

Čj.: UZSVM/B/283841/2026-BJIM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná Ing. Hana Pečivová, vedoucí odboru Odloučené pracoviště Jihlava,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění,
Územní pracoviště Brno,
odbor Odloučené pracoviště Jihlava, Tolstého 1914/15, 586 01 Jihlava,
IČO: 697971111
(dále jen „převodce“)

a

Ilona Gazdová

rodné číslo: 65xxxx/xxxx,
trvalý pobyt a bydliště: xxxxx xxxx xx, xxxxxx, 102 00 Praha 10

Věra Lírová

rodné číslo: 44xxxx/xxx,
trvalý pobyt a bydliště: xxxxx xxxx xx, xxxxxx, 102 00 Praha 10

Věra Vojtěchovská

rodné číslo: 71xxxx/xxxx,
trvalý pobyt a bydliště: xx xxxxx xxx, 252 09 Hradištko

(dále jen „nabyvatelé“)

uzavírají podle ust. § 60a zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU

č. UZSVM/B/283841/2026-BJIM - 1

ČI. I.

1. Česká republika je vlastníkem podílu o velikosti id. 1275/24571 na těchto nemovitých věcech:

Pozemky:

- parcela číslo 5332/14, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, způsob ochrany: ochr. pásmo nem. kult. pam., pam. zóny, rezervace, nem. nár. kult. pam.
Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, tech. vyb, LV 17998
- parcela číslo 5332/16, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, způsob ochrany: ochr. pásmo nem. kult. pam., pam. zóny, rezervace, nem. nár. kult. pam.
Na pozemku stojí stavba: Jihlava, č. p. 990, 991, 992, byt. dům, LV 17998

zapsané na listu vlastnictví č. 24209 pro kat. území Jihlava, obec Jihlava, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrálním pracovištěm Jihlava **(dále jen „nemovité věci“)**.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Souhlasného prohlášení č. j. UZSVM/BJI/5203/2020-BJIM ze dne 12. 10. 2020, právní účinky zápisu k okamžiku 19. 10. 2020, 09:56:27, příslušný s uvedenými nemovitými věcmi hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Nabyvatelé jsou dle výpisu z LV č. 18549 pro k. ú. Jihlava, obec Jihlava, vlastníky podílu o velikosti id. 546/24571 na společných částech domu: Jihlava, č.p. 990, 991, 992, byt. dům, LV 17998. Dům je situován na pozemku parcela číslo 5332/16 a tvoří s nimi funkční celek.
2. Nabyvatelé jsou dle výpisu z LV č. 18549 pro k. ú. Jihlava, obec Jihlava, vlastníky podílu o velikosti id. 546/24571 na budově bez čp/če, tech. vyb., LV 17998. Stavba je situována na pozemku parcela číslo 5332/14 a tvoří s ní funkční celek.

Čl. III.

Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvatelům vlastnické právo k podílu o velikosti **id. 546/24571** na nemovitých věcech (**dále jen „převáděný majetek“**) do podílového spoluvlastnictví, a to každému k id. 1/3 převáděného majetku.

Čl. IV.

3. Nabyvatelé berou na vědomí, že nemovité věci mohou být dotčeny, se všemi souvisejícími dopady, vedením inženýrských sítí, kdy v případě pochybností ohledně uložení inženýrských sítí poskytnou nabyvatelům bližší informace jednotliví (v úvahu přicházející) správci inženýrských sítí.
4. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vázla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

Čl. V.

Nabyvatelé prohlašují, že je jim stav převáděného majetku znám a v tomto stavu jej přijímají do podílového spoluvlastnictví.

Čl. VI.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývají nabyvatelé zápisem do katastru nemovitostí. Okamžikem právních účinků zápisu na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce.
3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. VII.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.

7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou se řídí příslušnými právními předpisy.
9. Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
10. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Jihlavě dne 24. 6. 2026

V Praze dne 18. 6. 2026

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

.....
Ing. Hana Pečivová
vedoucí odboru Odloučené pracoviště Jihlava

.....
Ilona Gazdová

V Praze dne 18. 6. 2026

.....
Věra Lírová

V Praze dne 18. 6. 2026

.....
Věra Vojtěchovská