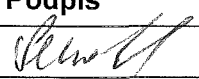
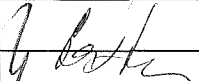
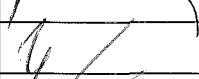


KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE Vysočina

Název dokumentu:	Smlouva o zřízení služebnosti				
Oprávněn/pověřen k podpisu:	Ing. Josef Pavlík				
Schváleno:	RK	Datum:	29.8.2017	Č.usnesení:	1566/27/2017/RK
Dokument uložen u:	odboru majetkového				
Počet vyhotovení:	4				
Adresát:	E.ON Distribuce, a.s.				
Smluvní částka: 1)	14326.40				
Odpovědný odbor: 2)	odbor majetkový				
Podpis zajistit do:	neprodleně				

	Pracoviště/pracovník	Datum	Podpis
Zpracoval:	OM/M. Semotamová	2.10.2017	
Projednáno s:	OM/J. Mrázková	2.10.2017	
Právní kontrola:	OM/J. Mrázková	2.10.2017	
Předkládá:	OM/P. Kolář	2.10.2017	
Potvrzení příjmu smlouvy do předběžné evidence 3)	OM/P. Kolář	2.10.2017	
Zodpovídá:	Příkazce operace:		
	Správce rozpočtu:		

Poznámka:

Subjekt (IČO: 28085400), se kterým je uzavírána smlouva NENÍ nespolehlivým plátcem dle § 109 od. 3 zákona o DPH; (ověření provedl: koudelova, datum ověření: 02.10.2017 08:12:33):

Smlouva o zřízení služebnosti - IS
kú Kojetice na Moravě, obec Kojetice
par.č. 403/1, 403/17
OM 727/2017

Rozpočtová skladba:

1) Použije se, pokud se jedná o písemnost typu smlouvy, jejímž předmětem je peněžité plnění. Pokud je v košilce více smluv, uveďte se částka souhrnná. Pokud se jedná o smlouvu, příp. smlouvy, u níž je peněžité plnění stanoveno částkou za čerpanou jednotku (např. hodinovou sazbu), uveďte se částka maximálního rozsahu tohoto plnění. V případě smluv na dobu neurčitou uveďte částku jedné platby.

2) Odpovědným odborem se rozumí odbor, příp. sekce nebo samostatné oddělení, které za písemnost, její vyřízení a správu záležitosti (správu smluvního vztahu) odpovídá.

3) Potvrzuje vždy vedoucí odpovědného odboru (nenahrazuje právní kontrolu).



KUJIP0131RDC

Smlouva o zřízení služebnosti

uzavřená podle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012/Sb., občanský zákoník,
v platném znění a
zákona č. 458/2000 Sb. § 25 odst. 4, o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy
v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon)/

5851/17

mezi těmito smluvními stranami:

Kraj Vysočina, se sídlem v Jihlavě, Žižkova 57, 587 33 Jihlava
zastoupený hejtmánem kraje MUDr. Jiřím Běhounekem

k podpisu smlouvy pověřen Ing. Josef Pavlík, náměstek hejtmána pro oblast
ekonomiky a majetku

IČ: 708 90 749

DIČ: CZ70890749

Bankovní spojení: Sberbank CZ, a.s.

č.ú.: 40 50 00 50 19/6800

VS 1780510727

na straně povinného ze služebnosti

a

E.ON Distribuce, a.s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice

IČ: 280 85 400

DIČ: CZ28085400

zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, odd. B,
vložka 1772**zastoupena Ing. Ivou Antonovou, manažerem věcných břemene na základě Pověření ze**
dne 10. 1. 2017

na straně oprávněného ze služebnosti

takto:

Článek I.
Předmět smlouvy

1. Povinný ze služebnosti je na základě zákona 157/2000 Sb. o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku České republiky do majetku krajů a Rozhodnutí Ministerstva dopravy a spojů č. 3796/01-9-KM ze dne 10. 9. 2001, výhradním vlastníkem pozemku par. č. 403/1 a 403/17 v katastrálním území Kojetice na Moravě a obci Kojetice (dále jen „pozemek“). Pozemek je zapsán u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Třebíč v katastru nemovitostí pro uvedené k. ú. a obec na LV 177.
2. Oprávněný ze služebnosti zrealizoval a uvedl na základě předávacího protokolu od příslušné příspěvkové organizace ze dne 3. 11. 2016 do užívání stavbu „Kojetice-Pod Čichnou 12RD: VN, TS, kab. NN“ (dále jen „stavba“) na výše uvedeném pozemku.
3. V souladu s článkem I. bod 4. smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti, uzavřené mezi povinným a oprávněným dne 27. 7. 2015 a dne 1. 3. 2016 zřizuje povinný služebnost užívání části pozemku ve prospěch oprávněného, spočívající ve zřízení a provozování stavby na pozemku tak, jak je uvedeno v geometrickém plánu č. 475-40959/2017 ze dne 3. 3. 2017, který vyhotovil Geodina, spol. s r. o. a tvoří nedílnou součást této smlouvy.

4. Oprávněný má v souvislosti se zřízením a provozem stavby právo vstupovat a vjíždět na pozemek uvedený v čl. I. odst. 1. této smlouvy.
5. Oprávněný takto zřízenou služebnost přijímá a povinný, jako vlastník zatěžované nemovitosti, je povinen toto právo strpět.

Článek II. Podstatné náležitosti smlouvy

1. Služebnost se sjednává úplatně. Výše úplaty za zřízení služebnosti vyplývá z ceníku Pravidel Rady Kraje Vysočina pro zřizování služebností na majetku Kraje Vysočina, které byly schváleny usnesením Rady Kraje Vysočina 1345/24/2016/RK ze dne 25. 7. 2016 a činí **částku 11 840 Kč bez DPH** (slovy: Jedenáctisíc osmset čtyřicet korun českých).
2. **Částka 11 840 Kč a DPH** ve výši platné ke dni uskutečnitelného zdanitelného plnění, bude uhrazena do 30 dnů ode dne výzvy k úhradě na číslo účtu a variabilní symbol uvedené v záhlaví smlouvy. Poté, co bude připsána na účet povinného celková částka včetně DPH, tak jak je uvedeno výše, bude podán návrh na vklad práva odpovídajícího služebnosti Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu, katastrálnímu pracovišti Třebíč.
3. Správní poplatek za vklad práva odpovídající služebnosti uhradí oprávněný.
4. Služebnost je sjednána na dobu, po kterou bude oprávněným provozována stavba na pozemku uvedeném v čl. I. bod. 1. této smlouvy. V případě, že oprávněný převede tuto stavbu na jiného vlastníka, vyjma případu přeměny oprávněného jako právnické osoby, je oprávněný povinen do 30 dnů ode dne převodu oznámit povinnému nového vlastníka stavby.
5. Oprávněný a povinný ze služebnosti následně uzavřou dohodu o zrušení služebnosti s tím, že náklady související se zrušením služebnosti hradí oprávněný.
6. Právo odpovídající služebnosti nabude oprávněný vkladem práva odpovídajícího služebnosti s právními účinky k okamžiku podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Třebíč.

Článek III. Povinnosti při provozu stavby

1. Oprávněný se zavazuje písemně, v souladu se zákonem, oznámit příslušné příspěvkové organizaci, která majetek užívá, každý zásah a jeho účel na pozemku povinného, ke kterému je oprávněn z této smlouvy a šetřit co nejvíce jeho majetek. Pokud v důsledku existence služebnosti vznikne výstavbou, údržbou a opravami stavby ze strany oprávněného, ale i nezaviněně, tj. provozní závadou, straně vlastníka zatěžované nemovitosti škoda a znehodnocení pozemku, ponese náklady na jejich odstranění oprávněný, případně zajistí nápravu v plném rozsahu.
2. Náklady spojené s běžnou údržbou služebného pozemku nese povinný. Náklady vyvolané činnostmi oprávněného na služebném pozemku nese oprávněný.

Článek IV. Závěrečná ustanovení

1. Skutečnosti ve smlouvě blíže nespecifikované se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž dva výtisky obdrží povinný, jeden výtisk oprávněný a jeden výtisk je určen pro Katastrální úřad pro Vysočinu, katastrální pracoviště Třebíč.
3. O uzavření smlouvy o zřízení služebnosti spočívající ve zřízení a užívání stavby bylo v souladu s ustanovením § 59 odst. 3 zákona 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodnuto usnesením Rady Kraje Vysočina 1566/27/2017/RK ze dne 29. 8. 2017.
4. Smluvní strany této smlouvy prohlašují, že si smlouvu o zřízení služebnosti přečetly, že je uzavírána po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
5. Smlouva o zřízení služebnosti nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy.
6. Oprávněný ze služebnosti výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
7. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Kraj Vysočina.

V dne 14. 09. 2017
Za oprávněného:



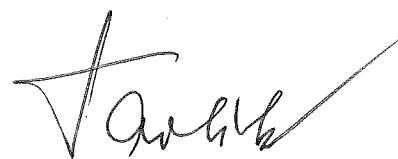
E.ON Distribuce, a.s.
A. Gerstnera 2151/6
České Budějovice 7
370 01, České Budějovice

010

E.ON Distribuce, a. s.
Ing. Iva Antonová
manažer věcných břemen

V Jihlavě dne 02. 10. 2017
Za povinného:


Žižkova 57, 587 33 Jihlava



Ing. Josef Pavlík
náměstek hejtmána pro oblast
ekonomiky a majetku

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														str. 1		
Dosavadní stav				Nový stav												
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				Označení dílu	
	ha	m2	Způsob využití		ha	m2	Způsob využití	Způsob využití			Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Císlo listu vlastnictví		Výměra dílu
86/1											86/1		442			
86/2											86/2		10001			
86/3											86/3		445			
86/4											86/4		441			
86/5											86/5		10001			
87/1											87/1		446			
87/3											87/3		418			
87/5											87/5		447			
87/6											87/6		10001			
87/7											87/7		444			
233/1											233/1		10001			
233/18											233/18		10001			
233/19											233/19		10001			
403/1											403/1		177			
403/17											403/17		177			
Oprávněný: dle listiny																
Druh věcného břemene: dle listiny																

Oprávněný: dle listiny

Druh věcného břemene: dle listiny

GEOMETRICKÝ PLÁN pro

**vymezení rozsahu věcného
břemene k části pozemku**

Vyhotovil: **GEODING, spol. s r.o.**
Na Pankráci 1597/76, 140 00
Praha 4, tel. 568 847 255/ Q

Číslo plánu: **475 - 40959/2017**

Okres: **Třebíč**

Obec: **KOJETICE**

Kat. území: **KOJETICE NA MORAVĚ**

Mapový list: **KMD, Třebíč 2-9/21**

Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta
možnost seznámit se v terénu s průběhem
navrhovaných nových hranic, které byly označeny
předepsaným způsobem:

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: **Ing. Ladislav Dokulil**

Číslo položky seznamu úředně
oprávněných zeměměřických inženýrů: **582/1995**

Dne: **3. 3. 2017** Číslo: **193/2017**

Náležitosti a přesnosti odpovídá právní předpisům

Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.

KÚ pro Vysočinu
KP Třebíč
Ing. Jana Bartušková
PGP-269/2017-710
2017.03.08 12:03:14 CET

Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

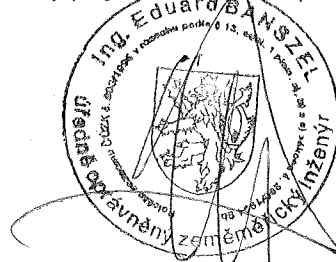
Jméno, příjmení: **Ing. Eduard Banzel**

Číslo položky seznamu úředně
oprávněných zeměměřických inženýrů: **603/1995**

Dne: **27. 04. 2017** Číslo: **405/17**

Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické
podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.

Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.



Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN		Souřadnice určené měřením		Poznámka
	Y	X	KK	Y	X
459-1	656107.17	1158182.56	3		
5	655978.70	1158201.16	3		
34	656132.21	1158196.68	3		
59	656131.57	1158196.86	3		
73	656126.08	1158192.30	3		
84	656124.79	1158191.50	7	656124,76	1158191,49
91	656124.19	1158190.97	3		
100	656124.06	1158190.29	3		
107	656123.97	1158188.82	3		
121	656124.12	1158186.17	3		
125	656123.91	1158184.40	3		
126	656123.32	1158182.11	3		
127	656123.28	1158181.56	3		
128	656122.89	1158181.17	3		
129	656122.21	1158181.12	3		
130	656114.32	1158182.16	3		
131	656109.56	1158182.73	3		
132	656108.13	1158182.93	3		
134	656107.78	1158182.79	3		
135	656107.69	1158182.49	7	656107,69	1158182,48
136	656132.91	1158197.28	3		
137	656117.90	1158190.18	3		
138	656119.30	1158190.23	3		
139	656121.36	1158190.37	3		
140	656122.89	1158190.56	3		
141	656132.59	1158197.66	3		
142	656123.65	1158190.81	3		
143	656123.56	1158190.35	3		
144	656123.47	1158188.82	3		
145	656123.62	1158186.19	3		
146	656123.41	1158184.50	3		
147	656104.14	1158184.27	3		
148	655978.75	1158201.47	3		
149	655978.73	1158201.35	3		
150	656122.23	1158181.62	3		
151	656114.38	1158182.66	3		
152	656109.62	1158183.23	3		
153	656108.07	1158183.45	3		
154	656107.66	1158183.28	3		
155	656107.35	1158183.68	3		
156	656061.61	1158189.03	3		
157	656061.69	1158190.11	3		
158	656060.06	1158190.67	3		
159	655978.48	1158201.19	3		
160	656057.29	1158191.26	3		
161	656051.80	1158191.94	3		
162	656044.52	1158193.07	3		
163	656036.80	1158194.28	3		
164	656029.14	1158195.36	3		
165	656021.33	1158196.56	3		
166	656013.84	1158197.65	3		
167	656006.46	1158198.76	3		
168	655997.60	1158200.00	3		
169	655990.77	1158200.99	3		
170	655982.77	1158202.16	3		
171	655980.50	1158202.20	3		
172	655978.99	1158202.10	3		
173	656042.73	1158200.79	3		
174	656043.23	1158200.72	3		
175	655978.19	1158201.80	3		
176	655976.99	1158202.60	3		
177	655976.34	1158202.94	3		
178	655973.53	1158203.50	3		
179	655966.31	1158204.67	3		
180	655964.19	1158204.89	3		
181	655963.48	1158205.08	3		
182	655963.85	1158212.31	7		
183	655962.94	1158205.98	3		
184	655963.54	1158209.85	3		
185	655963.89	1158211.24	3		
186	656043.03	1158200.75	7		
187	656042.95	1158200.01	3		
188	655965.51	1158211.01	3		
189	655967.72	1158210.57	3		

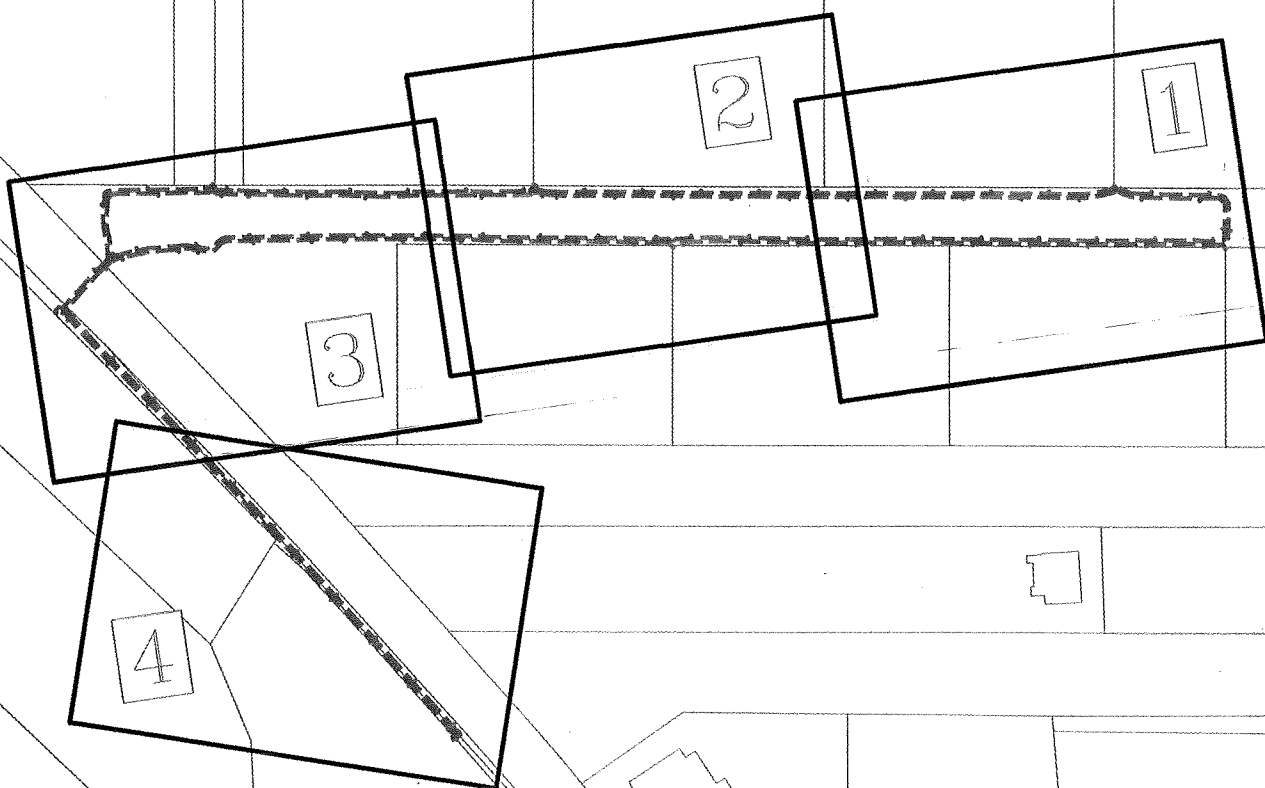
190	655975.29	1158209.52 3
191	655983.23	1158208.38 3
192	655987.86	1158207.67 3
193	655996.97	1158206.33 3
194	656005.96	1158204.92 3
195	656014.30	1158203.78 3
196	656022.38	1158202.64 3
197	656029.60	1158201.40 3
198	656036.98	1158200.22 3
199	656042.42	1158199.68 3
200	656130.92	1158196.96 3
201	656131.22	1158196.57 3
202	656095.93	1158185.63 3
203	656089.36	1158186.59 3
204	656082.93	1158187.75 3
205	656081.11	1158187.98 3
206	656079.54	1158188.06 3
207	656072.61	1158189.03 3
208	656064.84	1158190.06 3
209	656062.21	1158190.33 3
210	656107.64	1158182.31 3
211	656105.69	1158234.22 7
212	656107.30	1158182.93 3
213	656107.07	1158183.24 3
214	656084.04	1158266.29 7
215	656104.06	1158183.77 3
216	656095.85	1158185.13 3
217	656089.28	1158186.09 3
218	656082.85	1158187.25 3
219	656081.07	1158187.48 3
220	656079.50	1158187.56 3
221	656072.55	1158188.53 3
222	656064.78	1158189.56 3
223	656062.29	1158189.81 3
224	656061.93	1158189.67 3
225	656061.87	1158189.17 3
226	656061.37	1158189.24 3
227	656061.43	1158189.67 3
228	656059.92	1158190.19 3
230	656057.21	1158190.76 3
231	656051.74	1158191.44 3
232	656044.44	1158192.57 3
233	656036.72	1158193.78 3
234	656029.06	1158194.86 3
235	656021.25	1158196.06 3
236	656013.76	1158197.15 3
237	656006.38	1158198.26 3
238	655997.52	1158199.50 3
239	655990.69	1158200.49 3
240	655982.73	1158201.66 3
241	655980.52	1158201.70 3
242	655979.09	1158201.60 3
246	655978.21	1158201.42 3
248	655977.74	1158201.49 3
249	655976.73	1158202.16 3
250	655976.18	1158202.46 3
251	655973.45	1158203.00 3
252	655966.25	1158204.17 3
253	655964.09	1158204.39 3
254	655963.22	1158204.64 3
255	655962.75	1158205.10 3
256	655962.42	1158205.92 3
257	655963.04	1158209.95 3
258	655963.40	1158211.36 3
259	655963.40	1158211.60 3
260	655963.55	1158212.16 3
261	655964.04	1158212.09 3
262	655963.96	1158211.75 3
264	655965.59	1158211.51 3
265	655967.80	1158211.07 3
266	655975.35	1158210.02 3
267	655983.31	1158208.88 3
268	655987.94	1158208.17 3
269	655997.05	1158206.83 3
270	656006.04	1158205.42 3
271	656014.36	1158204.28 3
272	656022.46	1158203.14 3
273	656029.68	1158201.90 3

274	656037.04	1158200.72	3
275	656042.30	1158200.20	3
276	656042.61	1158200.38	3
277	656042.67	1158200.60	3
278	656043.20	1158200.52	3
279	656043.69	1158199.99	3
280	656046.05	1158199.66	3
281	656049.98	1158199.02	3
282	656057.57	1158197.85	3
283	656062.01	1158197.20	3
284	656066.31	1158196.60	3
285	656074.22	1158195.21	3
286	656083.83	1158193.79	3
287	656091.45	1158192.65	3
288	656099.14	1158191.72	3
289	656106.73	1158190.73	3
290	656107.36	1158190.89	3
291	656108.24	1158191.57	3
292	656108.89	1158191.90	3
293	656109.61	1158191.90	3
294	656112.42	1158191.06	3
295	656117.90	1158190.68	3
296	656119.28	1158190.73	3
297	656121.32	1158190.87	3
298	656122.77	1158191.04	3
299	656123.45	1158191.30	3
300	656123.85	1158191.34	3
301	656124.50	1158191.91	7
302	656125.78	1158192.70	3
303	656131.19	1158197.19	3
304	656130.38	1158198.63	3
305	656126.87	1158203.83	3
306	656121.58	1158210.96	3
307	656120.98	1158211.76	3
308	656113.90	1158221.68	7
309	656112.09	1158224.24	3
310	656107.22	1158231.07	3
311	656101.94	1158238.83	3
312	656097.20	1158245.94	3
313	656092.83	1158252.46	3
314	656089.08	1158258.17	3
315	656084.72	1158264.85	3
316	656084.26	1158265.55	3
317	656083.80	1158266.05	3
318	656107.15	1158182.42	3
319	656084.15	1158266.40	3
320	656084.13	1158266.58	3
321	656084.57	1158266.69	3
322	656084.77	1158266.88	3
323	656085.11	1158266.50	3
324	656084.85	1158266.27	3
325	656084.67	1158266.24	3
326	656084.70	1158265.78	3
327	656085.14	1158265.13	3
328	656089.50	1158258.45	3
329	656093.25	1158252.74	3
330	656097.62	1158246.22	3
331	656102.36	1158239.11	3
332	656107.64	1158231.35	3
333	656112.49	1158224.52	3
334	656117.14	1158217.98	3
335	656121.38	1158212.06	3
336	656121.98	1158211.26	3
337	656127.27	1158204.11	3
338	656130.80	1158198.89	3
339	656131.68	1158197.34	3
340	656132.09	1158197.24	3
342	656091.38	1158192.15	3
343	656083.75	1158193.29	3
344	656074.14	1158194.71	3
345	656066.23	1158196.10	3
346	656061.93	1158196.70	3
347	656057.49	1158197.35	3
348	656049.90	1158198.52	3
349	656045.97	1158199.16	3
350	656043.47	1158199.51	3
351	656122.68	1158181.65	3
352	656112.31	1158190.57	3

656124,47 1158191,89

353	656109.53	1158191.40 3
354	656109.01	1158191.40 3
355	656108.50	1158191.15 3
356	656107.58	1158190.43 3
357	656106.75	1158190.23 3
358	656099.08	1158191.22 3
359	656061.85	1158189.00 3
360	656061.35	1158189.06 3
362	655978.18	1158201.24 3
364	655963.60	1158212.36 3
365	655964.09	1158212.27 3

Přehled kladu grafické části GP



1

87/5

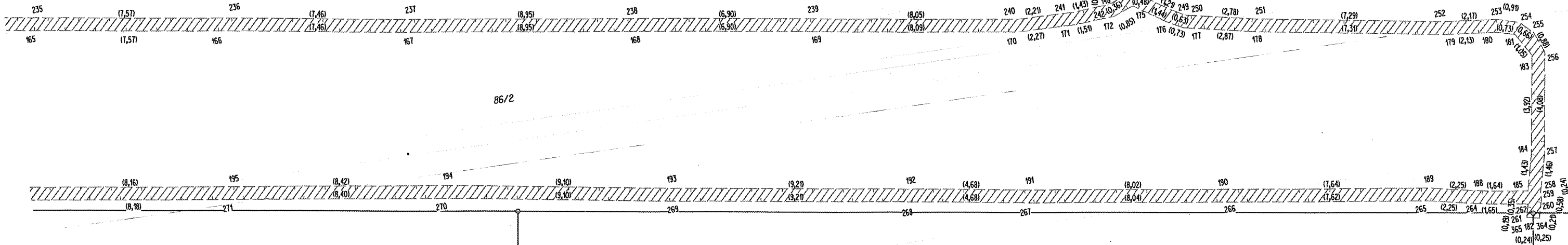
87/1

86/2

86/4

86/3

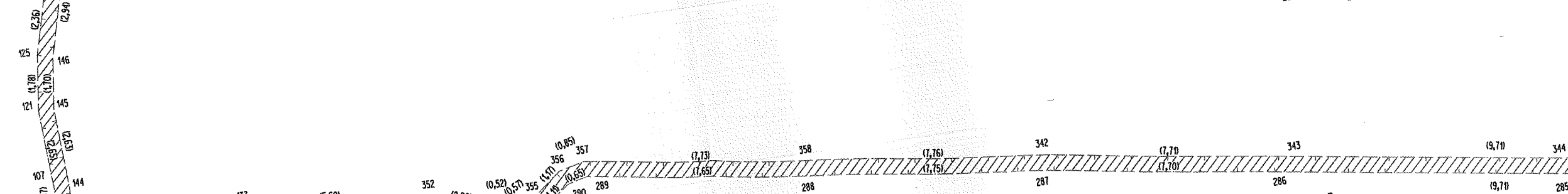
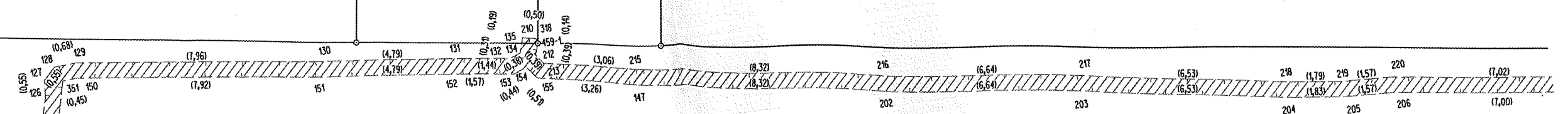
86/1



87/7

87/8

87/3



233/18

86/2

86/5

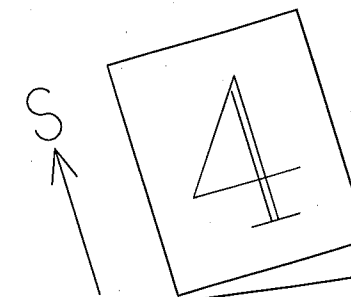
403/1

233/6

403/17

85/2

233/6



85/2

233/18

403/1

403/17

Q
85/1

85/3

⊕
238/9

Q
233/1

Q
233/19

