



Č. Smlouvy: 834/2016

DOHODA O STANOVENÍ ODPOVĚDNOSTI ZA REVIZE A KONTROLY ZAŘÍZENÍ V KANCELÁŘSKÝCH PROSTORÁCH KP PARDUBICE SFŽP ČR

SMLUVNÍ STRANY:

Státní fond životního prostředí České republiky

zřízený zákonem č. 388/1991 Sb., o Státním fondu životního prostředí České republiky

sídlo: Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11 – Chodov

zastoupený: Ing. Petrem Valdmanem, ředitelem Státního fondu životního prostředí ČR

IČO: 00020729

DIČ: není plátcem DPH

korrespondenční adresa: Olbrachtova 2006/9, 140 00 Praha 4 – Krč

bankovní spojení: Česká národní banka, č. účtu: 210008-9025001/0710

kontaktní osoba:

(dále jako „nájemce“)

a

Biskupství královéhradecké

evidované v Rejstříku evidovaných právnických osob vedeným Ministerstvem kultury, č. evidence 8/1-04/1994

sídlo: Velké náměstí 35/44, 500 03 Hradec Králové

zastoupené: Mons. Janem Vokálem, biskupem královéhradeckým

IČO: 00445134

DIČ: CZ00445134

zastoupené společností **PSN s.r.o.** na základě příkazní smlouvy ze dne 08.04.2020, kterou zastupuje

(na základě plné moci)

sídlo: Seifertova 823/9, 130 00 Praha 3 - Žižkov

IČO: 17048869

DIČ: CZ17048869

REG.: Městský soud v Praze, oddíl C, vložka č. 1671

(dále jako „pronajímatel“)

Smluvní strany uzavřely dne 01.09.2016 Smlouvu o nájmu nebytových prostor (dále jen „Smlouva“), která nabyla účinnosti dne 06.10.2016. Za účelem stanovení odpovědnosti za provádění revizí, kontrol a údržby technických zařízení v kancelářských prostorách pronajatých na základě Smlouvy ve znění Dodatku č. 1 ze dne 11.10.2022 a Dodatku č. 2 ze dne 30.08.2023 (dále jen „kancelářské prostory“) uzavírají smluvní strany tuto dohodu.



Uvedená dohoda je uzavírána v souvislosti s uzavřenou Smlouvou a pro vyloučení pochybností se stanoví, že její obsah neznamená vyloučení či zúžení povinností stanovených nájemci Smlouvou, ale jejich konkretizaci.

1. ÚČEL DOHODY

Tato dohoda upravuje rozdělení odpovědnosti za revize a kontroly technických zařízení v kancelářských prostorách, a to v souladu s platnými právními předpisy a technickými normami.

2. ROZDĚLENÍ ODPOVĚDNOSTI

Elektrická stabilní zařízení	pronajímatel
Elektrické spotřebiče	nájemce
Hasicí přístroje	pronajímatel
Nouzové osvětlení	pronajímatel
Požární hydranty	pronajímatel
Zařízení (regály, manipulační vozíky apod.)	nájemce

3. POVINNOSTI NÁJEMCE

- 3.1 Provádět běžnou údržbu zařízení v rámci kancelářských prostor. Nájemce odpovídá za odstranění závad na technických zařízeních, která vlastní nebo která umístil do pronajatých kancelářských prostor (např. kancelářská technika, prodlužovací kabely, spotřebiče, regály).
- 3.2 Informovat pronajímatele bez zbytečného odkladu o závadách, které vyžadují odborný zásah nebo revizi.
- 3.3 Umožnit přístup revizním technikům k zařízení v kancelářských prostorách.
- 3.4 Předložit pronajímateli kopie revizních zpráv na vyžádání.

4. POVINNOSTI PRONAJÍMATELE

- 4.1 Zajistit revize a kontroly zařízení v zákonných lhůtách.
- 4.2 Informovat nájemce o plánovaných revizích a kontrolách.
- 4.3 Předložit nájemci kopie revizních zpráv na vyžádání.

5. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 5.1 Dohoda se stává nedílnou součástí Smlouvy.
- 5.2 Změny dohody je možné činit pouze písemnou formou.
- 5.3 Nebude-li dohoda uzavřena elektronicky a podepsána certifikovanými elektronickými podpisy, bude pořízena ve 2 vyhotoveních, z nichž každé bude mít platnost originálu a každá ze smluvních stran obdrží po 1 vyhotovení.
- 5.4. Dohoda nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv, a to v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti





některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Uveřejnění dohody v registru smluv zajistí nájemce a o této skutečnosti neprodleně informuje pronajímatele.

V Praze dne 25-06-2026



za nájemce

Ing. Petr V

ředitel Státního fondu životního prostředí ČR

V Pardubicích dne 26.5.2026

Č.j: BiHK-3540/2025



za

(na základě plné moci)

PSN s.r.o.

