

DIAMO, státní podnik

D200/33000/00094/26/00

se sídlem Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem
zapsaný v Obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl AXVIII, vložka 520
Týká se:

DIAMO, státní podnik, odštěpný závod Stráž
se sídlem Pod Vinicí 84, 471 27 Stráž pod Ralskem
zastoupený Ing. Mgr. Martinem Klátilem, zástupcem ředitele odštěpného závodu
na základě pověření ředitele státního podniku ze dne 6. 3. 2026
IČO: 00002739
DIČ: CZ00002739, plátce DPH
(dále jen „předávající“)

a

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,
za který právně jedná Ing. Ivana Kozáková, ředitelka Územního pracoviště Ústí nad Labem
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění
IČO: 697971111
(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), a na základě ustanovení § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZMS“), podle ustanovení § 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 62/2001 Sb.“), a zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZSP“), tuto

SMLOUVU

**o předání majetku a o změně práva hospodařit na příslušnost hospodařit s majetkem státu
č. smlouvy přejímajícího: UZSVM/U/337916/2026-ULBM**

Čl. I.

Česká republika je vlastníkem majetku uvedeného v Příloze č. 1 této Smlouvy a předávající má právo hospodařit s tímto majetkem na základě ustanovení § 2 odst. 2 ZSP (dále jen „**předávaný majetek**“).

Čl. II.

1. Předávající předávaný majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti. Předávající touto smlouvou převádí majetek z práva hospodařit do příslušnosti hospodařit přejímajícího na základě usnesení vlády č. 422 ze dne 26. června 2024 a dopisu ministra průmyslu a obchodu čj. MPO 62973/2026 a přejímající tento majetek do své příslušnosti hospodařit přijímá. Přejímající prohlašuje, že předávaný majetek potřebuje k plnění svých úkolů.
2. Předávající předává přejímajícímu předávaný majetek se všemi součástmi a příslušenstvím, právy a povinnostmi, uvedenými v přílohách této smlouvy nebo z příloh vyplývajících.

Čl. III.

1. Na základě usnesení vlády č. 422 ze dne 26. června 2024 je dotčený majetek předáván bezúplatně.

Čl. IV.

1. Předávající nepředává převíjajícímu žádnou stavebně technickou dokumentaci k předávanému majetku.
2. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není vedeno žádné soudní řízení.
3. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není vedeno žádné správní řízení vyjma majetku, u kterého je v Příloze č. 1 ve sloupci „Správní řízení“ uvedeno „Ano“.
4. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není uzavřena žádná smlouva o nájmu ani smlouva o pachtu vyjma majetku, u kterého je v Příloze č. 1 ve sloupci „Smlouva o nájmu a pachtu“ uvedeno číslo nájmní smlouvy.
5. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek není zatížen žádným věcným právem, kromě práv uvedených v katastru nemovitostí. Předávající prohlašuje, že na majetku můžou, kromě věcných práv uvedených v katastru nemovitostí, váznout věcná práva neuvedená v katastru nemovitostí.
6. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by předávaný majetek užívala jiná osoba bez právního důvodu vyjma majetku, u kterého je v Příloze č. 1 ve sloupci „Užívání majetku jinou osobou bez právního důvodu“ uvedeno „Ano“.
7. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku nebyl uplatněn žádný restituční nárok případně jsou restituční nároky vypořádány.
8. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek nepodléhá žádnému zvláštnímu zákonnému režimu, kromě režimů uvedených v katastru nemovitostí na příslušných listech vlastnictví vyjma majetku, u kterého je v Příloze č. 1 ve sloupci „Zvláštní zákonný režim“ uveden související předpis.
9. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by předávaný majetek byl zatížen vedením inženýrských sítí, kromě těch uvedených v katastru nemovitostí na příslušných listech vlastnictví. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek může být kromě inženýrských sítí uvedených v katastru nemovitostí na příslušných listech vlastnictví zatížen také inženýrskými sítěmi v katastru nemovitostí neuvedených.
10. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by předávaný majetek byl zatížen ekologickou zátěží. Převíjající bere na vědomí, že předávající je subjektem realizujícím zahřazování následků hornické a jiné průmyslové činnosti a že předávaný majetek byl, případně mohl být v minulosti využíván k hornické nebo průmyslové činnosti nebo byl, případně mohl být hornickou či průmyslovou činností dotčen. Předávající doporučuje převíjajícímu, aby při dalším nakládání s převáděným majetkem upozornil budoucího nabyvatele na tyto skutečnosti.
11. Smluvní strany se dohodly, že s předávaným majetkem převíjající nepřebírá žádné pohledávky.
12. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by na předávaném majetku vázly další právní a jiné vady vyjma položek majetku, u kterého je v Příloze č. 1 ve sloupci „Právní a jiné vady“ uveden konkrétní údaj, že na tento majetek nebyl zpracován privatizační projekt a není určen k privatizaci a že předal či v souladu s čl. VI. odst. 7 této smlouvy předá převíjajícímu veškerou dostupnou dokumentaci, která s předávaným majetkem souvisí.

Čl. V.

1. V souvislosti s předávaným majetkem nepřevádí předávající přejímajícímu finanční prostředky a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k předávanému majetku ve svém rozpočtu výdajů alokovány.

Čl. VI.

1. Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv v souladu s ustanovením § 3 odst. 2 písm. h) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění v registru smluv provede přejímající.
2. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou a nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
3. Změna práva hospodařit na příslušnost hospodařit s předávaným majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny práva hospodařit na příslušnost hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu. Změnu zápisu ve veřejném seznamu ve smyslu této smlouvy zajistí přejímající.
4. Reálná hodnota předávaného majetku nebyla předávajícím určena.
5. Tato smlouva je vyhotovena elektronicky, s kvalifikovanými elektronickými podpisy a kvalifikovanými elektronickými časovými razítky předávajícího a přejímajícího v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
6. Fyzické předání a převzetí předávaného majetku se neuskuteční.
7. Předávající předá do 30 dnů ode dne uzavření smlouvy přejímajícímu dokumentaci uvedenou v Příloze č. 3.
8. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, oboustranně dohodnutých a vzestupně číslovaných dodatků.

Ve Stráži pod Ralskem „datum uvedeno v doložce
elektronického podpisu“

DIAMO s. p., o. z. Stráž

Elektronický podpis 23.06.2026

.....
Ing. Mgr. Martin Klátil
zástupce ředitele odštěpného závodu

V Ústí nad Labem „datum uvedeno v doložce
elektronického podpisu“

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

Elektronický podpis 25.06.2026

.....
Ing. Ivana Kozáková
ředitelka Územního pracoviště
Ústí nad Labem

- Příloha č. 1: Seznam předávaného majetku vč. informací, týkajících se čl. IV
Příloha č. 2: Seznam předávaných součástí a příslušenství
Příloha č. 3: Seznam předávané dokumentace