

SMLOUVA o dílo

Smluvní strany

Statutární město Ostrava, Prokešovo nám. 1803/8,
729 30 Ostrava-Moravská Ostrava
IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)

městský obvod Proskovice, Světlovská 82/2,
724 00 Ostrava-Proskovice
zastoupen starostkou Táňou Paličkovou
Peněžní ústav: Česká spořitelna a.s., pob. Praha
Číslo účtu: 27-1649325349/0800

(dále jen **objednatel**)

STRABAG a.s., Kačírkova 982/4, Jinonice,
158 00 Praha 5
IČO: 60838744
DIČ: CZ 60838744 (plátce DPH)
společnost zapsaná v obchodním rejstříku
vedeného u Městského soudu v Praze pod spis. zn.
B 7634
oblast Sever o.z. Morava, Polanecká 827,
721 08 Ostrava-Svinov
zastoupená ředitelem [REDACTED]
Peněžní ústav: Česká spořitelna a.s.,
Číslo účtu: 994404-640900015/0800

(dále jen **zhotovitel**)

Obsah smlouvy

čl. I.

Úvodní ustanovení

1. Tato smlouva o dílo je uzavřena podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“).
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy odpovídající skutečnosti v době uzavření smlouvy. Změny údajů se zavazují bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu této smlouvy.
4. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu účinnosti této smlouvy bude mít účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení újmy objednateli nebo třetí osobě v souvislosti s výkonem předmětné smluvní činnosti (s pojistným krytím alespoň ve výši dvojnásobku celkové ceny díla), kterou kdykoliv na požádání předloží v originále zástupci objednatele k nahlédnutí.
5. Zhotovitel prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem DPH a že v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto informaci neprodleně sdělí objednateli.

čl. II.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se na základě této smlouvy zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo „**Oprava havarijního stavu vozovky - ul. U Zvonice, Ostrava – Proskovice**“, a to v rozsahu cenové nabídky zhotovitele č. 841-PDXE – U Zvonice – PROSKOVICE (dále též jen „**cenová nabídka**“), která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a v souladu s technickou a výkresovou dokumentací, která tvoří přílohy č. 2, 3 a 4 této smlouvy (dále též jen „**technická dokumentace**“).
2. Dílo bude realizováno v souladu s touto smlouvou, cenovou nabídkou a technickou dokumentací.
3. Předmět plnění podle této smlouvy bude realizován v souladu s příslušnými právními předpisy, technickými podmínkami, ustanoveními této smlouvy, ČSN a v souladu s pokyny objednatele.
4. Předmět smlouvy může být rozšířen o práce a činnosti, které vyplynou z nepředvídatelných změn oproti zadání, výhradně však na základě souhlasného stanoviska smluvních stran nebo požadavku objednatele (vícepráce). Zhotovitel se tyto práce a činnosti zavazuje realizovat. Předmětné vícepráce může zhotovitel začít provádět pouze na základě vzájemně odsouhlaseného písemného dodatku k této smlouvě, podepsaného oběma smluvními stranami.

5. Objednatel se touto smlouvou zavazuje řádně provedené dílo bez vad a nedodělků převzít ve smluvně sjednané době předání a zaplatit za provedení díla zhotoviteli cenu sjednanou touto smlouvou o dílo a za podmínek dále touto smlouvou stanovených.
6. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
7. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, včetně situace, podélného profilu a příčných řezů staveniště, a že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

čl. III.

Provádění díla

1. Zhotovitel je povinen bezodkladně upozornit objednatele na následky takových rozhodnutí a úkonů, které jsou zjevně neúčelné nebo objednatele poškozují a o kterých se zhotovitel dozví při provádění díla dle této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit potřeby stanovené touto smlouvou a že provede dílo tak, že bude naplněn účel smlouvy, zavazuje se dílo provést v nejvyšší možné kvalitě, včas a řádně jej dokončit bez vad a nedodělků.
3. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla dodržovat technické normy, právní, hygienické, bezpečnostní a požární předpisy vztahující se k jeho činnosti dle této smlouvy. Dále budou respektovány připomínky a požadavky objednatele, jakož i připomínky a požadavky správců inženýrských sítí a ostatních dotčených subjektů, uplatněné prostřednictvím objednatele. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, ustanovení vyhlášky č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu, ve znění pozdějších předpisů, a na ně navazující příslušné české technické normy (ČSN).
4. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli na vyžádání dostupné podklady a informace. Bude-li zhotovitelem požadována po objednateli jakákoliv součinnost v souvislosti s prováděním díla je povinen ji před započatím jakéhokoliv plnění z této smlouvy dostatečně a prokazatelně specifikovat a stanovit objednateli dostatečně přiměřenou lhůtu k poskytnutí součinnosti. Objednatel je povinen zhotoviteli nezbytnou součinnost poskytnout.
5. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli nezbytné podklady vztahující se k předmětu smlouvy, které má ve svém držení a které oprávněně požaduje zhotovitel. Objednatel se dále zavazuje podle svých možností přispět k získání těch podkladů v držení jiných subjektů, k nimž má odpovídající přístup, s cílem zabránit neefektivnímu vícenásobnému jednání s dotčenými orgány státní správy, samosprávy a dalšími organizacemi.
6. Objednatel upozorní neodkladně zhotovitele na všechny změny i jiné okolnosti, které se dotýkají plnění předmětu smlouvy. Podstatné změny musí být oznámeny písemně.
7. Zhotovitel je povinen postupovat při zařizování záležitostí. plynoucích z této smlouvy, osobně a s odbornou péčí. Zhotovitel je povinen provést dílo osobně nebo prostřednictvím svých zaměstnanců, kteří jsou k činnosti podle této smlouvy dostatečně kvalifikováni. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením díla subdodavatelem jen s předchozím písemným souhlasem objednatele. Pokud by dílo nebo jeho část uskutečnil subdodavatel, odpovídá zhotovitel za provedení díla dle této smlouvy objednateli ve stejném rozsahu, jako by prováděl dílo sám.
8. Zhotovitel se zavazuje nezveřejňovat informace získané při plnění této smlouvy bez souhlasu objednatele.
9. Zhotovitel se dále zavazuje na svůj náklad a nebezpečí v rámci realizace stavby dodržet ustanovení zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, (vzniklé odpady musí likvidovány předepsaným způsobem a zhotovitel je povinen vést evidenci o nakládání s odpady). Při veškerém nakládání s odpady je zhotovitel povinen postupovat tak, aby nemohlo dojít ke znečištění podzemních ani povrchových vod, ke kontaminaci zeminy, ani poškození jiných složek životního prostředí. Vzniklé odpady je zhotovitel povinen shromažďovat a třídit podle jednotlivých druhů a kategorií, přičemž asfaltové směsi a vybourané stavební materiály budou přednostně předány k recyklaci v souladu s položkami rozpočtu (cenové nabídky). Zhotovitel je povinen prokazatelně doložit objednateli k převzetí díla využití, nebo zneškodnění všech odpadů vzniklých v průběhu realizace díla dle této smlouvy. Do doby předání odpadu oprávněně osobě je původce odpovědný za nakládání s nimi. Veškeré mechanismy použité zhotovitelem musí být

udržovány v řádném technickém stavu a zajištěny tak, aby během realizace díla nedošlo ke znečištění životního prostředí ropnými látkami. Zhotovitel je povinen mít k dispozici materiály a zařízení pro likvidaci případných úniků ropných látek a před zahájením stavebních prací musí vypracovat havarijní a povodňový plán schválený správcem toku.

10. Zhotovitel je povinen při provádění díla dle této smlouvy respektovat a dodržovat zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s příslušnými předpisy a nařízeními. Zhotovitel je zodpovědný za bezpečnost práce svých zaměstnanců a jinak spolupracujících pracovníků za dodržování bezpečnostních opatření. Na staveništi zajistí zhotovitel možnosti spojení s ohlašovou požárů a zdravotní služby.
11. Zhotovitel je povinen zajistit, aby při provádění stavby byly dodrženy obecné požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi uvedené v nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi, a v jeho přílohách.
12. Zhotovitel je povinen provést na svůj náklad a své nebezpečí i všechna plnění a veškeré práce či další činnosti, byť nejsou v této smlouvě uvedené, pokud jejich provedení je nebo se stane nezbytným k provedení díla.
13. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení, dokončení a předání díla, k jeho úspěšné kolaudaci a uvedení do řádného provozu.
14. Všechny materiály a výrobky použité při provádění díla, musí mít vlastnosti dle platných ustanovení stavebního zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění.
15. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývajícím z podmínek při provádění díla nebo z odborných znalostí zhotovitele, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení. Teprve po případném odsouhlasení má zhotovitel právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu plnění a v jeho ceně zahrnuty.
16. V případě, že během provádění díla objednatel omezí rozsah požadovaných prací (požaduje tzv. méněpráce), je zhotovitel povinen požadovanou změnu rozsahu díla respektovat okamžikem, kdy se o ní dozví (kdy se seznámí s daným zápisem ve stavebním deníku). Celková cena díla se v takovém případě sníží o cenu dle jednotkových cen uvedených v rozpočtu, který je součástí této smlouvy, odpovídající rozsahu a typu neprovedených prací, a pokud v něm nejsou odpovídající položky oceněny, o cenu, která bude pro daný rozsah a typ méněprací určena dle cenové soustavy ÚRS nebo dohodou smluvních stran.
17. V případě zjištění potřeby provést práce nad rozsah díla sjednaný dle této smlouvy (tzv. vícepráce), je zhotovitel takovou skutečnost povinen neprodleně písemně objednateli oznámit a předložit objednateli nový výkaz skutečných výměr. V případě, že objednatel požaduje provést vícepráce, je povinen svůj záměr oznámit zhotoviteli. Ještě před započetením provádění víceprací jsou smluvní strany povinny uzavřít dodatek k této smlouvě o dílo.
18. Pro účely stanovení ceny požadovaných víceprací při uzavírání dodatku k této smlouvě budou tyto vícepráce zhotovitelem oceňovány maximálně podle jednotkových cen uvedených v rozpočtu, který je součástí této smlouvy pro daný typ práce, a pokud v něm nejsou odpovídající položky oceněny, zhotovitel tyto ocení pro daný rozsah a typ prací maximálně podle cenové soustavy ÚRS.
19. Zhotovitel je povinen prokazatelně vyzvat objednatele nejméně 24 hodin předem ke kontrole prací (např. sms), jež budou dalším postupem při provádění díla zakryty (zejména dokončená pláň a podkladní šterková vrstva před pokládkou asfaltových směsí). Provedení kontroly objednatel potvrdí zápisem ve stavebním deníku. V případě, že se objednatel na řádnou výzvu zhotovitele ke kontrole zakrývaných prací bez předchozí omluvy nedostaví, může zhotovitel zakrýt předmětné práce a pokračovat v provádění díla. Pokud však zhotovitel objednatele prokazatelně nevyzve ke kontrole zakrývaných prací a objednatel se z toho důvodu nedostaví ke kontrole, má objednatel právo žádat po zhotoviteli přerušení všech prací a odkrytí všech neoprávněně zakrytých částí díla k provedení kontroly, vše na výlučný náklad a nebezpečí zhotovitele. Zhotovitel je oprávněn pokračovat v provádění díla až po ukončení kontroly dotčených neoprávněně zakrytých prací.
20. Zhotovitel je povinen zajistit ochranu veškerého zařízení správců inženýrských sítí tak, aby nedošlo k poškození zařízení. V této souvislosti odpovídá zhotovitel jak za škody způsobené na zařízení, tak

Číslo smlouvy objednatele: S00693/2026

za škody vzniklé na zdraví a majetku. Zhotovitel odpovídá za řádné vytyčení inženýrských sítí na staveništi. Dojde-li k poškození podzemních či nadzemních inženýrských sítí (např. vodovod, plyn, kabely) v důsledku porušení povinností zhotovitele nebo neodborného postupu, nese zhotovitel veškeré náklady na jejich opravu a případné sankce správců sítí.

21. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.
22. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost jeho pokynů či nevhodnost realizace vyžadovaných prací či navrhovaných postupů.
23. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
24. Realizaci díla nesmí dojít k poškození a znečištění okolních komunikací včetně jejich součástí a příslušenství. Případná znečištění je zhotovitel povinen bezodkladně odstranit.
25. Zhotovitel na vlastní náklad zajistí, osadí a bude udržovat dočasné dopravní značení v souladu s povolením příslušného silničního správního úřadu a projednaným dopravně-inženýrským opatřením. Zhotovitel plně odpovídá za bezpečnost silničního a pěšího provozu v místě provádění díla.
26. Zhotovitel je povinen organizovat práce tak, aby minimalizoval omezení přístupu a příjezdu vlastníků k jejich nemovitostem sousedícím se staveništem. O plánovaném úplném uzavření příjezdu k nemovitostem je zhotovitel povinen dotčené obyvatele písemně (např. oznámením do schránek nebo umístěním viditelných cedulí s oznámením) informovat nejméně 48 hodin předem.
27. Zhotovitel se zavazuje, že technologické kroky, u kterých to vyžadují technické normy (zejména pokládka asfaltových směsí a aplikace spojovacího postřiku), nebude provádět za nevhodných klimatických podmínek (např. za deště, mrazu či teplot pod limity stanovenými ČSN). O nepříznivých klimatických podmínkách bránících pracím provede zhotovitel zápis do stavebního deníku a o tuto dobu se prodlužuje termín dokončení.

čl. IV.

Doba plnění

1. Práce na realizaci předmětu smlouvy budou provedeny v období **od 22.06.2026 do 22.07.2026**.
2. Splněním díla se rozumí úplné dokončení díla této smlouvy a předání a převzetí dokončeného díla bez vad a nedodělků (vč. potřebné dokumentace).

čl. V.

Cena díla

1. Smluvní strany se dohodly, že cena za plnění dle čl. II. této smlouvy činí **208.592,07 Kč bez DPH, tj. 252.396,41 Kč vč. 21 % DPH (DPH činí 43.804,34 Kč)**.
2. Cena bez DPH uvedená v čl. V. bodě 1 této smlouvy je stanovena jako cena bez DPH nejvýše přípustná, platí po celou dobu účinnosti smlouvy a bude k ní připočtena DPH dle platných právních předpisů. Podle § 92 e) zákona číslo 235/2004 Sb., o DPH, v platném znění se jedná o přenesení daňové povinnosti. Výši daně je povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého je plnění uskutečněno.
3. Cena byla zhotovitelem stanovena na základě tzv. položkového rozpočtu stavby. Rozpočet (cenová nabídka) tvoří nedílnou součást této smlouvy. Sjednaná smluvní cena bez DPH v odstavci 1 tohoto článku zahrnuje veškeré profesně předpokládané náklady zhotovitele nutné k provedení celého díla v rozsahu čl. II. této smlouvy a veškeré náklady na zajištění splnění podmínek uvedených v čl. III. této smlouvy.
4. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce, dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provádění předmětu smlouvy, včetně nákladů na zajištění splnění podmínek uvedených v čl. III. této smlouvy. Cena díla obsahuje rovněž veškerý materiál, dopravu materiálu na místo plnění a veškeré ostatní nákladové položky zhotovitele a zisk zhotovitele, náklady nutné k řádné realizaci díla v rozsahu dle čl. II. smlouvy v potřebné kvalitě a druhu potřebných materiálů. Dále obsahuje očekávaný vývoj cen k datu předání díla.
5. Smluvní strany se dohodly, že vylučují použití ustanovení § 2620 odst. 2 NOZ.
6. Ke změně ceny dle čl. V bodu 1. této smlouvy může dojít pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě, odsouhlaseného a podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Smluvní strany

Číslo smlouvy objednatele: S00693/2026

přistoupí k uzavření dodatku zejména v případě, že dojde k rozšíření předmětu smlouvy uvedeného v čl. II. nebo v případě, že dojde ke změně zákonných předpisů týkajících se předmětu díla.

čl. VI.

Náhrada újmy

1. Nebezpečí újmy na zhotovovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků.
2. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení újmy nebo k jejich zmírnění.
3. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši újmu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností zhotovitele dle této smlouvy. Nemajetkovou újmu jsou smluvní strany povinny hradit pouze, stanoví-li to zvláště NOZ nebo jiný právní předpis.
4. V případě, že objednateli nebo třetím osobám vznikne při činnosti prováděné zhotovitelem prokazatelná újma, která nebude kryta pojištěním ve smyslu odstavce 4. článku I. této smlouvy, je zhotovitel povinen tuto újmu uhradit z vlastních prostředků.
5. Zhotovitel nese odpovědnost za škodu na materiálu, pomůckách a nástrojích nacházejících se v místě plnění. Zhotovitel je povinen přijmout opatření zabráňující vzniku škody na uvedených věcech, zejména škody způsobené odcizením.

čl. VII.

Předání díla

1. Předání a převzetí díla, v souladu s čl. IV. této smlouvy, bude provedeno osobně v místě plnění.
2. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady nebo nedodělky. Za vadu díla brání jeho převzetí se považuje rovněž situace, kdy zhotovitel nepředloží u převjímacího řízení veškeré doklady, zkoušky a dokumentaci vyžadované podle této smlouvy (zejména ty, které jsou uvedeny v odst. 4 tohoto článku smlouvy).
3. Objednatel se zavazuje dílo převzít v případě, že bude předáno bez vad a nedodělků. O předání a převzetí díla se sepiše předávací protokol, ve kterém objednatel prohlásí, zda dílo přejímá či nikoli a pokud ne, uvede důvod nepřevzetí. Objednatel tuto skutečnost potvrdí podpisem předávacího protokolu.
4. K převjímacímu řízení je zhotovitel povinen doložit veškeré atesty, certifikáty a prohlášení o shodě na použité materiály (zejména na asfaltové směsi ACP 16 a ACO 11, šterkodrt' a odvodňovací žlaby), protokoly o zkouškách míry zhutnění podloží a podkladních vrstev a dokumentaci skutečného provedení stavby.

čl. VIII.

Místo plnění

1. Místem plnění díla je ulice U Zvonice, konkrétně pozemek parc. č. 154/1 – ostatní komunikace, ostatní plocha, k.ú. Proskovice.

čl. IX.

Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány.
2. Smluvní strany se dohodly, že vylučují použití ustanovení § 2611 NOZ.
3. Podkladem pro úhradu smluvní ceny je vyúčtování nazvané faktura (dále jen „faktura“), která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
4. Faktura musí kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad obsahovat i tyto údaje:
 - a) číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
 - b) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí odkaz na číslo smlouvy),
 - c) obchodní firma, sídlo/místo podnikání, IČO a DIČ zhotovitele,
 - d) název, sídlo, IČO a DIČ objednatele,
 - e) číslo a datum vystavení faktury,
 - f) dobu splatnosti faktury,

- g) soupis provedených prací, dodávek a služeb,
 - h) označení banky a číslo účtu, na který musí být zaplaceno,
 - i) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu.
5. Faktura musí v detailu obsahovat tyto údaje:

Objednatel: Statutární město Ostrava
Prokešovo náměstí 1803/8
729 30 Ostrava – Moravská Ostrava
IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)

Příjemce (zasilací adresa): Statutární město Ostrava – městský obvod Proskovice
Světlovská 82/2
724 00 Ostrava-Proskovice
IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)

6. Smluvní strany se dohodly, že cena díla bude uhrazena objednatelem jednorázově po provedení díla za níže sjednaných podmínek. Podkladem pro fakturaci je rozpočet zhotovitele, který je součástí této smlouvy.
7. Zhotovitel vystaví do 3 (slovy: tři) pracovních dnů ode dne předání a převzetí díla bez vad a nedodělků daňový doklad a tento doručí objednateli.
8. Doba splatnosti faktury je dohodou smluvních stran stanovena na 30 kalendářních dnů po jejím doručení objednateli. Stejná doba splatnosti platí pro smluvní strany i při placení jiných plateb (např. úroky z prodlení, smluvní pokuty, náhrada škody, apod.).
9. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost, bude chybně vyúčtována cena, nebo zhotovitel vyúčtuje práce, které neprovedl, nebo nebyly odsouhlaseny objednatelem, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím doby splatnosti vrátit zhotoviteli k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Ode dne odeslání vadné faktury přestává běžet původní doba splatnosti. Celá doba splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
10. Doručení faktury bude provedeno zhotovitelem výhradně elektronicky do datové schránky městského obvodu Proskovice – ID datové schránky: cknbn6z nebo na ePodatelnu = na email [REDACTED]
11. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
12. Zhotovitel nemá nárok na zaplacení prací a materiálu, který je uveden v rozpočtu zhotovitele a který nebyl dodán, resp. práce nebyly provedeny. Cena díla se o tyto položky snižuje.

čl. X.

Práva z vadného plnění a záruka za jakost

1. Práva objednatele z vadného plnění se řídí příslušnými ustanoveními NOZ
2. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku za jakost v délce **60** měsíců.
3. Záruční doba začíná plynout ode dne řádného převzetí celého díla bez vad a nedodělků objednatelem. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla, popř. pokud neumožňuje užívání komunikace. Zhotovitel započne s odstraněním vady neprodleně, nejpozději do 2 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení objednatele o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie započne s odstraněním vady ihned, jinak zajistí objednatel odstranění vady na náklady zhotovitele u jiné odborné firmy. Vada bude odstraněna nejpozději do 3 pracovních dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Pro termíny odstraňování vad dle tohoto ustanovení budou dále respektovány technologické lhůty a klimatické podmínky pro provádění prací. Obdobným způsobem se bude postupovat v případě uplatnění práva z vadného plnění.

4. Neodstraní-li zhotovitel vady ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jiný subjekt nebo odstranit vady sám a zhotovitel je povinen náklady takto vynaložené objednateli v plné výši uhradit.
5. Zhotovitel je povinen odstranit vadu i v případech, kdy neuznává, že za vady odpovídá. Ve sporných případech nese zhotovitel náklady až do rozhodnutí o reklamaci.
6. Oznámení o odstranění vady zhotovitel objednateli řádně předá, o čemž bude proveden zápis. Na provedenou opravu v rámci záruky za jakost poskytne zhotovitel záruku ve stejné délce dle odstavce 2 tohoto článku smlouvy.

čl. XI.

Sankční ujednání

1. V případě nedodržení termínu plnění díla dle čl. IV. této smlouvy ze strany zhotovitele, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.
2. V případě, že nebude objednatelem uhrazena cena díla nebo její část v době splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,2 % z dlužné částky bez DPH za každý i započatý den prodlení.
3. Pokud zhotovitel nedodrží termín k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč za každý i započatý den prodlení a za každý zjištěný případ.
4. Převezme-li objednatel dílo vykazující vady a nedodělky a zhotovitel neodstraní vady a/nebo nedodělky v dohodnutém termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč za každý i započatý den prodlení.
5. Poruší-li zhotovitel jakoukoli povinnost při provádění díla uvedenou v čl. III. této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti.
6. V případě nesplnění povinnosti přizvat oprávněného zástupce objednatele k částem stavby a konstrukcí, které budou trvale zakryty nebo se stanou trvale nepřístupnými, je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč. Přesto je ponecháno právo objednatele požadovat po zhotoviteli takovouto část stavby odkryt k provedení řádné kontroly na náklady zhotovitele, ledaže zhotovitel dodatečně prokáže stoprocentní kvalitu zakrytých vrstev řádnými protokoly o hutnicích zkouškách.
7. V případě porušení povinností vyplývajících z předpisů v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč za každý zjištěný případ.
8. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní strany se dohodly, že smluvní strana, která má právo na smluvní pokutu dle této smlouvy, má právo také na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke které se smluvní pokuta vztahuje.
9. Závazek k úhradě ceny díla nebo její části a/nebo k úhradě smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.
10. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností.

čl. XII.

Závěrečná ujednání

1. Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: O uzavření této smlouvy rozhodla Rada městského obvodu Proskovice svým usnesením č. 1250/RMOB-Pro/2226/84 ze dne 08.06.2026.
2. Smluvní strany se dohodly, že pro tento svůj závazkový vztah vylučují použití, ustanovení § 1765, § 1978 odst. 2, § 2093 NOZ, a § 2591 NOZ.
3. Smluvní strany se dále dohodly ve smyslu ustanovení § 1740 odst. 2 a 3 NOZ, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
4. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.

Číslo smlouvy objednatele: S00693/2026

5. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
6. V případě zániku závazku před řádným splněním této smlouvy je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla, a uhradit případně vzniklou újmu, pokud je jejím prokazatelným původcem. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu provedených prací a cenu věcí, které zhotovitel opatřil a které se staly součástí díla ve výši dle rozpočtu zhotovitele, který tvoří součást této smlouvy. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti. Smluvní vztah lze ukončit písemnou dohodou.
7. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dozvěděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy nebo které jsou obsahem předmětu smlouvy, neposkytne třetím osobám.
8. Zhotovitel nemůže bez písemného souhlasu objednatele postoupit kterákoliv svá práva ani převést kterékoliv své povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě ani není oprávněn tuto smlouvu postoupit.
9. Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle § 576 NOZ.
10. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne či jinak znemožní.
11. Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením smlouvy, je právně irelevantní a mezi smluvními stranami platí jen to, co je dohodnuto v této písemné smlouvě.
12. Zhotovitel bere na vědomí, že na objednatele se vztahuje povinnost k uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), kdy tato smlouva bude dle § 5 odst. 2 tohoto zákona odeslána správci registru smluv bez zbytečného odkladu po uzavření této smlouvy.
13. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží jedno vyhotovení a zhotovitel také jedno vyhotovení.
14. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv ve smyslu § 6 odst. 1 zákona o registru smluv.
15. Přílohy, které jsou nedílnou součástí této smlouvy:
Příloha č. 1: Cenová nabídka
Příloha č. 2: Výkresová dokumentace – situace stavby
Příloha č. 3: Výkresová dokumentace – podélný profil
Příloha č. 4: Výkresová dokumentace – příčné řezy

Za objednatele

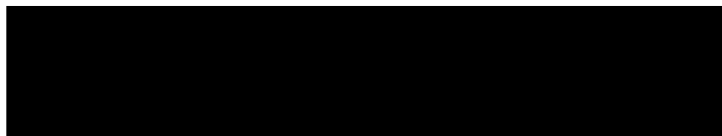
Datum: _____
Místo: Ostrava-Proskovice



Táňa Paličková
starostka

Za zhotovitele

Datum: _____
Místo: Ostrava



ředitel

Nabídkový rozpočet - soupis prací

Název projektu: 841-PDXE - U Zvonice - PROSKOVICE

Objednatel: Statutární Město Ostrava Zhotovitel: STRABAG a.s.

STRABAG

Celkem [CZK] bez DPH

208 592,07

ČP	Kód položky	Název položky/popis	MJ	Množství	JC [CZK]	ČČ [CZK]
1	OPRAVA VOZOVKY U ZVONICE					
1.1	VOZOVKA					
1.1.1	131251100	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně		28,40	m3	664,00
		Výpočet: 71 m2 * 0,4				
1.1.2	171201231	Poplatek za předání recyklačního zařízení zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04		51,12	t	352,00
		Výpočet: 28,4 * 1,8				
1.1.3	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3		28,40	m3	313,00
1.1.4	181951112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 se zhuštěním strojně		71,00	m2	27,20
1.1.5	899132212	Výměna (výšková úprava) poklopu vodovodního samonivelačního nebo pevného šoupátkového		4,00	ks	3 610,00
1.1.6	565145021	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 + tl 60 mm š přes 3 m z nemodifikovaného asfaltu		71,00	m2	488,40
1.1.7	577134121	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11+ tř. I tl 40 mm š přes 3 m z nemodifikovaného asfaltu		71,00	m2	356,40
1.1.8	573211108	Postřik živичný spojovací z asfaltu v množství 0,40 kg/m2		142,00	m2	32,00
1.1.9	919122132	Těsnění spár zálivkou za tepla pro komůrky š 20 mm hl 40 mm s těsnícím profilem		3,00	m	109,00
1.1.10	460010025	Vytvoření trasy inženýrských sítí v zastavěném prostoru		1,00	km	2 270,00
1.1.11	564871016	Podklad ze šterkodrtě ŠD plochy do 100 m2 tl 300 mm		71,00	m2	467,00
1.2	ŽLAB					
1.2.1	935113111	Osazení odvodňovacího polymerbetonového žlabu s krycím roštem šířky do 210 mm		4,00	m	625,00
1.2.2	592271113	žlab odvodňovací s roštem bez spádu dna monolitický z polymerbetonu š 100mm		4,00	m	3 350,00
1.2.3	132251101	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně		5,76	m3	1 170,00
		Výpočet: 16m * 0,6 * 0,6				
1.2.4	871313121	Montáž kanalizačního potrubí hladkého plnostěnného SN 8 z PVC-U DN 160		16,00	m	192,00
1.2.5	286111164	trubka kanalizační PVC-U plnostěnná jednovrstvá DN 160x1000mm SN8		16,00	m	270,00
1.2.6	977151125	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 180 do 200 mm		0,30	m	6 750,00
1.2.7	171201231	Poplatek za předání recyklačního zařízení zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04		10,37	t	352,00
		Výpočet: 5,76 * 1,8				
1.2.8	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3		5,76	m3	313,00
1.2.9	58344171	šterkodrt' frakce 0/32		13,25	t	537,00
		Výpočet: 5,76 * 2,3				
1.2.10	174111101	Zásvo jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypánínou se zhuštěním ručně		5,76	m3	274,00

