

NÁVRH NA ZMĚNU STAVBY

Stavba: Obnova záložního energocentra na ZTC1

Číslo stavby: ID 24-0-1983

Pořadové číslo změnového listu:

01

Změna:

D
R

D - dokumentace

P - příprava

R - realizace

OBJEKT:	Stavební část	Číslo objektu:	SO01	Název:	Stavební úpravy
Popis změn: V rámci dopracování dokumentace pro provádění stavby DPS z roku 2021 do podoby realizační projektové dokumentace (RDS) a ve vazbě na místní šetření ze dne 6.10.2022 bylo porovnáno předpokládané množství dílčích položek soupisu prací v době zpracování DPS v roce 2021 s aktuálně zjištěným stavem. Jednotlivé změny jsou podrobněji popsány v dílčích ZBV (Příloha č. 2 - ZBV č. 001, Příloha č. 4 - ZBV č. 002, Příloha č. 6 - ZBV č. 003, Příloha č. 8 - ZBV č. 004, Příloha č. 10 - ZBV č. 005, Příloha č. 12 - ZBV č. 011, Příloha č. 14 - ZBV č. 017, Příloha č. 16 - ZBV č. 019 a Příloha č. 17 - ZBV č. 024), které byly po obsahové, věcné, finanční a časové stránce předem projednány a projektovým manažerem DPP, autorským dozorem objednatele, technickým dozorem objednatele a zhotovitelem stavby společně odsouhlaseny. Dílčí změny (ZBV) zahrnují odsouhlasené technické řešení v rámci dopracování RDS, které jsou nezbytné a nutné. Zohledňují období od zpracování DPS (2021) k termínu realizace (2024-2025). ZBV 001 Úprava stávajících žb bloků pod DA, dobetonávka vč. jejich dilatace a vystrojení Změna zahrnuje aktualizaci parametru betonového bloku pod instalované motorgenerátory ZBV 002 Sanace podlahy a nové ocelové konstrukce v kapli Nezbytná stavební a konstrukční opatření zavážecího místa pro bezpečnou dopravu materiálu do prostor ZTC 1. ZBV 003 Sanace stěn a stropů Změna rozsahu a provedení sanace stěn a stropů. ZBV 004 Kotevní prvky spalínovodů a dobetonování niky v šachtě Š1 Upřesnění rozsahu kotvení spalínovodů vč. nezbytného vyrovnání podkladu. ZBV 005 Sanace šachty Š1 včetně demontáže ocelových konstrukcí Změna odstraňuje rozsáhlé narušení železobetonové kce stěn šachty. ZBV 011 Obnova bezpečnostního plotu výfukových komínů Změna spočívá v obnově oplocení původního výfukového potrubí v Letenských sadech v souladu s požadavky IPR ZBV 017 Nové ocelové schodiště k šachtě Š1 (m.č.219) - demontáž stávajícího ŽBT schodiště Změna odstraní prosakující vodou poškozené železobetonové schodiště na únikové cestě z objektu ZTC 1. ZBV 019 Provedení asfaltových pásů - VZT kanál v m.č.285 Obnova vzduchového těsnění na stropní kci nasávacího VZT kanálu. ZBV 024 Doplnění ocelové podlahy po demontovaných olejových nádržích - m.č.278 Změna řeší doplnění krycích plechů po odstranění olejových nádrží.					

Zdůvodnění změn:

Požadavek na provedení jednotlivých změn vznikl v průběhu dopracování DPS do podoby RDS dle aktuálního zjištěného stavu i při vlastním provádění Díla. Nebylo možné je tedy předvídat a předpokládat z DPS. Jedná se o nezbytné a nutné změny, které jsou nutné k provedení Díla a zajištění dlouhodobé plné funkčnosti a bezpečnosti Energocentra. Nezbytnost a nutnost dodatečných prací byl po zjištění vzniku projednávání mezi Správcem, Objednatelem, Technickým dozorem a Autorským dozorem v rámci kontrolních dnů stavby a projektu, místních šetření a výrobních porad. Vždy byl průběžně stanoven potřebný a nutný rozsah dodatečných úprav. Následně byl vydán pokyn Objednatele k jejich ocenění v souladu s uzavřenou SoD a po projednání příslušných podkladů k cenové tvorbě byly podepsány jednotlivé ZBV. **Navržené řešení pro jednotlivé ZBV bylo vždy odsouhlaseno správcem (850000), potvrzeno nezbytností provedení 830000 a písemně potvrzeno 800300. Navržené řešení splňuje požadavky správce (850000) a technické schválení 830000.**

ZBV 001 Úprava stávajících žb bloků pod DA, dobetonávka vč. jejich dilatace a vystrojení

V návaznosti na dodání konkrétního výrobce motorgenerátorů byl v rámci dopracování dokumentace pro provádění stavby DPS do podoby RDS proveden přepočet hmotnosti tlumících betonových bloků. V návaznosti na místní šetření, jehož závěr byl zohledněn a projednán na KD č. 5 viz. Příloha č. 1, byla v rámci zpracování revize RDS projektantem navržena úprava hmotnosti železobetonových bloků. Podrobný rozsah a popis změny je v Příloze č. 2.

ZBV 002 Sanace podlahy a nové ocelové konstrukce v kapli

V rámci dodatečného statického posouzení transportní cesty z kolejiště (provozního tunelu) do ZTC 1 bylo zjištěno nadměrné optřebením a degradace stávajícího překládacího místa. V návaznosti na místní šetření, jehož závěr byl zohledněn a projednán na KD č.5 a KD č.8 viz. Příloha č. 3a) a 3b) bylo odsouhlaseno technické řešení a zapracováno do revize RDS. Podrobný rozsah a popis změny je v Příloze č. 4.

ZBV 003 Sanace stěn a stropů

Změna rozsahu a způsobu provedení sanace stěn a stropů v souladu s postupem doporučeným autorizovanou osobou. Projednáno na KD č. 22 viz. Příloha č. 5. Podrobný rozsah a popis změny je v Příloze č. 6.

ZBV 004 Kotevní prvky spalinovodu a dobetonování niky v šachtě Š1

Na základě geodetického zaměření podkladní vrstvy v šachtě Š1 byl proveden statický přepočet počtu kotvicích bodů spalinovodu pro dodržení osově souměrnosti spalinových potrubí. Projednáno na KD č. 45 a 47 viz. Příloha č. 7a) a 7b). Podrobný rozsah a popis změny je v Příloze č. 8.

ZBV 005 Sanace šachty Š1 včetně demontáže ocelových konstrukcí

Po otryskání šachty Š1 (železobetonové konstrukce) byl autorizovanou osobou zrevidován aktuální stav a za účasti autorského dozora stavby a TDS porovnán s předpokládaným rozsahem v DPS. Projednáno na KD č.38 a č.39 viz. Příloha č. 9a) a 9b). Podrobný rozsah a popis změny je v Příloze č. 10.

ZBV 011 Obnova bezpečnostního plotu výfukových komínů

V rámci dopracování DPS do podoby RDS byla provedena kontrola teploty výfukového potrubí (odborná studie teploty výfukových spalin) a v souladu s bezpečnostním opatřením při provozu energocentra je nutné zabránit kontaktu veřejnosti v Letenských sadech s výfukovým potrubím ústícím nad povrch. Odhadovaná teplota výfukového potrubí může dosáhnout teploty cca 300st. Projednáno na KD č.32 a č.45 viz. Příloha č. 11a) a 11b). Technické a designové řešení schváleno IPR a DESU. Podrobný rozsah a popis změny je v Příloze č. 12.

ZBV 017 Nové ocelové schodiště k šachtě Š1 (m.č.219) - demontáž stávajícího ŽBT schodiště

V rámci dopracování DPS do podoby RDS bylo provedeno dne 20.2.2025 stavebně-technické posouzení současného stavu (pro účely aktualizace posudku). Vlivem stálého zatékání došlo k dalšímu výraznému zhoršení stavu konstrukce schodiště. Na základě provedeného aktualizovaného posudku schodiště, bylo na KD č.39 viz. Příloha č. 13, projednáno řešení na sanaci koroze poškozeného schodiště. Bylo rozhodnuto, že na únikové cestě bude instalováno nové ocelové schodiště, které zároveň vyřeší jednotné svedení průsakových vod pomocí zontů. Podrobný rozsah a popis změny je v Příloze č. 14.

ZBV 019 Provedení asfaltových pásů - VZT kanál v m.č.285

V průběhu realizace došlo k odstranění nesoudržných vrstev nasávacího vzduchového kanálu, přičemž byla zjištěna netěsnost původní izolace. Projednáno na KD č.39 viz. Příloha č. 15. Podrobný rozsah a popis změny je v Příloze č. 16.

ZBV 024 Doplnění ocelové podlahy po demontovaných olejových nádržích m.č.278

Po demontáži olejových nádrží je nutné doplnit chybějící pochozí ocelovou konstrukci. Projednáno na KD č.41 viz. Příloha č. 17. Podrobný rozsah a popis změny je v Příloze č. 18.

Stavba:	Obnova záložního energocentra na ZTC1	Číslo smlouvy:	000353 00 23	SO	01	Změnový list č:	01
---------	--	-------------------	--------------	----	----	--------------------	----

POSOUZENÍ NÁVRHU ZMĚNY

DOPADY ZMĚNY:

Do projektové dokumentace: ano

Do časového plánu stavby: ne

Do ceny stavby: ano zvýšení o: 

NAVRHOVATEL ZMĚNY:

