

# Dohoda o provedení záchranného archeologického výzkumu

uzavřená podle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění

číslo dohody oprávněné strany:

**NPÚ-381/50982/2026; 037-381-26**

číslo dohody povinné strany:

**26/2026/RR/foI**

## I. Smluvní strany

**Objednatel / povinná strana:**

**Město Bílovec**

se sídlem:

Slezské náměstí 1, 743 01 Bílovec

Zastoupení ve věcech smluvních:

Martin Holub – starosta

Ing. arch. Tereza Grabcová Hozová – místostarostka

Zastoupení ve věcech technických:

IČO:

00297755

DIČ:

CZ00297755

Bankovní spojení:

Česká spořitelna a.s., pobočka Bílovec

Číslo účtu:

27-1761833319/0800

(dále jen „povinná strana“ nebo „Objednatel“)

**Zhotovitel / oprávněná strana:**

**Národní památkový ústav,**

státní příspěvková organizace

se sídlem:

Valdštejnské nám. 162/3, 118 01 Praha 1

Zastoupení ve věcech smluvních:

Mgr. Michal Zezula, Ph.D. – ředitel NPÚ, územní

odborné pracoviště v Ostravě

Zastoupení ve věcech technických:

IČO:

75032333

DIČ:

CZ75032333

Bankovní spojení:

ČNB

Číslo účtu:

810003-60039011/0710

Kontaktní osoby:

- ve věcech smluvních:

Mgr. Michal Zezula, Ph.D., tel.: 724 664 003

email: zezula.michal@npu.cz

- ve věcech technických:

**Korespondenční a fakturační adresa:**

Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Ostravě

Odboje 1941/1, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava

(dále jen „oprávněná strana“ nebo „Zhotovitel“)

## II. Předmět dohody

1. Povinná strana je vlastníkem (uživatel) nemovitosti - zámku, Zámecká 660, Bílovec, v jejichž místě probíhají průběžně stavební činnosti a kde bude prováděn **Záchranný archeologický výzkum na zámku Bílovec při realizaci stavby Pokračující obnova bíloveckého zámku „Od hradu k zámku“**. Objekt je kulturní památkou zapsanou pod rejstříkovým číslem 46285/8-1529/1, na pozemku parc.č. 207 a 208 v k.ú. Bílovec-město, tedy na území s archeologickými nálezy. Tato stavební činnost je činností ve

smyslu § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění a je jí vyvolána nutnost provedení záchranného archeologického výzkumu.

2. Povinná strana umožní v nezbytně nutném rozsahu oprávněné straně, která je organizací oprávněnou k provádění archeologických výzkumů, **provedení záchranného archeologického výzkumu (dále jen ZAV)**, jehož cílem bude záchrana a dokumentace stavební činností ohrožených movitých a nemovitých archeologických nálezů. ZAV je tvořen:

1.část - terénní práce: v rámci této etapy ZAV bude v suterénu zámku a prostoru zahrady realizován plošný odkryv a dokumentace zjištěných archeologických nálezových situací ve stanovených sondách. V rámci této etapy bude rovněž provedeno očištění a základní evidence nálezů a v případě potřeby i plošný terénní odkryv a dokumentace stavební činností ohrožené další archeologické nálezové situace. V rámci této etapy bude rovněž provedeno očištění a základní evidence nálezů, geoinformatické práce aj. a zpracování do geoinformatických dat získaných z předchozích průzkumů na stavbě nádvoří a suterénu zámku (NPÚ Ostrava).

2.část - zpracování závěrečné zprávy: vyhodnocení ZAV, evidence a vyhodnocení nálezů.

Místo provádění ZAV je shodné s realizovanou stavbou s názvem „Pokračující obnova bíloveckého zámku „Od hradu k zámku““, v rámci jejichž prací bude probíhat.

### III. Termíny plnění

1. Termíny plnění:  
Předání staveniště: nejpozději do 5 dnů ode dne nabytí účinnosti dohody – na základě výzvy objednatele k převzetí staveniště  
Zahájení prací: nejpozději do 15 dnů ode dne předání a převzetí staveniště  
Ukončení díla: 1. část: do 8 měsíců od předání staveniště  
2. část: do 6 měsíců od ukončení 1. etapy ZAV  
  
(dílčí termíny předávání jednotlivých částí budou upřesněny zápisy ve stavebním deníku ZAV)
2. V případě, že oprávněná strana nebude moci, zejména z důvodů nepříznivého počasí, změny harmonogramu stavebních prací, či jiných překážek ze strany povinné strany, dodržet uvedené termíny plnění, bude o dobu, po kterou překážka trvala, původní termín prodloužen.

### IV. Cena a fakturace

1. Práce na ZAV budou v souladu s § 22, odst. 2, zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, vyúčtovány ve výši nákladů oprávněné strany na výzkum.
2. Pro účely této dohody smluvní strany sjednávají, že náklady dle čl. IV, odst. 1, budou paušalizovány takto:

|                                                               | hod. sazba v Kč (bez DPH) |
|---------------------------------------------------------------|---------------------------|
| Odborný pracovník - archeolog                                 | 450,- Kč/hod              |
| Asistent archeologa - technik, dokumentátor, konzervátor..... | 400,- Kč/hod              |
| Pracovník AV                                                  | 270,- Kč/hod              |
| Laborant                                                      | 200,- Kč/hod              |
| Geoinformatik                                                 | 480,- Kč/hod              |

3. Povinná strana uhradí oprávněné straně faktury, vystavené za vykonané práce, a to v měsíčních splátkách ve výši dle oboustranně potvrzeného soupisu plnění, jež bude podkladem pro vystavení faktury - daňového dokladu.
4. Smluvní strany se dohodly, že odhadovaná celková cena za provedení ZAV bude **555 140,- Kč bez DPH, tj. 671 720,- Kč s DPH, dle kalkulace, která je Přílohou č. 1 a č. 2 této dohody.**
5. V případě, že bude v průběhu stavby zjištěn větší či menší rozsah stavbou porušených nebo ohrožených archeologických situací, zavazují se obě strany jednat o Dodatku k Dohodě o provedení ZAV a Dodatku ke kalkulaci nákladů ZAV.
6. Faktura je splatná do 30 dnů ode dne doručení povinné straně na její adresu. V případě prodlení s úhradou faktury zaplatí povinná strana úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.
7. Faktura bude označena registračním číslem projektu a názvem projektu, které sdělí Zhotoviteli Objednatel před první fakturací.
8. V případě prodlení s termínem předání jakékoliv části díla strany oprávněné je povinná strana oprávněna účtovat straně oprávněné smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny příslušného díla za každý den prodlení.

#### **V. Informační doložka dle GDPR**

1. Smluvní strany mohou při plnění této smlouvy zpracovávat/využívat některé osobní údaje zaměstnanců a spolupracovníků nutné pro řádný výkon své činnosti dle této dohody (dále také jako „Osobní údaje“).
2. Osobní údaje smluvní strany budou zpracovávat/využívat pouze z důvodu plnění této dohody. Zpracovávat/využívat se bude jméno, příjmení, funkční zařazení ve vztahu k smluvní straně, kompetence, telefon, emailová adresa. Osobní údaje nebudou poskytnuty třetím osobám ze zemí mimo EU a EHP.
3. Osobní údaje zaměstnanců a spolupracovníků jedné smluvní strany budou druhou smluvní stranou zpracovávány/využívány po dobu trvání této dohody, nebo po dobu nezbytnou k plnění archivačních povinností podle platných právních předpisů, nejméně po dobu, kdy se plní Dohoda a dále pak 5 let od jejího ukončení pokud neprobíhá ohledně plnění dohody soudní spor. V souladu s předpisy pro ochranu osobních údajů mají subjekty údajů právo na přístup, opravu, výmaz, omezení, přenositelnost, vznášet námitku. Veškerá svá práva, stanovená předchozím odstavcem, musí subjekty uplatnit u dané smluvní strany buďto písemnou formou doporučeným dopisem, zaslaným na adresu jeho sídla, či elektronickou formou.
4. Poskytnutí osobních údajů je požadováno z důvodu, že jsou nezbytné pro plnění závazků z Dohody, případně jejich poskytnutí vyžaduje zákon. Důsledkem neposkytnutí údajů může být neuzavření smlouvy nebo nemožnost pokračovat v jejím plnění. Na základě zpracováváných Osobních údajů nedochází k automatizovanému rozhodování, ani k profilování.
5. Obě smluvní strany jsou si vědomy povinností, které jim z GDPR plynou a zavazují se vzájemně povinnosti takto na ně kladené plnit a to jak vůči sobě navzájem, tak vůči subjektům údajů samotným.

#### **VII. Odpovědné veřejné zadávání**

1. Zhotovitel je povinen zajistit legální zaměstnávání, férové a důstojné pracovní podmínky, odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se budou na plnění

předmětu veřejné zakázky podílet a případně další požadavky na společenskou a environmentální odpovědnost a udržitelnost uvedené v obchodních a jiných smluvních podmínkách; splnění uvedených požadavků zajistí účastník i u svých poddodavatelů.

2. Zhotovitel se podpisem smlouvy zavazuje, že zajistí:
  - a. plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí Zhotovitel i u svých poddodavatelů,
  - b. sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými v této dohodě,
  - c. řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 10 pracovních dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění.
3. Nesplnění povinností Zhotovitele dle tohoto ustanovení Smlouvy se považuje za podstatné porušení Smlouvy.

## **VI. Další ujednání**

1. Povinná strana umožní po předchozí domluvě pracovníkům oprávněné strany vstup na staveniště podle potřeby a pokynů vedoucího výzkumu, nebo jím pověřených osob, po celou dobu trvání ZAV. Za dodržování bezpečnostních předpisů svých zaměstnanců na staveništi a ve výkopech odpovídá oprávněná strana.
2. Oprávněná strana se zavazuje provádět záchranný výzkum v pracovních dnech v rozsahu jedné pracovní směny s výjimkou dnů, ve kterých to neumožní nepříznivé počasí.
3. Povinná strana zajistí vhodnou plochu pro umístění zařízení výzkumu (stavební buňka, sklad náradí, WC).
4. Povinná strana zajistí, dle pokynů oprávněné strany, pažení a zabezpečení výkopu proti sesuvu (dle dohody zástupců smluvních stran přímo v terénu podle potřeb ZAV) spolu s jejich ohrazením.
5. Povinná strana zajistí na svoje náklady odvoz a likvidaci (uložení na skládku) výkopku pocházejícího ze ZAV.
6. Povinná strana na svoje náklady zajistí, prostřednictvím svého zhotovitele, stavební výpomoc.
7. Povinná strana zajistí, aby zhotovitel výkopových prací smluvně zajištěný povinnou stranou, respektoval pokyny vedoucího ZAV, které se budou týkat ochrany archeologických nálezů a nálezových situací na staveništi. Pracovníci zhotovitele jsou zejména povinni zastavit zemní práce v místech, kde budou zjištěny archeologické nálezy a nálezové situace až do jejich vyzvednutí. Vedoucí ZAV zápisem do stavebního deníku přesně označí plochy, kterých se výše uvedené opatření bude týkat a kde bude uveden i odhad doby nezbytně nutné k provedení ZAV.
8. Povinná strana umožní provedení ZAV v předstihu před výkopovými pracemi stavby v těch úsecích, kde nebude terén narušen staršími inženýrskými sítěmi a zároveň se zde očekává výskyt cenných archeologických situací. V těchto místech zajistí povinná strana prostřednictvím svého zhotovitele odkryv vrstev, které v trase budoucího výkopu překrývají stavbou ohrožené archeologické situace, tak aby zde mohl být ZAV zahájen.
9. Oprávněná strana povede „Deník výzkumu“, ve kterém budou denně popsány již provedené práce spolu s evidencí odpracovaných hodin pracovníků pole jednotlivých

profesí. Technický dozor investora má právo sledovat obsah deníku a potvrzovat věcnou správnost údajů vztahujících se k plnění předmětu této dohody. V průběhu pracovní doby musí být deník trvale dostupný u vedoucího výzkumu.

10. Povinná strana se zavazuje předat potřebnou část projektové dokumentace stavby, včetně geodetických bodů sítě S-JTSK potřebných pro zaměření zkoumaných ploch a objektů.
11. V ostatních, dohodou neupravených věcech, se vztahy podle této dohody řídí ustanoveními občanského zákoníku.
12. Oprávněná strana je povinna uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací předmětu smlouvy včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2035, pokud není v českých právních předpisech stanovena lhůta delší.
13. Oprávněná strana je povinna minimálně do konce roku 2035 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s předmětem smlouvy zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci zakázky a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
14. Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že její uveřejnění zajistí Objednatel. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva může být předmětem zveřejnění i dle jiných právních předpisů.
15. Smlouva se vyhotovuje v elektronické podobě a každá ze smluvních stran obdrží její originální vyhotovení podepsané elektronickým podpisem obou stran v souladu s příslušnými ustanoveními zák. č. 297/2016 Sb. V případě objektivních technických problémů a prokazatelné časové tísně může být Smlouva, po vzájemné dohodě smluvních stran, uzavřena v listinné podobě.
16. Nedílnou součástí této dohody jsou přílohy:  
Příloha č. 1      Kalkulace nákladů ZAV Bílovec zámek, chodba a studna  
Příloha č. 2      Kalkulace nákladů ZAV Archeologický dohled a dokumentace profilů při pracích v exteriéru (drenáž kolem SV a J fasády)

Za povinnou stranu:  
Ve Bílovci dne:

**Martin  
Holub**

Digitálně podepsal  
Martin Holub  
Datum: 2026.06.18  
09:31:46 +02'00'

Martin Holub  
starosta

Za oprávněnou stranu:  
V Ostravě dne:

Elektronický podpis - 12.06.2026  
Certifikát autora podpisu:  
Jméno: Mgr. Michal Zezula, Ph.D.  
IČO: NTRCZ-75032333  
Vydal: PostSignum Qualified CA 4  
Platnost do: 18.01.2027

Mgr. Michal Zezula, Ph.D.  
ředitel NPÚ, ÚOP v Ostravě

**Kalkulace nákladů ZAV Bílovec zámek, chodba a studna****Etapa 1. Terénní práce ZAV**

| Pozice                                                       | počet osob               | hod. sazba          | počet dnů po 8<br>hod | celkem            |
|--------------------------------------------------------------|--------------------------|---------------------|-----------------------|-------------------|
| Archeolog                                                    | 1                        | 450,00              | 15                    | 54 000,00         |
| Asistent archeologa                                          | 1                        | 400,00              | 15                    | 48 000,00         |
| Geoinformatik                                                | 1                        | 480,00              | 5                     | 19 200,00         |
| Pracovník AV                                                 | 8                        | 270,00              | 14                    | 241 920,00        |
| <b>Celkem terénní práce ZAV bez DPH</b>                      |                          |                     |                       | <b>363 120,00</b> |
| Zařízení výzkumu                                             | množství v<br>jednotkách | cena za<br>jednotku | dobu v týdnech        | celkem            |
| mobilní wc                                                   | 1                        | 2 000,00            | 0                     | 0,00              |
| <b>Celkem za zařízení výzkumu a strojní přípomoc bez DPH</b> |                          |                     |                       | <b>0,00</b>       |

**Etapa 2. Zpracování nálezů a závěrečné zprávy**

| Pozice                              | počet osob | hod. sazba | počet dnů po 8<br>hod | celkem            |
|-------------------------------------|------------|------------|-----------------------|-------------------|
| Archeolog                           | 1          | 450,00     | 10                    | 36 000,00         |
| Geoinformatik                       | 1          | 480,00     | 10                    | 38 400,00         |
| Asistent archeologa                 | 1          | 400,00     | 10                    | 32 000,00         |
| Laborant                            | 1          | 200,00     | 10                    | 16 000,00         |
| Enviromentální analýzy              | 1          | 14 000,00  | 1                     | 14 000,00         |
| <b>Celkem za zpracování bez DPH</b> |            |            |                       | <b>136 400,00</b> |

|                              |                   |
|------------------------------|-------------------|
| <b>Celkem za ZAV bez DPH</b> | <b>499 520,00</b> |
|------------------------------|-------------------|

Fakturovány budou pouze skutečně odpracované a oboustranně odsouhlasené hodiny

NPÚ si vyhrazuje právo přesunu jednotlivých položek mezi sebou při zachování maximální výše rozpočtu

K fakturované částce bude připočtena sazba DPH v aktuální výši

Objednatel zajistí uzamykatelný prostor pro odpočinek pracovníků a uskladnění náradí po celou dobu trvání ZAV

Objednatel zajistí přístup k toaletě

Objednatel zajistí na své náklady, nebo prostřednictvím dodavatele stavebních prací stavební přípomoc po celou dobu trvání 1. Etapy ZAV (manipulace a odvoz výkopku, pažení výkopů

V Opavě 26. 5. 2026



**Kalkulace nákladů ZAV Archeologický dohled a dokumentace profilů při pracích v exteriéru (drenáž kolem SV a J fasády)****Etapu 1. Odborný archeologický dohled a dokumentace profilů**

| Pozice                                  | počet osob | hod. sazba | počet hodin | celkem           |
|-----------------------------------------|------------|------------|-------------|------------------|
| Archeolog                               | 1          | 450,00     | 64          | 28 800,00        |
| Asistent archeologa                     | 1          | 400,00     | 32          | 12 800,00        |
| Pracovník AV                            | 1          | 270,00     | 0           | 0,00             |
| <b>Celkem terénní práce ZAV bez DPH</b> |            |            |             | <b>41 600,00</b> |

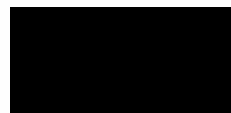
**Etapu 2. Zpracování nálezů a závěrečné zprávy**

| Pozice                              | počet osob | hod. sazba | počet hodin | celkem           |
|-------------------------------------|------------|------------|-------------|------------------|
| Archeolog                           | 1          | 450,00     | 24          | 10 800,00        |
| Geoinformatik                       | 1          | 480,00     | 0           | 0,00             |
| Asistent archeologa                 | 1          | 400,00     | 0           | 0,00             |
| Laborant                            | 1          | 230,00     | 14          | 3 220,00         |
| <b>Celkem za zpracování bez DPH</b> |            |            |             | <b>14 020,00</b> |

|                              |                  |
|------------------------------|------------------|
| <b>Celkem za ZAV bez DPH</b> | <b>55 620,00</b> |
|------------------------------|------------------|

Fakturovány budou pouze skutečně odpracované a oboustranně odsouhlasené hodiny

NPÚ si vyhrazuje právo přesunu jednotlivých položek mezi sebou při zachování maximální výše rozpočtu  
K fakturované částce bude připočtena sazba DPH v aktuální výši



V Opavě 26. 5. 2026