

Část I.

OBJEDNÁVKA č. 0217200396

Odběratel		Dodavatel	
IČO: 44992785	DIČ: CZ44992785	IČO: 25345117	DIČ: CZ25345117
Statutární město Brno Městská část Brno - Žabovřesky Horova 28 61600 Brno		Adresa: JM realing s.r.o. Tučkova 776/4 60200 Brno	
Vyřizuje: [REDACTED]		Vyřizuje:	
Telefon: [REDACTED]		Telefon:	
Popis:		Předběžná cena:	
Objednávka zajištění funkce TDS při realizaci veřejné zakázky na stavební práce " Rekonstrukce odpadních stoupaček a rozvodů vody u bytových domů Pod Kaštany č. 12, 14, 16, 18 Brno-Žabovřesky. Nedílnou součástí objednávky je příloha č.1 výkon činnosti TDS		148 000,00	
Datum vystavení objednávky: 02.10.2017		CELKEM	148 000,00
Datum požadovaného dodání: 02.10.2017			
Podrobnosti platby: Hotově Na účet [REDACTED] Výdajový účet MČBŽ [REDACTED]		Razítko, jméno a podpis objednávatele: [REDACTED] Statutární město Brno Městská část Brno - Žabovřesky 02	

179.080,- vč. DPH

Část II.

Předběžné rozpočtové krytí:					Zadal:		
OdPa	Pol	Zp	Uz	ORJ	ORG	Kč	Název
Podpis vedoucího odboru (odpovědný pracovník): [REDACTED]							
Potvrzují prověření připravované operace a úplnosti podkladů v rozsahu dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, v platném znění.							
Datum: 2.10.2017							
Jméno a podpis příkazce operace: [REDACTED]							
Potvrzují prověření podkladů předaných příkazcem operace v rozsahu dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, v platném znění.							
Datum: 2.10.2017							
Jméno a podpis správce rozpočtu: [REDACTED]							

Smluvní strany berou na vědomí, že tato objednávka podléhá režimu dle zákona č.340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Tento smluvní vztah nabývá platnosti a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

Dodavatel potvrzuje, že objednávku převzal a v plném rozsahu ji akceptuje datum 3.10.2017 [REDACTED]

Poznámka:

Dodavateli je možno zaslat pouze část I.

Pro vnitřní potřeby městské části Brno-Žabovřesky je nutno zachovat objednávku v kompletní podobě (část I. + část II.)

Rozsah a specifikace prací TDI

1. Rozsah a specifikace prací TDI je specifikován takto:
 - 1.1. Protokolární předání staveniště zhotoviteli,
 - 1.2. Uplatňování práv ze závazkových vztahů v průběhu výstavby, aktualizace smluvních vztahů, podněty a návrhy na změny smlouvy v průběhu výstavby,
 - 1.3. Kompletní evidence písemných dokladů, korespondence, projektové dokumentace, změn PD a víceprací,
 - 1.4. Kompletní stavební dozor v rozsahu:
 - a) Evidence a sledování projekčních změn a víceprací vč. jejich finančního ocenění spolupráce s autorským dozorem, s archeologickým dohledem. Zdůvodnění vzniklých víceprací investorovi,
 - b) V případě závažných změn jejich projednání s orgány státní správy popř. zajištění změny stavebního povolení,
 - c) Sledování stavu ceny díla vzhledem k odsouhlaseným vícepracem a méněpracem ve změnových listech, kontrola a připomínkování cenových nabídek změn,
 - d) Evidence dokumentace dokončených částí stavby a její věcná kontrola,
 - e) Kontrola věcné a cenové správnosti faktur, jejich souladu s podmínkami uvedenými ve smlouvě a jejich předkládání k likvidaci investorovi. Evidence faktur,
 - f) Kontrola správnosti soupisu provedených prací (jako příloha faktur) s členěním položek odděleně za práce a dodávky investiční, investiční evidované a neinvestiční tak, aby jednoznačně umožnili jejich zavedení do operativní evidence příkazce, dle platných daňových a účetních zákonů a předpisů,
 - g) Kontrola a evidence čerpání nákladů,
 - h) Projednávání dodatků a změn PD,
 - i) Kontrola všech částí dodávek, které budou dalším postupem zakryty,
 - j) Kontrola a provádění zápisů do stavebního deníku,
 - k) Kontrola zaměření inženýrských sítí stávajících, odkrytých při výstavbě i nově budovaných,
 - l) Zabezpečování expertních posouzení a stanovisek nezávislých expertů a soudních znalců na vybrané dodávky, u nichž došlo ke sporu o kvalitě, nebo u nichž si to investor vyžádal,
 - m) Sledování jakosti prováděných prací podle plánu kvality zhotovitele, řešení neshod se zhotovitelem,
 - n) Kontrola zabezpečení od zhotovitele vzorků materiálů a jejich předložení k výběru investorovi (povrchové úpravy, barevné řešení), zabezpečení realizace investorem vybraných materiálů,
 - o) V součinnosti s autorským dozorem projektanta zajišťování souladu prováděných prací s projektem,
 - p) Průběžná konzultace a zajištění průběžných kontrol postupu stavby a provádění stavebních úprav s orgány, které budou rozhodovat o uvedení stavby nebo jejich částí do provozu (PO, KHS, IBP, SÚJB apod.),
 - q) Spolupráce se zhotoviteli při provádění opatření na odvrácení škod při ohrožení stavby živelnými pohromami a haváriemi,
 - r) Sledování, zda zhotovitel provádí předepsané zkoušky, účast na těchto zkouškách,
 - s) Kontrola čistoty a pořádku na staveništi a na přilehlých plochách a komunikacích,
 - t) Kontrola provádění opatření na ochranu zeleně,
 - u) Zajišťování styku dodavatele stavby s jednotlivými pracovišti a vedením investora,
 - v) Sledování atestů materiálů dodávaných na stavbu,
 - w) Kontrola řádného převzetí a uskladnění materiálů na staveništi,
 - x) Kontrola postupu prací podle časového harmonogramu,
 - y) Sledování stavební připravenosti pro jiné zhotovitele,

- z) *Organizační zabezpečení komplexních zkoušek dokončených dodávek, účast na těchto zkouškách, zpracování zápisu o průběhu prováděných zkoušek a vyžádání předložení protokolu a průběhu a výsledku zkoušek,*
 - aa) *Příprava dokladů pro odevzdání a převzetí stavby nebo její části,*
 - bb) *Vyhotovení soupisu vad a nedodělků a sledování jejich odstranění,*
 - cc) *Kontrola dokumentace skutečného provedení stavby.*
- 2.5. *Organizační zajištění přejímacího řízení, účast na tomto řízení a zpracování protokolu o přejímacím řízení stavby,*
 - 2.6. *Předání a převzetí dokončených dodávek za účasti investora, vč. zajištění zaškolení obsluh uživatele,*
 - 2.7. *Kontrola konečné faktury zhotovitele,*
 - 2.8. *Další sledování postupu odstraňování vad a nedodělků a vyhotovení protokolu o jejich odstranění,*
 - 2.9. *Zabezpečení kolaudačního řízení a vydání kolaudačního rozhodnutí,*
 - 2.10. *Zabezpečení povolení k předčasnému užívání stavby (pokud bude vyžadováno),*
 - 2.11. *Kontrola vyklizení staveniště,*
 - 2.12. *Předání investorovi veškerých dokladů a dokumentace evidovaných v průběhu provádění díla,*
 - 2.13. *Spolupráce při zpracovávání dokumentů vyžadovaných poskytovatelem dotace - např. zpracování monitorovacích zpráv apod.,*
 - 2.14. *Spolupráce s externím auditorem zadavatele,*
 - 2.15. *Monitorování a kontrola poddodavatele dodavatele stavby, kteří budou působit na dotčené stavbě,*
 - 2.16. *Spolupůsobnost při výkonu finanční kontroly dle § 2 písm. E) zákona č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole ve veřejné správě, včetně zajištění této povinnosti u případných poddodavatelů.*
3. *TDI je dále povinností podrobně a včas informovat příkazce o všech závažných okolnostech a vyžádat si předem rozhodnutí příkazce o dalším postupu.*
4. *Činnost příkazníka podle této smlouvy bude ukončena „ Protokolem o ukončení činnosti“ (dále jen „ Protokol“). Protokol bude vyjadřovat uznání příkazce, že příkazník splnil předmět smlouvy, sjednaná činnost byla provedena v rozsahu daném touto smlouvou a k termínu podpisu protokolu byla ukončena. Protokol připraví příkazník.*