je kulturní památkou, u stavby v památkové rezervaci nebo v památkové zóně v měřítku 1:200,
- b) hranice pozemků, parcelní čísla,
- c) stávající objekty a zákres povrchových znaků technické infrastruktury,
- d) stávající výškopis a polohopis,
- e) stanovení nadmořské výšky; výška objektů,
- f) okótované odstupy staveb,
- g) stávající komunikace a zpevněné plochy, napojení na dopravní infrastrukturu,
- h) stávající vzrostlá vegetace,
- i) ochranná a bezpečnostní pásma, památkové rezervace, památkové zóny apod.,
- j) zařízení stavenišť s vyznačením vjezdu,
- k) odstupové vzdálenosti včetně vymezení požárně nebezpečných prostorů, přístupové komunikace a nástupní plochy pro požární techniku a zdroje požární vody.

D. Výkresová dokumentace

Stavební výkresy vypracované podle skutečného provedení stavby s charakteristickými řezy a pohledy, s popisem všech prostorů a místností podle současného způsobu užívání a s vyznačením jejich rozměrů a plošných výměr.

Součástí výkresové dokumentace je geodetická část s číselným a grafickým vyjádřením výsledků zaměření stavby, polohopisem s výškopisnými údaji, měřickými náčrtky s číselnými údaji, seznamem souřadnic a výšek, a technickou zprávou.

E. Provozní dokumentace stavby

E.1 Technická zpráva

- a) zásadní informace o stavbě a její stavební historii,
- b) stanovení návrhové životnosti stavby a jejích rozhodujících konstrukcí,
- c) požadavky na kontroly a údržbu stavby prováděné vlastníkem / uživatelem,
- d) popis požadavků na prohlídky stavby po dobu užívání stavby,
 - výchozí prohlídka (výchozí stav po dokončení stavby), prováděná vlastníkem / uživatelem za přítomnosti Zhotovitele stavby
 - mimořádná prohlídka před koncem uplynutí záruční doby na stavbu, prováděná Zhotovitelem stavby za přítomnosti vlastníka / uživatele
 - periodické prohlídky a stanovení periody (hodnocení všech částí a prvků stavby, stavebně technický stav, stabilita, odolnost, spolehlivost, použitelnost, bezpečnost, potřeba oprav), prováděné vlastníkem / uživatelem,
 - mimořádná prohlídka následující po jakékoliv mimořádné události (havárie, porucha, přívalový déšť, záplava, povodeň, zemětřesení, vichřice, úder blesku apod., prováděná vlastníkem / uživatelem
- e) plán kontrol prohlídek a údržby stavby v průběhu její životnosti prováděné vlastníkem / uživatelem,

f) informace o požadavcích na vlastníka / správce stavby k aktualizaci plánu prohlídek a údržby stavby v průběhu životnosti stavby.

E.2 Návod na provoz a údržbu díla podle této smlouvy (je-li požadován).

GEODETICKÉ ZAMĚŘENÍ STAVBY A GEOMETRICKÝ PLÁN („GP“)

1. Geodeticky bude zaměřeno skutečné provedení stavby a veškeré dotčené inženýrské sítě včetně stavbou odkrytých, ale nepřekládaných inženýrských sítí. Poloha a výškové uložení sítí bude zdokumentováno na samostatné příloze. Výsledek geodetického zaměření bude ověřen osobou oprávněnou k ověřování výsledků zeměměřických činností dle zákona č. 200/1994 Sb.
2. Výsledek geodetického zaměření stavby bude předán nejpozději při dokončení stavby, a to 3 x v listinné podobě a 1 x elektronicky na datovém nosiči ve formátu *.dwg nebo *.dgn.
3. Zhotovitel je povinen vyhotovit geometrický plán na stavbu, který bude určen pro účely rozdělení pozemků a geometrické plány pro vymezení rozsahu věcných břemen a služebností včetně sítí uvedených v odst. 1. tohoto článku. Hranice silničního pozemku (je-li) je Zhotovitel povinen konzultovat s Objednatelem.
4. Geometrický plán bude předán v listinné podobě v počtu vyhotovení potřebném k tomu, aby do katastru nemovitostí mohly být zapsány veškeré nové skutečnosti na plánu uvedené plus 5 plánů. Geometrický plán bude zároveň předán 1 x elektronicky na nosiči dat CD, či DVD. Předávaný geometrický plán bude v souladu s příslušnými předpisy potvrzen katastrálním úřadem.
5. Zhotovitel poskytuje Objednateli výhradní a neomezenou licenci ke hmotně zachycenému výsledku geodetického zaměření stavby a ke geometrickým plánům. Objednatel je oprávněn uzavřít podlicenční smlouvu. Objednatel není povinen licenci využít. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn licenci v daném rozsahu udělit.