

Smlouva o dílo

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)
na akci

s názvem „**GA-TE Velké Meziříčí – Rekonstrukce SZ domova mládeže 2. NP**“
ID 185 460

Článek 1 – Smluvní strany

Objednatel:	Kraj Vysočina
se sídlem:	Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava
zastoupený:	Ing. Martinem Kuklou, hejtmánem
zástupce pro věci smluvní:	Ing. Martin Kukla, hejtman Ing. Otto Vopěnka, 1. náměstek hejtmána
k podpisu smlouvy pověřen:	Ing. Otto Vopěnka, 1. náměstek hejtmána
zástupce pro věci technické:	Ing. Pavel Novotný, Ing. Jan Kalina, odbor majetkový KrÚ Kraje Vysočina
tel:	+420 564602221; +420 564602419
IČO:	708 90 749
bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
číslo účtu:	123-6403810267/0100
Zhotovitel:	TOMIreko a.s.
se sídlem:	Prokopka 228/3, 190 00 Praha 9 - Vysočany
zastoupený:	Ing. Tomášem Klinerem, členem představenstva Milanem Šťastným, členem představenstva
zástupce pro věci smluvní:	Ing. Tomáš Kliner, Milan Šťastný, členové představenstva
zástupce pro věci technické:	Ing. Michal Klimeš, ředitel společnosti Ing. Jiří Večeřa, vedoucí přípravy staveb
osoba pověřená vedením stavby:	Ing. Michal Klimeš
tel./email:	+420 776 156 500
IČO:	28359216
DIČ:	CZ28359216
bankovní spojení:	Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu:	2174012369/0800
zápis v obchodním rejstříku:	B 281149 vedená u Městského soudu v Praze

V případě změny údajů uvedených v článku 1 této smlouvy je povinna smluvní strana, u které změna nastala, informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodu nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, zavazuje se strana, která škodu způsobila, tuto škodu nahradit.

Prohlášení

Objednatel tímto jako právnická osoba, která obecně je plátcem daně z přidané hodnoty (DIČ CZ70890749) a která z titulu plnění této smlouvy bude od zhotovitele přijímat zdanitelná plnění

spočívající v poskytnutí stavebních prací odpovídajících kódům 41 až 43 klasifikace produkce CZ-CPA,

prohlašuje,

že v souvislosti s výše uvedenými přijímanými zdanitelnými plněními bude vystupovat výlučně jako orgán veřejné moci. V souladu s ustanovením § 5 odst. 4 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, nebude Kraj Vysočina při přijímání výše uvedených zdanitelných plnění považován za osobu povinnou k dani, a proto tato zdanitelná plnění nebudou uskutečněna v režimu přenesení daňové povinnosti podle § 92e odst. 1 zákona o dani z přidané hodnoty. V souladu s ustanovením § 92a odst. 2 zákona o dani z přidané hodnoty se režim přenesení daňové povinnosti nepoužije. Daň z přidané hodnoty je tudíž povinen přiznat a zaplatit správci daně plátce, který bude uskutečňovat zdanitelná plnění poskytnutí služby s místem plnění v tuzemsku.

Článek 2 – Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo „**GA-TE Velké Meziříčí – Rekonstrukce SZ domova mládeže 2. NP**“ (dále také jen „dílo“) a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu.

2.1. Dílo bude provedeno dle projektové dokumentace pro provádění stavby, soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr (dále jen „soupis prací“), vypracované Filipem Markem, Brněnská 326/34, 59101 Žďár nad Sázavou, IČO 72464372, pod názvem „GA-TE Velké Meziříčí – Rekonstrukce SZ domova mládeže 2. NP“. Projektová dokumentace v digitální podobě bude zhotoviteli předána nejpozději v den předání staveniště. Pokud bude před zahájením prací a dodávek nebo v jejich průběhu zjištěn rozpor mezi specifikacemi projektové dokumentace a výkazem výměr, budou předmětné práce a dodávky upřesněny projektantem předmětu díla. Případné změny předmětu díla musí být projednány s objednatelem způsobem stanoveným touto smlouvou. Provedením díla se pro účely této smlouvy rozumí dodávka všech prací a materiálů nutných k řádnému provedení díla.

Zhotovitel je povinen pro předávání dokumentů využívat Společné datové prostředí (dále též „CDE“) objednatele.

Veškerá komunikace bude probíhat v rámci realizace díla prostřednictvím Společného datového prostředí objednatele (CDE) ASPE HUB na adrese <https://cde.kr-vysocina.cz>, nedohodnou-li se strany jinak. Zhotovitel zašle nejpozději do 5 pracovních dnů od podpisu této smlouvy objednateli seznam požadovaných přístupů do CDE. Objednatel je povinen nejpozději do 10 pracovních dnů od obdržení seznamu zřídit požadované přístupy do CDE. Zhotovitel je oprávněn v průběhu realizace díla aktualizovat požadavky na přístupy do CDE.

2.2. Součástí díla je rovněž:

2.2.1. Projektová dokumentace skutečného provedení stavby:

Dokumentace skutečného provedení stavby bude předána v rozsahu dokumentace pro provádění stavby dle vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, s vyznačením všech provedených změn a dle následujících zásad, pokud nebude dohodnuto jinak.

- Do projektové dokumentace pro provedení stavby všech stavebních objektů a provozních souborů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla.
- Ty části projektové dokumentace pro provedení stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“.

- Každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem zhotovitele a opatřena podpisem a razítkem odpovědného a oprávněného zástupce zhotovitele s autorizací.
- Zhotovitel je povinen předložit projektovou dokumentaci k odsouhlasení objednateli v digitální podobě ještě před odevzdáním, a to nejméně 10 pracovních dní před předáním díla. Objednatel je povinen tuto dokumentaci připomínkovat nejpozději do 5 dní od předložení.
- Dokumentace bude obsahovat technické listy konkrétních typů použitých výrobků a zařízení.

2.2.2. Dokumentace pro povolení stavby s vyznačením odchylek, došlo-li k nepodstatné odchylce oproti ověřené projektové dokumentaci.

2.2.3. Mimo všechny definované činnosti jsou součástí díla i následující práce a činnosti prováděné na vlastní náklady zhotovitele, a to zejména:

- v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními oznámit zahájení stavebních prací např. správcům sítí apod.
- projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
- odvoz (kontejnerová doprava sutí) a uložení vybouraných hmot a stavební sutí na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů,
- uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň apod.),
- provádění denního hrubého úklidu, po skončení prací každé části provedení čistého úklidu mokrou cestou,
- provedení opatření proti vnikání prachu, nečistot a nadměrného hluku souvisejícího se stavbou do okolí a přilehlých částí objektu
- zajištění potřebných či orgány veřejné správy stanovených opatření a povolení nutných k provedení díla (např. vstupy na pozemky, zvláštní užívání komunikace apod.).
- zajištění potřebných či orgány veřejné správy a správců sítí stanovených podmínek nutných k provedení díla vyplývajících ze stavebního povolení

Náklady na veškeré výše uvedené požadavky, činnosti a práce jsou zahrnuty do rozpočtu a ceny zhotovitele.

Dílo musí splnit a být v souladu s platnými zákony, vyhláškami, nařízeními vlády a jinými právními předpisy, zejména hygienickými, protipožárními a předpisy týkajícími se bezpečnosti práce a doporučenými ČSN, které se vztahují na provádění díla, na dobu jeho životnosti a jeho provozování.

2.3. Rozsah a kvalita předmětu díla je dána:

- a) výše uvedenou projektovou dokumentací včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr
- b) příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla,
- c) touto smlouvou,
- d) nabídkou zhotovitele předloženou do zadávacího řízení.

2.4. Zhotovitel je povinen v rámci provádění díla provést veškeré práce, dodávky, služby a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, dokončení a předání předmětu díla včetně jeho součástí specifikovaných v čl. 2 této smlouvy.

2.5. Zhotovitel zabezpečí provádění díla tak, aby v souvislosti s prováděním díla nedošlo ke zranění osob a škodám na majetku osob a subjektů užívajících objekty a pozemky dotčené

stavbou, k poškození stávajících staveb, jejich součástí, zařízení a přilehlých nemovitostí. Případné škody vzniklé v souvislosti s prováděním předmětu díla uhradí na svůj náklad zhotovitel.

2.6. Budou-li při provádění díla vynuceny změny, doplňky nebo rozšíření předmětu díla (tzv. Vícepráce), je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit jej postupem uvedeným v této smlouvě (v čl. 4 odst. 4.4.) a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení nejpozději v termínu stanoveném v příslušném zápisu ve stavebním deníku. Po jeho odsouhlasení formou dodatku ke smlouvě o dílo a podpisu obou smluvních stran má zhotovitel povinnost tyto změny zrealizovat a má právo na jejich úhradu. Výjimku tvoří Vícepráce, jejichž provedení je nezbytné pro zajištění řádného pokračování prací zhotovitelem při provádění díla a jejichž provedení nesnese odkladu do doby uzavření dodatku k této smlouvě o dílo (a budou označeny dozorem projektanta, technickým dozorem stavebníka a zástupcem objednatele pro věci technické ve stavebním deníku jako „neodkladné“) a které nezakládají požadavek zhotovitele na prodloužení termínu zhotovení díla uvedeném v čl. 3 odst. 3.3. této smlouvy. Tyto Vícepráce může zhotovitel provádět ihned po jejich odsouhlasení dozorem projektanta, technickým dozorem stavebníka a zástupcem objednatele pro věci technické (formou zápisu do stavebního deníku). Smluvní strany se zavazují, že následně sjednají rozšíření předmětu díla o vícepráce označené jako neodkladné v písemném dodatku k této smlouvě.

2.7. Objednatel je oprávněn omezit rozsah díla v souladu s platnou právní úpravou a zhotovitel je povinen toto omezení akceptovat. V případě změn díla, v důsledku kterých nebudou určité práce, dodávky nebo služby provedeny (tzv. Méněpráce), bude cena neprovedených prací, dodávek či služeb odečtena z celkové ceny za dílo ve výši stanovené podle jednotkových cen uvedených v Položkových rozpočtech. Práce, dodávky nebo služby, které nebudou provedeny, budou rovněž odsouhlaseny formou dodatku ke smlouvě o dílo.

2.8. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k provedení díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné. Zhotovitel provede kontrolu souladu výkresové a textové části projektové dokumentace se soupisem stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr a upozorní na případné rozdíly před zajištěním materiálů a dodávek potřebných pro provedení díla. Pokud toto neučiní, nepotřebný materiál a nepotřebné dodávky uhradí zhotovitel na svůj náklad.

2.9. Zhotovitel provede dílo svým jménem a na svou odpovědnost. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (poddodavatele). V tomto případě však zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by dílo prováděl sám. Ustanovení § 2630 odst. 1 občanského zákoníku není tímto ujednáním dotčeno.

2.10. Zhotovitel není oprávněn provádět část díla, kterou měl provádět poddodavatel, prostřednictvím něhož zhotovitel prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení veřejné zakázky, jež je předmětem této smlouvy, sám nebo jiným poddodavatelem nesplňujícím příslušnou kvalifikaci. V případě, že zhotovitel hodlá změnit osobu poddodavatele, prostřednictvím kterého prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je povinen si před uzavřením smlouvy s novým poddodavatelem vyžádat souhlas objednatele. Nový poddodavatel musí před uzavřením smlouvy se zhotovitelem prokázat svoji kvalifikaci alespoň v rozsahu, jakým prokazoval kvalifikaci původní poddodavatel. Nedodržení výše uvedeného postupu pro změnu poddodavatele bude považováno za hrubé porušení smlouvy.

2.11. Bez předchozího písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, ani technologie, ani provedeny jakékoli změny oproti Projektové dokumentaci, jejímu případnému upřesnění a přijaté Cenové nabídce zhotovitele. Současně se zhotovitel zavazuje a odpovídá za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a nést veškeré náklady s tím spojené.

2.12. Zhotovitel bude provádět dílo dle schváleného Časového plánu (harmonogramu prací). **Zhotovitel předloží harmonogram prací objednateli nejpozději do 10 dnů po předání staveniště.** Harmonogram bude respektovat provoz uživatele objektu, bude zpracován v souladu s jeho požadavky a bude jeho zástupcem odsouhlasen. Harmonogram bude zpracován s podrobností minimálně dle jednotlivých dílů soupisů prací a v týdenním časovém plánu. Do časového plánu bude zahrnuto omezení a plánované plnění, v souladu s podmínkami uvedenými v článku 3.

Článek 3 – Místo a termín plnění, staveniště

3.1. Místo plnění: U Světlé 855/36, 594 01 Velké Meziříčí

3.2. Zahájení stavby se předpokládá: **červen 2026**

Provádění vnitřních stavebních úprav objektu bude realizováno s maximálním využitím období hlavních školních prázdnin (červenec – srpen 2026).

3.3. Dokončení předmětu díla se stanovuje nejpozději do **4 měsíců ode dne předání staveniště.**

3.4. Výše uvedené časové období zahrnuje technologické a uvažované sezónní přestávky.

3.5. Termíny pro zahájení a dokončení prací mohou být prodlouženy, jestliže přerušení prací bylo zaviněno vyšší mocí nebo jinými okolnostmi nezaviněnými zhotovitelem.

3.6. Staveniště (práva a povinnosti smluvních stran vyplývající z předání a převzetí staveniště a z provozu staveniště po dobu výstavby):

- objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště nejpozději do 10 dnů po nabytí účinnosti této smlouvy, pokud se strany nedohodnou jinak. Staveniště odevzdá objednatel zhotoviteli tak, aby zhotovitel mohl zahájit a provádět práce v rozsahu uvedeném ve smlouvě o dílo, avšak s ohledem na provoz uživatele. Zhotovitel je povinen zajistit součinnost vedoucí k předání staveniště,
- o předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný záznam do stavebního deníku vedeného dle platných právních předpisů, který obě strany podepíší. Za den předání staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu ve stavebním deníku,
- provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami. Náklady na vybudování, zprovoznění, údržbu, náklady na spotřebované energie, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla a jsou obsaženy v cenách prací a dodávek, pakliže nejsou uvedeny samostatně,
- zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy,
- zhotovitel není oprávněn využívat staveniště k ubytování nebo nocování osob,
- zhotovitel odstraní neprodleně veškerá znečištění a poškození komunikací a ploch, ke kterým došlo provozem zhotovitele nebo jeho poddodavatele,

- zhotovitel je povinen průběžně ze staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební suti a nepotřebného materiálu. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl umísťován mimo staveniště nebo byl likvidován v souladu s platnými příslušnými předpisy,
- zhotovitel bude přemísťovat veškerý materiál pro stavbu a veškeré druhy odpadů ručně nebo za použití drobné stavební techniky (například stavební výtah),
- pokud bude zhotovitel transportovat stavební hmoty a materiál potřebný k realizaci díla vnitřkem budovy, bude tak činit výhradně mimo dobu výuky a po každém takovémto transportu zajistí tentýž den úklid všech dotčených ploch mokrou cestou,
- konstrukce, které budou zachovány, zhotovitel zajistí dostatečně proti poškození a v součinnosti s technickým dozorem stavebníka provede zhotovitel pasport (fotodokumentací, videozáznamem) stávajících konstrukcí, tak aby byl zachycen stávající stav konstrukcí, které zůstanou rekonstrukcí nedotčené. Případné zjištěné poškození těchto konstrukcí bude odstraněno na náklady zhotovitele, pokud zhotovitel neprokáže provedeným pasportem, že se jedná o poškození před zahájením stavebních prací.
- zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného díla, v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy,
- zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště nejpozději do 15 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou jinak,
- nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí objednateli zhotovitel do 30 dnů od obdržení vyúčtování těchto prací,
- zvýšené náklady na provádění všech prací, vyplývající z omezení dané provozem uživatele při provádění stavby a provozu staveniště, zahrnul zhotovitel do položek ostatních nákladů, do položek přesunu hmot a do cen veškerých dodávek a služeb,
- jako součást zařízení staveniště zajistí zhotovitel i rozvod potřebných médií na staveništi a jejich připojení na odběrná místa určená objednatel,em,
- zhotovitel je povinen na své náklady zajistit podružné měření spotřebované elektrické energie a vody
- zhotovitel je povinen zajistit na své náklady na staveništi veškerá bezpečnostní a hygienická opatření a požární ochranu staveniště a to v rozsahu a způsobem stanoveným v projektové dokumentaci, příslušnými předpisy a vydanými nařízeními uživatele, které se k plnění díla vztahují
- před zahájením jednotlivých prací na své náklady provede zhotovitel vymezení nebezpečného prostoru, tak aby nedošlo k ohrožení bezpečnosti třetích osob,
- při provádění prašných prací provede zhotovitel na své náklady opatření, která budou šíření prachu objektem minimalizovat a pokud dojde k šíření prachu do objektu je zhotovitel povinen na své náklady toto znečistění odstranit nejpozději následující den, provedením úklidu mokrou cestou,
- zvýšené náklady na provádění prací a organizaci pracovní doby zhotovitele, vyplývající ze všech uvedených omezení a pro provádění prací a provozu staveniště zahrnul zhotovitel do cen veškerých dodávek a služeb a to i případné omezení z důvodu provozu uživatele.
- **zhotovitel je povinen akceptovat případné požadavky uživatele z hlediska provozu.**

Článek 4 – Cena za dílo

4.1. Cena za provedení díla uvedená v této smlouvě je cena nejvýše přípustná s možností změny pouze v případech stanovených v této smlouvě a jsou v ní zahrnuty veškeré práce, dodávky, služby a výkony, potřebné pro provedení předmětu smlouvy. Tato cena vyplývá z nabídky dodavatele vybraného v souvislosti s ukončením zadávacího řízení pro zadání veřejné zakázky a obsahuje veškeré náklady zhotovitele potřebné k provedení díla.

Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu neúměrného zvýšení nákladů plnění dle § 1765 občanského zákoníku.

Jednotkové ceny uvedené v oceněném soupisu prací jsou pevné a platné po celou dobu realizace díla. Celkovou a pro účely fakturace rozhodnou cenou se rozumí cena včetně DPH.

4.2. Cena za provedení díla je sjednaná takto:

Cena díla celkem bez DPH činí: 10 334 130,84 Kč

DPH 21 %: 2 170 167,48 Kč

Cena díla celkem s DPH činí: 12 504 298,32 Kč

Slovy: dvanáct milionů pět set čtyři tisíc dvě stě devadesát osm korun českých třicet dva haléřů

4.3. Smluvní strany se dohodly, že sjednaná cena může být překročena za následujících podmínek:

4.3.1. pokud po podpisu smlouvy a před uplynutím Lhůty pro dokončení předmětu plnění dojde ke změně daňových předpisů ve vztahu k přenosu daňové povinnosti;

4.3.2. pokud se při provádění předmětu plnění díla vyskytne potřeba Dodatečných stavebních prací (Víceprací), které nebyly v době sjednání smlouvy zahrnuty v původním závazku dle této smlouvy a splňují podmínky dle § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

4.4. Způsob sjednání změny ceny (Změnový list)

4.4.1. Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možné překročení sjednané ceny z důvodu vzniku Víceprací, je zhotovitel povinen sestavit Změnový list a v něm popsat důvody a okolnosti vedoucí k nutnosti změny sjednané ceny, provést výpočet návrhu změny sjednané ceny a předložit jej objednateli k odsouhlasení.

4.4.2. Změna sjednané ceny je možná pouze písemným dodatkem k této smlouvě, a to jen na základě objednatelem odsouhlaseného Změnového listu.

4.4.3. Zhotovitel je povinen stanovit cenu Víceprací nejvýše podle hodnot jednotkových cen uvedených v Položkových rozpočtech. Pokud Vícepráce v Položkových rozpočtech obsaženy nebudou, pak bude jejich cena stanovena podle cenové soustavy použité pro příslušný soupis prací, definované pro to období, ve kterém byly Vícepráce zjištěny, nebo maximálně do výše cen v místě a čase obvyklých, pokud nebudou Vícepráce v cenové soustavě uvedeny. Způsob a forma zpracování podkladů pro sjednání změny ceny budou obdobné jako v případě zpracování nabídky na původní závazek.

Článek 5 – Financování

5.1. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohu.

5.2. Provedené práce budou fakturovány za každý uplynulý kalendářní měsíc v členění dle požadavků objednatele; vždy mj. sloupec čerpání od počátku, čerpání za období, čerpání zbývá a čerpání celkem, a to s uvedením množství a ceny. Faktura bude vystavena do 15 dnů od posledního dne účtovaného měsíce. Výše fakturované částky bude odpovídat skutečně provedeným, objednatelem objednaným pracím v daném kalendářním měsíci, které budou odsouhlaseny zástupcem objednatele pro věci technické a technických dozorem stavebníka

na zjišťovacím protokolu – soupisu skutečně provedených prací, který vystaví zhotovitel a předá objednateli v tištěné i elektronické podobě. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu vrátit k přepracování.

5.3. Práce a dodávky, u kterých nedošlo k dohodě o jejich provedení nebo u kterých nedošlo k dohodě o provedeném množství, projednají zhotovitel s objednatelem v samostatném řízení, ze kterého pořídí zápis s uvedením důvodů obou stran.

5.4. Provedené práce bude objednatel průběžně hradit do úhrnné výše 95 % celkové ceny díla. Zbývajících 5 % celkové ceny díla bude vyplaceno:

5.4.1. do 15 dnů po podpisu protokolu o převzetí díla bez vad, nebo

5.4.2. do 15 dnů po podpisu protokolu o odstranění poslední vady zjištěné v průběhu převzetí díla.

5.4.3. Smluvní strany se mohou dohodnout, že zbývajících 5 % celkové ceny díla dle předchozího odstavce této smlouvy bude nahrazeno bankovní zárukou ve výši odpovídající minimálně této částce.

5.5. Lhůta splatnosti faktur se vzájemnou dohodou sjednává na 30 dnů po jejich doručení objednateli, a to pouze těmito způsoby:
prostřednictvím veřejné datové sítě do datové schránky či na elektronickou adresu: faktury@kr-vysocina.cz, přičemž dnem doručení se rozumí den zapsání faktury do poštovní evidence objednatele.

Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu podle zákona o DPH a obsahovat název akce „**GA-TE Velké Meziříčí – Rekonstrukce SZ domova mládeže 2. NP**“. Zhotovitel rovněž předloží s poslední fakturou soupis dokladů představujících průběh fakturace celého díla dle této smlouvy. Soupis bude obsahovat výčet vystavených faktur s uvedením jejich čísla, data vystavení, ceny bez DPH, údaje o DPH, ceny vč. DPH a rekapitulaci dosud zaplacených vyfakturovaných částek a částky zádržného.

5.6. Úhrada za plnění z této smlouvy bude realizována bezhotovostním převodem na účet zhotovitele, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 98 zákona o DPH.

5.7. Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH, smluvní strany se dohodly, že objednatel uhradí DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Objednatelem takto provedená úhrada je považována za uhrazení příslušné části smluvní ceny rovnající se výši DPH fakturované zhotovitelem.

5.8. Smluvní strany se dohodly, že pohledávky (i nesplacené) vyplývající z vyúčtovaných smluvních pokut mohou být vzájemně započteny vůči pohledávkám vyplývajícím z částek vyfakturovaných jako cena za provedené práce, kterou je objednatel povinen uhradit.

Článek 6 – Stavební deník, kontrolní dny

6.1 Zhotovitel je povinen vést po celou dobu provádění díla stavební deník s denními záznamy o provedených pracích dle ust. § 166 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s aktuálními právními předpisy. **Stavební deník bude veden v elektronické formě po celou dobu stavby a poskytne jej objednatel.**

V rámci vedení elektronického stavebního deníku (dále jen „ESD“) zhotovitel mimo jiné zajistí:

- pravidelné vkládání fotografií v průběhu realizace díla
- u dotčených autorizovaných osob vložení jejich osvědčení o autorizaci ve formě konverze
- výsledný ESD bude předán k archivaci ve formě PDF/A-2 souboru s elektronickým podpisem oprávněného zástupce zhotovitele

Do stavebního deníku budou zapisovány veškeré skutečnosti rozhodující pro provedení díla, časový postup prací a jejich jakosti, podmínky bezpečnosti práce a technických zařízení a údaje důležité pro posouzení rozsahu a hospodárnosti stavby. Vedení deníku končí dnem odstranění poslední vady oznámené (reklamované) v zápise o předání a převzetí stavby.

6.2. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil objednatel nebo jeho zástupce do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.

6.3. Objednatel je povinen vyjadřovat se k zápisům ve stavebním deníku učiněným zhotovitelem nejpozději do 7 pracovních dnů.

6.4. Zápis ve stavebním deníku není změnou smlouvy, ale může sloužit jako podklad pro vypracování dodatků a změn smlouvy.

6.5. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však 2 x měsíčně. Pokud objednatel rozhodne o častějším konání kontrolních dnů, je zhotovitel povinen na tuto četnost přistoupit. Objednatel je povinen oznámit konání kontrolního dne účastníkům písemně nejméně pět dnů před jeho konáním, pokud nebude dohodnuto jinak.

6.6. Kontrolních dnů je povinna se zúčastnit **osoba pověřená vedením stavby = stavbyvedoucí**, zástupci objednatele a zhotovitele včetně poddodavatelů a dalších osob, které si vyžádá objednatel. Vedením kontrolních dnů je pověřen objednatel.

6.7. Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci technického a dozoru projektanta a stanovení případných nápravných opatření a úkolů. Z kontrolního dne je pořizován zápis o jednání v českém jazyce.

Článek 7 – Předání a převzetí díla

7.1. Převzetí provedeného díla bude prováděno v rozsahu a způsobem stanoveným touto smlouvou. Zhotovitel je na svůj náklad povinen zajistit pro účely převzetí a předat objednateli zejména:

- projektovou dokumentaci skutečného provedení díla v rozsahu dle čl. 2 smlouvy,
- veškeré revize bez závad, atesty, doklady, protokoly o měření, protokoly o zkouškách a případná měření požadovaná dotčenými orgány,
- návody k obsluze v českém jazyce a protokoly o zaučení obsluhy,
- doklady prokazující technické parametry a jakost použitých materiálů, které musí být v souladu s požadavky zadávací dokumentace a případným upřesněním objednatele, dle předchozích ustanovení této smlouvy,
- kompletní stavební deník podle platných právních předpisů,
- předložit doklady prokazující uložení vybouraných hmot a stavební suti v souladu s ustanoveními zákona 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. Doklady budou obsahovat mimo jiné informace o množství odpadu, jeho specifikaci a budou označeny názvem tohoto díla.

Dokladová část díla bude předána v digitální podobě ve formátech pdf a dwg a třikrát v grafické (tištěné) podobě.

Bez výše uvedených dokladů, dokumentací, revizí a protokolů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání a převzetí.

7.2. Zhotovitel je povinen vyzvat písemně objednatele nejméně 5 pracovních dnů předem k převzetí kompletně dokončeného díla. Objednatel je povinen přizvat k předání a převzetí díla osobu vykonávající funkci technického dozoru stavebníka.

7.3. Objednatel převezme dílo, bude-li jeho provedení v souladu s touto smlouvou a nebude-li vykazovat žádné vady bránící jeho užívání. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla (stavby) pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla (stavby) funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují.

7.4. Drobnými vadami ve smyslu čl. 7 odst. 7.3. této smlouvy nejsou odchylky v kvalitě a parametrech díla stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou, českými technickými normami (ČSN), technickými kvalitativními podmínkami (TKP) a dalšími obecně závaznými předpisy, které se vztahují k provedenému dílu.

7.5. K předání a převzetí díla jsou oprávněni pracovníci objednatele a zhotovitele pověřeni jednat v technických věcech dle této smlouvy.

7.6. Objednatel bude přejímat a zhotovitel předávat dokončené dílo v místě jeho provádění.

7.7. O předání díla sepíše obě smluvní strany v místě předání díla předávací protokol, který bude obsahovat zejména tyto náležitosti:

- označení smluvních stran,
- prohlášení objednatele o tom, že si dílo prohlédl a toto přebírá, nebo popis vad a prohlášení objednatele, že dílo z důvodu těchto vad nepřebírá,
- datum zahájení a datum ukončení předávání díla,
- datum podpisu předávacího protokolu,
- podpis osobou pověřenou jednat v technických věcech dle této smlouvy za stranu objednatele,
- podpis osobou pověřenou jednat v technických věcech dle této smlouvy za stranu zhotovitele,
- podpis stavbyvedoucího zhotovitele.

7.8. Dnem podpisu přijímacího protokolu, pokud v tomto protokolu objednatel neodmítl dílo převzít, přechází na objednatele nebezpečí škody k dílu a začíná běžet záruční doba. Do té doby nese zhotovitel veškerou zodpovědnost za škodu na provedeném díle, materiálu, zařízení a jiných věcech určených k provedení díla zajišťované zhotovitelem, za škody vzniklé na již zabudovaných materiálech a provedených pracích jakož i za škody způsobené v důsledku svého zavinění třetím osobám. Zhotovitel je povinen účastnit se kolaudačního řízení. V případě zjištění kolaudačních vad dotčenými orgány státní správy je zhotovitel tyto vady odstranit na svůj náklad v termínu stanoveném stavebním úřadem.

7.9. Při aktualizaci základní prostorové situace (dále jen „ZPS“) zhotovitel:

- Předá zaměření skutečného provedení stavby ověřené autorizovaným zeměměřickým inženýrem (AZI). Součástí zaměření skutečného provedení stavby bude:
 - výkres ve formátech DGN a PDF
 - technická zpráva ve formátu DOCX
 - seznam souřadnic ve formátu TXT
 - tabulka s výměrami nově vzniklých zpevněných ploch členěná dle druhu a materiálu

- Prostřednictvím AZI (typ oprávnění C – dle § 16f, odst. 1 zákona 200/1994 Sb., o zeměměřičství) provede posouzení změn v základní prostorové situaci (ZPS) vedené v Digitální technické mapě Kraje Vysočina (DTM KV). Za změnu je považováno též doplnění objektů v DTM KV. V případě, že se změnila situace oproti ZPS vedené v DTM KV, AZI vyhotoví a předá podklad pro aktualizaci DTM (geodetickou aktualizací dokumentaci, tzv. GAD).

Geodetická aktualizací dokumentace (GAD):

- bude předána ve verzi výměnného formátu aktuálně nasazené na Informačním systému Digitální mapy veřejné správy (IS DMVS) / Informačním systému Digitální technické mapy kraje (IS DTM),
- bude zpracována v souladu s § 5, dle obsahu přílohy č. 3 vyhlášky č. 393/2020 Sb., o digitální technické mapě (vyhláška DTM), v platném znění,
- bude obsahovat části dle přílohy č. 4 vyhlášky DTM,
- se vyhotovuje s využitím stávajících údajů digitální technické mapy formou tzv. změnových vět.

Předáním podkladu pro aktualizaci DTM se rozumí vložení GAD do Portálu DMVS a předání protokolu o způsobilosti podkladu k zpracování objednateli.

Při aktualizaci dopravní a technické infrastruktury (DTI) ve vlastnictví kraje zhotovitel:

- Předá samostatný změnové dokumentace s vymezením odvozených prvků dopravní infrastruktury (obvod a osa komunikace, silniční uzly, ochranné pásmo, příp. obvod mostu). Soubor bude zpracován dle obsahu přílohy č. 1 vyhlášky DTM ve verzi výměnného formátu aktuálně nasazené na IS DMVS/IS DTM. Změnová dokumentace bude zpracována nad daty z primární databáze, která si zhotovitel sám převezme pouze prostřednictvím výdejního modulu krajské DTM na <https://vys.krajdtm.cz>. V předávaných datech bude vyplněno evidenční číslo objektu, sdělené pro tyto účely na vyžádání objednatelem.
- Předá samostatné soubory změnové dokumentace se zpracovanými prvky technické infrastruktury. Soubory budou členěny jednotlivě dle příslušných skupin prvků dle přílohy č. 1 vyhlášky DTM (rDTI v portálu IS DMVS), a to v členění dle dotčených subjektů (SUBJ). Soubor bude zpracován dle obsahu přílohy č. 1 vyhlášky DTM ve verzi výměnného formátu aktuálně nasazené na IS DMVS/IS DTM. Změnová dokumentace bude zpracována nad daty z primární databáze, která si zhotovitel sám převezme pouze prostřednictvím výdejního modulu krajské DTM na <https://vys.krajdtm.cz>. V předávaných datech bude vyplněno evidenční číslo objektu, sdělené pro tyto účely na vyžádání objednatelem.

Článek 8 – Ostatní podmínky smlouvy

8.1. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu přechází ze zhotovitele na objednatele postupným prováděním prací.

8.2. Nebezpečí škody na díle nese po celou dobu provádění díla zhotovitel.

8.3. Zhotovitel byl seznámen s nutností zachovat během provádění díla chod a provoz objektu a tomuto se zavazuje přizpůsobit provádění díla. Objednatel, případně zástupce objednatele pro věci technické, je oprávněn v zájmu optimalizace provádění díla nařídít zhotoviteli zápisem do stavebního deníku, aby dílo, resp. jeho určené části prováděl ve stanovených termínech, a to zejména s ohledem na provoz objektu. Zhotovitel je povinen takovéto nařízení akceptovat a dílo takto provádět.

8.4. Výkon technického dozoru stavebníka bude vykonávat osoba určená objednatelem při předání staveniště a dále zástupce objednatele pro věci technické. Technický dozor stavebníka je oprávněn zejména k těmto úkonům:

- kontrolovat, zda práce jsou prováděny v souladu se s projektovou dokumentací, smluvními podmínkami, příslušnými normami a obecnými právními předpisy upozorňovat zápisem na zjištěné vady a nedostatky,
- dát pracovníkům zhotovitele příkaz k zastavení prací v případě, že zástupce zhotovitele pro věci technické není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život, nebo hrozí-li jiné vážné škody,
- kontrolovat zakrývané konstrukce, přejímat dokončené práce a uzavřít dohodu o opatřeních a termínech k odstranění zjištěných vad.

8.5. Po celou dobu provádění díla zajišťuje objednatel výkon funkce dozoru projektanta a koordinátora BOZP prostřednictvím osob, které budou určeny při předání staveniště.

8.6. Zhotovitel je povinen zabezpečit účast pověřených pracovníků při kontrole prováděných prací, kterou provádí technický dozor stavebníka a činit neprodleně opatření k odstranění zjištěných vad a nedostatků. Výkon tohoto dozoru nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za řádné a včasné plnění smlouvy.

8.7. Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající z dokladové části projektové dokumentace. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli nebo třetím osobám škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu.

8.8. Zhotovitel je povinen prokazatelně vyzvat technický dozor stavebníka a objednatele ke kontrole a prověření prací, které budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to nejméně pět pracovních dnů před jejich zakrytím. Neučiní-li tak, je povinen na žádost technického dozoru stavebníka nebo objednatele odkrýt konstrukce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými, a to na svůj náklad.

8.9. Pokud se technický dozor stavebníka nebo objednatel přes výzvu zhotovitele ke kontrole nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Způsobí-li tento postup zhotoviteli škodu nebo zpoždění průběhu prací, má nárok na úhradu škod od objednatele a prodloužení smluvního času plnění. Při zjištění vad v části rozkrytého díla, nelze ze strany zhotovitele na tuto úhradu škod uplatnit nárok.

8.10. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů, mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel povinen na požádání objednatele doložit. Povolení k provádění svářečských prací zajistí zhotovitel a rovněž tak písemný doklad o proškolení pracovníků, kteří budou tyto práce vykonávat. Zhotovitel je povinen zajistit a provádět na vlastní náklad dozor staveniště po svářečských pracích podle platných předpisů.

8.11. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalostí nebo nesplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

8.12. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu všech svých zaměstnanců a poddodavatelů v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami a jejich poučení dle příslušných právních předpisů. Dále se zhotovitel zavazuje

dodržovat veškeré hygienické předpisy a předpisy z oblasti BOZP, z oblasti ochrany životního prostředí a protipožárních předpisů.

8.13. Zhotovitel je povinen poskytovat součinnost koordinátorovi BOZP vykonávajícímu činnost dle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů. V případě, že zhotovitel bude zajišťovat realizaci díla prostřednictvím poddodavatelů, je povinen zavázat své poddodavatele k poskytnutí součinnosti ve stejném rozsahu.

8.14. Zhotovitel je povinen v každém okamžiku zajistit dílo, materiál a své stroje či nářadí nutné k provádění díla a zařízení staveniště proti poškození, ztrátě a krádeži.

8.15. Objednatel je oprávněn kdykoliv během provádění díla provádět kontrolu provádění díla a v případě, že zjistí nedostatky plnění, stanoví zhotoviteli termín k nápravě. Pokud zhotovitel zjištěné nedostatky ve stanoveném termínu neodstraní, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

8.16. Zhotovitel předloží prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, u materiálů a výrobků připravených pro provádění díla, a to ještě před jeho zabudováním do díla. Nepředloží-li toto prohlášení o shodě, doklady prokazující technické parametry a jakost použitých materiálů, nesmí materiál zabudovat do díla, a pokud tak v rozporu s touto povinností učiní, je povinen tento materiál na své náklady z díla odstranit, a to na základě písemné výzvy objednatele. Dále je zhotovitel povinen v dohodnutém termínu předložit na výzvu objednatele dodací listy k výrobkům a materiálům použitých pro provádění díla.

8.17. Zhotovitel je oprávněn své pohledávky vůči objednateli vyplývající z této smlouvy postoupit na třetí osobu či zastavit třetí osobě pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.

8.18. Při neplnění ujednání této smlouvy zhotovitelem je objednatel oprávněn, v nezbytně nutných případech, zejména pokud by byl ohrožen život, zdraví nebo majetek osob, zasáhnout, a to na náklady zhotovitele. Rozumí se tím především, že objednatel provede nebo jinak zajistí provedení některých částí díla, pomocných nebo vedlejších prací, bezpečnostních opatření apod. Takovýmto zásahem do díla zhotovitele provedeným objednatel nebo třetí osobou na základě pokynu objednatele nejsou dotčeny žádné povinnosti zhotovitele dle této smlouvy. Takový zásah rovněž nezbavuje zhotovitele odpovědnosti z jím převzaté záruky dle této smlouvy.

8.19. Zhotovitel zajistí odborné vedení provádění díla osobou, která má pro tuto činnost oprávnění podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, a prostřednictvím níž prokazoval kvalifikaci – viz článek 1. smlouvy (osoba pověřená vedením stavby).

8.20. Zástupci pro věci technické nejsou oprávněni uzavírat jakékoliv dodatky ke smlouvě či rozhodovat o změnách smlouvy.

Článek 9 – Odpovědnost za vady, záruka za jakost

9.1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo je zhotoveno podle podmínek smlouvy, a že po dobu záruční doby bude mít dílo vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a vlastnosti stanovené právními předpisy, příslušnými technickými normami, případně vlastnosti obvyklé. Ustanovení § 2630 občanského zákoníku není tímto ujednáním dotčeno.

9.2. Záruční doba je pro celé dílo sjednána v délce 60 měsíců. Záruční lhůta pro dodávky strojů a zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců.

9.3. Záruční doba počíná běžet dnem následujícím po nabytí právní moci rozhodnutí stavebního úřadu o předčasném užívání v případě převzetí části díla do předčasného užívání nebo dnem oboustranného podpisu protokolu o předání a převzetí díla, pokud v tomto protokolu objednatel neodmítne dílo převzít. Záruční doba neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá. Po dobu opravy těch částí díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatelem zhotovitelem opravovány, neběží záruční doba. Záruční doba v těchto případech běží pak dále ode dne následujícího po řádném dokončení reklamační opravy.

9.4. Zhotovitel plně nese záruky za zásahy do stávajících konstrukcí s platnou záruční dobou.

9.5. Zhotovitel je povinen nejpozději do dvou pracovních dnů po obdržení reklamace písemně oznámit termín nástupu k odstranění vady a lhůtu, ve které bude vada odstraněna, a to bez ohledu na to zda reklamaci uznává či neuznává. Zhotovitel nastoupí na objednatelem reklamované vady nejpozději do pěti kalendářních dnů ode dne uplatnění reklamace. O tomto nástupu provede zhotovitel záznam, který bude potvrzen osobami zastupujícími smluvní strany ve věcech technických. Náklady na odstranění těchto reklamovaných vad, a to až do doby, kdy bude rozhodnuto o jejich oprávněnosti, nese zhotovitel. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 14 dnů po obdržení reklamace objednatelem, nebo pokud nedojde k jiné dohodě o termínu odstranění vad je objednatel oprávněn podle vlastního uvážení pověřit jejich provedením jinou organizací, nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část předmětu díla. Takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen zaplatit objednateli do 30 dnů od doručení vyúčtování.

9.6. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůta, resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu v souvislosti s odstraněním vady vzniklé náklady a vrátit zhotoviteli s tímto související uhrazené smluvní pokuty.

9.7. V případě uplatnění vad v rámci záruční doby, které svojí povahou podstatně sníží nebo úplně znemožní užívání části nebo celého díla (havárie), nastoupí zhotovitel k odstranění vady neprodleně, nejpozději do 48 hodin od uplatnění. Pokud hrozí nebezpečí dalších škod, je objednatel oprávněn na náklady zhotovitele zajistit nezbytná opatření.

9.8. Zhotovitel je povinen odstranit reklamované vady v dohodnutých lhůtách.

9.9. O odstranění reklamované vady bude vyhotoven protokol, který bude obsahovat termín nástupu, popis vady a termín předání a převzetí vady. Protokol jsou oprávněni podepsat osoby zastupující smluvní strany ve věcech technických. Osoba odpovědná za záruční práce ze strany zhotovitele je zástupce zhotovitele oprávněný jednat ve věcech smluvních.

9.10. Veškeré škody způsobené vadou dokončeného předmětu díla uhradí na svůj náklad zhotovitel objednateli do deseti pracovních dnů od doručení vyúčtování. Smluvní strany se dohodly na vyloučení možnosti uplatňovat ušlý zisk.

Článek 10 – Pojištění zhotovitele

10.1. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených jeho pracovníky třetí osobě ve výši pojistného plnění minimálně **10 mil. Kč**, a to po celou dobu provádění díla.

10.2. Dokladem o pojištění je platná a účinná pojistná smlouva, u níž zhotovitel řádně a včas uhradil pojistné.

10.3. Doklad o pojištění je zhotovitel povinen předložit objednateli na jeho písemné či ústní vyžádání před podpisem smlouvy nebo kdykoliv v průběhu realizace díla.

10.4. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči svému pojistiteli zhotovitel.

10.5. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.

10.6. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.

Článek 11 – Smluvní pokuty, úrok z prodlení

11.1. Pro případy neplnění věcných a termínovaných závazků vyplývajících z této smlouvy smluvní strany sjednávají tyto smluvní pokuty:

11.1.1 Při prodlení s dokončením díla jako celku zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,15 % z ceny díla sjednané touto smlouvou, a to za každý i započatý den prodlení. V případě, že budou stanoveny v článku 3 této smlouvy dílčí termíny dokončení předmětu díla, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla sjednané touto smlouvou, a to za každý i započatý den prodlení.

11.1.2. Při prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště zaplatí zhotovitel objednateli za každý i započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla, a to až do úplného vyklizení a protokolárního předání staveniště.

11.1.3. Při porušení povinností dle 1. věty, čl. 2 odst. 2.10. této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každou neoprávněnou změnu poddodavatele.

11.1.4. Za prodlení s odstraněním případných vad, bude-li s nimi dílo předáno a převzato, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý i započatý den prodlení oproti dohodnutému termínu, a to za každou vadu.

11.1.5. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamovaných vad v termínu uvedeném v čl. 9 odst. 9.5. této smlouvy, tj. do 14 dnů od doručení písemné reklamace nebo v jiném dohodnutém termínu, je zhotovitel objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý i započatý den zpoždění s nástupem. V případě, že nenastoupí k odstranění vady, která ztíží nebo úplně znemožní užívání části nebo celého díla (havárie), tj. do 48 hodin od doručení písemné reklamace nebo v jiném dohodnutém termínu, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč za každý i započatý den zpoždění s nástupem.

11.1.6. Při prodlení zhotovitele s odstraněním reklamovaných vad ve stanovených termínech je zhotovitel objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč za každý den prodlení. V případě, že se jedná o vadu, která ztíží nebo úplně znemožní užívání části nebo celého díla (havárie), zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každou takovou vadu a za každý i započatý den prodlení.

11.1.7. V případě nepředložení harmonogramu prací v termínu dle čl. 2 odst. 2.12. této smlouvy má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč za každý i započatý den prodlení.

11.1.8. V případě, že objednatel neuhradí fakturu v termínu splatnosti, zavazuje se uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,15 % z dlužné částky za každý den prodlení. Na částku zádržného se ujednání o prodlení a úroku z prodlení nevztahuje.

11.2. V případě, že objednateli vznikne nárok na smluvní pokutu dle této smlouvy, je objednatel oprávněn vyúčtovat pokutu vždy po 30 dnech prodlení. Bude-li prodlení trvat kratší dobu, bude sankce účtována podle skutečné délky prodlení. Smluvní pokuty jsou splatné do 30 kalendářních dnů od doručení faktury objednatele zhotoviteli. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká příslušný nárok objednatele na splnění povinností smluvní pokutou zajištěné. Smluvní pokuty se nezapočítávají na nárok na náhradu škody.

Článek 12 – Odstoupení od smlouvy

12.1. Smluvní strany se dohodly, že mimo důvodů stanovených právními předpisy, lze od této smlouvy odstoupit při vzniku těchto skutečností:

12.1.1. prodlení objednatele s úhradou dlužné částky delší než 30 dnů, nejedná-li se o pozastávku z oprávněného důvodu,

12.1.2. nesplnění termínu předání staveniště objednatelem ani v dodatečně přiměřené lhůtě,

12.1.3. pokud zhotovitel nezačne práce na díle ani v dodatečně přiměřené lhůtě,

12.1.4. pokud zhotovitel ani v dodatečně stanovené lhůtě neodstraní vady vzniklé vadným prováděním nebo nepřestane dílo provádět nevhodným způsobem, ačkoli byl na to objednatelem upozorněn,

12.1.5. opakovaným zaviněným nedodržením harmonogramu prací ze strany zhotovitele (min. 2x prodlení delší jak 3 kalendářní týdny),

12.1.6. prodlení zhotovitele s dokončením díla z důvodů ležících na jeho straně delší než 30 dnů,

12.1.7. nedodržení postupu zhotovitele při změně poddodavatele nebo neprovádění částí prací, které měl provádět poddodavatel, prostřednictvím něhož zhotovitel prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení veřejné zakázky dle čl. 2 odst. 2.10. této smlouvy,

12.1.8. ocitne-li se zhotovitel ve stavu úpadku nebo hrozícího úpadku,

12.1.9. nezajištění odborného vedení provádění díla dle čl. 8. odst. 8. 19. této smlouvy.

12.2. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, kdy zhotovitel nesplní povinnosti uvedené v čl. 13 odst. 13.4. a 13.5. této smlouvy.

12.3. Smluvní strana oprávněná odstoupit od smlouvy na základě výše uvedených ujednání je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který jí k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné. Odstoupení od smlouvy nastává dnem doručení oznámení o tom druhé smluvní straně.

12.4. Odstoupí-li od smlouvy některá ze smluvních stran, pak povinnosti obou stran jsou následující:

12.4.1. Smluvní strany vyhotoví ke dni účinnosti odstoupení protokol o předání a převzetí nedokončeného díla, který bude obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací a dodávek ke dni odstoupení od smlouvy a vzájemné nároky smluvních stran s uvedením finanční hodnoty dosud provedeného díla.

12.4.2. Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje „dílčí konečnou fakturu“.

12.4.3. Zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak, a vrátí objednateli veškerou poskytnutou dokumentaci, případně další poskytnuté věci, a to nejpozději do 3 dnů od podpisu protokolu o předání a převzetí nedokončeného díla.

12.5. Do doby vyčíslení a vypořádání oprávněných nároků smluvních stran a do doby uzavření dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků je objednatel oprávněn zadržet zhotoviteli veškeré fakturované a splatné platby. Objednatel není po tuto dobu v prodlení s úhradou takových plateb.

12.6. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu smluvní pokuty a na náhradu vzniklé škody způsobené odstupující smluvní straně.

Článek 13 – Ostatní ujednání

13.1. Zhotovitel se zavazuje, po předchozí domluvě, umožnit konání exkurze studentům ze škol s obory pojícnými se s předmětem veřejné zakázky, pokud to povaha předmětu veřejné zakázky a příslušné právní předpisy umožňují.

13.2. Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů a to vůči osobám, které se na plnění zakázky podílejí, a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně zhotovitelem či jeho poddodavatelem.

13.3. Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení (vyjma případných sjednaných pozastávek) poddodavatelem vystavených a doručených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky.

13.4. Zhotovitel se zavazuje v rámci plnění této smlouvy nevyužívat v rozsahu vyšším než 10 % ceny poddodavatele, který je:

- a) fyzickou či právnickou osobou nebo subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
- b) právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněn některým ze subjektů uvedených v písmeni a) tohoto odstavce, nebo
- c) fyzickou nebo právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který jedná jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b) tohoto odstavce.

13.5. Zhotovitel se zavazuje v rámci plnění této smlouvy nerealizovat ani přímý ani nepřímý nákup či dovoz zboží uvedeného v Nařízení Rady (EU) č. 833/2014 ve znění poslední novely Nařízením Rady (EU) č. 2022/576.

Článek 14 – Závěrečná ustanovení

14.1. Smlouvu lze změnit jen písemnou formou - dodatkem, který dohodnou obě smluvní strany svými zástupci oprávněnými k zastupování stran.

14.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

14.3. Vztahy smluvních stran touto smlouvou blíže neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Smluvní strany se dohodly, že při plnění této smlouvy nebudou mít obchodní zvyklosti přednost před dispozitivními ustanoveními občanského zákoníku.

14.4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými osobami smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.

14.5. Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.

14.6. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, splní objednatel.

14.7. Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, a to s elektronickými podpisy zástupců smluvních stran založenými na kvalifikovaném certifikátu. Po dohodě stran lze smlouvu podepsat i v listinné podobě, v tomto případě bude smlouva sepsána ve třech vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.

14.8. Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Smluvní strany prohlašují, že si dokument před jeho podpisem přečetly, porozuměly jeho obsahu a na důkaz shody o celém obsahu této smlouvy připojují své podpisy.

14.9. Nedílnou součástí této smlouvy jsou Položkové rozpočty (oceněné soupisy stavebních prací, dodávek a služeb).

14.10. Ve smyslu ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodla Rada Kraje Vysočina dne 1. 6. 2026 usnesením č. 0953/17/2026/RK o výběru dodavatele na předmětnou zakázku.

Za zhotovitele

Za objednatele

.....
Ing. Tomáš Klíner
člen představenstva

.....
Ing. Otto Vopěnka
1. náměstek hejtmána

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 3/2027
Stavba: GA-TE Velké Meziříčí - Rekonstrukce SZ domova mládeže 2.NP

KSO:
Místo: Velké Meziříčí

CC-CZ:
Datum: 13. 3. 2026

Zadavatel:
Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, Jihlava

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
TOMIreko a.s., Prokopka 228/3, Vysočany 190 00 Praha 9

IČ: 28359216
DIČ: CZ28359216

Projektant:
Filip Marek, Brněnská 326/34, Žďár nad Sázavou

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Filip Marek, Brněnská 326/34, Žďár nad Sázavou

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH			10 334 130,84
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	10 334 130,84	2 170 167,48
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			12 504 298,32

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 3/2027

Stavba: GA-TE Velké Meziříčí - Rekonstrukce SZ domova mládeže 2.NP

Místo: Velké Meziříčí

Datum: 13. 3. 2026

Zadavatel: Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, Jihlava

Projektant: Filip Marek, Brněnská
326/34, Žďár nad Sázavou

Uchazeč: TOMIreko a.s., Prokopka 228/3, Vysočany 190 00 Praha 9

Zpracovatel: Filip Marek, Brněnská
326/34, Žďár nad Sázavou

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů

10 334 130,84

12 504 298,32

D.1.1	SO 01 - stavební úpravy	6 699 947,02	8 106 935,89
D.1.4.1	kanalizace, vodovod	1 000 665,20	1 210 804,89
D.1.4.2	vytápění	252 195,10	305 156,07
D.1.4.3	vzduchotechnika	168 237,46	203 567,33
D.1.4.4	elektrické rozvody silnoproudé	1 742 490,60	2 108 413,63
D.1.4.5	elektrické rozvody slaboproudé	394 795,46	477 702,51
D.1.4	ostatní a vedlejší náklady	75 800,00	91 718,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

GA-TE Velké Meziříčí - Rekonstrukce SZ domova mládeže 2.NP

Objekt:

D.1.1 - SO 01 - stavební úpravy

KSO:

Místo: Velké Meziříčí

CC-CZ:

Datum: 13. 3. 2026

Zadavatel:

Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, Jihlava

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

TOMIreko a.s., Prokopka 228/3, Vysočany 190 00 Praha 9

IČ:

28359216

DIČ:

CZ28359216

Projektant:

Filip Marek, Brněnská 326/34, Žďár nad Sázavou

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Filip Marek, Brněnská 326/34, Žďár nad Sázavou

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

6 699 947,02

DPH základní
snížená

Základ daně
6 699 947,02
0,00

Sazba daně
21,00%
12,00%

Výše daně
1 406 988,87
0,00

Cena s DPH

v CZK

8 106 935,89

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

GA-TE Velké Meziříčí - Rekonstrukce SZ domova mládeže 2.NP

Objekt:

D.1.1 - SO 01 - stavební úpravy

Místo: Velké Meziříčí

Datum: 13. 3. 2026

Zadavatel: Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, Jihlava

Projektant:
Filip Marek,
Brněnská 326/34,
Žďár nad Sázavou

Uchazeč: TOMIreko a.s., Prokopka 228/3, Vysočany 190 00 Praha 9

Zpracovatel:
Brněnská 326/34,
Žďár nad Sázavou

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

6 699 947,02

64 - Výplně otvorů	173 259,50
94 - Lešení a stavební výtahy	37 960,00
HSV - Práce a dodávky HSV	2 554 325,67
3 - Svislé a kompletní konstrukce	474 737,93
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	1 393 236,39
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	257 140,40
997 - Doprava sutí a vybouraných hmot	341 581,88
998 - Přesun hmot	87 629,07
776 - Podlahy povlakové	980 944,47
PSV - Práce a dodávky PSV	2 935 097,38
713 - Izolace tepelné	24 450,66
762 - Konstrukce tesařské	166 070,74
763 - Konstrukce suché výstavby	942 397,28
764 - Konstrukce klempířské	27 549,00
766 - Konstrukce truhlářské	717 668,60
771 - Podlahy z dlaždic	161 524,13
775 - Podlahy skládané	17 028,00
781 - Obklady (keramické)	515 919,59
783 - Nátěry	164 159,76
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	195 916,82
787 - Dokončovací práce - zasklívání	2 412,80
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	18 360,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

GA-TE Velké Meziříčí - Rekonstrukce SZ domova mládeže 2.NP

Objekt:

D.1.1 - SO 01 - stavební úpravy

Místo: Velké Meziříčí

Datum: 13. 3. 2026

Zadavatel: Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, Jihlava

Projektant: Filip Marek,
Brněnská 326/34,
Žďár nad Sázavou

Uchazeč: TOMIreko a.s., Prokopka 228/3, Vysočany 190 00 Praha 9

Zpracovatel: Brněnská 326/34,
Žďár nad Sázavou

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

6 699 947,02

D	64	Výplně otvorů					173 259,50
1	K	642942621	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 šroubováním	kus	32,000	813,20	26 022,40
	W		1"M208		1,000		
	W		3"M210		3,000		
	W		1"M211		1,000		
	W		1"M213		1,000		
	W		3"M215		3,000		
	W		1"M216		1,000		
	W		1"M218		1,000		
	W		1"M220		1,000		
	W		1"M220A		1,000		
	W		1"M221		1,000		
	W		3"M247		3,000		
	W		3"M251		3,000		
	W		3"M256		3,000		
	W		3"M260		3,000		
	W		3"M265		3,000		
	W		3"M269		3,000		
	W		Součet		32,000		
2	M	55331455R	zárubeň jednokřídlá ocelová obložková šroubovací tl stěny 75-100mm rozměru 600/1970, 2100mm	kus	6,000	2 717,80	16 306,80
	P		<i>Poznámka k položce: včetně základní barvy+nástřiku vrchní barvy dle investora</i>				
	W		1"M248		1,000		
	W		1"M252		1,000		
	W		1"M257		1,000		
	W		1"M261		1,000		
	W		1"M266		1,000		
	W		1"M270		1,000		
	W		Součet		6,000		
3	M	55331456R	zárubeň jednokřídlá ocelová obložková šroubovací tl stěny 75-100mm rozměru 700/1970, 2100mm	kus	15,000	2 782,00	41 730,00
	P		<i>Poznámka k položce: včetně základní barvy+nástřiku vrchní barvy dle investora</i>				
	W		1"M208		1,000		
	W		3"M210		3,000		
	W		3"M215		3,000		
	W		1"M220		1,000		
	W		1"M220A		1,000		
	W		1"M249		1,000		
	W		1"M253		1,000		
	W		1"M258		1,000		
	W		1"M262		1,000		
	W		1"M267		1,000		
	W		1"M271		1,000		
	W		Součet		15,000		
4	M	55331462R	zárubeň jednokřídlá ocelová obložková šroubovací tl stěny 110-150mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	11,000	3 103,00	34 133,00
	P		<i>Poznámka k položce: včetně základní barvy+nástřiku vrchní barvy dle investora</i>				
	W		1"M211		1,000		
	W		1"M213		1,000		
	W		1"M216		1,000		
	W		1"M218		1,000		
	W		1"M221		1,000		
	W		1"M250		1,000		
	W		1"M254		1,000		
	W		1"M259		1,000		
	W		1"M263		1,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			W		1"M268	1,000	
			W		1"M272	1,000	
			W		Součet	11,000	
5	K	642944121	Osazení ocelových dveřních zárubní lisovaných nebo z úhelníků dodatečně s vybetonováním prahu, plochy do 2,5 m2	kus	2,000	1 776,20	3 552,40
			W		1"M203	1,000	
			W		1"M223	1,000	
			W		Součet	2,000	
6	M	55331487	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	2,000	3 103,00	6 206,00
			W		1"M203	1,000	
			W		1"M223	1,000	
			W		Součet	2,000	
7	K	642945111	Osazování protipožárních nebo protiplynových zárubní dveří jednokřídlových do 2,5 m2	ks	4,000	4 130,20	16 520,80
			W		1"M201	1,000	
			W		3"M202	3,000	
			W		Součet	4,000	
8	M	55331562	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěny 110-150mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	4,000	3 424,00	13 696,00
			W		1"M201	1,000	
			W		3"M202	3,000	
			W		Součet	4,000	
9	K	642945112	Osazování protipožárních nebo protiplynových zárubní dveří dvoukřídlových přes 2,5 do 6,5 m2	ks	1,000	4 932,70	4 932,70
			W		1"M201	1,000	
			W		Součet	1,000	
10	M	55331761	zárubeň dvoukřídlá ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěny 110-150mm rozměru 1250/1970, 2100mm	kus	1,000	3 659,40	3 659,40
			W		1"M201	1,000	
11	K	64.1R	Demontáž plastového okna a zpětná montáž - osazení shozu na suť a stavebního výtahu.	ks	2,000	3 250,00	6 500,00
	P		<i>Poznámka k položce: včetně zabezpečení proti poškození okno 1050x2000mm</i>				
	D	94	Lešení a stavební výtahy				37 960,00
12	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	730,000	52,00	37 960,00
			W		379+351	730,000	
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				2 554 325,67
	D	3	Svislé a kompletní konstrukce				474 737,93
13	K	28349014	Dvířka revizní plná SI 3030 rozměr 300x300 mm	kus	10,000	2 622,00	26 220,00
			W		10"do SDK podhledu	10,000	
14	K	310239211	Zazdívká otvorů pl přes 1 do 4 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na MVC	m3	6,149	7 600,00	46 732,40
			W		1,10*2,15*0,65*4"M202	6,149	
			W		Součet	6,149	
15	K	317142412	Překlad nenosný pórobetonový š 75 mm v do 250 mm na tenkovrstvou maltu dl přes 1000 do 1250 mm	kus	21,000	659,00	13 839,00
			W		1"M208	1,000	
			W		3"M210	3,000	
			W		3"M215	3,000	
			W		1"M220	1,000	
			W		1"M220A	1,000	
			W		2"M247	2,000	
			W		2"M251	2,000	
			W		2"M256	2,000	
			W		2"M260	2,000	
			W		2"M265	2,000	
			W		2"M269	2,000	
			W		Součet	21,000	
16	K	317142422	Překlad nenosný pórobetonový š 100 mm v do 250 mm na tenkovrstvou maltu dl přes 1000 do 1250 mm	kus	11,000	753,00	8 283,00
			W		1"M211	1,000	
			W		1"M213	1,000	
			W		1"M216	1,000	
			W		1"M218	1,000	
			W		1"M221	1,000	
			W		1"M250	1,000	
			W		1"M254	1,000	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			W		1" M259	1,000	
			W		1" M263	1,000	
			W		1" M268	1,000	
			W		1" M272	1,000	
			W		Součet	11,000	
17	K	317142432	Překlad nenosný pórobetonový š 125 mm v do 250 mm na tenkovrstvou maltu dl přes 1000 do 1250 mm	ks	1,000	812,00	812,00
			W		1" M223	1,000	
18	K	317142436	Překlad nenosný pórobetonový š 125 mm v do 250 mm na tenkovrstvou maltu dl přes 1500 do 2000 mm	ks	1,000	1 040,00	1 040,00
			W		1" M201	1,000	
19	K	317168053.WNR	Překlad vysoký Porotherm KP 7 dl 1500 mm	kus	43,000	400,00	17 200,00
			P		<i>Poznámka k položce: včetně osazení do drážek</i>		
			W		9" M201	9,000	
			W		7" M207	7,000	
			W		9*3" M202	27,000	
			W		Součet	43,000	
20	K	342272205	Příčka z pórobetonových hladkých tvárnic na tenkovrstvou maltu tl 50 mm	m2	12,960	588,00	7 620,48
			P		<i>Poznámka k položce: přízdívka závěsných wc</i>		
			W		0,9*1,2" M208	1,080	
			W		0,9*1,2" M210	1,080	
			W		0,9*1,2" M215	1,080	
			W		0,9*1,2" M220A	1,080	
			W		0,9*1,2" M248	1,080	
			W		0,95*1,2" M252	1,140	
			W		1,2*1,5" M248	1,800	
			W		0,95*1,2" M257	1,140	
			W		0,95*1,2" M261	1,140	
			W		0,95*1,2" M266	1,140	
			W		1*1,2" M270	1,200	
			W		Součet	12,960	
21	K	342272215	Příčka z pórobetonových hladkých tvárnic na tenkovrstvou maltu tl 75 mm	m2	177,588	605,00	107 440,74
			P		<i>Poznámka k položce: celková šířka příčky 100mm</i>		
			W		0,9*3,5*2" M207	6,300	
			W		1,75*3,5" M208	6,125	
			W		(2,1+2,1+1,7+1)*3,55" M209	24,495	
			W		(2,1+2,1+1,7+1)*3,55" M215	24,495	
			W		(2,1+1,2+1)*3,55" M220, M220A	15,265	
			W		3,45*3,55" M223	12,248	
			W		(2,5+2,5+1)*2,6" M248, M249	15,600	
			W		(0,95+0,95+2,5+2,5+3,7)*2,6" M252,253,255,257,258	27,560	
			W		(0,85+0,85+2,5+2,5+3,7)*2,6" M260,261,262,264,266,267	27,040	
			W		(2,5+2,1+2,5)*2,6" M270, M271	18,460	
			W		Součet	177,588	
22	K	342272225	Příčka z pórobetonových hladkých tvárnic na tenkovrstvou maltu tl 100 mm	m2	183,243	705,00	129 186,32
			P		<i>Poznámka k položce: celková šířka příčky 125mm</i>		
			W		4,25*3,55" M204	15,088	
			W		20,5*3,55" M211,213,216,218	72,775	
			W		2,1*3,55" M212	7,455	
			W		2,1*3,55" M217	7,455	
			W		5,45*2,6" M250	14,170	
			W		5,1*2,6" M254	13,260	
			W		5,1*2,6" M259	13,260	
			W		5,1*2,6" M263	13,260	
			W		5,1*2,6" M268	13,260	
			W		5,1*2,6" M272	13,260	
			W		Součet	183,243	
23	K	342272235	Příčka z pórobetonových hladkých tvárnic na tenkovrstvou maltu tl 125 mm	m2	93,815	855,00	80 211,83
			P		<i>Poznámka k položce: celková šířka příčky 150mm</i>		
			W		3,2*3,55-1,3*2" M201	8,760	
			W		1,75*3,5" M208	6,125	
			W		3,1*3,55" M211	11,005	
			W		3,1*3,55" M213	11,005	
			W		3,1*3,55" M216	11,005	
			W		3,1*3,55" M218	11,005	
			W		2,1*3,55" M219	7,455	
			W		(2,4+3,1)*3,55" M221	19,525	
			W		1,5*2,6" M253	3,900	
			W		1,55*2,6" M262	4,030	
			W		Součet	93,815	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
24	K	342291111	Ukotvení příček montážní polyuretanovou pěnou tl příčky do 100 mm	m	59,200	88,80	5 256,96
	P		<i>Poznámka k položce:</i> kotvení ke stropu				
	VV		0,9*2"M207		1,800		
	VV		1,75"M208		1,750		
	VV		2,1+2,1+1,7+1"M209		6,900		
	VV		2,1+2,1+1,7+1"M215		6,900		
	VV		(2,1+1,2+1)"M220, M220A		4,300		
	VV		3,45"M223		3,450		
	VV		(2,5+2,5+1)"M248, M249		6,000		
	VV		(0,95+0,95+2,5+2,5+3,7)"M252,253,255,257,258		10,600		
	VV		(0,85+0,85+2,5+2,5+3,7)"M260,261,262,264,266,267		10,400		
	VV		(2,5+2,1+2,5)"M270,M271		7,100		
	VV		Součet		59,200		
25	K	342291112	Ukotvení příček montážní polyuretanovou pěnou tl příčky přes 100 mm	m	87,900	133,00	11 690,70
	P		<i>Poznámka k položce:</i> kotvení ke stropu				
	VV		4,25"M204		4,250		
	VV		20,5"M211,213,216,218		20,500		
	VV		2,1"M212		2,100		
	VV		2,1"M217		2,100		
	VV		5,45"M250		5,450		
	VV		5,1"M254		5,100		
	VV		5,1"M259		5,100		
	VV		5,1"M263		5,100		
	VV		5,1"M268		5,100		
	VV		5,1"M272		5,100		
	VV		3,2"M201		3,200		
	VV		1,75"M208		1,750		
	VV		3,1"M211		3,100		
	VV		3,1"M213		3,100		
	VV		3,1"M216		3,100		
	VV		3,1"M218		3,100		
	VV		2,1"M219		2,100		
	VV		2,4+3,1"M221		5,500		
	VV		1,5"M253		1,500		
	VV		1,55"M262		1,550		
	VV		Součet		87,900		
26	K	342291121	Ukotvení příček k cihelným konstrukcím plochými kotvami	m	123,900	155,00	19 204,50
	VV		3,5*6+3,55*16		77,800		
	VV		3,55*2		7,100		
	VV		2,6*15		39,000		
	VV		Součet		123,900		
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				1 393 236,39
27	K	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	978,782	60,00	58 726,92
	VV		(12,96+177,588+183,243+93,815)*2		935,212		
	VV		(4,25+2,3+2,3+4,25)*3,5-1,14*2"M204 oprava kopletní místnosti		43,570		
	VV		Součet		978,782		
28	K	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy	m2	86,930	550,00	47 811,50
	VV		0,05*220"slinoproud		11,000		
	VV		0,07*290"slinoproud		20,300		
	VV		0,1*150"slinoproud		15,000		
	VV		0,15*80"slinoproud		12,000		
	VV		0,05*70"slaboproud		3,500		
	VV		0,07*30"slaboproud		2,100		
	VV		0,10*15"slaboproud		1,500		
	VV		0,15*9"slaboproud		1,350		
	VV		0,07*74"ZTI		5,180		
	VV		0,1*81"ZTI		8,100		
	VV		0,15*16"ZTI		2,400		
	VV		0,1*45"ÚT		4,500		
	VV		Součet		86,930		
29	K	612142001	Pletivo sklovláknité vnitřních stěn vtačené do tmelu	m2	978,782	285,00	278 952,87
	VV		(4,25+2,3+2,3+4,25)*3,5-1,14*2"M204 oprava kopletní místnosti		43,570		
	VV		(12,96+177,588+183,243+93,815)*2		935,212		
	VV		Součet		978,782		
30	K	612321131R	Vápenocementový štuk vnitřních stěn tloušťky do 3 mm	m2	1 402,697	170,00	238 458,49
	P		<i>Poznámka k položce:</i> aktivovaný štuk s obsahem vláknů				
	VV		30,6*3,5"M201		107,100		
	VV		53,4*3,5"M202		186,900		
	VV		13,4*3,5"M204		46,900		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			4,25*3,5"M205		14,875		
			14,1*0,9" M207		12,690		
			6,8*0,9"M208		6,120		
			5,3*0,9"M208 wc		4,770		
			8,6*3"M209		25,800		
			9,8*0,9"M210		8,820		
			5,2*0,9"M210wc		4,680		
			15,4*3"M211		46,200		
			9,4*3"M212		28,200		
			14,6*3"M213		43,800		
			9,4*3"M214		28,200		
			9,8*0,9"M215		8,820		
			5,2*0,9"M215wc		4,680		
			15,2*3"M216		45,600		
			9,1*3"M217		27,300		
			14,2*3"M218		42,600		
			8,4*3"M219		25,200		
			8,8*0,9"M220		7,920		
			4,2*0,9"M220A		3,780		
			15,3*3"M221		45,900		
			22,5*3"M222		67,500		
			3,45*3"M223		10,350		
			3,45*3"M224		10,350		
			90,4*3"M245		271,200		
			(2,81+2,5+2,81)*2,6"M247		21,112		
			5,5*0,4"M248		2,200		
			8*0,4"M249		3,200		
			5,41*2,6"M250		14,066		
			(2,3+2,5+2,3)*2,6"M251		18,460		
			4,5*0,4"M252		1,800		
			8,2*0,4"M253		3,280		
			5,1*2,6"M254		13,260		
			8,2*0,4"M255		3,280		
			(2,27+2,27+2,5)*2,6"M256		18,304		
			4,3*0,4"M257		1,720		
			8,4*0,4"M258		3,360		
			5,1*2,6"M259		13,260		
			(2,1+2,1+2,5)*2,6"M260		17,420		
			4,3*0,4"M261		1,720		
			9,6*0,4"M262		3,840		
			5,1*2,6"M263		13,260		
			8,9*0,4"M264		3,560		
			(2,5+2+2)*2,6"M265		16,900		
			4,1*0,4"M266		1,640		
			9,1*0,4"M267		3,640		
			5,1*2,6"M268		13,260		
			(2,5+2+2)*2,6"M269		16,900		
			6,1*0,4"M270		2,440		
			7*0,4"M271		2,800		
			5,1*2,6"M272		13,260		
			0,8*1"M273		0,800		
			13*2,9"M285		37,700		
			Součet		1 402,697		
31	K	612325412	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky tl do 20 mm stěn v rozsahu plochy přes 10 do 30 %	m2	117,930	200,00	23 586,00
			(2,2+2,1)*3"M209		12,900		
			(3,1+4,68)*3"M211		23,340		
			2,6*3"M212		7,800		
			4,3*3"M213		12,900		
			2,6*3"M214		7,800		
			4,55*3"M216		13,650		
			2,325*3"M217		6,975		
			4,1*3"M218		12,300		
			2,1*3"M219		6,300		
			4,655*3"M221		13,965		
			Součet		117,930		
32	K	612325413	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky tl do 20 mm stěn v rozsahu plochy přes 30 do 50 %	m2	561,000	350,00	196 350,00
	P		<i>Poznámka k položce: opravy po odstranění obložení</i>				
			30,6*3,5"M201		107,100		
			53,4*3,5-(3,2*3,5)-(1,14*2*5)"M202		164,300		
			90,4*3,5-(0,8*2*15+0,7*2*2)"M245		289,600		
			Součet		561,000		
33	K	612325417R	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tl. do 20 mm, s celoplošným přeštukováním, tl. štuky do 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	402,295	420,00	168 963,90
	P		<i>Poznámka k položce: aktivovaný štuk s obsahem vlákn</i>				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		16,4*3,2"M203		52,480		
	VV		(2,86+4,25+2,86)*3,5"M205		34,895		
	VV		16,4*3,5"M206		57,400		
	VV		3,6*3+5,25*3+6*3"M222		44,550		
	VV		(2,525+3,43+2,525)*3"M223		25,440		
	VV		(3,43+2,63+2,63)*3"M224		26,070		
	VV		(5,7+5,4)*2,6"M250		28,860		
	VV		5,1*3"M254		15,300		
	VV		5,1*3"M259		15,300		
	VV		5,1*3"M263		15,300		
	VV		5,1*3"M268		15,300		
	VV		(5,1+5,7)*3"M72		32,400		
	VV		13*3"M285		39,000		
	VV		Součet		402,295		
34	K	612325423	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky tl jádrové omítky do 20 mm a tl šuku do 3 mm stěn v rozsahu plochy přes 30 do 50 %	m2	108,160	380,00	41 100,80
	VV		33,8*3,2"M103		108,160		
35	K	619991001	Zakrytí podlahy PE fólií	m2	151,455	20,00	3 029,10
	VV		39,2*1,15"M201		45,080		
	VV		92,5*1,15*1.NP velká klubovna - nová podlaha		106,375		
	VV		Součet		151,455		
36	K	619995001.1	Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod.	m	291,300	225,00	65 542,50
	VV		3,5+6,3+3,2+2,5"M201-soklik		15,500		
	VV		14,1" M207		14,100		
	VV		6,8"M208		6,800		
	VV		5,3"M208 wc		5,300		
	VV		9,8"M210		9,800		
	VV		5,2"M210wc		5,200		
	VV		9,8"M215		9,800		
	VV		5,2"M215wc		5,200		
	VV		8,8"M220		8,800		
	VV		4,2"M220A		4,200		
	VV		5,5"M248		5,500		
	VV		8"M249		8,000		
	VV		4,5"M252		4,500		
	VV		8,2"M253		8,200		
	VV		8,2"M255		8,200		
	VV		4,3"M257		4,300		
	VV		8,4"M258		8,400		
	VV		4,3"M261		4,300		
	VV		9,6"M262		9,600		
	VV		8,9"M264		8,900		
	VV		4,1"M266		4,100		
	VV		9,1"M267		9,100		
	VV		6,1"M270		6,100		
	VV		7"M271		7,000		
	VV		(1,1*2)*2*18"okna		79,200		
	VV		0,8*2*2*9+1,2*2,"zárubně zazděné		31,200		
	VV		Součet		291,300		
37	K	622143003	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů	m	132,600	62,10	8 234,46
	VV		3,5*26		91,000		
	VV		2,6*16		41,600		
	VV		Součet		132,600		
38	M	55343022	profil rohový Pz s kulatou úzkou hlavou pro vnitřní omítky tl 12mm	m	132,600	33,50	4 442,10
39	K	631.1	Montáž hřebíkování pro spráženou ŽB desku, viz. PD	m2	27,720	1 734,00	48 066,48
	VV		(5,25*0,16)*33		27,720		
40	M	31412950	hřebík stavební hlava záпустná mřížkovaná 6,3x180mm	kg	60,000	96,50	5 790,00
	P		Poznámka k položce: bez povrchové úpravy				
41	K	631311114	Mazanina tl přes 50 do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	0,949	5 690,00	5 399,81
	VV		5,7*0,06"M210		0,342		
	VV		5,7*0,06"M215		0,342		
	VV		3,32*0,06"M220		0,199		
	VV		1,10*0,06"M220A		0,066		
	VV		Součet		0,949		
42	K	631311115	Mazanina tl přes 50 do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	10,913	5 550,00	60 567,15
	VV		145,5*0,075		10,913		
43	K	631312121	Doplnění dosavadních mazanin betonem prostým plochy do 4 m2 tloušťky do 80 mm	m3	1,360	6 350,00	8 636,00
	VV		4,25*0,4*0,8"M204 doplnění podlahy		1,360		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
44	K	631312141	Doplnění rýh v dosavadních mazaninách betonem prostým	m3	0,032	7 310,00	233,92
	VV		1,2*0,15*0,18"kanalizace v M207		0,032		
45	K	631319011	Příplatek k mazanině tl přes 50 do 80 mm za přehlazení povrchu	m3	12,613	1 300,00	16 396,90
	VV		4,25*0,4"M204 doplnění podlahy		1,700		
	VV		145,5*0,075"ŽB deska		10,913		
	VV		Součet		12,613		
46	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,919	36 000,00	33 084,00
	VV		(5,7+5,7+3,32+1,10)*4,952*0,001*1,15"včetně KARI sítě KA16 100/100/4mm		0,090		
	VV		145,5*4,952*0,001*1,15"včetně KARI sítě KH30 100/100/6mm		0,829		
	VV		Součet		0,919		
47	K	632451101	Cementový samonivelační potěr ze suchých směsí tl přes 2 do 5 mm	m2	116,120	310,00	35 997,20
	P		<i>Poznámka k položce:</i> vyrovnání nové ŽB desky před pokládkou podlahových desek				
	VV		4,62"M209		4,620		
	VV		14,2"M211		14,200		
	VV		5,4"M212		5,400		
	VV		13"M213		13,000		
	VV		5,4"M214		5,400		
	VV		13,8"M216		13,800		
	VV		5,1"M217		5,100		
	VV		12,3"M218		12,300		
	VV		4,4"M219		4,400		
	VV		14"M221		14,000		
	VV		23,9"M222		23,900		
	VV		Součet		116,120		
48	K	632451231	Potěr cementový samonivelační lité C25 tl přes 30 do 35 mm	m2	96,550	340,00	32 827,00
	P		<i>Poznámka k položce:</i> oprava podlah po vybouzení dlažeb				
	VV		54,2"M103 - vyrovnání po demontáži parket		54,200		
	VV		6,25"M248,249		6,250		
	VV		15,2"M252,253,255,257,258		15,200		
	VV		15,2"M261,262,264,266,267		15,200		
	VV		5,7"M270,271		5,700		
	VV		Součet		96,550		
49	K	632451234	Potěr cementový samonivelační lité C25 tl přes 45 do 50 mm	m2	5,950	501,00	2 980,95
	P		<i>Poznámka k položce:</i> oprava podlah po vybouzení dlažeb				
	VV		4,25"M208		4,250		
	VV		5,95"M207		5,950		
50	K	632481212	SeparáčnÍ vrstva z asfaltovaného pásu	m2	169,025	45,70	7 724,44
	P		<i>Poznámka k položce:</i> lepenka A330H				
	VV		4,25*0,4"M204 doplnění podlahy		1,700		
	VV		145,5*1,15"ŽB deska		167,325		
	VV		Součet		169,025		
51	K	632481213	SeparáčnÍ vrstva z PE fólie	m2	15,900	21,00	333,90
	VV		5,7"M210		5,700		
	VV		5,7"M215		5,700		
	VV		3,4"M220		3,400		
	VV		1,10"M220A		1,100		
	VV		Součet		15,900		
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				257 140,40
52	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	1 178,000	100,00	117 800,00
	P		<i>Poznámka k položce:</i> úklid mokrou cestou				
	VV		45*1.PP		45,000		
	VV		258*1.NP		258,000		
	VV		730*2.NP		730,000		
	VV		145*3.NP		145,000		
	VV		Součet		1 178,000		
53	K	945421110	Hydraulická zvedací plošina na automobilovém podvozku výška zdvihu do 18 m včetně obsluhy	hod	7,000	1 240,00	8 680,00
	VV		4"prostup střechou a oplechování-kanalizace		4,000		
	VV		3"osazení větracích mřížek VZT na fasádě objektu		3,000		
	VV		Součet		7,000		
54	K	962031132	Bourání příček nebo přízdívek z cihel pálených plných, tl. do 100 mm	m2	52,623	141,00	7 419,84
	VV		4,25*3,5+(0,9*2,4)*3"M204		21,355		
	VV		(1,75+1+1+1,4+1,8+1,8)*3,45+0,9*1,2"M207		31,268		
	VV		Součet		52,623		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
55	K	962031133	Bourání příček nebo přízdívek z cihel pálených plných, tl. přes 100 do 150 mm	m2	118,198	172,00	20 330,06
	VV		1,82*3,5"M201		6,370		
	VV		5,25*3,55"M208		18,638		
	VV		5,25*3,55"M209		18,638		
	VV		5,25*3,55"M210		18,638		
	VV		5,25*3,55"M211		18,638		
	VV		5,25*3,55"M212		18,638		
	VV		5,25*3,55"M213		18,638		
	VV		Součet		118,198		
56	K	962032231	Bourání zdiva nadzákladového z cihel pálených plných nebo líčkových nebo vápenopískových na maltu vápennou nebo vápenocementovou, objemu přes 1 m3	m3	5,720	1 070,00	6 120,40
	VV		1,1*2*0,65"M209		1,430		
	VV		1,1*2*0,65"M212		1,430		
	VV		1,1*2*0,65"M213		1,430		
	VV		1,1*2*0,65"M214		1,430		
	VV		Součet		5,720		
57	K	965081223	Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár keramických nebo xylolitových tl. přes 10 mm plochy přes 1 m2	m2	67,780	100,00	6 778,00
	VV		9,5"M201		9,500		
	VV		8,44"M204		8,440		
	VV		10,8"M207		10,800		
	VV		1,65"M238		1,650		
	VV		3,8"M239		3,800		
	VV		1,22"M242		1,220		
	VV		4"M243		4,000		
	VV		1,6"M245		1,600		
	VV		1,67"M246		1,670		
	VV		1,15"M248		1,150		
	VV		4"M249		4,000		
	VV		1,1"M252		1,100		
	VV		4,53"M253		4,530		
	VV		1,55"M255		1,550		
	VV		1,8"M256		1,800		
	VV		1,1"M258		1,100		
	VV		4,62"M259		4,620		
	VV		2,15"M262		2,150		
	VV		3,1"M263		3,100		
	VV		Součet		67,780		
58	K	968072455	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	15,800	466,00	7 362,80
	VV		0,6*2*5"M207		6,000		
	VV		0,8*2"M209		1,600		
	VV		0,8*2"M212		1,600		
	VV		0,8*2*2"M213		3,200		
	VV		0,8*2"M214		1,600		
	VV		0,9*2"M201		1,800		
	VV		Součet		15,800		
59	K	968072456	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy přes 2 m2	m2	2,400	356,00	854,40
	VV		1,2*2"M236		2,400		
60	K	974031153	Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 100 mm a šířky do 100 mm	m	58,650	150,00	8 797,50
	VV		26,7+5,25+26,7"drážka pro ŽB desku podlahy 2.NP		58,650		
61	K	977151119	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 100 do 110 mm	m	0,650	3 620,00	2 353,00
	VV		0,65"VZT		0,650		
62	K	977151122	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 120 do 130 mm	m	6,100	3 500,00	21 350,00
	VV		7*0,5"kanalizace		3,500		
	VV		4*0,65"vzt		2,600		
	VV		Součet		6,100		
63	K	977151124	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 150 do 180 mm	m	0,500	5 620,00	2 810,00
	VV		0,5"strop 1.PP- kanalizace		0,500		
64	K	977151225	Jádrové vrty dovrchní diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 180 do 200 mm	m	0,750	10 000,00	7 500,00
	VV		0,75"kanalizace 1.PP		0,750		
65	K	978059541	Odsekání obkladů stěn včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo z obkládaček vnitřních, z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 1 m2	m2	299,880	130,00	38 984,40
	VV		(3,5+6,3+3,2+2,5)*0,08"M201 sokl		1,240		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV			18,1*2,4-(2*0,8)"M204		41,840		
VV			(3,9+3,9+8,6+4,1+6,3+5,2)*2,4-(5*0,6)"M207		73,800		
VV			5,5*2-(2*0,6)"M238		9,800		
VV			8*2-(2*0,6)"M239		14,800		
VV			4,5*2-(2*0,6)"M242		7,800		
VV			8,2*2-(2*0,6)"M243		15,200		
VV			5,5*2-(2*0,6)"M245		9,800		
VV			5,2*2-(2*0,6)"M246		9,200		
VV			4,3*2-(2*0,6)"M248		7,400		
VV			8,4*2-(2*0,6)"M249		15,600		
VV			4,3*2-(2*0,6)"M252		7,400		
VV			9,6*2-(2*0,6)"M253		18,000		
VV			5,5*2-(2*0,6)"M255		9,800		
VV			5,2*2-(2*0,6)"M256		9,200		
VV			4,2*2-(2*0,6)"M258		7,200		
VV			9,6*2-(2*0,6)"M259		18,000		
VV			6,1*2-(2*0,6)"M262		11,000		
VV			7*2-(2*0,6)"M263		12,800		
VV			Součet		299,880		
D	997		Doprava sutí a vybouraných hmot				341 581,88
66	K	997013151	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením s omezením mechanizace pro budovy a halý výšky do 6 m	t	123,208	600,00	73 924,80
67	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením Příplatek k cenám - 3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 10 m	t	369,624	95,00	35 114,28
VV			123,208*3 'Přepočtené koeficientem množství		369,624		
68	K	997013311.R	Shoz na stavební suť montáž a demontáž shozu výšky do 10 m	m	8,000	754,00	6 032,00
P			<i>Poznámka k položce: včetně pomocné konstrukce</i>				
69	K	997013321	Shoz na stavební suť montáž a demontáž shozu výšky Příplatek za první a každý další den použití shozu výšky do 10 m	m	480,000	53,10	25 488,00
P			<i>Poznámka k položce: 60dní</i>				
VV			8*60 'Přepočtené koeficientem množství		480,000		
70	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	123,208	250,00	30 802,00
71	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	1 848,120	10,00	18 481,20
VV			123,208*15 'Přepočtené koeficientem množství		1 848,120		
72	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	119,424	1 250,00	149 280,00
73	K	997013847	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) asfaltového s obsahem dehtu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 01	t	3,784	650,00	2 459,60
P			<i>Poznámka k položce: parkety</i>				
D	998		Přesun hmot				87 629,07
74	K	48899119	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 6 do 12 m	t	27,304	180,00	4 914,72
P			<i>Poznámka k položce:</i>				
VV			27,304"mazanina - automobilové čerpadlo		27,304		
75	K	998011009	Přesun hmot pro budovy zděné s omezením mechanizace pro budovy v přes 6 do 12 m	t	97,311	850,00	82 714,35
P			<i>Poznámka k položce: pro oddíl : 3,6,9,64 použit stavební výtah</i>				
D	776		Podlahy povlakové				980 944,47
76	K	776201811R	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	644,090	91,00	58 612,19
P			<i>Poznámka k položce: včetně lišt</i>				
VV			54,2"M103		54,200		
VV			34,6"M202		34,600		
VV			5,85"M203		5,850		
VV			14,2"M205		14,200		
VV			13,1"M206		13,100		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			W		18"M208		18,000
			W		15,6"M209		15,600
			W		19"M210		19,000
			W		18,5"M211		18,500
			W		18,3"M212		18,300
			W		54,2"M103		54,200
			W		15,6"M213		15,600
			W		30"M214		30,000
			W		68,4"M236		68,400
			W		7,1"M237		7,100
			W		31"M240		31,000
			W		5,62"M241		5,620
			W		29,1"M244		29,100
			W		5,7"M247		5,700
			W		29"M250		29,000
			W		5,2"M251		5,200
			W		29,1"M254		29,100
			W		5,1"M257		5,100
			W		29,1"M260		29,100
			W		4,92"M261		4,920
			W		29"M264		29,000
			W		44,2"M275		44,200
			W		10,4"M277		10,400
			W		Součet		644,090
77	K	776111116	Odstranění zbytků lepidla z podkladu povlakových podlah broušením	m2	454,890	37,50	17 058,38
			W		54,2"M103		54,200
			W		34,6"M202		34,600
			W		5,85"M203		5,850
			W		14,2"M205		14,200
			W		13,1"M206		13,100
			W		68,4"M236		68,400
			W		7,1"M237		7,100
			W		31"M240		31,000
			W		5,62"M241		5,620
			W		29,1"M244		29,100
			W		5,7"M247		5,700
			W		29"M250		29,000
			W		5,2"M251		5,200
			W		29,1"M254		29,100
			W		5,1"M257		5,100
			W		29,1"M260		29,100
			W		4,92"M261		4,920
			W		29"M264		29,000
			W		44,2"M275		44,200
			W		10,4"M277		10,400
			W		Součet		454,890
78	K	776111115R01	Broušení podkladu povlakových podlah jemným smirkem	m2	117,420	48,20	5 659,64
	P		<i>Poznámka k položce: broušení zatmelených desek</i>				
			W		4,62"M209		4,620
			W		14,2"M211		14,200
			W		5,4"M212		5,400
			W		13"M213		13,000
			W		5,4"M214		5,400
			W		13,8"M216		13,800
			W		5,1"M217		5,100
			W		12,3"M218		12,300
			W		4,4"M219		4,400
			W		15,3"M221		15,300
			W		23,9"M222		23,900
			W		Součet		117,420
79	K	776111115r001	Přebroušení povlakových podlah po lití stěrky	m2	481,650	32,10	15 460,97
	P		<i>Poznámka k položce: broušení betonových podkladů</i>				
			W		54,2"M103		54,200
			W		43,6"M202		43,600
			W		6,25"M203		6,250
			W		10"M204		10,000
			W		12,5"M205		12,500
			W		13,1"M206		13,100
			W		8,7"M223		8,700
			W		68,5"M245		68,500
			W		7,1"M247		7,100
			W		31"M250		31,000
			W		5,6"M251		5,600
			W		29"M254		29,000
			W		5,6"M256		5,600
			W		29"M259		29,000
			W		5,2"M260		5,200

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			W		23,9"M222		23,900
			W		Součet		117,420
83	K	776141131	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnání podkladu povlakových podlah pevnosti 40 MPa tl do 3 mm	m2	209,400	203,30	42 571,02
			W		7,1"M247		7,100
			W		31"M250		31,000
			W		5,6"M251		5,600
			W		29"M254		29,000
			W		5,6"M256		5,600
			W		29"M259		29,000
			W		5,2"M260		5,200
			W		29"M263		29,000
			W		5"M265		5,000
			W		29"M268		29,000
			W		4,9"M269		4,900
			W		29"M272		29,000
			W		Součet		209,400
84	K	776141113	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnání podkladu povlakových podlah pevnosti 20 MPa tl přes 5 do 8 mm	m2	227,950	198,00	45 134,10
	P		<i>Poznámka k položce: včetně samonivelační stěrky</i>				
			W		54,2"M103		54,200
			W		43,6"M202		43,600
			W		6,25"M203		6,250
			W		68,5"M245		68,500
			W		45"M284		45,000
			W		10,4"M285		10,400
			W		Součet		227,950
85	K	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	653,270	165,90	108 377,49
			W		54,2"M103		54,200
			W		43,6"M202		43,600
			W		6,25"M203		6,250
			W		10"M204		10,000
			W		12,5"M205		12,500
			W		13,1"M206		13,100
			W		4,62"M209		4,620
			W		14,2"M211		14,200
			W		5,4"M212		5,400
			W		13"M213		13,000
			W		5,4"M214		5,400
			W		13,8"M216		13,800
			W		5,1"M217		5,100
			W		12,3"M218		12,300
			W		4,4"M219		4,400
			W		15,3"M221		15,300
			W		54,2"M103		54,200
			W		23,9"M222		23,900
			W		8,7"M223		8,700
			W		68,5"M245		68,500
			W		7,1"M247		7,100
			W		31"M250		31,000
			W		5,6"M251		5,600
			W		29"M254		29,000
			W		5,6"M256		5,600
			W		29"M259		29,000
			W		5,2"M260		5,200
			W		29"M263		29,000
			W		5"M265		5,000
			W		29"M268		29,000
			W		4,9"M269		4,900
			W		29"M272		29,000
			W		45"M284		45,000
			W		10,4"M285		10,400
			W		Součet		653,270
86	M	BSE.846M2	PVC vinyl heterogenní zátěžový a akustický 15 dB, role š. 2m, tloušťka 2,60 mm, nášlapná vrstva 0,70mm, otlak do 0,05 mm	m2	724,875	700,90	508 064,89
	P		<i>Poznámka k položce: útlum 15dB, zátěž 34/42, Břl S1, roztažnost menší 0,1%, PUR odolnost skvrnám třída excellent, protiskluz $\mu \geq 0,6$, R10, bez ftalátů, INDOOR AIR COMFORT GOLD Odstín bude vyzorkován Referenční výrobek: SARLON FORBO 15 dB - možno zaměnit za kvalitativně a technicky obdobné řešení</i>				
			W		658,977*1,10		724,875
87	K	776421111	Montáž lišt obvodových lepených	m	607,000	58,90	35 752,30
			W		33,8"M103		33,800
			W		53,4-(0,8*8+1,2)"M202		45,800
			W		14,4-(0,8*4)"M203		11,200

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 713			Izolace tepelné				24 450,66
94	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	117,420	59,50	6 986,49
	VV		4,62"M209		4,620		
	VV		14,2"M211		14,200		
	VV		5,4"M212		5,400		
	VV		13"M213		13,000		
	VV		5,4"M2014		5,400		
	VV		13,8"M216		13,800		
	VV		5,1"M217		5,100		
	VV		12,3"M218		12,300		
	VV		4,4"M219		4,400		
	VV		15,3"M221		15,300		
	VV		23,9"M222		23,900		
	VV		Součet		117,420		
95	M	28375907	deska EPS 150 pro konstrukce s vysokým zatížením $\lambda=0,035$ tl 30mm	m2	135,033	83,50	11 275,26
	VV		4,62*1,15"M209		5,313		
	VV		14,2*1,15"M211		16,330		
	VV		5,4*1,15"M212		6,210		
	VV		13*1,15"M213		14,950		
	VV		5,4*1,15"M2014		6,210		
	VV		13,8*1,15"M216		15,870		
	VV		5,1*1,15"M217		5,865		
	VV		12,3*1,15"M218		14,145		
	VV		4,4*1,15"M219		5,060		
	VV		15,3*1,15"M221		17,595		
	VV		23,9*1,15"M222		27,485		
	VV		Součet		135,033		
96	K	713130811	Odstranění tepelné izolace stěn a příček z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků volně kladených z vláknitých materiálů, tloušťka izolace do 100 mm	m2	92,760	37,00	3 432,12
	VV		5,42*3"M240		16,260		
	VV		5,1*3"M244		15,300		
	VV		5,1*3"M250		15,300		
	VV		5,1*3"M254		15,300		
	VV		5,1*3"M260		15,300		
	VV		5,1*3"M264		15,300		
	VV		Součet		92,760		
97	K	713130813	Odstranění tepelné izolace stěn a příček z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků volně kladených z vláknitých materiálů, tloušťka izolace přes 100 do 200 mm	m2	15,000	40,20	603,00
	VV		2,5*3"M243,M245		7,500		
	VV		2,5*3"M253,M255		7,500		
	VV		Součet		15,000		
98	K	998713111	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné s omezením mechanizace v objektech v do 6 m	t	0,810	2 160,00	1 749,60
99	K	998713192	Příplatek k přesunu hmot tonážnímu pro izolace tepelné za zvětšený přesun do 100 m	t	0,810	499,00	404,19
D 762			Konstrukce tesařské				166 070,74
100	K	762512811	Demontáž kce podkladového roštu	m2	139,400	49,80	6 942,12
	VV		139,4"příprava pro ŽB desku		139,400		
101	K	762511266	Podlahové kce podkladové z desek OSB tl 22 mm nebroušených na pero a drážku šroubovaných	m2	117,420	500,00	58 710,00
	P		<i>Poznámka k položce: včetně spojovacího materiálu a desek</i>				
	VV		4,62"M209		4,620		
	VV		14,2"M211		14,200		
	VV		5,4"M212		5,400		
	VV		13"M213		13,000		
	VV		5,4"M2014		5,400		
	VV		13,8"M216		13,800		
	VV		5,1"M217		5,100		
	VV		12,3"M218		12,300		
	VV		4,4"M219		4,400		
	VV		15,3"M221		15,300		
	VV		23,9"M222		23,900		
	VV		Součet		117,420		
102	K	762512245	Montáž podlahové kce podkladové z desek dřevotřískových nebo cementotřískových šroubovaných na dřevo	m2	117,420	160,00	18 787,20
	P		<i>Poznámka k položce: včetně spojovacího materiálu</i>				
	VV		4,62"M209		4,620		
	VV		14,2"M211		14,200		
	VV		5,4"M212		5,400		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			W		2,7*2,6+1,5*2,6"M243		10,920
			W		5,1*2,6"M244		13,260
			W		1,2*2,6"M245		3,120
			W		2,5*2,6"M247		6,500
			W		0,9*2,6+0,9*1,2"M248		3,420
			W		2,7*2,6"M249		7,020
			W		5,1*2,6"M250		13,260
			W		2,5*2,6"M251		6,500
			W		0,9*2,6+0,9*1,2"M252		3,420
			W		2,7*2,6+1,5*2,6"M253		10,920
			W		5,1*2,6"M254		13,260
			W		1,2*2,6"M255		3,120
			W		2,5*2,6"M257		6,500
			W		0,9*2,6+0,9*1,2"M258		3,420
			W		2,9*2,6"M259		7,540
			W		5,1*2,6"M260		13,260
			W		2,5*2,6"M261		6,500
			W		0,9*2,6"M262		2,340
			W		2,2*2,6"M263		5,720
			W		5,1*2,6"M264		13,260
			W		Součet		193,692
112	K	763111621	Montáž desek tl 12,5 mm SDK příčka oboustranně	m2	94,380	492,20	46 453,84
	P		<i>Poznámka k položce: dodatečné opláštění stávajících příček</i>				
			W		5,7*2,6*2		29,640
			W		8,3*2,6*3		64,740
			W		Součet		94,380
113	M	59030027	deska SDK protipožární DF tl 12,5mm	m2	188,760	104,90	19 800,92
			W		5,7*2,6*2*2		59,280
			W		8,3*2,6*3*2		129,480
			W		Součet		188,760
114	K	763111719	SDK příčka úprava styku příčky a podhledu akrylátovým tmelem (oboustranně)	m	36,300	19,30	700,59
			W		5,7*2		11,400
			W		8,3*3		24,900
			W		Součet		36,300
115	K	763131411	SDK podhled desky 1xA 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	338,520	904,20	306 089,78
			W		10"M204		10,000
			W		12,5"M205		12,500
			W		13,1"M206		13,100
			W		4,62"M209		4,620
			W		14,2"M211		14,200
			W		5,4"M212		5,400
			W		13"M213		13,000
			W		5,4"M2014		5,400
			W		13,8"M216		13,800
			W		5,1"M217		5,100
			W		12,3"M218		12,300
			W		4,4"M219		4,400
			W		15,3"M221		15,300
			W		7,1"M247		7,100
			W		31"M250		31,000
			W		5,6"M251		5,600
			W		29"M254		29,000
			W		5,6"M256		5,600
			W		29"M259		29,000
			W		5,2"M260		5,200
			W		29"M263		29,000
			W		5"M265		5,000
			W		29"M268		29,000
			W		4,9"M269		4,900
			W		29"M272		29,000
			W		Součet		338,520
116	K	763131451	SDK podhled deska 1xH2 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	64,950	945,90	61 436,21
	P		<i>Poznámka k položce: deska impregnovaná H2</i>				
			W		5,95"M207		5,950
			W		4,25"M208		4,250
			W		5,7"M210		5,700
			W		5,7"M215		5,700
			W		3,32"M220		3,320
			W		1,1"M220A		1,100
			W		1,65"M248		1,650
			W		3,75"M249		3,750
			W		1,22"M252		1,220
			W		4"M253		4,000
			W		3,45"M255		3,450
			W		1,15"M257		1,150

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			W		4,000		
			W		1,100		
			W		4,520		
			W		3,550		
			W		1,020		
			W		4,620		
			W		2,000		
			W		2,900		
			W		64,950		
117	K	763131751	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	64,950	42,80	2 779,86
			W		5,950		
			W		4,250		
			W		5,700		
			W		5,700		
			W		3,320		
			W		1,100		
			W		1,650		
			W		3,750		
			W		1,220		
			W		4,000		
			W		3,450		
			W		1,150		
			W		4,000		
			W		1,100		
			W		4,520		
			W		3,550		
			W		1,020		
			W		4,620		
			W		2,000		
			W		2,900		
			W		64,950		
118	M	28329028	<i>fólie PE vyztužená Al vrstvou pro parotěsnou vrstvu 150g/m2 s integrovanou lepicí páskou</i>	m2	64,950	105,90	6 878,21
			W		5,950		
			W		4,250		
			W		5,700		
			W		5,700		
			W		3,320		
			W		1,100		
			W		1,650		
			W		3,750		
			W		1,220		
			W		4,000		
			W		3,450		
			W		1,150		
			W		4,000		
			W		1,100		
			W		4,520		
			W		3,550		
			W		1,020		
			W		4,620		
			W		2,000		
			W		2,900		
			W		64,950		
119	K	763131761	Příplatek k SDK podhledu za plochu do 3 m2 jednotlivě	m2	16,700	19,30	322,31
			W		1,520		
			W		1,520		
			W		1,520		
			W		1,100		
			W		1,650		
			W		1,220		
			W		1,150		
			W		1,100		
			W		1,020		
			W		2,000		
			W		2,900		
			W		16,700		
120	K	763131765	Příplatek k SDK podhledu za výšku zavěšení přes 0,5 do 1,0 m	m2	155,140	12,80	1 985,79
			W		10,000		
			W		12,500		
			W		13,100		
			W		4,620		
			W		14,200		
			W		5,400		
			W		13,000		
			W		5,400		
			W		13,800		
			W		5,100		
			W		12,300		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			112,6*1,15		129,490		
			Součet		317,711		
132	M	63126344	panel akustický povrch porézní skelná tkanina hrana nezatřena rovná aw=0,30 viditelný rastr bílý tl 15mm,	m2	62,330	208,70	13 008,27
	P		<i>Poznámka k položce: referenční výrobek ECOPHON GEDINA A 600x600mm - možno zaměnit za kvalitativně a technicky obdobné řešení</i>				
			54,2*1,15*M103		62,330		
133	K	763431201	Napojení minerálního podhledu na stěnu obvodovou lištou	m	164,800	30,00	4 944,00
			34"M103		34,000		
			18"M201		18,000		
			53,4"M202		53,400		
			14,4"M203		14,400		
			22,5"M222		22,500		
			22,5"M224		22,500		
			Součet		164,800		
134	K	763431801	Demontáž minerálního podhledu zavěšeného na viditelném roštu	m2	59,540	139,10	8 282,01
			15,6"M213		15,600		
			30"M214		30,000		
			1,65"M238		1,650		
			1,22"M242		1,220		
			1,6"M245		1,600		
			1,67"M246		1,670		
			1,15"M248		1,150		
			1,10"M252		1,100		
			1,55"M255		1,550		
			1,8"M256		1,800		
			1,10"M258		1,100		
			1,10"M262		1,100		
			Součet		59,540		
135	K	763431871	Demontáž vyjímatelných panelů minerálního podhledu připevněných na zavěšeném roštu	m2	112,600	139,10	15 662,66
			68,4"M236		68,400		
			44,2"M275		44,200		
			Součet		112,600		
136	K	998763321	Přesun hmot tonážní pro konstrukce montované z desek s omezením mechanizace v objektech v do 6 m	t	10,863	2 740,00	29 764,62
137	K	998763391	Příplatek k přesunu hmot tonážnímu pro konstrukce montované z desek za zvětšený přesun do 100 m	t	10,863	1 693,00	18 391,06
	D	764	Konstrukce klempířské				27 549,00
138	K	764000911	Zhotovení otvoru v plechové krytině plochy přes 0,02 do 0,5 m2	kus	5,000	1 700,00	8 500,00
			5"prostup pro větrací potrubí kanalizace		5,000		
139	K	764001901	Napojení klempířských konstrukcí na stávající délky spoje do 0,5 m	kus	20,000	309,00	6 180,00
140	K	764.1R	oplechování prostupu a potrubí kanalizace, oprava nátěru střechy	kus	5,000	2 450,00	12 250,00
	P		<i>Poznámka k položce: včetně materiálu</i>				
141	K	998764122	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské ruční v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,100	6 190,00	619,00
	D	766	Konstrukce truhlářské				717 668,60
142	K	766411812	Demontáž truhlářského obložení stěn z panelů plochy přes 1,5 m2	m2	308,156	100,00	30 815,60
			33,8"M103 1.NP		33,800		
			27*1,5"M202		40,500		
			2,6*2"M206		5,200		
			85,6*1,5"M245		128,400		
			(5,42+5,7+5,7+3+2)*0,8"M240		17,456		
			(5,1+5,7+5,7+3+1,2)*0,8"M244		16,560		
			(5,1+5,7+5,7+3+1,2)*0,8"M250		16,560		
			(5,1+5,7+5,7+3+1,2)*0,8"M244		16,560		
			(5,1+5,7+5,7+3+1,2)*0,8"M260		16,560		
			(5,1+5,7+5,7+3+1,2)*0,8"M264		16,560		
			Součet		308,156		
143	K	766491851	Demontáž prahů dveří jednokřídlových	kus	41,000	36,60	1 500,60
144	K	766660001	Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	53,000	1 658,50	87 900,50
145	M	RM001	dveře interiérové jednokřídlé levé plné, HPL laminát, výplň RST, dekor dřevo, 80x197, EI30 - viz tabulka dveří D1	kus	14,000	10 197,10	142 759,40

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			<i>Poznámka k položce: včetně zámku FAB v systému centrálného klíče a štítků s klikou okopový plech odstín bude vzorkován přesné parametry a vybavení dveří viz. tabulka dveří</i>				
			VV 5"M202		5,000		
			VV 3"M203		3,000		
			VV 6"M245		6,000		
			VV Součet		14,000		
146	M	RM002	dveře interiérové jednokřídlé levé plné, HPL laminát, výplň RST, dekor dřevo, 70x197, - viz tabulka dveří D2	kus	11,000	5 923,60	65 159,60
			<i>Poznámka k položce: včetně WC zámku, KLIKA/KLIKA odstín bude vzorkován přesné parametry a vybavení dveří viz. tabulka dveří</i>				
			VV 3"M210		3,000		
			VV 3"M215		3,000		
			VV 1"M220		1,000		
			VV 1"M220A		1,000		
			VV 1"M253		1,000		
			VV 1"M262		1,000		
			VV 1"M271		1,000		
			VV Součet		11,000		
147	M	RM003	dveře interiérové jednokřídlé pravé plné, HPL laminát, výplň RST, dekor dřevo, 80x197, - viz tabulka dveří D3	kus	8,000	5 923,60	47 388,80
			<i>Poznámka k položce: včetně zámku FAB a štítků s klikou odstín bude vzorkován přesné parametry a vybavení dveří viz. tabulka dveří</i>				
			VV 1"M211		1,000		
			VV 1"M213		1,000		
			VV 1"M216		1,000		
			VV 1"M218		1,000		
			VV 1"M221		1,000		
			VV 1"M250		1,000		
			VV 1"M259		1,000		
			VV 1"M268		1,000		
			VV Součet		8,000		
148	M	RM004	dveře interiérové jednokřídlé pravé plné, HPL laminát, výplň RST, dekor dřevo, 80x197, - viz tabulka dveří D3A	kus	2,000	10 310,60	20 621,20
			<i>Poznámka k položce: včetně zámku FAB v systému gener. klíče a štítků s klikou oboustranná nerez mřížka 500x150mm odstín bude vzorkován přesné parametry a vybavení dveří viz. tabulka dveří</i>				
			VV 1"M207		1,000		
			VV 1"M208		1,000		
			VV Součet		2,000		
149	M	RM005	dveře interiérové jednokřídlé pravé plné, HPL laminát, výplň RST, dekor dřevo, 80x197, EI30 - viz tabulka dveří D4	kus	2,000	10 250,60	20 501,20
			<i>Poznámka k položce: včetně zámku FAB v systému gener. klíče a štítků s klikou okopový plech odstín bude vzorkován přesné parametry a vybavení dveří viz. tabulka dveří</i>				
			VV 1"M201		1,000		
			VV 1"M285		1,000		
			VV Součet		2,000		
150	M	RM006	dveře interiérové jednokřídlé levé plné, HPL laminát, výplň RST, dekor dřevo, 80x197, - viz tabulka dveří D5	kus	4,000	5 923,60	23 694,40
			<i>Poznámka k položce: včetně zámku FAB a štítků s klikou odstín bude vzorkován přesné parametry a vybavení dveří viz. tabulka dveří</i>				
			VV 1"M226		1,000		
			VV 1"M254		1,000		
			VV 1"M263		1,000		
			VV 1"M272		1,000		
			VV Součet		4,000		
151	M	RM007	dveře interiérové jednokřídlé pravé plné, HPL laminát, výplň RST, dekor dřevo, 70x197, - viz tabulka dveří D6	kus	4,000	5 923,60	23 694,40
			<i>Poznámka k položce: včetně wc zámku a štítků s klikou odstín bude vzorkován přesné parametry a vybavení dveří viz. tabulka dveří</i>				
			VV 1"M208		1,000		
			VV 1"M249		1,000		
			VV 1"M258		1,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			1"M267		1,000		
			Součet		4,000		
152	M	RM008	dveře interiérové jednokřídlé pravé plné, HPL laminát, výplň RST, dekor dřevo, 60x197, EI30 - viz tabulka dveří D6A	kus	2,000	10 250,60	20 501,20
	P		Poznámka k položce: včetně zámku v systému gener. klíče a štítků s klikou okopový plech odstín bude vzorkován přesné parametry a vybavení dveří viz. tabulka dveří				
			1"M255		1,000		
			1"M264		1,000		
			Součet		2,000		
153	M	RM009	dveře interiérové jednokřídlé levé plné, HPL laminát, výplň RST, dekor dřevo, 60x197, - viz tabulka dveří D9	kus	3,000	5 923,60	17 770,80
	P		Poznámka k položce: včetně wc zámku a štítků s klikou odstín bude vzorkován přesné parametry a vybavení dveří viz. tabulka dveří				
			1"M257		1,000		
			1"M266		1,000		
			1"M270		1,000		
			Součet		3,000		
154	M	RM010	dveře interiérové jednokřídlé pravé plné, HPL laminát, výplň RST, dekor dřevo, 60x197, - viz tabulka dveří D10	kus	3,000	5 923,60	17 770,80
	P		Poznámka k položce: včetně wc zámku a štítků s klikou odstín bude vzorkován přesné parametry a vybavení dveří viz. tabulka dveří				
			1"M248		1,000		
			1"M252		1,000		
			1"M261		1,000		
			Součet		3,000		
155	K	766660002	Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š přes 0,8 m do ocelové zárubně	kus	2,000	1 765,50	3 531,00
156	M	RM011	dveře interiérové jednokřídlé pravé plné, HPL laminát, výplň RST, dekor dřevo, 90x197, EI30 - viz tabulka dveří D11	kus	1,000	10 250,60	10 250,60
	P		Poznámka k položce: včetně zámku FAB v systému gen. klíče a štítků s klikou odstín bude vzorkován okopový plech přesné parametry a vybavení dveří viz. tabulka dveří				
			1"M245		1,000		
157	M	RM012	dveře interiérové jednokřídlé levé plné, HPL laminát, výplň RST, dekor dřevo, 90x197, EI30 - viz tabulka dveří D12	kus	1,000	10 250,60	10 250,60
	P		Poznámka k položce: včetně zámku FAB v systému gen. klíče a štítků s klikou odstín bude vzorkován okopový plech přesné parametry a vybavení dveří viz. tabulka dveří				
			1"M103 1.NP studovna		1,000		
158	K	766660011	Montáž dveřních křídel otvíravých dvoukřídlových š do 1,45 m do ocelové zárubně	kus	2,000	4 601,00	9 202,00
			2"M201		2,000		
159	M	MSN.0027534.U RS08	dveře interiérové dvoukřídlé částečně prosklené, HPL laminát, dekor dřevo dle investora, 1200x1970, Levé křídlo min.800mm, EI30 - viz tabulka dveří D7	kus	1,000	67 785,60	67 785,60
	P		Poznámka k položce: včetně zámku FAB v systému gener. klíče, štítků s klikou odstín bude vzorkován okopový plech přesné parametry a vybavení dveří viz. tabulka dveří				
			1"M201		1,000		
160	M	MSN.0027534.U RS09	dveře interiérové dvoukřídlé částečně prosklené, HPL laminát, dekor dřevo dle investora, 1200x1970, Pravé křídlo min.800mm, EI30 - viz tabulka dveří D8	kus	1,000	67 785,60	67 785,60
	P		Poznámka k položce: včetně zámku FAB v systému centrálního klíče, štítků s klikou odstín bude vzorkován okopový plech přesné parametry a vybavení dveří viz. tabulka dveří				
			1"M201		1,000		
161	K	766660717	Montáž samozavírače na ocelovou zárubeň a dveřní křídlo	kus	7,000	642,00	4 494,00
			1"M207		1,000		
			1"M208		1,000		
			4"M201 na dvojkřídlé dveře chodeb		4,000		
			1"M246		1,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		Součet		7,000		
162	M	54917250	samozavírač dveří hydraulický	kus	7,000	1 444,50	10 111,50
	P		<i>Poznámka k položce: bude vzorkováno</i>				
	VV		1"M207		1,000		
	VV		1"M208		1,000		
	VV		4"M201 na dvojkřídlé dveře chodeb		4,000		
	VV		1"M246		1,000		
	VV		Součet		7,000		
163	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	52,000	40,50	2 106,00
164	K	766694116	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových š do 300 mm	m	6,000	211,00	1 266,00
	VV		1,2*5"M202		6,000		
165	M	60794103	parapet dřevotřískový vnitřní povrch laminátový š 300mm	m	6,000	505,00	3 030,00
	P		<i>Poznámka k položce: kompletní parapet dekor bude vzorkován</i>				
	VV		1,2*5"M202		6,000		
166	K	766812820R	Demontáž a zpětná montáž kuchynské linky ve vychovatelně	kus	1,000	4 250,00	4 250,00
	P		<i>Poznámka k položce: posunuta</i>				
167	K	998766122	Přesun hmot tonážní pro kce truhlářské ruční v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,959	3 330,00	3 193,47
168	K	998766129	Příplatek k ručnímu přesunu hmot tonážnímu pro kce truhlářské za zvětšený přesun ZKD 50 m	t	0,959	348,00	333,73
	D	771	Podlahy z dlaždic				161 524,13
169	K	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	64,950	9,00	584,55
	VV		5,95"M207		5,950		
	VV		4,25"M208		4,250		
	VV		5,7"M210		5,700		
	VV		5,7"M215		5,700		
	VV		3,32"M220		3,320		
	VV		1,1"M220A		1,100		
	VV		1,65"M248		1,650		
	VV		3,75"M249		3,750		
	VV		1,22"M252		1,220		
	VV		4"M253		4,000		
	VV		3,45"M255		3,450		
	VV		1,15"M257		1,150		
	VV		4"M258		4,000		
	VV		1,1"M261		1,100		
	VV		4,52"M262		4,520		
	VV		3,55"M264		3,550		
	VV		1,02"M266		1,020		
	VV		4,62"M267		4,620		
	VV		2"M270		2,000		
	VV		2,9"M271		2,900		
	VV		Součet		64,950		
170	K	771474112	Montáž soklíků z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem rovných výšky přes 65 do 90 mm	m	15,500	155,00	2 402,50
	VV		3,5+6,3+3,2+2,5"M201		15,500		
171	K	771574414	Montáž podlah keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 4 do 6 ks/m2	m2	64,950	1 020,00	66 249,00
	VV		5,95"M207		5,950		
	VV		4,25"M208		4,250		
	VV		5,7"M210		5,700		
	VV		5,7"M215		5,700		
	VV		3,32"M220		3,320		
	VV		1,1"M220A		1,100		
	VV		1,65"M248		1,650		
	VV		3,75"M249		3,750		
	VV		1,22"M252		1,220		
	VV		4"M253		4,000		
	VV		3,45"M255		3,450		
	VV		1,15"M257		1,150		
	VV		4"M258		4,000		
	VV		1,1"M261		1,100		
	VV		4,52"M262		4,520		
	VV		3,55"M264		3,550		
	VV		1,02"M266		1,020		
	VV		4,62"M267		4,620		
	VV		2"M270		2,000		
	VV		2,9"M271		2,900		
	VV		Součet		64,950		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
172	M	LSS.DAKVGRM001	dlaždice slinutá, 448x448x8mm, béžová, povrch matný hladký, R10B, povrch ABS, střep plně probarvený	m2	74,693	340,00	25 395,62
	P		<i>Poznámka k položce:</i> Referenční výrobek: RAKO Piazzetta béžová Zhotovitel vyzorkuje- možno zaměnit za kvalitativně a technicky obdobné řešení				
	VV		64,95*1,15		74,693		
173	M	LSS.DAKVGRM002	dlaždice slinutá, odstín dle stávající dlažby v M201	m2	12,400	340,00	4 216,00
	P		<i>Poznámka k položce:</i> pro nový sokl Zhotovitel vyzorkuje				
	VV		15,5*0,8		12,400		
174	K	771577211	Příplatek k montáži podlah keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem za plochu do 5 m2	m2	59,000	103,00	6 077,00
	VV		4,25"M208		4,250		
	VV		5,7"M210		5,700		
	VV		5,7"M215		5,700		
	VV		3,32"M220		3,320		
	VV		1,1"M220A		1,100		
	VV		1,65"M248		1,650		
	VV		3,75"M249		3,750		
	VV		1,22"M252		1,220		
	VV		4"M253		4,000		
	VV		3,45"M255		3,450		
	VV		1,15"M257		1,150		
	VV		4"M258		4,000		
	VV		1,1"M261		1,100		
	VV		4,52"M262		4,520		
	VV		3,55"M264		3,550		
	VV		1,02"M266		1,020		
	VV		4,62"M267		4,620		
	VV		2"M270		2,000		
	VV		2,9"M271		2,900		
	VV		Součet		59,000		
175	K	771591111	Podlahy - ostatní práce penetrace podkladu	m2	64,950	68,00	4 416,60
	P		<i>Poznámka k položce:</i> včetně penetrace				
	VV		5,95"M207		5,950		
	VV		4,25"M208		4,250		
	VV		5,7"M210		5,700		
	VV		5,7"M215		5,700		
	VV		3,32"M220		3,320		
	VV		1,1"M220A		1,100		
	VV		1,65"M248		1,650		
	VV		3,75"M249		3,750		
	VV		1,22"M252		1,220		
	VV		4"M253		4,000		
	VV		3,45"M255		3,450		
	VV		1,15"M257		1,150		
	VV		4"M258		4,000		
	VV		1,1"M261		1,100		
	VV		4,52"M262		4,520		
	VV		3,55"M264		3,550		
	VV		1,02"M266		1,020		
	VV		4,62"M267		4,620		
	VV		2"M270		2,000		
	VV		2,9"M271		2,900		
	VV		Součet		64,950		
176	K	771591112	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	44,540	465,00	20 711,10
	P		<i>Poznámka k položce:</i> hydroizolace				
	VV		5,95"M207		5,950		
	VV		5,7"M210		5,700		
	VV		5,7"M215		5,700		
	VV		3,4"M220		3,400		
	VV		3,75"M249		3,750		
	VV		4"M253		4,000		
	VV		4"M258		4,000		
	VV		4,52"M262		4,520		
	VV		4,62"M267		4,620		
	VV		2,9"M271		2,900		
	VV		Součet		44,540		
177	K	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	153,150	55,50	8 499,83
	P		<i>Poznámka k položce:</i> spára podlaha stěna				
	VV		5,95"M207		5,950		
	VV		11"M208		11,000		
	VV		13,6"M210		13,600		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		(1+1+1)*2,2"M220		6,600		
	VV		(1+1)*2,2"M249		4,400		
	VV		(1+1)*2,2"M253		4,400		
	VV		(1+1)*2,2"M258		4,400		
	VV		(1+1)*2,2"M262		4,400		
	VV		(1+1)*2,2"M267		4,400		
	VV		(1+1)*2,2"M271		4,400		
	VV		Součet		60,060		
184	K	781131241	Izolace pod obklad těsnícími pásy vnitřní kout	m	35,200	224,00	7 884,80
	VV		4*2,2"M207		8,800		
	VV		2*2,2"M210		4,400		
	VV		2*2,2"M215		4,400		
	VV		2*2,2"M220		4,400		
	VV		1*2,2"M249		2,200		
	VV		1*2,2"M253		2,200		
	VV		1*2,2"M258		2,200		
	VV		1*2,2"M262		2,200		
	VV		1*2,2"M267		2,200		
	VV		1*2,2"M271		2,200		
	VV		Součet		35,200		
185	K	781472215R	Montáž obkladů keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 6 do 9 ks/m2	m2	325,480	823,00	267 870,04
	P		<i>Poznámka k položce: včetně zhotovení otvorů pro: vedení rozvodů vody, kanalizace, út, elektro, osazení zařizovacích předmětů</i>				
	VV		14,1*2,2-0,8*2" M207		29,420		
	VV		6,8*2,2-0,7*2-0,8*2"M208		11,960		
	VV		5,3*2,2-0,7*2"M208 wc		10,260		
	VV		9,8*2,2-0,7*2*3"M210		17,360		
	VV		5,2*2,2-0,7*2"M210wc		10,040		
	VV		9,8*2,2-0,7*2*3"M215		17,360		
	VV		5,2*2,2-0,7*2"M215wc		10,040		
	VV		8,8*2,2-0,7*2"M220		17,960		
	VV		4,2*2,2-0,7*2"M220A		7,840		
	VV		5,5*2,2-0,6*2"M248		10,900		
	VV		8*2,2-0,7*2"M249		16,200		
	VV		4,5*2,2-0,6*2"M252		8,700		
	VV		8,2*2,2-0,7*2"M253		16,640		
	VV		8,2*2,2-0,7*2"M255		16,640		
	VV		4,3*2,2-0,6*2"M257		8,260		
	VV		8,4*2,2-0,7*2"M258		17,080		
	VV		4,3*2,2-0,6*2"M261		8,260		
	VV		9,6*2,2-0,7*2"M262		19,720		
	VV		8,9*2,2-0,7*2"M264		18,180		
	VV		4,1*2,2-0,6*2"M266		7,820		
	VV		9,1*2,2-0,7*2"M267		18,620		
	VV		6,1*2,2-0,6*2"M270		12,220		
	VV		7*2,2-0,7*2"M271		14,000		
	VV		Součet		325,480		
186	K	781472291	Příplatek k montáži obkladů keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem za plochu do 10 m2	m2	40,880	111,00	4 537,68
	VV		4,2*2,2-0,7*2"M220A		7,840		
	VV		4,5*2,2-0,6*2"M252		8,700		
	VV		4,3*2,2-0,6*2"M257		8,260		
	VV		4,3*2,2-0,6*2"M261		8,260		
	VV		4,1*2,2-0,6*2"M266		7,820		
	VV		Součet		40,880		
187	M	LSS.WADRM001	obkládačka keramická, povrch glazovaný, béžová 200x600x9 mm	m2	176,880	320,00	56 601,60
	P		<i>Poznámka k položce: zhotovitel před objednáním vyzorkuje referenční výrobek: ARGENTA GRAVITY obklad 20x60 cm, mat, gold - možno zaměnit za kvalitativně a technicky obdobné řešení</i>				
	VV		160,8*1,1		176,880		
188	M	LSS.WADRM002	obkládačka keramická, povrch glazovaný, hnědá 200x600x9 mm	m2	176,880	320,00	56 601,60
	P		<i>Poznámka k položce: zhotovitel před objednáním vyzorkuje referenční výrobek: ARGENTA GRAVITY obklad 20x60 cm, mat, oxide- možno zaměnit za kvalitativně a technicky obdobné řešení</i>				
	VV		160,8*1,1		176,880		
189	M	LSS.WADRM003	obkládačka keramická, reliéf, hnědá 200x600x9 mm	m2	61,072	340,00	20 764,48
	P		<i>Poznámka k položce: zhotovitel před objednáním vyzorkuje ARGENTA GRAVITY LANCER obklad 20x60 cm, mat reliéf, oxide- možno zaměnit za kvalitativně a technicky obdobné řešení</i>				
	VV		55,52*1,10		61,072		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
190	K	781491011	Montáž zrcadel plochy do 1 m2 lepených silikonovým tmelem na podkladní omítku	m2	9,600	821,00	7 881,60
	P		<i>Poznámka k položce: vloženo do obkladů</i>				
	VV		0,8*0,8"M208		0,640		
	VV		0,8*1,2"M207		0,960		
	VV		0,8*1,2"M210		0,960		
	VV		0,8*1,2"M215		0,960		
	VV		0,8*0,8"M207		0,640		
	VV		0,8*1,2"M249		0,960		
	VV		0,8*1,2"M253		0,960		
	VV		0,8*1,2"M258		0,960		
	VV		0,8*1,2"M262		0,960		
	VV		0,8*1,2"M267		0,960		
	VV		0,8*0,8"M271		0,640		
	VV		Součet		9,600		
191	M	63465132r01	zrcadlo nemontované tl 3mm	m2	9,600	1 320,00	12 672,00
	VV		0,8*0,8"M208		0,640		
	VV		0,8*1,2"M207		0,960		
	VV		0,8*1,2"M210		0,960		
	VV		0,8*1,2"M215		0,960		
	VV		0,8*0,8"M207		0,640		
	VV		0,8*1,2"M249		0,960		
	VV		0,8*1,2"M253		0,960		
	VV		0,8*1,2"M258		0,960		
	VV		0,8*1,2"M262		0,960		
	VV		0,8*1,2"M267		0,960		
	VV		0,8*0,8"M271		0,640		
	VV		Součet		9,600		
192	K	781492151	Montáž profilů ukončovacích kladených do malty	m	28,000	138,00	3 864,00
	VV		2,2*4"M207		8,800		
	VV		0,9+2,2*1"M208		3,100		
	VV		0,9+2,2"M210		3,100		
	VV		0,9+2,2"M215		3,100		
	VV		2,2"M220		2,200		
	VV		0,9"M220A		0,900		
	VV		0,9"M248		0,900		
	VV		0,9"M252		0,900		
	VV		1,4"M255		1,400		
	VV		0,9"M257		0,900		
	VV		0,9"M261		0,900		
	VV		0,9"M266		0,900		
	VV		0,9"M270		0,900		
	VV		Součet		28,000		
193	M	19416012	lišta ukončovací nerezová 10mm	m	28,000	164,00	4 592,00
	VV		2,2*4"M207		8,800		
	VV		0,9+2,2*1"M208		3,100		
	VV		0,9+2,2"M210		3,100		
	VV		0,9+2,2"M215		3,100		
	VV		2,2"M220		2,200		
	VV		0,9"M220A		0,900		
	VV		0,9"M248		0,900		
	VV		0,9"M252		0,900		
	VV		1,4"M255		1,400		
	VV		0,9"M257		0,900		
	VV		0,9"M261		0,900		
	VV		0,9"M266		0,900		
	VV		0,9"M270		0,900		
	VV		Součet		28,000		
194	K	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	225,800	63,20	14 270,56
	P		<i>Poznámka k položce: vnitřní roh + kolem zárubní</i>				
	VV		2,2*8"M207		17,600		
	VV		2,2*9+0,9"M208		20,700		
	VV		0,9+9*2,2"M210		20,700		
	VV		0,9+9*2,2"M215		20,700		
	VV		2,2*5"M220		11,000		
	VV		0,9+2,2*4"M220A		9,700		
	VV		0,9+2,2*4"M248		9,700		
	VV		4*2,2"M249		8,800		
	VV		0,9+4*2,2"M252		9,700		
	VV		4*2,2"M253		8,800		
	VV		1,4+ 4*2,2"M255		10,200		
	VV		0,9+4*2,2"M257		9,700		
	VV		4*2,2"M258		8,800		
	VV		0,9+4*2,2"M261		9,700		
	VV		4,2"M262		4,200		
	VV		4*2,2"M264		8,800		
	VV		0,9+4*2,2"M266		9,700		
	VV		4*2,2"M267		8,800		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			0,9+4*2,2"M270		9,700		
			4*2,2"M271		8,800		
			Součet		225,800		
195	K	781571131	Montáž keramických obkladů ostění šířky do 200 mm lepených flexibilním lepidlem	m	6,600	290,00	1 914,00
			1*4"M207		4,000		
			1*2+0,3*2"M208		2,600		
			Součet		6,600		
196	K	781674113	Montáž keramických obkladů parapetů š přes 150 do 200 mm lepených flexibilním lepidlem	m	3,100	165,00	511,50
			0,85*2"M207		1,700		
			0,85+0,55"M208		1,400		
			Součet		3,100		
197	K	998781111	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické s omezením mechanizace v objektech v do 6 m	t	7,803	800,00	6 242,40
198	K	998781192	Příplatek k přesunu hmot tonážnímu pro obklady keramické za zvětšený přesun do 100 m	t	7,803	243,00	1 896,13
D	783		Nátěry				164 159,76
199	K	783. 1	Nátěr ocel. zárubně 1 kříd. , 2x, očištění	ks	26,000	1 200,00	31 200,00
	P		<i>Poznámka k položce: stávající a nově zazděné</i>				
			8+18		26,000		
200	K	783101203	Příprava podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru broušení smirkovým papírem nebo plátnem jemné	m2	2,700	76,80	207,36
			0,45*1*6"dřevěná podlaha M245		2,700		
201	K	783118211	Lakovací nátěr truhlářských konstrukcí dvojnásobný s mezibroušením syntetický	m2	2,700	292,00	788,40
			0,45*1*6"dřevěná podlaha M245		2,700		
202	K	783813131	Penetrační nátěr omítek hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 syntetický	m2	942,600	54,00	50 900,40
	P		<i>Poznámka k položce: včetně penetrace</i>				
			22,8*1,5"M103		34,200		
			30,6*1,5"M201		45,900		
			53,4*1,5"M202		80,100		
			14,4*1,5"M203		21,600		
			13,4*1,5"M204		20,100		
			14,9*1,5"M205		22,350		
			16,4*1,5"M206		24,600		
			8,6*1,5"M209		12,900		
			15,4*1,5"M211		23,100		
			9,4*1,5"M212		14,100		
			14,6*1,5"M213		21,900		
			9,4*1,5"M214		14,100		
			15,2*1,5"M216		22,800		
			9,1*1,5"M217		13,650		
			14,2*1,5"M218		21,300		
			8,4*1,5"M219		12,600		
			15,3*1,5"M221		22,950		
			12*1,5"M223		18,000		
			90,4*1,5"M245		135,600		
			10,6*1,5"M247		15,900		
			22,2*1,5"M250		33,300		
			9,5*1,5"M251		14,250		
			21,5*1,5"M254		32,250		
			9,5*1,5"M256		14,250		
			21,5*1,5"M259		32,250		
			9,1*1,5"M260		13,650		
			21,5*1,5"M263		32,250		
			9*1,5"M265		13,500		
			21,5*1,5"M268		32,250		
			9*1,5"M269		13,500		
			21,5*1,5"M272		32,250		
			41,1*1,5"M284		61,650		
			13*1,5"M285		19,500		
			Součet		942,600		
203	K	783817121	Krycí (ochranný) nátěr omítek jednonásobný hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 syntetický	m2	942,600	86,00	81 063,60
	P		<i>Poznámka k položce: včetně barvy, referenční výrobek SOKRATES</i>				
			22,8*1,5"M103		34,200		
			30,6*1,5"M201		45,900		
			53,4*1,5"M202		80,100		
			14,4*1,5"M203		21,600		
			13,4*1,5"M204		20,100		
			14,9*1,5"M205		22,350		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		16,4*1,5"M206		24,600		
	VV		8,6*1,5"M209		12,900		
	VV		15,4*1,5"M211		23,100		
	VV		9,4*1,5"M212		14,100		
	VV		14,6*1,5"M213		21,900		
	VV		9,4*1,5"M214		14,100		
	VV		15,2*1,5"M216		22,800		
	VV		9,1*1,5"M217		13,650		
	VV		14,2*1,5"M218		21,300		
	VV		8,4*1,5"M219		12,600		
	VV		15,3*1,5"M221		22,950		
	VV		12*1,5"M223		18,000		
	VV		90,4*1,5"M245		135,600		
	VV		10,6*1,5"M247		15,900		
	VV		22,2*1,5"M250		33,300		
	VV		9,5*1,5"M251		14,250		
	VV		21,5*1,5"M254		32,250		
	VV		9,5*1,5"M256		14,250		
	VV		21,5*1,5"M259		32,250		
	VV		9,1*1,5"M260		13,650		
	VV		21,5*1,5"M263		32,250		
	VV		9*1,5"M265		13,500		
	VV		21,5*1,5"M268		32,250		
	VV		9*1,5"M269		13,500		
	VV		21,5*1,5"M272		32,250		
	VV		41,1*1,5"M284		61,650		
	VV		13*1,5"M285		19,500		
	VV		Součet		942,600		
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety				195 916,82
204	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	1 128,066	4,00	4 512,26
	VV		33,8*3,2"M103		108,160		
	VV		30,6*3,54"M101		108,324		
	VV		53,4*3,1-(1,14*2*5 + 0,8*2*6)		144,540		
	VV		14,4*3,5-(0,8*2*4)"M203		44,000		
	VV		(1,94+1,94+4,25)*0,9-1,14*2"M204		5,037		
	VV		(4,25+3,25+3,25)*3-(1,14*2*2)"M205		27,690		
	VV		16,4*3-1,14*2-0,8*2"M206		45,320		
	VV		63,5*3-(1,14*2*13)-(0,8*2*7)"M208-M214		149,660		
	VV		3,4*3-(1,14*2*2)"M215		5,640		
	VV		80,9*2,6-(1,31*1,5+0,8*2*6+0,7*2*2)"M237-M264		195,975		
	VV		90,4*3-(0,8*2*15-0,7*2*2)"M236		250,000		
	VV		14*3,4-(0,8*2+1,14*2)"M277		43,720		
	VV		Součet		1 128,066		
205	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	1 128,066	45,20	50 988,58
	VV		33,8*3,2"M103		108,160		
	VV		30,6*3,54"M101		108,324		
	VV		53,4*3,1-(1,14*2*5 + 0,8*2*6)		144,540		
	VV		14,4*3,5-(0,8*2*4)"M203		44,000		
	VV		(1,94+1,94+4,25)*0,9-1,14*2"M204		5,037		
	VV		(4,25+3,25+3,25)*3-(1,14*2*2)"M205		27,690		
	VV		16,4*3-1,14*2-0,8*2"M206		45,320		
	VV		63,5*3-(1,14*2*13)-(0,8*2*7)"M208-M214		149,660		
	VV		3,4*3-(1,14*2*2)"M215		5,640		
	VV		80,9*2,6-(1,31*1,5+0,8*2*6+0,7*2*2)"M237-M264		195,975		
	VV		90,4*3-(0,8*2*15-0,7*2*2)"M236		250,000		
	VV		14*3,4-(0,8*2+1,14*2)"M277		43,720		
	VV		Součet		1 128,066		
206	K	784171111	Zakrytí vnitřních ploch stěn v místnostech v do 3,80 m	m2	95,645	9,76	933,50
	VV		0,83*2*3+0,54*0,88		5,455		
	VV		1,15*2*29		66,700		
	VV		1,35*1,45*12		23,490		
	VV		Součet		95,645		
207	M	HST.5907758504 918	zakrývaci fólie 4 x 5 m standard plus 14 µm	kus	7,000	33,74	236,18
208	K	784185001	Provedení jednonásobné penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	2 468,240	16,00	39 491,84
	VV		22,8*3,1"M103		70,680		
	VV		17,1*3,2+0,3*0,8"M118		54,960		
	VV		30,6*3"M201		91,800		
	VV		53,4*3"M202		160,200		
	VV		14,4*3"M203		43,200		
	VV		13,4*2,9+10"M204		48,860		
	VV		14,9*2,9+12,5"M205		55,710		
	VV		16,4*2,9+13,1"M206		60,660		
	VV		14,1*0,8+5,95" M207		17,230		
	VV		6,8*0,8+2,57"M208		8,010		
	VV		5,3*0,8+1,6"M208 wc		5,840		
	VV		8,6*2,9+4,62"M209		29,560		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			9,8*0,7+4,1"M210		10,960		
			5,2*0,7+1,5"M210wc		5,140		
			15,4*2,9+14,2"M211		58,860		
			9,4*2,9+5,4"M212		32,660		
			14,6*2,9+13"M213		55,340		
			9,4*2,9+5,4"M214		32,660		
			9,8*0,7+4,1"M215		10,960		
			5,2*0,7+1,5"M215wc		5,140		
			15,2*2,9+13,8"M216		57,880		
			9,1*2,9+5,1"M217		31,490		
			14,2*2,9+12,3"M218		53,480		
			8,4*2,9+4,4"M219		28,760		
			8,8*0,7+3,32"M220		9,480		
			4,2*0,7+1,1"M220A		4,040		
			15,3*2,9+14"M221		58,370		
			22,5*2,9"M222		65,250		
			12*2,9+8,7"M223		43,500		
			12,1*2,9"M224		35,090		
			90,4*2,9"M245		262,160		
			10,6*2,5+7,1"M247		33,600		
			5,5*0,3+1,65"M248		3,300		
			8*0,3+3,75"M249		6,150		
			22,2*2,5+31"M250		86,500		
			9,5*2,5+5,6"M251		29,350		
			4,5*0,3+1,22"M252		2,570		
			8,2*0,3+4"M253		6,460		
			21,5*2,5+29"M254		82,750		
			8,2*0,3+3,45"M255		5,910		
			9,5*2,5+5,6"M256		29,350		
			4,3*0,3+1,15"M257		2,440		
			8,4*0,3+4"M258		6,520		
			21,5*2,5+29"M259		82,750		
			9,1*2,5+5,2"M260		27,950		
			4,3*0,3+1,1"M261		2,390		
			9,6*0,3+4,52"M262		7,400		
			21,5*2,5+29"M263		82,750		
			8,9*0,3+3,55"M264		6,220		
			9*2,5+5"M265		27,500		
			4,1*0,3+1,02"M266		2,250		
			9,1*0,3+4,62"M267		7,350		
			21,5*2,5+29"M268		82,750		
			9*2,5+4,9"M269		27,400		
			6,1*0,3+2"M270		3,830		
			7*0,3+2,9"M271		5,000		
			21,5*2,5+29"M272		82,750		
			8,2*1+3,4"M273		11,600		
			41,1*3"M284		123,300		
			13*2,9"M285		37,700		
			42+0,3*0,6*14"3.NP pokoje		44,520		
			Součet		2 468,240		
209	M	58124973	<i>hmota nátěrová akrylátová penetrační pro interiér a exteriér</i>	kg	370,236	61,40	22 732,49
			2468,24*0,15		370,236		
210	K	784225101	Provedení dvojnásobné malby ze směsí za sucha otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	1 581,560	39,10	61 839,00
			22,8*1,6"M103		36,480		
			17,1*3,2+0,3*0,8"M118		54,960		
			30,6*1,5"M201		45,900		
			53,4*1,5"M202		80,100		
			14,4*1,5"M203		21,600		
			13,4*1,4+10"M204		28,760		
			14,9*1,4+12,5"M205		33,360		
			16,4*1,4+13,1"M206		36,060		
			14,1*0,8+5,95" M207		17,230		
			6,8*0,8+2,57"M208		8,010		
			5,3*0,8+1,6"M208 wc		5,840		
			8,6*1,4+4,62"M209		16,660		
			9,8*0,7+4,1"M210		10,960		
			5,2*0,7+1,5"M210wc		5,140		
			15,4*1,4+14,2"M211		35,760		
			9,4*1,4+5,4"M212		18,560		
			14,6*1,4+13"M213		33,440		
			9,4*1,4+5,4"M214		18,560		
			9,8*0,7+4,1"M215		10,960		
			5,2*0,7+1,5"M215wc		5,140		
			15,2*1,4+13,8"M216		35,080		
			9,1*1,4+5,1"M217		17,840		
			14,2*1,4+12,3"M218		32,180		
			8,4*1,4+4,4"M219		16,160		
			8,8*0,7+3,32"M220		9,480		
			4,2*0,7+1,1"M220A		4,040		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		15,3*1,4+14"M221		35,420		
	VV		22,5*2,9"M222		65,250		
	VV		12*1,4+8,7"M223		25,500		
	VV		12,1*2,9"M224		35,090		
	VV		90,4*1,4"M245		126,560		
	VV		10,6*1,3+7,1"M247		20,880		
	VV		5,5*0,3+1,65"M248		3,300		
	VV		8*0,3+3,75"M249		6,150		
	VV		22,2*1,3+31"M250		59,860		
	VV		9,5*1,3+5,6"M251		17,950		
	VV		4,5*0,3+1,22"M252		2,570		
	VV		8,2*0,3+4"M253		6,460		
	VV		21,5*1,3+29"M254		56,950		
	VV		8,2*0,3+3,45"M255		5,910		
	VV		9,5*1,3+5,6"M256		17,950		
	VV		4,3*0,3+1,15"M257		2,440		
	VV		8,4*0,3+4"M258		6,520		
	VV		21,5*1,3+29"M259		56,950		
	VV		9,1*1,3+5,2"M260		17,030		
	VV		4,3*0,3+1,1"M261		2,390		
	VV		9,6*0,3+4,52"M262		7,400		
	VV		21,5*1,3+29"M263		56,950		
	VV		8,9*0,3+3,55"M264		6,220		
	VV		9*1,3+5"M265		16,700		
	VV		4,1*0,3+1,02"M266		2,250		
	VV		9,1*0,3+4,62"M267		7,350		
	VV		21,5*1,3+29"M268		56,950		
	VV		9*1,3+4,9"M269		16,600		
	VV		6,1*0,3+2"M270		3,830		
	VV		7*0,3+2,9"M271		5,000		
	VV		21,5*1,3+29"M272		56,950		
	VV		8,2*1+3,4"M273		11,600		
	VV		41,1*1,5"M284		61,650		
	VV		13*1,4"M285		18,200		
	VV		42+0,3*0,6*14"3.NP pokoje		44,520		
	VV		Součet		1 581,560		
211	M	HET.212210005	Hetline ECO (bělost 94%), bílá matná disperzní malířská paropropustná a otěruvzdorná barva	kg	506,099	30,00	15 182,97
	P		<i>Poznámka k položce: jedná se o referenční výrobek- možno zaměnit za kvalitativně a technicky obdobné řešení</i>				
	VV		1581,56*0,32		506,099		
	D	787	Dokončovací práce - zasklívání				2 412,80
212	K	787911115	Montáž neprůhledné fólie na sklo	m2	2,720	486,00	1 321,92
	VV		0,85*1,6*2"M207		2,720		
213	M	63479013	fólie na sklo nereflektivní kouřová 50%	m2	2,720	398,00	1 082,56
	VV		0,85*1,6*2"M207		2,720		
214	K	998787122	Přesun hmot tonážní pro zasklívání ruční v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,003	2 490,00	7,47
215	K	998787129	Příplatek k ručnímu přesunu hmot tonážnímu pro zasklívání za zvětšený přesun ZKD 50 m	t	0,003	284,00	0,85
	D	HZS	Hodinové zúčtovací sazby				18 360,00
216	K	HZS1301	Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV provádění konstrukcí zedník	hod	24,000	340,00	8 160,00
	VV		4"provedení kotvení a oprava fasády po kotvení shozu na suť		4,000		
	VV		20"zapravení po provedení prostupů rozvodů ZTI, VZT, el, ÚT		20,000		
	VV		Součet		24,000		
217	K	HZS2172	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních konstrukcí sádkokartonář odborný	hod	30,000	340,00	10 200,00
	VV		10"úprava sdk podhledu koupelen a wc pro osazení parotěsné fólie		10,000		
	VV		20"napojení nových zděných konstrukcí na stávající SDK příčky(vložení profilu, akrylátový spoj)		20,000		
	VV		Součet		30,000		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

GA-TE Velké Meziříčí - Rekonstrukce SZ domova mládeže 2.NP

Objekt:

D.1.4.1 - kanalizace, vodovod

KSO:

Místo: Velké Meziříčí

CC-CZ:

Datum: 13. 3. 2026

Zadavatel:

Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, Jihlava

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

TOMIreko a.s., Prokopka 228/3, Vysočany 190 00 Praha 9

IČ:

28359216

DIČ:

CZ28359216

Projektant:

Filip Marek, Brněnská 326/34, Žďár nad Sázavou

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Filip Marek, Brněnská 326/34, Žďár nad Sázavou

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 000 665,20

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 000 665,20	21,00%	210 139,69
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 210 804,89

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

GA-TE Velké Meziříčí - Rekonstrukce SZ domova mládeže 2.NP

Objekt:

D.1.4.1 - kanalizace, vodovod

Místo:	Velké Meziříčí	Datum:	13. 3. 2026
Zadavatel:	Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, Jihlava	Projektant:	Filip Marek, Brněnská 326/34, Žďár nad Sázavou
Uchazeč:	TOMIreko a.s., Prokopka 228/3, Vysočany 190 00 Praha 9	Zpracovatel:	Filip Marek, Brněnská 326/34, Žďár nad Sázavou

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 000 665,20

HSV - Práce a dodávky HSV	86 416,10
1 - Zemní práce	12 228,46
4 - Vodorovné konstrukce	1 847,10
5 - Komunikace pozemní	20 500,30
8 - Vedení trubní dálková a přípojná	12 496,10
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	26 616,96
997 - Doprava sutí a vybouraných hmot	12 727,18
PSV - Práce a dodávky PSV	905 261,10
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	140 624,09
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	223 514,94
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	467 885,77
726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace	73 236,30
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	8 988,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

GA-TE Velké Meziříčí - Rekonstrukce SZ domova mládeže 2.NP

Objekt:

D.1.4.1 - kanalizace, vodovod

Místo: Velké Meziříčí

Datum: 13. 3. 2026

Zadavatel: Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, Jihlava

Projektant: Filip Marek,
Brněnská 326/34,
Žďár nad Sázavou

Uchazeč: TOMIreko a.s., Prokopka 228/3, Vysočany 190 00 Praha 9

Zpracovatel: Brněnská 326/34,
Žďár nad Sázavou

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

1 000 665,20

D	HSV		Práce a dodávky HSV				86 416,10
D	1		Zemní práce				12 228,46
1	K	113106021	Rozebrání dlažeb a dílců při překopech inženýrských sítí s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek ručně komunikací pro pěší s ložem z kameniva nebo živice a s výplní spár z betonových nebo kameninových dlaždic, desek nebo tvarovek	m2	3,600	136,00	489,60
	VV		3,6"chodník - bude použita zpět		3,600		
2	K	113106051	Rozebrání dlažeb a dílců při překopech inženýrských sítí s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek ručně vozovek a ploch, s jakoukoliv výplní spár z velkých kostek s ložem z kameniva těžného	m2	8,000	214,00	1 712,00
	VV		8"místní komunikace		8,000		
3	K	113107413	Odstranění podkladů nebo krytů při překopech inženýrských sítí s přemístěním hmot na skládku ve vzdálenosti do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek strojné plochy jednotlivě do 15 m2 z kameniva těžného, o tl. vrstvy přes 200 do 300 mm	m2	11,600	127,00	1 473,20
	VV		8"komunikace		8,000		
	VV		3,6"chodník		3,600		
	VV		Součet		11,600		
4	K	113202111	Vytrhání obrub s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z krajníků nebo obrubníků stojatých	m	2,000	80,40	160,80
5	K	132151101	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 do 20 m3	m3	9,450	390,00	3 685,50
	VV		7*0,9*1,5		9,450		
6	K	174111101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny ručně s uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	5,040	274,00	1 380,96
	VV		7*0,9*0,8		5,040		
7	K	175151101	Obsypání potrubí strojně sypaninou z vhodných hornin třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje, pro jakoukoliv hloubku výkopu a míru zhutnění bez prohození sypaniny	m3	3,150	250,00	787,50
	VV		7*0,9*0,5		3,150		
8	M	58337331	šterkopísek frakce 0/22	t	6,300	403,00	2 538,90
	VV		3,15*2 'Přepočtené koeficientem množství		6,300		
D	4		Vodorovné konstrukce				1 847,10
9	K	451573111	Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty v otevřeném výkopu z písku a šterkopísku do 63 mm	m3	0,630	1 330,00	837,90
	VV		7*0,9*0,1		0,630		
10	K	451577877	Podklad nebo lože pod dlažbu (přídlažbu) v ploše vodorovné nebo ve sklonu do 1:5, tloušťky od 30 do 100 mm ze šterkopísku	m2	11,600	87,00	1 009,20

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		3,6+8		11,600		
	D	5	Komunikace pozemní				20 500,30
11	K	566901121	Vyspravení podkladu po překopech inženýrských sítí plochy do 15 m2 s rozprostřením a zhutněním štěrkopískem tl. 100 mm	m2	11,600	157,00	1 821,20
12	K	566901133	Vyspravení podkladu po překopech inženýrských sítí plochy do 15 m2 s rozprostřením a zhutněním štěrkodrtí tl. 200 mm	m2	11,600	428,00	4 964,80
13	K	566901143	Vyspravení podkladu po překopech inženýrských sítí plochy do 15 m2 s rozprostřením a zhutněním kamenivem hrubým drceným tl. 200 mm	m2	11,600	463,00	5 370,80
	VV		8"komunikace		8,000		
	VV		3,6"chodník		3,600		
	VV		Součet		11,600		
14	K	591111111	Kladení dlažby z kostek s provedením lože do tl. 50 mm, s vyplněním spár, s dvojnásobným beraněním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici velkých z kamene, do lože z kameniva	m2	8,000	675,00	5 400,00
	VV		8"oprava komunikace		8,000		
15	M	58381008	<i>kostka štípaná dlažební žula velká 15/17</i>	m2	1,010	1 510,00	1 525,10
	P		<i>Poznámka k položce: doplnění</i>				
	VV		1*1,01 'Přepočtené koeficientem množství		1,010		
16	K	596811220	Kladení dlažby z betonových nebo kameninových dlaždic komunikací pro pěší s vyplněním spár a se smetením přebytečného materiálu na vzdálenost do 3 m s ložem z kameniva těžkého tl. do 30 mm velikosti dlaždic přes 0,09 m2 do 0,25 m2, pro plochy do 50 m2	m2	3,600	394,00	1 418,40
	P		<i>Poznámka k položce: stávající dlažba betonová</i>				
	VV		3,6"oprava chodníku		3,600		
	D	8	Vedení trubní dálková a přípojná				12 496,10
17	K	871310310	Montáž kanalizačního potrubí z polypropylenu PP hladkého plnostěnného SN 10 DN 150	m	6,000	195,00	1 170,00
18	M	28614203	<i>trubka kanalizační PP plnostěnná jednovrstvá DN 160x500mm SN10</i>	m	6,090	690,00	4 202,10
	VV		6*1,015 'Přepočtené koeficientem množství		6,090		
19	K	894812201	Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby DN 425 šachtové dno (DN šachty / DN trubního vedení) DN 425/150 průtočné	kus	1,000	1 250,00	1 250,00
20	K	894812231	Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby DN 425 roura šachtová korugovaná bez hrdla, světlé hloubky 1500 mm	kus	1,000	1 750,00	1 750,00
21	K	894812241	Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby DN 425 roura šachtová korugovaná teleskopická (včetně těsnění) 375 mm	kus	1,000	260,00	260,00
22	K	894812249	Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby DN 425 roura šachtová korugovaná Příplatek k cenám 2231 - 2242 za uříznutí šachtové roury	kus	1,000	124,00	124,00
23	K	894812262	Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby DN 425 poklop litinový (pro třídu zatížení) plný do teleskopické trubky (D400)	kus	1,000	3 740,00	3 740,00
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				26 616,96
24	K	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou stojatého s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého	m	2,000	412,00	824,00
25	M	59217026	<i>obrubník silniční betonový 500x150x250mm</i>	m	2,040	319,00	650,76
	VV		2*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		2,040		
26	K	974031142	Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 70 mm a šířky do 70 mm	m	74,000	120,00	8 880,00
	VV		28"voda		28,000		
	VV		20+26"kanalizace		46,000		
	VV		Součet		74,000		
27	K	974031143	Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 70 mm a šířky do 100 mm	m	75,000	120,00	9 000,00
	VV		75"voda		75,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
28	K	974031144	Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 70 mm a šířky do 150 mm	m	4,000	189,00	756,00
	VV		4"voda		4,000		
29	K	974031153	Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 100 mm a šířky do 100 mm	m	6,000	170,00	1 020,00
	VV		6"kanalizace		6,000		
30	K	974031164	Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 150 mm a šířky do 150 mm	m	12,000	290,00	3 480,00
	VV		12"kanalizace		12,000		
31	K	974042564	Vysekání rýh v betonové nebo jiné monolitické dlažbě s betonovým podkladem do hl. 150 mm a šířky do 150 mm	m	1,200	547,00	656,40
	VV		1,2"M207		1,200		
32	K	977311112	Řezání stávajících betonových mazanin bez vyztužení hloubky přes 50 do 100 mm	m	2,000	246,00	492,00
	VV		2"M207		2,000		
33	K	979021113	Očištění vybouraných prvků při překopech inženýrských sítí od spojovacího materiálu s odklizením a uložením očištěných hmot a spojovacího materiálu na skládku do vzdálenosti 10 m nebo naložením na dopravní prostředek obrubníků a krajníků, vybouraných z jakéhokoliv lože a s jakoukoliv výplní spár silničních	m	2,000	80,90	161,80
	VV		2"obrubník		2,000		
34	K	979071011	Očištění vybouraných dlažebních kostek při překopech inženýrských sítí od spojovacího materiálu, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek velkých, s původním vyplněním spár kamenivem těžkým	m2	8,000	87,00	696,00
	VV		8		8,000		
D	997		Doprava suti a vybouraných hmot				12 727,18
35	K	997013152	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m	t	4,268	980,00	4 182,64
36	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením Příplatek k cenám - 3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 10 m	t	8,536	115,00	981,64
	VV		4,268*2 'Přepočtené koeficientem množství		8,536		
37	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	4,268	315,00	1 344,42
38	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	64,020	13,80	883,48
	VV		4,268*15 'Přepočtené koeficientem množství		64,020		
39	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	4,268	1 250,00	5 335,00
D	PSV		Práce a dodávky PSV				905 261,10
D	721		Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				140 624,09
40	K	721171803	Demontáž potrubí z novodurových trub odpadních nebo přípojovacích do D 75	m	35,000	85,60	2 996,00
41	K	721171808	Demontáž potrubí z novodurových trub odpadních nebo přípojovacích přes 75 do D 114	m	20,000	96,30	1 926,00
42	K	721220801	Demontáž zápachových uzávěrek do DN 70	kus	21,000	53,50	1 123,50
43	K	721171914	Opravy odpadního potrubí plastového propojení dosavadního potrubí DN 75	kus	4,000	963,00	3 852,00
44	K	721171915	Opravy odpadního potrubí plastového propojení dosavadního potrubí DN 110	kus	11,000	1 391,00	15 301,00
45	K	721174025	Potrubí z trub polypropylenových odpadní (svislé) DN 110	m	12,000	620,60	7 447,20
46	K	721174027	Potrubí z trub polypropylenových odpadní (svislé) DN 160	m	8,000	1 369,60	10 956,80
47	K	721174042	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 40	m	20,000	310,30	6 206,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
48	K	721174043	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 50	m	32,500	353,10	11 475,75
49	K	721174044	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 75	m	4,000	417,30	1 669,20
50	K	721174045	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 110	m	11,000	620,60	6 826,60
51	K	721174062	Potrubí z trub polypropylenových větrací DN 75	m	14,000	417,30	5 842,20
52	K	721174063	Potrubí z trub polypropylenových větrací DN 110	m	16,000	620,60	9 929,60
53	K	721175212	Plastové potrubí odhlučňené třívrstvé odpadní (svislé) DN 110	m	24,000	856,00	20 544,00
54	K	721175214	Plastové potrubí odhlučňené třívrstvé odpadní (svislé) DN 160	m	5,000	1 487,30	7 436,50
55	K	721175223	Plastové potrubí odhlučňené třívrstvé svodné (ležaté) DN 125	m	14,000	1 134,20	15 878,80
56	K	721194104	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	19,000	107,00	2 033,00
57	K	721194105	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	1,000	107,00	107,00
58	K	721194109	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 110	kus	11,000	160,50	1 765,50
59	K	721273153	Ventilační hlavice z polypropylen (PP) DN 110	kus	5,000	1 358,90	6 794,50
60	K	998721122	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,211	2 160,00	455,76
61	K	998721129	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	t	0,211	271,00	57,18

D 722

Zdravotechnika - vnitřní vodovod

223 514,94

62	K	722170801	Demontáž rozvodů vody z plastů do Ø 25 mm	m	85,000	85,60	7 276,00
63	K	722170804	Demontáž rozvodů vody z plastů přes 25 do Ø 50 mm	m	35,000	85,60	2 996,00
64	K	722181851	Demontáž ochrany potrubí termoizolačních trubic z trub, průměru do 45 mm	m	95,000	74,90	7 115,50
65	K	722175002	Potrubí z trubek polypropylenových spojovaných svařováním z vícevrstvého PP-RCT s hliníkovou fólií S3,2 (PN 16) D 20/2,8	m	186,000	310,30	57 715,80
66	K	722175003	Potrubí z trubek polypropylenových spojovaných svařováním z vícevrstvého PP-RCT s hliníkovou fólií S3,2 (PN 16) D 25/3,5	m	98,000	353,10	34 603,80
67	K	722175004	Potrubí z trubek polypropylenových spojovaných svařováním z vícevrstvého PP-RCT s hliníkovou fólií S3,2 (PN 16) D 32/4,4	m	50,000	417,30	20 865,00
68	K	722175005	Potrubí z trubek polypropylenových spojovaných svařováním z vícevrstvého PP-RCT s hliníkovou fólií S3,2 (PN 16) D 40/5,5	m	35,000	588,50	20 597,50
69	K	722181241	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylen PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 13 do 20 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	186,000	96,30	17 911,80
70	K	722181252	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylen PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 20 do 25 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm	m	183,000	128,40	23 497,20
71	K	722182011	Podpůrný žlab pro potrubí průměru D 20	m	58,000	64,20	3 723,60
72	K	722182012	Podpůrný žlab pro potrubí průměru D 25	m	43,000	74,90	3 220,70
73	K	722182013	Podpůrný žlab pro potrubí průměru D 32	m	38,000	85,60	3 252,80
74	K	722182014	Podpůrný žlab pro potrubí průměru D 40	m	25,000	96,30	2 407,50
75	K	722190401	Zřízení přípojek na potrubí vyvedení a upevnění výpustek do DN 25	kus	44,000	128,40	5 649,60
76	K	722219104	Armaty přírubové montáž vodovodních armatur přírubových ostatních typů DN 80	kus	1,000	642,00	642,00
VV			1"1.PP		1,000		
77	M	42261826	filtr s výměnnou vložkou příruba DN 80	kus	1,000	2 717,80	2 717,80

P

Poznámka k položce:
pro pitnou vodu

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
78	K	722220152	Armatury s jedním závitem nástěnky plastové (PPR) PN 20 (SDR 6) DN 20 x G 1/2"	kus	30,000	85,60	2 568,00
79	K	722232043	Armatury se dvěma závity kulové kohouty PN 42 do 185 °C přímé vnitřní závit G 1/2"	kus	6,000	224,70	1 348,20
80	K	722232044	Armatury se dvěma závity kulové kohouty PN 42 do 185 °C přímé vnitřní závit G 3/4"	kus	1,000	267,50	267,50
81	K	722232046	Armatury se dvěma závity kulové kohouty PN 42 do 185 °C přímé vnitřní závit G 5/4"	kus	3,000	577,80	1 733,40
82	K	722239101	Armatury se dvěma závity montáž vodovodních armatur se dvěma závity ostatních typů G 1/2"	kus	1,000	321,00	321,00
83	M	RMAT0001.2	<i>cirkulační termo ventil pro vyvážení cirkulační vody, teploměr, izolace DN15, tělo bronz rozsah teplot 50-60°C</i>	kus	1,000	2 033,00	2 033,00
84	K	998722122	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,482	1 940,00	935,08
85	K	998722129	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	t	0,482	241,00	116,16

D 725 Zdravotní technika - zařizovací předměty 467 885,77

86	K	725110811R	Demontáž klozetů splachovacích závěsných	soubor	11,000	642,00	7 062,00
87	K	725240811	Demontáž sprchových kabin a vaniček bez výtokových armatur kabin	soubor	9,000	642,00	5 778,00
88	K	725240812	Demontáž sprchových kabin a vaniček bez výtokových armatur vaniček	soubor	9,000	642,00	5 778,00
89	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	20,000	428,00	8 560,00
90	K	725241213	Sprchové vaničky z litého polymermramoru čtvercové 900x900 mm	soubor	8,000	5 328,60	42 628,80
P			<i>Poznámka k položce: protiskluzový povrch, bílá Referenční výrobek RAVAK</i>				
91	K	725241214	Sprchové vaničky z litého polymermramoru čtvercové 1000x1000 mm	soubor	3,000	6 109,70	18 329,10
P			<i>Poznámka k položce: protiskluzový povrch, bílá Referenční výrobek RAVAK</i>				
92	K	725244906	Sprchové dveře a zástěny montáž sprchové zástěny do niky	soubor	5,000	1 605,00	8 025,00
93	M	725244312R1	<i>Sprchové dveře třídičné do niky posuvný systém se skleněnou neprůhlednou výplní tl.3 mm na vaničku šířky 900 mm, výška dveří 1980mm, matný chrom, rámové</i>	soubor	2,000	6 505,60	13 011,20
P			<i>Poznámka k položce: referenční výrobek:RAVAK Supernova ASDP3, GRAPE,SATIN - možno zaměnit za kvalitativně a technicky obdobné řešení</i>				
94	M	725244312R2	<i>Sprchové dveře dvoudílné do niky posuvný systém se skleněnou neprůhlednou výplní tl.6 mm na vaničku šířky 1000 mm, výška dveří 1900mm, chrom, rámové</i>	soubor	3,000	8 164,10	24 492,30
P			<i>Poznámka k položce: referenční výrobek:RAVAK Blix BLDP2 100cm, GRAPE,chrom- možno zaměnit za kvalitativně a technicky obdobné řešení</i>				
95	K	725244907	Sprchové dveře a zástěny montáž sprchové zástěny rohové (kout)	soubor	6,000	1 605,00	9 630,00
96	M	725244312R3	<i>Sprchová rohová zástěna v provedení lesklý chrom, posuvný systém se skleněnou neprůhlednou výplní z bezpečnostního skla tl.6 mm na vaničku šířky 900x900 mm, výška 1900mm, rámové provedení</i>	soubor	6,000	15 258,20	91 549,20
P			<i>Poznámka k položce: referenční výrobek:RAVAK Blix BLRV2 90x90cm, GRAPE,chrom lesk- možno zaměnit za kvalitativně a technicky obdobné řešení</i>				
97	K	725291653	Montáž doplňků zařízení koupelen a záchodů zásobníku toaletních papírů	kus	10,000	321,00	3 210,00
98	M	725.1	<i>Nerezový držák toaletního papíru</i>	kus	10,000	481,50	4 815,00
99	K	725291664	Montáž doplňků zařízení koupelen a záchodů štětka závěsná	kus	10,000	321,00	3 210,00
100	M	55779013	<i>štětka na WC závěsná nebo na podlahu kartáč nylon nerezové záchytné pouzdro mat</i>	kus	10,000	1 016,50	10 165,00
P			<i>Poznámka k položce: závěsná. referenční výrobek SANELA - možno zaměnit za kvalitativně a technicky obdobné řešení</i>				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
101	K	725291665	Montáž doplňků zařízení koupelen a záchodů police	kus	11,000	321,00	3 531,00
102	M	RMAT0001	police do sprchy nerezová rohová, jedno patro	kus	11,000	663,40	7 297,40
103	K	725291666	Montáž doplňků zařízení koupelen a záchodů háčku	kus	30,000	321,00	9 630,00
104	M	SNL.SLZN57X	Nerezový dvojitý háček - povrch matný	kus	30,000	567,10	17 013,00
105	K	725291667	Montáž doplňků zařízení koupelen a záchodů piktogramu	kus	4,000	321,00	1 284,00
106	M	RMAT0002	piktogram nerezový - úklidová místnost	kus	2,000	192,60	385,20
	P		Poznámka k položce: referenční výrobek: SANELA - možno zaměnit za kvalitativně a technicky odobné řešení				
	VV		1"M255		1,000		
	VV		1"M264		1,000		
	VV		Součet		2,000		
107	M	RMAT0001a	piktogram nerezový WC	kus	1,000	192,60	192,60
	P		Poznámka k položce: referenční výrobek: SANELA- možno zaměnit za kvalitativně a technicky odobné řešení				
	VV		1"M208		1,000		
108	M	RMAT0003	piktogram nerezový - sprcha	kus	1,000	192,60	192,60
	P		Poznámka k položce: referenční výrobek: SANELA- možno zaměnit za kvalitativně a technicky odobné řešení				
	VV		1"M207		1,000		
109	K	725339111	Montáž výlevky	soubor	1,000	963,00	963,00
110	M	64271101r1	výlevka závěsná keramická bílá, včetně mřížky	kus	1,000	3 552,40	3 552,40
	P		Poznámka k položce: referenční výrobek: JIKA MIRA číslo výrobku H8510490000001- možno zaměnit za kvalitativně a technicky odobné řešení				
111	K	725813111	Ventily rohové bez přípojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2"	soubor	24,000	235,40	5 649,60
112	K	725820802	Demontáž baterií stojánkových do 1 otvoru	soubor	20,000	321,00	6 420,00
113	K	725821312	Baterie dřezové nástěnné pákové s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 300 mm	soubor	1,000	2 054,40	2 054,40
	P		Poznámka k položce: referenční výrobek: JIKA TALAS				
	VV		1"výlevka		1,000		
114	K	725829111	Baterie dřezové montáž ostatních typů stojánkových G 1/2"	kus	1,000	642,00	642,00
	VV		1"M222 stávající		1,000		
115	K	725829131	Baterie umyvadlové montáž ostatních typů stojánkových G 1/2"	kus	19,000	642,00	12 198,00
116	M	RMAT0004U	baterie umyvadlová stojánková páková velikosti "M" chrom	kus	19,000	845,30	16 060,70
	P		Poznámka k položce: jednootvorová montáž kovová rukojeť 35mm keramická kartuše s funkcí studeného startu: ve střední poloze páky spouští pouze studenou vodu nastavitelný omezovač průtoku nastavitelný minimální průtok přibližně 2,5 l/min omezovače teploty – méně vody, dokonalý průtok maximální průtok (při 3 barech): 5 l/min rychloupevňovací systém se středící pomůckou hladké tělo flexibilní přípojovací hadice				
			referenční výrobek: GROHE EUROSART COSMOPOLITAN DN15 velikost M Číslo produktu: 2339800E- možno zaměnit za kvalitativně a technicky odobné řešení				
117	K	725840850	Demontáž baterií sprchových diferenciálních do G 3/4 x 1	kus	9,000	321,00	2 889,00
118	K	725849413	Baterie sprchové montáž nástěnných baterií termostatických	kus	11,000	963,00	10 593,00
119	M	RMAT0004S	baterie sprchová nástěnná termostatická 1/2", včetně sprchové tyče s ruční sprchou a hadicí	kus	11,000	3 028,10	33 309,10

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			<i>Poznámka k položce:</i> se sprchovou soupravou s tyčí, 2 režimy proudů sprchová hadice musí být konstruována tak, aby odolala náročné práci a tlaku vody až 5 barů, tahu až 50 kg a teple až 70 °C, hadice délky 1750mm, ruční spcha průměru 110mm tlačítko pro omezení teploty na 38°C v případě, že přívod studené vody zcela selže, automatické bezpečnostní vypnutí sníží průtok vody na minimum. <i>referenční výrobek: Grohe Grohtherm 800 Termostatická sprchová baterie, DN 15 -Číslo produktu 34565002- možno zaměnit za kvalitativně a technicky obdobné řešení</i>				
120	K	725860811	Demontáž zápachových uzávěrek pro zařizovací předměty jednoduchých	kus	21,000	85,60	1 797,60
121	K	725112022R	Zařízení záchodů klozety keramické závěsné na nosné stěny s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	10,000	2 717,80	27 178,00
			<i>Poznámka k položce:</i> bez oplachového kruhu				
122	K	725211616R	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby s krytem na sifon (polosloupem), šířka umyvadla 550 mm	soubor	1,000	2 996,00	2 996,00
			<i>Poznámka k položce:</i> referenční výrobek: JIKA CUBITO- možno zaměnit za kvalitativně a technicky obdobné řešení				
	VV		1"M208		1,000		
123	K	725212211R	Umyvadlo keramické bílé hranaté bez výtokových armatur, nábytkové včetně skříňky s dvěma zásuvkami, velikost umyvadla 650x273, velikost skříňky 640x422x607mm, otvor bro baterii	soubor	2,000	8 228,30	16 456,60
			<i>Poznámka k položce:</i> referenční výrobek: JIKA CUBE číslo výrobku H4536021763001- možno zaměnit za kvalitativně a technicky obdobné řešení				
	VV		1"M220		1,000		
	VV		1"M271		1,000		
	VV		Součet		2,000		
124	K	725212211R1	Dvojumyvadlo keramické bílé hranaté 1200x430mm bez výtokových armatur, včetně nábytkové skříňky s 2x 2 zásuvkami, vnitřní velikost umyvadla 480x245, velikost skříňky 1160x430x607mm, otvory pro baterii	soubor	8,000	1 551,50	12 412,00
			<i>Poznámka k položce:</i> referenční výrobek: JIKA CUBE číslo výrobku H4536621763001- možno zaměnit za kvalitativně a technicky obdobné řešení				
	VV		1"M207		1,000		
	VV		1"M210		1,000		
	VV		1"M215		1,000		
	VV		1"M249		1,000		
	VV		1"M253		1,000		
	VV		1"M258		1,000		
	VV		1"M262		1,000		
	VV		1"M267		1,000		
	VV		Součet		8,000		
125	K	725319111	Dřezy bez výtokových armatur montáž dřezů ostatních typů	soubor	1,000	963,00	963,00
	VV		1"M222 stávající dřez		1,000		
126	K	725861102	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro umyvadla DN 40	kus	19,000	599,20	11 384,80
127	K	725862103	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro dřezy DN 40/50	kus	1,000	791,80	791,80
128	K	998725122	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	1,497	2 260,00	3 383,22
129	K	998725129	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	t	1,497	282,00	422,15
D	726		Zdravotechnika - předstěnové instalace				73 236,30
130	K	7261,1R	Demontáž instalační předstěny wc - vybourání	soubor	11,000	642,00	7 062,00
131	K	726111204	Instalační předstěna - montáž klozety do masivní zděné kce	soubor	11,000	963,00	10 593,00
132	M	55281706	montážní prvek pro závěsné WC do lehkých stěn s kovovou konstrukcí ovládání zepředu stavební v 1120mm	kus	10,000	3 338,40	33 384,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			<i>Poznámka k položce:</i> <i>Velké splachovací množství – rozsah nastavení 4 / 4.5 / 6 / 7.5 l</i> <i>Malé splachovací množství – rozsah nastavení 2–4 l</i> <i>referenční výrobek: GEBERIT Duofix</i> <i>- možno zaměnit za kvalitativně a technicky odobné řešení</i>				
133	M	RMAT0001.1	<i>montážní prvek závěsná keramická výlevka, včetně vývodu na baterii a tlačítka</i>	kus	1,000	7 350,90	7 350,90
			<i>Poznámka k položce:</i> <i>včetně tlačítka</i> <i>referenční výrobek: MODUL JIKA- Číslo výrobku: H8936070000001</i> <i>- možno zaměnit za kvalitativně a technicky odobné řešení</i>				
134	M	55167394	sedátko klozetové duroplastové bílé antibakteriální	kus	10,000	449,40	4 494,00
135	M	55281001	souprava pro tlumení hluku pro závěsné WC a bidet	sada	10,000	139,10	1 391,00
136	K	726191011	Ostatní příslušenství instalačních systémů montáž ovládacích tlačítek k WC	soubor	10,000	160,50	1 605,00
137	M	55281800	tlačítko pro ovládní WC zepředu dvě vody bílé 246x164mm	kus	10,000	684,80	6 848,00
138	K	998726132	Přesun hmot pro instalační prefabrikáty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 m do 12 m	t	0,200	2 260,00	452,00
139	K	998726139	Přesun hmot pro instalační prefabrikáty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	t	0,200	282,00	56,40
	D	HZS	Hodinové zúčtovací sazby				8 988,00
140	K	HZS2212	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních instalací instalatér odborný	hod	24,000	374,50	8 988,00
			15"úprava přívodu studené vody v 1.PP - vsazení filtru DN 80 vč. pomocného materiálu		15,000		
			5"prostupy konstrukcemi (stropy, podlahy)		5,000		
			4"napojení nové přípojky na areálovou kanalizaci		4,000		
			Součet		24,000		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

GA-TE Velké Meziříčí - Rekonstrukce SZ domova mládeže 2.NP

Objekt:

D.1.4.2 - vytápění

KSO:

Místo: Velké Meziříčí

CC-CZ:

Datum: 13. 3. 2026

Zadavatel:

Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, Jihlava

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

TOMIreko a.s., Prokopka 228/3, Vysočany 190 00 Praha 9

IČ:

28359216

DIČ:

CZ28359216

Projektant:

Filip Marek, Brněnská 326/34, Žďár nad Sázavou

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Filip Marek, Brněnská 326/34, Žďár nad Sázavou

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

252 195,10

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	252 195,10	21,00%	52 960,97
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

305 156,07

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

GA-TE Velké Meziříčí - Rekonstrukce SZ domova mládeže 2.NP

Objekt:

D.1.4.2 - vytápění

Místo: Velké Meziříčí

Datum: 13. 3. 2026

Zadavatel: Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, Jihlava

Projektant: Filip Marek,
Brněnská 326/34,
Žďár nad Sázavou
Filip Marek,

Uchazeč: TOMIreko a.s., Prokopka 228/3, Vysočany 190 00 Praha 9

Zpracovatel: Brněnská 326/34,
Žďár nad Sázavou

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

252 195,10

HSV - Práce a dodávky HSV

8 401,69

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

5 400,00

997 - Doprava sutí a vybouraných hmot

3 001,69

PSV - Práce a dodávky PSV

236 677,91

733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí

132 286,38

734 - Ústřední vytápění - armatury

8 015,72

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

55 416,96

783 - Dokončovací práce - nátěry

40 958,85

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

7 115,50

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

GA-TE Velké Meziříčí - Rekonstrukce SZ domova mládeže 2.NP

Objekt:

D.1.4.2 - vytápění

Místo: Velké Meziříčí

Datum: 13. 3. 2026

Zadavatel: Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, Jihlava

Projektant: Filip Marek,
Brněnská 326/34,
Žďár nad Sázavou
Filip Marek,

Uchazeč: TOMIreko a.s., Prokopka 228/3, Vysočany 190 00 Praha 9

Zpracovatel: Brněnská 326/34,
Žďár nad Sázavou

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

252 195,10

D	HSV		Práce a dodávky HSV				8 401,69
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				5 400,00
1	K	974031143	Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 70 mm a šířky do 100 mm	m	45,000	120,00	5 400,00
	VV		45		45,000		
D	997		Doprava sutí a vybouraných hmot				3 001,69
2	K	997013152	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m	t	0,701	1 400,00	981,40
3	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,701	315,00	220,82
4	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	10,515	13,80	145,11
	VV		0,701*15 *Přepočtené koeficientem množství		10,515		
5	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) smíšeného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	0,701	2 360,00	1 654,36
D	PSV		Práce a dodávky PSV				236 677,91
D	733		Ústřední vytápění - rozvodné potrubí				132 286,38
6	K	733110803	Demontáž potrubí z trubek ocelových závitových DN do 15	m	35,000	128,40	4 494,00
7	K	733122301	Potrubí z trubek ocelových hladkých spojovaných lisováním z ušlechtilé oceli (nerez 1.4520) PN 16, T= +110°C Ø 15/1,0	m	148,000	406,60	60 176,80
8	K	733122302	Potrubí z trubek ocelových hladkých spojovaných lisováním z ušlechtilé oceli (nerez 1.4520) PN 16, T= +110°C Ø 18/1,0	m	34,000	513,60	17 462,40
9	K	733191922	Opravy rozvodů potrubí z trubek ocelových závitových normálních i zesílených navaření odbočky na stávající potrubí, odbočka DN 10	kus	2,000	1 605,00	3 210,00
10	K	733191923	Opravy rozvodů potrubí z trubek ocelových závitových normálních i zesílených navaření odbočky na stávající potrubí, odbočka DN 15	kus	16,000	1 605,00	25 680,00
11	K	733191924	Opravy rozvodů potrubí z trubek ocelových závitových normálních i zesílených navaření odbočky na stávající potrubí, odbočka DN 20	kus	2,000	1 605,00	3 210,00
12	K	733811241	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetyleny PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 13 do 20 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	182,000	96,30	17 526,60
	VV		148		148,000		
	VV		34		34,000		
	VV		Součet		182,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
13	K	998733122	Přesun hmot pro rozvody potrubí stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,111	4 200,00	466,20
14	K	998733129	Přesun hmot pro rozvody potrubí stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	t	0,111	544,00	60,38
D 734			Ústřední vytápění - armatury				8 015,72
15	K	734209113	Montáž závitových armatur se 2 závity G 1/2 (DN 15)	kus	11,000	128,40	1 412,40
16	M	KRD.ZD026	Armatura připojovací HM	kus	11,000	599,20	6 591,20
P			<i>Poznámka k položce: pro otopný žebřík včetně termostatické hlavice</i>				
17	K	998734122	Přesun hmot pro armatury stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,004	3 030,00	12,12
D 735			Ústřední vytápění - otopná tělesa				55 416,96
18	K	735111810	Demontáž otopných těles litinových článkových	m2	77,040	64,20	4 945,97
	VV		4*4*0,180*4/500/110		2,880		
	VV		6*3*0,180*6/500/110		3,240		
	VV		8*12*0,180*8/500/110		17,280		
	VV		9*12*0,180*9/500/110		19,440		
	VV		10*4*0,180*10/500/110		7,200		
	VV		13*4*0,180*13/500/110		9,360		
	VV		17*2*0,180*17/500/110		6,120		
	VV		16*4*0,180*16/500/110 studovna 1.NP		11,520		
	VV		Součet		77,040		
19	K	735151821	Demontáž otopných těles panelových dvouřadých stavební délky do 1500 mm	kus	3,000	642,00	1 926,00
	VV		3"22/600/900		3,000		
20	K	735151831	Demontáž otopných těles panelových třířadých stavební délky do 1500 mm	kus	1,000	642,00	642,00
	VV		1"33/600/900		1,000		
21	K	735160132	Otopná tělesa trubková teplovodní na stěnu výšky tělesa 1 500 mm, délky 500 mm	kus	10,000	3 359,80	33 598,00
P			<i>Poznámka k položce: bílý, středové připojení referenční výrobek: KLCM 1500.500 - možno zaměnit za kvalitativně a technicky obdobné řešení</i>				
	VV		10		10,000		
22	K	735160143	Otopná tělesa trubková teplovodní na stěnu výšky tělesa 1 820 mm, délky 600 mm	kus	1,000	3 252,80	3 252,80
P			<i>Poznámka k položce: bílý, středové připojení referenční výrobek: KLCM 1820.600 - možno zaměnit za kvalitativně a technicky obdobné řešení</i>				
	VV		1"M207		1,000		
23	K	735161811R	Demontáž otopných těles trubkových , stavební délky do 1500 mm	kus	6,000	642,00	3 852,00
24	K	735192911	Ostatní opravy otopných těles zpětná montáž otopných těles článkových litinových	m2	77,040	53,50	4 121,64
	VV		4*4*0,180*4/500/110		2,880		
	VV		6*3*0,180*6/500/110		3,240		
	VV		8*12*0,180*8/500/110		17,280		
	VV		9*12*0,180*9/500/110		19,440		
	VV		10*4*0,180*10/500/110		7,200		
	VV		13*4*0,180*13/500/110		9,360		
	VV		17*2*0,180*17/500/110		6,120		
	VV		16*4*0,180*16/500/110 studovna 1.NP		11,520		
	VV		Součet		77,040		
25	K	735192923	Ostatní opravy otopných těles zpětná montáž otopných těles panelových dvouřadých do 1500 mm	kus	3,000	642,00	1 926,00
	VV		3"22/600/900		3,000		
26	K	735192925	Ostatní opravy otopných těles zpětná montáž otopných těles panelových třířadých do 1500 mm	kus	1,000	642,00	642,00
	VV		1"33/600/900		1,000		
27	K	998735122	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,126	3 590,00	452,34

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
28	K	998735129	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	t	0,126	462,00	58,21
D 783			Dokončovací práce - nátěry				40 958,85
29	K	783601347	Příprava podkladu otopných těles před provedením nátěrů litinových odmaštěním rozpouštědlovým	m2	77,040	112,00	8 628,48
	VV		4*4*0,180*4/500/110			2,880	
	VV		6*3*0,180*6/500/110			3,240	
	VV		8*12*0,180*8/500/110			17,280	
	VV		9*12*0,180*9/500/110			19,440	
	VV		10*4*0,180*10/500/110			7,200	
	VV		13*4*0,180*13/500/110			9,360	
	VV		17*2*0,180*17/500/110			6,120	
	VV		16*4*0,180*16/500/110 studovna 1.NP			11,520	
	VV		Součet			77,040	
30	K	783601715	Příprava podkladu armatur a kovových potrubí před provedením nátěru potrubí do DN 50 mm odmaštěním, odmašťovačem ředidlovým	m	197,000	7,79	1 534,63
	VV		112			112,000	
	VV		85			85,000	
	VV		Součet			197,000	
31	K	783614141	Základní nátěr otopných těles jednonásobný litinových syntetický	m2	77,040	125,00	9 630,00
	VV		4*4*0,180*4/500/110			2,880	
	VV		6*3*0,180*6/500/110			3,240	
	VV		8*12*0,180*8/500/110			17,280	
	VV		9*12*0,180*9/500/110			19,440	
	VV		10*4*0,180*10/500/110			7,200	
	VV		13*4*0,180*13/500/110			9,360	
	VV		17*2*0,180*17/500/110			6,120	
	VV		16*4*0,180*16/500/110 studovna 1.NP			11,520	
	VV		Součet			77,040	
32	K	783617111	Krycí nátěr (email) otopných těles článkových jednonásobný syntetický	m2	77,040	141,00	10 862,64
	VV		4*4*0,180*4/500/110			2,880	
	VV		6*3*0,180*6/500/110			3,240	
	VV		8*12*0,180*8/500/110			17,280	
	VV		9*12*0,180*9/500/110			19,440	
	VV		10*4*0,180*10/500/110			7,200	
	VV		13*4*0,180*13/500/110			9,360	
	VV		17*2*0,180*17/500/110			6,120	
	VV		16*4*0,180*16/500/110 studovna 1.NP			11,520	
	VV		Součet			77,040	
33	K	783617613	Krycí nátěr (email) armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm dvojnásobný syntetický samozákladující	m	197,000	52,30	10 303,10
	VV		112			112,000	
	VV		85			85,000	
	VV		Součet			197,000	
D HZS			Hodinové zúčtovací sazby				7 115,50
34	K	HZS2221	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních instalací topenář	hod	19,000	374,50	7 115,50
	VV		4*zabezpečení a zakrytí stávajících armatur a termostatických hlavíc otopných těles			4,000	
	VV		15*oprava nebo překotvení stávajících těles při zpětné montáži			15,000	
	VV		Součet			19,000	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

GA-TE Velké Meziříčí - Rekonstrukce SZ domova mládeže 2.NP

Objekt:

D.1.4.3 - vzduchotechnika

KSO:

Místo: Velké Meziříčí

CC-CZ:

Datum: 13. 3. 2026

Zadavatel:

Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, Jihlava

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

TOMIreko a.s., Prokopka 228/3, Vysočany 190 00 Praha 9

IČ:

28359216

DIČ:

CZ28359216

Projektant:

Filip Marek, Brněnská 326/34, Žďár nad Sázavou

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Filip Marek, Brněnská 326/34, Žďár nad Sázavou

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

168 237,46

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	168 237,46	21,00%	35 329,87
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

203 567,33

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: GA-TE Velké Meziříčí - Rekonstrukce SZ domova mládeže 2.NP

Objekt: **D.1.4.3 - vzduchotechnika**

Místo: Velké Meziříčí

Datum: 13. 3. 2026

Zadavatel: Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, Jihlava

Projektant: Filip Marek,
Brněnská 326/34,
Žďár nad Sázavou
Filip Marek,

Uchazeč: TOMIreko a.s., Prokopka 228/3, Vysočany 190 00 Praha 9

Zpracovatel: Brněnská 326/34,
Žďár nad Sázavou

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

168 237,46

HSV - Práce a dodávky HSV

674,79

997 - Doprava sutí a vybouraných hmot

674,79

PSV - Práce a dodávky PSV

160 821,67

751 - Vzduchotechnika

154 221,67

763 - Konstrukce suché výstavby

6 600,00

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

6 741,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

GA-TE Velké Meziříčí - Rekonstrukce SZ domova mládeže 2.NP

Objekt:

D.1.4.3 - vzduchotechnika

Místo: Velké Meziříčí

Datum: 13. 3. 2026

Zadavatel: Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, Jihlava

Projektant: Filip Marek,
Brněnská 326/34,
Žďár nad Sázavou
Filip Marek,

Uchazeč: TOMIreko a.s., Prokopka 228/3, Vysočany 190 00 Praha 9

Zpracovatel: Brněnská 326/34,
Žďár nad Sázavou

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

168 237,46

D	HSV		Práce a dodávky HSV				674,79
D	997		Doprava sutí a vybouraných hmot				674,79
1	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m	t	0,267	980,00	261,66
2	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,267	315,00	84,11
3	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	4,005	13,80	55,27
	VV		0,267*15 'Přepočtené koeficientem množství		4,005		
4	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	0,219	1 250,00	273,75
D	PSV		Práce a dodávky PSV				160 821,67
D	751		Vzduchotechnika				154 221,67
5	K	751122051	Montáž ventilátoru radiálního nízkotlakého podhledového základního, průměru do 100 mm	kus	24,000	382,00	9 168,00
6	M	54233101R	ventilátor radiální malý plastový spínač časový nastavitelný D 100mm	kus	24,000	4 560,00	109 440,00
	P		<i>Poznámka k položce: s doběhem + zpětná klapka</i>				
			<i>referenční výrobek" ELEKTRODESIGN EB-100-NT - možno zaměnit za kvalitativně a technicky obdobné řešení</i>				
7	K	751123811	Demontáž ventilátoru radiálního nízkotlakého kruhové potrubí, průměru do 300 mm	kus	17,000	164,00	2 788,00
8	K	751511181	Montáž potrubí plechového skupiny I kruhového bez příruby tloušťky plechu 0,6 mm, průměru do 100 mm	m	6,000	273,00	1 638,00
9	M	42981010	trouba spirálně vinutá Pz D 100mm, l=3000mm	m	7,200	203,00	1 461,60
	VV		6*1,2 'Přepočtené koeficientem množství		7,200		
10	K	751511182	Montáž potrubí plechového skupiny I kruhového bez příruby tloušťky plechu 0,6 mm, průměru přes 100 do 200 mm	m	17,000	273,00	4 641,00
11	M	42981097	trouba spirálně vinutá Pz D 125mm, l=3000mm	m	20,400	230,00	4 692,00
	VV		17*1,2 'Přepočtené koeficientem množství		20,400		
12	K	751511819	Demontáž potrubí plechového skupiny I kruhového s přírubou nebo bez příruby tloušťky plechu 0,8 mm, průměru do 400 mm	m	3,000	382,00	1 146,00
	VV		3		3,000		
13	K	751514177	Montáž oblouku do plechového potrubí kruhového bez příruby, průměru do 100 mm	kus	1,000	54,60	54,60
14	M	42981080	oblouk lisovaný Pz 90° D 100mm	kus	1,000	339,00	339,00
15	K	751514288	Montáž kalhotového kusu nebo odbočky jednostranné do plechového potrubí kruhového bez příruby, průměru přes 100 do 200 mm	kus	4,000	99,00	396,00
16	M	42981425	odbočka jednostranná osová Pz T-kus 90° D1/D2 = 125/100mm	kus	4,000	371,00	1 484,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	
17	K	751514478	Montáž přechodu osového nebo pravoúhlého do plechového potrubí kruhového bez příruby, průměru přes 100 do 200 mm	kus	4,000	55,00	220,00	
18	M	42981346	<i>přechod osový Pz D1/D2 = 125/100mm</i>	kus	4,000	230,00	920,00	
19	K	751514775	Montáž protidešťové stříšky nebo výfukové hlavice do plechového potrubí kruhové bez příruby, průměru do 100 mm	kus	1,000	382,00	382,00	
20	M	RMAT0006	<i>fasádní nerez mřížka D 100mm, žaluzie, síťka proti hmyzu</i>	kus	1,000	710,00	710,00	
21	K	751514776	Montáž protidešťové stříšky nebo výfukové hlavice do plechového potrubí kruhové bez příruby, průměru přes 100 do 200 mm	kus	4,000	382,00	1 528,00	
22	M	RMAT0007	<i>fasádní nerez mřížka D 125mm, žaluzie, síťka proti hmyzu</i>	kus	4,000	786,00	3 144,00	
23	K	751537011	Montáž potrubí ohebného kruhového neizolovaného z Al laminátové hadice, průměru do 100 mm	m	24,000	130,00	3 120,00	
24	M	42981622	<i>hadice neizolovaná z Al-polyesteru vyztužená drátem D 102mm, l=10m</i>	kus	2,880	399,00	1 149,12	
VV					24*0,12	Přepočtené koeficientem množství	2,880	
25	K	751572101	Závěs kruhového potrubí pomocí objímky, kotvené do betonu průměru potrubí do 100 mm	m	6,000	39,00	234,00	
26	K	751572102	Závěs kruhového potrubí pomocí objímky, kotvené do betonu průměru potrubí přes 100 do 200 mm	m	17,000	50,00	850,00	
27	K	751613113	Montáž ostatních zařízení dodatečné izolace potrubí kruhového izolačním návlekm	m	12,000	164,00	1 968,00	
28	M	63152514	<i>návlak tepelně izolační tl 25mm s hliníkovým laminátem pro VZT potrubí D 127mm</i>	m	12,000	163,00	1 956,00	
29	K	998751121	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 12 m	t	0,115	6 890,00	792,35	
D 763			Konstrukce suché výstavby				6 600,00	
30	K	763131911	Zhotovení otvoru vel. do 0,1 v SDK podhledu a podkroví s vyztužením profily	kus	24,000	275,00	6 600,00	
VV					24"	ventilátor	24,000	
D HZS			Hodinové zúčtovací sazby				6 741,00	
31	K	HZS3212	Hodinové zúčtovací sazby montáží technologických zařízení na stavebních objektech montér vzduchotechniky odborný	hod	18,000	374,50	6 741,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

GA-TE Velké Meziříčí - Rekonstrukce SZ domova mládeže 2.NP

Objekt:

D.1.4.4 - elektrické rozvody silnoproudé

KSO:

Místo: Velké Meziříčí

CC-CZ:

Datum: 13. 3. 2026

Zadavatel:

Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, Jihlava

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

TOMIreko a.s., Prokopka 228/3, Vysočany 190 00 Praha 9

IČ:

28359216

DIČ:

CZ28359216

Projektant:

Martin Špaček, Hrotovická 190, Třebíč

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Martin Špaček, Hrotovická 190, Třebíč

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 742 490,60

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 742 490,60	21,00%	365 923,03
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

2 108 413,63

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

GA-TE Velké Meziříčí - Rekonstrukce SZ domova mládeže 2.NP

Objekt:

D.1.4.4 - elektrické rozvody silnoproudé

Místo: Velké Meziříčí

Datum: 13. 3. 2026

Zadavatel: Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, Jihlava

Projektant: Martin Špaček,
Hrotovická 190,

Uchazeč: TOMIreko a.s., Prokopka 228/3, Vysočany 190 00 Praha 9

Zpracovatel: Martin Špaček,
Hrotovická 190,

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 742 490,60

PSV - Práce a dodávky PSV

1 518 439,67

741 - Elektroinstalace - silnoproud	0,00
7411 - Přípravné práce a demontáže	113 583,10
7412 - Ostatní	50 266,67
7413 - Rozvaděče NN a příslušenství	264 977,40
7414 - Kompletační materiál	229 443,70
7417 - Elektroinstalační materiál	113 336,70
7418 - Ocelové konstrukce a materiál kabelových tras	185 678,00
7419 - Kabelové rozvody	221 574,00
7420 - Připojení el.zařízení a přístrojů, jenž jsou dodávkou ostatních profesí	10 413,40
7421 - Svítidla	329 166,70
M - Práce a dodávky M	224 050,93
46-M - Zemní a pomocné stavební práce při elektromontážích	224 050,93

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

GA-TE Velké Meziříčí - Rekonstrukce SZ domova mládeže 2.NP

Objekt:

D.1.4.4 - elektrické rozvody silnoproudé

Místo: Velké Meziříčí Datum: 13. 3. 2026
 Zadavatel: Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, Jihlava Projektant: Martin Špaček, Hrotovická 190,
 Uchazeč: TOMIreko a.s., Prokopka 228/3, Vysočany 190 00 Praha 9 Zpracovatel: Martin Špaček, Hrotovická 190,

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							1 742 490,60
D	PSV		Práce a dodávky PSV				1 518 439,67
D	741		Elektroinstalace - silnoproud				0,00
D	7411		Přípravné práce a demontáže				113 583,10
1	K	7411.R01	Detailní vyhledání a zmapování stávajících rozvodů a vyhledání napojovacích míst (rozsah dle PD)	kpl	1,000	32 827,60	32 827,60
2	K	741112801	Demontáž elektroinstalačních lišt a kanálů nástěnných uložených pevně vkladacích	m	50,000	80,30	4 015,00
3	K	741213811	Demontáž kabelu z rozvodnice bez zachování funkčnosti (do suti) silových, průřezu do 4 mm ²	kus	32,000	21,40	684,80
4	K	741213813	Demontáž kabelu z rozvodnice bez zachování funkčnosti (do suti) silových, průřezu přes 4 do 10 mm ²	kus	4,000	21,40	85,60
5	K	741311815	Demontáž spínačů bez zachování funkčnosti (do suti) nástěnných, pro prostředí normální do 10 A, připojení šroubové přes 2 svorky do 4 sverek	kus	72,000	74,90	5 392,80
6	K	741315825	Demontáž zásuvek bez zachování funkčnosti (do suti) domovních polozapuštěných nebo zapuštěných, pro prostředí normální do 16 A, připojení šroubové 2P+PE pro průběžnou montáž	kus	91,000	74,90	6 815,90
7	K	741371843	Demontáž svítidel bez zachování funkčnosti (do suti) interiérových se standardní patič (E27, T5, GU10) nebo integrovaným zdrojem LED přisazených, ploše stropních přes 0,09 do 0,36 m ²	kus	130,000	374,50	48 685,00
8	K	741211827	Demontáž rozvodnic kovových, uložených pod omítkou, krytí přes IPx 4, plochy přes 0,8 m ²	kus	2,000	4 815,00	9 630,00
9	K	741211837	Demontáž rozvodnic kovových, uložených na povrchu, krytí do IPx 4, plochy přes 0,8 m ²	kus	1,000	4 119,50	4 119,50
10	K	741213847	Demontáž kabelu z rozvodnice se zachováním funkčnosti silových, průřezu přes 25 mm ²	kus	1,000	374,50	374,50
11	K	741854913	Kontrola a zjištění stavu vedení zjištění izolačního stavu měřicím přístrojem v bytových a občanských (KSO 801 a 803) nebo pro výrobu a služby (KSO 812) za každý vývod elektrického okruhu	kus	2,000	476,20	952,40
P			<i>Poznámka k položce:</i>				
			<i>Poznámka k položce: Proměření stávajících okruhů, které zůstanou zachovány</i>				
VV			"stávající přívod NN do R22 a R10" 2		2,000		
VV			Součet		2,000		
D	7412		Ostatní				50 266,67
12	K	741810003	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací přes 500 do 1000 tis. Kč	kus	1,000	15 515,00	15 515,00
13	K	998741104	Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 24 do 36 m	t	0,681	2 354,00	1 603,07
P			<i>Poznámka k položce:</i>				
			<i>Poznámka k položce: Přesuny při montážích</i>				
14	K	7412.R001.1	Drobný elektroinstalační materiál	kpl	1,000	33 148,60	33 148,60

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: - vývodky, spojky vodičové průřezu do 16 mm2, spojníky - sponky, příchytky, hmoždinky PVC - drobné výrobky z plastů a pryže - drát vázací a svařovací - elektrody - cin - výrobky pro svařování a pájení - plyny na svařování a pájení - odmašťovače - izolační hmoty - lepidla a tmely - kyseliny a odrezovače - kabelová oka a spojky průřezu do 16 mm2 - materiál označovací, např. štítky, vyjma předepsaných projektem - spojovací materiál, např. nýty, vruty, - hřebíky, šrouby a matice - sádra a ostatní...</i>				
			VV 0,333333333333333*3 "Přepočtené koeficientem množství		1,000		
			VV Součet		1,000		
D		7413	Rozvaděče NN a příslušenství				264 977,40
15	K	741450001	Montáž prvků pro vyrovnání potenciálu svorkovnice hlavního pospojení	kus	1,000	428,00	428,00
16	M	35713102.C2	Uzemňovací svorkovnice pod omítku u stoupačky/rozvaděče, připojená k MET	kus	1,000	871,20	871,20
17	K	741210002	Montáž rozvodnic oceloplechových nebo plastových bez zapojení vodičů běžných, hmotnosti do 50 kg	kus	4,000	12 572,50	50 290,00
18	M	M04.1	Rozvaděč R22 viz schéma rozvaděče, kompletní vč. výrobní dokumentace a zapojení	kus	1,000	64 566,30	64 566,30
19	M	M04.2	Rozvaděč R0 viz schéma rozvaděče, kompletní vč. výrobní dokumentace a zapojení	kus	1,000	83 761,70	83 761,70
20	M	M04.3	Rozvaděč RU103 viz schéma rozvaděče, kompletní vč. výrobní dokumentace a zapojení	kus	1,000	25 639,30	25 639,30
21	M	M04.4	Rozvaděč RV1 viz schéma rozvaděče, kompletní vč. výrobní dokumentace a zapojení	kus	1,000	27 222,90	27 222,90
22	K	M0032	Úprava a doplnění stávajícího rozvaděče RH-1	kpl	1,000	5 831,50	5 831,50
			<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: Doplnění jističe B25/3 pro vývod rozvaděče RU103, úpravy v rozvaděči</i>				
23	K	M0033	Úprava a doplnění stávajícího rozvaděče RP10	kpl	1,000	6 366,50	6 366,50
			<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: - Stávající rozvaděč RP10 - doplnit 1x jističochránič B16/1N/A/0,03A pro zásuvky (stávající přístroje LEGRAND DX3), - přepojení nových okruhů z m.č.223, 224, 225 (6 okruhů), - provést přepojení přívodů pro rozvaděče RP0 a RV1</i>				
D		7414	Kompletační materiál				229 443,70
24	K	741310101	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů bezšroubové připojení spínačů, řazení 1-jednopolových	kus	45,000	139,10	6 259,50
25	M	34535000	spínač kompletní, zapuštěný, jednopólový, řazení 1, šroubové svorky	kus	45,000	143,90	6 475,50
			<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: kompletní vč. nosného a krycího krytu a rámečku</i>				
26	K	741310233	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů šroubové připojení, pro prostředí normální přepínačů, řazení 6-střídavých	kus	30,000	139,10	4 173,00
27	M	34535003	přepínač střídavý kompletní, zapuštěný, řazení 6, šroubové svorky	kus	30,000	150,20	4 506,00
			<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: kompletní vč. nosného a krycího krytu a rámečku</i>				
28	K	741310025	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových nástěnných se zapojením vodičů, pro prostředí normální přepínačů, řazení 7-křížových	kus	6,000	139,10	834,60
29	M	34535004	přepínač křížový kompletní, zapuštěný, řazení 7, šroubové svorky	kus	6,000	198,30	1 189,80
			<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: kompletní vč. nosného a krycího krytu a rámečku</i>				
30	K	741310212	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů šroubové připojení, pro prostředí normální ovladačů, řazení 0/1-tlačítkových	kus	13,000	139,10	1 808,30
31	M	10.073.273.R2	zanímacích/vvňinacích Tlačítko č. 1/0 2mod, bílé	kus	13,000	192,00	2 496,00
			<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: kompletní vč. nosného a krycího krytu a rámečku</i>				
32	K	741311004	Montáž spínačů speciálních se zapojením vodičů čidla pohybu nástěnného	kus	15,000	749,00	11 235,00
33	M	7414.R.PIR01	Pohybový detektor označení PD2S	kus	1,000	1 869,90	1 869,90

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			<p><i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: Zařízení slave – detektor přítomnosti s kruhovou detekční oblastí pro stropní montáž, určené k rozšíření detekčního rozsahu detektoru master. Při rozpoznání pohybu vysílá spínací impuls do nadřazeného detektoru nezávisle na úrovni okolního osvětlení.</i> <i>Určeno pro spolupráci s kompatibilními detektory master. Minimální technické parametry: napájení 110–240 V AC, 50/60 Hz; příkon cca 0,2 W; detekční úhel 360° (stropní); dosah max. Ø 10 m (pohyb), Ø 6 m (přímý), Ø 4 m (sedící); sledovaná oblast cca 78 m² při montážní výšce 2,5 m; montážní výška 2–5 m (dop. 2,5 m); impulsní výstup pro master; interval impulsu 2 nebo 9 s; krytí min. IP20, třída II; odolnost IK05; provozní teplota -25 až +50 °C; materiál UV a nárazuvzdorný plast; barva bílá matná (RAL 9010 nebo ekvivalent); rozměry cca Ø 98 × 50 mm.</i></p>				
34	M	7414.R.PIR012	Pohybový detektor označení PD2S DALI	kus	1,000	3 153,90	3 153,90
			<p><i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: Zařízení slave – detektor přítomnosti s kruhovou detekční oblastí pro stropní montáž, určené k rozšíření detekčního rozsahu detektoru master. Při rozpoznání pohybu vysílá spínací impuls do nadřazeného detektoru nezávisle na úrovni okolního osvětlení.</i> <i>Určeno pro spolupráci s kompatibilními detektory master. Minimální technické parametry: napájení 110–240 V AC, 50/60 Hz; příkon cca 0,2 W; detekční úhel 360° (stropní); dosah max. Ø 10 m (pohyb), Ø 6 m (přímý), Ø 4 m (sedící); sledovaná oblast cca 78 m² při montážní výšce 2,5 m; montážní výška 2–5 m (dop. 2,5 m); impulsní výstup pro master; interval impulsu 2 nebo 9 s; krytí min. IP20, třída II; odolnost IK05; provozní teplota -25 až +50 °C; materiál UV a nárazuvzdorný plast; barva bílá matná (RAL 9010 nebo ekvivalent); rozměry cca Ø 98 × 50 mm.</i></p>				
35	M	7414.R.PIR04.R1	Pohybový detektor označení PD2M DALI	kus	3,000	4 455,70	13 367,10
			<p><i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: Detektor přítomnosti pro stropní montáž s integrovaným aplikačním ovladačem DALI pro energeticky účinné řízení osvětlení, certifikace DALI-2, integrované napájení DALI, ovládání digitálních stmívatelných předřadníků v režimu vysílání, možnost manuálního ovládání tlačítky, automatický a poloautomatický režim, funkce soumrakového spínače, regulace podle denního světla, měření smíšeného světla, nastavitelná doba doběhu, spínací hodnota a požadovaná hladina osvětlení, režim chodby, paměť poslední hodnoty, ochrana nastavení PIN, jedno hlavní zařízení (single master) s možností rozšíření detekční oblastí pomocí podřízených detektorů, parametrizace a diagnostika pomocí IR rozhraní a mobilní aplikace; technické parametry: napájení 230 V AC, 50 Hz; příkon cca 2 W; detekční úhel 360° (stropní); dosah min. Ø 10 m (pohyb), Ø 6 m (přímý), Ø 4 m (sedící); pokrytí cca 78 m² při montážní výšce 2,5 m; montážní výška 2–5 m (dop. 2,5 m); počet podřízených detektorů min. 8; výstup DALI min. 80 mA (max. 125 mA); podpora DALI DT0/DT5/DT6/DT7; čas doběhu 1–150 min; nastavení jasu 10–2500 lx; orientační světlo 10–30 % / vypnuto; krytí min. IP20, třída II; odolnost IK05; provozní teplota -25 až +50 °C; provedení pro stropní montáž, barva bílá matná (RAL 9010 nebo ekvivalent).</i></p>				
36	M	7414.R.PIR041	Pohybový detektor označení PD2-M-2C	kus	1,000	3 345,90	3 345,90
			<p><i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: Detektor přítomnosti s bezpotenciálovým kontaktem. Provedení detektor Master. Jeden spínací kanál pro spínání osvětlení, samostatný kontakt pro spínání ventilátoru VZT. Oblast detekce lze rozšířit pomocí podřízených zařízení. Možné manuální zapínání tlačítky. Další funkce jsou nastavitelné dálkovým ovládním. Tovární nastavení 10 min a 500 Lux. Napětí : 110 - 240 V AC 50 / 60 Hz Rozměry : SM= Ø 98 x 47 mm Spotřeba elektrické energie : ca. 0.4 W Detekční rozsah: vodorovný 360° (stropní montáž) Dosah : max. Ø 10 m křížem, max. Ø 6 m přímo, max. Ø 4 m sedící Sledovaná oblast (pohyb křížem): 78 m² / 2.5 m montážní výška Montážní výška min./max./doporučená 2 m / 5 m / 2.5 m Stupeň krytí : SM= IP20 / třída II Odolnost vůči rázu : IK05 Okolní teplota : -25 °C až +50 °C Bydlení : obal UV a nárazuvzdorný polykarbonát Barva materiál : bílá mat, podobný RAL9010 kanál 1 (ovládání osvětlení - beznapěťový kontakt) Spínací kapacita : 2300 W, cos φ = 1, 1150 VA, cos φ = 0.5, 300 W LED, max. náběhový proud I_p (20 ms) = 165 A, max. náběhový proud I_p (200 μs) = 800 A Typ kontaktu : 1x μ kontakt, bezpotenciálový bez kontaktu s náběhovým wolframovým kontaktem Čas doběhu : 15 s - 30 min, impuls Prahová hodnota sepnutí : 10 - 2000 lux měření smíšeného světla</i></p>				
37	M	7414.R.PIR07	Pohybový detektor označení BL2	kus	10,000	1 237,30	12 373,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			<p><i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: Stropní pohybový detektor pro vnitřní použití s detekční oblastí 360°; Jeden spínací kanál pro spínání osvětlení; Jednoduchá parametrizace dálkovým ovladačem (volitelné); Základní funkce pro aplikace s efektivními náklady; Připraven k provozu díky továrnímu nastavení; Dostupné příslušenství pro povrchovou montáž a zapuštěnou montáž; Tovární nastavení: Vysoká citlivost detekce, čas doběhu 3 min, zapínací práh 500 luxů Napětí : 110 - 240 V; Rozměry : Ø 80 x 61 mm; Spotřeba elektrické energie : 0,3 W; Detekční rozsah: vodorovný 360° (stropní montáž); Dosah : max. Ø 8 m křížem, max. Ø 4,8 m přímo, max. Ø 3,2 m sedící; Sledovaná oblast (pohyb křížem): 50 m² / 2,5 m montážní výška; Montážní výška min./max./doporučená 2 m / 5 m / 2,5 m Stupeň krytí : IP23 / třída II; Odolnost vůči rázu : IK05; Okolní teplota : -25 °C až +50 °C; Bydlení : obal UV a nárazuvzdorný polykarbonát; Barva materiál : bílá; Spojce a dráty 0,5 - 1,5 mm² pro pevné vodiče; Spínací kapacita : 1000 W, cos φ = 1, 500 VA, cos φ = 0,5; Typ kontaktu : 1x µ kontakt, bez kontaktu; Čas doběhu : 15 s - 60 min; Prahová hodnota sepnutí : 10 - 2000 lux</i></p>				
38	K	741313002	Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů bezšroubové připojení polozapuštěných nebo zapuštěných 10/16 A, provedení 2P + PE dvojí zapojení pro průběžnou montáž	kus	142,000	149,80	21 271,60
39	M	34555202	zásuvka zapuštěná jednonásobná chráněná, šroubové svorky	kus	142,000	128,80	18 289,60
			<p><i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: kompletní vč nosného a krycího krytu a rámečku</i></p>				
40	M	34539059	rámeček jednonásobný	kus	94,000	37,20	3 496,80
41	M	34539060	rámeček dvojnásobný	kus	1,000	61,50	61,50
42	M	34539062	rámeček čtyřnásobný	kus	35,000	124,50	4 357,50
43	M	34539063.R90	ostatní příslušenství zásuvkových hnízd zde neuvedené, potřebné ke kompletaci zásuvkového hnízda dle výkresové dokumentace	kpl	1,000	10,00	10,00
			<p><i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: kompletní vč.krabice</i></p>				
44	K	741313003	Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů bezšroubové připojení polozapuštěných nebo zapuštěných 10/16 A, provedení 2x (2P + PE) dvojnásobné	kus	75,000	139,10	10 432,50
45	M	34555201	zásuvka zapuštěná dvojnásobná chráněná, šroubové svorky	kus	75,000	360,70	27 052,50
46	K	K015.1	Instalace osoušeče rukou	kus	1,000	1 070,00	1 070,00
47	M	1713510	Osoušeč rukou nástěnný	kus	1,000	11 035,10	11 035,10
			<p><i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: Vstupní napětí/frekvence: 200-240 V 50 a 60 Hz; Spotřeba energie v pohotovostním režimu: méně než 0,5 W Specifikace motoru: 1 000 W digitální bezkartáčový motor; Typ topného tělesa: žádné Deska/kryt: Polykarbonát Typ antibakteriální povrchové úpravy: HU02 (stříkaný nikl) obsahuje antibakteriální přísadu v nátěru. HU02 (bílý) obsahuje vliisovanou antibakteriální přísadu. Typ vnějšího šroubu: Bezpečnostní šestštranný, PIN-HEX 4 mm Ochrana proti vniknutí vody – stupeň krytí IP24 HEPA filtr (netkaná vložka a skleněné vlákno) Zachytí 99,9 % částic Aktivace bezdotykovým kapacitním snímačem Doba sušení rukou: do 12 sekund (měřeno podle NSF protokolu P335) Hladina akustického výkonu: do 79 dB(A) Hladina akustického tlaku @ 2 m: do 63 dB(A)* Interval dočasného přerušení provozu: do 30 sekund Rychlost proudění vzduchu v místě výstupu: min.690 km/h (430 mph) Maximální nadmořská výška: 2 000 metrů / 6 561 stop</i></p> <p><i>Referenční výrobek SANELA SLO 02E</i> <i>- možno zaměnit za kvalitativně a technicky obdobné řešení</i></p>				
48	K	K039	Montáž a uvedení do provozu řídicího DALI systému komplet + zaškolení obsluhy	kpl	1,000	56 817,00	56 817,00
49	M	M0691	Infračervený adaptér Bluetooth pro chytré telefony k naprogramování pohybových detektorů osvětlení	kus	1,000	2 462,10	2 462,10
			<p><i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: Spojuje chytrý telefon se všemi produkty, které se dají dálkově ovládat infračerveným zářením: Infračervený adaptér Bluetooth pro programování a kalibraci Komunikuje s chytrým telefonem přes Bluetooth Low Energy a s produktem pomocí infračerveného záření Obousměrná metoda komunikace Snadné programování produktů prostřednictvím bezplatné aplikace s uživatelsky přívětivou navigací Integrovaný luxmetr k měření jasů a světla, je možný cyklický přenos na kompatibilní přístroje pro přesnou regulaci osvětlení Dobíjení adaptéru pomocí kabelu Micro USB</i></p>				
D		7417	Elektroinstalační materiál				113 336,70
50	K	742110003	Montáž trubek elektroinstalačních plastových ohebných uložených volně na příchytky	m	750,000	58,90	44 175,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	
51	M	34571073	trubka elektroinstalační ohebná z PVC oranžová d 25mm	m	720,000	30,30	21 816,00	
	VV		240*3		720,000			
	VV		Součet		720,000			
52	M	34571074	trubka elektroinstalační ohebná z PVC oranžová d 32mm	m	30,000	37,90	1 137,00	
53	K	741110053	Montáž trubek elektroinstalačních s nasunutím nebo našroubováním do krabic plastových ohebných, uložených volně, vnější Ø přes 35 mm	m	30,000	69,60	2 088,00	
54	M	34571350	trubka elektroinstalační ohebná dvouplášťová korugovaná HDPE (chránička) D 32/40mm	m	30,000	21,50	645,00	
55	K	741112001	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje protahovacích nebo odbočných zapuštěných plastových kruhových do zdiva	kus	417,000	91,00	37 947,00	
56	M	34571451	krabice pod omítku PVC přístrojová kruhová D 70mm hluboká	kus	362,000	7,60	2 751,20	
57	M	34571563	krabice pod omítku PVC odbočná kruhová D 100mm s víčkem a svorkovnicí	kus	55,000	50,50	2 777,50	
D	7418	Ocelové konstrukce a materiál kabelových tras						185 678,00
58	K	742111001	Montáž přichytek pro kabely samostatné ohniodolné včetně šroubu a hmoždinky	kus	2 760,000	5,40	14 904,00	
59	M	1218249	Přichytka pro stahovací pásek 42mm	kus	1 480,000	4,40	6 512,00	
	P	Poznámka k položce: Poznámka k položce: Přichytka s hmoždinkou pro uchycení kabelů pomocí stahovacího pásku, komplet vč.kotvení						
	VV		370*4		1 480,000			
	VV		Součet		1 480,000			
60	M	34572308	páska stahovací kabelová 3,6x200mm	100 kus	15,000	121,20	1 818,00	
61	M	10.076.283	Svazkový kabelový držák 35x60mm pro vysokou mechanickou odolnost, i v případě požáru pro pož.zatížení 60/90min. Komplet vč.kotvení	kus	840,000	76,50	64 260,00	
	P	Poznámka k položce: Poznámka k položce: komplet vč.kotvení						
	VV		210*4		840,000			
	VV		Součet		840,000			
62	M	10.076.866	Svazkový kabelový držák 50x85mm pro vysokou mechanickou odolnost, i v případě požáru pro pož.zatížení 60/90min. Komplet vč.kotvení	kus	400,000	90,40	36 160,00	
	P	Poznámka k položce: Poznámka k položce: komplet vč.kotvení						
	VV		100*4		400,000			
	VV		Součet		400,000			
63	M	10.035.616	Svazkový kabelový držák 112x90mm pro vysokou mechanickou odolnost, i v případě požáru pro pož.zatížení 60/90min. Komplet vč.kotvení	kus	40,000	320,10	12 804,00	
	P	Poznámka k položce: Poznámka k položce: komplet vč.kotvení						
	VV		10*4		40,000			
	VV		Součet		40,000			
64	K	741910413.R01	Montáž žlabů včetně stojiny a výložníků kovových s podpěrkami a příslušenstvím bez víka, šířky přes 150 do 250 mm	m	136,000	160,50	21 828,00	
65	M	10.076.733	žlab kabelový drátěný 50/50 galv. zinek	m	30,000	150,20	4 506,00	
	P	Poznámka k položce: Poznámka k položce: komplet pro montáž na strop vč.příslušenství						
66	M	10.076.734	žlab kabelový drátěný 100/50 galv. zinek	m	16,000	180,50	2 888,00	
	P	Poznámka k položce: Poznámka k položce: komplet pro montáž na strop vč.příslušenství						
67	M	34575603	žlab kabelový drátěný ŽŽ v do 60mm š do 150mm	m	90,000	222,20	19 998,00	
	P	Poznámka k položce: Poznámka k položce: komplet pro montáž na strop vč.příslušenství						
D	7419	Kabelové rozvody						221 574,00
68	K	741120201	Montáž vodičů izolovaných měděných bez ukončení uložených volně plných a laněných s PVC pláštěm, bezhalogenových, ohniodolných (např. CY, CHAH-V) průřezu žíly 1,5 až 16 mm2	m	450,000	24,60	11 070,00	
69	M	2000009778	Kabel bezhalogenový 1-CXKH-R (J) 1x4 (B2cas1d1) bez funkční schopností	m	330,000	34,10	11 253,00	
	VV		210 + 10*12		330,000			
	VV		Součet		330,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	
70	M	34111101	kabel silový oheň retardující bezhalogenový bez funkční schopnosti při požáru třída reakce na oheň B2cas1d1a1 jádro Cu 0,6/1kV (1-CXKH-R B2) 1x6mm2	m	120,000	45,50	5 460,00	
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: Bezhalogenový B2ca s1d1a1					
71	K	741122601	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pevně plných kulatých nebo bezhalogenových (např. CYKY, CYKFY) počtu a průřezu žil 2x1,5 až 6 mm2	m	90,000	27,80	2 502,00	
72	M	34111116	kabel silový oheň retardující bezhalogenový bez funkční schopnosti při požáru třída reakce na oheň B2cas1d1a1 jádro Cu 0,6/1kV (1-CXKH-R B2) 2x1,5mm2	m	90,000	24,30	2 187,00	
73	K	741122015	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY, CYKFY), počtu a průřezu žil 3x1,5 mm2	m	970,000	22,50	21 825,00	
74	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2	m	50,000	18,10	905,00	
75	M	34111123	kabel silový oheň retardující bezhalogenový bez funkční schopnosti při požáru třída reakce na oheň B2cas1d1a1 jádro Cu 0,6/1kV (1-CXKH-R B2) 3x1,5mm2	m	920,000	30,00	27 600,00	
76	K	741122016	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY, CYKFY), počtu a průřezu žil 3x2,5 až 6 mm2	m	1 280,000	30,00	38 400,00	
77	M	34111036	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm2	m	180,000	30,30	5 454,00	
78	M	34111124	kabel silový oheň retardující bezhalogenový bez funkční schopnosti při požáru třída reakce na oheň B2cas1d1a1 jádro Cu 0,6/1kV (1-CXKH-R B2) 3x2,5mm2	m	1 100,000	45,50	50 050,00	
79	K	741122031	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY, CYKFY), počtu a průřezu žil 5x1,5 až 2,5 mm2	m	450,000	32,10	14 445,00	
80	M	34111162	kabel silový oheň retardující bezhalogenový bez funkční schopnosti při požáru třída reakce na oheň B2cas1d1a1 jádro Cu 0,6/1kV (1-CXKH-R B2) 5x1,5mm2	m	450,000	47,10	21 195,00	
81	K	741122032	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY, CYKFY), počtu a průřezu žil 5x4 až 6 mm2	m	55,000	39,60	2 178,00	
82	M	34111166	kabel silový oheň retardující bezhalogenový bez funkční schopnosti při požáru třída reakce na oheň B2cas1d1a1 jádro Cu 0,6/1kV (1-CXKH-R B2) 5x6mm2	m	40,000	157,80	6 312,00	
83	M	34111098	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x4mm2	m	15,000	49,20	738,00	
D			7420 Připojení el.zařízení a přístrojů, jenž jsou dodávkou ostatních profesí					10 413,40
84	K	741130144	Ukončení šňůr se zapojením počtu a průřezu žil 5x0,5 až 4 mm2	kus	24,000	69,20	1 660,80	
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: Ukončení kabelu na svorkovnici, případně připojení stávajícího přístroje					
85	M	7420.R1	Svorky propojovací pro ukončení volných vývodů	kpl	1,000	2 867,60	2 867,60	
86	M	7420.R1001	Provedení doplňujícího pospojování v místnosti komplet (D+M+PPV)	kus	10,000	588,50	5 885,00	
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: včetně spoj.materiálu, vodičů a ochr.trubek					
D			7421 Svítidla					329 166,70
87	M	M05049	Svítidlo A viz kniha svítidel, kompletní	kus	38,000	2 116,10	80 411,80	
88	M	M051	Svítidlo B1 viz kniha svítidel, kompletní	kus	15,000	1 369,90	20 548,50	
89	M	M052	Svítidlo B2 viz kniha svítidel, kompletní	kus	19,000	1 061,90	20 176,10	
90	M	M053	Svítidlo B3 viz kniha svítidel, kompletní	kus	11,000	798,00	8 778,00	
91	M	M054	Svítidlo C viz kniha svítidel, kompletní	kus	22,000	2 281,60	50 195,20	
92	M	M055	Svítidlo C1 viz kniha svítidel, kompletní	kus	8,000	3 791,50	30 332,00	
93	M	M056	Svítidlo D viz kniha svítidel, kompletní	kus	14,000	798,00	11 172,00	
94	M	M091	Svítidlo N1 viz kniha svítidel, kompletní	kus	6,000	1 411,50	8 469,00	
95	M	M092	Svítidlo N2 viz kniha svítidel, kompletní	kus	3,000	1 498,70	4 496,10	
96	K	K115	Kompletní montáž svítidla - A	kus	38,000	695,50	26 429,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
97	K	K116	Kompletní montáž svítidla - B1	kus	15,000	695,50	10 432,50
98	K	K117	Kompletní montáž svítidla - B2	kus	19,000	695,50	13 214,50
99	K	K118	Kompletní montáž svítidla - B3	kus	11,000	695,50	7 650,50
100	K	K120	Kompletní montáž svítidla - C	kus	22,000	695,50	15 301,00
101	K	K121	Kompletní montáž svítidla - C1	kus	8,000	695,50	5 564,00
102	K	K123	Kompletní montáž svítidla - D	kus	14,000	695,50	9 737,00
103	K	K150	Kompletní montáž svítidla - N1	kus	6,000	695,50	4 173,00
104	K	K151	Kompletní montáž svítidla - N2	kus	3,000	695,50	2 086,50

D M Práce a dodávky M 224 050,93

D 46-M Zemní a pomocné stavební práce při elektromontážích 224 050,93

105	K	46.R001	Zednické výpomoci - práce a úkony nezbytně a bezprostředně nutné k zahájení, průběhu nebo dokončení montáží. Zpravidla nejsou zakresleny v projektech.	kpl	1,000	37 450,00	37 450,00
-----	---	---------	--	-----	-------	-----------	-----------

Poznámka k položce:

Poznámka k položce: Jsou to zejména tyto práce: a) vysekání nebo vynechání rýh, kapes a prostupů pro rozvody a upevňovací prvky (špalíky, latě, objímky, závěsy, kotvící šrouby vodítek apod.), b) vysekání, vyvrtání nebo vynechání kapes pro konzoly, podpěry, závěsy, pevné body a konstrukce (manipulační plošiny apod.), c) vysekání nebo vynechání nik pro rozvaděče, stoupací, průchozí a jiné manipulační skříně, d) zaplnění, zazdění nebo zabetonování rýh, kapes a prostupů ve stěnách a stropech, e) osazení, zazdění nebo zabetonování konzol, podpěr, objímek, závěsů, pevných bodů a konstrukcí, f) osazení, zazdění nebo zabetonování stoupacích, průchozích a jiných manipulačních skříní, g) podezdění nebo pod betonová ní armatur, h) zalití kotevních šroubů, podlití strojů a zařízení betonem, i) zabetonování kotvicích rámu do betonových bloků, j) nastřelování upevňovacích prvků k) provedení otvorů v SDK pohledech pro montáž světel a jiných zařízení

P

106	K	460680451	Vysekání kapes nebo výklenků ve zdivu pro osazení kotevních prvků nebo elektroinstalačního zařízení cihelném, velikosti 7x7x5 cm	kus	362,000	80,30	29 068,60
107	K	460680452	Vysekání kapes nebo výklenků ve zdivu pro osazení kotevních prvků nebo elektroinstalačního zařízení cihelném, velikosti 10x10x8 cm	kus	55,000	91,00	5 005,00
108	K	460680592	Vysekání rýh pro montáž trubek a kabelů v cihelných zdech hloubky přes 3 do 5 cm a šířky do 5 cm	m	220,000	176,60	38 852,00
109	K	460680593	Vysekání rýh pro montáž trubek a kabelů v cihelných zdech hloubky přes 3 do 5 cm a šířky přes 5 do 7 cm	m	290,000	181,90	52 751,00
110	K	460680594	Vysekání rýh pro montáž trubek a kabelů v cihelných zdech hloubky přes 3 do 5 cm a šířky přes 7 do 10 cm	m	150,000	192,60	28 890,00
111	K	460680605	Vysekání rýh pro montáž trubek a kabelů v cihelných zdech hloubky přes 5 do 7 cm a šířky přes 10 do 15 cm	m	80,000	214,00	17 120,00
112	K	997002511	Vodorovné přemístění suti a vybouraných hmot bez naložení, se složením a hrubým urovnáním na vzdálenost do 1 km	t	5,794	128,40	743,95
113	K	997002519	Vodorovné přemístění suti a vybouraných hmot bez naložení, se složením a hrubým urovnáním Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	86,910	16,10	1 399,25
	VV		5,794*15 "Přepočtené koeficientem množství		86,910		
	VV		Součet		86,910		
114	K	997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot na dopravní prostředek pro vodorovné přemístění	t	5,794	64,20	371,97
115	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) smíšeného	t	5,794	2 140,00	12 399,16

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

GA-TE Velké Meziříčí - Rekonstrukce SZ domova mládeže 2.NP

Objekt:

D.1.4.5 - elektrické rozvody slaboproudé

KSO:

Místo: Velké Meziříčí

CC-CZ:

Datum: 13. 3. 2026

Zadavatel:

Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, Jihlava

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

TOMIreko a.s., Prokopka 228/3, Vysočany 190 00 Praha 9

IČ:

28359216

DIČ:

CZ28359216

Projektant:

Martin Špaček, Hrotovická 190, Třebíč

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Martin Špaček, Hrotovická 190, Třebíč

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

394 795,46

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	394 795,46	21,00%	82 907,05
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

477 702,51

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

GA-TE Velké Meziříčí - Rekonstrukce SZ domova mládeže 2.NP

Objekt:

D.1.4.5 - elektrické rozvody slaboproudé

Místo: Velké Meziříčí

Datum: 13. 3. 2026

Zadavatel: Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, Jihlava

Projektant: Martin Špaček,
Hrotovická 190,

Uchazeč: TOMIreko a.s., Prokopka 228/3, Vysočany 190 00 Praha 9

Zpracovatel: Martin Špaček,
Hrotovická 190,

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

394 795,46

PSV - Práce a dodávky PSV

350 365,80

742 - Elektroinstalace - slaboproud

0,00

74203 - Strukturovaná kabeláž

35 852,60

74302 - Místní rozhlas

71 924,00

7441 - Domácí telefon, telefon

3 208,90

7472 - Jednotný čas

17 586,90

7473 - Detekce požáru

32 414,00

74211 - Kabely

66 089,00

7417 - Elektroinstalační materiál

37 908,80

7418 - Ocelové konstrukce a materiál kabelových tras

50 438,40

7420 - Ostatní

34 943,20

46-M - Stavební práce při extr.mont.pracích

44 429,66

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

GA-TE Velké Meziříčí - Rekonstrukce SZ domova mládeže 2.NP

Objekt:

D.1.4.5 - elektrické rozvody slaboproudé

Místo: Velké Meziříčí

Datum: 13. 3. 2026

Zadavatel: Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, Jihlava

Projektant: Martin Špaček,
Hrotovická 190,

Uchazeč: TOMIreko a.s., Prokopka 228/3, Vysočany 190 00 Praha 9

Zpracovatel: Martin Špaček,
Hrotovická 190,

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

394 795,46

D	PSV		Práce a dodávky PSV				350 365,80
D	742		Elektroinstalace - slaboproud				0,00
D	74203		Strukturovaná kabeláž				35 852,60
1	K	74203.R8001	Systemová záruka strukturované kabeláže min.10 let	kpl	1,000	6 634,00	6 634,00
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: náklady spojené se splněním požadavku systemové záruky LAN				
2	K	742330023	Montáž strukturované kabeláže příslušenství a ostatní práce k rozvaděčům vyvazovacího panelu 1U	kus	1,000	160,50	160,50
3	M	74203.R07	Vázací panel, 1U, 19, oboustranný, plastová oka 40x50mm	kus	1,000	683,10	683,10
4	K	742330024	Montáž strukturované kabeláže příslušenství a ostatní práce k rozvaděčům patch panelu 24 portů	kus	2,000	1 605,00	3 210,00
5	M	74203.R09	Patch panel FTP 24xRJ45 kat. 6A, 1U, 19", osazený, přímý, s vyvazovací lištou	kus	2,000	2 162,80	4 325,60
6	K	742330042	Montáž strukturované kabeláže zásuvek datových pod omítku, do nábytku, do parapetního žlabu nebo podlahové krabice 1 až 6 pozic	kus	23,000	181,90	4 183,70
7	M	74203.R12	2-zásuvka komunikační a 2x Keystone RJ45 kat. 6A, F/UTP samostatně v jednom rámečku komplet	kus	23,000	315,70	7 261,10
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: kompletní zás. vč. rámečku				
8	K	742330051	Montáž strukturované kabeláže zásuvek datových popis portu zásuvky	kus	46,000	21,40	984,40
VV			23*2		46,000		
VV			Součet		46,000		
9	K	742330052	Montáž strukturované kabeláže zásuvek datových popis portů patchpanelu	kus	48,000	21,40	1 027,20
VV			24 * 2		48,000		
VV			Součet		48,000		
10	K	742330101	Montáž strukturované kabeláže měření segmentu metalického s vyhotovením protokolu	kus	46,000	160,50	7 383,00
D	74302		Místní rozhlas				71 924,00
11	K	742410803	Demontáž rozhlasu dálkové stanice hlasatele včetně klávesnice	kus	1,000	4 280,00	4 280,00
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: Nejedná se o Nouzový Zvukový Systém (NZS) dle ČSN EN 50849. Topologie systému viz blokové schéma rozhlasu. Systém slouží pro běžná provozní hlášení mikrofonem ve vychovatelné m.č.222, kde je i umístěna stávající rozhlasová ústředna 100V - Power Dynamics PDW500MP3 + stáv.DVD přehrávač. Bez nuceného poslechu. Před zahájením montážních prací je nutné provést důsledné zmapování systému. Do rekonstruovaných prostor budou nainstalovány nové reproduktory a zatažena nová kabeláž viz blokové schéma.				
12	K	742410063	Montáž rozhlasu reproduktoru nástěnného	kus	20,000	909,50	18 190,00
13	M	63-1710072-01-01	6W nástěnný reproduktor, 100V, 6/3/1,5W, MDF, IP44, keram. svorkovnice, EN54	kus	20,000	2 012,60	40 252,00
14	K	742410201	Montáž rozhlasu nastavení a oživení ústředny rozhlasu a naprogramování	kus	1,000	4 815,00	4 815,00
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: Zpětná montáž rozhlasové ústředny a DVD přehrávače, zpětné zapojení 1x linka 100V stávající + 3x linka 100V nová				
15	K	742410301	Montáž rozhlasu měření impedance rozhlasové ústředny	kus	4,000	749,00	2 996,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
16	K	742410302	Montáž rozhlasu měření srozumitelnosti systému	kus	1,000	1 391,00	1 391,00
D 7441			Domácí telefon, telefon				3 208,90
17	K	742310806	Demontáž domovního telefonu nástěnného audio/video telefonu	kus	1,000	856,00	856,00
18	K	742310006	Montáž domovního telefonu nástěnného audio/video telefonu	kus	1,000	1 284,00	1 284,00
19	K	742320011.R1	Přesunutí stávajícího domácího telefonu vychovatelna m.č.222	kus	1,000	481,50	481,50
P			<i>Poznámka k položce: Poznámka k položce: Přepojení kabelu, zapojení, odzkoušení</i>				
20	K	742330844.R1	Demontáž telefonní zásuvky	kus	1,000	85,60	85,60
21	K	742330045.R1	Montáž telefonní zásuvky pod omítku	kus	1,000	149,80	149,80
22	K	742320011.R2	Přesunutí stávající telefonní zásuvky vychovatelna m.č.222	kus	1,000	85,60	85,60
P			<i>Poznámka k položce: Poznámka k položce: Přepojení kabelu, zapojení, odzkoušení</i>				
23	M	37451011	přístroj zásuvky telefonní jednonásobné	kus	1,000	266,40	266,40
D 7472			Jednotný čas				17 586,90
24	K	742340801	Demontáž jednotného času hodin závěsných oboustranných nebo nástěnných	kus	1,000	374,50	374,50
25	K	742340001	Montáž jednotného času hodin závěsných	kus	1,000	267,50	267,50
26	M	39491004	závěs dvoustranný pro hodiny podružné kruhové ručičkové průměr 400 mm	kus	1,000	934,30	934,30
27	K	742340002	Montáž jednotného času hodin nástěnných	kus	2,000	909,50	1 819,00
28	M	39444010	hodiny podružné kruhové ručičkové analogové jednostranné průměr 400mm řízené ML24	kus	2,000	7 095,80	14 191,60
P			<i>Poznámka k položce: Poznámka k položce: Stávající hodiny jedn. času demontovat. Hodiny nahradit novými oboustrannými hodinami prům.40mm, kompatibilními se stávajícím systémem jednotného času (předpoklad 24V, minutové polarizované impulsy - nutno prověřit!).</i>				
	VV		"oboustranné prům.40" 2* 1		2,000		
	VV		Součet		2,000		
D 7473			Detekce požáru				32 414,00
29	K	742210121	Montáž hlásiče automatického bodového	kus	20,000	374,50	7 490,00
30	M	40483010.R1	Detektor kouře a teploty kombinovaný, autonomní, vč. akumulátoru a patice komplet	kus	20,000	1 246,20	24 924,00
P			<i>Poznámka k položce: Poznámka k položce: Detektor dle ČSN EN 14604 a vyhlášky č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb.</i>				
D 74211			Kabely				66 089,00
31	K	741122601	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pevně plných kulatých nebo bezhalogenových (např. CYKY, CYKFY) počtu a průřezu žil 2x1,5 až 6 mm ²	m	190,000	27,80	5 282,00
32	M	34111116	kabel silový oheň retardující bezhalogenový bez funkční schopnosti při požáru třída reakce na oheň B2cas1d1a1 jádro Cu 0,6/1kV (1-CXKH-R B2) 2x1,5mm ²	m	190,000	24,30	4 617,00
33	K	742121001	Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody počtu žil do 15	m	1 350,000	20,30	27 405,00
34	M	34121276.R01	kabel datový bezhalogenový třída reakce na oheň B2cas1d1a1 jádro Cu plné (S/FTP) kategorie 6a	m	1 300,000	20,20	26 260,00
35	M	34121152	kabel sdělovací oheň retardující bezhalogenový stíněný laminovanou Al fólií s příloženým CuSn drátem bez funkčnosti při požáru reakce na oheň B2cas1d1a1 jádro Cu plné 100V (SHKFH-R) 5x2x0,8mm ²	m	50,000	50,50	2 525,00
D 7417			Elektroinstalační materiál				37 908,80
36	K	741110052	Montáž trubek elektroinstalačních s nasunutím nebo našroubováním do krabic plastových ohebných, uložených volně, vnější Ø přes 23 do 35 mm	m	229,000	58,90	13 488,10
37	M	34571072	trubka elektroinstalační ohebná z PVC oranžová d 20mm	m	50,000	22,70	1 135,00
38	M	34571073	trubka elektroinstalační ohebná z PVC oranžová d 25mm	m	69,000	30,30	2 090,70
	VV		23*3		69,000		
	VV		Součet		69,000		
39	M	34571074	trubka elektroinstalační ohebná z PVC oranžová d 32mm	m	60,000	37,90	2 274,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
40	M	071075	trubka elektroinstalační ohebná z PVC oranžová d 40mm	m	50,000	44,20	2 210,00
41	K	741112001	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje protahovacích nebo odbočných zapuštěných plastových kruhových do zdiva	kus	45,000	91,00	4 095,00
42	M	34571457	krabice pod omítku PVC odbočná kruhová D 70mm s víčkem	kus	43,000	50,50	2 171,50
43	M	34571458	krabice pod omítku PVC odbočná kruhová D 100mm s víčkem	kus	2,000	34,10	68,20
44	K	741112002	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje protahovacích nebo odbočných zapuštěných plastových kruhových pro sádkartonové příčky	kus	46,000	112,40	5 170,40
45	M	34571470	krabice do dutých stěn PVC odbočná kruhová D 70mm s víčkem	kus	22,000	46,80	1 029,60
46	M	34571471	krabice do dutých stěn PVC odbočná kruhová D 100mm s víčkem	kus	16,000	87,10	1 393,60
47	M	34571472	krabice do dutých stěn PVC přístrojová čtvercová 120x120mm s víčkem	kus	6,000	190,70	1 144,20
48	M	34571473	krabice do dutých stěn PVC přístrojová obdélníková 250x200mm s víčkem	kus	2,000	416,70	833,40
49	K	741112021	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje protahovacích nebo odbočných nástěnných plastových čtyřhranných, vel. do 100x100 mm	kus	2,000	101,70	203,40
50	M	34571482	krabice v uzavřeném provedení PVC s krytím IP 54 čtvercová 100x100mm	kus	2,000	63,10	126,20
51	K	742110505	Montáž krabic elektroinstalačních s víčkem zapuštěných plastových odbočných čtyřhranných	kus	1,000	101,70	101,70
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: komplet vč.zapojení				
52	M	34571524.R1	krabice rozvodná pro ukončení kabeláže místního rozhlasu a propojením s rozhlasovou ústřednou (250x250mm)	kus	1,000	373,80	373,80
D	7418		Ocelové konstrukce a materiál kabelových tras				50 438,40
53	K	742111001	Montáž přichytek pro kabely samostatné ohniodolné včetně šroubu a hmoždinky	kus	1 248,000	5,40	6 739,20
54	M	1218249	Přichytka pro stahovací pásek 42mm	kus	800,000	4,40	3 520,00
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: Přichytka s hmoždinkou pro uchycení kabelů pomocí stahovacího pásku, komplet vč.kotvení				
VV			200*4		800,000		
VV			Součet		800,000		
55	M	34572308	páska stahovací kabelová 3,6x200mm	100 kus	8,000	121,20	969,60
56	M	10.076.283	Svazkový kabelový držák 35x60mm pro vysokou mechanickou odolnost, i v případě požáru pro pož.zatížení 60/90min. Komplet vč.kotvení	kus	400,000	86,30	34 520,00
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: komplet vč.kotvení				
VV			100*4		400,000		
VV			Součet		400,000		
57	M	10.076.866	Svazkový kabelový držák 50x85mm pro vysokou mechanickou odolnost, i v případě požáru pro pož.zatížení 60/90min. Komplet vč.kotvení	kus	48,000	97,70	4 689,60
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: komplet vč.kotvení				
VV			12*4		48,000		
VV			Součet		48,000		
D	7420		Ostatní				34 943,20
58	K	21-M-06.R01	Drobný elektroinstalační materiál	kpl	1,000	14 380,80	14 380,80
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: - vývodky, spojky vodičové průřezu do 16 mm ² , spojníky - sponky, přichytky, hmoždinky PVC - drobné výrobky z plastů a pryže - drát vázací a svařovací - elektrody - cín - výrobky pro svařování a pájení - plyny na svařování a pájení - odmašťovače - izolační hmoty - lepidla a tmely - kyseliny a odrezovače - kabelová oka a spojky průřezu do 16 mm ² - materiál označovací, např. štítky, vyjma předepsaných projektem - spojovací materiál, např. nýty, vruty, - hřebíky, šrouby a matice - sádra a ostatní...				
59	K	7412.R3	Zaškolení obsluhy	kpl	1,000	6 527,00	6 527,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
60	K	741810002	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací přes 100 do 500 tis. Kč	kus	1,000	13 043,30	13 043,30
61	K	998741104	Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 24 do 36 m	t	0,122	8 132,00	992,10
P			<i>Poznámka k položce: Poznámka k položce: Přesuny při montážích</i>				
D		46-M	Stavební práce při extr.mont.pracích				44 429,66
62	K	46.R001	Zednické výpomoci - práce a úkony nezbytně a bezprostředně nutné k zahájení, průběhu nebo dokončení montáží. Zpravidla nejsou zakresleny v projektech.	kpl	1,000	17 655,00	17 655,00
P			<i>Poznámka k položce: Poznámka k položce: Jsou to zejména tyto práce: a) vysekání nebo vynechání rýh, kapes a prostupů pro rozvody a upevňovací prvky (špalíky, latě, objímky, závěsy, kotvicí šrouby vodítek apod.), b) vysekání, vyvrtání nebo vynechání kapes pro konzoly, podpěry, závěsy, pevné body a konstrukce (manipulační plošiny apod.), c) vysekání nebo vynechání nik pro rozvaděče, stoupací, průchozí a jiné manipulační skříňe, d) zaplnění, zazdění nebo zabetonování rýh, kapes a prostupů ve stěnách a stropech, e) osazení, zazdění nebo zabetonování konzol, podpěr, objímek, závěsů, pevných bodů a konstrukcí, f) osazení, zazdění nebo zabetonování stoupacích, průchozích a jiných manipul. skříní, g) podezdění nebo pod betonová ní armatur, h) zalití kotevních šroubů, podlití strojů a zařízení betonem, i) zabetonování kotvicích rámu do betonových bloků, j) nastřelování upevňovacích prvků.</i>				
63	K	468081513	Vybourání otvorů ve zdivu železobetonové plochy do 0,09 m2 a tloušťky přes 30 do 45 cm	kus	1,000	1 070,00	1 070,00
64	K	468101421	Vysekání rýh pro montáž trubek a kabelů v cihelných zdech hloubky přes 3 do 5 cm a šířky do 5 cm	m	70,000	171,50	12 005,00
65	K	468101422	Vysekání rýh pro montáž trubek a kabelů v cihelných zdech hloubky přes 3 do 5 cm a šířky přes 5 do 7 cm	m	30,000	181,90	5 457,00
66	K	468101423	Vysekání rýh pro montáž trubek a kabelů v cihelných zdech hloubky přes 3 do 5 cm a šířky přes 7 do 10 cm	m	15,000	192,60	2 889,00
67	K	468101433	Vysekání rýh pro montáž trubek a kabelů v cihelných zdech hloubky přes 5 do 7 cm a šířky přes 10 do 15 cm	m	9,000	214,00	1 926,00
68	K	469972112	Odvoz sutí nebo vybouraných hmot bez naložení, se složením a hrubým urovnáním sutí do 1 km	t	0,943	374,50	353,15
69	K	469972122	Odvoz sutí nebo vybouraných hmot bez naložení, se složením a hrubým urovnáním sutí Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km	t	14,145	16,10	227,73
VV			0,943*15 "Přepočtené koeficientem množství		14,145		
VV			Součet		14,145		
70	K	469973116	Poplatek za uložení stavebního odpadu (skládkovné) na skládce směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	0,943	2 675,00	2 522,53
71	K	997002611.3	Nakládání sutí a vybouraných hmot na dopravní prostředek pro vodorovné přemístění	t	0,947	342,40	324,25

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

GA-TE Velké Meziříčí - Rekonstrukce SZ domova mládeže 2.NP

Objekt:

D.1.4 - ostatní a vedlejší náklady

KSO:

Místo: Velké Meziříčí

CC-CZ:

Datum: 13. 3. 2026

Zadavatel:

Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, Jihlava

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

TOMIreko a.s., Prokopka 228/3, Vysočany 190 00 Praha 9

IČ:

28359216

DIČ:

CZ28359216

Projektant:

Filip Marek, Berněnská 326/34, Žďár nad Sázavou

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Filip Marek, Berněnská 326/34, Žďár nad Sázavou

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

75 800,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	75 800,00	21,00%	15 918,00
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

91 718,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: GA-TE Velké Meziříčí - Rekonstrukce SZ domova mládeže 2.NP

Objekt: **D.1.4 - ostatní a vedlejší náklady**

Místo: Velké Meziříčí

Datum: 13. 3. 2026

Zadavatel: Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, Jihlava

Projektant: Filip Marek,
Berněnská 326/34,
Žďár nad Sázavou

Uchazeč: TOMIreko a.s., Prokopka 228/3, Vysočany 190 00 Praha 9

Zpracovatel: Berněnská 326/34,
Žďár nad Sázavou

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

75 800,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

75 800,00

VRN1 - Průzkumné, zeměměřičské a projektové práce

10 500,00

VRN3 - Zařízení staveniště

25 000,00

VRN9 - Ostatní náklady

40 300,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

GA-TE Velké Meziříčí - Rekonstrukce SZ domova mládeže 2.NP

Objekt:

D.1.4 - ostatní a vedlejší náklady

Místo: Velké Meziříčí

Datum: 13. 3. 2026

Zadavatel: Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, Jihlava

Projektant: Filip Marek,
Berněnská 326/34,
Žďár nad Sázavou
Filip Marek,

Uchazeč: TOMIreko a.s., Prokopka 228/3, Vysočany 190 00 Praha 9

Zpracovatel: Berněnská 326/34,
Žďár nad Sázavou

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

75 800,00

D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				75 800,00
D	VRN1		Průzkumné, zeměměřičské a projektové práce				10 500,00
1	K	012124000R	vytyčení inženýrských sítí	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00
	P		<i>Poznámka k položce: vytyčení inž. sítí v prostoru nové kanalizační přípojky v areálu školy</i>				
2	K	012124000R1	geodetické skutečné zaměření nové kanalizační přípojky v areálu školy ve formátu dgn	soubor	1,000	5 500,00	5 500,00
D	VRN3		Zařízení stavenišť				25 000,00
3	K	030001000	Zařízení stavenišť	soubor	1,000	25 000,00	25 000,00
	P		<i>Poznámka k položce: zřízení, provoz, odstranění zabezpečení stavby, značení stavby staveništní plození, opatření proti prašnosti</i>				
D	VRN9		Ostatní náklady				40 300,00
4	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00
	P		<i>Poznámka k položce: skutečné provedení stavby, ZTI, ÚT, VZT, ELEKTRO,</i>				
5	K	043002000	Zkoušky a ostatní měření	soubor	1,000	3 000,00	3 000,00
	P		<i>Poznámka k položce: topná zkouška, zkouška těsnosti rozvodů vody, kanalizace, zkouška dílatace</i>				
6	K	HZS2212	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních instalací instalatér odborný	hod	15,000	350,00	5 250,00
	P		<i>Poznámka k položce: odvzdušnění systémů, vypuštění a napuštění systémů ,koordinační činnost zaškolení obsluhy</i>				
7	K	HZS2222	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních instalací topenář odborný	hod	15,000	350,00	5 250,00
	P		<i>Poznámka k položce: odvzdušnění systémů, vypuštění a napuštění systémů ,koordinační činnost zaškolení obsluhy</i>				
8	K	HZS3212	Hodinové zúčtovací sazby montáží technologických zařízení na stavebních objektech montér vzduchotechniky odborný	hod	8,000	350,00	2 800,00
	P		<i>Poznámka k položce: seřízení ventilátorů, koordinační činnost zaškolení obsluhy</i>				
9	K	HZS3212R	koordinační činnost, účast na kontrolních dnech	hod	40,000	350,00	14 000,00