



KUJIP01838AI

DODATEK č. 1 SMLOUVY O DÍLO

ID č. 106724

uzavřené dne 28. 6. 2017 (ID č. 104271) § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), na akci

„Domov pro seniory Mitrov – Havárie trafostanice“

I. Smluvní strany

Objednatel:	Kraj Vysočina
se sídlem:	Jihlava, Žižkova 57/1882, PSČ 587 33
zastoupený:	MUDr. Jiřím Běhounkem, hejtmánem kraje,
k podpisu smlouvy pověřen:	Ing. Josef Pavlík, náměstek hejtmána kraje pro oblast ekonomiky a majetku
zástupce pro věci smluvní:	MUDr. Jiří Běhounek, Ing. Josef Pavlík
zástupce pro věci technické:	Ing. Pavel Novotný
tel.:	564602221
IČO:	70890749
bankovní spojení:	Sberbank CZ, a.s.
číslo účtu:	4050005000/6800
Zhotovitel:	Jemnická Stavba, a.s.
se sídlem:	U Černého mostu 773, 675 31 Jemnice
zastoupený:	Jaroslavem Tříletým
zástupce pro věci smluvní:	Jaroslavem Tříletým
zástupce pro věci technické:	Jakubem Tesařem, ing. Markem Lovicarem, Lubomírem Procházkou
tel./fax:	601 325 010
email:	technik@jemnicka-stavba.cz
IČO:	25569554
DIČ:	CZ25569554
bankovní spojení:	Komerční banky, a.s.
číslo účtu:	6687140217/0100
zápis v obchodním rejstříku:	KS v Brně, oddíl B, vložka 3034

II. Předmět dodatku

Předmětem Dodatku č. 1 Smlouvy o dílo uzavřené dne 28. 6. 2017 je změna předmětu díla a ceny díla v důsledku nutnosti provedení dodatečných stavebních prací, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, a jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat. Tyto změny nemění celkovou povahu předmětu plnění a jsou proto posouzeny jako nepodstatné změny původního závazku. V souvislosti s realizací víceprací budou zohledněny v rekapitulaci ceny díla práce, které nebudou v důsledku změny předmětu díla provedeny (méněpráce).

Smluvní strany proto s odvoláním na ustanovení čl. 2, 4 a 13 Smlouvy uzavřely následující dodatek, kterým se mění níže uvedená ustanovení Smlouvy takto:

1) Čl. 2 Předmět díla se mění (rozšiřuje a zužuje) v rozsahu víceprací a méněprací uvedených v příloženém rozpočtu, který je nedílnou součástí tohoto dodatku.

2) Čl. 4. Cena za dílo, odst. 4.2. se mění a nově zní takto:

Cena celkem bez DPH:	4 020 841,41 Kč
DPH 15 %:	603 126,21 Kč
Cena celkem s DPH činí:	4 623 967,62 Kč

slovy: čtyřmilionyšestsetdvacetřítisícdevětsetšedesátsedm 62/100 korun českých

Rekapitulace ceny:

Cena díla před uzavřením dodatku č. 1:	
Cena bez DPH:	3 963 357,11 Kč
DPH 15 %:	594 503,57 Kč
Cena celkem s DPH činí:	4 557 860,68 Kč

Cena víceprací – méněprací dle dodatku č. 1:	
Cena víceprací bez DPH	258 212,90 Kč
Cena méněprací bez DPH	- 200 728,60 Kč
Cena více-méněprací bez DPH	57 484,30 Kč

Cena díla po uzavření dodatku č. 1 celkem s DPH:	4 623 967,62 Kč
--	-----------------

III. Závěrečná ustanovení

Ostatní ujednání shora citované Smlouvy o dílo tímto dodatkem nedotčená se nemění. Obě strany potvrzují svým podpisem, že se seznámily s celým obsahem tohoto dodatku a souhlasí s ním.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu tohoto dodatku včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní objednatel a splnění této povinnosti doloží průkazným způsobem zhotoviteli. Smluvní strany současně berou na vědomí, že v případě nesplnění zákonné povinnosti je smlouva do 3 měsíců od jejího podpisu bez dalšího zrušena od samého začátku.

Dodatek č. 1 je sepsán ve 3 vyhotoveních s platností originálu každého, z nichž po oboustranném podpisu obdrží 2 vyhotovení objednatel a 1 vyhotovení zhotovitel.

Příloha: Položkové rozpočty (oceněný soupis víceprací a méněprací)

V Jemnici 27. 9. 2017

V Jihlavě 27 -09- 2017

.....
Jaroslav Tříletý
místopředseda představenstva

.....
Ing. Josef Pavlík
náměstek hejtmána kraje
pro oblast ekonomiky a majetku

00 Jemnická Stavba a.s.
U Černého mostu 773
675 31 Jemnice
Tel. 0321/1734-6, Fax: 568/450734
DIČ: CZ0550964, IČO: 25569554


Kraj Vysočina
Žižkova 57, 587 33 Jihlava

50

SOUPIS MÉNĚPRACÍ

Místo: Domov pro seniory Mitrov

Datum: 26.09.2017

Zadavatel: Kraj Vysočina, Žižkova 57, Jihlava

Projektant: ing. Tomáš Bačík

Uchazeč: Jemnická Stavba a.s., U Černého mostu 773, 675 31 Jemnice

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem								
							200 728,60	

104	K	612325421	Oprava vápenocementové nebo vápenné omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tloušťky do 20 mm stěn, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	61,800	52,00	3 213,60	CS ÚRS 2017 01
	vv		(3,1+7,2)*2*3,0		61,800			
119	K	76712-R01	Ozn. Z51 - Ocelová lisovaná zárubeň 700/2100 mm do zděné stěny tl.200 mm pro dveře polodrážkové, PROTIPOŽÁRNÍ, D+M	kus	1,000	19 706,00	19 706,00	
	vv		Podrobný popis viz PD - výrobky zámečnické vnitřní					
	vv		.					
	vv		včetně kotvení a kotvicího materiálu					
	vv		hmotnost - 136kg					
	vv		1		1,000			
120	K	76712-R02	Ozn. Z51 - Ocelová lisovaná zárubeň 700/2100 mm do zděné stěny tl.200 mm pro dveře polodrážkové, PROTIPOŽÁRNÍ, D+M	kus	1,000	17 533,00	17 533,00	
	vv		Podrobný popis viz PD - výrobky zámečnické vnitřní					
	vv		.					
	vv		včetně kotvení a kotvicího materiálu					

	vv		hmotnost - 121kg						
	vv		1			1,000			
121	K	76712-R03	Ozn. Z51 - Ocelová lisovaná zárubeň 700/2100 mm do zděné stěny tl.200 mm pro dveře polodrážkové, PROTIPOŽÁRNÍ, D+M	kus	1,000	125 338,00		125 338,00	
	vv		Podrobný popis viz PD - výrobky zámečnické vnitřní						
	vv		.						
	vv		včetně kotvení a kotvicího materiálu						
	vv		hmotnost - 865 kg						
	vv		1			1,000			
122	K	998767201	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	5,000	1 625,80		8 129,00	CS ÚRS 2017 01
218	M	K11kk02693	KZI 60X300X1.00, ŽLAB 5 INT. SPOJ. JUPITER, PONOREM POZINKOVÁNO	m	10,000	509,50		5 095,00	
	vv		"dag1" 20			20,000			
	vv		"dag2" 20			20,000			
	vv		"rz" 20			20,000			
219	K	Mkzi60300	Montáž kabelového žlabu š. 300mm, včetně úchytného a nosného materiálu (konzoly, závitové tyče, hmoždiny atd.)	m	10,000	135,00		1 350,00	
220	M	K11kk02000	KL 60X500, LÁVKA KABELOVÁ, PONOREM POZINKOVÁNO	m	5,000	402,80		2 014,00	
	vv		"ts" 3+2+3+2			10,000			
	vv		"rl" 10			10,000			
221	K	Mkzi60500	Montáž kabelového žlabu š. 500mm, včetně úchytného a nosného materiálu (konzoly, závitové tyče, hmoždiny atd.)	m	5,000	148,00		740,00	
225	M	R01kam0816rr	POLT-24D/1XI-ML-2-13	sada	2,000	1 155,00		2 310,00	
	vv		"AXE" 2*3+2*3			12,000			
227	K	210100773r	Ukončení kabelů nebo vodičů koncovkou do 22 kV staniční vodičů celoplastových [typ KSJ] , průřezu žily do 240 mm2	kus	6,000	350,00		2 100,00	
	vv		"přívod" 2*3			6,000			
228	M	R01kam0940	RICS-5133	sada	2,000	6 600,00		13 200,00	
	vv		"C-C" 2			2,000			
	vv		"T1-T1" 2			2,000			

SOUPIS VÍCEPRACÍ

Místo: Domov pro seniory Mítrov

Datum: 26.09.2017

Zadavatel: Kraj Vysočina, Žižkova 57, Jihlava

Projektant: ing. Tomáš Bačík

Uchazeč: Jemnická Stavba a.s., U Černého mostu 773, 675 31 Jemnice

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							258 212,90	
105	K	63245-R01	Polymercementový speciální opravný potěr pro opravy výtluků ve stávajících mazaninách do hl. poškození 50 mm, vč.penetrace - podrobný popis viz PD	m2	40,800	1 400,00	57 120,00	
	VV		Rozvodna					
	VV		3,1*7,2		22,320			
123	K	777615-R1	Nátěry epoxidové podlah betonových dvojnásobné, silnovrstvý nátěr	m2	20,100	143,00	2 874,30	
	VV		Rozvodna					
	VV		3,1*7,2		22,320			
125	K	784211101	Malby z malířských směsí ořevuzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra ořevuzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	127,800	50,00	6 390,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		Stropy					
	VV		3,1*7,2		22,320			
	VV		.					
	VV		Stěny					
	VV		(3,1+7,2)*2*3,0		61,800			

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl: 1		Zemní práce				74 699,20
1	139711101	Vykopávky v uzavřených prostorách v hornině tř. 1 až 4	m3	15,00000	1 800,00	27 000,00
2	139711101	Ruční výkop jam, ryh a šachet v hornin tř.3	m3	15,00000	1 332,00	19 980,00
3	131201101	Hloubení nezapažených jam strojně do 100m3	m3	20,00000	238,00	4 760,00
4	131201109	Příplatek za lepivost tř. 3	m3	20,00000	20,10	402,00
5	161101101R00	Svislé přemístění výkopku z hor. 1-4 do 2,5 m	m3	15,00000	73,80	1 107,00
6	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor. 1-4 do 10000 m	m3	15,00000	227,00	3 405,00
7	174101102R00	Zásyp sypaninou se zhutněním	m3	35,00000	272,00	9 520,00
8	451573111R00	Lože pod potrubí ze štiřkoptsku	m3	5,40000	778,00	4 201,20
9	871311101	Montáž potrubí z PVC SDR 11 těsněných gumovým kroužkem otevřený výkop D 160 x 6,2 mm	m	8,00000	114,00	912,00
10	460490012R00	Fólie výstražná z PVC, šířka 33 cm	m	24,00000	10,60	254,40
11	460490028R00	Deska krycí kabelová plastová, šířka 300 mm	m	24,00000	41,90	1 005,60
12	28611260.AR	Trubka KGEM SN 8 PVC 160	m	8,00000	269,00	2 152,00
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				12 320,20
13	310237261R00	Zazdíčka otvorů pl. 0,25 m2, tl. zdi 60 cm	kus	2,00000	614,00	1 228,00
14	311113124	Nosná zeď tl do 300 mm z hladkých tváric ztraceného bednění včetně vyplně z betonu tř. C 12/15	m2	9,73000	1 140,00	11 092,20
Díl: 96		Bourání konstrukcí				17 130,00
15	919735124R00	Rezáni stávajícího betonového krytu tl. 15 - 20 cm	m	18,00000	305,00	5 490,00
16	965043441RT3	Bourání podkladů bet., potěr tl. 15 cm, nad 4 m2, ručně mazanina tl. nad 20 cm	m3	3,60000	1 950,00	7 020,00
17	971052461R00	Vybourání otvorů zdi žebet. pl. 0,25 m2, tl. 60cm	kus	2,00000	2 310,00	4 620,00
Díl: 783		Nátěry				3 032,32
18	783315101	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x + 1x email	m2	18,40000	81,30	1 495,92
19	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr (email)zámečnických konstrukcí	m2	18,40000	83,50	1 536,40
Díl: D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot				23 560,18
20	997013822	Poplatek za uložení stavebního odpadu s oleji nebo ropnými látkami na skládce (skládkovné)	t	1,60000	2 250,00	3 600,00
21	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	16,60600	210,00	3 487,26
22	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	149,45400	9,12	1 363,02
23	997013111	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	t	16,60600	349,00	5 795,49
24	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	4,50000	1 140,00	5 130,00
25	997013801	Poplatek za uložení stavebního betonového odpadu na skládce (skládkovné)	t	12,10000	125,00	1 512,50
26	997221611	Nakládání sutí na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	16,60600	146,00	2 424,48
27	171201201	Uložení sypaniny na skládce	t	16,60600	14,90	247,43

Díl: VL		Ostatní	127 471,00			
28	76712-R01	Ozn. Z51 - Ocelová lisovaná zárubeň 700/2100 mm do zděné stěny tl.200 mm pro dveře polodrážkové, PROTIPOŽÁRNÍ, D+M (462kg)	kus	1,00000	66 528,00	66 528,00
29		Protipožární průstupy 400x400x300	kus	2,00000	4 600,00	9 200,00
30		Výměna jímků pro termostaty v 6 akumulačních nádržích - vytvoření podtlaku	kus	1,00000	6 320,00	6 320,00
31		Demontáž transformátoru (3,5t) včetně manipuační techniky	kus	2,00000	6 000,00	12 000,00
32		Přepojení a nastavení čtvrt hodinového maxima	kus	1,00000	3 700,00	3 700,00
33		Přemístění měření spotřeby prádelny	kus	1,00000	5 520,00	5 520,00
34		Hlavní stykač pro dieslový agregát	kus	1,00000	13 283,00	13 283,00
35	741136005	Spojka kabelu 3x240+120 AYKY včetně práce	kus	4,00000	2 730,00	10 920,00