



Statutární město Brno | Městská část Brno-Židenice

Úřad městské části Brno-Židenice

Odbor bydlení

VÁŠ DOPIS Č. J.:

ZE DNE:

NAŠE Č. J.:

SPIS. ZN.: P

VYŘIZUJE: Jan Nevoral

TELEFON: +420 548 426 214

E-MAIL: nevoral@zidenice.brno.cz

DATUM: 25.06.2026

POČET LISTŮ: 02

Huslík s. r.o.

Masná 527/7f, 602 00 Brno

IČO: 25527495

Číslo objednávky: 05261700414

Objednáváme u Vás údržbové práce v BD – M. Kuncové 4, byt č.39, Brno-Židenice, a to v souladu s:

- Vaší nabídkou a předchozí domluvou
- platnými právními předpisy, zejména v oblasti stavební, ochrany životního prostředí, bezpečnosti práce a v souladu s technickými normami ČSN
- provedení díla bude zabezpečeno kvalifikovanými odbornými pracovníky

Cena bez DPH: 198 569,55 Kč

Cena včetně DPH: 222 397,90 Kč

Termín: do 28.08.2026

Identifikační údaje objednatele:

Objednatel: Statutární město Brno
Sídlo: Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno
IČO: 44992785
DIČ: CZ44992785
Konečný příjemce: Statutární město Brno, MČ Brno-Židenice, Odbor bydlení
Gajdošova 7, 615 00 Brno-Židenice
IČO: 44992785
DIČ: CZ44992785
Bankovní spojení: Komerční banka Brno-město; č.ú. 19 – 5175960217/0100



Statutární město Brno | Městská část Brno-Židenice

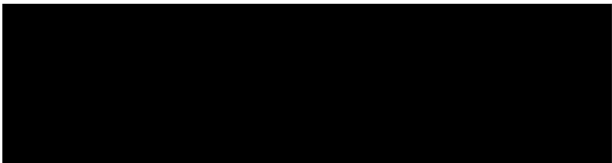
Úřad městské části Brno-Židenice
Odbor bydlení

Platební podmínky:

Doba splatnosti daňového dokladu (faktury) je 30 dnů ode dne doručení daňového dokladu (faktury) objednateli.

Dále musí fa obsahovat: číslo objednávky, číslo faktury, den uskutečnění zdanitelného plnění, den splatnosti faktury, označení díla, požadovanou částku bez DPH, výši DPH, požadovanou částku celkem s DPH.

S pozdravem



Ing. Jan Tuček
vedoucí OB

Rozpočet prací :
Markéty Kuncové 4, volný byt č.39

popis	MJ:	množství:	Kč / jednotka :	Kč celkem:
<u>Elektro práce:</u>				
Výměna hl. jističe, dotažení šroubových spojů, příprava odběrového místa v el.měř.rozvaděči, kontrola el. měrového bytového rozvaděče, nové vydrátování rozvaděče	kpl	1,00	35 900,00	35 900,00 Kč
Revizní zpráva	kpl	1,00	3 500,00	3 500,00 Kč
Celkem bez DPH				39 400,00 Kč
<u>Instalo práce:</u>				
Dřezová baterie stojánková páková	kpl	1,00	2 200,00	2 200,00 Kč
Umyvadlová baterie stojánková páková	kpl	1,00	2 050,00	2 050,00 Kč
Topný žebřík vč.úpravy vedení 1,5 x 0,45	kpl	1,00	6 200,00	6 200,00 Kč
přesilikonování koupelny	kpl	1,00	3 500,00	3 500,00 Kč
Sprchová baterie vč.příslušenství	kpl	1,00	3 200,00	3 200,00 Kč
Roháčky D + M	kpl	1,00	2 520,00	2 520,00 Kč
Revize plyninstalace, kontrola plynoinstalace	kpl	1,00	4 500,00	4 500,00 Kč
Nový plovák WC, pancéřová hadice	kpl	1,00	1 200,00	1 200,00 Kč
Umyvadlová baterie	kpl	1,00	2 000,00	2 000,00 Kč
Instalo práce	kpl	1,00	3 500,00	3 500,00 Kč
Celkem bez DPH				30 870,00 Kč
<u>Zednické práce</u>				
Sekání drážek elektro	kpl	1,00	3 900,00	3 900,00 Kč
Doplnění obkladu	kpl	1,00	2 500,00	2 500,00 Kč
Celkem bez DPH				6 400,00 Kč
<u>Podlahářské práce:</u>				
Demontáž podlahových krytin a lišt	kpl	1,00	2 570,00	2 570,00 Kč
Demontáž parket	m2	23,50	125,00	2 937,50 Kč
Demontáž záklopu	m2	23,50	125,00	2 937,50 Kč
D+M liapor - dosypání nerovností	m2	23,50	320,00	7 520,00 Kč
D+M OSB desky 2x15mm do kříže	m2	23,50	920,00	21 620,00 Kč
Broušení podkladu, strojní vysátí	m2	3,20	60,00	192,00 Kč
D + M stěrka 4mm vč.penetrace	m2	3,20	435,00	1 392,00 Kč
D+M parozábrana	m2	23,20	65,00	1 508,00 Kč
D+M podkladní hobla	m2	23,20	125,00	2 900,00 Kč
D + M podlahové krytiny - skládaný Vinyl	m2	23,50	1 150,00	27 025,00 Kč
D + M soklíků vč.rohů a spon	kpl	1,00	5 790,00	5 790,00 Kč
Přechodová lišta	ks	3,00	450,00	1 350,00 Kč
Celkem bez DPH				77 742,00 Kč

Malířské a natěračské práce:

Malba bílá disperzní	m2	117,62	42,00	4 940,04 Kč
Penetrace podkladu	m2	117,62	15,80	1 858,40 Kč
Lokální opravy stěrka, sádra, akryl	m2	117,62	21,80	2 564,12 Kč
Zapravení drážek jádrová omítka+štuk, lokální opravy omítek	kpl	1,00	5 900,00	5 900,00 Kč
Nátěr trubek	mb	2,00	70,00	140,00 Kč
Nátěr radiátorů	čl	29,00	85,00	2 465,00 Kč
Nátěr zárubní vč.přetmelení	ks	4,00	950,00	3 800,00 Kč
Celkem bez DPH				21 667,55 Kč

Ostatní:

Seřízení oken a dveří	kpl	1,00	890,00	890,00 Kč
Dmž + Mtž spodního dílu KL	kpl	1,00	2 500,00	2 500,00 Kč
D + M interiérových dveří - prosklené 2/3	ks	2,00	3 650,00	7 300,00 Kč
D + M interiérových dveří - plné	ks	1,00	3 600,00	3 600,00 Kč
Úklid	kpl	1,00	3 200,00	3 200,00 Kč
Likvidace a odnos odpadu, přesuny hmot	kpl	1,00	4 000,00	4 000,00 Kč
Doprava	kpl	1,00	1 000,00	1 000,00 Kč
Celkem bez DPH				22 490,00 Kč

REKAPITULACE:

Elektro práce:				39 400,00 Kč
Instalo práce:				30 870,00 Kč
Zednické práce:				6 400,00 Kč
Podlahářské práce:				77 742,00 Kč
Malířské a natěračské práce:				21 667,55 Kč
Ostatní:				22 490,00 Kč
Celkem za práce bez DPH 15%				198 569,55 Kč