

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 326182069

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený ---OR/LŽ na základě pověření
na adrese Dr. Vrbenského 2874/1, Teplice 415 01
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 3141290287 / 0100
IBAN: CZ420100000003141290287
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---

E-mail: ---

a dále --- příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

DRAVIT s.r.o.
se sídlem/s místem podnikání Jinonická 804/80,
Praha 5
PSC 15800
zapsaný v obchodním rejstříku u
MS v Praze, oddíl C, vl. 244571
zastoupený: Boris Vološin

IČO: 04236068

DIČ: CZ04236068

bankovní spojení: ČSOB a.s.

číslo účtu: 271039150/0300

ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---

E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

| | |
|----------------------|-------------------|
| Úplata bez DPH: | 427 200 Kč |
| DPH: | 89 712 Kč |
| Úplata s DPH: | 516 912 Kč |

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 25.9.2026
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 26.10.2026

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy.cz/onas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

DRAVIT s.r.o.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

| Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce) | | | | | | | | | | | | |
|--|--|---------------|--|---------------|-------------|-----------|-------------|-----------|-------------|-----------|-------------|-----------|
| Číslo aukce nastojato: | 326182069 | | | | | | | | | | | |
| Scénář aukce: | Vzestupná aukce | | | | | | | | | | | |
| LS/LZ: | LS Žatec | | | | | | | | | | | |
| OR / LZ: | Oblastní ředitelství severní Čechy | | | | | | | | | | | |
| LHC: | 1437 | | | | | | | | | | | |
| JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ): | 1437-105-E-a-13 | | | | | | | | | | | |
| GPS souřadnice OM | 50.298745N 13.45693E | | | | | | | | | | | |
| Skupina dřevin: | DB, BO | | | | | | | | | | | |
| % zastoupení dřevin: | DB 66%,BO 33% | | | | | | | | | | | |
| Termín konání aukce od: | 15.6.2026 09:00:00 | | | | | | | | | | | |
| Termín konání aukce do: | 16.6.2026 09:00:00 | | | | | | | | | | | |
| Termín prohlídky: | 12.6.2026 | | | | | | | | | | | |
| Termín zahájení těžby | 26.6.2026 | | | | | | | | | | | |
| Termín ukončení těžby (včetně soustředování): | 25.9.2026 | | | | | | | | | | | |
| Termín předání místa těžby zpět: | 26.10.2026 | | | | | | | | | | | |
| Vyvolávací cena: | 427 200 | Kč | Vysoutěžená cena: | 427 200 | Kč | | | | | | | |
| Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry) | | | | | | | | | | | | |
| Dřevina | BO | | DB | | | | | | | | | |
| | Četnost(ks) | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) |
| Tloušťkový stupeň: | | | | | | | | | | | | |
| 12 | 3 | 0,12 | | | | | | | | | | |
| 14 | 13 | 0,8 | 5 | 0,22 | | | | | | | | |
| 16 | 17 | 1,57 | 16 | 1,11 | | | | | | | | |
| 18 | 36 | 4,81 | 17 | 1,58 | | | | | | | | |
| 20 | 40 | 7,08 | 29 | 3,84 | | | | | | | | |
| 22 | 45 | 10,34 | 37 | 6,8 | | | | | | | | |
| 24 | 54 | 15,84 | 47 | 11,51 | | | | | | | | |
| 26 | 43 | 15,48 | 54 | 17,07 | | | | | | | | |
| 28 | 27 | 11,77 | 70 | 28,04 | | | | | | | | |
| 30 | 40 | 20,58 | 69 | 34,41 | | | | | | | | |
| 32 | 34 | 20,91 | 55 | 33,28 | | | | | | | | |
| 34 | 18 | 13,12 | 43 | 31,22 | | | | | | | | |
| 36 | 13 | 10,6 | 36 | 30,83 | | | | | | | | |
| 38 | 11 | 10,18 | 28 | 28,19 | | | | | | | | |
| 40 | 8 | 8,4 | 27 | 31,19 | | | | | | | | |
| 42 | 12 | 14,07 | 15 | 19,81 | | | | | | | | |
| 44 | 7 | 9,07 | 16 | 24,03 | | | | | | | | |
| 46 | 1 | 1,54 | 12 | 20,54 | | | | | | | | |
| 48 | 6 | 9,52 | 6 | 11,43 | | | | | | | | |
| 50 | | | 7 | 14,64 | | | | | | | | |
| 52 | | | 5 | 11,9 | | | | | | | | |
| 54 | 2 | 4,33 | 5 | 12,75 | | | | | | | | |
| 56 | 1 | 2,28 | 1 | 2,8 | | | | | | | | |
| Celkem | 431 | 192,41 | 600 | 377,19 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Objem dle DP | | 176,6 | | 347,33 | | 0 | | 0 | | 0 | | 0 |
| Celkový počet stromů (ks) | 1032 | | Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.): | | | | | | 569,60 | | | |
| | | | Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.): | | | | | | 523,93 | | | |
| Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu) | TZ není nutné uklízet, pouze zkrátit na max. 2 m délky a uložit tak, aby nešlo k poškození přirozené obnovy a bylo možné spočítat pařezy. V případě zájmu lze TZ odvézt pro energ. účely. | | | | | | | | | | | |
| Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.) | | | | | | | | | | | | |
| Metoda zjištění předpokládaného množství: | Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm. | | | | | | | | | | | |
| Další upřesňující informace: | Jedná se o výběr - MÚ + nahodilá. Předpokládaná technologie těžby: UKT + vyvážecí traktor do 6t. Nutné směrové kácení do prostoru těženého porostu bez poškození stojících stromů, okolních porostů a kultur, nesmí dojít k poškození přirozeného zmlazení!. TZ musí být uloženy mimo přirozenou obnovu. Skládkování a přibližování dříví na cizích pozemcích - nutné předem žádat o souhlas. Bližší informace podá [redacted]. Dopravní síť vykazuje běžné opotřebení. Před předáním aukce zpět poskytovateli je nutné uvést použité přibližovací linky, odvozní cesty a OM do původního stavu (tj. do stavu při předání zadávacího listu nabyvateli). Venkovní prohlídka nutná, prosím o telefonickou domluvu předem. KONTAKT: [redacted] tel.: [redacted] | | | | | | | | | | | |
| K podpisu smlouvy pověřen: | --- | | | | | | | | | | | |
| Sídlo OR/LZ: | Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice | | | | | | | | | | | |
| Odpovědná osoba za LČR: | --- | | | | | | | | | | | |
| Kontaktní údaje: | --- | | | | | | | | | | | |
| Vypracoval: | --- | | | | | | | | | | | |
| Dne: | 9.6.2026 | | | | | | | | | | | |



Seznam dokumentů:

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf